

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

2003 - 2006

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3^η/13-3-2006

ΠΡΑΚΤΙΚΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3η

Της 13ης Μαρτίου 2006

Ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 21:00 το βράδυ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Νυκτοπάτης Αντώνιος (Πρόεδρος Δ.Σ)
Δημητρακούδη Θεοχάρη (Αντιπρόεδρος
Δ.Σ.)
Λέφας Αναστάσιος (Γραμματέας Δ.Σ.)
Αγγελίδης Πέτρος

Αναστασιάδης Αντώνιος
Αραμπατζή Φωτεινή
Βασιλειάδης Ηλίας
Βλάχος Ηλίας
Γκότσης Ηλίας
Γρηγοριάδης Νικόλαος
Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος
Θεοφανίδης Αβραάμ
Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα
Κατιρτζόγλου Νικόλαος

Λογοθετίδης Σταύρος
Μαντζαρίδης Νικόλαος
Μηλίδης Θεόδωρος
Μπαμπαΐτης Δημήτριος
Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία
Μπόνας Ιωάννης
Παπαβασιλείου Βασίλειος
Παπαδόπουλος Χρήστος
Πασχάλη – Καρύδα Ελένη
Περδίκης Ζήσης
Σαουλίδης Στυλιανός
Σίμογλου Κων/νος
Τζιώνης Ευθύμιος
Τσιγαρίδα Νεκταρία
Φανουράκη Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΚΑΝΕΙΣ.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- ΘΕΜΑ 1º:** Απ' ευθείας αγορά ακινήτου κυριότητος Δ.Ε.Υ.Α.Σ. για την εν συνεχεία ανταλλαγή του με το Δικαστικό Μέγαρο προς στέγαση σ' αυτό των Δημοτικών Υπηρεσιών.
- ΘΕΜΑ 2º:** Έγκριση όρων δανείου ύψους 2.000.000 € για την εκτέλεση του επενδυτικού έργου: «Προσθήκη καθ' ύψος και ανακατασκευή του κινηματοθεάτρου "ΑΣΤΕΡΙΑ"».
- ΘΕΜΑ 3º:** Καθορισμός αριθμού και μελών Δ.Σ. του Ν.Π. Κ.Α.Π.Η. και ορισμός τούτων.
- ΘΕΜΑ 4º:** Αντικατάσταση μελών Δ/κού Συμβουλίου των Δημ. Επιχειρήσεων Δ.Ε.Π.Σ. και Δ.Ε.Π.Κ.Α.
- ΘΕΜΑ 5º:** Συνέχιση προγράμματος "Βοήθεια στο σπίτι".
- ΘΕΜΑ 6º:** Συνέχιση μουσικής υποτροφίας "ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ", για τη σπουδάστρια Μαλάκου Ευαγγελία.
- ΘΕΜΑ 7º:** Έγκριση απολογισμών Σχολικών Επιτροπών.
- ΘΕΜΑ 8º:** Επανασυγκρότηση Δ/κών Συμβουλίων Ν.Π. Σχολικών Επιτροπών.
- ΘΕΜΑ 9º:** Χορήγηση αδειών στασίμων πωλητών υπαίθριου εμπορίου.
- ΘΕΜΑ 10º:** Διαγραφή χρεών από τους βεβαιωτικούς χρηματικούς καταλόγους του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 11º:** Παραχώρηση χώρων για τη σύσταση οικογενειακών τάφων.
- ΘΕΜΑ 12º:** Έγκριση απασχόλησης τριών (3) τεχνιτών και τριών (3) εργατών στην Τεχνική Υπηρεσία επί δίμηνο.
- ΘΕΜΑ 13º:** Λήψη οριστικής απόφασης για την ονοματοθεσία οδών και πλατειών.
- ΘΕΜΑ 14º:** Έγκριση ανάθεσης σε φυσικό πρόσωπο εργασιών συντήρησης και εποκατάστασης βλαβών των 29 αυτομάτων μηχανών εκδόσεως εισιτηρίων ελεγχόμενης στάθμευσης.
- ΘΕΜΑ 15º:** Έγκριση συνέχισης προμήθειας ειδών διαγράμμισης, για το έτος 2006.
- ΘΕΜΑ 16º:** Έγκριση συμπληρωματικής προμήθειας ειδών ατομικής προστασίας για την Υπηρεσία της Δημοτικής Αστυνομίας.
- ΘΕΜΑ 17º:** Έγκριση ασφάλισης τροχαίου υλικού του Δήμου.

ΘΕΜΑ 18°:	Έγκριση μελετών προμηθειών: α) λιπαντικών, β) λαμπτήρων και ηλεκτρολογικού υλικού, γ) κυρίως σώματος υπερκατασκευής απορριμματοφόρου, δ) Hardware ηλεκτρονικών υπολογιστών και ε) Plotter και εκτυπωτών στ) προμήθεια απορρυπαντικού κάδων.
ΘΕΜΑ 19°:	Έγκριση διαφόρων δαπανών και προμηθειών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.
ΘΕΜΑ 20°:	Έγκριση – ενημέρωση επί αποφάσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων.
ΘΕΜΑ 21°:	Ψήφιση πιστώσεων για καταβολή αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας.
ΘΕΜΑ 22°:	Ψήφιση πίστωσης για αποπληρωμή πινακίου αμοιβής της μελέτης ΧΥΤΑ Σερρών.
ΘΕΜΑ 23°:	Έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης από το επιχειρησιακό πρόγραμμα "Πολιτισμός" 2000 – 2006 στο μέτρο 2.1 του Υπουργείου Πολιτισμού.
ΘΕΜΑ 24°:	Γνωμοδότηση σχετικά με την οριοθέτηση ρεμάτων οικισμού Αγίου Ιωάννη Σερρών.
ΘΕΜΑ 25°:	Έγκριση συνέχισης μελέτης: "Τοπογράφιση – Κτηματογράφιση – Πολεοδόμηση της περιοχής Ελαιώνα του Δήμου Σερρών", για το έτος 2006.
ΘΕΜΑ 26°:	Έγκριση μελέτης του έργου: "Οδοστρωσία Δήμου Σερρών" έτους 2006.
ΘΕΜΑ 27°:	Έγκριση μελέτης: "Φυτεύσεις Λόφου Κουλά".
ΘΕΜΑ 28°:	Έγκριση Προϋπολογιστικών Πινάκων.
ΘΕΜΑ 29°:	Έγκριση Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων.
ΘΕΜΑ 30°:	Έγκριση διακοπής εργασιών του έργου: "Διαμόρφωση πρασίνου και δημιουργία αμφιθεάτρου στο Λόφο Καλλιθέας του Δήμου Σερρών".
ΘΕΜΑ 31°:	Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής έργων.

3^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

κ. Πρόεδρος: Συνάδελφοι αρχίζει η συνεδρίαση. Εκτός ημερήσιας διάταξης "Τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου – ΤΕΔΚ Σερρών για την ΔΕΕΚ".

κ. Ιλανίδου: Προχτές πέρασε η τροποποίηση της ΔΕΠΚΑ αναλυτικά τις δράσεις, το ίδιο είναι και με την ΔΕΕΚ και την ΔΕΠΣ. Περιμέναμε να το υπογράψει η επίτροπος, το υπέγραψε και τώρα το περνάμε.

κ. Πρόεδρος: Το κατάστημα του κ. Μπαλτζή στην Δημοτική Αγορά το μανάβικο, ο άνθρωπος φεύγει, έχει ενημερώσει 6 μήνες νωρίτερα.

"Αποστολή στο Βελίκο Τύρνοβο", ο διευθυντής της ΔΕΠΚΑ και ο Δήμαρχος να πάνε στο Βελίκο Τύρνοβο.

Επίσης έχουμε από την Οινούσα, έχουμε και το πρακτικό του Τοπικού Συμβουλίου, για τα άτομα που θέλουν να εγκαταστήσουν τις μονάδες τους. Κοκκώνη Κων/νου, Γάκου Πασχαλίας, Παπανδρέου Κων/νου, Βέρρου Κων/νου, Ζήση Νικολάου, Μπόνια Νικολάου, ουσιαστικά το Δασαρχείο δίνει την άδεια απλώς αν το Δ.Σ. συμφωνεί.

κ. Αναστασιάδης: Είχα κάνει μια αναφορά για να φέρουμε σαν επίσημο θέμα το θέμα του Κρονίου για να πάρουμε την απόφαση αν εμείς έχουμε την πρόθεση να το αγοράσουμε για να παραμείνει μνημείο στην πόλη των Σερρών. Παρακαλώ θερμά, επειδή είναι ένα πολύ σημαντικό πράγμα και πρέπει να ξέρεις Νυκτοπάτη και θα αγωνιστούμε μαζί γι' αυτό το θέμα, δεν θα γκρεμίσουν την ιστορία αυτής της πόλης, δεν έχουν δικαίωμα για τίποτα. Φέρτο θέμα επίσημα για να πάρουμε απόφαση.

κ. Πρόεδρος: Το 23^ο θέμα αποσύρεται γιατί έπρεπε ο Δήμαρχος να καταθέσει, δεν μας έχουν πει ημερομηνία, ήδη το πρωί έχει καταθέσει. Έχουμε ενημερώσει τους αρχηγούς.

Όπως επίσης το 27^ο θέμα, διότι έχει περάσει το θέμα σαν "Διαμόρφωση του λόφου Ακρόπολης Δήμου Σερρών". Έχει περάσει το θέμα με άλλο τίτλο και κακώς μπήκε.

κ. Αναστασιάδης: Πολλές φορές έχω πει να μην χρησιμοποιούνται βουλγάρικες λέξεις μέσα. Είναι ντροπή για μας πλέον.

κ. Μπιτζίδου: Μια επισήμανση θα ήθελα να κάνω, σχετικά με το κυκλοφοριακό, τώρα μπήκαν σε εφαρμογή οι νέες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και βλέπουμε ότι βαίνουν καλώς. Ένα πρόβλημα που εντόπισε πολύς κόσμος είναι σχετικά με τους πεζούς. Υπάρχει μια συνεχή ροή αυτοκινήτων και οι πεζοί αδυνατούν να περάσουν στο απέναντι πεζοδρόμιο. Μήπως θα έπρεπε, θα υπάρχουν αντίστοιχα φανάρια για τους πεζούς; Μήπως θα πρέπει μέσα από τις διαβάσεις όταν περνάει ο κόσμος να σταματούν τα αυτοκίνητα;

κ. Δήμαρχος: Το πρόβλημα υπάρχει επειδή δεν λειτουργούν οι σηματοδότες. Σε κάθε θέση που υπάρχει σηματοδότης υπάρχει διάβαση.

κ. Μπιτζίδου: Και η συνεχόμενη ροή που υπήρχε στην Γ. Παπανδρέου προηγούμενα πάλι υπήρχε πρόβλημα. Δεν μπορούσαν να περάσουν.

κ. Δήμαρχος: Θα υπάρχουν θέσεις, θα υπάρχουν διαβάσεις πεζών.

ΘΕΜΑ 1^ο:

Απ' ευθείας αγορά ακινήτου κυριότητας Δ.Ε.Υ.Α.Σ. για την εν συνεχεία ανταλλαγή του με το Δικαστικό Μέγαρο προς στέγαση σ' αυτό των Δημοτικών Υπηρεσιών.

κ. Πρόεδρος: Ουσιαστικά απλά συναινούμε. Η διαδικασία θα γίνει μεθαύριο, θα κληθεί επιτροπή η οποία θα εκτιμήσει την τιμή και εν συνεχεία θα πουν και τον τρόπο ανταλλαγής. Απλώς σήμερα αποφασίζουμε για τον τρόπο ανταλλαγής.

κ. Αγγελίδης: Θα ήθελα να θέσω κάποιες ερωτήσεις. Η 1^η ερώτηση είναι, από πού θα βρεθούν τα χρήματα για να αγοράσει το οικοπέδο της ΔΕΥΑΣ,.

