



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Διεύθυνση : Κων/νου Καραμανλή 1
Πληρ.: Δομουχτσή Μαρία
Τηλ.: 23213-50153 (εσωτ.153)
Email.: mardom@serres.gr

ΑΔΑ: Ρ02ΦΩ10-62Γ
Σέρρες 02/09/2025

Αρ. Πρωτ.: 31658

Θέμα: «Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση των αριθμ 90, 91, 181 αγροτεμαχίων αγροκτήματος Κρίνου».

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη την υπ' αρ. 220/2025 Α.Δ.Σ.

Προκηρύσσει πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση των αριθμ 90, 91, 181 αγροτεμαχίων αγροκτήματος Κρίνου με σκοπό την ανάπτυξη δραστηριοτήτων πρωτογενούς παραγωγής (δενδροκαλλιέργεια), που περιγράφονται παρακάτω:

Θέση: Αγρόκτημα Σερρών

Είδος: Αγροτεμάχιο

ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΣΥΝ. ΕΜΒΑΔΟΝ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ
90	55.628,99τ.μ.	40,00€/στρ	223,32€
91	19.942,37τ.μ.	40,00€/στρ.	79,77€
181	61.437,22τ.μ.	40,00€/στρ.	245,75€

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης, καθώς και κατά την διάρκεια της δημοπρασίας.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο ετήσιο μίσθωμα), ορίζεται όπως αναγράφεται στον ανωτέρω πίνακα

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για είκοσι πέντε (25) έτη.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 17 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ. μέχρι 11.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα.

Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άκαρπος θα επαναληφθεί στις 24/09/2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ. μέχρι 11.00 π.μ. με τους ίδιους όρους.

Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν:

Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό με το αντίστοιχο ποσό που αναγράφεται ανωτέρω, σε εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Για τους **όρους της δημοπρασίας και τα επιπλέον δικαιολογητικά** που απαιτούνται, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται από το www.diangeia.gov.gr αναζητώντας την υπ' αρ. **Α.Δ.Ε.745/2025** (ΑΔΑ:9ΛΓΟΩ10-Σ7Π) . Επιπλέον πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από το γραφείο 6 – Τμήμα Προσόδων του Δήμου Σερρών - τηλ. επικοινων. 23213-50153 (κα. Δομουχτσή Μαρία).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