

**Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης  
(άρθρο 45 του Ν. 4412/16)**

**"Μελέτη πεζογέφυρας χειμάρρου Αγ. Αναργύρων"**

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 81/2025**

**Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Σερρών**

**Προϋπολογισμός με Φ.Π.Α: 96.285,36 €, ( 119.393,85 € συμπ/νου ΦΠΑ 24%)**

**CPV: 71350000-6** Επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες που αφορούν τεχνικά έργα

**Α.Λ.Ε.: 3110605004**

**Χρηματοδότηση: ΣΑΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΕΤΩΝ**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

- 1) Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων**
- 2) Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβών**
- 3) Παράρτημα (Φωτογραφική αποτύπωση)**
- 4) Συγγραφή Υποχρεώσεων**

**ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2026**

**Ο συντάκτης**

**Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη  
της Διεύθυνσης Τεχνικών  
Υπηρεσιών**

**ΒΕΛΙΓΡΑΤΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α'β**

**ΣΤΡΙΚΑ ΕΛΕΝΗ  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α'β**



## **A1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜ-ΒΑΣΗΣ**

Ο χείμαρρος των Αγίων Αναργύρων διασχίζει τον αστικό ιστό της πόλης των Σερρών με κατεύθυνση από βορρά προς νότο και υπάρχουν τρεις γέφυρες για την επικοινωνία του ανατολικού με τον δυτικό κομμάτι της πόλης. Ανατολικά του χείμαρρου στο ύψος της οδού Σιγής χωροθετούνται οι εγκαταστάσεις των 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου – 3<sup>ου</sup> Λυκείου Σερρών ενώ η περιοχή αναπτύσσεται με ταχείς ρυθμούς με την κατασκευή νέων κατοικιών, οδικού δικτύου και γενικά νέων έργων υποδομής. Η επικοινωνία και η πρόσβαση πεζών και αυτοκινήτων όλων των παραπάνω υποδομών με το δυτικό τμήμα της πόλης εξυπηρετείται από την υφιστάμενη γέφυρα της οδού Σιγής με πλάτος πεζοδρομίων 1,8 μ. ενώ το τμήμα της οδού Σιγής στο δυτικό τμήμα της πόλης, (μέχρι την οδό Προύσης), πρακτικά δεν διαθέτει πεζοδρόμιο με αποτέλεσμα η διέλευση των πεζών να γίνεται από το οδόστρωμα της οδού με κίνδυνο πρόκλησης ατυχημάτων ιδίως τις ώρες έναρξης και λήξης του σχολικού ωραρίου.

Έχοντας σαν δεδομένα:

α) Τον μεγάλο φόρτο κυκλοφορίας διερχόμενων αυτοκινήτων και πεζών διαμέσου της γέφυρας και της οδού Σιγής, (συλλεκτήρια οδός),

β) Την αδυναμία, (λόγω έλλειψης διαθέσιμου πλάτους), κατασκευής νέων πεζοδρομίων στο τμήμα της οδού Σιγής, (από την γέφυρα έως την οδό Προύσης),

γ) Την διαπιστωμένη επικινδυνότητα πρόκλησης ατυχημάτων λόγω ταυτόχρονης κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων στο οδόστρωμα της οδού Σιγής,

καθίσταται προφανής η αναγκαιότητα και σκοπιμότητα σχεδιασμού και κατασκευής σε παρακείμενη θέση, πεζογέφυρας με τις απαιτούμενες προσβάσεις και συνδέσεις με το δίκτυο πεζοδρομίων της περιοχής, η οποία να ικανοποιεί τις υπάρχουσες λειτουργικές - κυκλοφοριακές ανάγκες και η οποία θα καλύπτει τις ανάγκες της πεζής κυκλοφορίας



Φωτ. 1 Περιοχή Μελέτης

## **A2. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ**

### **1. ΓΕΝΙΚΑ**

Η περιοχή της μελέτης βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της πόλης των Σερρών και ορίζεται πέριξ της συμβολής της οδού Σιγής με τον χείμαρρο των Αγ. Αναργύρων με βόρειο όριο την γέφυρα της οδού Σερρών – Δράμας και νότιο όριο την γέφυρα της οδού Σιγής.

Αντικείμενο των εργασιών του Αναδόχου θα είναι η εκπόνηση, (εντός της ως άνω περιοχής και όσο το δυνατόν πλησίον της γέφυρας Σιγής), μελέτης πεζογέφυρας στον χείμαρρο των Αγ. Αναργύρων.

Οι εργασίες θα εκπονηθούν με βάση Σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ του Αναδόχου και του Δήμου Σερρών, κατόπιν ανάδειξης του πρώτου από ανοιχτό μειοδοτικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση την βέλτιστη σχέση ποιότητας - τιμής κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στο παρόν Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων καθορίζονται τα καθήκοντα του Αναδόχου έναντι του Εργοδότη, ως προς το είδος, την ποσότητα και την ποιότητα του μελετητικού έργου που θα παραχθεί, όπως επίσης και το πρόγραμμα εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών.

### **2. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Η "**Μελέτη πεζογέφυρας χείμαρρου Αγ. Αναργύρων**" αποσκοπεί στον αναλυτικό σχεδιασμό, ανάπτυξη και υλοποίηση ενός συνόλου ερευνών και μελετών, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς, με στόχο την κατασκευή του έργου: **«Κατασκευή πεζογέφυρας στον χείμαρρο Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών»**.

Συμβατικό αντικείμενο αποτελεί η εκπόνηση μελέτης για την κατασκευή πεζογέφυρας πλησίον και σε μικρή απόσταση από την οδική γέφυρα της οδού Σιγής με τις κατάλληλες προσβάσεις στο οδικό δίκτυο και το δίκτυο των πεζοδρομίων της περιοχής. Η νέα πεζογέφυρα θα έχει εκτιμώμενο μήκος περί τα 35,00 μέτρα και ελάχιστο καθαρό πλάτος 2,80 μ. Επισημαίνεται ότι όλα τα γεωμετρικά μεγέθη της πεζογέφυρας θα προκύψουν από την εφαρμογή του ισχύοντος νομικού πλαισίου και των ισχυόντων προδιαγραφών και κανονισμών.

Κατά τα ανωτέρω, στο γενικό αντικείμενο της Σύμβασης της παρούσας μελέτης περιλαμβάνονται:

1. Τοπογραφική μελέτη
2. Γεωτεχνική έρευνα – μελέτη.
3. Υδραυλική μελέτη
4. Αρχιτεκτονική μελέτη.
5. Στατική μελέτη.
6. Τεύχη δημοπράτησης, ΣΑΥ – ΦΑΥ

Στόχοι της μελέτης είναι :

1. Η κατασκευή νέας πεζογέφυρας, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές, εναρμονισμένης με το ευρύτερο φυσικό και αστικό περιβάλλον της περιοχής μελέτης.
2. Η εξυπηρέτηση της κυκλοφορίας πεζών λαμβάνοντας υπόψη την ύπαρξη των κοντινών σχολικών μονάδων αλλά και την προβλεπόμενη αστική ανάπτυξη της περιοχής.
3. Ο σχεδιασμός των προσβάσεων της πεζογέφυρας με το οδικό δίκτυο και δίκτυο πεζοδρομίων της περιοχής.

### **3. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΜΕΛΕΤΕΣ**

Υπάρχουσες μελέτες – εγκρίσεις οι οποίες θα δοθούν στον Ανάδοχο της μελέτης ώστε να ληφθούν

υπόψη:

1. Ερευνητικό Πρόγραμμα: «Διερεύνηση γεωτεχνικών συνθήκων για την κατασκευή γεφυρών στην κοιλάδα Αγίων Αναργύρων του Δήμου Σερρών» (Α.Π.Θ.).
2. Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Προφήτη Ηλία – Γονατά (ΠΕ-11)» και «Σιγής – Ν. Κηφισιά (Π.Ε.-7)» του Δήμου Σερρών (Ν. Σερρών) και καθορισμός οριογραμμών ρεμάτων, (ΦΕΚ Δ' 530/1998).
3. «Μελέτη αντιπλημμυρικών έργων στον χειμάρρο Αγίων Αναργύρων», (Τεύχη Υδρολογικής Μελέτης, Υδραυλικής Μελέτης, Οριοθέτησης, Διευθέτησης). (ΦΕΚ Δ' 182/2017).

#### **4. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Φυσικό Αντικείμενο της σύμβασης θα είναι η εκπόνηση όλων των απαραίτητων μελετών για την κατασκευή πεζογέφυρας στον χειμάρρο των Αγ. Αναργύρων του Δήμου Σερρών.

Η νέα πεζογέφυρα θα χωροθετηθεί βόρεια της υπάρχουσας γέφυρας της οδού Σιγής, κατά προτίμηση στην προέκταση των οδών Μακέστου ή Ρυντάκου.