Η 2^η ερώτηση, η ΔΕΥΑΣ αγόρασε εκείνη την έκταση των 16 στρ. για να εκπληρώσει έναν σκοπό της, ο σκοπός της είναι να μεταφέρει όλες τις υπηρεσίες εκεί για την εύρυθμη λειτουργία της. Αν αγοράσουμε εμείς τα 10 στρ., τα 6 στρ. που απομένουν αρκούν για να εκπληρώσει τον σκοπό της ΔΕΥΑΣ;

Το 3^ο ερώτημα, υπάρχει κάποια έγγραφο αίτημα από το Υπουργείο προς τον δήμο, βάσει του οποίου ζητά αυτή την ανταλλαγή ή απλώς είναι μια προφορική διαβεβαίωση που δεν ξέρουμε τι θα γίνει στο μέλλον;

4^ο ερώτημα, αν εξετάστηκε το ενδεχόμενο της ανταλλαγής του οικοπέδου εκείνου της ΔΕΥΑΣ με άλλο ακίνητο του Δήμου, για να αποφύγουμε την κατάθεση χρημάτων; Αν εξετάστηκε πχ. να δώσουμε στην ΔΕΥΑΣ μια έκταση ίσης αξίας για να μεταφερθεί εκεί η ΔΕΥΑΣ και όλες οι υπηρεσίες της και να πάρουμε εκείνο το οικοπέδο που θέλουμε για να γίνει η ανταλλαγή.

κ. Σίμογλου: Νομίζω ότι αυτά τα πράγματα μέσα στην εισήγηση που θα κάνω, υπάρχουν ορισμένες σκέψεις και βέβαια θα μας πει και ο κ. Δήμαρχος.

κ. Αναστασιάδης: Θέλω να κάνω μια καταγγελία. Δεν είναι δυνατόν στις φυλακές που έχουν πεθάνει άνθρωποι, να έρθει ο Δήμαρχος Σερρών και να το κάνει Δημαρχείο. Είναι προσβολή. Και μόνο αυτό που λέω θα έπρεπε να το αποσύρετε. Ξέρεis ότι εκεί μέσα πεθάναν 20 άνθρωποι. Είναι ντροπή να κάνετε Δημαρχείο αυτό το πράγμα.

κ. Δήμαρχος: Νομίζω ότι το θέμα το γνωρίζετε από παλιά, είχε τεθεί από το τέλος του 2003, απλώς τότε είχε έρθει το θέμα προς συζήτηση αλλά το αναβάλλαμε λέγοντας 1^ο να οριστικοποιηθεί από πλευράς Υπουργείου Δικαιοσύνης η θέση, να διαπιστωθεί η βούληση και στη συνέχεια να πάρουμε την απόφαση. Γιατί ήρθε αυτή τη στιγμή; Αφού μετά την οριστικοποίηση και με την νέα κυβέρνηση και τις σαφείς θέσεις του υπουργού ότι συμφωνεί και θέλει να γίνει αυτή η ανταλλαγή και να προχωρήσει η διαδικασία αυτή, και η απόφαση αυτή πάρθηκε μετά από την έλευση εδώ δύο ξεχωριστών επιτροπών, πρώτα είχε έρθει από την ΘΕΜΙΔΑ Α.Ε. μια επιτροπή για να δει το οικοπέδο και να δει αν η θέση την οποία προτεínαμε και το οικοπέδο το οποίο προτεínαμε ήταν κατάλληλο. Και είχε προχωρήσει και σε αυτοψία αλλά και σε κάποιες γεωτεχνικές έρευνες. Στη συνέχεια ήρθε μια επιτροπή συμβούλων του υπουργού για να μελετήσει το θέμα γενικότερα, και όσον αφορά τις ανάγκες και την σκοπιμότητα για να γίνει εκεί δικαστικό μέγαρο και το μέγεθος του μεγάρου και το κτιριολογικό πρόγραμμα πως θα είναι και στη συνέχεια να δει και την κατάσταση του σημερινού δικαστικού μεγάρου και την θέση την οποία προτείνει και υπήρξε εισήγηση προς τον υπουργό και μετά από αυτό ο υπουργός μας ενέταξε στο πρόγραμμα των άμεσων έργων και η διαδικασία πήγε στις Διοικητικές υπηρεσίες, στην οικονομική υπηρεσία για να εξετάσει το συμφέρον της διαδικασίας αυτής, στην Τ.Υ. για να δώσει την άποψη της και στην Διοικητική υπηρεσία για να επιβεβαιώσει τις θέσεις που είχαν εκφράσει οι σύμβουλοι του υπουργού. Αφού τελειώσαν όλα αυτά, πήγαν οι εισηγήσεις στο ΤΑΧΔΥΚ, είναι ο φορέας ο οποίος διαχειρίζεται την ακίνητη περιουσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης. Η διευθύντρια του ΤΑΧΔΥΚ έχει ετοιμάσει εισήγηση για το Δ/κό συμβούλιο του ΤΑΧΔΥΚ για να πάρει απόφαση περί της ανταλλαγής. Είπε όμως ότι δεν είναι δυνατόν να περάσει από το Δ/κό συμβούλιο του ΤΑΧΔΥΚ το θέμα αν δεν υπάρχει από δική μας πλευράς εκφρασμένη μέσω του Δ.Σ. η βούληση και η σύμφωνη γνώμη για μια τέτοια ανταλλαγή. Περιμένει λοιπόν στο επόμενο Δ/κό Συμβούλιο να φέρει το θέμα αλλά χρειάζεται και την απόφαση του δικού μας Δ.Σ. για να φέρει το θέμα.

Τι έχουμε τώρα; Πρόκειται για μια ανταλλαγή μεταξύ του παλιού δικαστικού μεγάρου έναντι ενός ακινήτου 10 στρ. το οποίο δίνουμε εκεί. Τα 10 στρ. είναι ιδιοκτησίας της ΔΕΥΑΣ η οποία έχει εκεί 15,5 στρ. Όταν μας δώσει τα 10 στρ. αυτά το υπόλοιπο που της μένει δεν επαρκεί μόνο για να κάνει τις εγκαταστάσεις της, πλην όμως έχουν γίνει οι διεργασίες για να παρθούν διπλανά ακίνητα ούτως ώστε να συμπληρώσει επαρκή έκταση και να αναπτύξει εκεί τις εγκαταστάσεις της. Θα χρειαστεί να γίνει τοπικό ρυμοτομικό που θα προβλέπει και ανέγερση δικαστικού μεγάρου και την ανέγερση των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΣ. Για να δοθεί σε άλλη θέση οικόπεδο, επιθυμία είναι της ΔΕΥΑΣ σε εκείνο το σημείο το οποίο είναι και κεντρικό και κατάλληλο και εξυπηρετεί, διότι αν θα γίνουν κάποια στιγμή και διοικητικές υπηρεσίες, θα πρέπει να μην βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης, θα είναι άβολο, για να μπορεί να εξυπηρετείται ο κόσμος. Κρίνεται ότι δεν πρέπει να φύγουμε από εκείνη τη θέση, άλλωστε είναι μια θέση πολύ επίκαιρη, βλέπουμε ότι αναπτύσσεται εκεί, πέραν του δικαστικού μεγάρου, με την μετακίνηση και του ΚΤΕΛ και τη λειτουργία του ΟΣΕ και με τη λειτουργία της ΔΕΥΑΣ δημιουργείται ένας ζωντανός χώρος εκεί και αναπτύσσεται.

Για τα χρήματα, δεν είναι τόσο πολλά, όπως προκύπτει από μία εκτίμηση που είχε γίνει καταρχήν από τους ορκωτούς εκτιμητές και υπολογίζουμε ότι δεν θα χρειαστεί, δεν θα υπάρξει ιδιαίτερη δυσκολία για να τα πάρουμε. Θα είναι κοντά στις 300.000 €.

κ. Αγγελίδης: Από πού θα τα βρει;

κ. Δήμαρχος: Έχει την δυνατότητα να τα βρει εξ ιδίων.

κ. Αγγελίδης: Ο Δήμος από πού θα τα βρει τα λεφτά αυτά για να αγοράσει το οικόπεδο; Εξ ιδίων δηλαδή; Από ποιον κωδικό; Από την ΣΑΤΑ; Από ποια πηγή;

κ. Δήμαρχος: Θα δούμε από ποια πηγή. Αυτή τη στιγμή εκφράζουμε τη βούληση μας ότι θα το πάρουμε, από εκεί και πέρα όταν έρθει η ώρα να το πάρουμε και όταν θα έρθει η ώρα να ψηφίσουμε πίστωση τότε θα ψηφίσουμε πίστωση.

κ. Αγγελίδης: Δεν πρέπει να ξέρουμε από τώρα που θα βρεθούν τα χρήματα;

κ. Δήμαρχος: Το εξ ιδίων ξέρετε τι σημαίνει.

κ. Αγγελίδης: Θα υπάρχει δάνειο;

κ. Δήμαρχος: Όχι δεν θα υπάρξει δάνειο.

κ. Μηλίδης: κ. Δήμαρχε είπατε ότι τα 5,5 στρ. που μένουν είναι λίγα για να γίνει πλήρης εγκατάσταση. Είστε σίγουροι ότι οι διπλανοί ιδιώτες θα δώσουν το κτήμα τους για να τα αγοράσει η ΔΕΥΑΣ; Και αν δεν το δώσει; Τι γίνεται μετά; Πάει άχρηστο αυτό. Πιστεύω ότι η πρόταση που κάνετε για το δικαστικό μέγαρο, το δικαστικό μέγαρο είναι σε τόσο μικρό χώρο και σε άθλιο χώρο που δεν χωράει ούτε το απλό δικαστήριο, θα χωρέσει ολόκληρος ο Δήμος; Είναι πάρα πολύ μικρός ο χώρος ακόμη και αν είχε θετική έκβαση όπως εσείς λέτε να χωρέσει ο Δήμος. Εγώ έχω δει ότι τα γραφεία και οι υπάλληλοι είναι στα πατάρια. Είναι μικρός ο χώρος και δεν έχει και άδειο χώρο. Υπάρχει και τεχνικό πρόβλημα εκτός των άλλων.

κ. Δήμαρχος: Όσον αφορά την έκταση, ήδη προβλέπεται να παρθεί και άλλη έκταση και μάλιστα προβλεπόταν επί του Γ.Π.Σ. Πέραν τούτου όταν παίρνουμε απόφαση και μάλιστα το Γ.Π.Σ. που συντάσσεται τώρα προβλέπει και για το δικαστικό μέγαρο και για την μετεγκατάσταση της ΔΕΥΑΣ.

Όσον αφορά για το χώρο του δικαστικού μεγάρου δεν επαρκεί για τα δικαστήρια γιατί για τα δικαστήρια το κτιριολογικό τους πρόγραμμα αναφέρεται σε 6,5 χιλ. τ.μ. και σαφώς 6,5 χιλ. τ.μ. δεν μπορούν να αναπτυχθούν εκεί. Το κτίριο όμως εκείνο είναι επαρκή για εμάς ... πρέπει να είναι γύρω στα 1200, εκείνο είναι 1800 τ.μ., θα είναι πολύ διαφορετικά εκεί και θα έχουμε την δυνατότητα να αναπτύξουμε την επέκταση.

κ. Μηλίδης: Στο παρκάκι δίπλα να αναπτυχθούμε;

κ. Δήμαρχος: Όχι. Αυτή τη στιγμή δεν το χρειαζόμαστε, αυτή τη στιγμή με την δυναμικότητα που έχει ο Δήμος δεν το χρειάζεται. Το κτιριολογικό πρόγραμμα για την κάλυψη των αναγκών μας, δεν ξεπερνάει τα 1600 τ.μ.

κ. Γκότσης: Είπε ο κ. Δήμαρχος ότι μια πρώτη εκτίμηση για το οικοπέδο αυτό των 10 στρ. είναι περίπου στα 10.000 €. Μπορεί να μας πει ο κ. Δήμαρχος αν έκανε εκτίμηση πόσο θα κοστίσει το κτίριο το δικαστικό μέγαρο τώρα αν έχει γίνει μια μελέτη, και πόσο θα κοστίσει για να το ανακαινίσουμε, για να το κάνουμε ένα κτίριο όπως το θέλουμε, ένα κτίριο αντάξιο της πόλης μας, ένα κτίριο που θα στεγάζει το Δ.Σ., που θα στεγάζει τις υπηρεσίες του Δήμου μας. Έχει γίνει κάποια τέτοια μελέτη;

κ. Αναστασιάδης: Υπάρχουν έγγραφα που να μας λένε ότι θέλουν να το αλλάξουν; Μήπως θα ζητήσουν και χρήματα εκτός από το οικοπέδο; Υπάρχει τέτοιο έγγραφο από το Υπουργείο Δικαιοσύνης; Υπάρχει τέτοιο έγγραφο που να λέει ότι είναι ίσης αξίας;

κ. Δήμαρχος: Για να μπορέσουμε να έχουμε προϋπολογισμό ακριβή του πόσο θα κοστίσει η διαρρύθμιση των χώρων και η ανακαίνιση θα πρέπει να έχουμε πάρει τα σχέδια, τις πλήρης κατόψεις, να κάνουμε μελέτη για το πώς θα γίνει η καινούργια διαρρύθμιση και να μπορέσουμε από εκεί να βγάλουμε προϋπολογισμό.

