



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Διεύθυνση : Κων/νου Καραμανλή 1
Πληρ.: Δομουχτσή Μαρία
Τηλ.: 23213-50153 (εσωτ.153)
Email.: mardom@serres.gr

ΑΔΑ: 99ΒΟΩ10-ΗΙ8
Σέρρες 13/05/2026

Αρ. Πρωτ.: 17514

Θέμα: «Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση του εξωτερικού χώρου αναψυκτηρίου-σνακ μπαρ επί του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη την υπ' αρ. 116/2025 Α.Δ.Σ.

Προκηρύσσει πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του εξωτερικού χώρου αναψυκτηρίου-σνακ μπαρ επί του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων, που περιγράφεται παρακάτω:

Θέση: στον εξωτερικό χώρο Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων

Είδος: Ακίνητο -Το αναψυκτήριο-σνακ μπαρ εξωτερικού χώρου επί του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων Δήμου Σερρών

Εμβαδό: ισόγειο κτίσμα εμβαδού 112 τ.μ. και οι αύλειοι χώροι υγιεινής αυτού εμβαδού 29,70 τ.μ.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης και έως την **25 Μαΐου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα μέχρι τις 11.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα γρ. 6.**

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των **515ευρώ/μηνιαίως.**

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για πέντε (5) έτη.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 25 Μαΐου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 μ.μ. μέχρι 14.00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα γρ. 6.

Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άκαρπος θα επαναληφθεί στις 2 Ιουνίου του έτους 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ. μέχρι 14.00 μ.μ. με τους ίδιους όρους.

Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν:

Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό ποσού **618,00€** σε εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 6 των όρων δημοπρασίας της υπ' αριθμ. 340/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Συμμετοχή στη δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα με την προϋπόθεση ότι δεν οφείλουν και δεν έχουν καμιά εκκρεμότητα με το Δήμο για οποιαδήποτε αιτία.

Για τους **όρους της δημοπρασίας και τα επιπλέον δικαιολογητικά** που απαιτούνται, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται από το www.dianveia.gov.gr αναζητώντας την υπ' αρ.**(ΑΔΑ:Ψ8Η8Ω10-9ΔΑ) Α.Δ.Ε.340/2025 και (ΑΔΑ:Ψ0ΑΔΩ10-Κ9Ξ) Α.Δ.Ε.409/2026.** Επιπλέον πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από το γραφείο 6 – Τμήμα Προσόδων του Δήμου Σερρών - τηλ. επικοινων. 23213-50153 (κα. Δομουχτσή Μαρία).

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ**