

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

2006 - 2009

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 8<sup>η</sup>/12-6-2008**

## **ΠΡΑΚΤΙΚΑ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 8η

**ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ**

Της 12ης Ιουνίου 2008

Ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 14:00 το μεσημέρι

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΛΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΑΛΛΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΖΑΠΑΡΑΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Κάλλιος Κων/νος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Νυχτοπάτης Χαράλαμπος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Ζαπάρας Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Αγγελίδης Πέτρος  
Αναστασιάδης Αντώνιος  
Αρβανίτη – Αγιαννίδου Σταυρούλα  
Βέρρου Σουλτάνα  
Γαλάνης Στέργιος  
Γούνας Γεώργιος  
Δάγκος Γεώργιος  
Ευαγγελίδου – Θεοδορίδου Καλλιόπη  
ΙΚιούζης Στέφανος  
Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα

Ιωαννίδης Σπυρίδωνας  
Κουλουφάκος Αντώνιος  
Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία  
Παπαδόπουλος Χρήστος  
Πεγλιβανίδης Ιωάννης  
Σαμπάνης Μιχαήλ  
Σαντοριναίος Ευάγγελος  
Σίγκας Γεώργιος  
Σιμήτας Συμεών  
Σωτηριάδης Δημήτριος  
Τσιμερίκας Γεώργιος  
Ντόκος Δημήτριος

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

1. Μωϋσιάδης Ιωάννης, 2. Παπαβασιλείου Βασίλειος, 3. Σαουλίδης Στυλιανός.

## ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

**ΘΕΜΑ ΜΟΝΟ:** Αναστολή οικοδομικών αδειών και πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ελαιώνα του Δήμου Σερρών, έως ότου εγκριθεί η πολεοδομική μελέτη που ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη.

### 8<sup>η</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

**κ. Πρόεδρος:** Κύριοι συνάδελφοι, αρχίζει η συνεδρίαση, παρακαλώ, παρακαλώ. Η συνεδρίαση προέρχεται από το άρθρο 95 παρ. 2, σύμφωνα με το οποίο συγκαλείται με το 1/3 τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των συμβούλων. Το θέμα αφορά “Αναστολή οικοδομικών αδειών και πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ελαιώνα του Δήμου Σερρών, έως ότου εγκριθεί η πολεοδομική μελέτη που ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη.”

Είναι άρθρο 95 παρ. 2. Είναι ένα από τα θεσμοθετημένα άρθρα που οριοθετούν συνταγματικά το δικαίωμα της Αντιπολίτευσης να ασκήσει το έργο της. Με ευχαριστεί ιδιαίτερα το γεγονός που η Αντιπολίτευση κινείται σ’ αυτή τη θεσμική λογική, και είμαι ευτυχής που θα συζητηθεί το θέμα στο συμβούλιο τάχιστα, πολύ νωρίτερα απ’ ότι προβλέπει η διαδικασία των έξι ημερολογιακών ημερών. Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 99, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 7, στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. που απασχολούν Δημοτικό Διαμέρισμα έχει θέση Δημοτικού Συμβούλου ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου. Επειδή, κατά το άρθρο 99, υπάρχει κώλυμα με τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας του Ελαιώνα, τον αντικαθιστά με το άρθρο 128 παρ. 2, ο δεύτερος σε ψήφους του πλειοψηφήσαντος συνδυασμού δηλ. τη θέση του κ. Βλάχου Ηλία, και να έρθει εδώ να πάρει θέση ο κ. Δημήτριος Ντόκος. Αυτό είναι το διαδικαστικό σκέλος. Ελάτε κ. Ντόκο δίπλα μας. Αφορά καθ’ ολοκληρίαν το Δημοτικό Διαμέρισμα Ελαιώνα, το σύνολο της προτεινομένης έκφρασης.

Κυρίες και Κύριοι, μόλις πριν από ένα λεπτό, παρότι τους το ενεχείρησα από την ώρα που μου το δώσατε, από τις δέκα η ώρα από χθες το μεσημέρι, το έγγραφο της Δημοτικής Πρωτοβουλίας, συγνώμη, του ενός τρίτου του συνόλου των μελών του Δ.Σ. που προέρχονται από το χώρο της Αντιπολίτευσης. Δε λέω του συνόλου διότι λείπει η υπογραφή του κ. Μωϋσιάδη, το ενεχείρησα άμεσα στην Υπηρεσία και μου ήρθε η απάντηση Υπηρεσίας τώρα, σας την έδωσα φωτοτυπημένη σε σας, θα ήθελα να την αναγνώσω. Ορίστε κ. Ιλανίδου.

**κα Ιλανίδου:** Έχουμε πει επανειλημμένως και ειδικά η δική μας η παράταξη σας παρακαλεί να μην γίνονται Συμβούλια μεσημέρι διότι ο κ. Μωϋσιάδης πάντοτε καθημερινά απουσιάζει, φεύγει το πρωί από την πόλη των Σερρών και επιστρέφει το βράδυ. Γι’ αυτό το λόγο παρακαλώ να γίνει μία διακοπή της Συνεδρίασης, για λίγες ώρες, για το βράδυ. Παρακαλώ και προφορικός και εγγράφως. Και να συνεχιστεί το βράδυ στις οκτώ ή εννιά η ώρα. Διαφορετικά εμείς θα αποχωρήσουμε.

**κ. Πρόεδρος:** Εκτιμώ απεριορίστως τον κ. Μωϋσιάδη, πλην όμως θεσμοθετημένα τα Συμβούλια τα ορίζω εγώ και είμαι υπεύθυνος για τη σύγκλησή τους. Βεβαίως εμένα θα με κρίνει η ιστορία και ο λαός.

**κα Ιλανίδου:** Πρόεδρε, και εμείς είμαστε αναγκασμένοι να αποχωρήσουμε γιατί το θέμα το χειρίζεται ο κ. Μωϋσιάδης, που ξέρει τι πάτε να κάνετε τώρα. Δεν μπορούμε να μείνουμε στη Συνεδρίαση.

