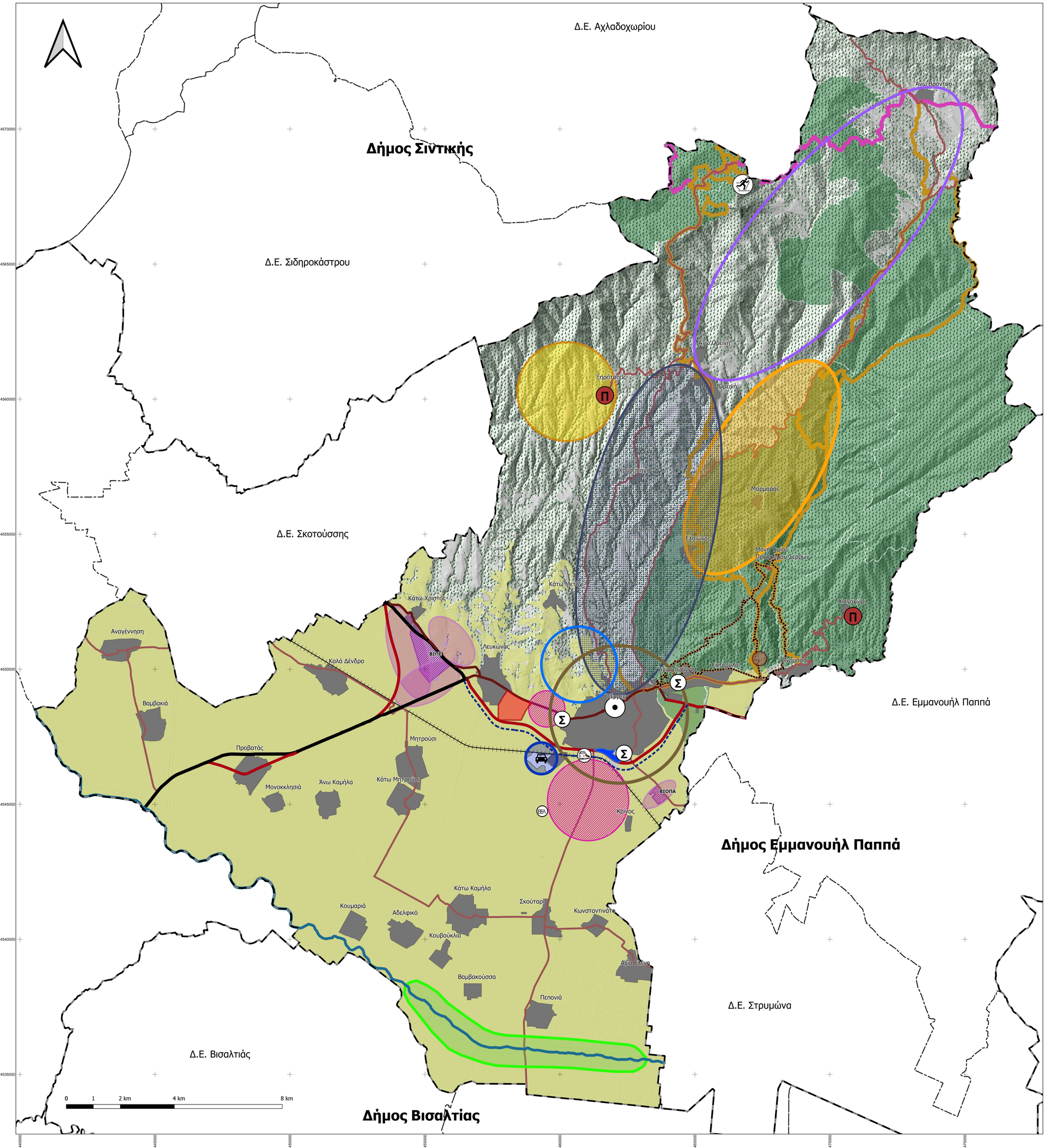

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Περιοχή μελέτης

- Έδρα Δήμου και Περιφερειακής Ενότητας
- Οικιστικές περιοχές

Μεταφορικές υποδομές

- Βασικό Εθνικό οδικό δίκτυο
- Δευτερεύον Εθνικό οδικό δίκτυο
- Τριτεύον Εθνικό οδικό δίκτυο
- Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Σιδηροδρομικό δίκτυο (αναβάθμιση)
- Σιδηροδρομικός σταθμός (αναβάθμιση)

Περιβαλλοντικές υποδομές

- ΕΕΛ (Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων)

Προστατευόμενες περιοχές

- Περιοχές Δικτύου NATURA 2000 με εγκεκριμένη ΕΠΜ (ΥΠΕΝ/ΔΔ ΦΠΒ/80893/2095 2024)
- Καταφύγια Άγριας Ζωής (ΚΑΖ)
- Δάση - δασικές εκτάσεις