κ. Γκότσης: Εγώ είπα για το αν έγινε κάποια εκτίμηση για το πόσο θα μας κοστίσει το κτίριο. Το δεύτερο σκέλος είναι η διαρρύθμιση.

κ. Δήμαρχος: Το 2^ο σκέλος δεν είναι δυνατόν να απαντηθεί αν δεν έχουμε το σχέδιο του πώς θα γίνει η διαρρύθμιση και τι ακριβώς θα γίνει. Όσον αφορά το 1^ο σκέλος, εκείνο που είναι το τεράστιο όφελος του Δήμου, είναι το εξής, αυτή τη στιγμή η εκτίμηση του ακινήτου που υπάρχει είναι οικοπέδο εκτός σχεδίου, έτσι το αγόρασε η ΔΕΥΑΣ και έτσι θα μας το δώσει και έτσι θα αγοράσει και ότι καινούργιο αγοράσει η ΔΕΥΑΣ. Στη συνέχεια ερχόμαστε εμείς και αυτό το εκτός σχεδίου το κάνουμε τοπικό ρυμοτομικό και δίνουμε στο δικαστήριο οικοπέδο 10 στρ. το οποίο έχει δόμηση για να κτίσουν τα 6.500 τ.μ. και με το δεδομένο αυτό και με την αξία αυτή γίνεται η ανταλλαγή. Επομένως αυτό το οποίο θα τους δώσουμε ανταλλαγή, όταν θα κάνουμε εκτίμηση, σαν οικοπεδικό χώρο με δόμηση η οποία αν δώσουμε 0,8 στα 10 στρ. είναι πιθανόν είναι των 8.000 τ.μ. βλέπετε ότι θα έχει πολλαπλάσια αξία από αυτή που θα το πάρουμε και θα είναι τόση που δεν θα υπάρχει θέμα οικονομικής διαφοράς με την ανταλλαγή με το κτίριο. Αυτό είναι το ουσιαστικό όφελος το οποίο θα έχει ο Δήμος. Από εκεί και πέρα για το 2^ο σκέλος που είπατε, δεν είναι δυνατόν αυτή τη στιγμή να πούμε ποιος είναι ο προϋπολογισμός, όταν δεν ξέρουμε την διαρρύθμιση που πρέπει να κάνουμε.

κ. Πεردίκης: Το θέμα της ερώτησης του συναδέλφου ήταν η αξία του κτιρίου, του οικοπέδου και του κτιρίου του σημερινού δημοτικού μεγάρου, στην οδό Μεραρχίας, το γνωστό πολύγωνο Μεραρχίας, Αλεξανδρίδη, με συντελεστή δόμησης γνωστό, με αντικειμενική αξία γνωστή από το υπουργείο οικονομικών, πόσο εκτιμάται, αυτή ήταν η ερώτηση, όχι πόσο θα πουλήσουμε εμείς τα 10 στρ. στο σταθμό. Το οικοπέδο του δικαστικού μεγάρου και το ακίνητο πόσο κοστίζει, διότι οι ορκωτοί εκτιμητές σ' αυτόν τον περιβόητο συμψηφισμό πόσο υπολογίζουν ότι θα βάλουν για κάποιο ακίνητο κάποιων εκατοντάδων τ.μ. στην οδό Μεραρχίας.

κ. Δήμαρχος: Πήραμε μια καταρχήν εκτίμηση από την εφορία, χωριστά και για το ένα ακίνητο και για το άλλο ακίνητο. Δεν ξέρουμε τι θα καταλήξουν στο τέλος οι εκτιμητές. Αλλά κοιτάζτε ποιο έχει σημασία, το ένα οικοπέδο αυτό με το κτίριο, αν το λάβουμε υπόψη μας σαν οικοπέδο, η δόμηση του είναι μικρότερη από 6.000 τ.μ. είναι κάπου 5.000 και κάτι. Επομένως το δικό μας που τους δίνουμε θα έχει πολύ μεγαλύτερη δόμηση. Απλώς επειδή είναι διαφορετική η θέση, είναι διαφορετικές οι αξίες. Γνωρίζετε όμως πολύ καλά ότι οι αξίες των ακινήτων κατά τις εκτιμήσεις δεν διαφοροποιούνται πάρα πολύ από την θέση, εκτός αν είναι στον κεντρικό πυρήνα, και επομένως δεν θα έχουν διαφορά μεταξύ τους. Αν υποθέσουμε ότι δεν θα το λάβουμε υπόψη μας σαν οικοπέδο αλλά θα το λάβουμε ως κτίριο, απλώς σκεφτείτε τα 1800 αυτά τετραγωνικά με την παλαιότητα που έχουν, που τα βαρύνει, από το πότε είναι χτισμένο, καταλαβαίνετε πόση είναι η αξία που θα τους δοθεί. Θα τους δοθεί λιγότερη αξία από ότι στο οικοπέδο σαν οικοπέδο αδόμητο. Καταλαβαίνετε λοιπόν ότι δεν θα υπάρχει στο

τέλος σημαντική διαφορά αν θα υπάρξει και δεν ξέρουμε προς τα πού θα υπάρξει. Από εμάς προς εκείνους ή από εκείνους προς εμάς. ... επειδή πιθανότατα υπάρχουν κάποιες αμφιβολίες, δεν είναι υποχρεωτικό όταν λέω κάτι να πείθω, εκφράζω την άποψη μου. Εγώ θα ήθελα να εξηγήσω το εξής, αυτή τη στιγμή εμείς παίρνουμε μια καταρχήν απόφαση. Όταν θα έρθουν οι εκτιμήσεις, εάν αυτά τα οποία λέω δεν ισχύουν και είναι διαφορετικά, τότε εντάξει, επί συγκεκριμένων ποσών και επί συγκεκριμένων εκτιμήσεων μπορούμε να τοποθετηθούμε. Αυτή τη στιγμή όμως δεν μπορείτε να αμφισβητήσετε κάποιες εκτιμήσεις τις οποίες σας δίνω.

κ. Αναστασιάδης: Επί 4 χρόνια καταστρέφετε την ΔΕΥΑΣ, γιατί δεσμεύσατε 4 χρόνια την έκταση της ΔΕΥΑΣ; Καταστρέψατε όλη την εταιρεία. Κάνατε τόσο μεγάλο κακό και κάνετε και έωλες υποθέσεις. Εδώ όμως το κακό γίνεται κάθε μέρα στην ΔΕΥΑΣ.

κ. Σίμογλου: Έχω την αίσθηση ότι ξαναζούμε το σενάριο που είχαμε ζήσει πριν από 3 περίπου χρόνια. Τότε όπως θυμάστε είχαμε έρθει επανειλημμένως να αποφασίσουμε γι' αυτήν την περίφημη ανταλλαγή. Και μάλιστα η ΔΕΥΑΣ πρόλαβε πήρε και την απόφαση ότι δεν συμφέρει να την πουλήσει αλλά όταν φάνηκε ότι δεν υπήρχε κανένα έρεισμα για όλες τις αιτήσεις που γινόντουσαν σταμάτησε κάθε συζήτηση. Ήταν ακριβώς ο καιρός που είχαμε μια κυβέρνηση που όλα δείχναν ότι απέρχεται και μια Δ.Α. η οποία τότε ξεκινούσε. Σήμερα τα πράγματα πάνε αντίστροφα. Έχουμε μια Δ.Α. η οποία απέρχεται και μια κυβέρνηση η οποία βέβαια είναι στο μέσο της ζωής της και έχει λογικά μια 2ετία μπροστά της. Και εμείς, χωρίς να έχουμε, καμία έγγραφη βεβαίωση ότι θα γίνει ανταλλαγή, προχωράμε ήδη να αγοράσουμε το οικοπέδο από την ΔΕΥΑΣ. Έχω δει τον φάκελο τι περιέχει, ο οποίος εκφράζει την σκέψη ότι θα συζητηθεί το θέμα της ανταλλαγής, μετά από αίτημα που έχει κάνει ο δήμος Σερρών προς το Υπουργείο, να γίνει αυτή η ανταλλαγή του οικοπέδου με το δικαστικό μέγαρο, θα εξεταστεί, δεν λέει ναι ή όχι, και απλώς υπάρχει ένα άλλο έγγραφο που συναινεί ότι ο χώρος που προτείνουμε για να γίνει δικαστικό μέγαρο είναι κατάλληλος.

Από εκεί και πέρα εάν θα γίνει και πως θα γίνει η ανταλλαγή και αν θα χρειαστεί να υπάρξει κάποια επιβάρυνση στον δήμο ή όχι αυτό δεν φαίνεται πουθενά.

Έρχομαι στο θέμα της ΔΕΥΑΣ η οποία αυτή τη στιγμή είναι πρόθυμη να πουλήσει το οικοπέδο το οποίο αγόρασε και το οποίο ακόμα χρωστάει βέβαια, για να το πάρει ο δήμος αλλά έχει και από την άλλη πλευρά την επιθυμία, κατά την διαβεβαίωση του δημάρχου, να μην φύγει από εκεί γιατί θέλει να είναι και κάπου κοντά στο κέντρο της πόλης. Αλλά δεν φτάνει ο χώρος, είναι γνωστό. Και τι λέει; Ότι θα αγοράσουμε τα οικοπέδα δίπλα, τα οποία θα τα αγοράσουμε σαν οικοπέδα εκτός σχεδίου πόλης και μετά θα κάνουμε τοπικό ρυμοτομικό για να αποκτήσουν και την αξία, και εμείς θα έχουμε πολύ μεγαλύτερη αξία και βέβαια θα αποκτήσουν και πολύ μεγαλύτερη αξία και όλα τα γύρω οικοπέδα. Και διερωτώμαι, οι άλλοι που θα τα πουλήσουν στην ΔΕΥΑΣ σαν εκτός σχεδίου πόλεως είναι αφελείς; Δεν θα περιμένουν να γίνει πρώτα το τοπικό ρυμοτομικό και μετά να τα πουλήσουν σαν οικοπέδα όπως θα τα πουλούσε ο κάθε ιδιοκτήτης;

Ετέθη το ερώτημα που θα βρεθούν τα χρήματα για την αγορά. Ο κ. Δήμαρχος μιλάει για 300.000 €. Νομίζω ότι το ποσό θα είναι πολύ μεγαλύτερο. Αλλά πέρα από αυτό, έστω γι' αυτές τις 300.000 €, όταν αυτή τη στιγμή δανειζόμαστε χρήματα για να πληρώσουμε τους χρεώστες θα πρέπει να προχωρήσουμε σε ένα καινούργιο δάνειο. Γιατί αναγκαστικά τότε τα χρέη τα οποία σήμερα λέμε ότι ξεχρεώνουμε θα πρέπει να τα αφήσουμε για να τα ξεπληρώσει η επόμενη Δ.Α. Αλλιώςτικά δεν γίνεται, είμαστε στο ισοζύγιο. Και βέβαια θα χρειαστούν και χρήματα για μια ανακαίνιση, γιατί το δικαστικό αυτό μέγαρο, όλοι ξέρουμε ότι είναι σε άθλια κατάσταση από πλευράς κατασκευαστικής και συντήρησης. Κατά συνέπεια θα πρέπει να διαθέσουμε εκατομμύρια € για να τα κάνουμε και κυριολεκτώ, για να πάψει να δίνει την εικόνα της φυλακής και να γίνει Δημοτικό Μέγαρο. Πέρα από αυτά που αναφέρθηκαν ότι θα βρούμε χρήματα και για την ανακαίνιση, τα οποία αφού τα πάρουμε τότε θα δούμε τι θα κάνουμε.