**κ. Πρόεδρος:** Είναι δικαίωμά σας. Ορίστε κ. Παπαδόπουλε.

**κ. Παπαδόπουλος:** Και εγώ βάζω και κάνω έκκληση να αναβληθεί για λίγες ώρες. Γιατί και ο κ. Σαουλίδης λείπει αυτή τη στιγμή είναι στην Αθήνα. Θα έρθει το βράδυ και δεν καταλαβαίνω γιατί κ. Πρόεδρε, πέρα από την ευαισθησία που δείξατε να το φέρετε άμεσα στο Δ.Σ., γιατί δεν δείχνετε την ίδια ευαισθησία να το φέρετε στο Δ.Σ. να είναι παρόντες όλοι οι αρχηγοί, που ξέρουν το θέμα, για να το συζητήσουμε καλύτερα. Είναι ένα πολύ σοβαρό θέμα, και εγώ σας είπα και την άλλη φορά ότι εκτιμώ αυτό που κάνετε, αλλά η αναβολή για πέντε, έξι ώρες μέχρι το βράδυ δεν νομίζω να δημιουργεί πρόβλημα. Αν όμως επιμένετε σ' αυτό και εμείς θα αποχωρήσουμε.

**κ. Πρόεδρος:** Ο καθένας στην πολιτική επωμίζεται τις αποφάσεις του.

**κ. Αγγελίδης:** Σεβόμαστε αυτά που είπαν οι προλαλήσαντες συνάδελφοι, έχουνε δίκαιο, λείπουν οι δύο επικεφαλής των δύο συνδυασμών του Δ.Σ. και μάλιστα ο πρώην Δήμαρχος ο κ. Μωϋσιάδης ο οποίος έχει άμεση σχέση με το θέμα. Πρέπει οπωσδήποτε να είναι παρόν για να δώσει και κάποιες εξηγήσεις. Ζητούμε και εμείς την διακοπή της Συνεδρίασης και την μετάθεσή της κατά πέντε ώρες δηλ. η Συνεδρίαση, μπορεί να γίνει οκτώ ή εννέα η ώρα. Ένας λόγος είναι αυτός και δεύτερον όπως βλέπετε και εσείς η εισήγηση της Υπηρεσίας ήρθε τώρα. Για ένα τόσο σοβαρό θέμα δεν πρέπει οι Δημοτικοί Σύμβουλοι τουλάχιστον να έχουν μία ώρα στη διάθεσή τους για να ενημερωθούν; Γι' αυτό το λόγο ζητάμε να διακοπεί η Συνεδρίαση και να συνεχιστεί το βράδυ στις οχτώ ή στις εννέα, διαφορετικά θα αποχωρήσουμε και εμείς.

**κ. Πρόεδρος:** Πολύ ωραία.

**κ. Δήμαρχος:** Εγώ θα ήθελα να ρωτήσω απλά. Το ότι θα έλειπε ο κ. Σαουλίδης κ. Πρόεδρε το πληροφορηθήκατε αυτή τη στιγμή;

**κ. Πρόεδρος:** Ναι, αυτή τη στιγμή.

**κ. Δήμαρχος:** Γιατί κύριοι συνάδελφοι δεν φροντίσατε από σήμερα έστω από το πρωί να ενημερώσετε τον Πρόεδρο, κοιτάζτε πρόεδρε, εδώ και ο ένας ο πρώην Δήμαρχος που πολύ σωστά και κατανοητό είναι...

**κ. Παπαδόπουλος:** Ο κ. Σαουλίδης το είπε από χθες, από χθες το είπε.

**κ. Δήμαρχος:** Εγώ μιλάω για τον κ. Μωϋσιάδη.

**κ. Ιλιανίδου:** Και εγγράφως το ζητήσαμε κ. Πρόεδρε.

**κ. Αγγελίδης:** Εγγράφως ζητάμε εννέα η ώρα να γίνει. Εγγράφως.

**κ. Πρόεδρος:** Ποτέ τον Πρόεδρο του Δ.Σ. δεν του επέβαλαν τι ώρα θα οργανώσει το Δ.Σ. Είναι δικαίωμά του.

**κ. Γαλάνης:** Δεν σας επιβάλλαμε κ. Πρόεδρε την ώρα της Συνεδρίασης.

**κ. Πρόεδρος:** Το Συμβούλιο το διευθύνω εγώ. Αυτό θα καταστεί σαφές.

**κ. Δήμαρχος:** Εγώ λέω άλλα πράγματα, το τι είπε το κατάλαβα, άλλα πράγματα λέω εγώ, εφόσον υπήρχε τέτοιο πρόβλημα και ξέρατε εκ των προτέρων ότι δεν μπορούν τόσο ο κ. Σαουλίδης όσο και ο κ. Μωϋσιάδης να βρίσκονται στις δύο η ώρα το μεσημέρι, έπρεπε να ενημερώσετε εγκαίρως το πρωί τουλάχιστον το Προεδρείο να επιληφθεί του θέματος και πιστεύω ότι δεν θα είχε καμία αντίρρηση ο κ. Πρόεδρος να αναβάλλει για πέντε, έξι ώρες την Συνεδρίαση αντί τις δύο το μεσημέρι να την βάζει στις πέντε η ώρα.

**κ. Αγγελίδης:** Μα γι' αυτό κ. Δήμαρχε, εγγράφως το ζήτησαν εγκαίρως, εγγράφως εγκαίρως το ζήτησαν στην αίτηση εννιά η ώρα το βράδυ.

**κ. Πρόεδρος:** Με συγχωρείτε κ. Δήμαρχε αλλά από πού προέρχεται, προκύπτει ότι τη σύγκληση του Δ.Σ. θα την κάνουν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι; Η σοβαρότητα των καταγγελομένων στο ενυπόγραφο έγγραφό σας είναι τόσο σημαντική που εγώ θα έλεγα ότι πρέπει να καθίσετε να την ξεδιαλύνουμε βήμα-βήμα διότι στην ουσία στρέφεστε εναντίον όλης της Υπηρεσιακής δομής του Δήμου και δημιουργείται σύγχυση στη Σεραϊκή κοινωνία.

