

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

2003 - 2006

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 22^η/30-12-2004

ΠΡΑΚΤΙΚΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 22η

Της 30ης Δεκεμβρίου 2004

Ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 13.30' μεσημέρι

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Αναστασιάδης Αντώνιος, Αραμπατζή Φωτεινή, Βασιλειάδης Ηλίας, Γκότσης Ηλίας, Γρηγοριάδης Νικόλαος, Δημητρακούδη Θεοχάρη, Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος, Θεοφανίδης Αβραάμ, Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, Κατριτζόγλου Νικόλαος, Λογοθετίδης Σταύρος, Μηλίδης Θεόδωρος, Μητλιάγκας Ζήσης, Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, Μπόνας Ιωάννης, Παπαβασιλείου Βασίλειος, Πασχάλη – Καρύδα Ελένη, Περδίκης Ζήσης, Σαουλίδης Στυλιανός, Τζιώνης Ευθύμιος, Φανουράκη Ελένη.

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Μαντζαρίδης Νικόλαος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2. Λέφας Αναστάσιος (Γραμματέας Δ.Σ.), 3. Αγγελίδης Πέτρος, 4. Βλάχος Ηλίας, 5. Μπαμπαΐτης Δημήτριος, 6. Σίμογλου Κων/νος, 7. Τσιγαρίδα Νεκταρία.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- ΘΕΜΑ 1^ο :** Αποδοχή χρηματοδότησης 163.730,00 € για τη βελτίωση εγκαταστάσεων καταφυγίου αδέσποτων ζώων.
- ΘΕΜΑ 2^ο :** Έγκριση προϋπολογισμού του Ν.Π. "Κέντρο Προσχολικής Αγωγής" Δήμου Σερρών, έτους 2005.
- ΘΕΜΑ 3^ο :** Αναπροσαρμογή μισθωμάτων των καταστημάτων Δημοτικού Μεγάρου Δημοτικής Αγοράς.
- ΘΕΜΑ 4^ο :** Έγκριση μίσθωσης του με αριθμό 11 καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς.
- ΘΕΜΑ 5^ο :** Επανασυγκρότηση Δ.Σ. Ν.Π. Σχολικών Επιτροπών.
- ΘΕΜΑ 6^ο :** Επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων.

- ΘΕΜΑ 7^ο :** Διαγραφή ποσού από τους χρηματικούς καταλόγους του Δήμου και επαναβεβαίωση αυτού.
- ΘΕΜΑ 8^ο :** Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 9^ο :** Εξέταση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού και αξιολόγησης προμήθειας φωτοαντιγραφικού μηχανήματος.
- ΘΕΜΑ 10^ο :** Έγκριση μελέτης του έργου: «Τσιμεντοστρώσεις διαδρόμων νέας πτέρυγας Α' Νεκροταφείων Σερρών».
- ΘΕΜΑ 11^ο :** Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου πίστας αυτοκινητοδρομίου Σερρών».

22^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 2004

κ. Πρόεδρος: Καταρχήν θα ήθελα να ευχηθώ Χρόνια Πολλά σε όλους. Το Συμβούλιο σήμερα έχει εορταστικό χαρακτήρα. Δεν βάλουμε σοβαρά θέματα. Θα ήθελα να πω το εξής ότι την Κυριακή ορίστηκε η Συνεδρίαση για 10.00 η ώρα αλλά επειδή θα καθυστερήσει και η εκκλησία κ.λπ. θα καθυστερήσουμε λίγο.

Εκτός ημερησίας, στα κατεπείγοντα βάλουμε ένα θέμα, μια ένσταση που έγινε για την απόφαση που είχαμε πάρει για το Ξενία αν θυμάστε, έγινε μια ένσταση και τελικά τα βρήκανε και δέχτηκε και η πολεοδομία, τυπικό είναι βέβαια το θέμα και επειδή ο χρόνος πιέζει για το Ξενοδοχείο Ξενία, το βάλουμε εκτός ημερησίας.