Η ακριβής θέση της νέας γέφυρας θα προκύψει μετά από πρόταση του αναδόχου της μελέτης και έγκριση της Διευθύνουσας υπηρεσίας, με κριτήρια τα δεδομένα προσβασιμότητας, την τοπογραφική αποτύπωση και την υδραυλική μελέτη και τέλος την αρμονική ένταξη του έργου στον ευρύτερο περιβάλλοντα χώρο.

Ο φορέας της νέας πεζογέφυρας, (κατά προτίμηση), θα είναι ενός ανοίγματος και η πάκτωση των ακροβάθρων του θα τοποθετηθεί εκτός των γραμμών πλημμύρας που θα προκύψουν από την υδραυλική μελέτη. Επίσης η νέα πεζογέφυρα θα πρέπει να είναι συμβατή και να μην επηρεάζει ή επηρεάζεται από τα έργα διευθέτησης της κοίτης του χειμάρρου, (όταν αυτά υλοποιηθούν), τα οποία έχουν μελετηθεί και εγκριθεί στο πλαίσιο της μελέτης: **«Μελέτη αντιπλημμυρικών έργων στον χειμάρρο Αγίων Αναργύρων».**

Δεν υπάρχει περιορισμός στην σύνθεση του φορέα της πεζογέφυρας, (μεταλλικός, από οπλισμένο σκυρόδεμα ή σύμμεικτη κατασκευή). Η επιλογή της σύνθεσης θα γίνει με πρόταση του αναδόχου και έγκριση της Διευθύνουσας υπηρεσίας συνεκτιμώντας το κόστος της κατασκευής, την ευκολία και το κόστος συντήρησης.

Το μήκος της νέας πεζογέφυρας εκτιμάται στα 35 μέτρα και το πλάτος θα είναι επαρκές για την εξυπηρέτηση ποδηλάτων και πεζών. Η πρόσβαση στην πεζογέφυρα, (εφόσον υπάρχει ανάγκη), θα γίνεται μέσω κλιμάκων ή/και κεκλιμένων επιπέδων, (ράμπες), που θα πληρούν τις προδιαγραφές εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ.

#### **5. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Η "Μελέτη πεζογέφυρας χειμάρρου Αγ. Αναργύρων" περιλαμβάνει τις εξής επιμέρους μελέτες:

**5.1 Τοπογραφική Μελέτη (κατηγορία 16)**, η οποία θα εκπονηθεί σε ένα (1) στάδιο (οριστική μελέτη). Συγκεκριμένα, θα αποτυπωθεί αναλυτικά όλη η περιοχή μελέτης, με την αποτύπωση να περιλαμβάνει τα τμήματα των οδών Βασ. Εφραιμίδα και της ανώνυμης οδού δυτικά του χειμάρρου, των κάθετων οδών που συμβάλουν στην παραπάνω ανώνυμη οδό, (Ρυντάκου, Μακέστου), στο σημείο που θα μελετηθεί η κατασκευή της πεζογέφυρας. Οι εργασίες που θα εκτελεστούν, θα περιλαμβάνουν τριγωνισμούς, πολυγωνομετρίες, γεωμετρικές χωροσταθμίσεις επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων και αδόμητων εκτάσεων κτλ. Επίσης, θα γίνει εφαρμογή της ισχύουσας ρυμοτομίας. Αποτέλεσμα και απώτερος σκοπός όλων των παραπάνω εργασιών, είναι η δημιουργία ενός λεπτομερούς και αξιόπιστου ψηφιακού μοντέλου εδάφους, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο θα αποτελέσει το υπόβαθρο για τη σύνταξη όλων των άλλων μελετών.

**5.2 Γεωτεχνική Έρευνα – Μελέτη (Κατηγορία 21)** η οποία θα εκπονηθεί σε ένα (1) στάδιο (οριστική μελέτη) αντικείμενο της οποίας αποτελεί η διερεύνηση του εδάφους θεμελίωσης και ο προσδιορισμός

των μηχανικών χαρακτηριστικών του και της φέρουσας ικανότητάς του.

Αντικείμενο των γεωτεχνικών ερευνών που θα πραγματοποιηθούν είναι:

- Οι γεωτεχνικές εργασίες υπαίθρου, με 2 γεωτρήσεις για δειγματοληψία των εδαφικών στρώσεων και επιτόπου δοκιμές διείδυσης,
- Οι αντίστοιχες εργαστηριακές δοκιμές των εδαφικών δειγμάτων σε πιστοποιημένο εργαστήριο γεωτεχνικής μηχανικής για τον προσδιορισμό των φυσικών και μηχανικών χαρακτηριστικών του εδάφους και τη σύνταξη της εδαφικής τομής

Με την ολοκλήρωση των γεωτεχνικών εργασιών, ο Ανάδοχος θα συντάξει και θα υποβάλλει:

- Έκθεση Γεωτεχνικών Ερευνών στην οποία θα παρουσιάσει την αξιολόγηση των επιτόπου ερευνών και των εργαστηριακών δοκιμών, τη γεωτεχνική τομή με τις εδαφικές στρώσεις και τα χαρακτηριστικά τους καθώς και τη στάθμη των υπόγειων υδάτων, την εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας του εδάφους θεμελίωσης και γενικά όλες τις εκτελούμενες εργασίες γεωτεχνικής έρευνας και τα αποτελέσματα αυτών.
- Έκθεση Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών με αντικείμενο την αξιολόγηση και ερμηνεία των στοιχείων της γεωτεχνικής έρευνας συνεκτιμώντας τα σχετικά στοιχεία από παλαιότερες έρευνες.
- Την σύνταξη μελέτης θεμελίωσης της νέας πεζογέφυρας

**5.3 Υδραυλική μελέτη (Κατηγορία 13).** Μελέτη Υδραυλικού ελέγχου ανομοιόμορφης ροής εντός της κοίτης του ρέματος των Αγίων Αναργύρων σε επαρκές μήκος επηρεαζόμενο από το έργο, (εκτιμώμενο μήκος 0,2 km). Στο τμήμα αυτό, θα γίνει προσομοίωση της ροής λαμβάνοντας υπόψη τις σημερινές διατομές του χειμάρρου καθώς και τις νέες διατομές που θα προκύψουν μετά από την εκτέλεση των έργων διευθέτησης που έχουν εγκριθεί στο πλαίσιο της μελέτης «**Μελέτη αντιπλημμυρικών έργων στον χειμάρρο Αγίων Αναργύρων**», (ΦΕΚ Δ' 182/2017). Θα τοποθετηθούν οι γραμμές πλημμύρας, (για συγκεκριμένη περίοδο επαναφοράς), έξω από τις οποίες θα γίνει η πάκτωση των ακρόβαθρων της νέας πεζογέφυρας. Η μελέτη θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο (οριστική μελέτη).

**5.4. Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (Κατηγορία 7)**, η οποία θα εκπονηθεί σε 2 στάδια, (προμελέτη και μελέτη εφαρμογής), και θα έχει ως αντικείμενο τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό της πεζογέφυρας και των προσβάσεων της με το δεδομένο αστικό και φυσικό περιβάλλον της περιοχής, συμπεριλαμβανομένης της πρότασης των κατάλληλων υλικών κατασκευής, (δαπέδων, επιστρώσεων, κιγκλιδωμάτων, σημείων αποχέτευσης, φρεατίων, φωτιστικών κ.λ.π.) και γενικά όλου του απαραίτητου εξοπλισμού για την πλήρη και ασφαλή σύνδεση της πεζογέφυρας με το γειτονικό δημοτικό δίκτυο οδών - πεζοδρομίων. Στο στάδιο της προμελέτης ο μελετητής θα πρέπει να παρουσιάσει έως δύο αρχιτεκτονικές προτάσεις της μορφής της νέας πεζογέφυρας, εφόσον ζητηθούν από την Υπηρεσία. Στο στάδιο της μελέτης εφαρμογής ο μελετητής θα πρέπει να παραδώσει και τρισδιάστατα σχέδια αναπαράστασης της τελικά επιλεγμένης αρχιτεκτονικής λύσης.

Η παραπάνω αρχιτεκτονικές μελέτες θα εκπονηθούν λαμβάνοντας υπόψη τις απόψεις/προτάσεις του Δήμου Σερρών, την Πολεοδομική μελέτη της περιοχής, τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής, αρμοδίων φορέων και υπηρεσιών, καθώς και την βέλτιστη λύση σύνθεσης του στατικού φορέα η οποία θα προκύψει από την Στατική προμελέτη της πεζογέφυρας.