Έρχομαι στην ουσία, που για μένα είναι άλλη. Και άλλη φορά το τόνισα κ. Πρόεδρε και κ.κ. Συνάδελφοι, θα μου επιτρέψετε να το ξανατονίσω. Το που θα γίνει και πως θα γίνει το Δημοτικό Μέγαρο είναι μια απόφαση σημαντικότερη, σοβαρότερη. Είναι η εικόνα και ο καθρέπτης της πόλης μας. Μια πόλη που φιλοδοξούμε να την αναβαθμίσουμε, να την βελτιώσουμε, να της δώσουμε εικόνα, να καλέσουμε τον ξένο, να έρθει κάποιος και να νιώσει ότι μπαίνει σε μια σύγχρονη Ευρωπαϊκή πόλη. Αντ' αυτού εμείς κάνουμε στην κυριολεξία την εγκληματική ενέργεια, καταστρέφοντας την πόλη για το προβλεπτό μέλλον, τις προβλεπτές δεκαετίες. Δεν είναι δυνατόν όταν δήμοι Καποδιστριακοί, με πληθυσμό 4 ή 5.000 ανθρώπους και αυτός ο πληθυσμός πλασματικός θα είναι, να φροντίζουν να κάνουν το νέο δημοτικό τους μέγαρο, να το προβάλλουν στέλνοντας εικόνες στα κανάλια, όπου μπορούν να το προβάλλουν, για να δημιουργήσουν την αίσθηση ότι είναι ένας τόπος ζωντανός και ο κόσμος θα παραμείνει εκεί αλλά και κάποιοι επισκέπτες να μπορούν να ξαναεπιστρέψουν στα λημέρια τους. Εμείς αντ' αυτού ένα κτίριο το οποίο το δικαστικό Σώμα, ο νομικός κόσμος της πόλης, το θεωρεί ακατάλληλο παντελώς και ζητούν να το ξεφορτωθούν, εμείς θέλουμε να το κάνουμε Δημοτικό Μέγαρο. Μα αν είναι δυνατόν έναν χώρο που θυμίζει τρώγλη στην κυριολεξία, ανήλιαγα κομμάτια, να ονειρευόμαστε να το κάνουμε Δημοτικό Μέγαρο σ' αυτή την πόλη. κ. Πρόεδρε μου δίνεται η εντύπωση ότι μόνο αν κάποιος μισούσε αυτή την πόλη θα δεχόταν να την υποβαθμίσει με αυτόν τον τρόπο. Ή δεν ξέρω, εάν ο κ. Δήμαρχος έχει κουραστεί από την άσκηση των καθηκόντων του και τιμωρεί τους Σερραίους γιατί τον εξέλεξαν. Δεν είναι λογικό αυτή τη στιγμή να μιλάμε για τέτοια υποβάθμιση της πόλης.

Δυστυχώς, μαζί με το Δημοτικό Μέγαρο το οποίο οδηγεί σε θλιβερές ιστορίες του παρελθόντος, έχουμε και τα μπετόν τα οποία θα γίνουν στην πλατεία Ελευθερίας και στην πλατεία Εμπορείου και οπουδήποτε, με αποτέλεσμα η πόλη μας αντί να πηγαίνει προς τα πάνω, να πηγαίνει με ταχύτητα προς τα κάτω. Το εάν κάποια στιγμή θα έχει οικοπεδική αξία μικρότερη ή μεγαλύτερη δεν νομίζω ότι έχει να κάνει ή ότι έχει κάποια μεγάλη σημασία. Οι αξίες των χρημάτων έρχονται και φεύγουν. Αυτά όμως που χαρακτηρίζουν έναν τόπο, μένουν εσαεί και οδηγούν τον τόπο στη πρόοδο ή στην αφάνεια και στο μαράζωμα.

Δύο λύσεις υπάρχουν κ. Πρόεδρε και κ.κ. Συνάδελφοι για το Δημοτικό Μέγαρο και όλοι οφείλουμε να τα λάβουμε σοβαρά και προς τα εκεί να κινηθούμε. Μία λύση είναι εδώ που είναι το Δημοτικό Μέγαρο να γίνει ένα νέο πραγματικά Δημοτικό Μέγαρο, το οποίο θα γίνει και θα φτιαχτεί μετά από αρχιτεκτονικό διεθνή διαγωνισμό, που θα δώσουμε εμείς σκέψεις και θα δώσουν αυτοί τις δικές τους ώστε να σπρώξουμε μπροστά την πόλη ή να κατεδαφιστεί, να μείνει ο χώρος ελεύθερος, να αποκτήσει έναν ανοικτό χώρο το κέντρο της πόλης και να επιδιώξουμε το Δημοτικό Μέγαρο να γίνει στο σημερινό Νομαρχιακό Μέγαρο. Εκεί είναι η θέση του Δημοτικού Μεγάρου, αυτό είναι που προβάλλει την πόλη. Αλλά για να γίνει αυτό το πράγμα δεν είναι κουτή η Νομαρχία για να φύγει από εκεί και να πουν ότι φεύγουν και να περάσουμε εμείς. Οφείλει η Δ.Α. να εξασφαλίσει πόρους για την ανέγερση ενός νέου Διοικητηρίου. Δεν θα το κάνει η Νομαρχία αυτό, δεν την ενδιαφέρει, καλά είναι εκεί που είναι, ενδιαφέρει όμως τον δήμο. Εμάς μας απασχολεί η πόλη. Άρα ας φροντίσουμε να εξασφαλίσουμε πιστώσεις, να εξασφαλίσουμε πόρους, ώστε το Δημαρχιακό Μέγαρο να εκφράζει πράγματι την πόλη αυτή και εν συνεχεία να σκεφτούμε πως μπορούμε να κάνουμε ανταλλαγές και μπίζνες ώστε να έχουμε λιγότερα ή περισσότερα χρήματα από ανταλλαγές οικοπέδων.

κ. Αγγελίδης: Θα είμαι πάρα πολύ σύντομος. Αυτά που έχουμε να επισημάνουμε είναι τα εξής, υπάρχουν κενά στην όλη υπόθεση και θα περιμέναμε μετά από τρία χρόνια που έρχεται το θέμα αυτό στο Δ.Σ. να ερχόταν πλήρες. Να μην αιωρούνταν αυτά τα ερωτήματα και αυτές οι σκιές.

1^{ov}, δεν υπάρχει ένα έγγραφο από το Υπουργείο Δικαιοσύνης που να μας διαβεβαιώνει ότι πράγματι σκέφτονται σοβαρά αυτή την υπόθεση. Τι θέλουν να κάνουν ακριβώς. Έχουμε προφορικές διαβεβαιώσεις. Μας λέει ο δήμαρχος ότι του είπαν, είπε, ήρθαν, έφυγαν κ.λπ. Κάτι γραπτό δεν έχουμε και νομίζω ότι τα γραπτά μένουν. Τα λόγια είναι αέρα. Θα έπρεπε να υπάρχει στον φάκελο κάποιο έγγραφο από το Υπουργείο Δικαιοσύνης που να μας λέει την σοβαρότητα με την οποία σκέφτονται το όλο θέμα.

2^{ov}, στο ερώτημα από πού θα βρει ο δήμος χρήματα για να αγοράσει το οικόπεδο της ΔΕΥΑΣ, ο δήμαρχος λέει ότι θα το δούμε αυτό. Τι σημαίνει "θα το δούμε"; Αυτό βλέπουμε τώρα. Αυτό αποφασίζουμε, την καταρχήν αγορά και πρέπει να ξέρουμε από πού θα βρεθούν αυτά τα 100 εκ. δρχ. και ξέρουμε πολύ καλά ότι δεν υπάρχουν.

3^{ov}, δεν θα έπρεπε να υπήρχε μια εισήγηση από την Τ.Υ. του δήμου για το πώς θα μπορούσε να χρησιμοποιηθεί αυτό το Δικαστικό Μέγαρο που υποτίθεται θα πάρουμε; Μπορεί να το χρησιμοποιήσει ο δήμος; Και πως μπορεί να το χρησιμοποιήσει; Ή θα το πάρουμε και θα αυτοκαταστραφεί γιατί δεν θα μπορούμε να το χρησιμοποιήσουμε για τον α ή β λόγο; Είτε γιατί θα χρειάζονται πολλά χρήματα είτε γιατί είναι ακατάλληλα διαμορφωμένο; Δεν θα έπρεπε να υπάρχει μια έκθεση της Τ.Υ., δυο λόγια γι' αυτήν την υπόθεση;

4^{ov}, δεν θα έπρεπε να υπάρχει μια εισήγηση από τις υπηρεσίες της ΔΕΥΑΣ που να μας λέν αυτά που λέτε, ότι θα αγοράσουμε τα διπλανά, σε πόσο καιρό θα τα αγοράσουν, αν πράγματι τα πουλάν οι γύρω, σε πόσο καιρό θα πραγματοποιηθεί αυτή η αγορά, αν πράγματι μπορούν να λειτουργήσουν εκεί. Δεν θα έπρεπε να ξέρουμε ποια είναι η γνώμη της υπηρεσίας της ΔΕΥΑΣ; Εδώ υπάρχει μόνο πολιτική απόφαση της ΔΕΥΑΣ. Το Δ/κό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΣ αποφάσισε. Δεν θα έπρεπε να έχουμε κάτι χειροπιαστό και από εκεί που να μας λένε όλα αυτά που είπατε εσείς προφορικά; Ότι ναι μπορούν να τα αγοράσουν τα διπλανά, ότι ναι τα πουλάν οι ιδιώτες, σε πόσο καιρό μπορεί να πραγματοποιηθεί η αγορά, πόσο θα κοστίσει, αν πράγματι μπορούν να λειτουργήσουν και όλα αυτά. Δεν θα έπρεπε να υπάρχουν; Εμείς βλέπουμε με θετικό μάτι την ανταλλαγή, δεν την βλέπουμε αρνητικά, όμως υπάρχουν κάποια κενά. Έχουμε επιφυλάξεις, γι' αυτό θα παρακαλούσαμε πάρα πολύ, φέρτε έναν πλήρες φάκελο, όλα αυτά τα στοιχεία, για να το συζητήσουμε σε σοβαρή βάση. Είναι αδιανόητο, μετά από τρία χρόνια, το θέμα αυτό ήρθε 3 φορές στο Δ.Σ., μπήκε, βγήκε και ξαναήρθε έτσι όπως ήταν πριν από 3 χρόνια. Αυτή είναι η πρόταση που κάνουμε, να το ξαναφέρετε στο επόμενο Δ.Σ. πιο πλήρες, να μην αιωρείται τίποτα.

κ. Περδίκη: κ. Πρόεδρε οι επιλογές της σημερινής Δ.Α. οδηγούν σε κάποια αδιέξοδα τα οποία δεν είναι μόνο οικονομικά και αφορούν όχι μόνο τον δήμο σαν Ν.Π., αλλά πλέον για το συγκεκριμένο θέμα, αφορούν και μια Δ.Ε. την ΔΕΥΑΣ. Με την δρομολόγηση, στο όνομα δήθεν της δημοτικής περιουσίας και του συγκεκριμένου κτιρίου, οδηγούμαστε μετά από κάποιο χρονικό διάστημα, το οποίο μπορεί να είναι και σύντομο στην απαλλοτρίωση αυτού του ακινήτου μέσα στο οποίο συνεδριάζουμε απόψε. Στο να αξιοποιηθεί το πολύγωνο και μάλιστα, το έχουμε σχολιάσει και στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. και αλλού, με την κατασκευή ενός πολυωρόφου, απροσδιόριστα κατά τα άλλα τα στοιχεία του κτιρίου, το οποίο βέβαια, σύμφωνα με τις δηλώσεις του κ. Δημάρχου, θα το σχεδιάσει και θα το κατασκευάσει ο ενδιαφερόμενος επενδυτής ασφαλώς σύμφωνα με τα επιχειρηματικά του συμφέροντα, εν αγνοία του Δ.Σ. και εν αγνοία των Σερραίων. Δηλαδή, κινδυνεύουμε, εάν οδηγήσει σε ένα αποτέλεσμα ο διαγωνισμός που είναι σε εξέλιξη, να βρεθούμε σύντομα στο δρόμο, να ψάχνουμε να βρούμε στέγη για να στεγάσουμε τις Δημοτικές υπηρεσίες, να ψάχνουμε να βρούμε στέγη για να συνεδριάζει αυτό το Σώμα που παίρνει αυτές τις αποφάσεις για την αξιοποίηση της περιουσίας, χωρίς να ξέρουμε που θα γίνει αυτό το πράγμα και τότε θα γίνει. Γιατί αυτή η ιστορία με το δημαρχείο ξεκίνησε τον χειμώνα του 2003 με το κτίριο του ΙΚΑ, μετεγκατάσταση του ΙΚΑ στο παλιό νοσοκομείο και του κτίριο του ΙΚΑ να το πάρει ο δήμος και να το κάνει Δημαρχείο. Κουβέντα στην κουβέντα, δηλώσεις στις δηλώσεις, για να περάσει