ΘΕΜΑ 1^ο : Αποδοχή χρηματοδότησης 163.730,00 € για τη βελτίωση εγκαταστάσεων καταφυγίου αδέσποτων ζώων.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 2^ο : Έγκριση προϋπολογισμού του Ν.Π. "Κέντρο Προσχολικής Αγωγής" Δήμου Σερρών, έτους 2005.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 3^ο : Αναπροσαρμογή μισθωμάτων των καταστημάτων Δημοτικού Μεγάρου Δημοτικής Αγοράς.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 4^ο : Έγκριση μίσθωσης του με αριθμό 11 καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς.

κ. Πρόεδρος: Υπάρχει ένα κατάστημα όπως γνωρίζετε, υπάρχει ένας διαγωνισμός, υπάρχει ενδιαφέρον, σαν πρώτη τιμή βάζουμε τα 500 € και με την προϋπόθεση εάν χρειαστεί να το κατεδαφίσουμε θα είναι έτσι που θα μπορέσει να φύγει αμέσως.

κ. Γκότσης: Βγήκε δημοπρασία;

κ. Πρόεδρος: Θα βγει σε δημοπρασία. Αν δεν πάρει απόφαση το Δ.Σ. πως θα βγει;

κ. Γκότσης: Στο προηγούμενο θέμα, "Αναπροσαρμογή ... κλπ", θα είναι και αυτά τότε που φέρατε στο θέμα του Σεδαρίδη; Θα είναι αυτά;

κ. Πρόεδρος: Περιμένουμε την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου.

κ. Γκότσης: Έτσι για να τα βάλουμε στη σειρά. Για να μην περνάμε έτσι τα θέματα.

κ. Παπαβασιλείου: κ. Πρόεδρε, και στο 3^ο και στο 4^ο θέμα, είπατε προηγουμένως ότι εφόσον ευοδώσει αυτό το έργο της ανάπλασης της πόλης δεν θα υπάρξει πρόβλημα με την έξωση αυτών των ανθρώπων οι οποίοι σήμερα, αύριο νοικιάζουν αυτό το κατάστημα, το οποίο νομίζω, το ένα, στο κατάστημα της Δημοτικής Αγοράς είναι ανοίκιαστο ακόμα. Είστε σίγουρος ρωτήσατε τον Νομικό Σύμβουλο ότι δεν θα υπάρξει πρόβλημα; Ξέρετε τις συνέπειες που θα έχει, αν χρειαστεί να βγει αυτό το άτομο για να κατεδαφιστεί η Δημοτική Αγορά;

κ. Πρόεδρος: Τα ρωτήσαμε και νομίζω ότι και ο Νομικός, είμαστε εξασφαλισμένοι ...

κ. Παπαβασιλείου: Έχετε έγγραφη απάντηση από τον Νομικό Σύμβουλο ότι δεν θα πληρώσει ο Δήμος ...

κ. Πρόεδρος: Όχι δεν έχουμε έγγραφη απάντηση.

κ. Παπαβασιλείου: Φροντίστε να πάρετε γιατί εγώ ενημερώθηκα για το θέμα αυτό και μου είπαν νομικοί, ο νόμος δεν ανατρέπεται από τα συμβόλαια, γι' αυτό το λόγο ενημερωθείτε καλά πριν το νοικιάσετε γιατί θα αναγκαστεί ο Δήμος να πληρώσει για 8 και 10 χρόνια αποζημίωση. Προσέξτε το λιγάκι το θέμα, είναι λεπτό και θα χρεωθεί ο Δήμος πολλά λεφτά άσκοπα.

κ. Δήμαρχος: Αυτό καλύπτεται από ποινική ρήτρα την οποία βάζεις και εγγυητική την οποία σου δίνει και καλύπτει τα ποσά αυτά.

κ. Παπαβασιλείου: Είναι γεγονός ότι ο Νόμος δεν ανατρέπεται από τα συμβόλαια.