**κ. Παπαδόπουλος:** Τώρα μπαίνετε στην ουσία κ. Πρόεδρε.

**κ. Πρόεδρος:** Μπαίνω στην ουσία, προχωράμε κύριοι, προχωράμε κύριοι.

**κ. Παπαδόπουλος:** Μπαίνετε στην ουσία. Η ευαισθησία σας....

**κ. Αναστασιάδης:** Γνώμη δεν έχετε γι' αυτό φεύγετε.

**κ. Πρόεδρος:** Σας παρακαλώ κ. Αντιδήμαρχε.

**κ. Πρόεδρος:** Όχι κ. Αντιδήμαρχε, παρακαλώ, στην πολιτική....

**κ. Αναστασιάδης:** Αποχωρούν γιατί δεν έχουν γνώση, γνώση δεν έχετε, τέλος.

Ακολουθεί φραστικός διαπληκτισμός με κατοίκους του Δ.Δ. Ελαιώνα.

**κ. Πρόεδρος:** Σας παρακαλώ, περάστε έξω κύριε.

**Δημότης του Δ.Δ. Ελαιώνα:** Μη φωνάζετε.

**κ. Πρόεδρος:** Περάστε έξω κύριοι, περάστε έξω.

**Δημότης του Δ.Δ. Ελαιώνα:** Ποιος νομίζεις ότι είσαι; Αποφασίζουμε και διατάζουμε.

Από πού να περάσουμε έξω; Δεν είναι του πατέρα σου το σπίτι. Κάντε τα και επτά η ώρα το πρωί τα Συμβούλιά σας. Δεν ντρέπεστε!

**κ. Πρόεδρος:** Περάστε έξω κύριοι, περάστε έξω, σας παρακαλώ. Εσείς δεν ντρέπεστε.

Οκτώ η ώρα θα τα κάνω. Ότι ώρα θέλω. Κυρίες και κύριοι, συνάδελφοι η Υπηρεσία μου έστειλε στις δύο η ώρα ενώ της ενεχείρησα το έγγραφο που είναι σοβαρά καταγγελτικό κι άμα το δει κανείς στην ουσία και την δομή του, κι άμα κινηθεί κανείς με τρόπο, δεν θέλω να το πω παραπέρα, κάποιοι θα τρέχουν και δε θα φτάνουν, γι' αυτό φεύγουν.

**κ. Αναστασιάδης:** Δεν έχουν γνώση κ. Πρόεδρε.

**κ. Πρόεδρος:** Δεν έχουν, όχι δεν έχουν γνώση; Κατάλαβαν τι έγραψαν. Χθες το έγραψαν και σήμερα κατάλαβαν τι έγραψαν κάποιοι.

**κ. Πεγλιβανίδης:** Εξηγείστε κ. Πρόεδρε, παρακαλώ, εξηγείστε.

**κ. Πρόεδρος:** Τι να εξηγήσω κύριε, ζητούν αναστολή οικοδομικών αδειών στο Δ.Δ.

Ελαιώνα μέχρι να εγκριθεί η Πολεοδομική μελέτη, ποτέ σε δέκα χρόνια; Δηλ. μία τουαλέτα δεν μπορεί να γίνει στο Δημοτικό Διαμέρισμα του Ελαιώνα; Λένε εδώ για καταπάτηση Δημοτικής γης. Αφήνουν υπόνοιες. Σας παρακαλώ, γι' αυτό συνεχίζω το Δ.Σ.

Θέλω να σας διαβάσω, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι τις απόψεις της Υπηρεσίας.

Με την με αριθμό 8/11.6.2008 πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. για τη διατύπωση των απόψεων της Υπηρεσίας, στο έκτακτο Δ.Σ. με μόνο θέμα "Αναστολή οικοδομικών αδειών και πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ελαιώνα του Δήμου Σερρών, έως ότου εγκριθεί η πολεοδομική μελέτη που ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη",

Σας γνωρίζουμε ότι:

α. Η εντολή έναρξης της μελέτης με τίτλο: «Τοπογράφηση – Κτηματογράφηση – Πολεοδομική μελέτη του οικισμού Ελαιώνα», δόθηκε στις 9/12/2002 με την υπογραφή της υπ' αριθμ. 46735/2002 Σύμβασης.

β. Μετά την ολοκλήρωση της Τοπογραφικής Αποτύπωσης από τους μελετητές, η μελέτη διακόπηκε προκειμένου να εκπονηθεί υδραυλική μελέτη και να οριοθετηθεί το ρέμα που διασχίζει τον οικισμό.

γ. Η μελέτη οριοθέτησης του ρέματος εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 9250 π.ε./24.1.2008 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «επικύρωσης καθορισμού οριογραμμών του ρέματος που διέρχεται από τον οικισμό Ελαιώνα» η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 65/Δ'/19.2.2008

δ. Ως η ημερομηνία έναρξης της Α' Φάσης της Πολεοδομικής Μελέτης ορίστηκε η 30.5.2008, η οποία και θα διαρκέσει, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6330/13.2.2006 Σύμβαση και το άρθρο 5 αυτής, ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες. Η δε οριστική έγκριση της μελέτης προβλέπεται σύμφωνα με τη Σύμβαση να πραγματοποιηθεί μετά από 130 ημερολογιακές ημέρες μετά την έγκριση της Α' Φάσης. Στο χρόνο αυτό δεν προσμετρώνται οι ενδιάμεσοι χρόνοι αναρτήσεων, ελέγχου και έγκρισης των ενδιάμεσων σταδίων.

Στόχο της πολεοδομικής μελέτης αποτελεί η οικιστική και κοινωνική αναβάθμιση του οικισμού, ώστε να αναδειχθούν οι ιδιαιτερότητες του, να παραμείνει αναλλοίωτος ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του, να αποφευχθεί η άναρχη δόμηση, να προστατευθεί το φυσικό περιβάλλον, να εξασφαλισθούν ελεύθεροι χώροι κλπ.