ένα δμηνιο και να προχωρήσουμε στο να πάμε στην Νομαρχία, λες και η Νομαρχία έχει δικό της τσιφλίκι, μετά βγήκε το Ορφανοτροφείο στην Βενιζέλου και τώρα πάμε σε μια ιστορία που ξεκίνησε στο τέλος του 2003, με την πίεση που ασκεί ο νομικός κόσμος της πόλης για το δικαστικό Μέγαρο, να πάει το δημαρχείο στο δικαστικό Μέγαρο. Πότε; Και σωστά είπαν οι συνάδελφοι, χαρτί από το Υπουργείο που να εκφράζει αυτή τη βούληση και να την οριοθετεί χρονολογικά δεν έχουμε. Κουβεντιάζουμε εμείς, παίρνουν αποφάσεις οι Δ.Ε. όπως η ΔΕΥΑΣ για οικοπέδα της να τα πουλήσει στον δήμο και ο δήμος να τα παραχωρήσει στο Υπουργείο Δικαιοσύνης, αλλά κάποιο χαρτί, τουλάχιστον όσες φορές ασχοληθήκαμε με το θέμα, δεν είδαμε ποτέ ούτε από την ΘΕΜΙΣ ούτε από το ίδιο το Υπουργείο Δικαιοσύνης. Ακούμε, ακούμε βούληση τοπικών φορέων αλλά από την άλλη πλευρά δεν έχουμε κάτι το χειροπιαστό. Και χειροπιαστό για μένα, δεν έχουμε κάποιο έγγραφο του Υπουργείου Δικαιοσύνης ή στελεχών του Υπουργείου. Έχουμε το ανάποδο, κανένας οικονομικός προϋπολογισμός του Υπουργείου Δικαιοσύνης το 2005 δεν είχε στον σχεδιασμό του κατασκευή νέου δικαστικού μεγάρου στις Σέρρες. Ο προϋπολογισμός του 2006 σε κανένα σημείο δεν αναφέρεται ότι έχουμε και αυτά τα κονδύλια τα οποία θα τα δώσουμε για να κατασκευάσουμε δικαστικό μέγαρο στις Σέρρες σε νέα θέση. Και πολύ φοβάμαι ότι και το 2007 δεν θα υπάρχει στον προϋπολογισμό του Υπουργείου αυτός ο σχεδιασμός.

Αυτές οι κινήσεις κ. Δήμαρχε, δεν θέλω να τις χαρακτηρίσω βαρύτερα από το σπασμωδικές. ΙΚΑ, Νομαρχία, Ορφανοτροφείο Θηλέων, Σιδηροδρομικός Σταθμός κ.λπ. κ.λπ. Γιατί μπαίνουν κάποια σημεία σοβαρά που πρέπει να εξετάσει το Δ.Σ.

Πολεοδομήσαμε κάποτε τον συγκεκριμένο χώρο για να εγκαταστήσει η ΔΕΥΑΣ τα κτίρια διοίκησης, τις αποθήκες και το αμαξοστάσιο της. Εξαγόρασε την συγκεκριμένη έκταση. Ως Δ.Σ. πολεοδομήσαμε τμήμα αυτού του ακινήτου που προηγούμενα το είχαμε πολεοδομήσει σαν χώρο για την ΔΕΥΑ, τον πολεοδομήσαμε για χώρο ανέγερσης του νέου δικαστικού Μεγάρου. Είμαστε στον σχεδιασμό της αναθεώρησης του Νέου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου. Ισχυρίζεστε ότι θα μετακινήσουμε λίγο βορειότερα ή ανατολικότερα τον χώρο για την ανέγερση των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΣ στην ίδια περιοχή. Έναν χώρο τον οποίο πήραμε από κάποιους ιδιώτες δεσμεύοντας την περιουσία τους πολεοδομικά, και χρωστάμε ακόμα το δάνειο για την εξαγορά αυτού του ακινήτου και εξαιτίας και αυτού του δανείου, αναπροσαρμόσαμε προς τα πάνω την τιμολόγηση των υπηρεσιών της ΔΕΥΑ και βέβαια οι τιμές που λέτε σήμερα ότι θα αγοράσει ο δήμος από την ΔΕΥΑ για τα 300.000 €, ουσιαστικά με καθυστέρηση 5 ετών είναι χαμηλότερες από αυτές που αγόρασε η ΔΕΥΑ από τους οικοπεδούχους το 2001. Είναι τόσο αφελείς οι συνδημότες μας, να μην αντιδράσουν οι περίοικοι, οι όμοροι ιδιοκτήτες, όταν εμείς θα πάμε στο αναθεωρημένο γενικό πολεοδομικό και θα ζωγραφίσουμε στον χάρτη ότι αυτός ο χώρος είναι για εγκατάσταση της ΔΕΥΑΣ; Θα κάνουν ενστάσεις και θα πουν "είμαστε κορόιδα που σήμερα το 2006, 2007 θα σας πουλήσουμε την γη 100 δρχ. όταν αύριο ξέρουμε ότι με δικαστικό μέγαρο στην περιοχή δεν θα είναι 100 δρχ. αλλά πολλαπλάσια;"

Και το μεγάλο ερωτηματικό μπαίνει στο ακίνητο του δικαστικού μεγάρου στην οδό Μεραρχίας. κ. Δήμαρχε πιστέψτε με πως σαν Σερραίος ξέρω πως ένα οικόπεδο με συντελεστή δόμησης 3, στον κεντρικότερο δρόμο των Σερρών, στην οδό Μεραρχίας, είναι πολύ πιο ακριβό από ένα οικόπεδο μέχρι χτες εκτός σχεδίου και σήμερα εκτός σχεδίου ... (αλλαγή κασέτας) ... πλησίον της Νομαρχίας κοστίζει το ίδιο ή και φθηνότερα όπως θέλετε να το λέτε, από 1 τ.μ. γης δίπλα στις Σιδηροδρομικές γραμμές. Δεν το πιστεύει κανένας Σερραίος και βέβαια ούτε και εγώ. Άρα λοιπόν αυτή την διαφορά στον συμψηφισμό από τις αξίες που θα βγάλουν οι ορκωτοί εκτιμητές, που κατά την άποψη μου θα είναι σαφέστατα σε βάρος του δήμου, τη διαφορά αξίας των δύο οικοπεδικών τμημάτων ποιος θα την πληρώσει; Ο δήμος ασφαλώς. Που θα βρούμε τα χρήματα; Από δημόσιες επενδύσεις δεν δικαιολογείται να πάρουμε χρήματα για να αγοράσουμε γη, από κοινοτικά προγράμματα δεν δικαιολογείται να πάρουμε, δεν

αξιολογείται να πάρουμε χρήματα για να αγοράσουμε γη, άρα ίδιοι πόροι, ποιοι; Θα πάρουμε νέο δάνειο. Η ΣΑΤΑ λέμε κομμάτι ΣΑΤΑ θα βάλουμε για την διαμόρφωση του κτιρίου, τι από όλα θα βάλουμε ΣΑΤΑ; Άρα οδηγούμαστε εξ ανάγκης σε μια οικονομική επιβάρυνση του δήμου που δεν θα δώσει τις λύσεις που απαιτούν οι ανάγκες του δήμου, όχι μόνο η τοπική ιστορία, αυτές οι καθ' αυτές οι ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών του δήμου. Πότε θα γίνει αυτό, άγνωστο. Άγνωστες οι βουλές του Υπουργείου Δικαιοσύνης πότε θα στήσει καινούργιο Δικαστήριο στις Σέρρες. Και μέχρι τότε τι κάνουμε; Ξεκινώντας από την λογική αξιοποίησης των ακινήτων του δήμου που βάλουμε στόχο ντε και καλά το δημαρχείο να το διώξουμε από εδώ μέσα και το οικόπεδο να το δώσουμε να το κάνει ότι θέλει αυτός χωρίς να ξέρουμε και να μην τολμάμε να βάλουμε όρους στην διακήρυξη. Να γυρίσουμε στην ΔΕΥΑΣ, ποιος θα πληρώσει αυτό το δάνειο; Το τιμολόγιο του νερού. Ποιος θα πληρώσει τις νέες επιβαρύνσεις που θα έχει η ΔΕΥΑΣ για να αγοράσει να απαλλοτριώσει τα ρυμοτομούμενα ακίνητα στην νέα περιοχή που θα ορίσει το Γ.Π.Σ.; Η ίδια η ΔΕΥΑΣ. Με ποιον τρόπο; Με την αύξηση των τιμολογίων των υπηρεσιών που παρέχει η ΔΕΥΑΣ στους καταναλωτές. Φοβάμαι κ. Δήμαρχε ότι η ιστορία Δημαρχείο, πάρα πολύ επιπόλαια αντιμετωπίζεται από την Δ.Α. σας. Περνάνε 4 χρόνια και φοβάμαι ότι τα κοντινά επόμενα χρόνια θα ξαναέρθουν τα Δ.Σ. να ξανακουβεντιάζουν για νέο Δημαρχείο, αφήνουμε τον χρόνο να κυλάει χωρίς ουσιαστικά να προχωράμε σε κάτι το χειροπιαστό.

Η άποψη μου πολιτικά επί του θέματος είναι, εάν το Υπουργείο Δικαιοσύνης, συμφωνεί να παραχωρήσει στον δήμο, δωρεάν το ακίνητο του, τότε θα συναινέσω, ότι αντί τιμήματος, επίσης η ΔΕΥΑ και ο Δήμος να παραχωρήσουν την συγκεκριμένη έκταση δωρεάν στο Υπουργείο, τότε το συζητάμε. Αλλά σε έναν χρονικό ορίζοντα συγκεκριμένο. Γιατί αν θα μπει εργολάβος σε αυτό το πολύγωνο, την επόμενη φορά το Δ.Σ. ενδεχόμενα να συνεδριάσει σε καφεενείο.

κ. Πρόεδρος: Το Προεδρείο σέβεται ότι για ορισμένα θέματα που είναι πάρα πολύ σοβαρά στην πόλη αυτή οι περισσότεροι να παίρνουν τον λόγο. Παρακαλώ όμως να μην γίνεται κατάχρηση. Πράγματα που ειπώθηκαν να μην επαναλαμβάνονται. Το συγκεκριμένο θέμα έχει έρθει 3 φορές.

κ. Γκότσης: Είναι σοβαρό θέμα γιατί το μέλλον δεν είναι να σπείρουμε γκαζόν εδώ και εκεί, το μέλλον της πόλης είναι το Δημαρχείο ή είναι το επενδυτικό ή αυτό που λέτε. Αυτή η Δ.Α. βρίσκεται στο τέλος της, και επειδή δεν έχει να επιδείξει κάποιο έργο το οποίο θα είναι η σφραγίδα, στα χαρτιά προσπαθεί να περάσει διάφορες έωλες αποφάσεις και να βγει προεκλογικά και να πει ότι και δημαρχείο θα σας κάνω, και το κυκλοφοριακό το έλυσα κ.λπ. κ.λπ. Όμως μην σας φανεί παράξενο ότι θα δούμε και καμιά πρόταση ότι θα πεζοδρομηθεί όλο το κέντρο και θα έχουμε υπόγειες διαβάσεις που θα κυκλοφορούν τα αμάξια. Μπορούμε να τα δούμε και αυτά.

Το θέμα αυτό, επειδή είμαι μέλος του Δ/κού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΣ το ψήφισα, το ψήφισα γιατί όταν πάει να γίνει κάτι καλό λέω ναι. Όμως στην πορεία, όπως είπαν οι συνάδελφοι, δεν υπάρχει τίποτα συγκεκριμένο, δεν υπάρχει από το Υπουργείο Δικαιοσύνης κανένα χαρτί, δεν υπάρχει η εκτίμηση του κτιρίου, που εγώ ρώτησα και μου είπαν ότι αυτό το κτίριο είναι 400-450.000.000 δρχ. η αξία του, ενώ το δικό μας υπολογίζεται σε 100 εκ. και όταν ο κ. Δήμαρχος ερωτάται γιατί ο επενδυτής να μην κάνει δημαρχείο στην συγκεκριμένη θέση εδώ, απαντάει ο κ. Δήμαρχος "μα αν μας κάνει ο επενδυτής δημαρχείο εδώ, εμείς πρέπει να πληρώνουμε ενοίκιο", αλλά δεν σκέφτεται ο κ. Δήμαρχος ότι αυτό το κτίριο θα κοστίσει εκατοντάδες εκατομμύρια. Αυτό δεν το έχει λάβει υπόψη.