κ. Γκότσης: κ. Πρόεδρε μ' αυτά που είπε ο συνάδελφος νομίζω ότι ανοίγουν οι ασκοί του Αιόλου. Γιατί αν εμείς το βγάλουμε αυτό στη δημοπρασία τώρα θα έρθουν και άλλοι οι οποίοι διεκδικούν εκεί και με το δίκιο τους θα θέλουν να ξανανοικιάσουν το κατάστημα. Εμείς τι θα κάνουμε σ' αυτή τη περίπτωση, θα έχουμε δύο μέτρα και δύο σταθμά; Δηλαδή το ένα το βγάζουμε στη δημοπρασία και το άλλο θα πούμε ότι δεν το νοικιάζουμε; Είναι ένα θέμα το οποίο πρέπει να το δούμε γιατί ο νομικός σύμβουλος ο οποίος ρωτήθηκε και από εμένα είπε ότι αυτός ο οποίος θα νοικιάσει κάποιο κατάστημα, για να βγει, γιατί είπε ο Δήμαρχος ότι μέσα σε 4 χρόνια θα ολοκληρωθεί το έργο και θα αρχίσουμε μάλλον από την Δημοτική Αγορά, έτσι είναι το σχέδιο, χρειάζονται 5 χρόνια ενοίκια για να βγει αυτός που θα ξεκινήσει από τώρα. Νομίζω ότι έτσι θα χαρίσουμε σε ορισμένους και νομίζω ότι ο Δήμος δεν πρέπει να χαρίζεται σε κανέναν γιατί δεν είναι έσοδα αυτά και λεφτά κανενός αλλά είναι των Σερραίων πολιτών.

κ. Αναστασιάδης: Κατά καιρούς έρχονται εδώ ορισμένοι πολίτες για να νοικιάσουν μαγαζιά από κάτω, και λέμε ότι δεν μπορείτε να υποβάλλετε αίτηση γιατί θα το γκρεμίσουμε. Υπάρχει τέτοια απόφαση; Δεν δέχονται αιτήσεις πολιτών. Για ποιο λόγο;

κ. Πρόεδρος: Για πιο μαγαζί λέτε;

κ. Αναστασιάδης: Αυτό που βρίσκεται κάτω.

κ. Πρόεδρος: Το χρησιμοποιούμε ως ιατρείο.

κ. Αναστασιάδης: Όχι, οι λόγοι είναι ότι θα γκρεμιστεί το Δημορχιακό Μέγαρο και δεν τα νοικιάζουμε.

κ. Πρόεδρος: Πείτε μου ποιο μαγαζί είναι.

κ. Αναστασιάδης: Το κάτω λέμε.

κ. Πρόεδρος: Ιατρείο είναι.

κ. Αναστασιάδης: Μη λες έτσι. Εγώ ο ίδιος πήγα. Και για ποιο λόγο Χριστουγεννιάτικα χαλάσατε τη φάτνη;

κ. Πρόεδρος: Μ' αυτό δεν ασχολήθηκα καθόλου.

κ. Αναστασιάδης: Να ασχοληθείς Πρόεδρε. Θα απαντήσεις.

κ. Πρόεδρος: Είστε εκτός θέματος.

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε επανέρχομαι σ' αυτό που είπε ο κ. Παπαβασιλείου. Έδωσε μια απάντηση ο κ. Δήμαρχος αλλά ειλικρινά δεν πολυκατάλαβα. Τι είναι αυτό που αναφέρθηκε για 5 χρόνια; Θα το πληρώσουμε; Γιατί αν είναι τόσο πολύ, είναι πολύ κ. Δήμαρχε, δεν αξίζει τον κόπο. Αν όμως δεν είναι, να το κάνουμε. Μας καλύπτει η ρήτρα;

κ. Δήμαρχος: Υπάρχει η δέσμευση ότι εντός μηνός από την ειδοποίηση που θα του δώσουμε θα πρέπει να αποχωρήσει και από εκεί και πέρα βάζουμε σαν ποινική ρήτρα, θα μας δώσει τόσα σε περίπτωση που δεν εφαρμόσει τους όρους όσα θα καλύψουν τα 5 χρόνια. οπότε θα μας δώσει την ποινική ρήτρα και θα του δώσουμε τα 5 χρόνια.

