

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

2003 - 2006

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 4^η/23-3-2004

ΠΡΑΚΤΙΚΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 4η

Της 23ης Μαρτίου 2004

Ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 21.00' βράδυ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΛΕΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Μαντζαρίδης Νικόλαος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), Αγγελίδης Πέτρος, Αναστασιάδης Αντώνιος, Αραμπατζή Φωτεινή, Βασιλειάδης Ηλίας, Βλάχος Ηλίας, Γκότσης Ηλίας, Γρηγοριάδης Νικόλαος, Δημητρακούδη Θεοχάρη, Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος, Θεοφανίδης Αβραάμ, Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα, Κατριτζόγλου Νικόλαος, Μηλίδης Θεόδωρος, Μητλιάγκας Ζήσης, Μπαμπαΐτης Δημήτριος, Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία, Μπόνας Ιωάννης, Παπαβασιλείου Βασίλειος, Πασχάλη – Καρύδα Ελένη, Περδίκης Ζήσης, Τζιώνης Ευθύμιος, Τσιγαρίδα Νεκταρία, Φανουράκη Ελένη.

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1) Λογοθετίδης Σταύρος, 2) Σαουλίδης Στυλιανός, 3) Σίμογλου Κων/νος.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- ΘΕΜΑ 1^ο:** Παραχώρηση κατά διοίκηση και διαχείριση ακινήτου κυριότητας Ε.Τ.Α. (Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα) στο Δήμο Σερρών για αόριστο χρονικό διάστημα.
- ΘΕΜΑ 2^ο:** Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου στην επιτροπή οριστικών διανομών.
- ΘΕΜΑ 3^ο:** Χάραξη επιτύμβιου επιγράμματος στον μνημείο Ηρώων του Δ.Δ. Οινούσας.

- ΘΕΜΑ 4^ο:** Αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 21.746,14 € για την υλοποίηση δράσεως με τίτλο: «Παροχή Σ.Υ.Υ. σε παλιννοστούντες ειδικές κατηγορίες γυναικών που απειλούνται από κοινωνικό αποκλεισμό και ειδικές πολιτιστικές ομάδες (τσιγγάνοι) στις Σέρρες».
- ΘΕΜΑ 5^ο:** Αποδοχή χρηματοδότησης 23.814,00 € για κάλυψη δαπάνης προγράμματος «Σχολικός τροχονόμος».
- ΘΕΜΑ 6^ο:** Αποδοχή β' δόσης του πριμ παραγωγικότητας υπαλλήλων του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 7^ο:** Καταβολή οφειλής 6.804,00 € στην Αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία «Κέντρο Πρόληψης της Χρήσεως Εξαρτησιογόνων Ουσιών – ΟΑΣΙΣ».
- ΘΕΜΑ 8^ο:** Φιλοξενία παιδιών από την πρώην Γιουγκοσλαβία.
- ΘΕΜΑ 9^ο:** Έγκριση μετάβασης στη Fosses εκπροσώπων του Δήμου στο πλαίσιο της αδελφοποίησης των Δήμων.
- ΘΕΜΑ 10^ο:** Αδελφοποίηση του Δήμου Σερρών με τον Δήμο Petrich Βουλγαρίας.
- ΘΕΜΑ 11^ο:** Γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου για την ίδρυση και λειτουργία ξυλουργείου του κ. Πέκου Βασιλείου.
- ΘΕΜΑ 12^ο:** Διαγραφή ποσού από τους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 13^ο:** Έγκριση απολογισμού του Δήμου έτους 2003.
- ΘΕΜΑ 14^ο:** Έγκριση απολογισμού οικονομικού έτους 2003 των Ν.Π.
α) ΚΑΠΗ Δήμου Σερρών
β) Αθλητικός Οργανισμός Δήμου Σερρών
γ) Κέντρο Προσχολικής Αγωγής Δήμου Σερρών και
δ) Σχολικών Επιτροπών
- ΘΕΜΑ 15^ο:** Έγκριση έκθεσης πεπραγμένων έτους 2003 της Δ.Ε. «Κ.Α.Δ.Ε.» Δήμου Σερρών.
- ΘΕΜΑ 16^ο:** Έγκριση – ενημέρωση επί αποφάσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων και Νομικών Προσώπων.
- ΘΕΜΑ 17^ο:** Ρύθμιση οφειλών επιχειρηματιών προερχομένων από τον Δημοτικό φόρο 2%.
- ΘΕΜΑ 18^ο:** Έγκριση διαφόρων δαπανών και προμηθειών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 19^ο:** Έγκριση μελετών προμηθειών:
α) Καλλωπιστικών δένδρων, προϋπ/σμού 17.469,00 €,
β) Μεμβράνης στεγανοποίησης, προϋπ/σμού 27.320,00 €,
γ) Ειδών διαγράμμισης, προϋπ/σμού 19.000,00 €.

- δ) Στολών εργασίας προσωπικού καθαριότητας, πρ/σμού 14.000,00 €,
- ε) Πλαστικών σάκων απορριμμάτων, προϋπ/σμού 45.000,00 € και
- στ) Μικρού χωματουργικού μηχανήματος φορτωτή ελαστικοφόρου, προϋπ/σμού 31.000,00 €.

ΘΕΜΑ 20°: Παραχώρηση χώρου για εγκατάσταση παρεκκλησίου στον Αγ. Ιωάννη Σερρών.

ΘΕΜΑ 21°: Χαρακτηρισμός του Δ.Δ. Χιονοχωρίου ως «Παραδοσιακού οικισμού».

ΘΕΜΑ 22°: Αξιοποίηση δημοτικού οικοπέδου, ευρισκομένου επί της οδού Προφ. Ηλία.

ΘΕΜΑ 23°: Έγκριση εκποίησης δια δημοπρασίας δημοτικού ακινήτου ευρισκομένου επί της οδού Κυζίκου.

ΘΕΜΑ 24°: Έγκριση εκποίησης δια δημοπρασίας δημοτικών τμημάτων του αριθμ. 5827 «χέρσου» αγροτεμαχίου.

ΘΕΜΑ 25°: Έγκριση απ' ευθείας εκποίησης προσκυρούμενων δημοτικών εκτάσεων στις ιδιοκτησίες των κ.κ.:

- α) Ξάνθου Ιωάννη,
- β) Ελένης Βεζυργιαννίδη κ.λπ.,
- γ) Αποστόλου Ουζούνη κ.λπ. και
- δ) Κληρον. Μάρκου Μυστακίδη.

ΘΕΜΑ 26°: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στους κληρον. Χερχελετζή.

ΘΕΜΑ 27°: Βεβαίωση και είσπραξη ποσών από υπόχρεους καταβολής αποζημίωσης, λόγω διάνοιξης της οδού Μακεδονομάχων.

ΘΕΜΑ 28°: Μετατροπή εισφοράς γης σε εισφορά σε χρήμα ιδιοκτησιών των κ.κ.:

- α) Σαρημανώλη Παναγιώτη και Ιωάννη,
- β) Γεωργιάδη Πέτρου κ.λ.π. και
- γ) Δερμετζόγλου Νικολάου.

ΘΕΜΑ 29°: Έγκριση απονομής χρηματικών βραβείων αξιολογότερων μελετών του έργου: «Κατασκευή κτιρίου pits στο αυτοκινητοδρόμιο Σερρών». .

ΘΕΜΑ 30°: Έγκριση μελετών των έργων:

- α) «Εγκατάσταση φωτεινής σηματοδότησης σε διαβάσεις πεζών Δήμου Σερρών»,
- β) «Τοποθέτηση πινακίδων Κ.Ο.Κ.»,
- γ) «Περίφραξη τμήματος στρατοπέδου Εμμ. Παπά» και
- δ) «Εργασίες περίφραξης κυνοκομείου».

ΘΕΜΑ 31°: Έγκριση προϋπολογιστικών πινάκων των εργασιών:

- α) «Αποκατάσταση ζημιών σε οικία επί της οδού Ομογ. Οδυσσού 37»,
- β) «Καθαρισμός τάφων, ταφής και ανακομιδής οστών στα Α' Νεκροταφεία», και

γ) «Καθαρισμός τάφων, ταφής και ανακομιδής οστών στα Β' Νεκροταφεία».

ΘΕΜΑ 32^ο: Έγκριση Α.Π. των έργων:

- α) «Εργασίες εγκατάστασης συστήματος συμπίεσης και δεματοποίησης απορριμμάτων»,
- β) «Διάφορες εργασίες στο Δημ. Σχολείο Ξηροτόπου», και
- γ) «Κατασκευή ασφαλτοδρόμων και τσιμεντοδρόμων».

ΘΕΜΑ 33^ο: Έγκριση συνέχισης για το έτος 2004 έργων και μελετών:

- α) «Εργασίες βελτίωσης και συντήρησης κλειστών γυμναστηρίων Δήμου Σερρών»,
- β) «Δημιουργία δρόμων ήπιας κυκλοφορίας και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων Δήμου Σερρών»,
- γ) «Κατασκευή W.C. στα Νεκροταφεία του Δ.Δ. Οινούσας »
- δ) «Αποκατάσταση τμημάτων κερκίδων Δημοτικού Γηπέδου Σερρών»
- ε) «Αναπλάσεις ιστορικού εμπορικού κέντρου πόλης Σερρών»
- στ) «Ρυμοτομικό σχέδιο για στεγαστική αποκατάσταση παλιννοστούντων» και
- ζ) «Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων δημιουργίας ανοικτού θεάτρου στο Δ.Δ. Οινούσας του Δήμου Σερρών».

ΘΕΜΑ 34^ο: Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Κατασκευή Η/Μ εγκαταστάσεων αυτοκινητοδρομίου Σερρών (Β' φάση)».

ΘΕΜΑ 35^ο: Επέκταση – συμπλήρωση δικτύου ΦΟΠ στους Επταμύλους.

ΘΕΜΑ 36^ο: Εξέταση αιτήματος των κ.κ. Σεδαρίδη Ιωάννη και Χριστούλα Όλγας κατά της 175/2003 απόφασης της Δημαρχιακής Επιτροπής περί κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην πόλη των Σερρών.

ΘΕΜΑ 37^ο: Έκδοση κανονιστικής απόφασης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην πόλη των Σερρών με βάση τις αριθμ. 33 και 36/2004 Απ. Δημ. Επιτροπής.

4^η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ 2004

κ. Πρόεδρος: Αρχίζει η συνεδρίαση. Συνάδελφοι την τελευταία στιγμή ήρθαν από τις σχολικές επιτροπές. 42^η Σχολική Επιτροπή 26^{ου} Νηπιαγωγείου Σερρών, ψήφιση κανονισμού διοίκησης, Σχολική Επιτροπή 23^{ου} Νηπιαγωγείου Σερρών, ... Δημοτικού Συμβουλίου 60^{ης} Σχολικής Επιτροπής Νηπιαγωγείου Αγ. Ιωάννη, ψήφιση κανονισμού διοίκησης για το Ν.Π. 60^{ης} Σχολικής Επιτροπής του Νηπιαγωγείου Αγ. Ιωάννη, ψήφιση κανονισμού διοίκησης Σχολική Επιτροπή 14^{ου} Δημοτικού Σχολείου, ψήφιση κανονισμού διοίκησης ... Σχολική Επιτροπή του 26^{ου} Νηπιαγωγείου Σερρών.

Έχουμε την ερώτηση του κ. Αγγελίδη, "Σε ποιες ενέργειες προτίθεται να προβεί η Δ.Α. για την ολοκλήρωση και τη λειτουργία των ξενώνων της Χρυσοπηγής", οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της "Δημοτικής Πρωτοβουλίας Σερρών", Αγγελίδης Πέτρος, Παπαβασιλείου Βασίλης και η κ. Μπιτζίδου Σοφία. Θα απαντήσουμε στο επόμενο Δ.Σ. κ. Αγγελίδη.

Έχουμε την επιστολή του κ. Γκότση, "Τα αίτια καθυστέρησης μελέτης της πράξης εφαρμογής των σφαγείων 40 Μαρτύρων, 2^{ου} κατάσταση οδών και αποκατάσταση των οδοστρωμάτων και 3^{ου} ανάπλαση της μοναδικής πλατείας του Δημοτικού Διαμερίσματος

Ξηροτόπου”, στο επόμενο Δ.Σ. θα απαντήσουμε.

κ. Μητλιάγκας: Ήθελα να ρωτήσω τον κ. Δήμαρχο και θα ήθελα μία απάντηση, στο θέμα της λειτουργίας του υπαίθριου κλειστού καταστήματος απέναντι από το παλιό Καπρίς. Είναι μια λειτουργία σκανδαλώδης, έχει προκαλέσει την τοπική κοινωνία, και ενώ έγινε παρέμβαση ακόμη και εισαγγελική, έγινε αυτοψία από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και υπερβλήθη πρόστιμο, η κατασκευή εκρίθη αυθαίρετη και παράνομη, απερρίφθη και η ένσταση του ενδιαφερομένου, εντούτοις προκλητικά συνεχίζει το κατάστημα να λειτουργεί, να λειτουργεί στην πλατεία Ελευθερίας σαν κλειστό κατάστημα. Ήθελα να μάθω από τον κ. Δήμαρχο γιατί δεν προβαίνει στην αφαίρεση των αυθαίρετων κατασκευών, και ήθελα να επισημάνω εδώ αγαπητοί συνάδελφοι, ότι ήταν μια απόφαση που δημοσίευσε όλο σχεδόν το Δ.Σ., εύχομαι να μην ήταν απόφαση συνειδητής αυτοεξαπάτησης, διότι η άδεια που εδόθη και ενεκρίθη το σχέδιο από την αρχιτεκτονική επιτροπή αφορούσε μόνο το στέγαστρο και όχι τη μετατροπή σε κλειστό υπαίθριο κατάστημα. Να σας πω μόνο, αγαπητοί συνάδελφοι, για να καταλάβετε, ότι ο χώρος εκμισθώνεται σαν τραπεζοκαθίσματα, έχει άδεια κατάληψης πεζοδρομίου, περίπου ετησίως είναι 16.000 το τετραγωνικό, ότι πληρώνει περίπου 1,5 περίπου ή 2 εκ. το χρόνο για ... και τα καταστήματα τα έναντι που νοικιάζονται, “ο Σερραίος” και δυο τρία άλλα καταστήματα πληρώνουν ενοίκια άνω του 1^{ος} εκ. μηνιαίως και όχι ετησίως, και εδώ ενώ υπάρχει εισαγγελική παραγγελία, ενώ υπάρχει απόφαση της επιτροπής η οποία εξέδωσε την ένσταση των επαγγελματιών που ασκούν παράνομη εκεί πέρα δραστηριότητα, ο κ. Δήμαρχος αποφεύγει να εφαρμόσει τον Νόμο, αποφεύγει να κατεδαφίσει τις αυθαίρετες κατασκευές. Ήθελα να μου απαντήσει ο κ. Δήμαρχος σε αυτό το θέμα και θα επανέλθω για να τονίσω με έμφαση τη σημασία αυτού του γεγονότος και μερικών άλλων που έχουν υποπέσει στην αντίληψη μου που δεν είναι καθόλου ευχάριστα.

κ. Αγγελίδης: κ. Πρόεδρε, πάνω σε αυτό το θέμα μια διευκρίνιση. Απλώς θέλω να διευκρινίσω και υπενθυμίζουμε δηλαδή, τη θέση του δικού μας συνδυασμού απέναντι στο θέμα αυτό. Εμείς το τονίσαμε εκείνη την ημέρα, σε καμία περίπτωση ότι δεν πρέπει να μετατραπεί εκείνος ο χώρος σε ένα κλειστό χειμερινό μαγαζί. Είπαμε ότι ναι μεν να παραχωρήσουμε τον χώρο εκείνο για χρήση, χώρος ο οποίος έχει παραχωρηθεί εδώ και 40 χρόνια από τον Δήμο αλλά με όποια κατασκευή γίνει εκεί να γίνει σύμφωνα με αυτά που ορίζουν οι νόμοι, που προβλέπονται από τη νομοθεσία, και σε καμία περίπτωση το τονίζουμε ότι δεν πρέπει να μετατραπεί σε ένα κλειστό χειμερινό ...

κ. Πρόεδρος: κ. Ματζιάρη σημειώστε την ερώτηση του κ. Μητλιάγκα. Θα σας απαντήσει ο κ. Δήμαρχος στο επόμενο Δ.Σ.

κ. Μητλιάγκας: κ. Δήμαρχε τι είναι αυτό; Ποιο επόμενο Δ.Σ.; Μα σας παρακαλώ. Έχω δει την απόφαση της επιτροπής η οποία εξεδίκασε την ένσταση, εκτός αν την αγνοεί ο κ. Δήμαρχος. Σας παρακαλώ κ. Δήμαρχε, τι θα πει; Υπεκφεύγετε;

κ. Δήμαρχος: Χωρίς να δώσω ολοκληρωμένη απάντηση, επειδή παραέγινε νομίζω, αναφέρεται ο κ. Μητλιάγκας σε κάτι που επί χρόνια εκείνος το διατηρούσε και επί των ημερών του έγινε αυτό το κλειστό κουβούκλιο που έγινε, και τώρα έρχεται να παίξει τον τιμητή στον νόμο, 1^ο στοιχείο, 2^ο στοιχείο, εγώ δεν είμαι συνεργείο κατεδάφισης για να πάρω κασμά και να κατεδαφίσω. Υπάρχουν υπηρεσίες, γι’ αυτό θα απαντήσω την επόμενη φορά, να ενημερωθώ από τις υπηρεσίες, που βρίσκεται, τότε θα κατεδαφίσουν, τι θα κάνουν. Πότε θα εφαρμόσουν αυτά που πρέπει να εφαρμόσουν σύμφωνα με τον νόμο. Θα απαντήσω λοιπόν την επόμενη φορά.

κ. Μητλιάγκας: κ. Πρόεδρε ...

κ. Πρόεδρος: κ. Μητλιάγκα, να τελειώνουμε σας παρακαλώ πάρα πολύ. Παρόλο το σεβασμό και την εκτίμηση θα σας παρακαλέσω να διατηρηθούν ορισμένες ... έχετε το λόγο για λίγο, ο κ. Δήμαρχος σας απάντησε.