**5.5. Στατική Μελέτη (Κατηγορία 8)** της νέας πεζογέφυρας, (Κύρια κατηγορία), η οποία θα εκπονηθεί σε δύο στάδια (προμελέτη και οριστική μελέτη), δηλαδή γεωμετρικός σχεδιασμός, επίλυση και διαστασιολόγηση όλων των δομικών στοιχείων του φορέα της πεζογέφυρας, της οποίας η μορφή θα προκύψει από την αρχιτεκτονική μελέτη μετά από την έγκριση του Δήμου Σερρών.

Στο στάδιο της προμελέτης ο μελετητής θα πρέπει να παρουσιάσει έως δύο στατικές προτάσεις της μορφής της πεζογέφυρας σύμφωνα με τις αρχιτεκτονικές προτάσεις καθώς και τεκμηριωμένη εκτίμηση του κόστους κατασκευής και συντήρησης εφόσον ζητηθούν από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

#### **5.6. Τεύχη Δημοπράτησης**

Θα συνταχθούν το σύνολο των τευχών για την Δημοπράτηση του έργου της κατασκευής της πεζογέφυρας.

## 5.7 Τεύχη ΣΑΥ – ΦΑΥ

Θα συνταχθούν το Σχέδιο και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας

Για το είδος των παραδοτέων στοιχείων των υποβαλλόμενων μελετών ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης ισχύει η υπ' αριθ. ΔΝΣβ/1732ΦΝ 466/2019 (ΦΕΚ 1047 Β' 29- 3-2019) Απόφασης Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών.

## 6. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οι μελετητικές εργασίες που απαιτούνται αφορούν στην πλήρη εκπόνηση των μελετών της παρούσας σύμβασης για την κατασκευή της νέας πεζογέφυρας και των προσβάσεων σε αυτή. Οι Μελέτες θα εκπονηθούν σε **τρεις φάσεις**.

### Α' Φάση

Η α' φάση αντιστοιχεί στον γενικό λειτουργικό και γεωμετρικό σχεδιασμό του έργου (με διερεύνηση εναλλακτικών επιλογών) και θα περιλαμβάνει:

**α. Τοπογραφική μελέτη.** Σκοπός της τοπογραφικής μελέτης είναι να ενημερώσει και να συμπληρώσει το ψηφιακό τοπογραφικό υπόβαθρο της περιοχής με επίγειες μετρήσεις και να γίνει η αποτύπωση με τέτοια ακρίβεια που να επιτρέψει την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών

### **β. Γεωτεχνική έρευνα και επιτόπου - εργαστηριακές δοκιμές**

Σο 2001 εκπονήθηκε από το Α.Π.Θ. το Ερευνητικό Πρόγραμμα με τίτλο: «Διερεύνηση Γεωτεχνικών συνθηκών για την κατασκευή γεφυρών στην κοιλάδα Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών», στο πλαίσιο του οποίου εκτελέστηκαν 3 γεωτρήσεις στις όχθες και στην κοίτη του χειμάρρου στο ύψος της οδού Νικομηδείας.

Σκοπός των γεωτεχνικών ερευνών υπαίθρου και των εργαστηριακών δοκιμών, της παρούσας μελέτης, είναι να συμπληρωθούν τα γεωτεχνικά δεδομένα και οι συνθήκες στην περιοχή θεμελίωσης της νέας πεζογέφυρας και πέριξ αυτής.

### **γ. Υδραυλική μελέτη**

Σκοπός της μελέτης είναι η τοποθέτηση των γραμμών πλημμύρας, (για συγκεκριμένη περίοδο επαναφοράς), έξω από τις οποίες θα γίνει η πάκτωση των ακρόβαθρων της νέας πεζογέφυρας.

**δ. Προμελέτη του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού της πεζογέφυρας.** Σκοπός του πρώτου σταδίου των αρχιτεκτονικών μελετών αποτελεί η διερεύνηση της μορφής της νέας γέφυρας σε σχέση με το αστικό και φυσικό περιβάλλον της περιοχής. Επίσης θα διερευνηθεί η μορφή των προσβάσεων και η ένταξη τους στο αστικό περιβάλλον και στο δίκτυο πεζοδρομίων της περιοχής.

Στο στάδιο αυτό η Υπηρεσία δύναται να ζητήσει έως δύο αρχιτεκτονικές προτάσεις της μορφής της νέας πεζογέφυρας σε συνδυασμό με τον στατικό φορέα της και το ενδεικτικό κόστος κατασκευής και συντήρησης της κάθε λύσης. Θα προσκομιστούν στην Υπηρεσία εκτός των άλλων τεχνική περιγραφή και ενδεικτικός προϋπολογισμός κάθε πρότασης.

### **ε. Προκαταρκτική επεξεργασία και Προμελέτη του στατικού σχεδιασμού της πεζογέφυρας.**

Σκοπός του πρώτου σταδίου των στατικών μελετών αποτελεί η διερεύνηση της μορφής του φορέα της νέας πεζογέφυρας σε συνδυασμό με τον τρόπο θεμελίωσης, τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό και το κόστος κατασκευής και συντήρησής της. Στο στάδιο αυτό η Υπηρεσία δύναται να ζητήσει έως δύο προτάσεις σύνθεσης της μορφής του φορέα της νέας πεζογέφυρας σε συνδυασμό με αρχιτεκτονικές προτάσεις διαμόρφωσής τους και το ενδεικτικό κόστος κατασκευής και συντήρησης της κάθε λύσης.

### Β' Φάση

Η β' φάση αντιστοιχεί στον κατασκευαστικό σχεδιασμό του έργου (με ωρίμανση και εξειδίκευση των τελικά εγκεκριμένων επιλύσεων της προηγούμενης φάσης) και θα περιλαμβάνει:

### **α. Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης**

Σκοπός της μελέτης είναι η διερεύνηση και ο προσδιορισμός του κατάλληλου τύπου, στάθμης και διαστάσεων θεμελίωσης του κάθε βάρου για την εξασφάλιση της ευστάθειας της θεμελίωσης και

τον περιορισμό των καθιζήσεων (απολύτων και διαφορικών) μέσα στα ανεκτά όρια.

**β. Μελέτη εφαρμογής του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού της πεζογέφυρας και των προσβάσεων της.** Σκοπός του σταδίου των αρχιτεκτονικών μελετών αποτελεί η μελέτη εφαρμογής της νέας πεζογέφυρας και των προσβάσεων σε αυτή.

#### **γ. Οριστική στατική μελέτη πεζογέφυρας**

Σκοπός του σταδίου αποτελεί η οριστική μελέτη του στατικού σχεδιασμού της πεζογέφυρας. Στα παραδοτέα συμπεριλαμβάνεται και η σύνταξη εγχειριδίου συντήρησης τεχνικών έργων που αφορά στη συντήρηση γενικά όλων των επιμέρους στοιχείων που απαρτίζουν τον φορέα της πεζογέφυρας, (στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα, μεταλλικών στοιχείων, αρμών, επενδύσεων, επιστρώσεων, σημείων αποχέτευσης, κ.λ.π.).

#### **Γ' Φάση**

Η γ' φάση της μελέτης αντιστοιχεί στην σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης και ΣΑΥ - ΦΑΥ του έργου της κατασκευής της νέας πεζογέφυρας σύμφωνα με τα αποτελέσματα των μελετών της προηγούμενης φάσης β'.

### **6. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ**

Τα παραδοτέα, (Τεύχη και Σχέδια), της μελέτης ως προς το είδος, το πλήθος και την μορφή τους θα πρέπει να συμμορφώνονται πλήρως με τα αναφερόμενα στο Π.Δ. 696/1974 και στην με αριθ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466/30-1-2019 (ΦΕΚ Β 1047/2019) Απόφαση του Υπ. Υποδομών & Μεταφορών. Όλες οι μελέτες υποβάλλονται γενικά σε έξι (6) έντυπα αντίγραφα, σε ένα (1) ηλεκτρονικό αντίγραφο σε μορφή (.doc) για τα κείμενα και (.dwg) για τα σχέδια και σε ένα (1) ηλεκτρονικό αντίγραφο σε μορφή (.pdf) ψηφιακά υπογεγραμμένο.

**Υποχρέωση του αναδόχου μετά από την έναρξη της κατασκευής του έργου που θα προκύψει θα είναι η συμμετοχή του ως Τεχνικός Σύμβουλος – Μελετητής στην εκτέλεσή του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 188, παρ. 6 του Ν.4412/2016 και την ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.09.2018, (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β'), Απόφαση Υπ. Υποδομών και Μεταφορών.**

### **7. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**

Ο Ανάδοχος της μελέτης οφείλει να εφαρμόζει τους ισχύοντες Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς Κανονισμούς και την ισχύουσα νομοθεσία για το σύνολο των επί τόπου εργασιών και των εκπονούμενων μελετών.

Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Οι σχετικές ισχύουσες Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων (Ο.Μ.Ο.Ε.)
- Οι σχετικές ισχύουσες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές Ε.ΤΕ.Π. και λοιποί κανονισμοί και προδιαγραφές.
- Ο Ελληνικός Κανονισμός Οπλισμένου Σκυροδέματος, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κατά τον χρόνο σύνταξης των μελετών.
- Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κατά τον χρόνο σύνταξης των μελετών.
- Ο Κτιριοδομικός Κανονισμός, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κατά τον χρόνο σύνταξης των μελετών.
- Ο Ελληνικός Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος – ΚΤΣ 2016 (ΦΕΚ Β' 1416 / 02-06-2016)
- Ο Ελληνικός Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων Οπλισμού Σκυροδέματος (ΦΕΚ Β' 1416 / 17-07-2008, ΦΕΚ Β' 2113 / 13-10-2008)

- Ο Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός 2000 (ΕΑΚ 2000, ΦΕΚ Β΄ 2184 / 20-12-1999) και την τροποποίηση και συμπλήρωση της απόφασης έγκρισης του «Ελληνικού Αντισεισμικού Κανονισμού – ΕΑΚ 2000», Εγκύκλιος 18 / 14-07-2003 (Δ17α/04/62/ΦΝ275)
- Η τροποποίηση διατάξεων του «Ελληνικού Αντισεισμικού Κανονισμού – ΕΑΚ 2000» λόγω αναθεώρησης του χάρτη σεισμικής επικινδυνότητας, Εγκύκλιος 26 / 02-09-2003 (Δ17α/02/78/ΦΝ275)
- Ο Ν.4258/2014 (ΦΕΚ Α΄94/2014), “Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Οι Ευρωκώδικες,
- Οι αποφάσεις που αναφέρονται σε ειδικές κατασκευές
- Κανονισμός Φορτίσεων κατά DIN-Fachbericht 101 Δράσεις στις γέφυρες
- Κανονισμός ολόσωμων γεφυρών από χάλυβα κατά DIN-FB 103
- Κανονισμός υπολογισμού σιδηρών κατασκευών EC-3, Σύμμεικτες κατασκευές EN-1994
- Κανονισμός Θεμελιώσεων κατά EC-7, (EN 1997-1:2004) & DIN 1054-1 Έδαφος- Έλεγχος ασφαλείας.
- Η ισχύουσα νομοθεσία, κανονισμοί και προδιαγραφές σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων.
- Η Υ.Α. «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Α.Π. 52907, Φ.Ε.Κ. 2621 Β΄/31.12.2009) και οι σχετικές Εγκύκλιοι.
- Οι οδηγίες του ΥΠΕΚΑ «Σχεδιάζοντας για όλους».
- Οι πολεοδομικές, ρυμοτομικές και λοιπές δεσμεύσεις και όροι που ισχύουν στην περιοχή.
- Η με αριθ. 4138/18-06-1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Προφήτη Ηλία – Γονατά (ΠΕ-11)» και «Σιγής – Ν. Κηφισιά (Π.Ε.-7)» του Δήμου Σερρών (Ν. Σερρών) και καθορισμός οριογραμμών ρεμάτων, (ΦΕΚ Δ΄ 530/1998).
- Η με αριθ. 3456/15/16-06-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος Αγίων Αναργύρων Δήμου Σερρών, Π.Ε. Σερρών.» (ΦΕΚ Δ΄182/2017).
- Οι σχετικές αποφάσεις θεσμικών οργάνων του Δήμου Σερρών.
- Όλοι οι λοιποί σχετικοί Ελληνικοί και Ευρωπαϊκοί κανονισμοί και κώδικες σε ισχύ κατά το χρόνο σύνταξης των μελετών.

Για κάθε παραδοχή σχεδιασμού που δεν καλύπτεται από τους Κανονισμούς και τις Οδηγίες του παρόντος τεύχους, ο Ανάδοχος θα προτείνει τη χρήση άλλων Ελληνικών, Ευρωπαϊκών ή Αμερικανικών προδιαγραφών προκειμένου να εξασφαλίσει την σύμφωνη γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

## 8. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οι ενδεικτικοί καθαροί χρόνοι εκπόνησης της μελέτης καθώς και οι χρόνοι ελέγχων, εγκρίσεων, παραλαβής της μελέτης αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα.

Καθαροί χρόνοι εκπόνησης μελέτης – Χρόνοι Ελέγχων, Εγκρίσεων										
Εργασίες	1 <sup>ος</sup> μήνας	2 <sup>ος</sup> μήνας	3 <sup>ος</sup> μήνας	4 <sup>ος</sup> μήνας	5 <sup>ος</sup> μήνας	6 <sup>ος</sup> μήνας	7 <sup>ος</sup> μήνας	8 <sup>ος</sup> μήνας	9 <sup>ος</sup> μήνας	10 <sup>ος</sup> μήνας
<b>Α΄ ΦΑΣΗ</b>										
Συγκέντρωση δεδομένων - στοιχείων										
Τοπογραφική Μελέτη										
Γεωτεχνική Έρευνα - Δοκιμές										
Υδραυλική Μελέτη										
Αρχιτεκτονική Προμελέτη										
Στατική Προμελέτη										
Έλεγχοι – Εγκρίσεις Α΄ Φάσης										
<b>Β΄ ΦΑΣΗ</b>										
Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης										
Αρχιτεκτονική Μελέτη εφαρμογής										
Στατική Μελέτη Εφαρμογής										
Έλεγχοι – Εγκρίσεις Β΄ Φάσης										
<b>Γ΄ ΦΑΣΗ</b>										
Τεύχη Δημοπράτησης, ΦΑΥ - ΣΑΥ										
Τελικές Εγκρίσεις, Έλεγχοι, Παραλαβή Μελέτης										

Σύμφωνα με τον παραπάνω Πίνακα, ο συνολικός χρόνος για την εκπόνηση της μελέτης, (καθαρός χρόνος και εγκρίσεις), ανέρχεται σε 10 μήνες.

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2026

Ο συντάκτης

Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη  
της Διεύθυνσης Τεχνικών  
Υπηρεσιών

ΒΕΛΙΓΡΑΤΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α΄β

ΣΤΡΙΚΑ ΕΛΕΝΗ  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α΄β

### **A3. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ**

#### **ΓΕΝΙΚΑ**

Ο υπολογισμός των προεκτιμώμενων αμοιβών έγινε σύμφωνα με:

- Τα οριζόμενα στον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, που εγκρίθηκε με την ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-03-17 (ΦΕΚ2519/τ.Β/20-7-2017) απόφασή του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.
- Τα οριζόμενα στις περιπτώσεις γ' & δ' της παρ. 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών
- Τα οριζόμενα στο με αριθ. πρωτ. Υπ. Υποδομών & Μεταφορών, Δ11/48986/18-03-2025, (περί καθορισμού τκ).
- Τα ποσοτικά στοιχεία του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων.

Επισημαίνεται ότι:

- Όπου στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, δεν αναφέρονται ποσοτικά στοιχεία, ισχύουν τα παρόντα στο Τεύχος Προεκτιμώμενων Αμοιβών.
- Οι ποσότητες που εκτίθενται για την προεκτίμηση των δαπανών, αποτελούν πρόβλεψη της Υπηρεσίας και είναι ενδεικτικές, θα οριστικοποιηθούν δε μετά από τη σύνταξη της μελέτης.
- Τα άρθρα που αναφέρονται στο κείμενο (π.χ. ΓΕΝ.2) αντιστοιχούν σε αυτά του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και υπηρεσιών.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του εδαφίου δ) της παραγράφου 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), οι ενιαίες τιμές των προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου και οι ενιαίες τιμές προεκτιμώμενων αμοιβών υπηρεσιών είτε ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου είτε ανά μονάδα χρόνου απασχόλησης, υπολογίζονται από την σχέση:

$$A = (\tau\kappa) * \Sigma(\Phi) \text{ [€]}$$

όπου:

(τκ): ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 και

Σ(Φ): η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής όπως καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στα αντίστοιχα άρθρα κάθε κατηγορίας μελέτης συναρτώμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικειμένου.

Στην αμοιβή αυτή περιλαμβάνεται η υποβολή των στοιχείων της μελέτης σε ψηφιακά αρχεία καθώς και σε έντυπη μορφή σε έξι (6) σειρές.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του Κανονισμού υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ως εξής:

α. Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300\*τκ

β. Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450\*τκ

γ. Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600\*τκ.

Ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = 1,435 (Υπ. Υποδομών & Μεταφορών, Α.Π. Δ11/48986/18-03-2025).

## 1. Τοπογραφική μελέτη

Ο ακριβής προσδιορισμός των μονάδων φυσικού αντικείμενου της τοπογραφικής μελέτης δεν είναι δυνατός διότι δεν είναι καθορισμένη επακριβώς η προς τοπογραφική αποτύπωση περιοχή.