Με τα σημερινά δεδομένα το τμήμα του οικισμού ανάμεσα στη σημερινή πλατεία και το παλιό ελαιοτριβείο πιθανόν να χαρακτηριστεί από την υπό εκπόνηση μελέτη ως χώρος πρασίνου και άποψη της Υπηρεσίας με βάση τις προκαταρκτικές πολεοδομικές σκέψεις είναι η διεύρυνση της υπάρχουσας πλατείας του οικισμού, με την ενοποίηση του χώρου στον οποίο υπάρχει ο μεγάλος πλάτανος με τον χώρο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους γύρω από το ρέμα και με τη δημιουργία διαδρομών περιπάτου εκατέρωθεν αυτού. Με τον τρόπο αυτό θα αναδειχθεί η κεντρική πλατεία του χωριού ως ένας ελκυστικός χώρος συνάθροισης των κατοίκων και των επισκεπτών, θα αναδειχθεί ο Ιερός Ναός, το υπό αποκατάσταση και ανάδειξη παλιό ελαιοτριβείο το οποίο προστατεύεται από το Νόμο περί αρχαιοτήτων ως κτίριο προϋφιστάμενο του έτους 1830, χαρακτηριστικό δείγμα της αρχιτεκτονικής της πρωτοβιομηχανικής περιόδου, ενώ θα εξασφαλισθεί και θα προβληθεί η καταπληκτική θέα προς νότο.

Σας ενημερώνουμε ακόμη ότι η εν λόγω έκταση δεν είναι δημοτική σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 15081/6.9.2005 συμβόλαιο του ιδιοκτήτη, το οποίο υποβάλλεται συνημμένα, και το τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου που συνοδεύεται από το υπ' αριθμ. πρωτ. 31009/18.8.2005 πιστοποιητικό του Δήμου.

Επιπλέον και σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα της υπ' αριθμ. 40/27.3.2008 οικοδομικής άδειας η δημοτική οδός δυτικά του υπό ανέγερση κτίσματος δε θίγεται, αντίθετα η οικοδομή υποχωρεί του δρόμου κατά 1,07μ.

Άποψη της Υπηρεσίας είναι να μην ανασταλούν οι οικοδομικές εργασίες σε όλο τον οικισμό (πράξη που ενδεχομένως θα έθιγε κατοίκους που δεν εμπλέκονται στη συγκεκριμένη υπόθεση), αλλά να δοθεί εντολή στο τμήμα πολεοδομίας του Δήμου να αναστείλει τις οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται σύμφωνα με την 40/27.3.2008 οικοδομική άδεια μέχρις ότου διαμορφωθούν οι προκαταρκτικές πολεοδομικές προτάσεις.

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, το αίτημα της Αντιπολιτεύσεως απαντάται στα δεύτερα σημεία του περί της ιδιοκτησίας της Δημοτικής γης ή όχι από την Υπηρεσία με συγκεκριμένα έγγραφα, όσον αφορά, το πρώτο και κύριο αίτημά της για αναστολή προσωπικών αδειών και πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών και αυτό ουσιαστικά το απορρίπτει η υπηρεσία στο σύνολο του οικισμού, διότι ουσιαστικά οδηγείται ένας οικισμός με μαρασμό, ένας οικισμός με οικοτεχνία, τουρισμό και με παραδοσιακή κατασκευαστική δραστηριότητα. Επιπλέον, είναι κοντά στις Σέρρες, παλιννοστούν αρκετοί και θέλουν να κτίσουν και να διευρύνουν αυτόν τον οικισμό, ώστε να καταστεί ο πνεύμονας των Σερρών. Αυτό που ήταν από παλιά, παλιά ήταν χώρος εξοχής, σήμερα τον χρειαζόμαστε σαν χώρο πνεύμονος, σαν χώρο πρασίνου, που συνδέει αστικό και περιαστικό δάσος της πόλης και σε συσχετισμό με το κεντρικό πάρκιγκ της προσπάθειας που καταβάλει η Δημοτική Αρχή για ..... Να υποδείξει στη Σερραϊκή κοινωνία μια πόλη με πολιτισμικά χαρακτηριστικά. Λυπάμαι που αποχωρεί η Αντιπολίτευση. Δεν ήθελα να το δω αυτό. Ήθελα και θέλω πάντα να έχουμε να κάνουμε με ανθρώπους που τιμούν την υπογραφή τους και έχουν επίγνωση των γραφομένων από αυτούς. Ήθελα να έχω να κάνω με πολίτες που υπηρετούν το θεσμό, όχι για να λάβουν θέση σε καρέκλες, ήθελα να έχω σχέση και επαφή και με αυτούς μια με όλη την τοπική κοινωνία που θέλει να προσφέρει στην πρόοδο, στον πολιτισμό και στην ανάπτυξη του τόπου. Ήθελα όλοι μαζί να υψώσουμε ένα τοίχος απέναντι στη μιζέρια, στην εσωστρέφεια και στον εξανδραποδισμό που έρχεται. Δυστυχώς, ο χρόνος χάνεται, αλλά στο χρόνο, στην θεωρία του χρόνου, οι νικητές τον αφήνουν πίσω, οι τιμές τον κυνηγούν πάντα. Στην πολιτική όμως, τις πολιτικές τις υλοποιούν πρόσωπα και τα πρόσωπα είναι αυτά που κρίνονται και αυτά που κερδίζουν και τις εκλογές.

Καίν τα βασικά συνταγματικά δικαιώματά τους κ. Δήμαρχε, εγώ θίγομαι δις, όχι μία, θλίβομαι στην κυριολεξία, καταρρακώνω την λειτουργία και τη δομή του Δ.Σ. καίνε τα χαρτιά που τους δίνουν τη δυνατότητα να ελέγχουν το πολιτικό οικοδόμημα, το ρίχνουν στα τάρταρα κ. Δήμαρχε.

**κ. Δήμαρχος:** Κύριε πρόεδρε, ευχαριστώ.

**κ. Πρόεδρος:** Με συγχωρείται πολύ κ. Δήμαρχε.

**κ. Δήμαρχος:** Θλίβομαι πραγματικά που η Αντιπολίτευση αποφάσισε να αποχωρήσει προφασισζόμενη τη μη δυνατότητα δύο εκ των αρχηγών, επικεφαλής των συνδυασμών, να παρίστανται στο Δ.Σ. και αυτό το ανακοινώσανε τώρα στις δύο και μετά την πρόσκλησή σας κ. Πρόεδρε.