Υδρογραφικό δίκτυο

- Ποταμός Στρυμόνας

Περιοχές ανάπτυξης οικονομικών δραστηριοτήτων

- Αξιόλογες διαδρομές φυσικού/πολιτιστικού ενδιαφέροντος
- Ευρωπαϊκό μονοπάτι Ε6
- Χιονοδρομικό κέντρο
- Κήρυξη παραδοσιακών οικισμών
- Προστασία γεωργικής γης και σταβλισμένη κτηνοτροφία
- Δημιουργία κτηνοτροφικού πάρκου
- Διερεύνηση ορκοθέτησης κτηνοτροφικής ζώνης
- Επέκταση ΒΙΠΕ, ΒΙΟΠΑ
- Δημιουργία επιχειρηματικού πάρκου
- Δημιουργία πόλου πολλαπλών λειτουργιών και καινοτομίας - Τεχνόπολη
- Επέκταση εγκαταστάσεων τριτοβάθμιας εκπαίδευσης
- Προώθηση συνεδριακού τουρισμού
- Δημιουργία πίστας F1 και επέκταση εγκαταστάσεων αυτοκινητοδρομίου
- Διεξαγωγή αγώνων rally
- Δημιουργία τουριστικών μονάδων
- Δημιουργία μονάδων οικοτουρισμού
- Δημιουργία μονάδων αγροτουρισμού
- Ανάδειξη πόλης Σερρών ως πόλος έλξης και διανυκτέρευσης
- Μονάδα επεξεργασίας και ανακύκλωσης ΑΕΚΚ

ΤΕΕ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
(Δ.Ε. ΣΕΡΡΩΝ, ΑΝΩ ΒΡΟΝΤΟΥΣ, ΚΑΠΕΤΑΝ ΜΗΤΡΟΥΣΙΟΥ, ΛΕΥΚΩΝΑ, ΟΡΕΙΝΗΣ, ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ)

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΜΠΣ)

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ: **ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟ ΣΕΝΑΡΙΟ 2 (ΔΥΝΑΜΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ)**

284.01.48.01

ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:

ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ Δ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ

ΤΖΗΡΙΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Γεωλόγος Α.Π.Θ. — ΤΖΗΡΙΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ

DELCO ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ — DELCO Ε.Π.Ε. - Ν. ΔΕΛΗΠΑΝΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ & ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Π.Ε.

ΓΕΩΤ.ΕΡ. ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ Ε.Ε. — ΓΕΩΤΕΡ - ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ Ε.Ε.

DKND ENGINEERS ltd — DKND ENGINEERS O.E.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:
ΜΕΤΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ. Α.Μ.
ΛΙΑΚΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ, Δ. Α.Μ.
ΜΙΠΠΑΔΟΥ ΜΑΡΙΟΣ, Δ. Α.Τ.Μ. / ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΜΑΜΟΥΝΗΣ Δ. Α.Τ.Μ.
ΜΑΗΛΗ Φ. Α.Τ.Μ.
ΜΑΜΟΥΝΗ Ι. Α.Μ.
ΑΜΩΡΟΚΙΔΟΥ Ο. Α.Τ.Μ.
ΚΑΛΚΟΠΟΥΛΟΥ Κ. Α.Μ.- ΧΩΡ.ΠΟΛ.
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΥΔΗΣ Γ. Π.Μ.
ΖΑΧΑΡΟΣ Π. Α.Μ.
ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ Α. Α.Μ.
ΑΝΤΑΡΑ Γ. Α.Μ.
ΒΑΡΕΛΙΔΗΣ Γ. Α.Μ.
ΜΠΕΛΛΑΣ Γ. Η.Μ.
ΚΛΑΝΟΥΡΗΣ Χ. Μ.Π.
ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΠΟΥΛΟΥ Ε. ΓΕΩΛ.
ΧΡΥΣΑΦΗ Α.Α. ΓΕΩΛ.
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ Ε. Δρ. Α.Τ.Μ.

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Ο Συντάξας
DIMITRIOS MAMOUNIS
Digitally signed by DIMITRIOS MAMOUNIS
Date: 2025.05.26 12:35:35 +03'00'
ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ, ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Αναγνώστης Καρεσιδής, Π.Μ., εκπρόσωπος ΤΕΕ (πρόεδρος)
Σουλτάνα Πολυράβα, Π.Μ., εκπρόσωπος ΥΠΕΝ
Αναστασία Νάσσου, Μ.Χ., εκπρόσωπος Δήμου

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ	Σ10.2	ΚΛΙΜΑΚΑ ΧΑΡΤΗ	1:50.000
ΕΚΔΟΣΗ	3η	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΕΓΣΑ '87
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΪΟΣ 2025		

Ελλάδα 2.0 — ΣΑΤΑ 075 «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ»

Με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης — NextGenerationEU

CPV: 71320000-7, 71351910-5, 907000004, 71410000-5