Στην παρ. 8.γ. του άρθρου 53 του ν.4412/2016 αναφέρεται ότι: «Για ερευνητικές και υποστηρικτικές εργασίες (όπως ιδίως γεωτεχνικές έρευνες και τοπογραφικές μελέτες), για τις οποίες δεν είναι δυνατός ο ακριβής προσδιορισμός μονάδων φυσικού αντικείμενου, τίθεται συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή ανά κατηγορία, ως ανώτατο όριο δαπάνης, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει αθροιστικά για όλες τις κατηγορίες το ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής.»

Σύμφωνα με τα παραπάνω τίθεται συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή, ως ανώτατο όριο δαπάνης για την εκπόνηση της Τοπογραφικής μελέτης το ποσόν των 5.000,00 €

Η τελική αμοιβή του Αναδόχου της μελέτης θα προκύψει μετά από τον προσδιορισμό του φυσικού αντικείμενου με εφαρμογή των ανάλογων διατάξεων του Κανονισμού προεκτιμωμένων αμοιβών με ανώτατο όριο τις 5.000,00 €.

Συνεπώς:

**Συνολική Αμοιβή Τοπογραφικής Μελέτης: Ατοπ.=5.000,00 €**

## 2. Γεωτεχνική Έρευνα – Μελέτη

Αντικείμενο των Γεωτεχνικών Ερευνών που θα πραγματοποιηθούν αποτελεί η διερεύνηση του εδάφους θεμελίωσης και ο προσδιορισμός των μηχανικών χαρακτηριστικών και της φέρουσας ικανότητάς του.

Για την υλοποίηση των εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά θα ακολουθηθούν οι ισχύοντες κανονισμοί και οι ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, σχετικές με το αντικείμενο των εν λόγω γεωτεχνικών εργασιών.

Συγκεκριμένα, οι εργασίες μελετών της κατηγορίας 21 που θα αμειφθούν σύμφωνα με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών κατά τα προαναφερθέντα, θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές Δειγματοληπτικών Γεωτρήσεων Ξηράς για γεωτεχνικές έρευνες (Ε101-83), ΦΕΚ 363/24-6-1983, τις Τεχνικές Προδιαγραφές επί τόπου Δοκιμών Βραχομηχανικής (Ε102-84) και Εργαστηριακών Δοκιμών Βραχομηχανικής (Ε103-84), ΦΕΚ 70/8-2-1985, τις Προδιαγραφές Εργαστηριακών Δοκιμών Εδαφομηχανικής (Ε105-86), ΦΕΚ 955/31-12-86.

Οι εργασίες γεωτεχνικών επί τόπου ερευνών & μελετών του παρόντος σταδίου κατηγοριοποιούνται βάσει του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, σε

α) εργασίες υπαίθρου και εργαστηριακές δοκιμές

β) αξιολόγηση των γεωτεχνικών ερευνών και

γ) γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης.

Στη συνολική αμοιβή του σταδίου περιλαμβάνεται η συνεχής επί τόπου παρακολούθηση των εργασιών υπαίθρου και εργαστηρίου από εξειδικευμένο επιστήμονα της κατηγορίας μελέτης 21, με σκοπό την καταγραφή στοιχείων, έλεγχο και παροχή οδηγιών για τη σωστή εκτέλεση των εργασιών.

### **2.1. Αμοιβή Γεωτεχνικών ερευνών (υπαίθρου και εργαστηριακών)**

Η προεκτίμηση της αμοιβής των γεωτεχνικών εργασιών υπαίθρου και εργαστηρίου υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο του άρθρου ΓΕΝ.2

$A1 = tk \cdot \Sigma(\Phi)$  όπου

tk, είναι συντελεστής σύμφωνα με το Άρθρο ΓΕΝ.3

$\Sigma(\Phi)$ , είναι η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής συναρτώμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικείμενου

Η προεκτίμηση του φυσικού αντικείμενου υπολογίζεται σύμφωνα με τον τύπο του άρθρου ΓΜΕ.1.2

$\Sigma(\Phi) = \Gamma \cdot 380 \cdot \Sigma$  όπου:

$\Gamma$  είναι το κόστος του φυσικού αντικείμενου των εργασιών υπαίθρου και εργαστηρίου

$\Sigma$  είναι το συνολικό προεκτιμώμενο βάθος των γεωτρήσεων σε μέτρα μήκους. Για 2 γεωτρήσεις βάθους 20 μ. εκάστη  $\Sigma = 40,00$  μ.

tk=1,435

$$\Sigma(\Phi)=380*40,00=15.200,00$$

$$A1 = \tau\kappa*\Sigma(\Phi) = 1,435*15.200,00 = 21.812,00 \text{ €}$$

**Αμοιβή εκτέλεσης γεωτεχνικών ερευνών (υπαίθρου & εργαστηριακών) A1= 21.812,00 €**

## **2.2. Αμοιβή σύνταξης και υποβολής Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών και Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών**

Η προεκτίμηση της αμοιβής σύνταξης και υποβολής Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών και Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο του άρθρου ΓΕΝ.2

$$A1 = \tau\kappa*\Sigma(\Phi) \text{ όπου}$$

$\tau\kappa$ , είναι συντελεστής σύμφωνα με το Άρθρο ΓΕΝ.3

$\Sigma(\Phi)$ , είναι η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής συναρτώμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικείμενου

Η προεκτίμηση του φυσικού αντικείμενου υπολογίζεται σύμφωνα με τον τύπο του άρθρου ΓΜΕ.1.3

$$\Sigma(\Phi)=15\%*\Gamma \text{ όπου:}$$

$\Gamma$  είναι το κόστος του φυσικού αντικείμενου των εργασιών υπαίθρου και εργαστηρίου και υπολογίζεται από τον τύπο  $\Gamma = 380*\Sigma$

$\Sigma$  είναι το συνολικό προεκτιμώμενο βάθος των γεωτρήσεων σε μέτρα μήκους. Για 2 γεωτρήσεις βάθους 20 μ. εκάστη  $\Sigma=40,00$  μ.

$$\tau\kappa=1,435$$

$$\Sigma(\Phi)=15\%*\Gamma = 15\%*380*40,00=2.280,00$$

$$A2 = \tau\kappa*\Sigma(\Phi) = 1,435*2.280,00 = 3.271,80 \text{ €}$$

**Αμοιβή σύνταξης και υποβολής Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών και Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών A2= 3.271,80 €**

## **2.3. Αμοιβή σύνταξης γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης**

Η προεκτίμηση της αμοιβής σύνταξης της γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο του άρθρου ΓΕΝ.2

$$A1 = \tau\kappa*\Sigma(\Phi) \text{ όπου}$$

$\tau\kappa$ , είναι συντελεστής σύμφωνα με το Άρθρο ΓΕΝ.3

$\Sigma(\Phi)$ , είναι η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής συναρτώμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικείμενου

Η προεκτίμηση του φυσικού αντικείμενου υπολογίζεται σύμφωνα με τον τύπο και τις τιμές των συντελεστών του άρθρου ΓΜΕ.2.4.1

$$\Sigma(\Phi)= 30*K*\Delta*E^{0,60} \text{ όπου:}$$

$K$  = συντελεστής κλίσης εδάφους θεμελίωσης ανάλογα με τη μέση κλίση (διαμήκη ή εγκάρσια) εδάφους  $\alpha^\circ$  κατά μήκος του τεχνικού, (για  $\alpha < 15^\circ$   $K=1$ )

$\Delta$  = συντελεστής εδάφους θεμελίωσης ανάλογα με την κατηγορία αυτού κατά ΕΑΚ 2000, (για έδαφος θεμελίωσης κατηγορίας  $\Gamma$  ή  $\Delta$ ,  $\Delta=1,3$ )

$$E = \text{εμβαδόν καταστρώματος τεχνικού } 35 * 3 = 105,00 \text{ τ.μ.,}$$

$$\tau\kappa=1,351$$

$$\Sigma(\Phi)= 30*1*1,3*105^{0,60}= 636,47$$

$$A2 = \tau\kappa*\Sigma(\Phi) = 1,435* 636,47= 913,33 \text{ €}$$

**Αμοιβή σύνταξης γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης A3= 913,33 €**

**Σύνολο γεωτεχνικής μελέτης:  $A\gamma=A1+A2+A3 = 21.812,00 + 3.271,80 + 913,33 = 25.997,13 \text{ €}$**

## **3. Υδραυλική Μελέτη**

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (A) για την μελέτη υδραυλικού ελέγχου ανομοιομόρφης ροής υπολογίζεται βάση του τύπου:

$$A = 60 \cdot \beta \cdot (5 + 20 \cdot L^{2/3} + 2,5 \cdot F^{1/3}) \cdot (\tau_k)$$

όπου:

$\beta = 1$  για τον έλεγχο μεγάλων τεχνικών οδοποιίας, γεφυρών και οχετών ανοίγματος μεγαλύτερου ή ίσου των 6,00 μέτρων (στο μήκος που δεν προκύπτει η ανάγκη μελέτης έργων διευθέτησης) και τον έλεγχο υφιστάμενων διευθετήσεων.