**κ. Πρόεδρος:** Ενώ ήξεραν την πρόσκλησή μου κ. Δήμαρχε, εγώ δεν την έστειλα σήμερα το πρωί, την έστειλα χθες.

**κ. Δήμαρχος:** Είχαν άρα όλο το χρόνο να ενημερώσουν το Προεδρείο ότι τόσο ο κ. Μωυσιάδης, όσο και ο κ. Σαουλίδης, για τους δικούς τους λόγους δεν δύνανται να παρευρεθούν στις δύο η ώρα το μεσημέρι, ημέρα Πέμπτη, στις εργασίες του Δ.Σ. και να ανταποκριθούν στην πρόσκλησή σας κ. Πρόεδρε. Ακόμα δεν το κάνανε, δεν ξέρω γιατί, αφήνω να το κρίνουν οι συνδημότες μας όλο αυτό και ανακοίνωσαν το αίτημά τους εδώ πριν από λίγο και πιστεύω κ. Πρόεδρε, πολύ σωστά κάνατε που συνεχίζετε τις εργασίες του Δ.Σ., καθότι αναλάβατε ευθύς αμέσως την ευθύνη που ότι πράγματι από τον Νόμο, από τον Κώδικα προκύπτει ότι την ευθύνη σύγκλησης εργασιών και λειτουργίας του Δ.Σ. είναι αποκλειστική αρμοδιότητά σας. Όσον αφορά τώρα το αίτημα, εγώ θα ήθελα να σταθώ λίγο στο αίτημά του ότι έχει μεγάλη σημασία, το αίτημα της Αντιπολίτευσης που ζητούν την έκτακτη και την επείγουσα, κατεπείγουσα σύγκληση του Δ.Σ., προκειμένου να ανασταλούν οι οικοδομικές άδειες και πάσης φύσεως οικοδομικές εργασίες στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ελαιώνα του Δήμου Σερρών έως ότου εγκριθεί η πολεοδομική μελέτη που ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη. Και αναφέρω χαρακτηριστικά και πολύ καλά κάνατε και το θίξατε, θα το θίξω και εγώ, είμαι αναγκασμένος να το θίξω, για τα γραφόμενα της Αντιπολίτευσης, το περιεχόμενο δηλαδή και το νόημα της αίτησής τους, γι' αυτή την έκτακτη σύγκληση του Δ.Σ. Ο λόγος λένε για τον οποίον ζητείται η συζήτηση αυτού του θέματος ως κατεπείγοντος είναι ότι όλος ο χώρος, μα όλος ο χώρος, που ξεκινάει από τον ιστορικό πλάτανο, τον πλάτανο του οικισμού και περιλαμβάνει ολόκληρη την έκταση, δηλ. όλο αυτό το κομμάτι εδώ κάτω συνάδελφοι, όλο αυτό το κομμάτι, εδώ είναι η πλατεία τους, όλη αυτή η χαράδρα εδώ, όλο αυτό το κομμάτι και κρατά ολόκληρη την έκταση ως και το παλιό ελαιοτριβείο και μέσα της διέρχεται ο αγωγός αυτός ο πλακοσκεπής οχετός δηλαδή. Το ρέμα, το οποίο με απόφαση όπως τα είπατε κ. Πρόεδρε, εγκρίθηκε η οριοθέτησή του και η οριοθέτησή του με απόφαση του Κράτους. Λοιπόν, ..... περνάει η πύλη του ρέματος λέω .....

**κ. Πρόεδρος:** Είναι δημοτική έκταση.

**κ. Δήμαρχος:** Απορώ δηλαδή. Κάνανε μια αίτηση, γράψανε αυτά τα πράγματα και προβάλλουν ως δημοτική έκταση, μια έκταση η οποία δεν είναι Δημοτική, τουλάχιστον όσον αφορά την ιδιοκτησία του συμπολίτη, που δεν ξέρω και το όνομά του, του κ. Αποστόλου, επομένως, είναι Δημοτική και ακούτε και προφανώς βάση της πολεοδομικής μελέτης που βρίσκεται σε εξέλιξη θα χαρακτηριστεί, σας παρακαλώ κ. Πρόεδρε και κύριοι συνάδελφοι, πάει το προφανώς, με το θα και προφανώς και θα και πως προδιαγράφουν τη μελέτη κύριε Πρόεδρε, και πως προκαταβάλουν, το καταλαμβάνουν τις απόψεις του μελετητή ότι αυτός ο χώρος θα χαρακτηριστεί χώρος πρασίνου, εάν εφόσον, είχαν κάτι τέτοιο στο μυαλό τους, γιατί δεν κινήθηκαν πολύ πιο μπροστά από το 2002 που είπατε, αλλά έστω από το 2006, αλλά έστω και με την έκδοση που τους δίνετε το περιθώριο του τρίτου μήνα του τρέχοντος έτους του 2008 να ενημερώσουν την πολεοδομία και να τους πουν ότι κοιτάζτε, αυτό έχουμε στο πίσω

μέρος του μυαλού μας, στο επάνω μέρος του μυαλού μας και η οποία η Υπηρεσία η ίδια απαντά πρώτον ότι η έκταση δεν είναι Δημοτική, δεύτερον ότι πιθανόν να προβλεφθεί.....