Ψήφισα λοιπόν το θέμα διότι δεν ήξερα τις προθέσεις του κ. Δημάρχου, δεν ήξερα ότι εδώ θέλει να κάνει ένα πολυώροφο κτίριο, να δομήσει 7.000 τ.μ. και απ' ότι είπε σε εκπομπή ότι δεν θα αρνούμασταν μια πρόταση που θα έλεγε για ξενοδοχείο. Εγώ νομίζω ότι κάτι τέτοιο θα γίνει. Αυτά είπε ο κ. Δήμαρχος.

Όμως σας πληροφορώ ότι εδώ δεν πρόκειται να γίνει τουλάχιστον σ' αυτή την Δημαρχιακή θητεία κανένα κτίριο παρά μόνο Δημαρχείο. Το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. το 1991 αλλά και το 1998 λένε για την θέση του δημαρχείου ότι θα πρέπει να φύγει, αν θα φύγει θα πρέπει να πάει στην Νομαρχία, το Διοικητήριο να πάει προς τον νότο και εδώ να είναι ένα κτίριο πνευματικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων. Δεν επιτρέπει δηλαδή καμία άλλη χρήση μέχρι τώρα το Γ.Π.Σ. παρά μόνο στη θέση αυτή Δημαρχείο ή ένα κτίριο πολιτιστικών και πνευματικών εκδηλώσεων. Άρα λοιπόν και να έρθει η μελέτη, να κατατεθούν και να φέρουν εδώ ένα άλλο κτίριο, δεν θα μπορέσει να γίνει, αυτό σας το λέω υπεύθυνα.

Η άποψη μου είναι η εξής, ότι το θέμα αυτό δεν είναι εμπεριστατωμένο, δεν έχει τίποτα μέσα που να είναι υλοποιήσιμο, απλούστατα είναι μια απόφαση για σας, για να την λέτε στα Μ.Μ.Ε. χωρίς να λαμβάνετε υπόψη ότι δεν έχετε κάνει ούτε μια μελέτη που να λέει πως θα στεγαστούν αυτές οι υπηρεσίες, πως θα είναι προσβάσιμο αυτό το νέο Δημαρχείο και πόσο θα κοστίσει το όλο εγχείρημα με τις διαμορφώσεις. Αλλά φυσικά δεν τα φέρατε αυτά γιατί δεν έχετε τίποτα στο χέρι, απλούστατα είναι μια προφορική, και αν θέλουμε το πιστεύουμε εμείς, συνεννόηση, ότι πάρτε το οικόπεδο και ενδεχομένως στο μέλλον θα το ανταλλάξουμε με το δικαστικό μέγαρο. Και ρωτώ κ. Πρόεδρε, έστω ότι είναι έτσι τα πράγματα, μετά από πόσα χρόνια θα πάμε εμείς εκεί; Και αν όπως λέτε, που δεν πρόκειται να φύγει το Δημαρχείο, αν φύγει το Δημαρχείο εμείς που θα πάμε; Μετά από πόσα χρόνια θα κατασκευαστεί; Τα λάβατε υπόψη; Ή μιλάτε σε αφελείς, γιατί μόνο σε αφελείς μπορείτε να μιλάτε και να λέτε θα πάμε στο δικαστήριο, παίρνουμε αποφάσεις και θα έρθει ο επενδυτής και θα ρίξει αυτό. Μόνο οι αφελείς αυτά μπορούν να τα πιστέψουν. Αν ένας άνθρωπος σκεπτόμενος ορθόδοξα και ορθολογικά μπορεί να κάτσει και να βάλει κάτω τα πράγματα και να πει για να γίνει ένα δικαστήριο, για να γίνει όλη αυτή η ανταλλαγή και η ανακαίνιση, 10 χρόνια δεν μας φτάνουν. Ο επενδυτής μας λέτε ότι σε 2 χρόνια θα τα ρίξει όλα, που θα πάμε εμείς στο Ορφανοτροφείο; Σας λέω και κάτι άλλο, ότι το Ορφανοτροφείο δεν έχει περιέλθει στην περιουσία του δήμου. Πως θα πάμε εμείς εκεί; Σας λέω πράγματα που λέγονται δια στόματος του κ. Δημάρχου και κανένα από αυτά που λέγονται δεν έχει βάση. Ούτε στο Ορφανοτροφείο μπορούμε να πάμε, ούτε στο δικαστήριο, πουθενά δεν μπορούμε να πάμε. Άρα η μόνη λύση είναι η εξής, ή ο επενδυτής να κάνει Δημαρχείο, όπως κάναμε επανειλημμένως την πρόταση μας, ή αλλιώς να γίνουν ενέργειες σοβαρές, διότι δεν είναι θέμα Νομαρχίας, είναι θέμα κοινωνικής συναίνεσης και ευαισθησίας να πάμε στην Νομαρχία όσο αν αυτό κοστίσει και η Νομαρχία στο Παπαλουκά, δηλαδή να εμπιστευτούμε και τις επιστημονικές μελέτες.

κ. Αναστασιάδης: κ. Νυκτοπάτη σε παρακαλώ θερμά να παραιτηθείς από εκεί που είσαι για να έχεις από εμάς τον έπαινο και τη δόξα γιατί διαφορετικά στο τέλος θα είσαι τίποτα. Το κατρακύλημα που έχεις πάρει δεν σταματάει.

Πρέπει ένα πράγμα να ξέρετε, για να γίνει αυτό το πράγμα πρέπει πρώτα να οριστεί ο χώρος που θα γίνει Δημαρχείο. Πρώτο και κύριο. 2^ον πρέπει να περάσει από ΣΧΟΠ, αν δεν περάσει από ΣΧΟΠ πουθενά δεν μπορεί να γίνει τίποτα. Μετά να περάσει από αρχιτεκτονικό έλεγχο, ΕΠΑΕ, και να περάσει από απόφαση του Νομάρχη. Τότε και μόνο μπορούμε να πούμε ότι εμείς θα κάνουμε κάπου Δημαρχείο. Απλά πράγματα είναι αυτά. Δεν τα ξέρεις αυτά Νυκτοπάτη; Εργολάβος είσαι. Χωρίς αυτά κοροϊδεύετε τον κόσμο, σαπουνόφουσκες πουλάτε.

Ερχόμαστε τώρα στην ουσία, δεν πρόκειται να γίνει ποτέ τίποτα αν δεν υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις, είναι νόμος του κράτους. Εκεί ήταν φυλακές, εκεί πέθαναν άνθρωποι, σκοτώθηκαν άνθρωποι στον εμφύλιο σπαραγμό, πιο μπροστά οι Βούλγαροι σκότωσαν, βίασαν και ρήμαξαν οικογένειες εκεί μέσα, υπάρχει αίμα, ψυχές ανθρώπων εκεί μέσα. Με ποιο δικαίωμα θέλεις να στεγάσεις Δημαρχείο, χωρίς ντροπή. Υπάρχει πιο μεγάλη ξεφτίλα για μας τους Σερραίους; Αυτό δεν το σκεφτήκατε ποτέ; Γι' αυτό σου λέω φύγε. Εκείνο πρέπει να γίνει μνημείο για να θυμούνται οι επερχόμενες γενιές τι κακό μπορεί να κάνει ο εμφύλιος πόλεμος.

Στην Γερμανία και σε πολλά άλλα μέρη υπάρχουν τεράστια τετράγωνα που έχουν βομβαρδιστεί και δεν τα πειράζει κανείς. Τα έχουν περιφράξει και τα βλέπουν οι γενιές τι σημαίνει πόλεμος.

Στην ουσία, η δική μας η θέση είναι μόνο όταν η Νομαρχία γίνει Δημαρχείο, γιατί μπορεί να γίνει αυτό, όλη η Β. Ελλάδα έχει καινούργιες Νομαρχίες, από την Δράμα μέχρι την Αλεξανδρούπολη, μόνο η πόλη των Σερρών δεν έκανε, τότε και μόνο εφόσον θα γίνει Δημαρχεία η Νομαρχία, τότε και μόνο αν το Δ.Σ. αποφασίσει το σημερινό Δημαρχείο να γίνει πάρκο, αυτός ο άνθρωπος που κάθεται δίπλα σου (ο δήμαρχος) ούτε δημοτικός σύμβουλος δεν θα βγει. Να το θυμάσαι αυτό.

κ. Μηλίδης: Μπορείτε να βάλετε χρόνο σε όλους για να μπορούν να μιλήσουν περισσότεροι δημοτικοί σύμβουλοι. Να μην αφήνετε τον χρόνο να φτάνει στα άκρα. Δεν μπορούν κάποιοι να μιλάνε μισάωρα και άλλος να παίρνει το λόγο για ένα λεπτό. Κάποιοι πλατιάζουν και άλλος δεν μπορεί να μιλήσει ένα λεπτό.

Εκείνο εμένα που με κάνει φοβερή εντύπωση, είναι ότι ενώ συζητάτε ένα σοβαρό θέμα το οποίο θα σημαδεύει γενεές γενεών, πλανάται ένα ειρωνικό χαμόγελο. Για εμένα αν μη τι άλλο σημαίνει επιπολαιότητα αυτό. Είναι τόσο σοβαρό αυτό, μιλάμε για κανέναν καφεενεδάκι; Μιλάμε για το Δημοτικό Μέγαρο. Το μόνο που θέλω να πω είναι αυτό, θα πρέπει να είμαστε πιο σοβαροί και όταν θα έρθει τώρα σύντομα η ψηφοφορία, θέλω όλοι οι συνάδελφοι, όλων των παρατάξεων να βάλουν το χέρι στην καρδιά και να δουν τι ψηφίζουν. Μήπως είναι πολύ πρόχειρη αυτή η ψηφοφορία μας και πολύ επιπόλαιη. Το 2^ο που θέλω να πω είναι ότι ο κ. Σίμογλου είπε ότι είναι μια πρόβλεψη 10ετιών, είναι για τα επόμενα 300 – 500 χρόνια, δεν αλλάζουν, αν γίνουν εδώ αυτά που λέει το επενδυτικό, χαθήκαμε, τελείωσε η πλατεία. Δεν θα σταθώ στο οικονομικό, αναλύθηκε από πολλούς συμβούλους, εντάξει υπάρχει οικονομικό πρόβλημα, θα έλεγα ναι ακόμα και για δάνειο αν επρόκειτο να γίνει ένα καλαίσθητο κτίριο, ένα κτίριο το οποίο θα είναι το σήμα κατατεθέν της πόλης, να πούμε ναι για να γίνει ένα μπετόν αρμέ θα είμαστε αν μη τι άλλο υπόλογοι έναντι των συμπολιτών που μας ψήφισαν. Και εκείνο που θέλω να πω είναι ότι δεν είναι σίγουρο ότι οι ιδιώτες θα πουλήσουν τα οικοπέδα τους. Άρα λοιπόν θα πρέπει το θέμα αυτό να το δούμε με πολύ σοβαρότητα και όχι εκ του προχείρου. Είναι ένα έργο που θα μείνει ανά τους αιώνες, παντού τα Δημαρχεία είναι ότι ωραιότερο στο κέντρο της πόλης. Οι προτάσεις είναι δύο, αυτές που είπε ο κ. Σίμογλου. Όσο ουτοπικό και αν φαίνεται μπορούμε με συναίνεση να βρούμε τη λύση της Νομαρχίας για να είναι εδώ ο χώρος ακάλυπτος ούτως ώστε να διασκεδάξει ο κόσμος. Αλλά αν δεν μπορεί να γίνει αυτό, η άλλη πρόταση είναι πάρα πολύ σωστή, να γίνει ένα κτίριο με μια αρχιτεκτονική μελέτη, το οποίο να μείνει, για να μας θυμούνται οι επόμενες γενιές και να μην μας καταριούνται.