$\beta = 2$  για την υδραυλική μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων

$\beta = 3$  για την πλήρη μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις πληρότητας της κείμενης νομοθεσίας. Σε περίπτωση που η πλήρης μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων χρησιμοποιεί υφιστάμενη μελέτη υδραυλικού ελέγχου, τότε η τιμή του συντελεστή  $\beta$  ισούται με  $\beta=1,50$

L: το μήκος της ελεγχόμενης κοίτης σε χιλιόμετρα

F: η έκταση της λεκάνης απορροής σε τετραγωνικά χιλιόμετρα

Σύμφωνα με τα παραπάνω:

$$\beta=2$$

$$L=0,2 \text{ χλμ.}$$

$$F= 78,57 \text{ τ.χλμ}$$

$$\text{Συνεπώς: } A = 60 \cdot 2 \cdot (5 + 20 \cdot 0,2^{2/3} + 2,5 \cdot 78,57^{1/3}) \cdot 1,435 = 3.882,68 \text{ €}$$

#### **4. Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη**

##### **4.1 Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη πεζογέφυρας**

Η προεκτίμηση της αμοιβής της Ειδικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο του άρθρου ΓΕΝ.4

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη:  $300 \cdot \tau_k$

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη:  $450 \cdot \tau_k$

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών:  $600 \cdot \tau_k$ ,

όπου  $\tau_k$  είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Για την εκπόνηση της προμελέτης και της μελέτης εφαρμογής της νέας πεζογέφυρας σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Αναλυτική Περιγραφή του Μελετητικού Αντικειμένου εκτιμάται ότι απαιτούνται 30 ημέρες απασχόλησης επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη

$$\text{Συνεπώς: } A1=30 \cdot 450 \cdot 1,435 = 19.615,50 \text{ €}$$

##### **4.2 Σύνταξη εγχειριδίου συντήρησης τεχνικών έργων, (αρχιτεκτονική μελέτη).**

Η αμοιβή για τη σύνταξη εγχειριδίου συντήρησης τεχνικών έργων ορίζεται σε 4% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής της μελέτης.

$$\text{Συνεπώς } A2= 19.615,50 \cdot 4\% = 784,62 \text{ €}$$

$$\text{Σύνολο Ειδικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης: } A= 19.615,50 + 784,62 = 20.400,12 \text{ €}$$

#### **5. Στατική Μελέτη (ΤΕΧ.2, ΤΕΧ.5, ΤΕΧ. 6)**

##### **5.1 Στατική Μελέτη πεζογέφυρας**

Το έργο κατατάσσεται στην Δ' κατηγορία εφόσον συντρέχουν δύο ή περισσότερες από τις δυσχέρειες της κατηγορίας Γ' (υπερστατικός φορέας & έργα που απαιτούν ειδικές θεμελιώσεις).

Η βασική προεκτιμώμενη αμοιβή A με βάση το Άρθρο ΤΕΧ. 2 ισούται με :  $A= (\tau_k) \cdot \beta \cdot \sigma \cdot \Phi$  όπου:

$\Phi$  = φυσική ποσότητα τεχνικού έργου.

Το πλάτος της πεζογέφυρας εκτιμάται σε 3,00 μ.

Το μήκος της πεζογέφυρας εκτιμάται στα L=35μ.

Η πεζογέφυρα θεωρείται άνω διάβασης ενός ανοίγματος και το μήκος της «L» προσαυξάνεται κατά  $1,5 \cdot H + 2,00$  μ. σε κάθε πλευρά, (όπου  $H=3,00$  μ. η αρχική εκτίμηση του μέσου ύψους κάθε μετώπου) , άρα προσαύξηση:  $(1,5 \cdot 3 + 2) \cdot 2$  πλευρές = 13,00μ.

(Το πλάτος, το μήκος και το μέσο ύψος του μετώπου της πεζογέφυρας ανάλογα με τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της μελέτης μπορούν να τροποποιηθούν).

Οπότε προεκτιμώμενο μήκος γέφυρας:  $L=35,00 + 13,00 = 48,00$  μ.

**Άρα  $\Phi = L \cdot B = 48,00 \times 3,00 = 144.00$  τ.μ.**

$\sigma$  = τιμή μονάδας φυσικής ποσότητας (σε €/ μονάδα φυσικής ποσότητας), η οποία για την προεκτίμηση αμοιβών προκαταρκτικής επεξεργασίας εφόσον δεν διατίθενται ακόμα στοιχεία των  $L_{max}$  και  $H_{avg}$ , μπορεί να λαμβάνεται:  **$\sigma = 1450$  (€/μ<sup>2</sup>)**

$\beta$  = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{5,6 \cdot \mu}{\sqrt[3]{\sigma \cdot \Phi}}$$

Οι συντελεστές  $\kappa$  και  $\mu$ , για έργα κατηγορίας Δ:  $\kappa=1,50$   $\mu=37,00$

**Άρα  $\beta = 4,99\%$**

**Συνεπώς  $A = (\tau\kappa) \cdot \beta \cdot \sigma \cdot \Phi = 1,435 \cdot 4,99\% \cdot 1450 \cdot 144 = 14.951,44$  €**

**Προσαύξηση λόγω Δυναμικού Αντισεισμικού Ελέγχου 50% :  $14.951,44 \cdot 50\% = 7.475,72$  €**

**Σύνολο στατικής μελέτης πεζογέφυρας:  $A1= 14.951,44 + 7.475,72 = 22.427,16$  €**

## 5.2 Σύνταξη εγχειριδίου συντήρησης τεχνικών έργων, (στατική μελέτη).

Η αμοιβή για τη σύνταξη εγχειριδίου συντήρησης τεχνικών έργων ορίζεται σε 4% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής της μελέτης.

**Συνεπώς  $A2= 22.427,16 \cdot 4\% = 897,09$  €**

**Συνολική αμοιβή στατικής μελέτης:  $A = 22.427,16 + 897,09 = 23.324,25$  €**

## 6. Τεύχη Δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό **8%** της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης προκύπτει από το άθροισμα των ειδικών αρχιτεκτονικών και στατικών μελετών:

**Συνεπώς:  $\Sigma A = 20.400,12 + 23.324,25 = 43.724,37$  €**

**$A = 43.724,37 \cdot 8\% = 3.497,95$  €.**

**Επιμερίζεται σε: Ειδικά Αρχιτεκτονικά: 1.644,04 €, Στατικά: 1.853,91 €**

## 7. Τεύχη ΣΑΥ - ΦΑΥ

Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης.

Η αμοιβή A, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο:  $A = \Sigma A_i \cdot \beta \cdot \tau\kappa$  όπου:

$\Sigma A_i$  = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

$\beta$  = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\sum \Lambda_i}{175}}}$$

κ, μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι: κ= 0,40 και μ= 8,00.

Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών όλων των κατηγοριών της μελέτης είναι:

$\Sigma \Lambda_i = 5.000,00 + 25.997,13 + 3.882,68 + 20.400,12 + 23.324,25 = 78.604,18 \text{ €}$ .

$\beta = 1,44\%$

$A = 78.604,18 * 1,44\% * 1,435 = 1.624,27 \text{ €}$

Επιμερίζεται σε: Ειδικά Αρχιτεκτονικά: 757,82 €, Στατικά: 866,45 €

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ + ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ
1	Τοπογραφική Μελέτη (κατηγορία 16)	5.000,00	5.000,00	5.750,00	A'
2	Γεωτεχνική Έρευνα – Μελέτη (Κατηγορία 21)	25.997,13	25.997,13	29.896,70	A'
3	Υδραυλική μελέτη (Κατηγορία 13)	3.882,68	3.882,68	4.465,08	A'
4	Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (Κατηγορία 7)	20.400,12	22.801,98	26.222,28	B'
5	Στατική Μελέτη (Κατηγορία 8)	23.324,25	26.044,61	29.951,30	B'
6	Τεύχη Δημοπράτησης	3.497,95			
7	Τεύχη ΣΑΥ – ΦΑΥ	1.624,27			
	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ</b>	<b>83.726,40</b>	<b>83.726,40</b>		
	<b>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%</b>	<b>12.558,96</b>	<b>12.558,96</b>		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>96.285,36</b>	<b>96.285,36</b>	<b>96.285,36</b>	
	<b>ΦΠΑ 24%</b>	<b>23.108,49</b>	<b>23.108,49</b>	<b>23.108,49</b>	
	<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>119.393,85</b>	<b>119.393,85</b>	<b>119.393,85</b>	

**ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2026**

**Ο συντάκτης**

**Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη  
της Διεύθυνσης Τεχνικών  
Υπηρεσιών**

**ΒΕΛΙΓΡΑΤΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α'β

**ΣΤΡΙΚΑ ΕΛΕΝΗ**  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α'β

## ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ			
ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΚΠΤΩΣΗ (%)	ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
Τοπογραφική Μελέτη, (κατηγορία 16)	5.000,00		
Γεωτεχνική Έρευνα – Μελέτη, (Κατηγορία 21)	25.997,13		
Υδραυλική μελέτη, (Κατηγορία 13)	3.882,68		
Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη, (Κατηγορία 7)	22.801,98		
Στατική Μελέτη, (Κατηγορία 8)	26.044,61		
<b>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%</b>	<b>12.558,96</b>		
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>96.285,36</b>		
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	<b>23.108,49</b>		
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>119.393,85</b>		

Συνολικό Προσφερόμενο Ποσοστό Έκπτωσης:  $[1 - (\Sigma \text{Α προσφοράς}) / (\Sigma \text{Α μελέτης})] \times 100 =$

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

## **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **Πίνακας Περιεχομένων Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ)**

Άρθρο 1: Εισαγωγή

Άρθρο 2: Εκτέλεση της Σύμβασης

Άρθρο 3: Προσωπικό του Αναδόχου

Άρθρο 4: Αμοιβή - Κρατήσεις

Άρθρο 5: Εγγυήσεις

Άρθρο 6: Ποινικές ρήτρες

Άρθρο 7: Γενικά καθήκοντα, Ευθύνες, Υποχρεώσεις του Αναδόχου

Άρθρο 8: Υποχρεώσεις του Εργοδότη

Άρθρο 9: Διαφορές - Διαφωνίες - Ανώτερη βία

Άρθρο 10: Έκπτωση Αναδόχου – Διάλυση Σύμβασης

Άρθρο 11: Διοικητική και Δικαστική Επίλυση Διαφορών

Άρθρο 12: Ισχύουσα Νομοθεσία και Γλώσσα Επικοινωνίας

## **Άρθρο 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

### **1.1 Γενικά**

Η παρούσα Ε.Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με την διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη", ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο τεύχος "Τεχνικών Δεδομένων".

### **1.2 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)**

Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Σερρών

Κύριος του έργου (ΚτΕ) είναι ο Δήμος Σερρών

Εργοδότης είναι ο Δήμος Σερρών

Ανάδοχος: Ο οικονομικός φορέας ή η ένωση οικονομικών φορέων στον οποίο ανατίθεται από τον εργοδότη με δημόσια σύμβαση η εκπόνηση της μελέτης κατά το άρθρο 2 του Ν.4412/2016.

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ και ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Συμβατική Αμοιβή : Η οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Δημόσια σύμβαση μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών: Η σύμβαση με αντικείμενο την εκπόνηση μελετών κατά το άρθρο 2 παρ. 3 περ 6 (β) του Ν.4412/2016.

Έγγραφο της σύμβασης: Κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει ή στο οποίο παραπέμπει ο αναθέτων φορέας με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, όπως:

Α. Η Διακήρυξη με τα προσαρτήματά της

Β. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

Γ. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων

Δ. Το τεύχος προεκτίμησης αμοιβών

### **1.3 Σειρά Ισχύος Συμβατικών Τευχών**

Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού η σειρά ισχύος των εγγράφων είναι η ακόλουθη:

1. Το Συμφωνητικό
2. Η Διακήρυξη
3. Η Οικονομική προσφορά του Αναδόχου
4. Η Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου
5. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων με το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και την τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
7. Το τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής

## Άρθρο 2. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

### 2.1 Τόπος και χρόνος

Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των αρμοδίων οργάνων του εργοδότη (Προϊστ/νης Αρχής, Διευθ/σας Υπ/σίας και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες και συμβουλές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που πρόκειται να κατασκευαστεί το μελετούμενο έργο και εν γένει να παρέχει την υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

Με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε 15 ημέρες. Στο ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη το νόμιμο κατά τις οικείες διατάξεις όργανο και από πλευράς του αναδόχου ο ορισθείς με την υποβολή της προσφοράς εκπρόσωπός του.

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ο οποίος προσδιορίζεται **σε 10 (ΔΕΚΑ) μήνες** από την υπογραφή του Συμφωνητικού. Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την επομένη της υπογραφής του. Στη διακήρυξη ορίζεται ο χρόνος εκπόνησης της μελέτης.

Στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των επί μέρους μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος. Σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα, το οποίο μετά την έγκρισή του θα αποτελεί συμβατικό στοιχείο. Στο νέο χρονοδιάγραμμα θα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης, τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης και οι χρόνοι των απαιτούμενων εγκρίσεων και ενεργειών της Υπηρεσίας, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016.

### 2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου (παρ. 6 και 7 του άρθρου 96 του Ν.4412/2016).

Επί πλέον, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, ο ανάδοχος δύναται να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού ο ανάδοχος δηλώνει την έδρα του και τον αντίκλητό του. Σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης, ως έδρα του αναδόχου θεωρείται η έδρα του εκπροσώπου του.

Αντίκλητος του αναδόχου ορίζεται φυσικό πρόσωπο που κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και αποδέχεται το διορισμό του με δήλωση που περιλαμβάνεται στο κείμενο της σύμβασης ή υποβάλλεται με ιδιαίτερο έγγραφο. Αντίκλητος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου, εφόσον κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Στον αντίκλητο γίνονται νόμιμα, αντί του αναδόχου, οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος μπορεί να αντικαταστήσει τον αντίκλητό του, μέχρι όμως την υποβολή της σχετικής δήλωσης με την οποία αντικαθίσταται, οι κοινοποιήσεις νομίμως γίνονται στον αντίκλητο. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία δικαιούται να απαιτήσει από τον ανάδοχο την αντικατάσταση του αντίκλητου, αν ο τελευταίος δεν παραλαμβάνει τα έγγραφα που απευθύνονται προς τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί αμέσως στην απαίτηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

### 2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν.4412/2016.

## 2.4 Υποβολή Μελετών από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο τεύχος "Τεχνικών Δεδομένων".

### Άρθρο 3. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα, αν η αποχώρηση οφείλεται σε σπουδαίο λόγο. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (παρ. 3 του άρθρου 188 του Ν.4412/2016). Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β' του ν.4412/2016.

### Άρθρο 4. ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

#### 4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της οικονομικής του προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να τροποποιηθεί στις περιπτώσεις που

- α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση
- β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις,
- γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου κατά τα αναφερόμενα στα άρθρα 132, (για το Βιβλίο II αρ. 337) και 186 του Νόμου.

#### 4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις παραγράφους 5-9 του άρθρου 187 του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αν οι λογαριασμοί περιέχουν ασάφειες ή σφάλματα, σε βαθμό που η διόρθωσή τους να καθίσταται ανέφικτη, επιστρέφονται στον ανάδοχο για επανασύνταξη μέσα στην προθεσμία έγκρισής τους. Ο έλεγχος και η έγκριση επανυποβληθέντος λογαριασμού γίνονται εντός δεκαπέντε (15) ημερών.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στον κύριο του έργου τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξη του:

- I. Απόδειξη ή Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών
- II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.
- III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.
- IV. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων (0,1% υπέρ ΕΑΔΗΣΥ, με τέλος χαρτοσήμου, ΟΓΑ χαρτοσήμου, φόροι κλπ), αν αυτές δεν παρακρατούνται

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Προϋπόθεση πληρωμής του λογαριασμού είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής. Το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενεστέρως κατά την είσπραξη του ποσού του λογαριασμού.

Η κατάσταση στα χέρια τρίτου της αμοιβής του αναδόχου, πριν από την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, δεν επιτρέπεται.

Διευκρινίζεται ότι :

I. Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΕΤΑΑ/ΤΣΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.

II. Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι σύμβαση προσαύξησης της αμοιβής.

Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης ή και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, κατά το άρθρο 192 παρ. 2 του Ν. 4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 193 και 194 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 98 του Ν. 4782/2021.

Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/16. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 186 του Ν. 4412/16.

Η αύξηση του συμβατικού αντικείμενου κατά τα ανωτέρω με συμπληρωματική σύμβαση, συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της σ.σ. (άρθρο 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/16). Γενικά, τροποποίηση της σύμβασης κατά την διάρκεια της μπορεί να επέλθει κατά τα αναφερόμενα στα άρθρα 132 και 186 του Ν.4412/2016.

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

## **Άρθρο 5. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

### **5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης**

Για την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 (για το Βιβλίο II αρ. 302) του Ν.4412/2016, ίση προς το 5% της αξίας της σύμβασης.

Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικείμενου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 72 (για το Βιβλίο II αρ. 302) παρ. 1β του Ν.4412/2016. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάρπτωσή της, εκδίδεται σχετική απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, κατά το άρθρο 203 παρ. 4. του Ν.4412/2016.

### **5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων**

Η εγγυήσεις της παραγράφου 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάρπτωση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάρπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

## **Άρθρο 6. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος ποινικές ρήτρες, κατά το άρθρο 185 του Ν. 4412/2016 . Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στον ανάδοχο. Εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο άρθρο 185 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

## **Άρθρο 7. ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

### **7.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τεύχος “Τεχνικών Δεδομένων”, που συνοδεύει την Διακήρυξη, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

Ο ανάδοχος εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης της παροχής του παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ’ οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, αν τούτο ορίζεται στη σύμβαση. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ανάδοχος μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη. Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ό,τι άλλο ανήκει σ’ αυτόν.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

**Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και της ΥΑ ΔΝΣβ 92783π.ε.ΦΝ466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/τ.Β/25-9-2018 ), ο μελετητής της κύριας μελέτης συμμετέχει υποχρεωτικά, ως βασικός μελετητής στην κατασκευή του έργου. Ως “κύρια μελέτη” ορίζεται η Στατική. Για κάθε συναφές με το ανωτέρω θέμα, ισχύει η ως άνω ΥΑ και τα σχετικά άρθρα του Ν. 4412/2016.**

### **7.2 Ελαττώματα και ελλείψεις της μελέτης**

Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δίκες του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.

Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

### **7.3 Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο**

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

### **7.4 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων**

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν.4412/2016.

### **7.5 Εμπιστευτικότητα**

Καθ’ όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προσηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

### **7.6 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων**

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προσηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη

διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

#### **7.7 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή**

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

#### **7.8 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου**

Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

#### **7.9 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου**

Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

#### **7.10 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του**

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (ΕΦΚΑ ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

#### **7.11 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

#### **7.12 Αλληλογραφία με τον Εργοδότη**

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με email, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

### **Άρθρο 8. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ**

#### **8.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αναφέρονται στον Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

#### **8.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα την αμοιβή στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του άρθρου 187 του Ν.4412/2016 και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2 της παρούσας Σ.Υ.

## **Άρθρο 9. ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ**

### **9.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης**

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά τις διατάξεις των άρθρων 183-195 του Ν.4412/2016 και την παρούσα (άρθρο 12).

### **9.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα έγγραφα της σύμβασης ή στην Προσφορά του Αναδόχου**

Τα έγγραφα της σύμβασης αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα έγγραφα της σύμβασης, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στη Διακήρυξη.

Λάθη ή παραλείψεις των εγγράφων της σύμβασης μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση του Αναθέτοντα Φορέα να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

### **9.3 Ανωτέρα βία**

Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 ή τη σύμβαση.

Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

### **9.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας**

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

## **Άρθρο 10. ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

### **10.1 Έκπτωση Αναδόχου**

Εφόσον ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του Ν.4412/2016. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά και πιο συγκεκριμένα αν ο ανάδοχος :

α) Υπερβεί υπαίτια για χρόνο πέραν του 1/3 τη σχετική συνολική προθεσμία της παραγράφου 2 του άρθρου 184 του Ν.4412/16, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

β) Καθυστερεί υπαίτια την υποβολή σταδίου μελέτης, για χρόνο περισσότερο από το μισό της αντίστοιχης τμηματικής προθεσμίας.

γ) Οι εργασίες του παρουσιάζουν κατ' επανάληψη ελαττώματα ή ελλείψεις. Για να κηρυχτεί ο ανάδοχος έκπτωτος για το λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μια φορά η εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 188 του Ν. 4412/16, για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων ή ελλείψεων της μελέτης και να μην έχει ασκηθεί ένσταση ή η ασκηθείσα να έχει απορριφτεί.

δ) Διαπιστωθεί, ότι ο ανάδοχος προσκόμισε πλαστή εγγυητική επιστολή ή ότι, προσκόμισε πλαστά δικαιολογητικά του άρθρου 103 περί πρόσκλησης υποβολής δικαιολογητικών κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Αν υφίσταται λόγος έκπτωσης, κοινοποιείται στον ανάδοχο με απόδειξη ειδική πρόσκληση της διευθύνουσας υπηρεσίας, στην οποία απαραίτητως γίνεται μνεία των διατάξεων του άρθρου 191 του Ν.4412/2016 και η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελέσει ο ανάδοχος μέσα στην

τασσόμενη προθεσμία. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη, δηλαδή ανάλογη του χρόνου που απαιτείται, κατά την κοινή αντίληψη για την εκτέλεση των εργασιών ή των ενεργειών και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών.

Ανεξάρτητα από την κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και τις προθεσμίες που αυτή τάσσει για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών ή ενεργειών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του για την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση υφίσταται τις νόμιμες συνέπειες από την υπέρβαση των συμβατικών προθεσμιών.

Αν η προθεσμία που τέθηκε με την ειδική πρόσκληση παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί με το περιεχόμενό της, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την πάροδο της ταχθείσας προθεσμίας, με απόφαση του προϊσταμένου της διευθύνουσας υπηρεσίας.

Στην απόφαση προσδιορίζονται οι εργασίες και ενέργειες που εκτέλεσε ο ανάδοχος σε συμμόρφωση προς την ειδική πρόσκληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στις εργασίες που δεν εκτέλεσε και στις ενέργειες στις οποίες δεν συμμορφώθηκε.

Η έκπτωση του αναδόχου καθίσταται οριστική, αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί ένσταση ή αν η ασκηθείσα ένσταση απορριφθεί. Αν ασκηθεί ένσταση, αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί και ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της σύμβασης. Η αποδοχή ή απόρριψη της ένστασης από το αποφαινόμενο όργανο κατ' άρθρο 198 του Ν.4412/2016, περί διοικητικής και δικαστικής επίλυσης διαφορών αιτιολογείται, μεταξύ δε των λόγων αποδοχής, μπορεί να περιλαμβάνεται και η καταφανής βελτίωση του ρυθμού ή της ποιότητας των εκτελούμενων εργασιών, ώστε να πιθανολογείται βάσιμα η έγκαιρη και έντερη εκτέλεση του έργου.

Η εξέταση της ένστασης, κατά το άρθρο 198 γίνεται κατά προτεραιότητα από το τεχνικό συμβούλιο και η σχετική γνωμοδότηση εκδίδεται υποχρεωτικά σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την άσκηση της ένστασης. Η μη έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, κατά το άρθρο 198 μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από την έκδοση της γνωμοδότησης του συμβουλίου, θεωρείται ως σιωπηρή αποδοχή της γνωμοδότησης.

Μετά από την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης ως ειδική ποινική ρήτρα. Αν επιβλήθηκαν ποινικές ρήτρες για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών μέχρι την οριστικοποίηση της έκπτωσης, οι ρήτρες αυτές οφείλονται από τον ανάδοχο αθροιστικά, ενώ επιβάλλεται και η ποινική ρήτρα για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας, εφόσον υφίσταται αντίστοιχη περίπτωση.

Η απόφαση, με την οποία οριστικοποιήθηκε η έκπτωση, κοινοποιείται στις υπηρεσίες που είναι αρμόδιες για την τήρηση μητρώων μελετητών.

## **10.2 Διάλυση της σύμβασης**

Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση μιας σύμβασης μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 192 παρ. 1 και 2 του Ν.4412/2016.

Ο ανάδοχος δικαιούται να διαλύσει την σύμβαση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 192 παρ. 3, 4 και 5 του Ν.4412/2016

## **10.3 Ματαίωση της διάλυσης**

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 193 του ν.4412/2016.

## **10.4 Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης**

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 194 του ν.4412/2016.

## **10.5 Υποκατάσταση του αναδόχου**

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 195 του ν.4412/2016.

## **10.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης**

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει μία δημόσια σύμβαση κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 133 (για ΒΙΒΛΙΟ II αρ. 338) του Ν.4412/2016.

## **10.7 Έγκριση μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επί μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο

σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του.

Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.

Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 189 του Ν.4412/2016.

#### **Άρθρο 11. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Ν.4412/2016. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

#### **Άρθρο 12. ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**

##### **12.1 Νομοθεσία**

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην διακήρυξη και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

##### **12.2 Γλώσσα επικοινωνίας**

Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατ'εξουσίαν επιβάλλεται των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

### **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2026**

**Ο συντάκτης**

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
της Διεύθυνσης Τεχνικών  
Υπηρεσιών**

**ΒΕΛΙΓΡΑΤΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α'β

**ΣΤΡΙΚΑ ΕΛΕΝΗ**  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α'β