**κ. Πρόεδρος:** Να προβλεφθεί.

**κ. Δήμαρχος:** Να προβλεφθεί και μετά από όλα αυτά ζητούν να ανασταλούν οι οικοδομικές εργασίες του συμπολίτη μας.

**κ. Πρόεδρος:** Σε όλο το Δημοτικό Διαμέρισμα.

**κ. Δήμαρχος:** Σε όλο το Δημοτικό Διαμέρισμα.

**κ. Πρόεδρος:** Μέχρι να ολοκληρωθεί η μελέτη.

**κ. Δήμαρχος:** Τα είπατε εσείς κ. Πρόεδρε, εγώ δεν θέλω να επαναλαμβάνω. Απλώς ήθελα συνοψίζοντας να πω ότι το οικόπεδο είναι ιδιοκτησία του κ. Αποστόλου, αν λέγεται έτσι. Νόμιμα εκδόθηκε οικοδομική άδεια. Κατά την άποψή μου, τελικά συμβαίνει όπως λέτε εδώ, έχει οικοδομική, δηλαδή η θεμελίωση έχει γίνει, αλλά και η βάση αλλά και έχει οικοδομηθεί μέχρι τον πρώτο όροφο και δεύτερο, άρα έχουμε ένα τετελεσμένο γεγονός. Όταν έχουμε, πρόκειται να σκεφτούμε και να αποφασίσουμε κάτι παρόμοιο, νομίζω ότι ο καθένας από εμάς, η πρώτη, τουλάχιστον εγώ αυτό κάνω, βάζω στη θέση του πολίτη, του δημότη, το θιγόμενο, τον εαυτό μου, και λέω αν εγώ ήμουν στη θέση του πως θα αντιδρούσα και τι θα έκανα; Δηλαδή έχουμε ένα τετελεσμένο γεγονός, νόμιμα σε δικό του οικόπεδο, νόμιμα η Πολεοδομία εξέδωσε οικοδομική άδεια, άρχισαν εδώ και μήνες οι εργασίες της ανοικοδόμησης της οικοδομής του συμπολίτη και ερχόμαστε εμείς τώρα να ζητούμε να αναστείλουμε όχι μόνο στο συγκεκριμένο συνδημότη μας, συμπολίτη μας οικοδομικές εργασίες, αλλά να ανασταλούν και όλες οι οικοδομικές άδειες και δραστηριότητες οικοδόμησης στην περιοχή όλου του Δημοτικού Διαμερίσματος. Ερωτώ πότε ξανάγινε αυτό;

**κ. Πρόεδρος:** Ποτέ κ. Δήμαρχε. Έψαξα και ποτέ δεν έχει συμβεί, ποτέ δεν έχει συμβεί.

**κ. Δήμαρχος:** Και εκτός αυτού πιστεύω ότι αυτό το αίτημα, εγώ έτσι το εκλαμβάνω, γιατί γνωρίζω την περιοχή, διχάζει, και ρωτά αν έχουμε τέτοιο δικαίωμα, να διχάσουμε μια μικρή κοινωνία που την περιγράψατε ως χώρο εξοχής, το θέρετρο, χώρο αναψυχής, παραθερισμού για όλους εμάς τους Σερραίους, εδώ και πολλά χρόνια. Μια περιοχή την οποία την χαρακτηρίζει εκτός των άλλων που αναφέρατε κ. Πρόεδρε, και το περίφημο και το μοναδικό νερό. Και εκεί, αν ανατρέξετε την ιστορία, θα δούμε το νερό του Ελαιώνα να είναι θαυματουργό. Κι έχουμε δει τόσα παραδείγματα, δεν είναι του παρόντος, να χρειαστεί όμως, θα επανέλθουμε. Άρα άποψή μου είναι κ. Πρόεδρε, ότι η δικαιολογία εδώ ότι κρύβουμε κατά κάποιον τρόπο την προσπέραση, την πρόσβασή μας, του υπό ανέγερση, ανακατασκευή του παλιού ελαιοτριβείου δεν ευσταθεί, διότι εάν κύριοι συνάδελφοι, θα ήθελα να επισκεφτείτε το χώρο για να δείτε πραγματικά για τι μιλάμε. Ο συμπολίτης χτίζει πίσω από τον πλάτανο και πολύ πίσω από την υπάρχουσα ταβέρνα και ερωτώ και την Αντιπολίτευση αλλά και τις Υπηρεσίες εδώ του Δήμου, εάν και εφόσον είχαν στο πίσω μέρος του μυαλού τους ή στο μυαλό τους ή κατά νου, γιατί πριν από λίγα χρόνια το 2000..... Πότε έγινε αυτό κ. Πρόεδρε;

**κ. Πρόεδρος:** Το ατύχημα, πότε κάηκε εκείνο το μαγαζί; Πέρσι το καλοκαίρι.

**κ. Δήμαρχος:** Όταν κάηκε η ταβέρνα γιατί επανεξέδωσαν άδεια, γιατί επανεξέδωσαν άδεια οικοδομής; Αυτή η ταβέρνα δεν συμπεριλαμβάνεται σ' αυτό το χώρο;

Βεβαίως και συμπεριλαμβάνεται, αλλά σας πληροφορώ και θα ήθελα να πάτε να το δείτε, ότι το νέο κτίριο αυτό, κτίριο μικρό, κτίριο δηλαδή το οποίο βρίσκεται πολύ πίσω και πίσω από τον πλάτανο, από τον όλο χώρο της πλατείας και εγώ λέω κατά την άποψή μου ότι ουδόλως κρύβει το ελαιοτριβείο και καθόλου δεν κρύβει το ελαιοτριβείο, καθότι στο ελαιοτριβείο δίπλα απ' αυτό υπάρχει ελεύθερος χώρος, ο χώρος του ρέματος και η δημοτική έκταση που είναι εμφανέστατες στο ελαιοτριβείο, το οποίο μπορούμε να προσεγγίσουμε και από τον δρόμο της πλατείας αλλά και από το κάτω μέρος του δρόμου. Μετά από όλα αυτά



κατά την άποψή μου, θεωρώ τελείως άδικο, δεν ξέρω αν είναι παράνομο, αλλά έχουμε δικαίωμα να αναστείλουμε οικοδομική άδεια την οποία εμείς οι ίδιοι έχουμε εκδώσει νόμιμα και σας επαναλαμβάνω ελάτε στη θέση αυτού του συμπολίτη, αν πρέπει να το κάνουμε. Πλην όμως δεν πρέπει να προβούμε.....

**κ. Πρόεδρος:** Ένα ερώτημα θέλω να κάνω.

**κ. Δάγκος:** Και εγώ θέλω να κάνω μια ερώτηση.

**κ. Πρόεδρος:** Θέλω κι εγώ να κάνω μια παρατήρηση.

**κ. Δάγκος:** Όχι, εγώ θέλω μια διευκρίνιση, μια ερώτηση να κάνω. Κληθήκαμε σήμερα εδώ, μετά αίτημα της Αντιπολίτευσης.

**κ. Πρόεδρος:** Και αυτοί αποχώρησαν.

**κ. Δάγκος:** Λοιπόν να συζητήσουμε αν θα πρέπει, μάλλον να αποφασίσουμε την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και μέχρι τώρα ότι κτίζετε να σταματήσει. Θέλω να ρωτήσω, γιατί δεν το, εάν το 2007, το 2008, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ελαιώνα, έχουν εκδοθεί άδειες ανοικτής οικοδομής, εάν έχουν κτιστεί οικοδομές στην διετία αυτή και αν ναι, γιατί μόλις η συγκεκριμένη οικοδομή μετά από δύο δικαστικές αποφάσεις που έχουν βγει .....