κ. Δήμαρχος: Δεν απήντησα ότι θα απαντήσω την επόμενη φορά έχοντας ενημερωθεί από τις υπηρεσίες.

κ. Μητλιάγκας: Καταρχάς, τα παραπετάσματα που χρησιμοποιούνταν ευκαιριακά τον χειμώνα και δεν λειτουργούσε με κανέναν τρόπο σαν υπαίθριο κατάστημα, κλειστό κατάστημα, όπως λειτουργεί τώρα με συρόμενες πόρτες κ.λπ. και έχει προκαλέσει όλη την κοινωνία, μπήκαν επί της Δημαρχίας του κ. Βλάχου, και τότε αντέδρασα αν θυμάται ο κ. Γκότσης, και τότε αντέδρασα. Αλλά εδώ έγινε κατασκευή που το μετέτρεψε σε κλειστό κατάστημα. Όπως επίσης, και άλλη κατασκευή σε δημόσιο χώρο έγινε παράνομα, μη με κοιτάτε κ. Φανουράκη, ηθικός αυτουργός είστε εσείς, ξέρετε τι εννοώ, θα το αναφέρω ονομαστικά, ενώ υπήρχε σήμα διακοπής των εργασιών από την πολεοδομία. Εννοώ τον ακάλυπτο χώρο του Κρονίου ο οποίος ανήκει στο Γηροκομείο. Μην κάνετε ότι το αγνοείτε.

κ. Φανουράκη: Δεν άκουσα για ποιο θέμα...

κ. Πρόεδρος: κ. Φανουράκη θα σας παρακαλέσω πάρα πολύ να μη γίνεται διάλογος, θα απαντήσετε στο επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο.

κ. Μητλιάγκας: Αν θέλετε να φέρετε απάντηση την άλλη εβδομάδα. Θέλω να πω κ. Δήμαρχε ότι είναι πολύ νωρίς να αρχίσετε να παρανομείτε για να καλοπιάσετε κάποιους πολίτες. Αυτό από τη μια θα κάνει τον βίο σας σαν Δημοτική Αρχή αβίωτο και από την άλλη θα φέρει μεγάλη ζημία στη Σερραϊκή κοινωνία και στον Δήμο. Προτείνω, απόλυτο σεβασμό στις νομιμότητες και επειδή πιστεύω ότι χώρος στον οποίο πρέπει πολιτικά να αντιπαρατιθέμεθα είναι το Δημοτικό Συμβούλιο κάνω έκκληση να μην αναγκαστούμε να φτάσουμε εκτός Δ.Σ. για την προστασία της νομιμότητας.

κ. Δήμαρχος: Θα ήθελα να βεβαιώσω ότι δεν θα ακολουθήσω τα παραδείγματα σας στον τομέα της ψηφοθηρίας και δεν πρόκειται να παρανομήσω όχι τώρα αλλά ούτε και την τελευταία μέρα της 4ετίας.

κ. Μητλιάγκας: Μα παρανομείτε κ. Δήμαρχε. Έπρεπε να συγκροτήσετε συνεργείο κατεδάφισης και αρνείστε να συγκροτήσετε συνεργείο κατεδάφισης.

κ. Πρόεδρος: κ. Μητλιάγκα έληξε το θέμα.

Έχετε μπροστά σας αντίγραφο από το αίτημα του κ. Αναστασιάδη να του δώσει η κ. Ιλανίδου το που Δύο φορές έγινε η αίτηση, δύο φορές η κ. Ιλανίδου με επιστολή ονομαστικά ...

κ. Αναστασιάδης: Μη ψεύδεσαι. Από τον Δεκέμβριο είχα υποβάλλει μία αίτηση και ζητούσα νόμιμα να μου πείτε που πάνε τα χρήματα που παίρνουμε από την Κοινωνική πολιτική. Μου στείλαν ένα χαρτί και είχε μόνο ονόματα, καμία διεύθυνση. Εσείς είπατε θα μάθετε και μου είπατε "θα σας φέρω" και μου φέρατε και τη δεύτερη φορά πάλι ονόματα. Σε εσένα μιλάω.

κ. Πρόεδρος: Η κ. Ιλανίδου θα σας απαντήσει είναι αρμόδια. Η κ. Ιλανίδου έχει τις διευθύνσεις.

κ. Πρ: Έχεις την ευθύνη να μου φέρεις και διευθύνσεις. Εκ νέου αφού έκανα καινούργιο έγγραφο και σου παρουσιάζω το έγγραφο που μου είχε στείλει η κ. Ιλανίδου και σου λέω ότι έχει μόνο ονόματα.

κ. Πρόεδρος: κ. Ιλανίδου δεν είχατε διεύθυνση στο δεύτερο;

κ. Ιλανίδου: Με την αίτηση του γράφει ονόματα.

κ. Αναστασιάδης: κ. Νυκτοπάτη θα με κοιτάς σε παρακαλώ.

κ. Πρόεδρος: Διαβάζω την αίτησή σας.

κ. Αναστασιάδης: Να την διαβάσεις. Μόνο ονόματα είχε. Στο είχα επισυνάψει. Εκ νέου αφού έκανα την αίτηση και είπα θα σας πάω στον Εισαγγελέα για απόκρυψη στοιχείων, σήμερα τα φέρατε μετά από 3 μήνες και λέτε ότι ο κ. Μητλιάγκας είναι ψεύτης. Ντροπή. Έτσι δεν είναι κ. Νυκτοπάτη;

κ. Ιλανίδου: "Αίτηση του κ. Αναστασιάδη Δημοτικού Συμβούλου προς την Κοινωνική Μέριμνα του Δήμου Σερρών, ενταύθα, σας παρακαλώ να μου χορηγήσετε κατάσταση με τους δημότες στην οποία να φαίνεται αναλυτικά σε ποιους χορηγείται τρόφιμα, πετρέλαιο, ρούχα κ.λπ. από τον μήνα Σεπτέμβριο μέχρι τις 8 Δεκεμβρίου. Επειδή προφορικά αρνηθήκατε να μου χορηγήσετε την κατάσταση σας πληροφορώ πως εντός 3 ημερών αν δεν έχω τα στοιχεία θα αποταθώ στον Εισαγγελέα". Πουθενά δεν έχετε πει στα ονόματα. Σε τρεις μέρες όποιος βγάλει τα ονόματα, σας δίνει τα ονόματα.

κ. Αναστασιάδης: Είναι δυνατόν να μου δίνετε μόνο τα ονόματα;

κ. Ιλανίδου: Ονόματα μας ζητάτε δημοτών και σας δίνουμε ονόματα δημοτών, και έρχεστε τώρα με καινούργια αίτηση, και λέτε: "Δυνάμει των διατάξεων του άρθρου συμμετοχών του κανονισμού του Δ.Σ. σας υποβάλλω την παρακάτω επερώτηση και σας παρακαλώ εξηγήσετε στο Σώμα και σε εμένα προσωπικώς γιατί δεν μου παρέχετε τις διευθύνσεις των πολιτών". Τότε τις ζητήσατε.

κ. Αναστασιάδης: κ. Νυκτοπάτη όταν για πρώτη φορά πήραμε τα ονόματα τα γύρισα πίσω. Μην υποτιμάτε τον κόσμο.

κ. Ιλανίδου: Όλα τα ονόματα και οι διευθύνσεις, όποιος παίρνει έστω και ένα Ευρώ, όλα βρίσκονται στον κ. Μαλαματάκη και οποιαδήποτε χρέωση γίνεται πάντα, είναι όλα με υπογραφές και ένα Ευρώ που θα πάρουν, το όνομα, η Διεύθυνση, το τηλέφωνο και τα στοιχεία του κάθε δημότη που παίρνει και μισό κιλό ελιές. Δεν έχω να κρύψω τίποτα.

κ. Αναστασιάδης: Εγώ κάνω μία αίτηση και ζητώ να μου δώσουν τα ονόματα για να κάνω έλεγχο. Όταν δεν υπάρχουν διευθύνσεις πως θα κάνω εγώ τον έλεγχο; Εσύ να μου πεις τώρα. 3 μήνες περίμενα.

κ. Ιλανίδου: Την πρώτη φορά ζητήσατε ονόματα και είχατε ονόματα, την 2^η φορά ζητήσατε διευθύνσεις και θα σας δώσουμε διευθύνσεις.

κ. Πρόεδρος: Συνάδελφοι έχουμε τα οικονομικά επειδή όμως δεν ήταν ενημερωμένος ο φάκελος, ο κ. Δήμαρχος έδωσε τον λόγο του ότι θα μας ενημερώσει, αν θέλετε μόνο μία ενημέρωση να σας κάνει, επειδή όμως στον φάκελο δεν υπήρχαν τα στοιχεία, και με το δικίο σας δεν μπορεί να απαντήσει με αυτά τα στοιχεία αυτά, ή αν θέλετε να μη γίνει συζήτηση και να κάνουμε ένα συμβούλιο αποκλειστικά για τα οικονομικά, σύμφωνα με αυτή την ενημέρωση. Αν θέλετε όμως κάποια συζήτηση, εσείς έχετε το δικαίωμα να αποφασίσετε γιατί εμείς δεν είχαμε στον φάκελο τα στοιχεία αυτά.

κ. Αγγελίδης: Κατά την άποψη μου επειδή ο πίνακας αυτός ήρθε αυτή τη στιγμή εδώ δεν είναι δυνατόν να ενημερωθούμε αυτή τη στιγμή και σίγουρα θα πρέπει σε ένα επόμενο Δ.Σ. να γίνει πιο διεξοδική συζήτηση. Όμως επειδή ο κ. Δήμαρχος τα μελέτησε και τα ξέρει, απλώς εγώ θα ήθελα να μας πει το συμπέρασμά του σχετικά με τα οικονομικά με δυο λόγια.

κ. Μηλίδης: Κι εγώ πριν 10 λεπτά είδα αυτόν τον πίνακα επομένως δεν μπορεί να γίνει συζήτηση.

κ. Πρόεδρος: Κι εγώ σας πρόλαβα κ. Μηλίδη.

κ. Μητλιάγκας: Αν δεν υπάρχει πρόβλημα προθεσμιών, επικύρωσης αυτών, καλό είναι στο επόμενο Δ.Σ. εάν όμως υπάρχει πρόβλημα έγκρισης των απολογιστικών στοιχείων ...

κ. Δήμαρχος: Δεν πρόκειται για καμιά υποχρέωση. Απλούστατα πρόκειται για δέσμευση η οποία προφορικά ...

κ. Μητλιάγκας: Νομίζω ότι καλύτερα είναι να το δούμε στο επόμενο Δ.Σ.

κ. Γκότσης: Απ' τα τρία θέματα που έφερα εκτός Ημερήσιας διάταξης, το 1^ο θα απαντήσει ο Δήμαρχος για τα αίτια καθυστέρησης της πράξης εφαρμογής, για την ανάπλαση της πλατείας θα απαντήσει ο Δήμαρχος, αλλά δεν νομίζω ότι θα πρέπει να περιμένουμε να απαντήσει για το 2^ο θέμα, την κατάσταση των οδών και την αποκατάσταση των οδοστρωμάτων. Το κακό έχει παραγίνει κ. Δήμαρχε, θεωρώ επειδή είμαι χρόνια στο Δήμο,

θεωρώ ότι δεν υπάρχει κατάλληλος συντονισμός. Βέβαια οι κάθετες τομές στους δρόμους και οι παράλληλες προς τα πεζοδρόμια, γίνονται από τη ΔΕΥΑ, είμαι και μέλος εκεί αλλά δεν είμαι στη Δημοτική αρχή. Πιστεύω ότι δεν γίνεται κατάλληλος συντονισμός. Στην αρχή πράξατε καλά που αμέσως γινόταν η αποκατάσταση. Ξέφυγε ο έλεγχος κ. Δήμαρχε, μας ξέφυγε ο έλεγχος. Και ξέρετε τι γίνεται; Και απευθύνομαι και στον αντιδήμαρχο της καθαριότητας, όταν βρέχει έχουμε τις λάσπες, λασπώνονται οι δρόμοι, λασπώνονται τα πεζοδρόμια και τα σπίτια που είναι όμορα στον δρόμο. Όταν έχουμε ξαστεριά όπως τώρα, στεγνώνουν οι λάσπες και γεμίζουν σκόνες όλα τα καταστήματα και τα σπίτια. Σας παρακαλώ και δεν χρειάζεται εδώ χρόνος για να σκεφτείτε, πρέπει άμεσα να επέμβετε. Συζητήστε με τους συνεργάτες, με τον αντιδήμαρχο καθαριότητας, έστω να καταβρέχετε, κάτι πρέπει να κάνετε. Το κακό έχει παραγίνει, η διαμαρτυρίες των πολιτών είναι δίκαιες, όταν κάνετε την αποκατάσταση αμέσως μπράβο σας αλλά εδώ έχει ξεφύγει ο έλεγχος και πιστεύω ότι όλες οι Δημοτικές αρχές που πέρασαν, από το 1993 τέτοια κατάσταση η πόλη μας δεν έχει ζήσει.

κ. Πρόεδρος: Εντάξει κ. Γκότση, το έχουμε στο πρόγραμμα.

κ. Αναστασιάδης: Είπε κάτι ο κ. Γκότσης, είπε "μπράβο". Για ποιο πράγμα είπε "μπράβο". Ξέρεις πόσους πόντους πρέπει να πάει η σωλήνα κάτω από το έδαφος; Πως λέτε "μπράβο" στον Δήμαρχο όταν δεν ξέρει πόσους πόντους πρέπει να πάει η σωλήνα κάτω από το χώμα; κ. Νυκτοπάτη εδώ είναι μόνο 60 πόντους ενώ πρέπει να είναι το λιγότερο ένα μέτρο. Πως λες "μπράβο" κ. Γκότση;

κ. Πρόεδρος: Θα κάνει μια ενημέρωση ο κ. Δήμαρχος και στο επόμενο συμβούλιο θα φέρουμε θέμα για τα οικονομικά.

κ. Μηλίδης: Γι' αυτό που ανέφερε τώρα για τους δρόμους εντάξει η γενική κατάσταση είναι αυτή, αύριο είναι της Ευαγγελιστρίας, έχετε περάσει από εκείνον τον δρόμο και την εκκλησία; Ούτε αυτά τα μικρά δεν μπορείτε να κάνετε;

κ. Δήμαρχος: Καταρχήν μόνο μια κουβέντα για τα ασφαλτικά, εμείς χωρίς πολύ χαρά κάναμε την παρέμβαση που έγινε τώρα διότι 1^ο δεν δουλεύουν τα τοπικά συγκροτήματα παραγωγής ασφαλτικού. Το ασφαλτικό για να είναι η κατασκευή καλή πρέπει να έχει μια ορισμένη υψηλή θερμοκρασία, μεταφερόμενο από τη Θεσσαλονίκη εδώ, χωρίς να είναι υψηλές οι θερμοκρασίες του περιβάλλοντος είναι πολύ επικίνδυνο και πολύ δύσκολο να έχουμε καλή ποιότητα δουλειάς. Ειδικά, για την Ευαγγελίστρια, επειδή θα ήταν η πανήγυρης διακινδυνεύσαμε την κατασκευή. Δεν μπορούσε να γίνει αλλιώς, αυτά γιατί γίνεται αυτό το πράγμα. Ας μην πλατειάσουμε εδώ.

Ας έρθουμε τώρα στο θέμα μας. Δεν πρόκειται να κάνω λεπτομερή αναφορά μια και είπαμε ότι δεν έχουν μελετηθεί τα στοιχεία. Θα αναφέρω συνοπτικά όμως κάποια αποτελέσματα. Για να σχηματίσουμε μια εικόνα του τι πρέπει να κάνουμε πρέπει να δούμε ποια ήταν η οικονομική κατάσταση τη στιγμή που αρχίσαμε, 31/12/2002 ή 1/1/2003, και να δούμε ποια ήταν η κατάσταση στις 31/12/2003. Μέσα στον χρόνο αυτό του οποίου θέλουμε να δούμε τα αποτελέσματα χρήσης. Η κατάσταση λοιπόν αυτή, έδινε, αν λάβουμε υπόψη μας ποιες ήταν οι υποχρεώσεις έξω, ποια ήταν αυτά που είχαμε να εισπράτουμε και τι λεφτά είχαμε στο ταμείο μας, έδειχνε ειδικά μόνο για τον Δήμο, να μιλήσουμε μόνο για τον Δήμο, είχαμε ένα παθητικό στις 31/12/2002 952.000 € αντίστοιχα στις 31/12/2003 είχαμε 755.000 €. Παράλληλα μέσα στο χρονικό αυτό διάστημα, αφού λειτουργήσαμε τον Δήμο ως Δήμο και αφού από 950.000 € υποχρεώσεις τις περιορίσαμε σε 750.000 €, 200.000 περίπου βελτιώσαμε τη θέση μας, ταυτόχρονα πληρώθηκαν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις δηλαδή τοκοχρεολύσια των παλαιών δανείων 213.000 και πριμ παραγωγικότητας το οποίο έχει γίνει ρύθμιση και πληρώνεται σε 36 μηνιαίες δόσεις, άλλες 586.000 ένα σύνολο 800.000 €. Συνολικά δηλαδή, κατά 200.000 λιγότεψαν οι άμεσες υποχρεώσεις, το παθητικό της λειτουργίας του Δήμου, και μειώθηκαν κατά 800.000 οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ένα θετικό αποτέλεσμα δηλαδή,

1.000.000 €. Πέρα από τον Δήμο υπάρχουν και οι επιχειρήσεις. Εξαιρώ την ΔΕΥΑΣ γιατί έχει μια ιδιαιτερότητα, στη ΔΕΥΑΣ λειτουργήσαμε βάζοντας και διαφορετικό τιμολόγιο για το οποίο τόσο κατηγορηθήκαμε. Και ερχόμαστε να δούμε τι γίνεται για το σύνολο του Δήμου με όλες τις Δημοτικές επιχειρήσεις και τα Ν.Π.

κ. Μητλιάγκας: κ. Δήμαρχε, διαδικαστικά να πω ένα παράδειγμα μόνο. Σ' αυτά που λέτε και γράφετε εδώ πέρα μπορεί να υπάρξει και αντίλογος.

κ. Δήμαρχος: Βεβαίως.

