



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ

με αριθμό: 26 /2025

Για την ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ

ΓΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:

«Αντιπυρική Προστασία Δήμου Σερρών»

έτους 2025

CPV: 77200000-2 -Υπηρεσίες Δασοκομίας

CPV: 77211100-3 - Υπηρεσίες περισυλλογής ξυλείας

CPV: 77211300-5 - Υπηρεσίες υλοτόμησης

CPV: 906 00000-3 (Υπηρεσίες καθαριότητας και εξυγίανσης σε αστικές ή αγροτικές ζώνες καθώς και συναφείς υπηρεσίες).

Προϋπ/σμός: 72.717,82 Ευρώ με Φ.Π.Α.

Κ.Α. 90.6162.132

Συντάκτες:

**Μαρία Σιτζίμη, Γεωπόνος με Α' β.
Θωμά Ηλ. Χατζητόλιου, Δασοπόνος με Α' β.**

**ΣΕΡΡΕΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2025**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 26 /2025

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 72.717,82€ ΜΕ ΦΠΑ

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Με τη μελέτη αυτή και στο πλαίσιο της πρόληψης από πυρκαγιές κατά τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου έτους 2025, προβλέπονται οι απαραίτητες εργασίες που αφορούν τη Αντιπυρική Προστασία και ειδικότερα:

1. ΤΜΗΜΑ Α΄

ΔΑΣΟΚΟΜΙΚΟΙ ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΣΤΙΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΞ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΣΕΡΡΩΝ

2. ΤΜΗΜΑ Β΄

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

ΤΜΗΜΑ Α΄

ΔΑΣΟΚΟΜΙΚΟΙ ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΣΤΙΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΞ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΣΕΡΡΩΝ

Το πευκοδάσος (δάσος τραχείας Πεύκης) που αποτελεί το σύνολο των Δημοσίων και Δημοτικών Δασών Σερρών προέκυψε μετά από αναδασώσεις που επέβαλε η ανάγκη της αντιπλημμυρικής θωράκισης και αντιδιαβρωτικής προστασίας της πόλης των Σερρών.

Γιαυτό και έχει χαρακτηριστεί ως προστατευτικό με την αρ. 377/04-03-1986 Απόφαση Νομάρχη Σερρών με θέμα: «Χαρακτηρισμός Δασών και Γαιών ως προστατευτικών κειμένων στις λεκάνες απορροών των χειμάρρων Καμενικίων, Αγίων Αναργύρων και Ελαιώνα.»

Το Δ.Δ. Ελαιώνα καθώς και ο οικισμός της Χρυσοπηγής εξελίχθηκαν τα τελευταία χρόνια σε πόλο έλξης των μόνιμων κατοίκων αλλά και των τουριστών από άποψη αισθητικής και αναψυχής.

Ειδικότερα: Το πευκοδάσος της λοφώδους έκτασης της Ακρόπολης του Δήμου Σερρών αποτελεί μεν τεχνητό δάσος και ξένο ως προς τις τοπικές φυτοκοινωνίες, όμως εξελίχθηκε σε σημείο αναφοράς αυτής και πόλος έλξης των μόνιμων κατοίκων αλλά και των τουριστών από άποψη αισθητικής και αναψυχής.

Δίπλα στα αρχαία τείχη το Τουριστικό Περίπτερο (στην κορυφή του λόφου Ακρόπολης Σερρών) του Δήμου Σερρών συγκεντρώνει όλο το χρόνο μα ιδιαίτερα τους καλοκαιρινούς

μήνες πλήθος κόσμου καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας με τη δροσιά που προσφέρει στα 165μ. ύψος πάνω από τη θάλασσα και την πανοραμική θέα όλης της πόλης. Επίσης λίγο χαμηλότερα το πλάτωμα στο οποίο είναι κτισμένη η εκκλησία του Αϊ – Νικόλα εκτός από τον θρησκευτικό της χαρακτήρα αποτελεί και πολιτιστικό σημείο αναφοράς καθώς ενδείκνυται για πολλών ειδών πολιτιστικές εκδηλώσεις περιτριγυρισμένη από ένα πανέμορφο φυσικό δασογενές περιβάλλον.

Εκτός των παραπάνω χρήσεων ο λόφος της Ακρόπολης διασχίζεται από ένα δίκτυο μονοπατιών και σκαλοπατιών τα οποία επιτρέπουν την πρόσβαση στο εσωτερικό του δάσους από τους περιπατητές και τα οποία είναι απαραίτητα αν κάποιος θελήσει να κάνει απλά μια βόλτα μέσα σ' αυτό, γεγονός το οποίο διαφορετικά θα ήταν αδύνατο λόγω του ανάγλυφου (οι κλίσεις του εδάφους φθάνουν το 53%, ενώ ταυτόχρονα υπάρχουν χαραδρώσεις επικίνδυνες).

Η δασική αναψυχή είναι μια υπηρεσία με όλο και μεγαλύτερη ζήτηση τα τελευταία χρόνια και η περιοχή στο Δημοτικό δάσος Μαρμαρά προσελκύει το ενδιαφέρον αρκετών επισκεπτών. Η παρουσία του φαραγγιού του Τιμίου Προδρόμου ως σύνθεση σπάνιων γεωμορφολογικών σχηματισμών, πλούσιας παρόχθιας βλάστησης, ιστορικών και θρησκευτικών στοιχείων αποτελεί τόπο οικολογικού και περιηγητικού ενδιαφέροντος. Το εθνικό μονοπάτι E4/6 που διέρχεται εντός του δάσους συνηγορεί προς την κατεύθυνση αυτή. Επίσης υπάρχει ένα μεγάλο δίκτυο ποδηλατικών και πεζοπορικών διαδρομών, το οποίο επισκέπτονται οι δημότες του Δήμου Σερρών και πλήθος επισκεπτών. Το αγαθό της αναψυχής μπορεί πολύ εύκολα να υποβαθμιστεί με αλόγιστες επεμβάσεις και δραστηριότητες, γι' αυτό πρέπει να προστατευθεί με καθαρισμούς από την χορτοβρίθεια αλλά και υπολείμματα ξερών κλαδιών καθώς και εύφλεκτων απορριμμάτων.

Σκοπός της υπό ανάθεση Γενικής Υπηρεσίας του τμήματος Α' :

Σκοπός της υπό ανάθεση γενικής υπηρεσίας είναι η κάλυψη της επιτακτικής και επείγουσας ανάγκης έγκαιρης έναρξης και ολοκλήρωσης της εκτέλεσης των απαραίτητων εργασιών των ειδικών δασοτεχνικών έργων που αφορούν στην πυροπροστασία, μέσω συγκεκριμένων επεμβάσεων καθαρισμών επί του δασικού οικοσυστήματος περιμετρικά των Αρχαιολογικών και Ιστορικών Χώρων, για την αποτροπή κινδύνου εκδήλωσης πυρκαγιάς ή και της ταχείας εξάπλωσης αυτής, έχοντας ως στόχο τόσο τη διατήρηση των δασικών οικοσυστημάτων, όσο και την προστασία των αρχαιολογικών χώρων καθώς και την προστασία της ανθρώπινης ζωής και της δημόσιας και ιδιωτικής περιουσίας.

Παράλληλα θεωρείται επιτακτική ανάγκη οι παραπάνω επεμβάσεις να επεκταθούν με πλευρικούς καθαρισμούς των κυρίων αξόνων που διασχίζουν το δάσος από ξερά κλαδιά, θαμνώδη υποβλάστηση και μάζα ξηραμένων πευκοβελόνων και η απομάκρυνση αυτών, για την αποφυγή ανάφλεξης της παραπάνω καύσιμης ύλης, ιδιαίτερη κατά τη θερινή αντιπυρική περίοδο, όπου παρουσιάζεται έντονη κυκλοφορία από μόνιμους κατοίκους και τουρίστες.

Οι επεμβάσεις θα γίνουν, εκατέρωθεν, σε όλο το οδικό και περιπατητικό δίκτυο μονοπατιών που τον διασχίζουν, καθώς και πέριξ των κτιριακών εγκαταστάσεων.

ΤΜΗΜΑ Β΄

Καθαρισμός οικοπέδων

1. Καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων

Νομικό πλαίσιο

Ο Δήμος υποχρεούται στον καθαρισμό των ιδιόκτητων οικοπέδων, όταν δεν υπάρχει συμμόρφωση των ιδιοκτητών τους και στην βεβαίωση της ισόποσης σχετικής δαπάνης του Δήμου. Ακολούθως πρέπει να γίνεται επιβολή του προστίμου που ορίζεται από το άρθρο 94 του Ν. 3850/2010. Κάθε χρόνο, ενόψει της αντιπυρικής περιόδου, ο Δήμος ενημερώνει τους ιδιοκτήτες οικοπέδων για την υποχρέωσή τους να προβούν στον καθαρισμό των οικοπέδων τους, προκειμένου να μειωθεί ο κίνδυνος πρόκλησης ή μετάδοσης πυρκαγιών, αλλά και προκειμένου να προστατευθεί η δημόσια υγεία. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των ιδιοκτητών, ο Δήμος υποχρεούται στην επιβολή προστίμου που αναφέρεται στον καθαρισμό ανά τετραγωνικό οικοπέδου, στον αυτεπάγγελτο καθαρισμό του ιδιωτικού χώρου και απομάκρυνση των προϊόντων, με βεβαίωση της σχετικής δαπάνης εις βάρος του ιδιοκτήτη και την εκκίνηση της διαδικασίας άσκησης ποινικής δίωξης. Συγκεκριμένα, όσον αφορά τον καθαρισμό των οικοπέδων για την αποφυγή του κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς υπόχρεοι, σύμφωνα με την υπ' αρ. 20/2024 Πυροσβεστική Διάταξη «Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και οικισμών», ΦΕΚ 2695/Β΄ 9.5.2024 οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές και μισθωτές οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και οικισμών, υποχρεούνται, μέχρι την 30η Απριλίου εκάστου έτους, να προβαίνουν σε καθαρισμό των ιδιοκτησιών τους προς αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της. Ο καθαρισμός περιλαμβάνει:

α. Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε μικρή απόσταση από κτίσματα (τουλάχιστον 3μ.) δημιουργώντας κίνδυνο μετάδοσης της πυρκαγιάς. Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους, όπως ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα κατακείμενα ξερά κλαδιά.