**κ. Πρόεδρος:** Που απορρίπτουν τα ασφαλιστικά μέτρα.

**κ. Δάγκος:** Ερχόμαστε και ζητάμε αναστολή. Ρωτά αρχές του 2008, τέλη του 2007, εξεδώθησαν οικοδομικές άδειες; Κτίστηκαν στον Ελαιώνα; Τότε δεν υπήρχε το οικοδομικό, το χωροταξικό; Το συζητούσαμε εδώ, γιατί τότε δεν είπαν όλοι να σταματήσουν, να μη δοθεί καμία άδεια, αυτή είναι η ερώτησή μου. Η Υπηρεσία να αρνηθεί και να μας πει.

**κ. Πρόεδρος:** Εγώ θα ήθελα να κάνω το συνήγορο του διαβόλου. Κύριε Δήμαρχε, διαβάζοντας τις αποτιμήσεις του συνηγόρου του πολίτη, τις ετήσιες, είδα ότι μας έχει, τις Υπηρεσίες Πολεοδομίας του Δήμου, τις έχουν σε πρώτη σε τάξη κακοδιοίκησης, θα το πω κομπιά, θέλω να ρωτήσω το εξής, υπήρξε ποτέ πρόβλημα στην Πολεοδομία των Σερρών, και αν κάτι τελευταίο, γιατί τότε έσπειραν ζιζάνια σε μια Υπηρεσία που δεν κουνιέται φύλλο; Το θέτω το ερώτημα.

**κ. Δήμαρχος:** Θέλω μια απάντηση σ' αυτό το ερώτημα.

**κ. Πρόεδρος:** Ναι κύριοι. Βέβαια, άλλες τέσσερις άδειες έχουν εκδοθεί και κτίζονται τέσσερις οικοδομές.

**κ. Δήμαρχος:** Πότε; Πότε; Πότε;

**κ. Πρόεδρος:** Δεν ξέρω πότε κύριε. Μεταφυσικό είναι το ερώτημά σας, άλλους έπρεπε να ρωτάτε που λείπουν.

**κ. Πρόεδρος:** Ορίστε κύριε Αντιδήμαρχε.

**κ. Αναστασιάδης:** Για να κτίσει ένας πολίτης ένα σπίτι στον Ελαιώνα υπάρχουν κάποιες προϋποθέσεις. Αυτές εξετάζει η Πολεοδομία Σερρών. Εάν δεν υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις, δεν εκδίδεται οικοδομική άδεια. Ο οικισμός Ελαιώνα είναι προ του 1923 και διέπεται κ. Πρόεδρε από τους Νόμους του 1923, πλην όμως η διάταξη του κ. Νομάρχη έχει δώσει ορισμένους όρους, ορισμένη επιφάνεια, ορισμένο πρόσωπο. Ο οικισμός προ του 1923 λέει ότι τα οικόπεδα κτίζονται σε οποιαδήποτε μορφή κι αν είναι: ανεξαρτήτου βάθους, προσώπου και επιφανείας. Όμως από το 1985 και ύστερα με απόφαση του Νομάρχη έχουν δώσει ορισμένους όρους δόμησης, που είναι: Ένα οικόπεδο που έχει δομηθεί μετά από το 1985 πρέπει να έχει εμβαδό 300 τ.μ., αυτά εξετάζει η Πολεοδομία και πάει παρακαλώ, εξετάζει η Πολεοδομία, για να εγκριθεί οικοδομικά, αυτά που συζητάμε τώρα είναι ουσιαστικά, δεύτερον πρέπει να έχει 12 μέτρα πρόσωπο.

Το οικόπεδο αυτό έχει 12 μ. πρόσωπο και 1Χ300 τ. μέτρα επιφάνεια. Δεύτερον, επειδή το Κτηματολόγιο Σερρών δεν έχουν εκεί τίτλους κυριότητας. Το Κτηματολόγιο Σερρών πρώτη προϋπόθεση είναι να εκδώσει ένα πιστοποιητικό ότι το οικόπεδο αυτό δεν είναι Δημοτικό. Τα πιστοποιητικά αυτά τα δίνει μια επιτροπή που αποτελείται από έναν Δημοτικό Σύμβουλο και

προέδρους οι οποίοι έχουν διατελέσει στον οικισμό αυτό, είτε είναι η Οινούσα, είτε είναι ο Ελαιώνας, είτε είναι ο Ξηρότοπος, ορίζει επιτροπή η οποία ελέγχει και εάν αυτό το πράγμα είναι δημοτικό ή ιδιοκτησία. Από εκεί και ύστερα γίνεται δικαστική πράξη, πάνε στο δικαστήριο και το Δικαστήριο εκδίδει τον τίτλο.

Από την ώρα εκείνη είναι υποχρεωμένη η Πολεοδομία βάσει Νόμου, να χορηγήσει οικοδομική άδεια. Επειδή τότε δημιουργήθηκε ένα πρόβλημα, δεν υπήρχε; Για να γίνει ένας οχετός πλακοσκεπής έπρεπε να υπάρχει η οριοθέτηση. Πλην όμως βασανίστηκε αυτός ο εν λόγω πολίτης, βασανίστηκε όλα αυτά τα χρόνια και μόλις 24/1/2008 έγινε από το Γενικό Γραμματέα, υπεγράφη από την Περιφέρεια ότι ορίστηκε διόδιο γραμμής που θα πάει Από κει και πέρα η Πολεοδομία ήταν υποχρεωμένη, κανείς δεν έχει δικαίωμα, ούτε ο Πρωθυπουργός να το σταματήσει, κανείς. Είναι πρωτόγνωρα πράγματα αυτά που λένε. Επειδή δεν είχαν γνώση, για ποιο λόγο κάνανε αυτό το αίτημα, εδώ σε εσάς κ. Πρόεδρε;

Γι' αυτό το λόγω αποχώρησαν, δεν είχαν γνώση να πουν για ποιο λόγο κάνανε αυτό το αίτημα. Έτσι κ. Προϊστάμενε της Πολεοδομίας του Δήμου Σερρών, έτσι δεν είναι; Μ' αυτές τις προϋποθέσεις δεν εκδίδετε οικοδομική άδεια; Παρακαλώ επιβεβαιώστε εδώ σας παρακαλώ κύριε, επιβεβαιώστε κ. Προϊστάμενε σας παρακαλώ.