κ. Μητλιάγκας: Ναι αλλά για τον αντίλογο δεν είμαστε προετοιμασμένοι.

κ. Δήμαρχος: Άρα λοιπόν δεν θέλετε να τα πω. Δεν έχω καμία αντίρρηση. Μου ζητήθηκε η εκτίμησή μου.

κ. Μητλιάγκας: Θα πω μόνο ένα παράδειγμα. Η ΣΑΤΑ το 2002 γύρω στα 90 – 150 εκ. ήρθε το 2003. Αυτό οι συνάδελφοι δεν το ξέρουν. 150 εκ. αν ...

κ. Δήμαρχος: Μην κουράζεστε θα σας εξηγήσω. Αυτά τα νούμερα που είπα δεν περιλαμβάνουν την ΣΑΤΑ. Η ΣΑΤΑ είναι εκτός.

κ. Αγγελίδης: κ. Πρόεδρε εγώ δεν ζήτησα να πει νούμερα. Εγώ ήθελα την πολιτική του εκτίμηση με δυο λόγια.

κ. Δήμαρχος: Η πολιτική εκτίμηση είναι ότι υπήρξε θετικό αποτέλεσμα ιδιαίτερα σημαντικό. Και επειδή ετέθη ένα θέμα για τη ΣΑΤΑ, να το ξεκαθαρίσω.

κ. Αναστασιάδης: Γιατί κάνετε τόσα δάνεια κ. Νυκτοπάτη; Γιατί κάνετε δάνεια αφού πάτε καλά; Δισεκατομμύρια.

κ. Δήμαρχος: Έχω πει ότι αυτούς τους λογαριασμούς που κάνουμε, τους κάνουμε χωρίς να λάβουμε υπόψη μας τη ΣΑΤΑ όπως επίσης δεν λαμβάνουμε υπόψη μας και κάποιες άλλες εισροές οι οποίες γίνονται διότι αυτές είναι εισροές οι οποίες δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από εμάς για οπουδήποτε και οποιονδήποτε αλλά όπως έρχονται για συγκεκριμένο σκοπό, πηγαίνουν σε αυτόν τον συγκεκριμένο σκοπό. Άρα εμείς είμαστε κάτι σαν μετακομιστές. Είναι η ΣΑΤΑ, είναι το ΕΠΤΑ, είναι τα χρήματα που δίνονται για τα λειτουργικά έξοδα των σχολείων κ.λπ. Όλα αυτά είναι δεσμευμένα χρήματα που έρχονται για συγκεκριμένο σκοπό. Αλλά εν πάση περιπτώσει επειδή είπατε ότι από το 2002 ήρθαν κάποια χρήματα στο 2003, εγώ θα σας πληροφορήσω ότι συνολικά μέσα στο 2003, από την 1/1 – 31/12, ήρθαν, είτε του 2002 χρήματα ήταν είτε του 2003, συνολικά 1.751.000 €. Και μέσα στο 2003 από την 1/1 - 31/12 δαπανήθηκαν 1.762.000 €. Δηλαδή 11.000 € περισσότερα. Τελικά δηλαδή όσα χρήματα ήρθαν στο ταμείο μας για τη ΣΑΤΑ, πληρώθηκαν για έργα της ΣΑΤΑ. Δεν έμεινε επομένως τίποτα στο ταμείο μας από ΣΑΤΑ.

κ. Αγγελίδης: Δύο διευκρινιστικές ερωτήσεις.

κ. Δήμαρχος: Ναι, παρακαλώ.

κ. Πρόεδρος: Θα παρακαλέσω πάρα πολύ κ. Αγγελίδη, και τον κ. Δήμαρχο θα παρακαλέσω, να σεβαστείτε το Προεδρείο. Δεν είναι το θέμα για συζήτηση.

κ. Αναστασιάδης: Τι συζητάμε τότε;

κ. Πρόεδρος: Το Προεδρείο νιώθει ότι ο φάκελος δεν είναι κομπλέ, δεν πρέπει να συζητηθεί το θέμα, λήγει.

κ. Αγγελίδης: Ζήτησα την πολιτική εκτίμηση του κ. Δημάρχου για τα οικονομικά και είπα ότι έχουμε θετικό αποτέλεσμα. Δηλαδή έχουμε πλεόνασμα;

κ. Δήμαρχος: Έχουμε μείωση των υποχρεώσεων.

κ. Αγγελίδης: Και δεύτερον. Αυτά τα στοιχεία είναι από Ισολογισμούς ή οι υπηρεσίες τα βγάλανε;

κ. Δήμαρχος: Δεν υπάρχουν Ισολογισμοί. Υπάρχουν οικονομικά αποτελέσματα στο τέλος χρήσεων. Ξέρετε ότι τα Ν.Π. δεν κάνουν Ισολογισμούς. Κρατάνε απλά λογιστικά βιβλία.

κ. Αγγελίδης: Τα Ν.Π. ιδιωτικού δικαίου κάνουν Ισολογισμούς. Στους Ισολογισμούς αποτυπώνεται η πραγματική οικονομική κατάσταση μιας επιχείρησης. Τι πιο ξεκάθαρο, να

ρθουν εδώ οι Ισολογισμοί των Δημοτικών επιχειρήσεων όπως και πέρυσι στον Δήμο έγινε Ισολογισμός, υπήρξε Ισολογισμός και θα γίνει και φέτος. Να γίνει ο Ισολογισμός του Δήμου και εκεί θα φανεί η πραγματική οικονομική κατάσταση στις 31/12/2003. Εδώ τώρα θα οδηγηθούμε σε αδιέξοδο με αυτά τα στοιχεία. Είναι βέβαιο.

κ. Δήμαρχος: Θα επαναλάβω. Τους Ισολογισμούς, ρωτήστε παρακαλώ ένα λογιστή,...

κ. Αγγελίδης: Η ΔΕΥΑΣ και η ΔΕΠΚΑ κάνουν Ισολογισμούς;

κ. Δήμαρχος: Η ΔΕΥΑΣ και η ΔΕΠΚΑ κάνουν Ισολογισμούς και είναι θετικοί αν πάτε να δείτε.

κ. Αγγελίδης: Από εκεί θα βγουν τα συμπεράσματα, αυτό θέλω να σας πω.

κ. Δήμαρχος: Και εγώ θέλω να σας πω, για να καταλάβουμε συμπεράσματα, γιατί τα συμπεράσματα από τους Ισολογισμούς, ρωτήστε να δείτε, δεν βγαίνουν εύκολα. Διότι στους Ισολογισμούς υπεισέρχονται διάφορα νούμερα.

κ. Αγγελίδης: Από τους Ισολογισμούς δεν βγαίνουν αποτελέσματα; Το επίσημο στοιχείο είναι ο Ισολογισμός μιας επιχείρησης.

κ. Δήμαρχος: Δεν θα καταλάβετε την οικονομική κατάσταση ...

κ. Αγγελίδης: Λάθος κάνετε. Έχω αντίθετη άποψη.

κ. Δήμαρχος: Μπορείτε να έχετε. Αν θέλετε Ισολογισμούς θα πάρετε τους Ισολογισμούς.

κ. Αγγελίδης: Από εκεί θα βγάλουμε το συμπέρασμα.

κ. Δήμαρχος: Το συμπέρασμα βγαίνει όταν ξέρουμε σε μια δεδομένη στιγμή πόσα χρωστάμε, τι έχουμε να πάρουμε και τι έχουμε στο ταμείο μας. Είναι η οικονομική μας θέση τη δεδομένη στιγμή.

κ. Αγγελίδης: Διαφωνώ ριζικά.

κ. Δήμαρχος: Δικαίωμα σας είναι.

κ. Αγγελίδης: Δεν θα βγάλουμε άκρη με αυτά τα στοιχεία. Είναι σίγουρο.

κ. Αναστασιάδης: Ένα ερώτημα με δύο σκέλη, αφού πάει καλά ο Δήμος γιατί κάνει συνέχεια δισεκατομμύρια δάνεια; Για ποιο λόγο αφού πάει καλά ο Δήμος; 2^{ον} δείξτε μου ένα έργο, διαχειριστήκατε 21 εκ. €, πες μου εσύ κ. Νυκτοπάτη, αν έχετε να μας δείξετε ένα έργο που έχετε κάνει μέσα στην πόλη. Αυτά που λέτε εδώ κ. Νυκτοπάτη είναι για αφελείς. Είναι ντροπή να μας τα λέτε. Σε είπα μια κουβέντα αλλά δεν την κατάλαβες.

κ. Πρόεδρος: Συνάδελφοι τελείωσε το θέμα.

κ. Γκότσης: Με αυτά τα στοιχεία κ. Πρόεδρε θα έρθουμε την άλλη φορά;

κ. Πρόεδρος: Εμείς θα φέρουμε τα στοιχεία που έχουμε. Εσείς με τον τρόπο τον δικό σας πάρετε όποια στοιχεία θέλετε και θα συγκρίνουμε.

κ. Γκότσης: Θα το φέρετε σαν θέμα στην Ημερήσια Διάταξη;

κ. Πρόεδρος: Ναι, αποκλειστικά.

ΘΕΜΑ 1^ο: Παραχώρηση κατά διοίκηση και διαχείριση ακινήτου κυριότητας Ε.Τ.Α. (Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα) στο Δήμο Σερρών για αόριστο χρονικό διάστημα.

κ. Πρόεδρος: Τα ακίνητα αυτά είναι στον Αγ. Ιωάννη. Κανείς από τους συναδέλφους έχει για το συγκεκριμένο θέμα να ρωτήσει κάτι;

κ. Γκότσης: κ. Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κ. Συνάδελφοι, διάβασα την εισήγηση, υπάρχουν αυτά τα ακίνητα, που είναι δικά μας στη Σερραϊκή γη και μας τα δίνουν τώρα, διοίκηση και διαχείριση, επ' αορίστου χρόνου σε εμάς. Κάποτε το Τουριστικό περίπτερο ήταν να μας το πάρουν, τότε Δήμαρχος ήταν ο κ. Μητλιάγκας, πιάσαμε κάναμε κάποιες ενέργειες, όλο το

συμβούλιο αλλά δια προσώπου του κ. Δημάρχου, και πήραμε παράταση 10 χρόνια. Τώρα έρχονται τα Ε.Τ.Α. και μας τα δίνουν επ' αόριστον. Εγώ τι θα ήθελα κ. Δήμαρχε; Εγώ θα ήθελα μια που έχει αλλάξει και η κυβέρνηση, να πιέσουμε, δεν ξέρω με ένα ψήφισμα, με ένα έγγραφο, δεν ξέρω εσείς θα το δρομολογήσετε, ώστε αυτά αφού ανήκουν στην Σερραϊκή γη, να περιέλθει και η κυριότητα στον Δήμο. Όχι μόνο η διοίκηση και η διαχείριση αλλά και η κυριότητα στον Δήμο της πόλης μας. Σας παρακαλώ κ. Δήμαρχε, ο κ. Αβραμόπουλος είναι επί Τουρισμού, μπορούμε να πιέσουμε σε αυτή την κατεύθυνση. Αυτά θέλω να πω και θέλω να έχω τη διαβεβαίωση σας ότι θα το πράξετε αυτό.

κ. Πρόεδρος: κ. Γκότση νομίζω ότι η πρόταση σας είναι σωστή και δεν έχει καμία αντίρρηση η Δημοτική αρχή επ' αυτού του θέματος.

κ. Γκότση: Πολλά λέμε, λίγα κάνουμε όμως. Θέλει να το πιάσουμε ζεστά να έρθουν αυτά στην κυριότητα του Δήμου.

κ. Πρόεδρος: Πολύ σωστά αυτά που λέτε. Οπωσδήποτε μας ενδιαφέρει και εμάς και όλους τους Σερραίους.

κ. Γκότση: Θέλετε να το βάλουμε να το ψηφίσουμε;

κ. Πρόεδρος: Δεν αμφιβάλλει κανείς γι' αυτό. Δεν διαφωνεί κανένας.

κ. Δήμαρχος: Είναι αυτονόητο αυτό. Οποτεδήποτε υπάρχει ευκαιρία και δυνατότητα για το καθετί, ψάχνουμε πως θα μπορούσαμε να το πάρουμε, να το διεκδικήσουμε. Διεκδικήσαμε είδατε και προσπαθήσαμε από το Νοσοκομείο να πάρουμε ότι μπορούμε να πάρουμε, διεκδικήσαμε από τις αποθήκες στη Μεραρχίας του Οργανισμού καπνού, αν μπορούμε ότι μπορούμε να πάρουμε, και θα τα ξαναδιεκδικήσουμε τώρα. Αλλά το τι θα μπορέσει τελικά να δοθεί, ορισμένα πράγματα δεν είναι τόσο εύκολα και κυρίως τώρα που διαχειρίζεται ότι ο ΕΟΤ αλλά η ΕΤΑ η οποία λειτουργεί με καθαρά επιχειρηματικά κριτήρια, δεν αφήνει πολλά περιθώρια. Δεν σημαίνει αυτό ότι παραιτούμαστε, αλλά σας λέω ότι δεν αφήνει πολλά περιθώρια για πλήρη παραχώρηση. Δεν υπάρχει αμφιβολία ότι στον βαθμό που μπορούμε να το πάρουμε, θα το πάρουμε.

κ. Μητλιάγκας: Εδώ αναφέρεται σε μια νόθα κατάχρηση που είναι στον Αγ. Ιωάννη.

κ. Δήμαρχος: Η οποία είναι αμφισβητούμενη και υπάρχουν και δικαστήρια κ.λπ.

κ. Μητλιάγκας: Μη μας κάνουν τον δωρητή τώρα. Τα πήραν κάποτε και είχαν υποχρέωση να τα αξιοποιήσουν, δεν τα αξιοποίησαν και επομένως δεν ισχύει αυτό.

κ. Μηλίδης: Κάποιοι τα παραχώρησαν, αυτό είναι το θέμα. Ποιοι τα παραχώρησαν;

κ. Πρόεδρος: Τα παραχώρησαν ο Νομάρχης Σερρών.

κ. Μηλίδης: Αυτό πρέπει να λάβουμε υπόψη μας κ. Πρόεδρε. Να μην κάνουμε τέτοια λάθη. Τα παραχωρούμε και τώρα παρακαλάμε να μας τα δώσουν πίσω.

κ. Πρόεδρος: Ο κ. Δήμαρχος θα παραλάβει τον φάκελο, θα τον δει και θα τον μελετήσει και θα κάνει ότι μπορεί.

κ. Δήμαρχος: Ξέρω όλο το ιστορικό και το έχω υπόψη μου.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 2^ο: Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου στην επιτροπή οριστικών διανομών.

κ. Πρόεδρος: Αυτή η επιτροπή συνάδελφοι έχει συσταθεί παλιότερα, εκ παραδρομής ο κ. Υψηλάντης έκανε την εισήγηση.

- Αποσύρεται (πήραμε ήδη απόφαση).

ΘΕΜΑ 3^ο: Χάραξη επιτύμβιου επιγράμματος στον μνημείο Ηρώων του Δ.Δ. Οινούσας.

κ. Πρόεδρος: Είναι μια απόφαση που πήραμε, το έργο ήδη άρχισε, έτσι δεν είναι κ. Μπόνας;

κ. Μπόνας: Τελείωσε κιόλας.

κ. Πρόεδρος: Γράφει επάνω, "Στους πεσόντες για την πατρίδα, φτωχικό θυμίαμα, απέραντου χρέους".

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 4^ο: Αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 21.746,14 € για την υλοποίηση δράσεως με τίτλο: «Παροχή Σ.Υ.Υ. σε παλιννοστούντες ειδικές κατηγορίες γυναικών που απειλούνται από κοινωνικό αποκλεισμό και ειδικές πολιτιστικές ομάδες (τσιγγάνοι) στις Σέρρες».

κ. Πρόεδρος: Εάν θελήσει κάποιος, η κ. Ιλανίδου μπορεί να σας πει δυο λόγια. Είναι ένα πρόγραμμα το οποίο κάποια χρήματα δεν τα πήραμε το 2003, έτσι δεν είναι κ. Ιλανίδου;

κ. Ιλανίδου: Ναι, έτσι είναι.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 5^ο: Αποδοχή χρηματοδότησης 23.814,00 € για κάλυψη δαπάνης προγράμματος «Σχολικός τροχονόμος».

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 6^ο: Αποδοχή β' δόσης του πριμ παραγωγικότητας υπαλλήλων του Δήμου.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 7^ο: Καταβολή οφειλής 6.804,00 € στην Αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία «Κέντρο Πρόληψης της Χρήσεως Εξαρτησιογόνων Ουσιών – ΟΑΣΙΣ».

κ. Πρόεδρος: Είναι για την ΟΑΣΗ, ποσό το οποίο οφείλουμε 8.804 € το 2003, δυστυχώς πήραμε μόνο 2.000 και το υπόλοιπο ποσό είναι 6.804 €.

κ. Μηλίδης: Δεν κατάλαβα κ. Πρόεδρε.

κ. Πρόεδρος: Είναι ποσό το οποίο έπρεπε να δώσουμε το 2003, 8.804 €, δώσαμε μόνο 2.000 και της οφείλουμε 6.804 τα οποία θα δώσουμε τώρα.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 8^ο: Φιλοξενία παιδιών από την πρώην Γιουγκοσλαβία.

κ. Πρόεδρος: Η κ. Ιλανίδου αν θελήσετε κάτι θα σας ενημερώσει.

κ. Ιλανίδου: Θα φιλοξενήσουμε παιδιά. Είναι 17 παιδιά, 1 συνοδός και το ποσό

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 9^ο: Έγκριση μετάβασης στη Fosses εκπροσώπων του Δήμου στο πλαίσιο της αδελφοποίησης των Δήμων.

κ. Πρόεδρος: Καλούν τον κ. Δήμαρχο, συμπτωματικά από 1-6/5 θα είναι και το 3^ο Γυμνάσιο το οποίο χρόνια πηγαίνει.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 10^ο: Αδελφοποίηση του Δήμου Σερρών με τον Δήμο Petrich Βουλγαρίας.