β. Κλάδεμα της κόμης των δέντρων από το έδαφος εξασφαλίζοντας σε κάθε περίπτωση το ύψος της στηθιαίας διαμέτρου (περίπου 1,50μ.) και το 50% της κόμης τους.

γ. Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών ή εκρήξιμων υλικών ή αντικειμένων εντός των ως άνω χώρων.

δ. Συλλογή και απομάκρυνση όλων των υπολειμμάτων καθαρισμού.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων στην εκπλήρωση της υποχρέωσης καθαρισμού, καθώς και σε περίπτωση αυτεπάγγελτου καθαρισμού από τον δήμο, επιβάλλεται στους υπόχρεους το πρόστιμο της περ. 26 της υποπαρ. β' της παρ. Ι του άρθρου 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114) , όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 266 του Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 91/τ.Α΄/13-04-2023).

Σχετική απόφαση περί χρέωσης για καθαρισμό (ιδιωτικού) οικοπέδου από τον Δήμο έχει ληφθεί με την υπ' αρ. **886/2013 ΑΔΣ**.

Λίστα με τις διευθύνσεις των προς καθαρισμό ιδιωτικών οικοπέδων θα δοθεί από το Τμήμα Πολιτικής Προστασίας του Δήμου, το οποίο θα καθορίσει τη σειρά προτεραιότητας και θα ιεραρχεί τις εργασίες, οι οποίες θα πραγματοποιούνται καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας όσες φορές χρειαστεί.

Η εργασία θα γίνεται με βενζινοκίνητα χορτοκοπτικά πεζού χειριστή ή τα κατάλληλα

μηχανήματα και περιλαμβάνει την άμεση απομάκρυνση των προϊόντων κοπής καθώς και των διαφόρων φερτών υλικών, σκουπιδιών, μπαζών κ.α. και την απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται από το νόμο. Ο ανάδοχος θα εργασθεί με ειδικευμένο προσωπικό που θα γνωρίζει τους κανόνες των παραπάνω εργασιών και με τα κατάλληλα οχήματα & μηχανήματα. Όλα τα έξοδα (προσωπικό, μηχανήματα, οχήματα) που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της εργασίας, βαρύνουν τον ανάδοχο. Η όλη εργασία θα πρέπει να ολοκληρωθεί χωρίς να προκύψουν ζημιές σε δένδρα ή θάμνους ή στον περιβάλλοντα χώρο ή οπουδήποτε αλλού, σε αντίθετη περίπτωση ο ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση αποκατάσταση της ζημίας που προκλήθηκε. Επίσης πρέπει να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας-ασφαλείας και είναι υπεύθυνος τόσο για τους εργαζόμενους, όσο και τους πολίτες και τις περιουσίες των πολιτών, στις θέσεις όπου εκτελούνται οι εργασίες. Θα μεριμνά για την λήψη μέτρων προειδοποίησης και τις σωστές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για την κυκλοφορία πεζών και οχημάτων, όπου απαιτείται. Ο ανάδοχος θα μεριμνά για την ενημέρωση-συνεργασία με την ΔΕΗ, Τροχαία και κάθε άλλη υπηρεσία από την οποία οφείλει σύμφωνα με τον νόμο να λαμβάνει έγκριση. Ο ανάδοχος οφείλει να επτέμνει στους χώρους που θα του υποδεικνύονται εντός 3 ημερών.

Ο καθαρισμός των χώρων αυτών είναι απαραίτητος ενόψει της νέας αντιπυρικής περιόδου, καθώς και της αποφυγής εστιών μόλυνσης και του αναγκαίου ευπρεπισμού του Δήμου και αποσκοπεί στην ασφάλεια και υγεία των πολιτών και στην αποτροπή του κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς.

2. Καθαρισμός δημοτικών οικοπέδων

Προβλέπεται καθαρισμός – αποψίλωση των δημοτικών οικοπέδων-γαιωτεμαχίων, τα οποία βρίσκονται εντός και περιμετρικά της πόλης και των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Σερρών, από ξερά χόρτα και θάμνους, τον πλήρη επιφανειακό καθαρισμό από ογκώδη υλικά (π.χ. πέτρες, ξύλα, ξερά κλαδιά), απορρίμματα ανθρωπογενούς προέλευσης (π.χ. πλαστικά, μεταλλικά αντικείμενα, γυαλιά, μπάζα), υλικών αποψίλωσης (π.χ. χόρτα, ξεροί θάμνοι), την απομάκρυνση όλων των υλικών καθαρισμού, στην απομάκρυνση τους και την απόρριψή τους σε νόμιμα αδειοδοτούμενους χώρους προς αποτροπή του κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της, όσες φορές χρειαστεί, και καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας.

Λίστα με τις διευθύνσεις των προς καθαρισμό δημοτικών οικοπέδων θα δοθεί από το Τμήμα Πολιτικής Προστασίας του Δήμου, το οποίο θα καθορίσει τη σειρά προτεραιότητας και θα ιεραρχεί τις εργασίες.

Οι απαιτούμενες εργασίες θα πραγματοποιηθούν με τη χρήση των κατάλληλων ειδικών μηχανημάτων και εργαλείων από εξειδικευμένο προσωπικό, το οποίο θα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας, για την αποφυγή ατυχημάτων, τόσο του προσωπικού, όσο και των διερχόμενων πεζών και οχημάτων.

Στη συνολική δαπάνη των εργασιών περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων, καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που θα προκύψουν από το βοτάνισμα και το καθάρισμα και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε θέσεις που επιτρέπεται.

Η όλη εργασία θα πρέπει να ολοκληρωθεί χωρίς να προκύψουν ζημιές σε δένδρα ή θάμνους ή στον περιβάλλοντα χώρο ή οπουδήποτε αλλού, σε αντίθετη περίπτωση ο ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση αποκατάσταση της ζημίας που προκλήθηκε. Επίσης πρέπει να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας-ασφαλείας και είναι υπεύθυνος τόσο για τους εργαζόμενους, όσο και τους πολίτες και τις περιουσίες των πολιτών, στις θέσεις όπου εκτελούνται οι εργασίες. Θα μεριμνά για την λήψη μέτρων προειδοποίησης και τις σωστές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για την κυκλοφορία πεζών και οχημάτων, όπου απαιτείται. Ο ανάδοχος θα μεριμνά για την ενημέρωση-συνεργασία με την ΔΕΗ ή ΔΕΔΔΗΕ, το Τμήμα

Τροχαίας Σερρών και κάθε άλλη υπηρεσία από την οποία οφείλει σύμφωνα με τον νόμο να λαμβάνει έγκριση. Ο ανάδοχος οφείλει να επέμβει στους χώρους που θα του υποδεικνύονται εντός 3 ημερών.

Ο καθαρισμός των χώρων αυτών είναι απαραίτητος ενόψει της νέας αντιπυρικής περιόδου, καθώς και της αποφυγής εστιών μόλυνσης και του αναγκαίου ευπρεπισμού του Δήμου και αποσκοπεί στην ασφάλεια και υγεία των πολιτών και στην αποτροπή του κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς.

Το τμήμα Πολιτικής Προστασίας διατηρεί το δικαίωμα μεταβολής των χώρων επέμβασης ανάλογα με τις ανάγκες και πάντως εντός των πλαισίων του προϋπολογισμού της σύμβασης.

Η ανωτέρω υπηρεσία έχει CPV: 77200000-2 (Υπηρεσίες Δασοκομίας), CPV: 77211100-3 - Υπηρεσίες περισυλλογής ξυλείας, CPV: 77211300-5 - Υπηρεσίες υλοτόμησης και CPV: 906 00000-3 (Υπηρεσίες καθαριότητας και εξυγίανσης σε αστικές ή αγροτικές ζώνες καθώς και συναφείς υπηρεσίες).

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/2016, του ν. 3852/2010 και της πυροσβεστικής διάταξης 20/2024. Ο προϋπολογισμός του έργου προβλέπεται να ανέλθει στο ποσό των **58.643,40€** άνευ ΦΠΑ και στο ποσό των **72.717,82 €** με ΦΠΑ 24%.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη, θα βαρύνει τον **Κ.Α. 90.6162.132** του προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2025 με τίτλο Παροχή γενικών υπηρεσιών «ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» με εγγραφή 72.717,82 € (συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α.) και θα καλυφθεί από ίδιους πόρους και από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους έτους 2025 για την κάλυψη δράσεων πυροπροστασίας του Υπουργείου Εσωτερικών.

ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΔΥΝΑΜΙΑΣ

Το τμήμα Πρασίνου **αδυνατεί μέσα σε συγκεκριμένα χρονικά όρια (Αντιπυρική Περίοδος) να εκτελέσει τις παραπάνω εργασίες**, λόγω των μεγάλων εκτάσεων των περιοχών αυτών, της διασποράς τους και της έντονης έλλειψης προσωπικού (οδηγούς, χειριστές, εργάτες, κηπουρούς) για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, καθώς το εργατοτεχνικό προσωπικό του τμήματος Πρασίνου αποτελείται μόνο από δύο κηπουρούς, έναν επιστάτη και έναν εργάτη. Ως εκ τούτου, ο Δήμος μας και ειδικά το τμήμα Πρασίνου αδυνατεί να φέρει σε πέρας το έργο αυτό για λόγους πυρασφάλειας με τα ίδια μέσα και το υπάρχον προσωπικό του.