**κ. Τσαρουγός (Πρ/νος Τμήματος Πολεοδομίας Δ.Σ.):** Εντάξει, σας είπα, έτσι είναι. Έτσι εκδίδεται. Δεν έχω αντίρρηση. Αν είχα κάποια αντίρρηση θα σας σταματούσα.

**κ. Αναστασιάδης:** Έτσι ακριβώς. Είσαι υποχρεωμένος και δεν μπορεί ούτε ο Πρωθυπουργός της Ελλάδος, ούτε ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας να σε σταματήσει, έτσι είναι ο Νόμος. Έτσι κ. Δήμαρχε, νόμιμα έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια διότι εγώ έλεγχα ότι πληροί όλες τις προϋποθέσεις, πήγα και έλεγξα το φάκελο, όλα αυτά που είπαμε συντρέχουν, οπότε δεν είχε δικαίωμα κανείς να μην εκδώσει οικοδομική άδεια. Έτσι δηλαδή είμαστε νόμιμοι καθ' όλα, αποδείξαμε το δίκαιο. Διότι ένα πράγμα να ξέρει ο κ. Αγγελίδης: τον καθ' ένα για να ασχοληθείς με τα κοινά πρέπει ο Θεός να τον έχει προικίσει με ορισμένα στολίδια: της φρόνησης, της δικαιοσύνης, της ελευθερίας και της φιλοπατρίας. Εάν δεν έχει αυτά τα στολίδια, να μην ασχοληθεί με τέτοια θέματα, να πάει στο σπίτι του. Και πρέπει να ντρέπεται που έχει κάνει εδώ ολόκληρη διαδικασία να μαζέψει το Δ.Σ. και αποχωρεί. Αυτά είχα να πω και τα ξέρετε κ. Πρόεδρε.

**κ. Πρόεδρος:** Το θέμα τίθεται σε ψηφοφορία, το θέμα είναι αναστολή ή όχι.

**κ. Τσιμερίκας:** Παρακαλώ κ. Πρόεδρε.

**κ. Πρόεδρος:** Ναι, α, με συγχωρείτε κ. Τσιμερίκα. Ναι.

**κ. Τσιμερίκας:** Δεν θα αναφερθώ στην ουσία του ζητήματος. Θεωρώ όμως κατά την προσωπική μου γνώμη, αν και σύσσωμη η Αντιπολίτευση αναχώρησε και θεωρώ ότι έχει ευθύνη που δεν ενημέρωσε ότι θα λείπουν οι επικεφαλής των συνδυασμών. Θεωρώ ότι αυτήν την ευθύνη την βαρύνει εξ ολοκλήρου, πλην όμως, κατά την άποψή μου, δεν μπορώ να πάρω μέρος στην ψηφοφορία, αν δεν ακούσω και την άλλη πλευρά. Οι αρχαίοι χρησιμοποιούσαν την ρήση μηδέν αδικείν δικάσειν πριν αυτή..... Γι' αυτό το λόγω αποχωρώ.

**κ. Πρόεδρος:** Πολύ σωστά. Σας ευχαριστώ πολύ κύριε.

Λοιπόν περνάμε σε ψηφοφορία, αναστολή δέχστε να το κάνετε δεκτό το αίτημά του, το αίτημα είναι για αναστολή οικοδομικών αδειών.

**κ. Κάλλιος Κων/νος:** OXI

**κ. Ζαπάρας Στέργιος:** OXI

**κ. Αναστασιάδης Αντώνιος:** OXI

**κ. Βέρρου Σουλτάνα:** OXI

<u>κ. Γούνας Γεώργιος:</u>	OXI
<u>κ. Δάγκος Γεώργιος:</u>	OXI
<u>κ. Ευαγγελίδου Καλλιόπη:</u>	OXI
<u>κ. Ικιούζης Στέφανος:</u>	OXI
<u>κ. Ιωαννίδης Σπυρίδωνας:</u>	OXI
<u>κ. Κουλουφάκος Αντώνιος:</u>	OXI
<u>κ. Πεγλιβανίδης Ιωάννης:</u>	OXI
<u>κ. Σαμπάνης Μιχαήλ:</u>	OXI
<u>κ. Σαντοριναίος Ευάγγελος:</u>	OXI
<u>κ. Σιμήτας Συμεών:</u>	OXI
<u>κ. Σωτηριάδης Δημήτριος:</u>	OXI
<u>κ. Ντόκος Δημήτριος:</u>	OXI

Μετά το πέρας της συνεδρίασης συντάχθηκαν τα πρακτικά αυτά και η ακόλουθη απόφαση:

**561/08** Δεν εγκρίνεται η αναστολή οικοδομικών αδειών και πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών στο Δ.Δ. Ελαιώνα του Δήμου Σερρών έως ότου εγκριθεί η πολεοδομική μελέτη που ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΛΛΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**ΖΑΠΑΡΑΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ**

## ΤΑ ΜΕΛΗ

Αγγελίδης Πέτρος

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αρβανίτη – Αγιαννίδου Σταυρούλα

Βέρρου Σουλτάνα

Γαλάνης Στέργιος

Γούνας Γεώργιος

Δάγκος Γεώργιος

Ευαγγελίδου – Θεοδωρίδου Καλλιόπη

ΙΚιούζης Στέφανος

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα

Ιωαννίδης Σπυρίδωνας

Κουλουφάκος Αντώνιος

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία

Νυχτοπάτης Χαράλαμπος

Παπαδόπουλος Χρήστος

Πεχλιβανίδης Ιωάννης

Σαμπάνης Μιχαήλ

Σαντοριναίος Ευάγγελος

Σίγκας Γεώργιος

Σιμήτας Συμεών

Σωτηριάδης Δημήτριος

Τσιμερίκας Γεώργιος

Ντόκος Δημήτριος