κ. Πρόεδρος: Είναι μια απόφαση την οποία πήραμε. Το Υπουργείο δεν έχει καμία αντίρρηση. Ορίστε κ. Αναστασιάδη ... (αλλαγή πλευράς) ... μα το έχουμε ψηφίσει κ. Αναστασιάδη. Πέρασε η αδελφοποίηση. Αυτό είναι έγκριση από το Υπουργείο πρώτα απ' όλα. Το ψηφίσαμε, το στείλαμε στο Υπουργείο και το Υπουργείο μας απάντησε.

κ. Αναστασιάδης: Εγώ δεν το ψήφισα.

κ. Πρόεδρος: κ. Μαντζάρη θέλω να βρείτε την απόφαση αν το ψήφισε ο κ. Αναστασιάδης.

κ. Αναστασιάδης: Όχι αποκλείεται. Τέτοιο έγκλημα εγώ δεν κάνω.

κ. Μαντζάρη: Απουσίαζε.

κ. Πρόεδρος: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα ψήφισε.

κ. Αναστασιάδης: Αν έχετε διαβάσει ιστορία...

κ. Πρόεδρος: Ο κ. Μητλιάγκας που ξέρει καλά την ιστορία το ψήφισε.

κ. Αναστασιάδης: Ένα πράγμα να ξέρεις, υπάρχει απόφαση υπουργού που δεν επιτρέπει όμορες πολιτείες να αδελφοποιούνται. Να το έγγραφο, του 1984, το απαγορεύει. Όμορες πολιτείες είναι αυτές. Αντιλαμβάνεσαι τι θα γίνει μετά από λίγα χρόνια; Ξέρεις τι θα πει αδελφοποίηση δύο πόλεων; Τι, θα γίνουμε αδέρφια με τους Βουλγάρους, που αυτή την πόλη την έκαψαν δυο φορές και σφάζαν εκατομμύρια ανθρώπους; Όμορη πολιτεία είναι. Κι εμείς Βούλγαροι θα γίνουμε σε λίγες μέρες να το ξέρεις. Αλλά ένα πράγμα θα σου πω. Δεν έχεις πάει φαίνεται στο Μουσείο, στη Θεσσαλονίκη υπάρχει Μουσείο του Μακεδονικού Αγώνα, δεν πήγες καμιά φορά εκεί μέσα για να καταλάβεις τι κάνεις τώρα εδώ.

κ. Πρόεδρος: Γιατί απευθύνεσαι σε εμένα. Είναι απόφαση του Δ.Σ. Είναι ομόφωνη απόφαση.

κ. Αναστασιάδης: Πρέπει να ντρέπεστε που κάνετε τέτοια εγκλήματα και το αίμα αυτών που έχει πέσει, ποτάμι αίμα έπεσε για να μείνει αυτή η Μακεδονία ελληνική, το ξέρεις; Να γίνουμε όλοι αδέρφια. Κρίμα.

κ. Μητλιάγκας: Με αφορμή το θέμα ήθελα να καταθέσω μια προσωπική εμπειρία εδώ πέρα.

κ. Πρόεδρος: Για την αδελφοποίηση;

κ. Μητλιάγκας: Γενικά με την ανάπτυξη σχέσεων και συνεργασίας με τη Βουλγαρία, επειδή είδα και κάποιες πρωτοβουλίες του Δημάρχου με το Μπλαγκόεβρε, αν δεν κάνω λάθος, έτσι δεν είναι Δήμαρχε;

κ. Δήμαρχος: Θα μου πείτε πως γιατί είναι κάπως διαφοροποιημένα ...

κ. Μητλιάγκας: Δημιουργία Ευρωζώνης ...

κ. Δήμαρχος: Η δημιουργία Ευρωζώνης υπάρχει, από εκεί και πέρα κάποια που γράψαν την τελευταία εβδομάδα ο τύπος και κυρίως κάποια πρωτοσέλιδα ήταν εντελώς άσχετα με την πραγματικότητα. Παραποιούσαν.

κ. Μητλιάγκας: Ούτε αναφέρομαι στα πρωτοσέλιδα ούτε σε κάποιες διαμαρτυρίες δημάρχων κ.λπ. Καταρχήν είχε γίνει κάποτε μια προσέγγιση σε ένα τρίγωνο δήμων Σέρρες – Petrich – Στρούμιτσα. Από τη μεριά των Σκοπίων. Με προοπτική έναν αναπτυξιακό άξονα, κυρίως στον ιαματικό τουρισμό, επειδή από εκεί πάνω μέχρι εδώ Σιδηρόκαστρο υπάρχουν αυτές οι ιαματικές πηγές. Εκείνο που θέλω να ξέρετε, δεν ξέρω αν σας ενημέρωσαν, εμένα μου διέφυγε να σας ενημερώσω, ότι ο ΟΟΣΑ, δεν το έκανε η δική μου Δημοτική Αρχή, ο ΟΟΣΑ

χρηματοδότησε το Μετσόβειο Πολυτεχνείο Αθηνών και το Πολυτεχνείο Θεσσαλονίκης να κάνουν μία μελέτη διασυνοριακής ανάπτυξης με την προοπτική ένταξης της Βουλγαρίας στην Ε.Ε. και το Μετσόβειο Πολυτεχνείο με το Πολυτεχνείο Θεσσαλονίκης, επέλεξαν σαν άξονα για να γίνει αυτή η μελέτη, τον άξονα Σέρρες – Μπλαγκόεβρε. Και ο πρώτος τόμος αυτής της μελέτης υπάρχει, τον έχει ο κ. Κουροπαλάτης στο γραφείο του. Δεν είναι πρωτοβουλία ούτε της προηγούμενης Δημοτικής αρχής ούτε των τοπικών αρχών. Είναι πρωτοβουλία του ΟΟΣΑ που την ανέθεσε στο Πολυτεχνείο Θεσσαλονίκης και στο Μετσόβειο Πολυτεχνείο. Και επειδή σε 2 χρόνια, το 2007, η Βουλγαρία θα μπει στην Ε.Ε. νομίζω ότι αυτή την εκπονούμενη μελέτη πρέπει να τη δούμε και ακόμη να συνεργαστούμε, να επανασυνδέσουμε αυτή τη συνεργασία του Δήμου με το Εθνικό Μετσόβειο Πολυτεχνείο και με την Πολυτεχνική Σχολή της Θεσσαλονίκης. Είναι μια σοβαρή δουλειά που γίνεται με χρηματοδότηση του ΟΟΣΑ και νομίζω ότι θα ήμασταν όλοι κερδισμένοι.

κ. Αναστασιάδης: Είπαμε για αδελφοποίηση κ. Μητλιάγκα. Ένα χωριό με μια πολιτεία.

κ. Μητλιάγκας: Εγώ αναφέρομαι σε κάτι άλλο.

κ. Αναστασιάδης: Δεν έχει καμιά σχέση το ένα με το άλλο.

κ. Πρόεδρος: Ο κ. Δήμαρχος θέλει να πει κάτι;

κ. Δήμαρχος: Όχι εντάξει. Είναι μέσα στα πλαίσια της συνεργασίας και μέσα στο πνεύμα της λειτουργίας της Ευρωπεριοχής αυτό το πράγμα. Όντως ότι έχει γίνει σαν οικονομοτεχνικές μελέτες, είτε σαν διερευνήσεις δυνατότητας συνεργασίας, αποτέλεσαν το βάθρο, τη βάση πάνω στην οποία στηρίχτηκε, η οργάνωση και η λειτουργία των δύο προγραμμάτων, του INTEREG και του FAR. Το INTEREG στη δική μας περιοχή και το FAR στη δική τους περιοχή. Αλλά οπωσδήποτε εφόσον υπάρχει και συνέχεια, δεν ξέρω αν υπάρχει και συνέχεια, γιατί έτσι όπως μου το λέτε, εάν υπάρχει συνέχεια της μελέτης πρέπει να την παρακολουθήσουμε.

κ. Μητλιάγκας: Εγώ έχω δει τον πρώτο τόμο μόνο.

κ. Δήμαρχος: Επίσης σημαντικό είναι ότι εκείνο το οποίο διερευνούνταν, διερευνούνταν σε γενικότερο πλάνο προγράμματα που ήταν ευρύτερα των δικών μας αρμοδιοτήτων. Ήταν τα στατιστικά δεδομένα ο πρώτος τόμος. Η προοπτική ήταν για ευρύτερα προγράμματα τα οποία θα ήταν εθνικής κλίμακας ή στην χειρότερη περίπτωση, περιφερειακής κλίμακας. Εδώ μέσω του INTEREG γίνονται προγράμματα μικροπαρεμβάσεων, οι οποίες συνήθως δεν υπερβαίνουν τα 500.000-600.000 €.

κ. Αναστασιάδης: κ. Νυκτοπάτη μιλάμε για αδελφοποίηση. Δεν μιλάμε για έργα. Αδελφοποίηση ξέρεις τι σημαίνει; Είναι σοβαρό το θέμα.

κ. Πρόεδρος: κ. Αναστασιάδη έχει παρθεί απόφαση.

- Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη).

ΘΕΜΑ 11^ο: Γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου για την ίδρυση και λειτουργία ξυλουργείου του κ. Πέκου Βασιλείου.

κ. Πρόεδρος: Μας λέει η υπηρεσία ότι είναι εκτός σχεδίου και δικαιούται ο κύριος να κάνει την επιχείρηση αυτή. Δεν υπάρχει πρόβλημα.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 12^ο: Διαγραφή ποσού από τους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 13^ο: Έγκριση απολογισμού του Δήμου έτους 2003.

- **Εγκρίνεται.**

ΘΕΜΑ 14^ο: Έγκριση απολογισμού οικονομικού έτους 2003 των Ν.Π.

- α) ΚΑΠΗ Δήμου Σερρών
- β) Αθλητικός Οργανισμός Δήμου Σερρών
- γ) Κέντρο Προσχολικής Αγωγής Δήμου Σερρών και
- δ) Σχολικών Επιτροπών

- **Εγκρίνονται.**

ΘΕΜΑ 15^ο: Έγκριση έκθεσης πεπραγμένων έτους 2003 της Δ.Ε. «Κ.Α.Δ.Ε.» Δήμου Σερρών.

- **Εγκρίνεται.**

ΘΕΜΑ 16^ο: Έγκριση – ενημέρωση επί αποφάσεων Δημοτικών Επιχειρήσεων και Νομικών Προσώπων.

κ. Μητλιάγκας: Ασήμαντο είναι το θέμα αλλά ήθελα να το θίξω. Επηρεαζόμενος από μία πρακτική που γίνεται στην ΤΕΔ. Δεν την εφάρμοσα εγώ στον Δήμο αλλά επειδή μου άρεσε αυτή την τεχνική, όσον αφορά στις συνδρομές του Δήμου σε διάφορα τοπικά έντυπα, εφημερίδες κ.λπ. Πρώτον δεν πρέπει να είμαστε συνδρομητές σε διαφημιστικά έντυπα που διανέμονται δωρεάν και 2^{ον} εάν μια επιχείρηση έχει δύο ή και τρεις εφημερίδες αφού η επιχείρηση είναι μία, να πληρώνει την συνδρομή μία εφημερίδα, όχι δύο. Δεν ξέρω για ποιο λόγο, ένας που θέλει να έχει δυο εφημερίδες για να τα αρπάξει διπλά από προκηρύξεις και συνδρομές κ.λπ. εμείς να τον τροφοδοτούμε. Δεν είναι σοβαρό το θέμα, η δαπάνη είναι ασήμαντη όμως είδα αυτή την τεχνική στην ΤΕΔ και καλό είναι να την μιμηθούμε.

κ. Περδίκης: Ζητώ απαντήσεις σε δυο θέματα που έχουν σχέση με τη ΔΕΠΚΑ. Η 1^η ερώτηση έχει σχέση και με αίτημα που κατέθεσε ο συνάδελφος κ. Αγγελίδης περί των ξενώνων Χρυσοπηγής. Βλέπω μέσα απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΚΑ, για ανάθεση εργασιών στους ξενώνες Χρυσοπηγής, απ' ευθείας ανάθεση προϋπολογισμού 65.000 €. Ποιες διαδικασίες ακολούθησε το Δ.Σ. της επιχείρησης για να κάνει απ' ευθείας ανάθεση αυτών των εργασιών με αυτόν τον συγκεκριμένο προϋπολογισμό που είναι πάνω από εκείνα τα όρια της δυνατότητας που έχει ο Πρόεδρος ή το Δ.Σ. να αναθέτει. Και επίσης για το ίδιο χώρο και για το ίδιο έργο, πάλι με απ' ευθείας ανάθεση σε ιδιωτική εταιρεία εγκατάστασης βιολογικού καθαρισμού στους ξενώνες Χρυσοπηγής, επίσης με προϋπολογισμό πάνω από κάποιο όριο που νομίμως μπορεί να δώσει ο Πρόεδρος και το Δ.Σ. της Δημοτικής επιχείρησης. Η άλλη ερώτηση σχετικά με προσλήψεις μέσω προγράμματος από τον ΟΑΕΔ για άτομα λίγο πριν την σύνταξη. Ποιες διαδικασίες ακολούθηθηκαν και έγινε η πρόσληψη συγκεκριμένων προσώπων στην ΔΕΠΚΑ. Έγινε ενημέρωση, έγινε δημοσίευση, δόθηκε η δυνατότητα σε εκατοντάδες ή χιλιάδες ακόμα συμπολίτες που είχαν τα ίδια δικαιώματα να υποβάλλουν αιτήσεις; Να προσθέσω και κάτι που έχει σχέση με τους ξενώνες, τελικά οι ξενώνες είναι περιουσιακό στοιχείο της ΔΕΠΚΑ ή του Δήμου Σερρών;

κ. Τζιτώνης: Για το θέμα της Χρυσοπηγής θα σας απαντήσω στο επόμενο Δ.Σ. Όσον αφορά το πρόγραμμα πρόσληψης, είναι ένα από τον ΟΑΕΔ για δύο συγκεκριμένα άτομα, συμπολιτών μας, ο ένας ο οποίος είναι τεχνίτης και θα χρησιμοποιηθεί στο αμαξοστάσιο ...

κ. Περδίκης: Τις διαδικασίες να πείτε.

κ. Τζιώνης: Οι διαδικασίες επειδή και άλλη φορά με ρωτήσατε και σας είπα ότι σε αυτήν την περίπτωση δεν είναι δυνατόν να τηρηθούν οι διαδικασίες προκήρυξης, απλώς γνωρίζουμε κάποια άτομα τα οποία έχουν άμεση ανάγκη, αυτά τα πρόσωπα που θα μείνουν και οι ανάγκες που πρέπει να καλύψουν θα προσλαμβάνονται με τις διαδικασίες του προγράμματος αυτού.

κ. Περδίκη: Ακριβώς επειδή πάνω σ' αυτό το θέμα σας ρώτησα, η απάντηση που μου δώσατε τότε είναι αντίθετη από αυτή που μου δίνετε σήμερα. Τότε υποσχεθήκατε ανοιχτές και δημοκρατικές διαδικασίες. Δεν τις υλοποιήσατε και μου απαντάτε με ακριβώς αντίθετα στοιχεία σήμερα.

κ. Τζιώνης: Δεν μπορούν να γίνουν ανοιχτές διαδικασίες το αντιλαμβάνεστε κι εσείς.

κ. Περδίκη: Πως δεν γίνονται. Ξέρετε πόσοι είναι οι κάτοχοι κάρτας ανεργίας του ΟΑΕΔ από την ηλικία των 50 τόσο ετών και πάνω;

κ. Τζιώνης: Συγκεκριμένα να σας πω για το ένα άτομο το οποίο θέλει 6 με 7 μήνες για να πάρει σύνταξη ο άνθρωπος, και τον παίρνουμε για να καλύψει κάποιες ανάγκες καθαριότητας και για να μπορέσει να βγάλει τη σύνταξη του και ο άλλος επειδή χρειάζεται στη συγκεκριμένη ειδικότητα που χρειάζεται το αμαξοστάσιο. Δηλαδή απ' ότι γνωρίζουμε δίνουμε κάποιες εργασίες έξω οι οποίες στοίχιζαν πολύ περισσότερο στο Δήμο απ' ότι θα μας στοιχίσει το συγκεκριμένο πρόσωπο που πήραμε.

κ. Περδίκη: Δεν διαφωνώ με τα πρόσωπα. Αλλιώς απαντήσατε όμως την προηγούμενη φορά.

κ. Τζιώνης: κ. Περδίκη να απαντήσω για τον συγκεκριμένο τεχνίτη, ηλεκτρολόγο οχημάτων; Έχει προταθεί απ' όλο το Συνεργείο κάτω, είναι άριστος τεχνίτης, εξυπηρετεί πάντα τον Δήμο και επειδή και αυτός φτάνει στα όρια της σύνταξης και θα μας έρθει πολύ πιο φτηνό απ' ότι θα πληρώναμε έξω τις όποιες δαπάνες. Πρώτα απ' όλα τον έχουμε ανά πάσα στιγμή.

κ. Περδίκη: Αποδέχομαι τις απαντήσεις σας. Δεν θέλω να χρησιμοποιήσω όμως την λέξη απαιτώ, αλλά όταν σας κάνουμε ερωτήσεις σε αυτό το τραπέζι του Δ.Σ. η μία απάντηση που θα δώσετε σήμερα να μην είναι αντίθετη από αυτήν που μας δώσατε χθες. Δυστυχώς, επιλέξατε αυτή τη διαδικασία των αντιφατικών τοποθετήσεων και απαντήσεων. Άλλα υπόσχεστε στο Δ.Σ. άλλα υλοποιείτε σαν αποφάσεις Ν.Π. και Δημοτικών επιχειρήσεων.

κ. Τζιώνης: Να επαναλάβω γιατί προφανώς ο κ. Αγγελίδης δεν αντιλήφθηκε τι ακριβώς είπα.

κ. Πρόεδρος: κ. Τζιώνη συγγνώμη, γίνεται μια ερώτηση από κάποιον συνάδελφο και δώσατε την απάντηση. Αν η απάντηση που δίνετε δεν ικανοποιεί τον συνάδελφο είναι άλλο θέμα. Νομίζω ότι απαντήσατε, το θέμα έληξε.