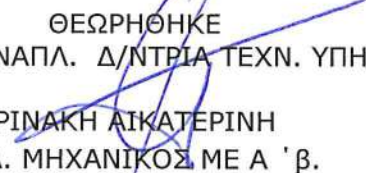
Οι εργασίες αυτές οι οποίες εκτελούνται σύμφωνα με τον σχεδιασμό για την αντιμετώπιση του κινδύνου πυρκαγιάς, δεν είναι δυνατό να πραγματοποιηθούν από το προσωπικό του Δήμου, δεδομένου ότι δεν έχουν τακτικό χαρακτήρα, γίνονται σε συγκεκριμένη χρονική περίοδο (από 1ης Μαΐου μέχρι και 31ης Οκτωβρίου κάθε έτους) και λόγω της έκτασης τους ξεπερνούν τον προγραμματισμό που μπορεί να ικανοποιήσει το τμήμα Πρασίνου με το προσωπικό που διαθέτει.

Γνώμη λοιπόν της Υπηρεσίας μας, σύμφωνα με τα παραπάνω, είναι ότι αιτιολογημένα η Υπηρεσία αδυνατεί να εκτελέσει τη συγκεκριμένη εργασία με αποτέλεσμα η ανάθεσή της, με την διαδικασία του ανοιχτού διαγωνισμού, να μην παραβιάζει την αρχή της οικονομικότητας, λαμβάνοντας επίσης υπόψη ότι ούτε τα τεχνικά μέσα διαθέτουμε, ούτε και τον απαιτούμενο αριθμό προσωπικού για να εκτελεσθούν έγκαιρα οι εργασίες αυτής της μελέτης και ως εκ τούτου συντρέχει εξαιρετική περίπτωση που δικαιολογεί την αναφερόμενη δημοπράτηση.

Απαιτούνται σε σύντομο χρονικό διάστημα προσωπικό και μηχανολογικός εξοπλισμός,

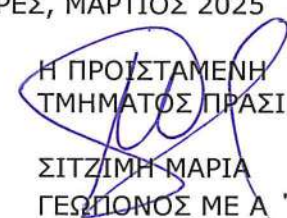
λόγω των μεγάλων δασικών εκτάσεων, των πολλών δημοτικών οικοπέδων και των ιδιωτικών οικοπέδων (που οι ιδιοκτήτες τους δεν προβαίνουν σε καθαρισμό), τα οποία βρίσκονται στα όρια του Δήμου Σερρών. Επίσης η χρήση ειδικών μηχανημάτων καθιστά πολύ δύσκολη την εκτέλεση των συγκεκριμένων εργασιών από ανειδίκευτο εποχικό προσωπικό.

Γι αυτό προτείνουμε οι εργασίες να εκτελεσθούν από συνεργείο του Αναδόχου και **υπολογίζεται να ολοκληρωθούν έως το πέρας της αντιπυρικής περιόδου 2025.**



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.
ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΣΕΡΡΕΣ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2025




Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΣΙΤΣΙΜΗ ΜΑΡΙΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.



ΜΑΡΙΑ ΣΙΤΣΙΜΗ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΣΕΣ



ΘΩΜΑΗ ΗΛ. ΧΑΤΖΗΤΟΛΙΟΥ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΤΜΗΜΑ Α.

ΔΑΣΟΚΟΜΙΚΟΙ ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΣΤΙΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΕ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΣΕΡΡΩΝ

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. (ΕΥΡΩ)	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ
1	Καθαρισμοί, χαμηλές κλαδεύσεις και φρυγανεύσεις	στρμ.	386,31	60,00	23.178,60
2	Θρυμματισμός προϊόντων καθαρισμού - κλαδέψεων	στρμ.	195,96	5,00	979,80
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ				24.158,40
	Φ.Π.Α. 24%				5.798,02
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				29.956,42

ΤΜΗΜΑ Β.

Καθαρισμός οικοπέδων

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Καθαρισμός οικοπέδων	Στρ	190,00	181,5	34.485,00
Φ.Π.Α 24%					8.276,40
ΣΥΝΟΛΟ					42.761,40

*Οι ποσότητες που αναφέρονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό δύνανται, ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες, να αυξομειωθούν χωρίς υπέρβαση του συνολικού συμβατικού ποσού και χωρίς δέσμευση εκ μέρους της αναθέτουσας αρχής για εξάντληση του συμβατικού αντικειμένου / ποσού.

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΤΜΗΜΑ Α΄	ΤΜΗΜΑ Β΄
ΚΑΘΑΡΗ ΔΑΠΑΝΗ	24.158,40	34.485,00
ΦΠΑ 24%	5.798,02	8.276,40
ΣΥΝΟΛΟ	29.956,42	42.761,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	72.717,82	

Οι τιμές μονάδας που χρησιμοποιήθηκαν στον προϋπολογισμό διαμορφώθηκαν μετά από έρευνα που έκανε το τμήμα στις τρέχουσες τιμές εμπορίου και με βάση τα στοιχεία εκτέλεσης όμοιων συμβάσεων προηγούμενων ετών.

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ

ΤΜΗΜΑ Α΄

Οι τιμές των άρθρων είναι χωρίς ΦΠΑ

Άρθρο 1° :«Καθαρισμοί, κλαδεύσεις και φρυγανεύσεις»

Για τον καθαρισμό δασικής επιφάνειας ενός (1) στρέμματος, με αποκλάδωση δένδρων μέχρι ύψους 2,5μ , απομάκρυνση της υποβλάστησης, απομάκρυνση νεκρών δένδρων ή θάμνων (στα όρια των ρείθρων, πεζοδρόμων κλπ) σύμφωνα με τις οδηγίες της Αρμόδιας Υπηρεσίας και μεταφορά των υπολειμμάτων μέχρι τον δρόμο :

α) Καθαρισμός υποβλάστησης

Εργάτης ειδικευμένος (112) X 5 ώρες=16,843762 X 5 = 84,22

β) Αποκλάδωση

Εργάτης υλοτόμος (115) X 5 ώρες = 21,107527 X 10 = 105,53

γ) Μεταφορά υπολειμμάτων

Εργάτης ανειδίκευτος (111) X 2 ώρες = 15,315315 X 2= 30,63

δ) Μεταφορά υλικών καθαρισμού

Ανατρεπόμενο αυτοκίνητο ωφ. φορτίου 6 τόνων (509) X 0,4 ώρες = 0,4 X 414,82 = 165,93

Σύνολο = 386,31

Τιμή ανά στρέμμα: 386,31 €

Άρθρο 2° «Θρυμματισμός προϊόντων καθαρισμού – κλαδεύσεων»

Θρυμματισμός προϊόντων καθαρισμού - κλαδεύσεων, προερχόμενα από ένα στρέμμα δασικής επιφάνειας, με μηχάνημα θρυμματισμού ξύλου και σκόρπισμα υπολειμμάτων.

α) Θρυμματισμός υλικών καθαρισμού με μηχάνημα συνδεδεμένο με ελκυστήρα ελκυστήρας (ημερομίσθιο, τιμές εμπορείου 400 ευρώ ημερησίως / 8 επί ώρες)
(400/8)*3 =150.

β) εργάτης ανειδίκευτος (111) ώρες Χ ωρ/σθιο 3*15,32= 45,96

Σύνολο : 195,96 €

Τιμή ανά στρέμμα: 195,96 €

ΤΜΗΜΑ Β'

Άρθρο 1° : Καθαρισμός οικοπέδων

Ο εργολάβος πρέπει να διαθέτει όλο τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό (θαμνοκοπτικά, χλοοκοπτικά, αλυσοπρίονα, φυσητήρες φύλλων, φορητό, καταστροφέα,πλαϊνός βραχίονας, JCB,κλπ) για να φέρει σε πέρας την εργασία.

Πριν τον καθαρισμό της αυτοφυούς βλάστησης θα πρέπει να γίνεται καθαρισμός από σκουπίδια (ογκώδη και μη ογκώδη) τα οποία θα συγκεντρώνονται στους χώρους καθαρισμού σε σωρούς ή σακούλες και θα οδηγούνται σε χώρους που επιτρέπεται.

Η κοπή της αυτοφυούς βλάστησης θα γίνεται σε μέγιστο ύψος πέντε (5) εκατοστών από την επιφάνεια του εδάφους με χορτοκοπτικό μηχάνημα από συνεργεία εργατών οι οποίοι θα εργάζονται ανά δύο, ο ένας θα χειρίζεται το χορτοκοπτικό και ο άλλος θα μαζεύει τα προϊόντα καθαρισμού σε σωρούς, σε σημεία όπου δεν ενοχλούν τους πολίτες. Σε σημεία όπου δεν μπορεί να γίνει καθαρισμός με χορτοκοπτικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί χειρονακτική εργασία όπως για παράδειγμα κοντά στο λαιμό των δένδρων για την αποφυγή τραυματισμού τους. Ο χειρισμός του χορτοκοπτικού μέσα σε κατοικημένες περιοχές θα γίνεται από τεχνίτη για να αποφευχθούν προβλήματα τραυματισμών περαστικών, ζημιές σε αυτοκίνητα, τζάμια αλλά και τραυματισμούς στον λαιμό των δένδρων και θάμνων. Ο καθαρισμός θα γίνεται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες με ευθύνη του αναδόχου. Ο καθαρισμός περιλαμβάνει και την υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών πεσμένων και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε μικρή απόσταση από κτίσματα (τουλάχιστον 3μ.) δημιουργώντας κίνδυνο μετάδοσης της πυρκαγιάς. Περιλαμβάνεται επίσης η κοπή όλων των ξυλωδών φυτών (Αείλανθος, κ.λ.π.) και καλαμιών που καλύπτουν την επιφάνεια των οικοπέδων με χρήση κατάλληλων εξαρτημάτων που προσαρμόζονται σε ελκυστήρα ή με εργάτες και εργαλεία και η απομάκρυνση όλων των υλικών που προέκυψαν από την κοπή και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Επίσης σε περίπτωση που υπάρχουν δέντρα με κλαδιά που ακουμπούν στο έδαφος ή είναι ξερά, θα πρέπει να κλαδεύονται έως 3 μ. από το έδαφος σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

Τιμή ανά στρέμμα: 190,00 €

ΣΕΡΡΕΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α 'β.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Μ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΣΙΤΣΙΜΗ ΜΑΡΙΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΜΕ Α 'β.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΣΕΣ

ΜΑΡΙΑ ΣΙΤΣΙΜΗ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΜΕ Α 'Β.