κ. Παπαβασιλείου: Θα γίνω κουραστικός αλλά προτιμώ να γίνω ανεπιθύμητος και κουραστικός παρά να φτάνουμε στο σημείο να πληρώνουμε. Ρωτήστε επαναλαμβάνω και πάλι όποιον νομικό σύμβουλο θέλετε, όποιον δικηγόρο θέλετε, ο Νόμος δεν ανατρέπεται με καμία ποινική ρήτρα, με καμία απόφαση Δ.Σ. καταλάβετε το, ειλικρινά, επιμένω στο θέμα αυτό, θα φτάσει ο Δήμος να πληρώσει μετά από 2-5 χρόνια σ' αυτόν τον ενοικιαστή. Θα τα απαιτήσει και θα δικαιωθεί στο δικαστήριο.

κ. Αναστασιάδης: Επειδή αυτό δεν θα γκρεμιστεί ποτέ μην το φοβάσαι αυτό.

κ. Παπαβασιλείου: Ας ψηφιστεί αυτό το θέμα.

κ. Πρόεδρος: Αν συμφωνούν οι συνάδελφοι. **Το θέμα τίθεται σε ψηφοφορία.**

κ. Γρηγοριάδης	Ναι
κ. Λογοθετίδης	Ναι
κ. Θεοφανίδης	Ναι
κ. Βασιλειάδης	Ναι
κ. Δημητρακούδη	Ναι
κ. Αραμπατζή	Ναι
κ. Πασχάλη	Ναι
κ. Σαουλίδης	Όχι
κ. Περδίκης	Όχι
κ. Μητλιάγκας	Όχι
κ. Μπόνας	Όχι
κ. Μηλίδης	Όχι
κ. Γκότσης	Όχι
κ. Αναστασιάδης	Ναι
κ. Παπαβασιλείου	Όχι
κ. Μπιτζίδου	Όχι
κ. Ζλάτκος	Ναι
κ. Φανουράκη	Ναι
κ. Τζιώνης	Ναι
κ. Ιλανίδου	Ναι
κ. Κατιρτζόγλου	Ναι
κ. Νυκτοπάτης	Ναι

- Εγκρίνεται με 14 ψήφους υπέρ

ΘΕΜΑ 5^ο : Επανασυγκρότηση Δ.Σ. Ν.Π. Σχολικών Επιτροπών.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 6^ο : Επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 7^ο : Διαγραφή ποσού από τους χρηματικούς καταλόγους του Δήμου και επαναβεβαίωση αυτού.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 8^ο : Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 9^ο : Εξέταση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού και αξιολόγησης προμήθειας φωτοαντιγραφικού μηχανήματος.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 10^ο : Έγκριση μελέτης του έργου: «Τσιμεντοστρώσεις διαδρόμων νέας πτέρυγας Α' Νεκροταφείων Σερρών».

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 11^ο : Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου πίστας αυτοκινητοδρομίου Σερρών».

- Εγκρίνεται.

κ. Πρόεδρος: Συνάδελφοι τώρα θα ακολουθήσει μια γιορτή και παρακαλούμε να την τιμήσετε.

Μετά το πέρας της συνεδρίασης συντάχθηκαν τα πρακτικά αυτά και οι ακόλουθες αποφάσεις:

1024 / 2004 Αποδοχή ένστασης κατά της αριθμ. 898/04 Α.Δ.Σ. περί "τροποποίησης σχεδίου πόλης στην περιοχή του ξενοδοχείου Ξενία Σερρών".

1025 / 2004 Αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 163.730,00 € για τη βελτίωση υπαρχουσών εγκαταστάσεων καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς.

1026 / 2004 Έγκριση προϋπολογισμού Ν.Π. "Κέντρο Προσχολικής Αγωγής Δ. Σερρών" 2005.

1027 / 2004 Ομοίως Ν.Π. "ΚΑΠΗ" Δήμου Σερρών

1028 / 2004 Έγκριση αναπροσαρμογής μισθωμάτων των καταστημάτων Δημοτικού Μεγάρου και Δημοτικής Αγοράς.