κ. Μπιτζίδου: Επειδή τυγχάνει να είμαι στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΠΚΑ, εγώ θέλω να ξανατονίσω τις θέσεις που έλαβα εγώ στο Διοικητικό Συμβούλιο εκπροσωπώντας τον συνδυασμό. Τονίσαμε ότι πάντοτε υπάρχει καλή διάθεση να βοηθάμε τους συμπολίτες μας, αλλά επειδή έγινε και άλλη φορά συζήτηση για τις προσλήψεις, ότι θα θέλαμε με δημοσίευση και με δημοπράτηση να γίνονται όλες οι διαδικασίες για να μπορέσουν όλοι οι συμπολίτες μας να έχουν την ευκαιρία. Αυτό το έχω τονίσει επανειλημένως στο Διοικητικό της ΔΕΠΚΑ, είναι καταγεγραμμένο στα πρακτικά και επίσης σίγουρα η δημοπράτηση μεγάλων έργων και μεγάλων ποσών θα είναι αναγκαία και απαραίτητη. Στο Διοικητικό Συμβούλιο που πέρασαν γενικά τα θέματα για τους ξενώνες της Χρυσοπηγής, εγώ απουσίαζα.

κ. Αναστασιάδης: Δεν είναι πρώτη φορά που γίνεται ανάθεση. Είχαν κάνει ακόμα μία ανάθεση, 18 εκ. και την είχα καταγγείλει εδώ μέσα κ. Περδίκη. Είναι η 3^η φορά. Συνεχώς δίνουμε αναθέσεις πάνω από το επιτρεπόμενο. Ερωτώ εγώ κ. Νυκτοπάτη, έχετε κάνει καλή διαχείριση του χρήματος; Τα Δημόσια χρήματα που διαχειριζόμαστε πρέπει να είμαστε προσεκτικοί, δεν είναι δικά μας λεφτά. Σε εσένα απευθύνομαι γιατί είσαι Πρόεδρος. Αυτό το

πράγμα να το ξέρεις καλά. Χωρίς δημοπρασία συμβαίνουν επικίνδυνα πράγματα. Δεν ξέρουμε που πάνε τα λεφτά. Να ανακαλέσετε και να γίνει δημόσια δημοπρασία. Μόνο έτσι θα γίνουν τα πράγματα σωστά και πρέποντα.

κ. Πεردίκης: Θα μας απαντήσετε κ. Δήμαρχε; Εδώ είναι αποφάσεις λημμένες. Υποτίθεται ότι ενημερωνόμαστε δεν εγκρίνουμε.

κ. Γκότσης: Όχι στο ίδιο θέμα κ. Πρόεδρε. Εγώ θα αναφερθώ για την ΚΑΔΕ. Έστειλε και έκανε ορισμένες διοικητικές αποβολές πολύ σωστά σε ανθρώπους που έχουν καταλάβει εκτάσεις του Δήμου. Πολύ σωστά μέχρι στιγμής. Ποιο είναι όμως το παράδοξο εδώ; Από τη μια μεριά γίνεται διοικητική αποβολή και φεύγει ο καταληψίας, και από την άλλη μεριά έρχεται κάποιος άλλος γείτονας και καταλαμβάνει αυτό το οποίο ήταν κατειλημμένο από τον προηγούμενο.

κ. Πασγάλη: Που έγινε αυτό; Συγκεκριμένα.

κ. Γκότσης: Σου είπα.

κ. Πασγάλη: Όχι δεν μου είπες.

κ. Πρόεδρος: κ. Πασγάλη ας τελειώσει ο κ. Γκότσης και θα δώσετε μετά μια απάντηση.

κ. Γκότσης: Και 2^{ον} για να μην έχουμε αυτά τα φαινόμενα κ. Πρόεδρε και κύριοι Σύμβουλοι, θα πρέπει η ΚΑΔΕ αυτά τα οποία δεν είναι χρήσιμα και ωφέλιμα για τον Δήμο, δεν είναι άδεια ή δεν τα χρειάζεται ο Δήμος, να τα βγάλει σε δημοπρασία το συντομότερο, να ανοιχθεί ένας κωδικός που θα πάνε όλα αυτά τα χρήματα, για κάποιο σκοπό βέβαια, για το κεντρικό πάρκο π.χ., για να εκλείψει και αυτό το φαινόμενο, να φεύγει ο ένας και να πηγαίνει ο άλλος. Αυτή την πρόταση κάνω.

κ. Πασγάλη: Η ΚΑΔΕ έχει γνωμοδοτικό χαρακτήρα, 1^{ον}, σε όποιους λέει ότι πρέπει να γίνει διοικητική αποβολή δεν έχει δικαιοδοσία να τους κάνει διοικητική αποβολή, προχωράει στον Δήμο, τους την κάνει ο Δήμος. Ο Δήμος απ' ότι ξέρω εγώ δεν έχει προχωρήσει σε καμιά διοικητική αποβολή. 2^{ον} όσα οικόπεδα είναι άχρηστα και θεωρούμε εμείς ότι είναι χρήσιμα, δεν μπορούμε να τα δώσουμε και πρέπει ο Δήμος να τα εκποιήσει ή να τα βγάλει σε πλειστηριασμό, πάλι δεν είναι δικαιοδοσία της ΚΑΔΕ γιατί είναι του Δήμου. Δεν έχουμε εμείς τίποτα ιδιόκτητο. Όλα τα οικόπεδα είναι του Δήμου.

κ. Πρόεδρος: Θα εισηγηθείτε εσείς.

κ. Πασγάλη: Το να εισηγηθούμε εμείς είναι πολύ εύκολο. Έχουμε την εκτιμητική επιτροπή από πίσω. Εμείς έχουμε μια γνωμοδότηση μόνο.

κ. Γκότσης: Εσείς να φέρετε τον κατάλογο και από εκεί και πέρα να προχωρήσει.

κ. Πασγάλη: Τον κατάλογο τον βγάζουμε. Η γνωμοδότησή μας πάει στην εκτιμητική. Δεν προχώρησαν οι αποβολές γιατί έχουν μπλοκάρει.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 17^ο: Ρύθμιση οφειλών επιχειρηματιών προερχομένων από τον Δημοτικό φόρο 2%.

κ. Γρηγοριάδης: Είναι 5 άτομα τα οποία ήρθαν να κάνουν ρυθμίσεις των χρεών τους.

κ. Μηλίδης: Εκείνο που θέλω να πω είναι το σύνολο των καταστημάτων. Πιστεύω ότι αυτό είναι ένα πολύ σημαντικό έσοδο για τον δήμο μας το οποίο είναι βέβαιο ότι θα πάει για κοινωφελή σκοπό. Και είναι σημαντικό το ποσό και ήθελα να ξέρω βρισκόμαστε σε καλό δρόμο; Πάμε καλά; Ή περιμένουμε κάθε 10 χρόνια να γίνεται μια τακτοποίηση όπως έγινε από το Υπουργείο και ξέρετε τι αποτέλεσμα είχε, στο τέλος χαρίστηκαν.

κ. Γρηγοριάδης: Έχουμε βάλει τα πράγματα σε μία σειρά, αλλά αντιμετωπίζουμε αρνητική τοποθέτηση των επαγγελματιών για να υλοποιήσουμε αυτά που χρωστών στον δήμο.

Και ήδη ερευνούμε στην Εφορία για να συλλέξουμε στοιχεία βάσει των οποίων θα προβούμε και σε άλλες ενέργειες.

κ. Μηλίδης: Σίγουρα συναντάται σθεναρή αντίσταση. Αναφερόμαστε σε παλαιότερα χρέη ή καινούργια;

κ. Γρηγοριάδης: Από το 1998 μέχρι σήμερα. Έχουμε 100 επαγγελματίες οι οποίοι δεν έχουν πληρώσει ούτε μία δραχμή για χρέη που ξεκινάν από το 1998.

κ. Μηλίδης: Η ερώτηση κ. Πρόεδρε είναι σαφής, τι προτίθεται να κάνει η Δ.Α. για το θέμα αυτό.

κ. Γρηγοριάδης: Θα προβούμε σε βεβαίωση από την Εφορία και αν χρειαστεί και σε αναγκαστική είσπραξη.

κ. Μηλίδης: Εξ όσων γνωρίζω, η Εφορία, και αυτό το ξέρω από μέσα, από ανθρώπους που εργάζονται εκεί, δεν μπορεί να κάνει, δεν έχει το δικαίωμα να κάνει αναγκαστική είσπραξη.

κ. Γρηγοριάδης: Όχι αναγκαστική είσπραξη θα κάνει ο Δήμος, έχουν πάει στην Θεσσαλονίκη 3 στελέχη για να ενημερωθούν για τον μηχανισμό αυτό. Θα γίνει από τον Δήμο, όχι από την Εφορία.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 18^ο: Έγκριση διαφόρων δαπανών και προμηθειών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 19^ο: Έγκριση μελετών προμηθειών:

α) Καλλωπιστικών δένδρων, προϋπ/σμού 17.469,00 €,

β) Μεμβράνης στεγανοποίησης, προϋπ/σμού 27.320,00 €,

γ) Ειδών διαγράμμισης, προϋπ/σμού 19.000,00 €,

δ) Στολών εργασίας προσωπικού καθαριότητας, πρ/σμού 14.000,00 €,

ε) Πλαστικών σάκων απορριμμάτων, προϋπ/σμού 45.000,00 € και

στ) Μικρού χωματουργικού μηχανήματος φορτωτή ελαστικοφόρου, προϋπ/σμού 31.000,00 €.

κ. Αναστασιάδης: κ. Μαντζάρη, το α) και το β) δεν το ψηφίζω.

κ. Πεردίκης: Κάποιες ερωτήσεις με αφορμή την άρνηση του συναδέλφου.

κ. Αγγελίδης: Πως θα γίνουν οι προμήθειες; Με ποιον τρόπο;

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε ήθελα να κάνω μια παρατήρηση για τις διαγραμμίσεις. Πάρα πολύ γρήγορα χάνονται με αποτέλεσμα παιδιά που γυρνάν από το σχολείο και περνάν μεγάλους δρόμους να μην βλέπουν που είναι η διάβαση και περισσότερο ακόμα οι οδηγοί. Καταλαβαίνετε πόσο σοβαρό είναι. Θα ήθελα το υλικό, δεν ξέρω τι είναι, εγώ δεν είμαι τεχνικός, αλλά το υλικό να είναι κάπως ανεξίτηλο για να μένει στον δρόμο απάνω. Καλής ποιότητας. Απ' ότι είδα το ποσό είναι πολύ μεγάλο, νομίζω ότι πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις διαγραμμίσεις να γίνουν με καλό υλικό και να μη σβήνουν. Υπάρχει πρόβλημα και επικινδυνότητα ιδιαίτερα για τα παιδιά μας στο σχολείο. Και για τα καλλωπιστικά δένδρα θα ήθελα να πω ότι κάποια πλατάνια, κάποια δέντρα που είδα στον στρατιωτικό φούρνο ...

κ. Πρόεδρος: Πολύ σωστή η παρατήρηση του κ. Μηλίδη για το χρώμα, θα απαντήσει ο κ. Κατιρτζόγλου. κ. Περδίκη έχετε τον λόγο.

κ. Περδίκης: Δεν ζήτησα τον λόγο, ερώτηση είχα υποβάλλει. Δεν θελήσατε να απαντήσετε.

κ. Πρόεδρος: Ζητώ συγγνώμη κ. Περδίκη. Έκανα λάθος.

κ. Κατιρτζόγλου: Τα καλλωπιστικά δέντρα είναι για την Μεραρχίας, είναι δύο ειδών, μανόλιες και φωτεινές. Η όλη διαδικασία είναι νόμιμη, έγινε ότι προβλέπει ο νόμος, έγινε έρευνα αγοράς. Τα δέντρα δεν πάρθηκαν ακόμη, έγινε η έρευνα, οι προσφορές και από εδώ και πέρα. Η μεμβράνη είναι για τη χωματερή επάνω. Για την διαγράμμιση είναι της Τ.Υ., πράγματι υπήρξε κάποια ποσότητα η οποία δεν ήταν η απαιτούμενη, από εκεί και πέρα οι στολές είναι στολές προσωπικού καθαριότητας οι οποίοι θα πρέπει να είναι ομοιόμορφα ντυμένοι όλοι, άνδρες και γυναίκες. Οι σάκοι είναι η προμήθεια του κάθε έτους και το μικρό χωματουργικό είναι ας το πω αυτό που θα χρησιμοποιηθεί σε όλες τις εργασίες, στα συνεργεία.

κ. Αγγελίδης: Με ποιον τρόπο θα γίνει;

κ. Κατιρτζόγλου: Με δημοπρασία, κανονικά.

κ. Αγγελίδης: Υπάρχει ο ανοιχτός διαγωνισμός και ο πρόχειρος διαγωνισμός. Με ανοιχτό διαγωνισμό θα γίνει;

κ. Δήμαρχος: Ανάλογα με το μέγεθος τους, ότι προβλέπει ο νόμος.

κ. Αγγελίδης: Μέχρι 45.000 μπορεί να γίνει και με ανοικτό διαγωνισμό αν θέλουμε.

κ. Δήμαρχος: Κλειστές προσφορές δίνουμε.

κ. Αγγελίδης: Υπάρχουν διαφορές, γι' αυτό κάνουμε την ερώτηση. Αν γίνει προκήρυξη, μιλάμε για ανοικτό διαγωνισμό, χωρίς προκήρυξη μιλάμε για πρόχειρο διαγωνισμό. Ο ανοιχτός διαγωνισμός είναι μια σφιχτή διαδικασία που δεν μπορεί να πάρει ο καθένας συμμετοχή, υπάρχουν προϋποθέσεις. Ο πρόχειρος είναι πιο χαλαρός, πιο χαλαρή διαδικασία. Με ποια διαδικασία θα γίνουν αυτές οι αναθέσεις, με πρόχειρο ή ανοιχτός διαγωνισμός; Έχει σημασία που το ρωτάω.

κ. Δήμαρχος: Έχει γίνει η έρευνα αγοράς μόνο για τα καλλωπιστικά φυτά. Από εκεί και πέρα προχωράμε κανονικότερα. Ενδεχόμενα για το χωματουργικό μηχάνημα να γίνει με τον ανοικτό και για τους πλαστικούς που είναι στο όριο των 45, από εκεί και πέρα θα γίνει πρόχειρο.

κ. Αγγελίδης: Εγώ θέλω να σας πω την άποψη μας πάνω σε αυτό. Είναι καλύτερα να γίνεται με πρόχειρο διαγωνισμό, γιατί στον ανοιχτό διαγωνισμό μπορούν να πάρουν μέρος και προμηθευτές εκτός πόλης Σερρών, έτσι στηρίζουμε την τοπική αγορά. 2^ο στον πρόχειρο διαγωνισμό, επειδή έτσι ήρθαν στα αυτιά μου κάποιες πληροφορίες, εύχομαι να είναι ψευδείς αυτές και να μην είναι αληθινές, απλά ήθελα να το επισημάνω, στον πρόχειρο διαγωνισμό πρέπει για το κάθε είδος που προσλαμβάνουμε να κληθούν όλοι όσοι πουλάνε το συγκεκριμένο είδος, π.χ. καλλωπιστικά, πόσα φυτώρια έχουμε; Όλους θα τους ειδοποιήσουμε και θα δώσουν τις προσφορές τους. Όχι τον έναν ή αυτόν που θέλουμε. Γιατί κάτι τέτοιο ήρθε στα αυτιά μου και θέλω να το εντοπίσω αυτό το πράγμα. Ενημερώνονται και να καταθέτουν προσφορές όλοι όσοι έχουν σχέση με το αντικείμενο.

κ. Δήμαρχος: Αυτό ισχύει γενικά, αλλά σε είδη διακόσμησης και σε φυτά υπάρχει μια ιδιαιτερότητα. Και 2^ο δεν ισχύει το σε έναν. Δεν μπορείς να πάρεις σε μια προσφορά μόνο φυτά. Τι φυτά; Δεν ισχύει το ίδιο. Μπορείς να πεις το ίδιο ύψος και το ίδιο πάχος.

κ. Αγγελίδης: Που ξέρετε ποιος τα έχει αυτά.

κ. Δήμαρχος: Κοιτάζονται κιόλας. Ελέγχονται.

κ. Αγγελίδης: Εδώ παραδέχεστε ότι ήδη κάνατε την προμήθεια και ξέρουμε από πού την κάνατε την προμήθεια των καλλωπιστικών φυτών. Αυτή είναι η αλήθεια. Εκεί ήθελα να καταλήξω. Ότι οι πληροφορίες είναι αληθινές.

κ. Δήμαρχος: Οι πληροφορίες έτσι όπως τα λέτε δεν είναι αληθινές. Έγινε έλεγχος τριών προσφορών, αναζητήθηκαν ανάμεσα σε 3 οι οποίοι επιλέχθηκαν και κρίθηκαν κατάλληλοι και αναζητήθηκε η καλύτερη προσφορά.

κ. Αγγελίδης: Έστω κι έτσι, τι νόημα έχει να έρθουμε τώρα εμείς και να εγκρίνουμε μια προμήθεια, γι' αυτό το λόγο απέχουμε από την ψηφοφορία.

κ. Δήμαρχος: Η προμήθεια γίνεται όταν πηγαίνουμε και κόβουμε τα παραστατικά. Να μην παίζουμε με τα λόγια, θα με αφήσετε να μιλήσω. Λέω εγώ ότι ναι αναζητήσαμε και καταλήξαμε, εφόσον θα αποφασίσει και το Δ.Σ. και θα εγκρίνει, από πού θα πάμε να πάρουμε. Από εκεί και πέρα ούτε παραλάβαμε ούτε κόπηκαν παραστατικά.

κ. Πρόεδρος: κ. Αγγελίδη διακόπτετε κακώς τον Δήμαρχο. Από εκεί και πέρα σας άκουσε.

κ. Αγγελίδης: Απέχουμε από την ψηφοφορία για τον λόγο ότι από αυτές τις δύο προμήθειες που λένε ότι ήδη τις κάνανε. Παραδέχτηκαν. Δηλαδή από τα καλλωπιστικά δέντρα την κάναν την προμήθεια και σ' αυτό το θέμα εμείς απέχουμε.

κ. Δήμαρχος: Και τοποθετούμε εγώ ότι η προμήθεια δεν έγινε.

κ. Αγγελίδης: Έγινε και το παραδεχτήκατε.