κ. Πρόεδρος: Επειδή το θεωρούμε και εμείς πάρα πολύ σοβαρό το θέμα, γι' αυτό και δεχόμαστε τους συναδέλφους που θέλησαν να αναπτύξουν τις απόψεις τους με σεβασμό. Έχω να παρατηρήσω το εξής όμως, από τις ανησυχίες που άκουσα, ορισμένες είναι πραγματικά ανησυχίες σοβαρές, ορισμένες όμως δεν μπορούν να γίνουν γιατί ουσιαστικά σήμερα ψηφίζουμε ότι αποδεχόμαστε μία πρόταση η οποία θα μας γίνει μια άλλη φορά. Θα έχουμε τον χρόνο όταν θα το έχουμε σαν θέμα να πούμε τις απόψεις μας όσον αφορά τα οικονομικά, θα έχουμε την μελέτη. Γι' αυτό η απόφαση μας σήμερα είναι πολύ τυπική, δεχόμαστε κατά κάποιον τρόπο και θα δούμε τη συνέχεια, θα έχουμε πολύ χρόνο για να αποφασίσουμε. Να είστε σίγουροι ότι κακώς πήρε τόση έκταση το θέμα, θα έρθει το θέμα τουλάχιστον άλλες δύο φορές και νομίζω τότε θα ειπωθούν και τα οικονομικά. Το θέμα μπαίνει σε ψηφοφορία, η Δ.Α. παρόλο το σεβασμό, έχει μια γραμμή, εκ πρώτης όψεως αποφασίζει να κάνει δεκτή αυτή την πρόταση και εν συνεχεία θα δούμε και τους όρους.

<u>κ. Δημητρακούδη:</u>	Ναι
<u>κ. Μαντζαρίδης:</u>	Ναι
<u>κ. Γρηγοριάδης:</u>	Ναι
<u>κ. Λογοθετίδης:</u>	Ναι
<u>κ. Θεοφανίδης:</u>	Ναι
<u>κ. Μπαμπαΐτης:</u>	Ναι
<u>κ. Βασιλειάδης:</u>	Ναι
<u>κ. Αραμπατζή:</u>	Ναι
<u>κ. Πασχάλη:</u>	Ναι
<u>κ. Σαουλίδης:</u>	Όχι (αμοιβαία δωρεάν παραχώρηση)
<u>κ. Περδίκη:</u>	Όχι (αμοιβαία δωρεάν παραχώρηση)
<u>κ. Παπαδόπουλος:</u>	Όχι (αμοιβαία δωρεάν παραχώρηση)
<u>κ. Μπόνας:</u>	Όχι
<u>κ. Μηλίδης:</u>	Όχι
<u>κ. Σίμογλου:</u>	Όχι
<u>κ. Γκότσης:</u>	Όχι
<u>κ. Βλάχος:</u>	Όχι
<u>κ. Αναστασιάδης:</u>	Όχι
<u>κ. Παπαβασιλείου:</u>	Την πρόταση μας
<u>κ. Αγγελίδης:</u>	Την πρόταση μας
<u>κ. Μπιτζίδου:</u>	Την πρόταση μας
<u>κ. Ζλάτκος:</u>	Ναι
<u>κ. Φανουράκη:</u>	Ναι
<u>κ. Τζιώνης:</u>	Ναι
<u>κ. Ιλανίδου:</u>	Ναι
<u>κ. Τσιγαρίδα:</u>	Ναι
<u>κ. Κατιρτζόγλου:</u>	Ναι
<u>κ. Λέφας:</u>	Ναι
<u>κ. Νυκτοπάτης:</u>	Ναι

- Εγκρίνεται με 17 ψήφους υπέρ.

ΘΕΜΑ 2º: Έγκριση όρων δανείου ύψους 2.000.000 € για την εκτέλεση του επενδυτικού έργου: «Προσθήκη καθ' ύψος και ανακατασκευή του κινηματοθεάτρου "ΑΣΤΕΡΙΑ"».

κ. Πρόεδρος: Αυτό το θέμα είχε ξαναέρθει και αν θυμάστε είχαμε δύο δάνεια, 2.000.000 € για τα ΑΣΤΕΡΙΑ και 600.000 €. Τώρα έρχεται σαν ξεχωριστό θέμα, το οποίο έχει συζητηθεί πάρα πολλές φορές και δεν χρειάζεται να λέμε τα ίδια πράγματα.

κ. Σίμογλου: Εμείς ήμασταν αρνητικοί στη λήψη τέτοιου δανείου, πιστεύαμε ότι θα έπρεπε να βρεθούν άλλη πόροι χρηματοδότησης για την ολοκλήρωση του κτιρίου των ΑΣΤΕΡΙΩΝ. Κατά συνέπεια δεν είναι δυνατόν να συμμετέχουμε και να ασχοληθούμε, άρα στο θέμα αυτό ...

κ. Αγγελίδης: Δεν χρειάζεται να πούμε πάλι τα ίδια, είπαμε την άποψη μας την προηγούμενη φορά, εμμένουμε στην ίδια άποψη και πρόταση, ότι δηλαδή το δάνειο θα μπορούσε να είχε αποφευχθεί και τα χρήματα για την ολοκλήρωση της κατασκευής του κινηματοθεάτρου ΑΣΤΕΡΙΑ θα μπορούσαν να εξευρεθούν μέσα από το πρόγραμμα ΘΗΣΕΑ αλλά και μέσα από το πρόγραμμα Πολιτισμού.

κ. Αναστασιάδης: Αυτό που σου είπα μην το παίρνεις επιπόλαιο, παραιτήσου και φύγε. Σκέψου το καλά.

Σας είχα πει ότι αυθαίρετα και παράνομα γκρεμίσате τα ΑΣΤΕΡΙΑ χωρίς την έγκριση από πουθενά. Ανοσιούργημα έχει κάνει, τουρκικές φυλακές έχει κάνει, θα πληρώσει γύρω στα 7 εκ. Α.Π. και κάνει φυλακές τουρκικές. Σε καμία περίπτωση δεν ψηφίζω κανένα δάνειο.

κ. Πρόεδρος: Παρακαλώ τους συναδέλφους, αρχίζει η ψηφοφορία.

κ. Δημητρακούδη: Ναι

κ. Μαντζαρίδης: Ναι

κ. Γρηγοριάδης: Ναι

κ. Λογοθετίδης: Ναι

κ. Θεοφανίδης: Ναι

κ. Μπαμπαΐτης: Ναι

κ. Βασιλειάδης: Ναι

κ. Αραμπατζή: Ναι

κ. Πασγάλη: Ναι

κ. Σαουλίδης: Όχι

κ. Περδίκη: Όχι

κ. Παπαδόπουλος: Όχι

κ. Μπόνας: Όχι

κ. Μηλίδης: Όχι

κ. Σίμογλου: Όχι

κ. Γκότσης: -

κ. Βλάχος: Όχι

κ. Αναστασιάδης: Όχι

κ. Παπαβασιλείου: Όχι

κ. Αγγελίδης: Όχι

κ. Μπιτζίδου: Όχι

κ. Ζλάτκος: Ναι

κ. Φανουράκη: Ναι

κ. Τζιώνης: Ναι

κ. Ιλανίδου: Ναι

κ. Τσιγαρίδα: Ναι

κ. Κατιρτζόγλου: Ναι

κ. Λέφας: Ναι

κ. Νυκτοπάτης: Ναι

- Εγκρίνεται με 17 ψήφους υπέρ.

ΘΕΜΑ 3º: Καθορισμός αριθμού και μελών Δ.Σ. του Ν.Π. Κ.Α.Π.Η. και ορισμός τούτων.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 4º: Αντικατάσταση μελών Δ/κού Συμβουλίου των Δημ. Επιχειρήσεων Δ.Ε.Π.Σ. και Δ.Ε.Π.Κ.Α.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 5°: Συνέχιση προγράμματος "Βοήθεια στο σπίτι".

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 6°: Συνέχιση μουσικής υποτροφίας "ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ", για τη σπουδάστρια Μαλάκου Ευαγγελία.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 7°: Έγκριση απολογισμών Σχολικών Επιτροπών.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 8°: Επανασυγκρότηση Δ/κών Συμβουλίων Ν.Π. Σχολικών Επιτροπών.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 9°: Χορήγηση αδειών στασίμων πωλητών υπαίθριου εμπορίου.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 10°: Διαγραφή χρεών από τους βεβαιωτικούς χρηματικούς καταλόγους του Δήμου.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 11°: Παραχώρηση χώρων για τη σύσταση οικογενειακών τάφων.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 12°: Έγκριση απασχόλησης τριών (3) τεχνιτών και τριών (3) εργατών στην Τεχνική Υπηρεσία επί δίμηνο.

- Εγκρίνεται

ΘΕΜΑ 13°: Λήψη οριστικής απόφασης για την ονοματοθεσία οδών και πλατειών.

κ. Περιδίκης: Είχατε βάλει μια οδό Γ. Καφατζή, όταν ήδη στον κ. Καφατζή αποδόθηκε τιμή με την πλατεία ΙΚΑ. Είναι λίγο υπερβολή να έχουμε και πλατεία στο όνομα και οδό.

κ. Πρόεδρος: Ήταν αίτημα της γειτονιάς.

κ. Περιδίκης: Αποσύρετε την συγκεκριμένη οδό και βάλτε ένα άλλο όνομα.

κ. ...: Είχαμε αποφασίσει σαν επιτροπή, εγκρίθηκε και από το Δ.Σ. και τώρα ήρθε η εγκριτική και από την Νομαρχία.

- Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη)

ΘΕΜΑ 14°: Έγκριση ανάθεσης σε φυσικό πρόσωπο εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών των 29 αυτομάτων μηχανών εκδόσεως εισιτηρίων ελεγχόμενης στάθμευσης.

κ. Σίμογλου: Το κόστος συντήρησης, είναι από ότι βλέπω εδώ για τα 29 μηχανήματα 7.000 €, αυτά τα μηχανήματα μας αποφέρουν;

κ.: Έχουμε έσοδα από αυτά 16.000 – 17.000 € το μήνα.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 15°: Έγκριση συνέχισης προμήθειας ειδών διαγράμμισης, για το έτος 2006.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 16°: Έγκριση συμπληρωματικής προμήθειας ειδών ατομικής προστασίας για την Υπηρεσία της Δημοτικής Αστυνομίας.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 17°: Έγκριση ασφάλισης τροχαίου υλικού του Δήμου.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 18°: Έγκριση μελετών προμηθειών:

- α) λιπαντικών,
- β) λαμπτήρων και ηλεκτρολογικού υλικού,
- γ) κυρίως σώματος υπερκατασκευής απορριμματοφόρου,
- δ) Hardware ηλεκτρονικών υπολογιστών και
- ε) Plotter και εκτυπωτών
- στ) προμήθεια απορρυπαντικού κάδων.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 19°: Έγκριση διαφόρων δαπανών και προμηθειών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 20°: Έγκριση – ενημέρωση επί αποφάσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων.

- **Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη)**

ΘΕΜΑ 21°: Ψήφιση πιστώσεων για καταβολή αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 22°: Ψήφιση πίστωσης για αποπληρωμή πινακίου αμοιβής της μελέτης ΧΥΤΑ Σερρών.

- **Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη)**

ΘΕΜΑ 23°: Έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης από το επιχειρησιακό πρόγραμμα "Πολιτισμός" 2000 – 2006 στο μέτρο 2.1 του Υπουργείου Πολιτισμού.

- **Αποσύρεται**

ΘΕΜΑ 24°: Γνωμοδότηση σχετικά με την οριοθέτηση ρεμάτων οικισμού Αγίου Ιωάννη Σερρών.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 25°: Έγκριση συνέχισης μελέτης: "Τοπογράφιση – Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση της περιοχής Ελαιώνα του Δήμου Σερρών", για το έτος 2006.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 26°: Έγκριση μελέτης του έργου: "Οδοστρωσία Δήμου Σερρών" έτους 2006.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 27°: Έγκριση μελέτης: "Φυτεύσεις Λόφου Κουλά".

- **Αποσύρεται**

ΘΕΜΑ 28°: Έγκριση Προϋπολογιστικών Πινάκων.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 29°: Έγκριση Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων.

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 30°: Έγκριση διακοπής εργασιών του έργου: "Διαμόρφωση πρασίνου και δημιουργία αμφιθεάτρου στο Λόφο Καλλιθέας του Δήμου Σερρών".