ΘΩΜΑΗ ΗΛ. ΧΑΤΖΗΤΟΛΙΟΥ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΜΕ Α 'Β.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 26 /2025

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 72.717,82€ ΜΕ ΦΠΑ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΤΜΗΜΑ Α΄

Οι προτεινόμενες δασοτεχνικές εργασίες που αποτελούν το Αντικείμενο του Τμήματος Α΄ της παρούσας μελέτης είναι:

- Καθαρισμοί, κλαδεύσεις και φρυγανεύσεις. Θα πραγματοποιηθούν σε πολυσύχναστες οδούς και περιπατητικές διαδρομές εντός του Δημοτικού Δάσους Σερρών. Ειδικότερα θα γίνει απομάκρυνση των ξερών - σάπιων υπολειμμάτων, καθώς και του υπορόφου (όχι φυσική αναγέννηση), αποκλάδωση των δένδρων μέχρι ύψους 2,5 μ., απομάκρυνση της υποβλάστησης (θάμνοι-φρύγανα), σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών. Η απομάκρυνση ξερών κλαδιών και πευκοβελόνων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το αρ. 107558/1203/06-06-2014 - ΑΔΑ ΒΙΥ00-Ι90) έγγραφο της Ειδικής Γραμματείας Δασών του Υπ. Περιβάλλοντος.
- Θρυμματισμός υπολειμμάτων και σκόρπισμα πριονιδιών. Θα γίνει θρυμματισμός των προϊόντων καθαρισμού - κλαδέσεων, με μηχανήμα θρυμματισμού ξύλου και σκόρπισμα των υπολειμμάτων εντός του δάσους.
- Απομάκρυνση σκουπιδιών και φυτικών προϊόντων εκκαθάρισης (επικίνδυνων προς ανάφλεξη) και απόρριψη αυτών σε χώρο νόμιμα αδειοδοτημένο με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου.

Ειδικότερα, οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν στους κάτωθι χώρους:

1. παραπλεύρως (εκατέρωθεν) των επαρχιακών οδών Σερρών – Χρυσοπηγής και Σερρών - Ελαιώνα (σε απόσταση έως 2,5 μέτρων από την εξωτερική πλευρά των ρείθρων, ανάλογα με τις δυνατότητες επέμβασης) και ως τα όρια αρμοδιότητας του Δήμου Σερρών
2. παραπλεύρως (εκατέρωθεν) όλου του δικτύου σκαλοπατιών και μονοπατιών του Λόφου Ακρόπολης Σερρών (Κουλάς)
3. περιμετρικά του Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής στην περιοχή του ρέματος Αγίου Γεωργίου και σε ακτίνα 100 περίπου μέτρων εξωτερικά από την ξύλινη περίφραξη αυτού.
4. παραπλεύρως (εκατέρωθεν) της επαρχιακής οδού Σερρών Ι. Μ. Τιμίου Προδρόμου (σε απόσταση έως 2,5 μέτρων από την εξωτερική πλευρά των ρείθρων, ανάλογα με τις δυνατότητες επέμβασης) και ως τα όρια αρμοδιότητας του Δήμου Σερρών
5. παραπλεύρως (εκατέρωθεν) της επαρχιακής οδού Σερρών Μετοχίου (σε απόσταση έως

2,5 μέτρων από την εξωτερική πλευρά των ρείθρων, ανάλογα με τις δυνατότητες επέμβασης) και ως την Ι.Μ. Κοιμήσεως Θεοτόκου Βύσσιανης

6. περιμετρικά του αλσουλίου και εσωτερικά σε απόσταση ως 3,00 μέτρων από τα όρια, στην Δ.Κ. Λευκώνα (ΚΑΕΚ 440701110040 + 440701110040), όπου θα γίνει απομάκρυνση χαμηλών κλάδων σε ύψος έως 2,50 μ., νεκρών ή ασθενικών ατόμων και απομάκρυνση του τάπητα από πευκοβελόνες, σε ποσοστό έως 40%.

7. περιμετρικά του αλσουλίου και εσωτερικά σε απόσταση ως 3,00 μέτρων από τα όρια, στην Τ.Κ. Πεπονιάς (ΚΑΕΚ 441130121001), όπου θα γίνει απομάκρυνση χαμηλών κλάδων σε ύψος έως 2,50 μ., νεκρών ή ασθενικών ατόμων και απομάκρυνση του τάπητα από πευκοβελόνες, σε ποσοστό έως 40%.

8. περιμετρικά του αλσουλίου και εσωτερικά σε απόσταση ως 3,00 μέτρων από τα όρια, στην Δ.Κ. Λευκώνα (ΚΑΕΚ 440701110040 + 440701110040), όπου θα γίνει απομάκρυνση χαμηλών κλάδων σε ύψος έως 2,50 μ., νεκρών ή ασθενικών ατόμων και απομάκρυνση του τάπητα από πευκοβελόνες, σε ποσοστό έως 40%.

9. περιμετρικά του αλσουλίου και εσωτερικά σε απόσταση ως 3,00 μέτρων από τα όρια, στην Τ.Κ. Αναγέννησης (ΚΑΕΚ 44017ΕΚ00318 + 440170118006), όπου θα γίνει απομάκρυνση χαμηλών κλάδων σε ύψος έως 2,50 μ., νεκρών ή ασθενικών ατόμων και απομάκρυνση του τάπητα από πευκοβελόνες, σε ποσοστό έως 40%.

Η υπηρεσία σε συνεννόηση με τον ανάδοχο μπορεί να αλλάξει έναν ή περισσότερους χώρους επέμβασης, καθώς και την έκταση αυτών, αν αυτό κριθεί αναγκαίο και επείγον, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Πολιτικής Προστασίας, της Δασικής υπηρεσίας και της Πυροσβεστικής, καθώς και τις κλιματολογικές συνθήκες που τυχόν θα επικρατούν το χρονικό διάστημα εκτέλεσης της σύμβασης.

ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΥΛΙΚΑ – ΕΡΓΑΛΕΙΑ

i. ΑΠΟΡΡΟΦΗΤΗΡΑΣ

Μηχάνημα 1-2 Ηρ με προσαρτημένο σάκο που απορροφά ελαφρά σκουπίδια (φύλλα, χαρτιά κ.λ.π.)

ii. ΦΥΣΗΤΗΡΑΣ

Μηχάνημα 1-2 Ηρ που συγκεντρώνει ελαφρά σκουπίδια σε συγκεκριμένες θέσεις για την περαιτέρω αποκομιδή τους με τη δημιουργία ρεύματος αέρα.

iii. ΧΕΙΡΟΚΙΝΗΤΟ ΧΟΡΤΟΚΟΠΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ

Αυτό διαθέτει τηλεσκοπικό περιστρεφόμενο άξονα στην άκρη του οποίου είναι προσαρμοσμένος μηχανισμός, στον οποίο είναι περιτυλιγμένο νάιλον σκοινί. Οι δύο άκρες του σκοινιού είναι ελεύθερες περίπου κατά 10 cm. Με την ταχύτητα περιστροφής καταστρέφεται το υπέργειο τμήμα των φυτών, που δεν έχουν ξυλοποιηθεί.

iv. ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΟ ΧΟΡΤΟΚΟΠΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ

Αυτό αποτελείται από ένα βραχίονα προσαρμοσμένο σε τροχοφόρο όχημα (ελκυστήρας, φορτηγό). Ο βραχίονας έχει στο άλλο άκρο του δύο λεπίδες σε επαφή και

παράλληλες μεταξύ τους. Η μία από τις λεπίδες κινείται με παλινδρομική κίνηση. Κατά την εργασία το όχημα μετακινείται με μικρή ταχύτητα (10-15 χιλ/ώρα), οι λεπίδες με τη βοήθεια του σπαστού βραχίονα είναι παράλληλες με την επιφάνεια του εδάφους σε χαμηλό ύψος 5-10 εκατ. Με την κίνηση αυτή κόβονται όλα τα χόρτα που βρίσκονται στην πορεία των λεπίδων.

v. ΤΣΟΥΓΚΡΑΝΑ / ΣΥΡΜΑΤΙΝΗ ΒΟΥΡΤΣΑ

Κλασικά εργαλεία συγκέντρωσης σκουπιδιών

vi. ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ

Κλασικό εργαλείο κοπής θάμνων και μικρών δενδρυλλίων όταν αυτά έχουν ξυλοποιήσει τον κεντρικό κορμό τους και όπου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί χειροκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα

vii. ΣΑΚΟΥΛΕΣ ΣΚΟΥΠΙΔΙΩΝ

Πλαστικές σακούλες με αντοχή στο σκίσιμο, διαστάσεων 0,70 X 1,10 m.

viii. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΘΡΥΜΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ φυτικών υπολειμμάτων

ix. ΦΟΡΤΗΓΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ για την αποκομιδή σε νόμιμους χώρους απόθεσης ή επεξεργασίας φυτικών αποβλήτων.

ΤΜΗΜΑ Β΄

Καθαρισμός (δημοτικών και ιδιωτικών) οικοπέδων

Ο εργολάβος πρέπει να διαθέτει όλο τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό (θαμνοκοπτικά, χλοοκοπτικά, αλυσοπρίονα, φυσητήρες φύλλων, φορτηγό, καταστροφέα, πλαϊνός βραχίονας, JCB, κλπ) για να φέρει σε πέρας την εργασία.