κ. Δήμαρχος: Εν πάση περιπτώσει δεν θα βάλει ο κ. Αγγελίδης στο στόμα μου λόγια. Επαναλαμβάνω και διευκρινίζω, ναι, κάναμε έρευνα αγοράς, ναι από την έρευνα αγοράς διαπιστώσαμε ποια είναι η καλύτερη περίπτωση, ποια προσφορά είναι επικρατέστερη αλλά δεν έγινε η προμήθεια. Προμήθεια γίνεται όταν πάμε να παραλάβουμε και όταν κόβουμε τα παραστατικά.

κ. Αναστασιάδης: κ. Αντιδήμαρχε στο πρόσωπο σας κανείς δεν αμφιβάλλει, δεν μιλάμε για εσάς. Εγώ δεν ψήφισα όχι για εσένα, σε εκτιμώ και σε σέβομαι και εκτιμώ την τιμιότητά σου. Αυτό να γίνει κατανοητό. Εγώ δεν ψήφισα γιατί ήρθαν κάτι πληροφορίες στα αυτιά μου και δεν ήθελα να θίξω κανέναν. Για την δική σας όμως εντιμότητα δεν αμφιβάλλει κανείς.

κ. Μπιτζίδου: Απλώς υπάρχουν καταγγελίες από επαγγελματίες που εμπορεύονται το ίδιο είδος ότι δεν είχαν την ευκαιρία να διεκδικήσουν αυτήν την προκήρυξη και ότι δεν είχαν καν ενημερωθεί.

κ. Αναστασιάδης: Βάλτε το σε ψηφοφορία κ. Πρόεδρε.

κ. Μητλιάγκας: Αν έγιναν οι νόμιμες διαδικασίες προμήθειας δεν έχω προσωπικά αρνητική γνώμη. Νομίζω όμως κ. Δήμαρχε ότι αυτό που κάνετε τώρα είναι πρωθύστερο. Δηλαδή, έγινε ο διαγωνισμός, ζητήσατε προσφορές, πιθανόν σύμφωνα με τον ΕΚΠΟΤΑ, τον κανονισμό προμηθειών, οι υπηρεσίες ξέρουν, έχω την γνώμη ότι και οι παραγγελία από αυτόν που έδωσε την φτηνότερη ή την καλύτερη προσφορά, τώρα είτε σε ποιότητα είτε σε τιμή, η έγκριση όμως εκ των υστέρων ενός διενεργηθέντος διαγωνισμού είναι πρόβλημα.

- Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη στο α) και β) και Αγγελίδη στο α).

ΘΕΜΑ 20^ο: Παραχώρηση χώρου για εγκατάσταση παρεκκλησίου στον Αγ. Ιωάννη Σερρών.

κ. Μηλίδης: Έχω την πληροφορία ότι το εκκλησάκι έχει ήδη γίνει. Δεν μπορώ να καταλάβω γιατί το φέρνετε σαν θέμα κατόπιν εορτής. Έχουν γίνει πάρα πολλές φορές αυτές οι παρανομήσεις κ. Πρόεδρε. Δεν νομίζω ότι αρμόζει σε ένα Δ.Σ. να έρχονται θέματα κατόπιν εορτής, όταν υλοποιούνται. Σίγουρα κανείς δεν θα έλεγε να γκρεμιστεί το παρεκκλήσι, αλλά δεν ξέρουμε το πότε έγινε, πως έγινε και γιατί δεν είχε έρθει σαν θέμα. Έχει γίνει κατ' επανάληψη. Σας παρακαλώ πολύ να τα προσέχουμε αυτά. Το ψηφίζω κατ' αρχήν, να παραμείνει, αλλά εκείνο που μου κάνει ιδιαίτερη εντύπωση είναι με τον κύριο στην αίτηση που λέει: "μετά από προφορική απαίτηση του κ. Θεοφανίδη Αβραάμ", τι είναι αυτό το "μετά από απαίτηση", να έλεγε μετά από απαίτηση του Προέδρου.

κ. Δήμαρχος: Ποιος το γράφει αυτό;

κ. Μηλίδης: Υπογράφει από κάτω ο εισηγητής κ. Παναγιωτόπουλους, ο κ. Κουροπαλάτης και ο κ. Τσαρουχάς.

κ. Πρόεδρος: Έτσι ακριβώς είναι κ. Μηλίδη.

κ. Δήμαρχος: Θα σχολιάσουμε τα ελληνικά τους.

κ. Μηλίδης: Είναι θέμα ελληνικών δηλαδή;

κ. Αγγελίδης: Δεν μας έχουν δώσει το δικαίωμα να τους σχολιάσουμε τα ελληνικά, ξέρουν και σκόπιμα έβαλαν το γνωστό "από" μπροστά. Τα ξέρουν τα ελληνικά.

κ. Μηλίδης: Εγώ ξέρω ότι στο Δ.Σ. έρχονται αιτήματα με κομπό τρόπο. Είναι τελείως άκομψο αυτό, το "με απαίτηση", τι θα πει αυτό;

κ. Πρόεδρος: Είναι σωστή η παρατήρηση και σωστό είναι και αυτό που είπε ο κ. Περδίκης ότι είχαν τους λόγους τους και τον σκοπό τους. κ. Θεοφανίδη διάβασε κάτι ο κ. Μηλίδης, δεν μπορούμε να ανακαλέσουμε θα απαντήσετε χωρίς να ανακαλέσετε γι' αυτό.

κ. Θεοφανίδης: Ανακαλώ.

κ. Αγγελίδης: Καταρχήν δεν είμαστε αντίθετοι με την παραχώρηση χώρου για την εγκατάσταση του συγκεκριμένου παρεκκλησίου. Όμως δεν μπορώ να καταλάβω τι νόημα έχει αυτή η συζήτηση και τι νόημα έχει η απόφαση του Δ.Σ. από τη στιγμή που το συγκεκριμένο αυτό παρεκκλήσι έχει ήδη τοποθετηθεί, μπροστά στην ταβέρνα «Μελτέμι» στον Αϊ Γιάννη. Έπρεπε το θέμα πρώτα να συζητηθεί στο Δ.Σ. Επταμύλων, τελικά τα Τοπικά Συμβούλια τι ρόλο παίζουν; Δεν πρέπει να ενημερώνονται; Δεν πρέπει να έχουν γνώμη; Δεν πρέπει να ακούν και την γνώμη εκεί της τοπικής κοινωνίας του Δ.Δ.; Γι' αυτό θεσμοθετούνται. Έπρεπε πρώτα το θέμα να συζητηθεί στο Τοπικό Συμβούλιο Επταμύλων, να έρθει η γνώμη του Τ.Σ. Επταμύλων σε εμάς, να πάρουμε απόφαση σαν Δ.Σ. και μετά να υλοποιηθεί η απόφαση μας αυτή. Ούτε το Τ.Σ. ρωτήθηκε ούτε το Δ.Σ. ρωτήθηκε και αυθαίρετα η Δ.Α. χωρίς να ρωτήσει κανένα πήγε και εγκατέστησε σε έναν χώρο που ήθελε ένα παρεκκλήσι. Ερχόμαστε τώρα σαν Δ.Σ. να επικυρώσουμε μια πράξη που ήδη έγινε και για την οποία ούτε καν ρωτηθήκαμε. Επαναλαμβάνω εμείς δεν είμαστε αντίθετη με την παραχώρηση (αλλαγή κασέτας) ... καταγγέλλουμε σαν αυταρχική και αυθαίρετη ενέργεια της Δ.Α. αυτή την πράξη και γι' αυτό το λόγο απέχουμε από την ψηφοφορία.

κ. Δήμαρχος: Εγώ απλούστατα θα ήθελα να διευκρινίσω γιατί νομίζω ότι έχει γίνει μια παρεξήγηση. Παραχωρεί ο Δήμος έναν χώρο και δεν τοποθετεί τίποτα. Ο Δήμος δεν τοποθέτησε τίποτα.

κ. Μητλιάγκας: Ο ιδιώτης το έβαλε;

κ. Δήμαρχος: Αν δεν κάνω λάθος η εκκλησία. Είναι η εκκλησία των Επταμύλων. Δεν αγόρασε ο Δήμος το εκκλησάκι αυτό για να πάει να το στήσει. Η Εκκλησία των Επταμύλων ζήτησε χώρο, έγινε αυτοψία, στην αυτοψία παρίσταντο υπάλληλοι, ο προϊστάμενος των Τ.Υ. , δύο τοπογράφοι κ.λπ, ήμουν κι εγώ στην αυτοψία, είχε ζητηθεί άλλος χώρος, δεν ενεκρίθει εκείνος ο χώρος, συζητήθηκε να τοποθετηθεί σε έναν άλλον χώρο στον οποίο υπήρχαν δύο εναλλακτικές λύσεις και ούτε καν γνωρίζω ποια από τις δύο επελέγη από τους τεχνικούς, και προφανώς τίποτα δεν διατάχθη κατά κάποιον τρόπο από τον κ. Θεοφανίδη. Συζητήθηκε και κατέληξαν ότι ο χώρος ο οποίος είναι κατάλληλος είναι α ή ο δείνα συγκεκριμένα. Από εκεί και πέρα έπρεπε να περάσει από το συμβούλιο, εάν στο χρονικό διάστημα αυτό αυθαιρέτως, η εκκλησιαστική επιτροπή έκανα παρατυπία και το τοποθέτησε, ο κ. Θεοφανίδης προφανώς να το ξέρει, αλλά οι υπόλοιποι εμείς...

κ. Θεοφανίδης: Να απαντήσω κ. Αγγελίδη σε εσάς πρώτα, έκανε αίτηση η εκκλησιαστική επιτροπή και όλα τα μέλη της προς τον Δήμο Σερρών, δεν απευθύνθηκε στο Τ.Σ. αλλά ήταν ένα αίτημα όλων των κατοίκων όλης της ενορίας και αγοράστηκε από τα χρήματα όλου του χωριού. Εγώ δεν έκανα την αίτηση και δεν διέταξα τους τεχνικούς, τον κ. Παναγιωτόπουλο που αναφέρει. Το θέμα το ζήτησε η εκκλησιαστική επιτροπή και όχι εγώ. Υπάρχει μέσα έγγραφο με υπογραφές που ζητήσανε από τον Δήμαρχο να περάσει από το Δ.Σ. η παραχώρηση του χώρου. Εάν ο παππάς βιαζόταν και δεν είχε χώρο και το στήσανε νωρίτερα, εγώ τους είπα να περιμένουν να περάσει πρώτα αλλά ήρθε η εταιρία, τα είχε φορτωμένα, ένα για Καβάλα, ένα των Σερρών. Όλο ήταν αυτό. Κανένας, ούτε ο Δήμαρχος δεν

επενέβει, μόνη της η εκκλησιαστική επιτροπή. Όταν το είδα εγώ την επομένη μου είπαν ότι το έφερε η εταιρία γιατί ήθελε να ανοίξει τον χώρο της. Όλο το χωριό το ζήτησε, είχαν ένα αίτημα να έχουν ένα παρεκκλήσι. Πως αναφέρεται στο έγγραφο το όνομά μου;

κ. Περδίκης: κ. Θεοφανίδη επειδή ισχυρίζεστε ότι όλο το χωριό είχε αυτή την σφοδρή επιθυμία να δημιουργηθεί ένα παρεκκλήσι. Υπάρχει εκκλησία στους Επταμύλους για να ικανοποιούν τις θρησκευτικές τους ανάγκες και την πίστη τους οι κάτοικοι των Επταμύλων;

κ. Θεοφανίδης: Βεβαίως υπάρχει.

κ. Περδίκης: Από την άλλη μεριά της γέφυρας. Στον οικισμό Ηλιούπολης αλλά με άμεση γειτνίαση προς την κοιλάδα, τη λιμνούλα, υπάρχει άλλη εκκλησία;

κ. Θεοφανίδης: Υπάρχει.

κ. Περδίκης: Πάλι στην ίδια πλευρά. Στα πλατάνια, υπάρχει παρεκκλήσι επίσης; Τελικά, δύο εκκλησίες, ενοριακοί ναοί, ένα παρεκκλήσι από 10ετίας στον Αϊ Γιάννη, μήπως είναι παραπανίσιο; Δεν είναι παραπανίσιο. Αρχίζω να φοβάμαι και θα αρνηθώ να το ψηφίσω για ποιο λόγο; Δεν αποδέχομαι η εκκλησία μας να παίζει έναν ρόλο εμπορευματικό και να λειτουργεί, να στήσει περίπτερα όπου περνάει ο κόσμος. Αυτήν την εικόνα μου δίνει η συγκεκριμένη τακτική. Δεν αποδέχομαι ότι και η εκκλησία έχει την ίδια άποψη. Με την έννοια του θεσμού, όχι του ενοριακού ναού. Να κατέβουμε προς τον δρόμο, να κατέβουμε προς την λιμνούλα, αν μπορούμε να περάσουμε και το ποτάμι, αν δεν υπήρχαν διοικητικά όρια να πάρουμε τα κεράκια των πιστών για να αυξήσουμε τα έσοδα της ενορίας μας. Δεν αποδέχομαι αυτή τη λογική, να στήσουμε περίπτερα για να μαζεύουμε λεφτά. Και να παραχωρήσω δημοτικό χώρο επίσης το αρνούμαι.

κ. Γκότσης: κ. Θεοφανίδη, υπάρχει ένα Τ.Σ., ενημερώθηκε αυτό;

κ. Θεοφανίδης: Ναι.

κ. Γκότσης: Προηγουμένως είπατε όχι, τώρα λέτε ναι.

κ. Πρόεδρος: Ενημερώθηκε είπατε.

κ. Θεοφανίδης: Ενημερώθηκε είπα από την πρώτη ώρα. Όλοι οι Επτάμυλοι σας το λέω.

κ. Γκότσης: Η Μητρόπολη ενημερώθηκε;

κ. Θεοφανίδης: Βεβαίως, πήγε εκκλησιαστική επιτροπή, πήρε την έγκριση, μπορούμε στα όρια εντός των Επταμύλων, όχι να περάσουμε στον Αϊ Γιάννη, γιατί ενοριακά δεν μπορούμε, υπάρχει διαχωρισμός.

κ. Γκότσης: Σύμφωνα με αυτό το έγγραφο η σχέση σας με το Τ.Σ. πως είναι.

κ. Πρόεδρος: Δεν έχει σχέση αυτή η ερώτηση. κ. Θεοφανίδη μην απαντάτε.

κ. Μητλιάγκας: Ήθελα και εγώ να πω δυο λόγια. Καταρχάς γίνεται από πολλούς ιδιώτες, εδώ βέβαια είναι εκκλησιαστική επιτροπή, μια εκμετάλλευση του θρησκευτικού συναισθήματος για άλλους λόγους και έχω στην εμπειρία μου περιπτώσεις συμπολιτών μας που ήθελαν να καταπατήσουν δημοτικό χώρο και έχτισαν εκεί πέρα παρεκκλήσι. 2^ο νομίζω ότι ο Δήμος, εκείνη την κοιλάδα την έχει στα σχέδια για ανάπτυξη. Δεν ξέρω αν έπρεπε, αν ο χώρος που επελέγη έλαβε υπόψη και αυτά τα σχέδια ανάπτυξης της περιοχής εκεί. 3^ο συμεριζόμενος απόλυτα τις απόψεις του κ. Περδίκη, κι εγώ αρνούμαι να το ψηφίσω.

- Εγκρίνεται (μειοψηφία Αγγελίδη, Μπιτζίδου, Μητλιάγκας, Περδίκης, Παπαβασιλείου).

ΘΕΜΑ 21^ο: Χαρακτηρισμός του Δ.Δ. Χιονοχωρίου ως «Παραδοσιακού οικισμού».

κ. Πρόεδρος: Εδώ δεν νομίζω να χρειάζεται να συζητήσουμε. Εκείνο που μπορούμε να ομολογήσουμε είναι ότι επί θητείας κ. Μητλιάγκα έγινε μια προσπάθεια του χαρακτηρισμού αυτού, πιστεύω και η νέα Δ.Α. να συνεχίσει γιατί ήταν μια πολύ καλή κίνηση.

Δεν έχει κανείς αντίρρηση.

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε το θέσατε πολύ καλά το θέμα, πότε ξεκίνησε, αλλά νομίζω ότι θα πρέπει να αρχίσει η υλοποίηση με σεβασμό όπως λέει στο περιβάλλον και πιστεύω ότι ο επειδή εκεί είναι κοντά ο Αϊ Γιάννης ο Πρόδρομος μπορεί πάρα πολύ κόσμος σήμερα να επισκέπτεται τα παραδοσιακά χωριά, και αν γίνει και μια σήμανση ώστε να λέει "παραδοσιακό χωριό" πάρα πολλοί ξένοι οι οποίοι έρχονται να επισκεφτούν το Αϊ Γιάννη τον Πρόδρομο, θα περνάνε να σταματούν εκεί για ένα ποτό, για ένα ουζάκι οτιδήποτε. Είναι θέμα υλοποίησης.

κ. Δήμαρχος: Θα έλεγα ότι από πλευράς Δήμου ίσως είναι το πιο ουσιαστικό βήμα αυτή τη στιγμή ο χαρακτηρισμός. Διότι από τη στιγμή που γίνεται ο χαρακτηρισμός του οικισμού ως παραδοσιακός αυτομάτως αποκτάται η δυνατότητα ένταξης σε προγράμματα με τα οποία όλος ο περιβάλλον χώρος μπορεί να διαμορφωθεί με χρήματα που προσφέρονται για τέτοιες περιπτώσεις. Στη συνέχεια και η προσπέλαση μέχρι τον οικισμό μπορεί να αναβαθμιστεί πάλι από την στιγμή που θα γίνει παραδοσιακός με ένταξη στο πρόγραμμα και αυτό που είπατε για το μοναστήρι, όλη η περιοχή είναι η δασική περιοχή της Οινούσας. Είχαμε κάνει μια διαφημιστική μελέτη για την δασική περιοχή του αγροκτήματος του παλαιού με τα παλιά όρια του Δήμου Σερρών, ήδη τώρα ξεκίνησε για να γίνει μελέτη διαφημιστική και σε όλη εκείνη την περιοχή και θα ανοίξουν προγράμματα μέχρι τον Ιούλιο μέσα από τα οποία χρηματοδοτούνται μελέτες και τα έργα για την διαχείριση των δασικών εκτάσεων και για την δημιουργία τουριστικών νησίδων μέσα σε αυτά και από τη στιγμή που είναι παραδοσιακός οικισμός και μνημείο ιστορικό το μοναστήρι. Καταλαβαίνετε ότι υπάρχουν πολλά ατού συγκεντρωμένα εκεί για να μπορέσουμε με μεγαλύτερη ευκολία να εξασφαλίσουμε χρήματα για την αναβάθμιση του συνόλου της περιοχής.