- **Εγκρίνεται**

ΘΕΜΑ 31°: Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής έργων.

- **Εγκρίνεται**

Μετά το πέρας της συνεδρίασης συντάχθηκαν τα πρακτικά αυτά και οι ακόλουθες αποφάσεις:

320/06 Τροποποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου, ΤΕΔΚ Ν. Σερρών και ΔΕΕΚ.

321/06	Ομοίως ΔΕΠΣ.
322/06	Διακοπή σύμβασης μίσθωσης καταστήματος Δημοτικής Αγοράς και επιστροφή έξι (6) μισθωμάτων.
323/06	Γνωμάτευση για εγκατάσταση Ποιμνιοστασίου και παραχώρηση Δημοτικής έκτασης στην Οινούσα του κ. Κοκκώνη Κων/νου.
324/06	Ομοίως της κ. Πασχαλίας Γάκου.
325/06	Ομοίως του κ. Παπανδρέου Κων/νου.
326/06	Ομοίως του κ. Βέρρου Κων/νου.
327/06	Ομοίως του κ. Ζήση Νικολάου.
328/06	Ομοίως του κ. Μπόνια Νικόλαου.
329/06	Ομοίως για μη εγκατάσταση ποιμνιοστασίου και παραχώρηση Δημοτικής έκτασης στην Οινούσα του κ. Μπαχτεβανίδη Γαβριήλ.
330/06	Έγκριση αποστολής αντιπροσωπείας στο Veliko Tırnovo.
331/06	Έγκριση απ' ευθείας αγοράς ακινήτου κυριότητας ΔΕΥΑΣ για την εν συνεχεία ανταλλαγή του με το δικαστικό Μέγαρο προς στέγαση σ' αυτό δημοτικών Υπηρεσιών.
332/06	Έγκριση όρων σύναψης δανείου 2.000.000 € για την εκτέλεση του επενδυτικού έργου: "Προσθήκη καθ' ύψος και ανακατασκευή κινηματοθεάτρου ΑΣΤΕΡΙΑ".
333/06	Καθορισμός αριθμού και μελών Δ.Σ. Ν.Π. ΚΑΠΗ και ορισμός τούτων.
334/06	Αντικατάσταση μελών Δ/κού Συμβουλίου Δ.Ε. ΔΕΠΣ.
335/06	Ομοίως ΔΕΠΚΑ.
336/06	Έγκριση συνέχισης προγράμματος "ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ".
337/06	Έγκριση συνέχισης μουσικής υποτροφίας "ΧΡΗΣΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ", για τη σπουδάστρια Μαλάκου Ευαγγελία.
338/06	Έγκριση απολογισμού της 63 ^{ης} Σ.Ε 4 ^{ου} Λυκείου Σερρών, έτους 2005.
339/06	Ομοίως 13 ^{ης} Σ.Ε. 2 ^{ου} – 22 ^{ου} Δημοτικού Σχολείου.
340/06	Ομοίως 55 ^{ης} Σ.Ε. 31 ^{ου} Νηπιαγωγείου.
341/06	Ομοίως 48 ^{ης} Σ.Ε. 4 ^{ου} Γυμνασίου.

- 342/06** Ομοίως 35^{ης} Σ.Ε. 12^{ου} και 21^{ου} Νηπιαγωγείου.
- 343/06** Ομοίως 37^{ης} Σ.Ε. 25^{ου} Νηπιαγωγείου.
- 344/06** Επανασυγκρότηση Δ/κού Συμβουλίου του Ν.Π. 4^η Σ.Ε. 3^{ου} Γυμνασίου.
- 345/06** Ομοίως 49^{ης} Σ.Ε. 23^{ου} Δημοτικού Σχολείου.
- 346/06** Χορήγηση θέσης στον στάσιμο πωλητή κ. Σταμπούλογλου Αν.
- 347/06** Ομοίως του κ. Τσαφαρίδη Σταύρου.
- 348/06** Διαγραφή χρέους της κ. Παπαστεργίου Αικατερίνης από εισφορά σε χρήμα περ. Αγ. Αναργύρων.
- 349/06** Ομοίως του κ. Κουφάκη Δημητρίου στο Αλημπέκιοϊ.
- 350/06** Ομοίως του κ. Καδή Δημητρίου από οφειλή λόγω εκποίησης δημοτικού οικοπέδου.
- 351/06** Ομοίως του κ. Καδή Νικολάου.
- 352/06** Ομοίως του κ. Νικολούδη Γεώργιου από τέλη 2% και πρόστιμο επ' αυτού.
- 353/06** Παραχώρηση χώρου για τη σύσταση οικογενειακού τάφου στον κ. Μπουλαματζή Αθ.
- 354/06** Έγκριση απασχόλησης τριών (3) Τεχνιτών Οικοδομών και 3 εργατών στην ΤΥΔ επί δίμηνο.
- 355/06** Λήψη οριστικής απόφασης για την ονοματοθεσία οδών και πλατειών.
- 356/06** Έγκριση ανάθεσης σε φυσικό πρόσωπο εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών των 29 αυτομάτων μηχανών εκδόσεως εισιτηρίων ελεγχόμενης στάθμευσης.
- 357/06** Έγκριση συνέχισης προμήθειας ειδών διαγράμμισης, για το έτος 2006.
- 358/06** Έγκριση συμπληρωματικής προμήθειας ειδών ατομικής προστασίας για την Υπηρεσία Δημοτικής Αστυνομίας.
- 359/06** Έγκριση ασφάλισης τροχαίου υλικού του Δήμου.
- 360/06** Έγκριση μελέτης προμήθειας λιπαντικών.
- 361/06** Ομοίως λαμπτήρων και ηλεκτρολογικού υλικού.
- 362/06** Ομοίως κυρίως σώματος υπερκατασκευής απορριμματοφόρου.

- 363/06** Ομοίως Hardware ηλεκτρονικών υπολογιστών.
- 364/06** Ομοίως Plotter και εκτυπωτών.
- 365/06** Ομοίως απορρυπαντικού κάδων απορριμμάτων.
- 366/06** Έγκριση προμήθειας άλατος για την αντιμετώπιση έκτακτων καιρικών συνθηκών.
- 367/06** Έγκριση καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας του κ. Δημάρχου.
- 368/06** Ομοίως του υπαλλήλου κ. Γιαννάκη Γεωργίου.
- 369/06** Ομοίως των υπαλλήλων κ.κ. Κελεφού Αμαλίας και Πανίδου Ευτυχίας.
- 370/06** Ομοίως των υπαλλήλων κ.κ. Νάσσου Αναστασίας και Τσανίδου Μαρίας.
- 371/06** Έγκριση δαπάνης προς εισαγωγική εκπαίδευση του υπαλλήλου Κατιρτζόγλου Ελευθέριου.
- 372/06** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης της επιτροπής η οποία επέλεξε το προσωπικό της αρ. 1/228Μ/2005 προκήρυξης.
- 373/06** Έγκριση δαπάνης καθαρισμού της γεώτρησης στο Κεντρικό πάρκο.
- 374/06** Έγκριση δαπανών παρουσίασης του Γ.Π.Σ.
- 375/06** Έγκριση καταβολής δικαστικής δαπάνης στην κ. Μαρίνου Παντελίτσα.
- 376/06** Έγκριση δαπάνης δικαστικής επιμελήτριας για επιδόσεις στους κ.κ. Γκουτζούνη Ευστρ. κ.λπ.
- 377/06** Έγκριση καταβολής συνδρομής έτους 2005 στο περιοδικό ΓΙΑΤΙ.
- 378/06** Έγκριση αγοράς Νομικών Βιβλίων.
- 379/06** Έγκριση καταβολής δαπάνης δημοσίευσης ανακοίνωσης ορισμού Αντιδημάρχων.
- 380/06** Ομοίως διακήρυξης του έργου: "Οδοποιία Δήμου Σερρών".
- 381/06** Έγκριση προμήθειας ανταλλακτικών για αυτοκίνητα και μηχανήματα του Δήμου.
- 382/06** Έγκριση ανάθεσης εργασιών για την επισκευή αυτοκινήτων του Δήμου.
- 383/06** Ενημέρωση του Δ.Σ. επί αποφάσεων της ΔΕΠΚΑ.

384/06	Ομοίως της ΔΕΠΣ.
385/06	Ψήφιση πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στους κ.κ.: Μπαλικτσή Ηλ. κ.λπ.
386/06	Ομοίως των κ.κ.: Γιαννάκη Χαράλ. κ.λπ.
387/06	Ομοίως των κ.κ.: Μυλωνόπουλου Ιωάννη κ.λπ.
388/06	Ψήφιση πίστωσης για αποπληρωμή πινακίου αμοιβής της μελέτης ΧΥΤΑ Σερρών.
Πρ. 3/1/06	Αποσύρεται το θέμα υποβολής πρότασης χρηματοδότησης από το Πρόγραμμα "Πολιτισμός".
389/06	Συνέχιση μελέτης: "Οριοθέτηση τριών ρεμάτων οικισμού Αγ. Ιωάννη του δήμου Σερρών" - γνωμοδότηση του Δ.Σ. σχετικά με την οριοθέτηση του ρέματος Ηλιούπολης.
390/06	Έγκριση συνέχισης μελέτης: "Τοπογράφηση – Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση της περιοχής Ελαιώνα του Δήμου Σερρών".
391/06	Έγκριση μελέτης του έργου: "Οδοστρωσία Δήμου Σερρών έτους 2006".
Πρ. 3/2/06	Αποσύρεται το θέμα έγκριση μελέτης του έργου: "Φυτεύσεις Λόφου Κουλά".
392/06	Έγκριση μελέτης του έργου: "Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα στο κτίριο του 2 ^{ου} Γυμνασίου – Λυκείου Σερρών".
393/06	Έγκριση Προϋπολογιστικού Πίνακα των εργασιών στην πλατεία Αγίου Δημητρίου.
394/06	Ομοίως αντικατάστασης κατεστραμμένου σιμεντοϊστού στην οδό Πολυτεχνείου.
395/06	Ομοίως κατασκευής πεζοδρομίου στην οδό Ανδρούτσου.
396/06	Έγκριση 1 ^{ου} Α.Π. του έργου: "Κατασκευή τσιμενταύλακα στην διασταύρωση της Ε.Ο. Ελαιώνα – Βροντούς.
397/06	Έγκριση διακοπής εργασιών του έργου: "Διαμόρφωση πρασίνου και δημιουργία αμφιθεάτρου στο Λόφο Καλλιθέας του Δήμου Σερρών".

- 398/06** Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: "Έργασίες συντήρησης Εθνικού Σταδίου Σερρών".
- 399/06** Ομοίως "Διαπλάτυνση και κατασκευή τεχνικού σε οδό του Μενοικίου όρους".
- 400/06** Ομοίως "Αναπλάσεις Δημοτικών οικοπέδων".
- 401/06** Ομοίως "Συντήρηση, αποκατάσταση ζημιών, τροποποίηση και βελτίωση της φωτεινής σηματοδότησης πόλης Σερρών έτους 2002 – 2003".
- 402/06** Ομοίως "Βελτίωση γεωμετρικών χαρακτηριστικών σε τμήμα της οδού όρους Μενοικίου".
- 402^α/06** Έγκριση καταβολής οικονομικής ενίσχυσης στην άπορη δημότισσα κ. Κουτσιλοπούλου Γιον.
- 402β/06** Ομοίως στον κ. Ζήση Χρήστο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΛΕΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αγγελίδης Πέτρος

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραμπατζή Φωτεινή

Βασιλειάδης Ηλίας

Βλάχος Ηλίας

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Νικόλαος

Δημητρακούδη Θεοχάρη

Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος

Θεοφανίδης Αβραάμ

Ιλανίδου – Βύλλιου Δέσποινα

Κατιρτζόγλου Νικόλαος

Λογοθετίδης Σταύρος

Μαντζαρίδης Νικόλαος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μπαμπαΐτης Δημήτριος

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία

Μπόνας Ιωάννης

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Παπαδόπουλος Χρήστος

Πασχάλη – Καρύδα Ελένη

Περδίκης Ζήσης

Σαουλίδης Στυλιανός

Σίμογλου Κων/νος

Τζιώνης Ευθύμιος

Τσιγαρίδα Νεκταρία

Φανουράκη Ελένη