Πριν τον καθαρισμό της αυτοφυούς βλάστησης θα πρέπει να γίνεται καθαρισμός από σκουπίδια (ογκώδη και μη ογκώδη) τα οποία θα συγκεντρώνονται στους χώρους καθαρισμού σε σωρούς ή σακούλες και θα οδηγούνται σε χώρους που επιτρέπεται.

Η κοπή της αυτοφυούς βλάστησης θα γίνεται σε μέγιστο ύψος πέντε (5) εκατοστών από την επιφάνεια του εδάφους με χορτοκοπτικό μηχάνημα από συνεργεία εργατών οι οποίοι θα εργάζονται ανά δύο, ο ένας θα χειρίζεται το χορτοκοπτικό και ο άλλος θα μαζεύει τα προϊόντα καθαρισμού σε σωρούς, σε σημεία όπου δεν ενοχλούν τους πολίτες. Σε σημεία όπου δεν μπορεί να γίνει καθαρισμός με χορτοκοπτικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί χειρονακτική εργασία όπως για παράδειγμα κοντά στο λαιμό των δένδρων για την αποφυγή τραυματισμού τους. Ο χειρισμός του χορτοκοπτικού μέσα σε κατοικημένες περιοχές θα γίνεται από τεχνίτη για να αποφευχθούν προβλήματα τραυματισμών περαστικών, ζημιές σε αυτοκίνητα, τζάμια αλλά και τραυματισμούς στον λαιμό των δένδρων και θάμνων. Ο καθαρισμός θα γίνεται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες με ευθύνη του αναδόχου. Ο καθαρισμός περιλαμβάνει και την υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών πεσμένων και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε μικρή απόσταση από κτίσματα (τουλάχιστον 3μ.) δημιουργώντας κίνδυνο μετάδοσης της πυρκαγιάς. Περιλαμβάνεται επίσης η κοπή όλων των ξυλωδών φυτών (Αείλανθος, κ.λ.π.) και καλαμιών που καλύπτουν την επιφάνεια των οικοπέδων με χρήση κατάλληλων εξαρτημάτων που προσαρμόζονται σε ελκυστήρα ή με εργάτες και εργαλεία και η απομάκρυνση όλων των υλικών που προέκυψαν από την κοπή και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Επίσης σε περίπτωση που υπάρχουν δέντρα με

κλαδιά που ακουμπούν στο έδαφος ή είναι ξερά, θα πρέπει να κλαδεύονται έως 3 μ. από το έδαφος σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

Σε περιπτώσεις όπου δεν είναι εφικτός ο καθαρισμός με τον προαναφερόμενο εξοπλισμό θα χρησιμοποιηθούν τα ανάλογα μηχανήματα. Τα προϊόντα καθαρισμού θα μαζεύονται σε σωρούς ή σακούλες και θα απομακρύνονται άμεσα από τον χώρο των οικοπέδων και θα μεταφέρονται σε χώρο που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές.

Η σειρά προτεραιότητας των εργασιών καθαρισμού θα καθορίζεται από την επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Όλες οι παραπάνω εργασίες και για τα δύο Τμήματα Α' και Β' περιλαμβάνουν :

Α) τη δαπάνη όλου του εργατοτεχνικού, εποπτικού και λοιπού προσωπικού που θα εργαστεί (εργάτες ανειδίκευτοι και ειδικευμένοι, τεχνίτες, χειριστές, οδηγοί), συμπεριλαμβανομένης των εξόδων ασφάλισής τους, Δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, επιδόματα, τέλη και νόμιμες κρατήσεις.

Β) τη δαπάνη λειτουργίας όλων των απαιτούμενων για την εκτέλεση κάθε εργασίας μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν, δηλαδή τα μισθώματα, την αξία των απαιτούμενων καυσίμων και λιπαντικών, την επιβάρυνση από ημιαργίες για οποιαδήποτε αιτία (παραλαβής και επιστροφής του μηχανήματος, δυσμενών καιρικών συνθηκών, βλαβών κ.λ.π.), τις δαπάνες επισκευής και συντήρησης αυτών, τα ασφάλιστρα, λοιπές επιβαρύνσεις κ.λ.π.

Γ) τη δαπάνη για την απομάκρυνση των προϊόντων και υπολειμμάτων κοπής καθώς και των απορριμμάτων (χαρτί, γυαλί, πλαστικό, μπάζα, αλουμίνιο και άλλα ξένα με το φυσικό περιβάλλον αντικείμενα) και την απόρριψή τους σε οποιαδήποτε χιλιομετρική απόσταση και σε χώρο που θα καθορισθεί από την υπηρεσία. Τέλος οποιονδήποτε άλλο εργαλείο ή μέσον (όπως πλαστικές σακούλες απορριμμάτων, τσουγκράνες, συρμάτινες σκούπες, φαράσια, γάντια εργασίες κ.λ.π.) απαιτείται για τη συλλογή και μεταφορά των παραπάνω από το χώρο εργασίας ως το μεταφορικό όχημα συλλογής αυτών.

Δ) τη δαπάνη για την μεταφορά και αποζημίωση για φθορές των εργαλείων, ως και τα έξοδα αποθήκευσης και φύλαξης των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών.

ΣΕΡΡΕΣ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' Β.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΣΙΤΖΙΜΗ ΜΑΡΙΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΣΕΣ

ΜΑΡΙΑ ΣΙΤΖΙΜΗ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΘΩΜΑΣ ΗΛ. ΧΑΤΖΗΤΟΛΙΟΥ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 26 /2025

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 72.717,82€ ΜΕ ΦΠΑ

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1º: Αντικείμενο και κριτήριο κατακύρωσης της παροχής υπηρεσίας

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά τη Γεν. Υπηρεσία: «Αντιπυρική Προστασία Δήμου Σερρών» έτους 2025 προϋπολογισμού 58.643,40€ χωρίς Φ.Π.Α. και 72.717,82€ με ΦΠΑ 24%. και συγκεκριμένα:

ΤΜΗΜΑ Α΄.

ΔΑΣΟΚΟΜΙΚΟΙ ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΣΤΙΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΞ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΣΕΡΡΩΝ,

που υπάγεται στην ομάδα με κωδικούς (CPV) 77200000-0 (Υπηρεσίες δασοκομίας), CPV: 77211100-3 (Υπηρεσίες περισυλλογής ξυλείας), CPV: 77211300-5 – (Υπηρεσίες υλοτόμησης), προϋπολογισμού 24.158,40€ χωρίς Φ.Π.Α. και 29.956,42€ με ΦΠΑ 24%.

ΤΜΗΜΑ Β΄.

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ, που υπάγεται στην ομάδα με κωδικό (CPV) 906 00000-3 (Υπηρεσίες καθαριότητας και εξυγίανσης σε αστικές ή αγροτικές ζώνες καθώς και συναφείς υπηρεσίες), προϋπολογισμού 34.485,00€ χωρίς Φ.Π.Α. και 42.761,40€ με ΦΠΑ 24%.

Οι ποσότητες και για τα δύο Τμήματα Α΄ και Β΄, στον προϋπολογισμό είναι ενδεικτικές και μπορούν να τροποποιηθούν ανάλογα με τις ανάγκες που θα απαιτηθούν από την υπηρεσία, χωρίς να τροποποιηθούν οι τιμές.

Εργοδότης θα ονομάζεται ο ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ και ανάδοχος θα ονομάζεται ο οικονομικός φορέας στον οποίο θα ανατεθεί η εκτέλεση του τμήματος της παροχής υπηρεσίας, βάσει της προσφοράς του.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της χαμηλότερης τιμής για το σύνολο των δημοπρατούμενων εργασιών ανά τμήμα (Α,Β).

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν προσφορά για ένα ή και για τα δύο τμήματα.

Άρθρο 2º: Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση της παραπάνω υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. του ν. 4412/2016 (Α' 147) “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
2. του ν. 4314/2014 (Α' 265): “Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις” και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
3. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

4. του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
5. της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
6. του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
7. του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
8. του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
9. του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
10. του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
11. Τον Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114/Α/08-06-2006).
12. του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
13. του ν. 2690/1999 (Α' 45) “Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις” και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
14. του ν. 2121/1993 (Α' 25) “Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα”,
15. του π.δ 28/2015 (Α' 34) “Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία”,
16. του π.δ. 80/2016 (Α'145) “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες”
17. της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
18. της με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
19. Την υπ' αριθ. 23 Κατευθυντήρια Οδηγία της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Απόφαση 3/24-01-2018 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων) (ΑΔΑ: Ψ3ΗΙΟΕΤΒ-Κ3Ε).
20. Του ν. 998/1979 (Α' 289) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως ισχύει και, ιδίως, το άρθρο 16 αυτού.
21. του ν. 5075/2023 και ιδίως το Άρθρο 31 Μητρώο Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας.
22. την πυροσβεστική διάταξη 20/2024 καθώς και κάθε άλλη διάταξη που βρίσκεται σε ισχύ ακόμη και εάν δεν αναφέρεται ρητά.
23. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 3º: Έγγραφα της σύμβασης

Τα στοιχεία της μελέτης κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η Διακήρυξη
2. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
3. Η Τεχνική Έκθεση
4. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών
5. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
6. Το Τιμολόγιο Προσφοράς

Άρθρο 4º: Προϋποθέσεις συμμετοχής

1. Οι δικαιούμενοι συμμετοχής οικονομικοί φορείς και, σε περίπτωση ενώσεων τα μέλη αυτών, μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην ανωτέρω περίπτωση γ' και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς, αλλά απαιτείται κατά την υπογραφή της σύμβασης να είναι σε συγκεκριμένη νομική μορφή.

3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Άρθρο 5º: Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

1. ΚΟΙΝΑ ΓΙΑ ΤΜΗΜΑΤΑ Α΄ ΚΑΙ Β΄

1.1. Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης της εν λόγω υπηρεσίας απαιτείται να ασκούν **επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών.**

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. **Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο.**

1.2. Ειδικότερα οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΓΕΩΤΕΕ), ή να έχουν πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο επιμελητήριο ή αντίστοιχο πιστοποιητικό του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.), από τα οποία να αποδεικνύεται η δυνατότητα παροχής της εν λόγω υπηρεσίας.

2. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ Α΄ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ:

Ο κάθε οικονομικός φορέας (και σε περίπτωση συμμετοχής στην παρούσα μέσω ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων έκαστο μέλος της εν λόγω ένωσης) να είναι εγγεγραμμένος/ο:

2.1. στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) στην κατηγορία «Έργα Πρασίνου», στελεχωμένοι με Δασολόγο ή Δασοπόνιο για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019, ή

2.2. στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), στην κατηγορία «Δασοτεχνικά Έργα», από την έναρξη ισχύος του π.δ. 71/2019, ή

2.3. στο Μητρώο Εργοληπτικών Δημοσίων Δασοτεχνικών Έργων (Ε.Δ.Δ.Ε.), σύμφωνα με το κεφάλαιο Δ΄ του Π.Δ. 437/1981.

Αποδεικτικά Έγγραφα:

ΤΜΗΜΑΤΑ Α΄ ΚΑΙ Β΄

Για την απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης, με ημερομηνία έκδοσης έως 30 εργάσιμες μέρες πριν από την ημέρα υποβολής του, για την άσκηση του επαγγέλματος που σχετίζεται με το αντικείμενο της εν λόγω υπηρεσίας.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

- Ειδικότερα οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (**ΓΕΩΤΕΕ**) ή πιστοποιητικό εγγραφής στο **οικείο επιμελητήριο** ή αντίστοιχο πιστοποιητικό του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (**Γ.Ε.ΜΗ.**) από τα οποία να αποδεικνύεται η δυνατότητα παροχής υπηρεσίας για σχετικές εργασίες κατηγορίας ΠΡΑΣΙΝΟΥ.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ Α΄ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ:

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στην κατηγορία ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Α1 τάξη και άνω ή ο ειδικό πτυχίο Εργολήπτη Δημοσίων Δασοτεχνικών έργων και Εργασιών όλων των τάξεων, εκδιδόμενο από το Υπουργείο Γεωργίας.

Άρθρο 6º: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ

Άρθρο 7ο: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

ΤΜΗΜΑ Α΄

α) Να διαθέτει εμπειρία σε ένα (1) τουλάχιστον ή περισσότερα ειδικά δασοτεχνικά έργα, αθροιστικής συμβατικής αξίας προ ΦΠΑ τουλάχιστον ίσης με το ποσό των δώδεκα χιλιάδων εβδομήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (12.079,20 €) (ήτοι, το 1/2 του προϋπολογισμού της μελέτης, χωρίς Φ.Π.Α.) που εκτελέστηκαν εντός της τελευταίας τριετίας (2022, 2023 & 2024).

Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση συμμετοχής μέσω ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

β) να διαθέτουν το απαιτούμενο επιστημονικό - τεχνικό προσωπικό με τουλάχιστον ένα άτομο ειδικότητας Γεωτεχνικού (Δασολόγο ή Δασοπόνιο) ο οποίος θα επιβλέπει την καλή εκτέλεση των εργασιών

γ) Άδεια συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων σε εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 36 του ν. 4042/2012, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 85 του ν. 4685/2020.

δ) Ο οικονομικός φορέας θα δηλώνει με **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι: θα καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την υπ' αριθ. 26/2025 μελέτη του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου Σερρών.

ΤΜΗΜΑ Β΄

α) να διαθέτουν το απαιτούμενο επιστημονικό - τεχνικό προσωπικό με τουλάχιστον ένα άτομο ειδικότητας Γεωτεχνικού (Γεωπόνου, Τεχνολόγο Γεωπόνου, Δασολόγο, Δασοπόνιο κ.α.) ο οποίος θα επιβλέπει την καλή εκτέλεση των εργασιών.

β) Άδεια συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων σε εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 36 του ν. 4042/2012, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 85 του ν. 4685/2020.

γ) Ο οικονομικός φορέας θα δηλώνει με **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι: θα καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την υπ' αριθ. 26 /2025 μελέτη του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου Σερρών.

Αποδεικτικά Έγγραφα:

Για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

ΤΜΗΜΑ Α΄

α) **Αντίγραφο συμβάσεων** υπηρεσιών δασοτεχνικών εργασιών, που έχουν ολοκληρωθεί, συνολικού ύψους αθροιστικής συμβατικής αξίας προ ΦΠΑ τουλάχιστον ίσης με το ποσό των δώδεκα χιλιάδων εβδομήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (12.079,20 €) (ήτοι, το 1/2 του προϋπολογισμού της μελέτης, χωρίς Φ.Π.Α.) που εκτελέστηκαν εντός της τελευταίας τριετίας (2022, 2023 & 2024) προσκομίζοντας παράλληλα και αντίστοιχες βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης των φορέων ανάθεσης.

β) **Τίτλο σπουδών** που να αποδεικνύει την ειδικότητα του Γεωτεχνικού Π.Ε. ή Τ.Ε., ο οποίος θα επιβλέπει την καλή εκτέλεση των εργασιών. (Απαιτείται αντίγραφο πτυχίου Π.Ε. Δασολόγου ή ΤΕ Δασοπονίας που θα αναλάβουν την επίβλεψη των εργασιών και θα συνεργάζονται με την Υπηρεσία για τη σωστή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών. Προκειμένου για Γεωτεχνικό Π.Ε. απαιτείται και η άδεια ασκήσεως επαγγέλματος από το ΓΕΩ-ΤΕΕ σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού.

γ) **Αποδεικτικό εγγραφής στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ)**, ως προς τη συλλογή – μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012, όπως ισχύει, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ υπ. αριθμ. 43942/4026/2016 (Β΄2992) όπως ισχύει.

Σε κάθε περίπτωση η καταχώρηση στο ΗΜΑ θα πρέπει να αφορά τον κωδικό ΕΚΑ 20.02.01 Βιοαποδομήσιμα Απόβλητα.

δ) Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει **ασφαλιστήριο συμβόλαιο** σύμφωνα με το άρθρο 85 του Ν.4685/2020, στο οποίο αναγράφεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη αφορά τρίτους και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση, ύψους κατ' ελάχιστο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ ετησίως, το οποίο υποχρεούται να διαθέτει εντός πέντε (5) μηνών από την έναρξη ισχύος του Ν.4685/2020.

ε) **Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/1986** στην οποία ο οικονομικός φορέας θα δηλώνει ότι: θα καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την υπ' αριθ. 26 /2025 μελέτη του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου Σερρών.

ΤΜΗΜΑ Β΄

α) Τίτλο σπουδών που να αποδεικνύει την ειδικότητα του Γεωτεχνικού Π.Ε. ή Τ.Ε., ο οποίος θα επιβλέπει την καλή εκτέλεση των εργασιών. (Απαιτείται αντίγραφο πτυχίου Π.Ε. Γεωπόνου ή Π.Ε. Δασολόγου ή ΤΕ Γεωπονίας ή ΤΕ Δασοπονίας που θα αναλάβουν την επίβλεψη των εργασιών και θα συνεργάζονται με την Υπηρεσία για τη σωστή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών. Προκειμένου για Γεωτεχνικό Π.Ε. απαιτείται και η άδεια ασκήσεως επαγγέλματος από το ΓΕΩΤΕΕ σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού) .

β) Αποδεικτικό εγγραφής στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), ως προς τη συλλογή – μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012, όπως ισχύει, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ υπ. αριθμ. 43942/4026/2016 (Β΄2992) όπως ισχύει.

Σε κάθε περίπτωση η καταχώρηση στο ΗΜΑ θα πρέπει να αφορά τον κωδικό ΕΚΑ 20.02.01 Βιοαποδομήσιμα Απόβλητα.

γ) Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει **ασφαλιστήριο συμβόλαιο** σύμφωνα με το άρθρο 85 του Ν.4685/2020, στο οποίο αναγράφεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη αφορά τρίτους και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση, ύψους κατ' ελάχιστο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ ετησίως, το οποίο υποχρεούται να διαθέτει εντός πέντε (5) μηνών από την έναρξη ισχύος του Ν.4685/2020.

δ) Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 στην οποία ο οικονομικός φορέας θα δηλώνει ότι: θα καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την υπ' αριθ. 26 /2025 μελέτη του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου Σερρών.

Άρθρο 8ο: Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης

ΤΜΗΜΑ Α΄

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης απαιτείται να διαθέτουν:

1. Εν ισχύ πιστοποιητικό **ISO 9001:2015** για τη διασφάλιση ποιότητας, που έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο ανεξάρτητο φορέα για τους διαγωνιζόμενους με εγκατάσταση στην Ελλάδα ή αντίστοιχο για τους διαγωνιζόμενους με εγκατάσταση στην αλλοδαπή και καλύπτει το πλαίσιο των δημοπρατούμενων εργασιών.

2. Εν ισχύ πιστοποιητικό **ISO 14001:2015** για την εφαρμογή συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης, που έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο ανεξάρτητο φορέα για τους διαγωνιζόμενους με εγκατάσταση στην Ελλάδα ή αντίστοιχο για τους διαγωνιζόμενους με εγκατάσταση στην αλλοδαπή και καλύπτει το πλαίσιο των δημοπρατούμενων εργασιών.

3. Εν ισχύ πιστοποιητικό **ISO 45001:2018** για την ασφάλεια και την υγιεινή στην εργασία, που έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο ανεξάρτητο φορέα για τους διαγωνιζόμενους με εγκατάσταση στην Ελλάδα ή αντίστοιχο για τους διαγωνιζόμενους με εγκατάσταση στην αλλοδαπή και καλύπτει το πλαίσιο των δημοπρατούμενων εργασιών και να συμμορφώνονται με αυτά.

Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση συμμετοχής μέσω ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Ενδεικτικά μπορεί ένα μέλος της ένωσης να τα διαθέτει όλα ή το ένα μέλος να διαθέτει πιστοποιητικό ISO 9001:2015 και το άλλο μέλος να διαθέτει τα πιστοποιητικά ISO 14001:2015 και ISO 45001:2018.

(Τα ανωτέρω πιστοποιητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, διαπιστευμένους προς τούτο από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (ΕΣΥΔ) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση και μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (Μ.Λ.Α.) αυτής).

Αποδεικτικά Έγγραφα:

Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίγραφα των παρακάτω:

α) πιστοποιητικό ISO 9001:2015 σε ισχύ, για τη διασφάλιση ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, που έχει εκδοθεί από πιστοποιημένο οργανισμό σχετικό με το αντικείμενο της παρεχόμενης υπηρεσίας

β) πιστοποιητικό ISO 14001:2015 σε ισχύ, για την εφαρμογή συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης.

γ) πιστοποιητικό ISO 45001:2018 σε ισχύ, για την ασφάλεια και την υγιεινή στην εργασία.

ΤΜΗΜΑ Β'

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ

Άρθρο 9^ο: Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (άρθρο 6) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (άρθρο 7), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Άρθρο 10^ο: Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται στο 2% επί της εκτιμώμενης χωρίς ΦΠΑ αξίας των τμημάτων για τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, μη συνυπολογιζόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης, ως εξής:

A/A	ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (σε Ευρώ)	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΤΜΗΜΑ Α	24.158,40	483,17
2	ΤΜΗΜΑ Β	34.485,00	689,70
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ (Α+Β)		58.643,40	1.172,87

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που καθορίζουν τα έγγραφα της σύμβασης. Ο Δήμος μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης. Στους λοιπούς προσφέροντες επιστρέφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν.4412/16.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

1. Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος θα υποβάλει **εγγύηση καλής εκτέλεσης**, σε ποσοστό **4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ή του τμήματος της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α.**, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.
2. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά τον χρόνο οριστικής παραλαβής του συνόλου του αντικείμενου της Σύμβασης, ο οποίος ορίζεται για διάστημα **ενός (1) μήνα από το πέρας της σύμβασης**. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάρτισή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ
3. Πέραν των ανωτέρω ισχύουν τα προβλεπόμενα σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 με τις τροποποιήσεις όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

Οι εγγυήσεις του παρόντος άρθρου πρέπει να έχουν εκδοθεί από τους φορείς που αναφέρονται στην παράγραφο 11 του άρθρου 72 του Ν.4412/16 και να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστο τα αναφερόμενα στην παράγραφο 12 του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 11^ο: Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για **διάστημα 9 μηνών** από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 10 της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Άρθρο 12°: Ισχύς σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση στον ανάδοχο της πρόσκλησης για υπογραφή συμφωνητικού.

Το συμφωνητικό συντάσσεται με βάση τα έγγραφα της σύμβασης και θα εκτελεστεί σε διάστημα από την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ & υπογραφή της σύμβασης μέχρι τη λήξη της αντιπυρικής περιόδου ή μέχρι εξαντλήσεως του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου.

Άρθρο 13°: Σταθερότητα τιμών

Η προσφερόμενη τιμή μονάδας θα δοθεί υποχρεωτικά σε «ευρώ». Η τιμή μονάδας της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Άρθρο 14°: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 15°: Πληρωμή αναδόχου

1. Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να αυξηθεί μόνον στις περιπτώσεις που αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση που υπογράφεται κατά τις σχετικές διατάξεις του Νόμου.

Η πληρωμή των εργασιών θα γίνεται τμηματικά, με την πρόοδο των εργασιών και τη σταδιακή παραλαβή τους, μετά την έκδοση των σχετικών παραστατικών και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, εφόσον δεν διαπιστώθηκε καμιά απόκλιση ως προς την τεχνική περιγραφή των εκτελεσθέντων υπηρεσιών.

2. Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

2.1. Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, όπως προκύπτει από την Οικονομική του Προσφορά και την την πιστοποίηση της έντεχνης και πλήρους εκτέλεσης της παρεχόμενης υπηρεσίας του.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου.

Ειδικότερα αναγράφονται:

- I. Η χρονική διάρκεια των εργασιών.
- II. Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγούμενων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπτωσης συνυποβάλλεται ο εν ισχύει πίνακας επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.
- III. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής (που ορίζεται σε 4%) και της 1^{ης} τμηματικής πληρωμής, που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού εφόσον υπάρχουν.
- IV. Το πληρωτέο ποσό
- V. Ο αναλογών Φ.Π.Α.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

- Τιμολόγιο θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..
- Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας

- Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.
- Υπεύθυνη Δήλωση θεωρημένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. για την καταβολή του αναλογούντος Φ.Π.Α.
Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι :

A) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.

B) Τον Ανάδοχο βαρύνουν τα έξοδα συμφωνητικού, αντίγραφα, κηρύκεια κλπ., καθώς και οι κάθε φύσεως κρατήσεις, φόροι κλπ.

2.2. Δεν αναγνωρίζονται λόγοι προσαύξησης της συμβατικής αμοιβής ούτε αναθεώρηση των τιμών μονάδος της οικονομικής προσφοράς του αναδόχου .

Άρθρο 16°: Ευθύνη του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ή μη έγκαιρη εκτέλεση μέρους αυτών. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

Άρθρο 17° Προσωπικό του Αναδόχου

Ο αριθμός του αναγκαίου προσωπικού για την εκτέλεση της εργασίας θα πρέπει να είναι ανάλογος προς την σημαντικότητα του έργου, τον όγκο των εργασιών, τα χρονικά όρια εκτελέσεως της εργασίας, τις συνθήκες εργασίας και τον τόπο εκτελέσεως. Η επιβλέπουσα αρχή δικαιούται να διατάσσει την ενίσχυση των συνεργείων του αναδόχου εάν κρίνει τούτο απαραίτητο. Η έννοια της προσφοράς του αναδόχου είναι και βεβαίωση ότι αυτός έλαβε υπόψη τις γενικές και ειδικές συνθήκες εργασίας, δηλαδή τη θέση του έργου και των μερών αυτού, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, την απόρριψη των προϊόντων κοπής, την κατάσταση των οδών, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών , τις καιρικές συνθήκες και οποιεσδήποτε άλλες συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν κατά οποιονδήποτε τρόπο και να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών σύμφωνα με την μελέτη με την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το κατάλληλο και επαρκές, έμπειρο και ασφαλισμένο προσωπικό και εξοπλισμό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών , όπως μηχανήματα βενζινοκίνητα και μέσα μεταφοράς (χορτοκοπτικά, μεσινέζες, μπορντουροψάλιδα, αλυσοπρίονα, αρπάγη και φορτηγά, ελκυστήρα, καταστροφέα, κλπ.) και εργαλεία (χειροπρίονα, κλαδευτικά ψαλίδια, βατοκόπτες, τσουγκράνες, πιρούνες, συρμάτινες σκούπες, σκάλες, τσαπιά, σάκους περισυλλογής απορριμμάτων, κλπ.), την κατάλληλη ένδυση και μέτρα προστασίας για το προσωπικό που απασχολεί (φόρμες, γάντια, φωσφορίζοντα γιλέκα, γυαλιά προστασίας κλπ. αλλά και τα προβλεπόμενα μέτρα προστασίας των άλλων ανθρώπων, καθώς και τα αναλώσιμα υλικά και μέτρα προστασίας προς τρίτους που θα απαιτηθούν (κορδέλες σήμανσης, κώνοι, πινακίδες, φράγματα, παρακάμψεις , ρυθμίσεις κυκλοφορίας κλπ.) Έγκαιρα και τουλάχιστον από την προηγούμενη ημέρα της εργασίας, θα πρέπει να εξασφαλίζει τη δυνατότητα της απρόσκοπτης και ασφαλούς εργασίας (τοποθέτηση προειδοποιητικών πινακίδων για την απομάκρυνση οχημάτων, τοποθέτηση ταινιών σήμανσης, κώνων κλπ.)

Άρθρο 18° Εκπρόσωποι του αναδόχου

1. Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ίδιο τον ανάδοχο ή από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο του διαγωνισμού ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.
2. Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει αναπληρωτή εκπρόσωπο που θα έχει τις ίδιες αρμοδιότητες με τον νόμιμο εκπρόσωπο. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου κοινοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του **με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο**, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του, να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση, να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

Άρθρο 19° Γενικά Καθήκοντα, Ευθύνες, Υποχρεώσεις του Αναδόχου

1. Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

- Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ρητά και αμετάκλητα να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο Τεύχος τεχνικών προδιαγραφών που συνοδεύει την Προκήρυξη με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση, και αναλαμβάνει όλες τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση.
- Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.
- Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που παρέλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ό,τι άλλο ανήκει σ' αυτόν.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων.
- Όλα τα έξοδα (προσωπικό, οχήματα, μηχανήματα, διάφορα υλικά και αναλώσιμα) που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της εργασίας βαρύνουν τον ανάδοχο καθώς επίσης και κάθε είδους ζημιά προς τρίτους που ήθελε προξενηθεί κατά την εκτέλεση αυτής. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθεί το πρόγραμμα εργασίας (προτεραιότητα εργασιών) που του δίνει η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου. Για τις λοιπές κυρώσεις του αναδόχου ισχύουν τα αναφερόμενα στις ισχύουσες διατάξεις.
- Ο Ανάδοχος **δεσμεύεται να τηρεί ημερολόγιο** στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης. Το ημερολόγιο φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Όταν προβλέπεται η τήρηση ημερολογίου, τότε οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.
- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις εργασίες εντός δύο ημερών από την εκάστοτε έγγραφη ή προφορική ειδοποίηση της Υπηρεσίας, όταν πρόκειται για έκτακτη περίπτωση. Σε περίπτωση μη εκτελέσεως της εργασίας ή μέρους αυτής για περισσότερο των 2 (δύο) ημερών από τη στιγμή που θα δοθεί η εντολή από την υπηρεσία, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος (εξαιρείται η περίπτωση ακραίων καιρικών φαινομένων).
- Σε έκτακτες και επείγουσες περιπτώσεις** ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανταποκριθεί σε χρονικό διάστημα μικρότερο των 2-3 ωρών. Εάν παρέλθει άπρακτο το διάστημα αυτό, η αναφερθείσα υπηρεσία θα

εκτελεσθεί από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Σερρών και το ύψος της απαιτηθησομένης δαπάνης θα παρακρατηθεί από τον επόμενο λογαριασμό πληρωμής του αναδόχου.