κ. Μηλίδης: κ. Πρόεδρε, χαίρομαι που τα ακούω αυτά από τον κ. Δήμαρχο, εάν αυτό γίνει με μια προβολή προς τα Μ.Μ.Ε. και ιδιαίτερα στην ΕΤ3 αλλά και σε άλλα κανάλια, ξέρετε πόσος κόσμος θα έρθει έστω και για ένα Σαββατοκύριακο; Και θα αφήσει και τα χρήματά τους στην πόλη και στην γύρω περιφέρεια. Νομίζω ότι η προβολή έχει μεγάλη σημασία και σε εκθέσεις που γίνονται παντού αλλά κυρίως στα Μ.Μ.Ε.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 22^ο: Αξιοποίηση δημοτικού οικοπέδου, ευρισκομένου επί της οδού Προφ. Ηλία.

κ. Πρόεδρος: Από την κατασκευαστική εταιρία Γ. Μπιζεργιαννίδη ή Σφελινιώτη, έχουμε μια πρόταση για οικόπεδο το οποίο βρίσκεται στην περιοχή Προφ. Ηλία, εμβαδού 100τ.μ. ή να το αγοράσουμε ή αντιπαροχή. Η Δ.Α. αποφάσισε ότι θα το δώσει με αντιπαροχή και θα σκεφτεί τι ακριβώς θα ζητήσει. Αν κάποιος από τους συναδέλφους έχει να πει κάτι.

κ. Μηλίδης: Θα γίνει κάποια εισήγηση από τη Δ.Α. γιατί αποφάσισε με αυτόν τον τρόπο; Να ακούσουμε και να πάρουμε τον λόγο.

κ. Αγγελίδης: Μέσω δημοπρασίας δεν θα γίνει η αντιπαροχή;

κ. Πρόεδρος: Ναι μέσω δημοπρασίας.

κ. Δήμαρχος: Όταν υπάρχει σαν γενική αρχή για όλα τα ακίνητα που υπάρχουν μέσα στον αστικό χώρο κουβεντιάζοντας για την καλύτερη δυνατή αξιοποίηση των ακινήτων μέσα στην ΚΑΔΕ είπαμε το εξής, όταν υπάρχει οικόπεδο του οποίου το μέγεθος είναι τέτοιο ώστε να μπορεί να αξιοποιηθεί για οποιαδήποτε από εκείνες τις χρήσεις που ενδιαφέρεται ο Δήμος, οπωσδήποτε θα κρατηθούν για να μπορέσουμε να τα αξιοποιήσουμε. Όποια ακίνητα έχουν διαστάσεις ανεπαρκείς για τέτοια χρήση θα πρέπει να δοθούν με οποιονδήποτε τρόπο. Όταν πρόκειται για μικρά κομματάκια και μάλιστα σε περιοχές που δεν υπάρχει ικανοποιητικός συντελεστής ή έχουν μεγάλα οικόπεδα που δεν προσφέρονται για μαζική δόμηση, τότε δίνονται στους παρόδιους. Όταν είναι μικρά κομματάκια, μη άρτια, δίνονται κατευθείαν στους

παρόδιους, με πράξη τακτοποιήσεως. Όταν μπορούν να θεωρηθούν ανεξάρτητα κομμάτια, τότε υπάρχει η λύση ή να πουληθούν ή να δοθούν με αντιπαροχή. Εκεί που δεν προβλέπεται δόμηση με αντιπαροχή, υπάρχει η δυνατότητα να πουληθούν, εκεί που υπάρχει όμως η δυνατότητα για αντιπαροχή, εκείνο που συμφέρει είναι να δοθούν με αντιπαροχή. Αυτό ήταν το γενικό σκεπτικό μέσα στο οποίο καταλήξαμε.

κ. Μηλίδης: Σύμφωνα με το άρ. 278 Προεδ. Διατ. 410/95 για την αξιοποίηση Δημοτικών οικοπέδων επιτρέπεται μόνο λέει όταν πρόκειται για προφανή ωφέλεια η οποία να αποφασίζεται από το Δ.Σ. και να αποδεικνύεται η ωφέλεια αυτή, το δε ποσό το οποίο θα παρθεί από αυτή την εκποίηση θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί μόνο για τον σκοπό τον οποίο εκποιήθηκε. Αυτό είναι το Προεδρικό Διάταγμα. Η περιοχή εκείνη, στον Προφ. Ηλία, είναι μια περιοχή που έπεσε η γραφικότητά της, γίνεται μια άναρχη δόμηση, το βλέπουμε πάρα πολύ καλά, και έμεινε ένα μικρό κομμάτι που θα μπορούσε να γίνει μια παιδική χαρά για τα παιδιά. Δεν βλέπω την προφανή ωφέλεια που λέει ο νόμος, επίσης δεν βλέπω ότι ο σκοπός που εκποιείται προβλέπεται βάσει αυτού του διατάγματος.

κ. Δήμαρχος: Η αντιπαροχή δεν είναι εκποίηση, είναι αξιοποίηση. Είναι ευρεία η έννοια της αξιοποίησης.

κ. Μηλίδης: Αν είναι ένα αγροτεμάχιο και είναι μακριά και δεν χρησιμοποιείται σε τίποτα, είναι μια λωρίδα, τότε βεβαίως δεν έχω καμία αντίρρηση να βγει σε δημοπρασία και να πάρει ο δήμος τα λεφτά που χρειάζεται. Εδώ όμως μιλάμε για αστική περιοχή, 300 μ. από το κέντρο της πόλης. Γι' αυτό δεν έχω πειστεί για την ωφελιμότητα όπως ορίζει ο νόμος, δεν είναι όλα να τα θυσιάσουμε στο βωμό της αντιπαροχής. Δεν λέει πουθενά ότι τα παίρνουν οι παρόδιοι, γίνεται δημοπρασία.

κ. Δήμαρχος: Ίσως δεν προσέξατε τι είχα πει. Ότι όταν είναι μικρά μη παρόδια κομμάτια τα οποία μετά από τακτοποίηση, ούτως ή άλλως δίνονται στους παρόδιους, τότε δίνονται στους παρόδιους. Το είχα διευκρινίσει. Μίλησα γενικά και αναφέρθηκα σε όλες τις περιπτώσεις, δεν μίλησα γι' αυτό το κομμάτι.

κ. Μηλίδης: Αυτά όμως τα 100-150 τ.μ. δεν θα μπορούσε να γίνει μια μικρή παιδική χαρά; Και η περιοχή που είχε τις αυλές, τη χάσαμε τελείως. Ποια είναι η προφανής ωφέλεια του Δήμου; Για τι ποσό μιλάμε;

κ. Δήμαρχος: Κάποια στιγμή θα πρέπει να αποφασίσει το Δ.Σ. τι επιτέλους θέλουμε. Όλα τα οικόπεδα και μέχρι τα 50μ ή μέχρι τα 100μ. τα οποία βρίσκονται στην περιφέρεια, αν ήταν κοντά στο κέντρο της πόλης φυσικά θα το κρατούσαμε. Είναι κοντά στο στρατόπεδο πυροβολικών που θα γίνει 150 στρ. πάρκο. Επομένως λέμε ότι όταν έχουμε μικρά κομμάτια τα οποία δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν για εκείνες τις χρήσεις που θα τα κρίνουμε πολύτιμα, για ένα νηπιαγωγείο π.χ., εκείνα τα κομμάτια θα τα ξεκαθαρίσουμε και εκείνα που είναι δυνατόν να τα δώσουμε και να πάρουμε κάποια λεφτά από αυτά πρέπει να το κάνουμε αυτό για να μαζέψουμε κάποια χρήματα. Τώρα από εκεί και πέρα το ερώτημα ήταν, τι είναι ωφελιμότερο, να το πουλήσουμε και πιστεύει κανείς ότι με άμεση πώληση θα είχαμε καλύτερη τιμή ή να το πάρουμε με αντιπαροχή και να τη πουλήσουμε και να έχουμε πολύ περισσότερο εισόδημα; Διότι όταν κοιτάμε για ωφελιμότητα, κοιτάμε το τι θα μας δώσει περισσότερο. Σίγουρα θα μας δώσει περισσότερο με την μέθοδο της αντιπαροχής. Αφού έχουμε τη δυνατότητα να δώσουμε με αντιπαροχή.

κ. Πρόεδρος: Η ΚΑΔΕ όπως είπε και ο κ. Δήμαρχος και παλιότερα και ο κ. Αγγελίδης, βλέπει τα οικόπεδα τα οποία δεν έχουν προϋποθέσεις και προοπτικές να αξιοποιηθούν. Δηλαδή υπάρχουν ορισμένα οικόπεδα όπως το συγκεκριμένο, το έχει δίπλα του ένας ιδιώτης, εάν ο Δήμος δεν έχει άλλο οικόπεδο να κάνει συνένωση και αναγκαστική συνένωση είναι να κάνει με το σημερινό οικόπεδο, δεν νομίζω ότι μπορεί να κάνει καλή εκμετάλλευση αργότερα. Εκείνο που θα πρέπει και είναι πολύ σοβαρό, είναι να δούμε ορισμένα οικόπεδα που έχουμε στην πόλη και σε ορισμένες περιοχές που δεν υπάρχουν

νηπιαγωγεία, να φτιάξουμε, να πάρουμε μια αντιπαροχή αξιολογή, να μελετήσουμε σαν Δ.Α. και να δούμε σε ποιες περιοχές μπορούμε να κάνουμε. Γιατί υπάρχουν παιδικοί σταθμοί που είναι σε περιοχές και σε χώρους απαράδεκτους. Αυτό νομίζω είναι πολύ σοβαρό θέμα και να το δούμε και πρακτικά. Και τελειώνοντας να πούμε και το εξής δεν είναι ένα οικόπεδο που έχει προϋποθέσεις, τεχνικά μιλάμε και κάποιοι εδώ γνωρίζουν, και να πεις ότι αύριο αυτό μπορεί να αξιοποιηθεί και να πεις ότι έχουμε μεγάλο συμφέρον. Και η ΚΑΔΕ το βλέπει και εμείς σαν Δ.Α. ασχολούμαστε και δεν παίρνουμε απόφαση έτσι απλώς να το ξεπουλήσουμε.

κ. Μηλίδης: Μετά από εισήγηση της ΚΑΔΕ γίνεται αξιοποίηση αυτού του οικοπέδου;

κ. Πρόεδρος: Γενικά για όλα τα οικόπεδα η ΚΑΔΕ.

κ. Μηλίδης: Για το συγκεκριμένο μιλάω, 150 τ.μ. είναι.

κ. Πρόεδρος: Πήρατε την απάντηση.

κ. Αγγελίδης: Εμείς είμαστε υπέρ της αξιοποίησης των δημοτικών ακινήτων. Αξιοποίηση είναι και η εκποίηση εφόσον κρίνουμε ότι ένα ακίνητο δεν μας χρειάζεται μπορούμε να το αξιοποιήσουμε, εφόσον το προϊόν της εκποίησης το αξιοποιούμε σωστά. Γι' αυτό το λόγο εμείς, γι' αυτά τα ακίνητα τα οποία κρίνουμε ότι μπορούμε να αξιοποιηθούν εκποιώντας τα, είμαστε υπέρ της εκποίησης του συγκεκριμένου ακινήτου, και αυτή είναι η θέση μας και για τα επόμενα θέματα το 23, και 24. Το δε προϊόν της εκποίησης, τα χρήματα, να πάνε αποκλειστικά για το σκοπό της αποζημίωσης των ιδιοκτησιών του Κεντρικού Πάρκου, έτσι εκπληρώνεται και ο σκοπός που λέει ο κ. Μηλίδης που ανέφερε για τον νόμο. Εμείς προτείνουμε να δημιουργηθεί, το είχαμε πει και όταν κάναμε τη συζήτηση για τη δημιουργία του Κεντρικού Πάρκου, αυτή ήταν η θέση μας, να δημιουργηθεί ένας κωδικός στον προϋπολογισμό με τίτλο "Αποζημιώσεις Κεντρικού Πάρκου" και τα χρήματα που θα προκύπτουν από τις εκποιήσεις να κατατίθενται σε αυτόν τον κωδικό για τις αποζημιώσεις των ιδιοκτησιών που υπάρχουν στο Κεντρικό Πάρκο. Εμείς οποιαδήποτε εκποίηση ακινήτου έρχεται στο Δ.Σ. θα συμφωνούμε στην εκποίηση με αυτή την προϋπόθεση. Παρακαλούμε αυτή η θέση μας να καταγραφεί στα πρακτικά για να μην την επαναλαμβάνουμε συνέχεια. Ναι λοιπόν στις εκποιήσεις Δημοτικών ακινήτων με την προϋπόθεση ότι το ποσό της εκποίησης θα κατατεθεί στον κωδικό που θα δημιουργήσουμε στον προϋπολογισμό του Δήμου, με τίτλο "Αποζημιώσεις Ιδιοκτησιών Κεντρικού Πάρκου".

κ. Πρόεδρος: κ. Αγγελίδη για να διορθώσω αποκλειστικά για το Κεντρικό Πάρκο ή για διάφορες διανοίξεις δρόμων;

κ. Αγγελίδης: Επειδή είναι τεράστιο το πρόβλημα του Κεντρικού Πάρκου, αποκλειστικά για το Κεντρικό Πάρκο.

κ. Γκότσης: κ. Πρόεδρε παλιότερα πήραμε μια απόφαση για εκποίηση των μη άρτιων οικοπέδων, μάλιστα τότε την απόφαση πήραμε την απόφαση για το Κεντρικό Πάρκο, κ. Μητλιάγκα επί της δικής σας θητείας, εγώ θέλω να τονίσω λίγο την αντιφατικότητα που έχετε όταν λέμε μερικές φορές να πουλήσουμε οικόπεδα αυτού του είδους λέγατε "μα πουλιούνται οικόπεδα;", μας αποπέρνατε. Εμείς δεν μιλάμε να πουλήσουμε οικόπεδα στο κέντρο, στην Πλ. Ελευθερίας, μιλάμε για τέτοια οικόπεδα ή που δεν μπορούν να κατασκευαστούν. Έχω ρωτήσει τις υπηρεσίες γιατί δεν το κρατάμε αυτό για παιδική χαρά ή χώρο αναψυχής η απάντηση ήταν η εξής ότι παραπλεύρως υπάρχει ανοικτός χώρος, δεν είναι απαραίτητο αυτό να κρατηθεί ως χώρος αναψυχής. Αυτή ήταν η απάντηση από τις υπηρεσίες. Εκείνο όμως το οποίο θέλω να πω είναι το εξής, μέσα στην εισήγηση μιλάτε για ένα συγκεκριμένο άτομο που θέλει να το πάρει, δεν νομίζω να αποφασίσουμε εμείς να πάει στο συγκεκριμένο άτομο.

κ. Δήμαρχος: Δεν αποφασίζουμε εμείς για συγκεκριμένο άτομο. Για να αποφασίσουμε για συγκεκριμένο άτομο ...

κ. Γκότσης: Στην αίτηση όμως ...

κ. Δήμαρχος: Αφορμή ήταν η αίτηση.

κ. Γκότσης: Δεν μπορώ να αναφέρω το όνομα, ξέρετε όμως.

κ. Πρόεδρος: Εγώ το έχω αναφέρει το όνομα.

κ. Δήμαρχος: Είναι πολύ απλό, το θέμα δεν ήρθε εδώ έτσι τυχαία, επειδή είπαμε "υπάρχει αυτό το οικόπεδο ας δούμε τι θα το κάνουμε". Υπήρχε ένα ερέθισμα. Το ερέθισμα ήταν ότι κάποιος ήθελε να το αγοράσει και εμείς είπαμε γιατί να το πουλήσουμε. Αν θελήσει να το αγοράσει, που συνήθως παίρνουμε τέτοιες αποφάσεις εκποίησης στον γείτονα, είπαμε ότι πολύ λιγότερα θα πάρουμε αν τυχόν αποφασίσει το Δ.Σ. να το πουλήσουμε ενώ εάν τυχόν κινήσουμε διαδικασία αντιπαροχής, η αντιπαροχή της οποίας θα είναι ίσως και διπλάσια.

κ. Γκότσης: Για να δείτε κ. Πρόεδρε, γιατί λέτε ότι πάντα είμαστε αντίθετοι, συμφωνούμε σ' αυτό εδώ που επιλέγετε. Αλλά αυτό που πρέπει να τονίσω είναι ότι θα πρέπει να είναι ωφέλιμη και ικανοποιητική η πώληση για τον Δήμο, οικονομικά.

κ. Δήμαρχος: Δεν μπορεί να κλείσει αν δεν είναι ωφέλιμη και θα πρέπει να περάσει από το Δ.Σ.

κ. Γκότσης: Θα πρέπει να υπάρχει συνεργασία πολιτικής αρχής και αντιπολίτευσης και για να μπορούμε να βοηθήσουμε σε ορισμένα θέματα να τα δείτε σωστά για να μην έχουμε άλλα.

κ. Αναστασιάδης: Καταρχάς, είναι ψέμα ότι αυτό δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

κ. Πρόεδρος: Άρτιο κανείς δεν είπε ότι δεν είναι.

κ. Αναστασιάδης: Είναι άρτιο.

κ. Πρόεδρος: κ. Αναστασιάδη να σας κάνω μια ερώτηση εσείς που είστε εργολάβος παίρνεται οικόπεδο 150 μ. για να το κάνετε πολυκατοικία;

κ. Αναστασιάδης: Εδώ είναι δήμος. Μπορεί να κάνει 220 μ. κατασκευή, να κάνει ένα παιδικό σταθμό, να κάνει οτιδήποτε. Ποιος είπε ότι δεν είναι άρτιο; Γιατί το πουλάτε;

κ. Πρόεδρος: Δεν είπαμε ότι δεν είναι άρτιο και δεν το πουλάμε, αντιπαροχή παίρνουμε.