1029 / 2004 Έγκριση εκμίσθωσης του με αριθμ. 11 καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς.

1030 / 2004 Επανασυγκρότηση Δ/κού Συμβουλίου του Ν.Π. "5^η Σ.Ε. 10^{ου} Δημοτικού Σχολείου"

1031 / 1004 Ομοίως 17^{ης} Σ.Ε. 6^{ου} – 16^{ου} Δημοτικού Σχολείου.

- 1032 / 2004** Ομοίως 12^{ης} Σ.Ε. 1^{ου} – 7^{ου} Δημοτικού Σχολείου και 20^{ου} Νηπιαγωγείου
- 1033 / 2004** Ομοίως 57^{ης} Σ.Ε. 1^{ου} Λυκείου.
- 1034 / 2004** Ομοίως 47^{ης} Σ.Ε. 6^{ου} Γυμνασίου.
- 1035 / 2004** Ομοίως 9^{ης} Σ.Ε. 1^{ου} – 3^{ου} – 4^{ου} ΤΕΕ και ΣΕΚ.
- 1036 / 2004** Ομοίως 2^{ης} Σ.Ε. 2^{ου} Γυμνασίου – 2^{ου} Λυκείου
- 1037 / 2004** Επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων για ανανέωση ταφής.
- 1038 / 2004** Ομοίως από τέλη αδειών οικοδομών
- 1039 / 2004** Διαγραφή ποσού από τους χρηματικούς καταλόγους του Δήμου και επαναβεβαίωση αυτού.
- 1040 / 2004** Έγκριση δαπάνης για τέλη και επίδοση δικαστικών εγγράφων.
- 1041 / 2004** Έγκριση καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας του κ. Δημάρχου.
- 1042 / 2004** Έγκριση καταβολής δαπάνης δημοσίευσης ανακοίνωσης του κ. Δημάρχου, για τη μερική απασχόληση, σε εφημερίδες.
- 1043 / 2004** Έγκριση δαπάνης μετάφρασης δικογράφου προς καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης
- 1044 / 2004** Έγκριση δαπάνης παράθεσης μπουφέ στο Πανελλήνιο Συνέδριο Αξιωματικών Αστυνομίας.
- 1045 / 2004** Έγκριση διαφόρων προμηθειών για τις ανάγκες της Κοινωνικής Μέριμνας.
- 1046 / 2004** Απόδοση λογαριασμού από ένταλμα προπληρωμής στο όνομα της κ. Μαλίτα
- 1047 / 2004** Έγκριση πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού και αξιολόγησης προμήθειας φωτοαντιγραφικού μηχανήματος
- 1048 / 2004** Έγκριση μελέτης του έργου: "Τσιμεντοστρώσεις διαδρόμων νέας πτέρυγας Α' Νεκροταφείων Σερρών".
- 1049 / 2004** Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: "Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου πίστας αυτοκινητοδρομίου Σερρών".
- 1050 / 2004** Ομοίως "Ολοκλήρωση W.C. και εσωτερικού χώρου πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Χιονοχωρίου".
- 1051 / 2004** Έγκριση συνέχισης για το έτος 2005 της μελέτης Πράξη Εφαρμογής «Σφαγείων-4^ο Μαρτύρων».
- 1052 / 2004** Νομιμοποίηση δαπανών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Τ Α Μ Ε Λ Η

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραμπατζή Φωτεινή

Βασιλειάδης Ηλίας

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Νικόλαος

Δημητρακούδη Θεοχάρη

Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος

Θεοφανίδης Αβραάμ

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα

Κατριτζόγλου Νικόλαος

Λογοθετίδης Σταύρος

Μαντζαρίδης Νικόλαος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μητλιάγκας Ζήσης

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία

Μπόνας Ιωάννης

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Πασχάλη – Καρύδα Ελένη

Περδίκης Ζήσης

Σαουλίδης Στυλιανός

Τζιώνης Ευθύμιος

Φανουράκη Ελένη