Αμέσως μετά την απομάκρυνση των μεγαλύτερων προϊόντων κοπής και αποψίλωσης, πρέπει να γίνεται σκούπισμα από εργάτες με κατάλληλα σάρωθρα, ώστε να απομακρύνονται και τα μικρά φυτικά υπολείμματα και να μένει ο χώρος καθαρός.

Γενικά ο ανάδοχος πρέπει να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί προλήψεως εργατικών ατυχημάτων και πάντες εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς. Η προσφερόμενη τιμή θα περιλαμβάνει την αστική ευθύνη τρίτων για την περίπτωση πρόκλησης ζημιάς για την οποία ο Δήμος ουδεμία ευθύνη θα φέρει. Για κάθε διακοπή της κυκλοφορίας, η οποία είναι απαραίτητη για την εκτέλεση των εργασιών πρέπει προηγουμένα να συνεννοείται με τα αρμόδια τμήματα της Αστυνομίας και Τροχαίας Κινήσεως. Επίσης η όλη εργασία θα πρέπει να ολοκληρωθεί χωρίς να προκύψουν ζημιές σε δέντρα ή θάμνους ή στον περιβάλλοντα ή περιαστικό χώρο ή οπουδήποτε αλλού, σε αντίθετη περίπτωση ο ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση αποκατάσταση της ζημιάς που προκλήθηκε. Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων, των μέσων μεταφοράς και των εργαλείων και υλικών που απαιτούνται για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

2. Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση και λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να απαλλάσσει τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του από κάθε ευθύνη, όσον αφορά σε οποιεσδήποτε διεκδικήσεις ή ευθύνες μπορεί να ανακύψουν από ατύχημα ή θάνατο προσωπικού του αναδόχου. Επίσης είναι υποχρεωμένος να μεριμνά για τη σήμανση και οριοθέτηση του χώρου εργασίας και να λαμβάνει όλα τα αναγκαία και απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη τυχόν υλικών ζημιών και ατυχημάτων.

3. Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση. Η υποκατάσταση στις περιπτώσεις αυτές γίνεται κατόπιν απόφασης της Π.Α. μετά από γνώμη του αρμοδίου Τεχνικού Συμβουλίου.

4. Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

5. Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, στατιστικά στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

6. Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

1. Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και

ενδεικτικά:

α) την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,

β) την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,

γ) την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

2. Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

7. Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

8. Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

Άρθρο 20° Υποχρεώσεις του Εργοδότη

1. Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

2. Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 15. της παρούσης.

Άρθρο 21° Διαφορές – Διαφωνίες - Ανωτέρα Βία

1. Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το Νόμο και την παρούσα (άρθρο 26).

2. Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου

Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, κατά τη σειρά προτεραιότητας που ορίζεται στην Προκήρυξη και το Άρθρο 3 της παρούσας.

Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

3. Ανωτέρα βία

Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης συμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Νόμο, ή τη σύμβαση.

Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

4. Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης **δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση**, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 22° Έκπτωση Αναδόχου- Διάλυση Σύμβασης

1. Έκπτωση Αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στις σχετικές διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας.

Αθέτηση όρων συμφωνίας. Ευθύνη αναδόχου

- 1) Από μέρους του μειοδότη η αθέτηση οποιουδήποτε όρου του παρόντος διαγωνισμού και της σύμβασης ή μη πλήρης συμμόρφωσή του προς τους όρους αυτών, παρέχει στο Δήμο το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- 2) Η έκπτωση του μειοδότη έχει σαν συνέπεια :
 - α) Την απώλεια υπέρ του Δήμου, λόγω ποινικής ρήτρας ολοκλήρου του ποσού της κατατιθέμενης εγγύησης του.
 - β) Την υποχρέωση του μειοδότη να αποζημιώσει το Δήμο για κάθε ζημιά που τυχόν θα υποστεί ο Δήμος από την μη εκτέλεση της σύμβασης.

2. Διάλυση της σύμβασης

- Ο Εργοδότης δικαιούται να διαλύσει τη Σύμβαση, **χωρίς** αποζημίωση του αναδόχου.
- Ο Εργοδότης διατηρεί υπέρ αυτού το δικαίωμα να αναστείλει την παροχή των υπηρεσιών του αναδόχου για διάστημα μέχρι και τρεις (3) μήνες με έγγραφη γνωστοποίηση προς τον Ανάδοχο, στην οποία θα προσδιορίζονται οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την διακοπή, η ημερομηνία έναρξης της διακοπής και η πιθανολογούμενη διάρκεια αυτής.
- Από την ημερομηνία έναρξης της διακοπής ο Ανάδοχος απαλλάσσεται της υποχρέωσης εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων που αφορά η αναστολή και οφείλει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για τον περιορισμό των δαπανών αυτού και του Εργοδότη. Αμέσως μετά την άρση των λόγων που επέβαλαν την διακοπή, ο Εργοδότης υποχρεούται να ειδοποιήσει τον Ανάδοχο εγγράφως.
- Επισημαίνεται ότι αν δεν ολοκληρωθεί το αντικείμενο της σύμβασης, όταν αυτή δεν έχει λυθεί πρόωρα για κάποιον από τους νόμιμους λόγους, η σύμβαση παραμένει σε ισχύ ακόμη και στην περίπτωση που έχει λήξει η συνολική συμβατική προθεσμία με όλες τις σχετικές παρατάσεις.

3. Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους

Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει μονομερώς και αζημίως γι' αυτόν την Σύμβαση εάν δεν εγκρίνει την υποκατάσταση του αναδόχου., ή αν αυτός τεθεί υπό εκκαθάριση, ή υπό αναγκαστική διαχείριση. Πτώχευση του αναδόχου, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης, ενώ πτώχευση μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας συνεπάγεται την δυνατότητα υποκατάστασης του πτωχεύσαντος μετά από έγκριση της Π.Α.

Άρθρο 23° Ποινικές Ρήτρες

1. Αν ο ανάδοχος, με υπαιτιότητά του, δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των υπηρεσιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά τις ισχύουσες διατάξεις.
2. Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στο ανάδοχο. Εισπράττονται μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ή σε περίπτωση υποβολής ένστασης, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την απόρριψη της ένστασης από την Προϊσταμένη αρχή.

Άρθρο 24° Παρακολούθηση της Σύμβασης (Άρθρο 216 του Ν.4412/2016)

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία (τμήμα Πολιτικής Προστασίας) ή άλλως από την υπηρεσία η οποία ορίζεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ή επιτροπή που συγκροτείται επίσης με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132.
2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεσή τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης **ως επόπτη** με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση, ιδίως σε περιπτώσεις πολύπλοκων συμβάσεων, δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.
3. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 25° Λήξη της Σύμβασης – Παραλαβή του αντικειμένου της (Άρθρο 219 του Ν.4412/2016)

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής, που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 221, περί οργάνων διενέργειας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων.

Κατά παρέκκλιση από τα αναφερόμενα, στο πρώτο εδάφιο, για την παραλαβή συμβάσεων υπηρεσιών με εκτιμώμενη αξία ίση ή μικρότερη του ποσού της παρ. 1 του άρθρου 118, περί απευθείας ανάθεσης, δεν απαιτείται συγκρότηση επιτροπής παραλαβής και η παραλαβή γίνεται με βεβαίωση, που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας για την οποία προορίζονται οι υπηρεσίες ή της υπηρεσίας, που έχει οριστεί για τον σκοπό αυτό με την απόφαση ανάθεσης.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με όσα ορίζονται στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής:

- α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου,
- β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 4.

Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

3. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

4. Για την εφαρμογή της παραγράφου 3 ορίζονται τα ακόλουθα:

- α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην

οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

5. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Άρθρο 26° Διοικητικές Προσφυγές κατά την εκτέλεση της Σύμβασης

Τυχόν διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου, επιλύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους Ν.3463/06, Ν.3852/10 και Ν.4412/16 και συμπληρωματικά στον Αστικό Κώδικα, καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας που είναι σε ισχύ.

Άρθρο 27° Γλώσσα επικοινωνίας

Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα.

ΣΕΡΡΕΣ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' Β.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΣΙΤΖΙΜΗ ΜΑΡΙΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΣΕΣ

ΜΑΡΙΑ ΣΙΤΖΙΜΗ

ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΘΩΜΑΗ ΗΛ. ΧΑΤΖΗΤΟΛΙΟΥ

ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΜΕ Α' Β.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΤΜΗΜΑ Α΄

ΔΑΣΟΚΟΜΙΚΟΙ ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΣΤΙΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΕ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΣΕΡΡΩΝ

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΙΔ. ΜΟΝ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. (ΕΥΡΩ)	ΕΝΔ. ΠΟΣΟΤ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ
1	Καθαρισμοί, χαμηλές κλαδεύσεις και φρυγανεύσεις	στρμ.		60,00	
2	Θρυμματισμός προϊόντων καθαρισμού – κλαδεύσεων	στρμ.		5,00	
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ				
	Φ.Π.Α. 24%				
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				

ΤΜΗΜΑ Β΄

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Καθαρισμός οικοπέδων	Στρ		181,5	
Φ.Π.Α 24%					
ΣΥΝΟΛΟ					

Ημερομηνία.....

Ο/Η ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ/ΟΥΣΑ

