

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ
Πληροφορίες: Π. Θεολογίδης
Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Ομόνοιας
Τ.Κ. : 62125
Τηλέφωνο : 2321355178 -177
email P.Theologidis@pkm.gov.gr

Σέρρες 27-2-2026
Αρ. Πρωτ. 152452(6068)

ΠΡΟΣ: Δήμο Σερρών
Κ.Καραμανλή 1
Τ.Κ.: 62122

ΘΕΜΑ : «Εκμίσθωση των εκτάσεων στην Ζώνη Έργου της περιοχής του Προβατά σε κατά κύριο επάγγελμα αγρότες για καλλιέργεια»

Σε εφαρμογή της με αριθ. 147635(124)/26-2-2026 (ΑΔΑ:9ΒΞΑ7ΛΛ-Λ2Ψ) απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Σερρών καλούνται οι ενδιαφερόμενοι μόνιμοι κάτοικοι της κοινότητας Προβατά, **κατά κύριο επάγγελμα αγρότες, για την καλλιεργητική περίοδο 2025-26** να καταθέσουν εφόσον το επιθυμούν, αίτηση για συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης εκτάσεων στις ζώνες έργου της Π.Ε. Σερρών.

Η ανακοίνωση αφορά μόνο την τοπική κοινότητα Προβατά.

Αναγκαία προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας προσωρινής διανομής είναι οι διαθέσιμες καλλιεργήσιμες εκτάσεις αυτής να μην επηρεάζουν καθ' οιονδήποτε τρόπο την εκτέλεση αντιπλημμυρικών έργων από την Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Σερρών.

Η εκμίσθωση αφορά μόνο την καλλιεργητική περίοδο 2025 – 2026 αρχίζοντας από την έκδοση της απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη και λήγει με το τέλος της καλλιεργητικής περιόδου (συγκομιδή των προϊόντων) και το τίμημα που θα επιβληθεί στους δικαιούχους θα είναι πέντε ευρώ (5€) το στρέμμα.

Τα ΚΡΙΤΗΡΙΑ βάσει των οποίων θα επιλεγούν οι δικαιούχοι και θα υπολογιστεί ο κλήρος τους είναι τα εξής:

1. Η **μόνιμη κατοικία**, θα πρέπει να είναι η τοπική κοινότητα του Προβατά.
2. Θα πρέπει να έχουν την ιδιότητα του **Κατά Κύριο Επάγγελμα Αγρότη**
3. Στην περίπτωση έγγαμων υποψηφίων ή υποψηφίων με σύμφωνο συμβίωσης **μόνο ο ένας εκ των δύο μερών** μπορεί να κριθεί δικαιούχος της παρούσας διανομής.
4. **Να μην έχουν συμπληρώσει το 67ο έτος της ηλικίας** του στις 31-12-2025. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η υποβολή αίτησης σε όσους έχουν υπερβεί το 67ο έτος εφόσον αποδεδειγμένα δεν λαμβάνουν σύνταξη για οποιοδήποτε λόγο.
5. **Οι συνολικές οικογενειακές ιδιότητες εκτάσεις** (πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας) έως και τα

200 στρέμματα δεν μειώνουν τον δικαιούμενο κλήρο, αλλά:

- i. Για ιδιοκτησία από 201-250 στρ. μειώνεται ο δικαιούμενος κλήρος κατά 50%.
- ii. Μηδενίζεται ο δικαιούμενος κλήρος για όσους διαθέτουν ιδιοκτησία ίση ή μεγαλύτερη από 250 στρέμματα.

Για την απόδειξη πλήρωσης των ανωτέρω κριτηρίων οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας να καταθέσουν μαζί με την αίτησή τους τα εξής **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**:

- 1 **Βεβαίωση Μόνιμης Κατοικίας** από τον οικείο δήμο.
- 2 **Βεβαίωση Κατά Κύριο Επάγγελμα Αγρότη**
- 3 **Την πρώτη μόνο σελίδα από το Έντυπο Ε1** της φορολογικής τους δήλωσης
- 4 **Ε9, ή εκτύπωση από το taxisnet της Περιουσιακής Κατάστασης** (των ακινήτων) **και για τους δύο συζύγους ή μέρη συμφώνου συμβίωσης** έστω και αν είναι μηδενικό.

Την αποκλειστική ευθύνη τόσο για την απόδειξη της πλήρωσης των κριτηρίων όσο και για την σωστή, πλήρη και εμπρόθεσμη υποβολή των αιτήσεων έχουν οι ενδιαφερόμενοι.

Η κατάθεση των αιτήσεων με τα δικαιολογητικά θα γίνει στο Τμήμα Πολιτικής Γης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (τέρμα Ομονοίας, γραφείο 24) είτε ατομικά είτε ομαδικά.

Η καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή των αιτήσεων ορίζεται η 6η Μαρτίου 2026 ημέρα Παρασκευή.

Ο Δήμος Σερρών, στον οποίο απευθύνεται η παρούσα ανακοίνωση, παρακαλείται να μεριμνήσει για την ανάρτηση της παρούσας στα Γραφεία της τοπικής κοινότητας Προβατά και να δώσει την μέγιστη δυνατή δημοσιότητα με κάθε μέσο που διαθέτει.

Σημειώνεται ότι στις εκμισθούμενες εκτάσεις επιτρέπεται αποκλειστικά και μόνο η καλλιέργεια φυτών ετήσιου κύκλου και ότι δεν παρέχεται το δικαίωμα λήψης αποζημίωσης στην περίπτωση που κατακλυσθούν από νερά ή θιγούν κατά την εκτέλεση έργων κοινής ωφέλειας.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΙΑΡΧΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ**

ΧΑΤΖΗΤΟΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