



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Ταχ. Διεύθυνση : Κων/νου Καραμανλή 1  
Πληρ.: Δομουχτσή Μαρία  
Τηλ.: 23213-50153 (εσωτ.153)  
Email.: mardom@serres.gr

Σέρρες 04/02/2026

Αρ. Πρωτ.: 3947

**Θέμα: «Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθμ. 3 κατάστημα του πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Μητρουσίου Δήμου Σερρών».**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**Έχοντας υπόψη την υπ' αρ. 461/2025 Α.Δ.Σ.**

Προκηρύσσει πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του **αριθμ. 3 κατάστημα του πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Μητρουσίου Δήμου Σερρών**, που περιγράφεται παρακάτω:

**Θέση: Μητρούσι**

**Είδος: Το υπ' αρ. 3 κατάστημα του πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Μητρουσίου Σερρών με εμβαδόν 88,88τ.μ. .**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης, καθώς και κατά την διάρκεια της δημοπρασίας.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των 200ευρώ/μηνιαίως.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για δώδεκα (12) έτη.

**Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 16 Φεβρουαρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. μέχρι 11.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα γρ. 6.**

**Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άκαρπος θα επαναληφθεί στις 23/02/2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. μέχρι 11.00 π.μ. με τους ίδιους όρους.**

Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν:

Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό ποσού 240,00€ σε εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 7 των όρων δημοπρασίας της υπ' αριθμ. 4/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Συμμετοχή στη δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά πρόσωπα ή συνεταιρισμοί φυσικών προσώπων με την προϋπόθεση ότι δεν οφείλουν και δεν έχουν καμιά εκκρεμότητα με το Δήμο για οποιαδήποτε αιτία.

Για τους **όρους της δημοπρασίας και τα επιπλέον δικαιολογητικά** που απαιτούνται, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται από το [www.diaavgia.gov.gr](http://www.diaavgia.gov.gr) αναζητώντας την υπ' αρ.(ΑΔΑ:ΡΨΔ0Ω10-3Ω7) **Α.Δ.Ε.4/2026**. Επιπλέον πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από το γραφείο 6 – Τμήμα Προσόδων του Δήμου Σερρών - τηλ. επικοινων. 23213-50153 (κα. Δομουχτσή Μαρία).

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ**