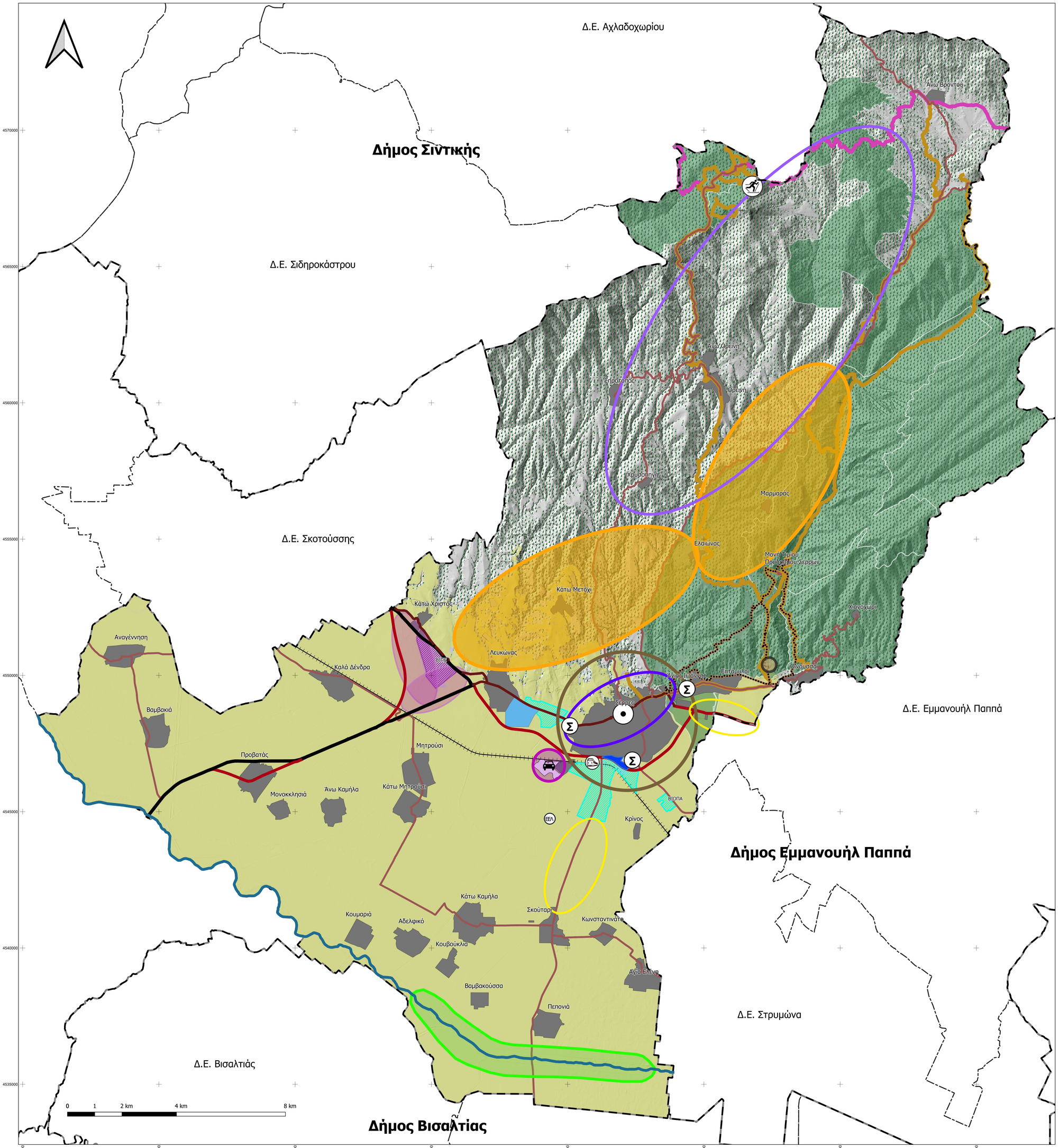

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Περιοχή μελέτης

- Έδρα Δήμου και Περιφερειακής Ενότητας
- Οικιστικές περιοχές

Μεταφορικές υποδομές

- Βασικό Εθνικό οδικό δίκτυο
- Δευτερεύον Εθνικό οδικό δίκτυο
- Τριτεύον Εθνικό οδικό δίκτυο
- Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Σιδηροδρομικό δίκτυο (αναβάθμιση)
- Σιδηροδρομικός σταθμός (αναβάθμιση)

Περιβαλλοντικές υποδομές

- ΕΕΛ (Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων)

Προστατευόμενες περιοχές

- Περιοχές Δικτύου NATURA 2000 με εγκεκριμένη ΕΠΜ (ΥΠΕΝ/ΔΔ ΦΠΒ/80893/2095 2024)
- Καταφύγια Άγριας Ζωής (KAZ)
- Δάση - δασικές εκτάσεις

Υδρογραφικό δίκτυο

- Ποταμός Στρυμόνας

Περιοχές ανάπτυξης οικονομικών δραστηριοτήτων

- Αξιόλογες διαδρομές φυσικού/πολιτιστικού ενδιαφέροντος
- Ευρωπαϊκό μονοπάτι Ε6
- Χιονοδρομικό κέντρο Λαίλιά
- Προστασία γεωργικής γης και σταβλισμένη κτηνοτροφία
- Δημιουργία κτηνοτροφικής ζώνης
- Αποκατάσταση λατομείων
- Επέκταση Επιχειρηματικού Πάρκου Τύπου Α1
- Εκπόνηση μελέτης ΕΠΣ
- Διατήρηση περιοχών παραγωγικών δραστηριοτήτων από ΓΠΣ και επανεξέτασή τους
- Δημιουργία μονάδων οικοτουρισμού
- Δημιουργία μονάδων αγροτουρισμού
- Προώθηση πολιτιστικού τουρισμού
- Προώθηση συνεδριακού τουρισμού
- Δημιουργία κέντρου καινοτομίας και αγρο-τεχνολογίας
- Ζώνες τριτογενή τομέα
- Ενίσχυση ρόλου πόλης Σερρών ως διοικητικό, εμπορικό, εκπαιδευτικό κέντρο
- Διερεύνηση για τυχόν επέκταση αυτοκινητοδρομίου

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
(Δ.Ε. ΣΕΡΡΩΝ, ΑΝΩ ΒΡΟΝΤΟΥΣ, ΚΑΠΕΤΑΝ ΜΗΤΡΟΥΣΙΟΥ, ΛΕΥΚΩΝΑ, ΟΡΕΙΝΗΣ, ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ)

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΜΠΣ)

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ: **ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟ ΣΕΝΑΡΙΟ 3 (ΗΠΙΑΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ)**

284.01.49.01

ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:
ΜΕΤΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ. Α.Μ.
ΛΙΑΚΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ, Δ. Α.Μ.
ΜΗΤΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΟΣ, Δ. Α.Τ.Μ. / ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ
Δ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΜΑΜΟΥΝΗΣ Δ. Α.Τ.Π.
ΜΑΜΑΛΗ Φ. Α.Τ.Μ.
ΜΑΜΟΥΝΗ Ι. Α.Μ.
ΑΝΩΡΟΠΙΔΟΥ Ο. Α.Τ.Μ.
ΚΑΙΚΟΠΟΥΛΟΥ Κ. Α.Μ.- ΧΩΡ.ΠΟΛ.
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΥΔΗΣ Γ. Π.Μ.
ΖΑΧΑΡΟΣ Π. Α.Μ.
ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ Α. Α.Μ.
ΑΝΤΑΡΑ Γ. Α.Μ.
ΒΑΡΕΛΙΔΗΣ Γ. Α.Μ.
ΜΠΕΛΛΑΣ Γ. Η.Μ.
ΚΛΑΜΟΥΡΗΣ Κ. Η.Π.
ΚΑΡΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ Ε. ΓΕΩΛ.
ΧΡΥΣΑΦΗ Α.Α. ΓΕΩΛ.
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ Ε. Δρ. Α.Τ.Μ.

ΤΖΗΡΙΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΖΗΡΙΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ

DELCO
DELCO Ε.Π.Ε. - Ν. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ & ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Π.Ε.

ΓΕΩΤ.ΕΡ. ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ Ε.Ε.
ΓΕΩΤΕΡ - ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ Ε.Ε.

DKND ENGINEERS ltd
DKND ENGINEERS O.E.

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Ο Συντάξας
DIMITRIOS MAMOUNIS
Digitally signed by DIMITRIOS MAMOUNIS
Date: 2025.05.26 12:35:59 +03'00'
ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ, ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
Αναγνώστης Καφετζίδης, Π.Μ., εκπρόσωπος ΤΕΕ (πρόεδρος)
Σουλτάνα Πολυμάβα, Π.Μ., εκπρόσωπος ΥΠΕΝ
Αναστασία Νάσσου, Μ.Χ., εκπρόσωπος Δήμου

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ	Σ10.3	ΚΛΙΜΑΚΑ ΧΑΡΤΗ	1:50.000
ΕΚΔΟΣΗ	3η	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΕΓΣΑ '87
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΪΟΣ 2025		

Ελλάδα 2.0
ΣΑΤΑ 075 «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ»

Με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης
NextGenerationEU

CPV: 71320000-7, 71351910-5, 907000004, 71410000-5