κ. Δήμαρχος: Δεν πληροί τις προϋποθέσεις για να γίνει νηπιαγωγείο.

κ. Αναστασιάδης: Για ποιο λόγο να μη γίνει νηπιαγωγείο. Δάνεια, πρόστιμα, φόρους, που πάει αυτή η Δημαρχία κ. Πρόεδρε; Δεν είδα κάτι θετικό. Το μυαλό σας είναι να πουλήσετε, να κάνετε δάνεια. Τι να πω παραπάνω. Αυτό είναι ένα κανονικό οικόπεδο.

κ. Φανουράκη: Δεν θα έχει αυλή.

κ. Πρόεδρος: Ένα πράγμα θα σας πω κ. Αναστασιάδη. Δάνεια θα πάρουμε όσα μπορούμε, και θα πληρώσουμε όλον τον κόσμο και θα γίνουμε αξιόπιστοι. Όσα χρήματα πάρουμε θα πληρώσουμε τον κόσμο. Εάν εσείς θέλετε να χρωστάμε τον κόσμο και να μην είμαστε αξιόπιστοι είναι δικό σας πρόβλημα. Εμείς θα πάρουμε δάνεια. 150 μ. οικόπεδο δεν το πουλάμε, το δίνουμε αντιπαροχή και αξιοποιούμε το οικόπεδό μας, παίρνοντας αντιπαροχή το οικόπεδο μας έχει μεγαλύτερη αξία, αυξάνουμε τα έσοδα στο κτήμα μας. Εμείς δώσαμε την απάντηση. Ξέρετε ότι μας συμφέρει.

κ. Αναστασιάδης: Να δοθεί για να γίνει ένα ολοκληρωμένο έργο.

κ. Μηλίδης: Επειδή είπατε προηγουμένως, είτε μάλλον ο κ. Δήμαρχος, ότι δεν θα πάει σε συγκεκριμένη επιχείρηση το οικόπεδο, νομίζω ότι έχουμε ένα σχήμα οξύμωρο. Από τη μια λέτε ότι το οικόπεδο, μπορεί να χτιστεί, αν δεν χτιστεί ποιος θα ενδιαφερθεί. Άρα είναι μονόδρομος. Να μην κρυβόμαστε πίσω από το δάχτυλο μας. Εγώ λοιπόν δεν το ψηφίζω και λέω ότι πρέπει να παραμείνει οικόπεδο αν μπορεί να μείνει ως παιδική χαρά. Όταν αναφέρεστε για τα στρατόπεδα αυτό θα γίνει σε βάθος χρόνου, δεν νομίζω να γίνει στο άμεσο μέλλον, θα περάσουν αρκετά χρόνια.

κ. Πρόεδρος: Σε οικόπεδα 150 τ.μ. δεν γίνεται νηπιαγωγείο, απαγορεύεται. Για να ξεκαθαρίσουμε, να μην λέμε πράγματα που δεν γίνονται.

κ. Μηλίδης: Ως χώρος πρασίνου. Από τη μια λέτε ότι δεν θα πάει σε συγκεκριμένη εταιρία θα πάει σε δημοπρασία και από την άλλη ότι ποιος θα το πάρει 150 τ.μ.

κ. Περδίκης: Μέσα στην εισήγηση δεν αναγράφεται απ' όσο έχω διαβάσει, αν στη συγκεκριμένη πολεοδομική ενότητα του Πρ. Ηλία από τις πράξεις τακτοποίησης που έχουν ήδη γίνει, υπάρχουν υποχρεώσεις του Δήμου είτε σε χρήμα είτε σε γη προς περιοίκους. 2^ο η αναγραφή πιθανώς στην απόφαση του Δ.Σ. γενικώς και αορίστως ότι η μέθοδος της αντιπαροχής θα υποκαταστήσει ένα ακίνητο του Δήμου πολλαπλάσιας εμπορικής αξίας, δεν νομίζω ότι έτσι απλά θα τύχει έγκρισης. Για την εκποίηση με δημοπρασία όπως ορίζει ο Δημοτικός και Κοινοτικός κώδικας δεν με βρίσκει αντίθετο η πρόταση αυτή εδώ και μάλιστα πιστεύω ότι είναι ωφελιμότερη οικονομικά για τον Δήμο σ' αυτή η φάση. Γιατί το να συμφωνήσουμε σήμερα για να πάρουμε αντιπαροχή ένα διαμέρισμα ή δύο διαμερίσματα (κασέτα κενή) ...

Προϋποθέσεις: Μεγαλύτερη τιμή πώλησης διαμ. στην περιοχή και μεγαλύτερη αντιπαροχή. Εκποίηση με δημοπρασία με τιμή εκκίνησης την καλύτερη αξιοποίηση.

κ. Πρόεδρος: Κανείς δεν θα ενδιαφερθεί.

κ. Δήμαρχος: Στους όρους δημοπράτησης τέτοιο ποσοστό αντιπαροχής που να ικανοποιεί όλους.

κ. Μαντζαρίδης	Ναι
κ. Γρηγοριάδης	Ναι
-	
κ. Θεοφανίδης	Ναι
κ. Μπαμπαΐτης	Ναι
κ. Βασιλειάδης	Ναι
κ. Δημητρακούδη	Ναι
κ. Αραμπατζή	Ναι
κ. Πασχάλη	Ναι
-	
κ. Περδίκης	Η πρότασή μας
κ. Μητλιάγκας	Η πρότασή μας
-	
κ. Μπόνας	Η πρότασή μας (χώρος πρασίνου)
κ. Μηλίδης	Η πρότασή μας
κ. Γκότσης	Ναι
κ. Βλάχος	Η πρότασή μας (χώρος πρασίνου)
κ. Αναστασιάδης	Όχι (να το κτίσει ο Δήμος)
κ. Παπαβασιλείου	Η πρότασή μας
κ. Αγγελίδης	Η πρότασή μας
κ. Μπιτζίδου	Η πρότασή μας
κ. Ζλάτκος	Ναι
κ. Φανουράκη	Ναι
κ. Τζιώνης	Ναι
κ. Ιλανίδου	Ναι
κ. Τσιγαρίδα	Ναι
κ. Κατιρτζόγλου	Ναι
κ. Λέφας	Ναι
κ. Νυκτοπάτης	Ναι

- Εγκρίνεται με 20 ψήφους υπέρ.

ΘΕΜΑ 23^ο: Έγκριση εκποίησης δια δημοπρασίας δημοτικού ακινήτου ευρισκομένου επί της οδού Κυζίκου.

... (κασέτα κενή) ...

κ. Μητλιάγκας: Να δούμε αν αυτό μας είναι μια αποθήκη χρήσιμη είτε για τον ίδιο είτε για τον Δήμο. Γι' αυτό είμαι αρνητικός. Το επόμενο δεν έπρεπε να το φέρετε κ. Πρόεδρε για συζήτηση, το αγροτεμάχιο. Το 24^ο. Γιατί η ίδια η εισήγηση της υπηρεσίας λέει ... (κασέτα κενή)

- Παραπέμπεται στην ΚΑΔΕ.

ΘΕΜΑ 24^ο: Έγκριση εκποίησης δια δημοπρασίας δημοτικών τμημάτων του αριθμ. 5827 «χέρσου» αγροτεμαχίου.

... (κασέτα κενή) ...

κ. Μητλιάγκας: Να γίνεται κουβέντα πριν από κάθε εκποίηση και να ξεκινήσουμε με κανόνες και αρχές τις εκποιήσεις για λόγους όπως Κεντρικό Πάρκο, διανοίξεις κ.λπ.

Επίσης από εκποιήσεις καταστημάτων.

Αρνητικός: 1) ένα έναντι Αγ. Παντελεήμονος. Πολεοδομική ολοκλήρωση. 2) Αυθαιρετεί: να αφαιρέσει τις αυθαιρεσίες και μετά δημοπρασία. Επικροτούμε αυθαιρεσία.

κ. Πρόεδρος: Το είδε ο κ. Δήμαρχος και κατέληξε τώρα.

κ. Μητλιάγκας: Του χάρισε ο Νόμος έκταση και τώρα θέλει να το κάνει άρτιο και οικοδομήσιμο.

κ. Μηλίδης: ... λεπτομερώς την εισήγηση του τμήματος πολεοδομίας, βόρεια, λέει, στο οικοπέδο είναι ένα άλλο δημοτικό οικόπεδο. Δεν είναι δηλαδή ξεκάρφωτο. Δεν ξέρω, θα ήθελα αυτό να το δούμε λίγο προσεκτικά. Γράφει και αριθμό οικοπέδου. Το οικόπεδο συνορεύει βόρεια με δημοτικό οικόπεδο με αριθμό 990. Ανατολικά με την οδό Κυζίκου και νότια με το 992 που είναι κάποιου συμπολίτη μας. Άρα δηλαδή, το οικόπεδο αυτό των 99μ. δεν είναι ξεκομμένο. Συνορεύει με δικό μας, του δήμου. Πιστεύω ότι πρέπει να το δούμε πολύ σοβαρά. Κι εγώ σας είπα ότι όταν πρόκειται να αξιοποιηθεί με άλλον τρόπο και μπορεί να ενδιαφερθεί κάποιος να τα δίνουμε εφόσον χρησιμοποιούνται για τον σκοπό που πρέπει. Και το άλλο είναι ότι η τιμή είναι εξευτελιστική. Κι εγώ εκεί μένω, από εσάς πήρα σπίτι το λέω. Εκεί το δίνουν 500.000 το τετραγωνικό και εμείς δίνουμε 4.000.000 τα 100 τ.μ. είναι ποσό αυτό για την Καλλιθέα; Τα φιλέτα δεν πρέπει να φεύγουμε με τόσο χαμηλές τιμές.

κ. Αναστασιάδης: Όλο πουλάτε, θα τα πουλήσετε όλα. Δεν θα αφήσετε τίποτα. Θα κάνετε δάνεια. Θα πουλήσετε την περιουσία του Δήμου και τι θα κάνετε; Πρόστιμα 900.000 € πλήρωσαν οι Σερραίοι για παράνομη στάθμευση. Θα τα πουλήσετε όλα. Γι' αυτά το λόγο καταψηφίζω τα πάντα. Δεν θα ψηφίσω καμία πρόταση σας για πάντα.

κ. Δήμαρχος: Πρώτα θα τοποθετηθώ στην πρόταση η οποία είναι γενικότερη που έγινε από τον κ. Μητλιάγκα. Εκεί αναφέρθηκε στο ενδεχόμενο να συζητήσουμε στο Συμβούλιο για τρόπους, γενικές αρχές και διαδικασίες για τη διαχείριση της Δημοτικής υπηρεσίας. Πρόκειται για κάτι το οποίο γίνεται αυτή τη στιγμή από τη ΚΑΔΕ με απόφαση που είχαμε πάρει σχετική. Θα τοποθετηθώ στη συνέχεια εκεί αφού πρώτα κάνω μια αναφορά στο θέμα 24. Λέτε ότι αν το δώσουμε αυτή τη στιγμή επιβραβεύουμε. Θα επιβραβεύαμε αν το δίναμε με μια τιμή τέτοια, γιατί αν το δίναμε θα το δίναμε με μια τιμή εκκίνησης, σημασία έχει η τιμή εκκίνησης. Εσείς λέτε από μία πλευρά ότι εκείνος παρανόμως έκανε κάποιες κατασκευές οι οποίες έχουν κάποια αξία. Δεν ξέρω ποια είναι η αξία τους. Ενδεχόμενα η αξία των κατασκευών να είναι μεγαλύτερη της αξίας της γης. Στην περίπτωση αυτή κάθε άλλο παρά θα μας ενδιέφερε να του πούμε ξήλωσέ τα για να δημοπρατήσουμε μετά το κενό. Όλως αντιθέτως θα μας συνέφερε να

πούμε "το δημοπρατούμε με τιμή εκκίνησης μιάμιση φορά πάνω από την αξία της γης" και αν θέλει ας το πάρει, αν θέλει να μην το πάρει. Να λοιπόν που υπάρχουν τρόποι, υπάρχουν λύσεις, υπάρχουν διαδικασίες με τις οποίες δεν επιβραβεύουμε αλλά σχεδόν τιμωρούμε. Επομένως ας μην είμαστε απόλυτοι σε ορισμένα πράγματα. Τώρα με αυτό σαν παράδειγμα έρχομαι να πω το εξής, αναφερόμενος στην πρόταση, ότι είναι αναμφισβήτητο γεγονός πως κάθε περίπτωση έχει την ιδιαιτερότητα της και είναι δύσκολη η ομαδοποίηση. Δεν είναι δύσκολο να πούμε πως θα θέσουμε ορισμένες γενικές αρχές, δεν θα είναι αυτές αρκετές. Από εκεί και πέρα εγώ θα έλεγα, λειτουργεί αυτή τη στιγμή η ΚΑΔΕ με το συμβούλιο της και μια επιτροπή, θέλετε να διευρυνθεί η επιτροπή και να συμμετέχουν εκπρόσωποι από όλους τους συνδυασμούς για να παίρνονται οι αποφάσεις αυτές του τι θα γίνεται κατά περίπτωση; Γιατί ας πούμε ότι μαζευόμαστε εδώ και παίρνονται κάποιες αποφάσεις γενικές, δεν θα καλύψουν τις περιπτώσεις. Κάθε περίπτωση είναι κάτι ξεχωριστό. Νομίζω ότι καλύτερη περίπτωση είναι να έχουμε διεύρυνση της επιτροπής αξιολόγησης μέσα στην ΚΑΔΕ και συμμετοχή εκπροσώπων από όλους τους συνδυασμούς. Δεν πέρασαν μέσα από τη διαδικασία της ΚΑΔΕ.

κ. Πρόεδρος: Όλα τα θέματα αυτά που έρχονται θα παραπέμπονται στην ΚΑΔΕ.

κ. Δήμαρχος: Αποφασίζουμε ομόφωνα όλα τα θέματα, ακόμα και εκείνα που είναι αιτήματα των πολιτών να περνάν από την ΚΑΔΕ.

κ. Πρόεδρος: Ειλικρινά όποια πρόταση γίνει που έχει συμφέρον ο Δήμος εμείς την δεχόμαστε. Δεν υπάρχει πρόβλημα.

κ. Δήμαρχος: Πηγαίνει στην ΚΑΔΕ και θα αποφασίσουν ως έχει ή θα αποφασίσουν και θέλετε τη διεύρυνσή της;

κ. Μητλιάγκας: Αν η Πρόεδρος και τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου κρίνουν απαραίτητη την άποψη μας κάπου, εγώ προσωπικά είμαι πρόθυμος να τη συνεισφέρω.

κ. Μηλίδης: Τότε δεν χρειάζεται η διεύρυνση.

- Παραπέμπεται στην ΚΑΔΕ.

ΘΕΜΑ 25^ο: Έγκριση απ' ευθείας εκποίησης προσκυρούμενων δημοτικών εκτάσεων στις ιδιοκτησίες των κ.κ.:

- α) Ξάνθου Ιωάννη,
- β) Ελένης Βεζυργιαννίδη κ.λπ.,
- γ) Αποστόλου Ουζούνη κ.λπ. και
- δ) Κληρον. Μάρκου Μυστακίδη.

- Εγκρίνονται.

ΘΕΜΑ 26^ο: Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στους κληρον. Χερχελετζή.

κ. Περδίκη: Πόσο η τιμή μονάδος κ. Πρόεδρε και σε ποια περιοχή;

κ. Πρόεδρος: 235 € το μέτρο στην Καλλιθέα. κ. Περδίκη είναι μια πρόταση της επιτροπής αυτό. Δεν είναι πρόταση δική μας.

κ. Περδίκη: Γι' αυτό είπα εγώ περί επιτροπής κάποια πράγματα λίγο πριν. Αν τώρα εσείς και ως κατασκευαστής που ξέρετε καλύτερα από όλους μας τις τιμές της αγοράς, αν εκείνη η περιοχή αποζημιώνεται η ιδιοκτησία 265 € το τ.μ. και στην Καλλιθέα 120 € στην απόφαση που θα παίρναμε πριν, κι εσείς νομίζετε ότι είναι δίκαιο και συμφέρουσα για το Δήμο δεν σχολιάζω περισσότερο. Είναι η ίδια επιτροπή που έβγαλε την ίδια απόφαση.

κ. Πρόεδρος: Συνήθως δεχόμαστε την απόφαση που έβγαλε η Επιτροπή.

κ. Δήμαρχος: Εγώ θα πρότεινα το εξής για να μη δημιουργούνται εντυπώσεις. Αφού υπάρχει μια αμφισβήτηση για δυο συγκεκριμένες αξίες, επιτροπή από συμβούλους για να συμμετέχει και ο κ. Περδίκης να κάνουν αυτοψία και να δουν την πραγματική κατάσταση. Γιατί ποτέ αν δεν δούμε ένα οικόπεδο μόνο μακροσκοπικά και λέγοντας στην τάδε περιοχή εκτός αν είναι εντός όπως είναι η περίπτωση στην οποία αναφέρεστε και διαμαρτύρεστε ότι είναι υψηλή όπου είναι συγκεκριμένη καθαρά δομημένη περιοχή ενώ η άλλη δεν είναι.

κ. Περδίκης: Η άλλη είναι υπό πολεοδόμηση. Σήμερα που είναι σε εξέλιξη η πολεοδόμηση την πουλάνε σαν αγροτεμάχιο και χέρσο.

κ. Δήμαρχος: Να πάμε να δούμε.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 27^ο: Βεβαίωση και είσπραξη ποσών από υπόχρεους καταβολής αποζημίωσης, λόγω διάνοιξης της οδού Μακεδονομάχων.

κ. Πρόεδρος: Είναι τα χρήματα που δώσαμε για τη Μακεδονομάχων, τα οποία θα εισπράξουμε...

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 28^ο: Μετατροπή εισφοράς γης σε εισφορά σε χρήμα ιδιοκτησιών των κ.κ.:

- α) Σαρημανώλη Παναγιώτη και Ιωάννη,
- β) Γεωργιάδη Πέτρου κ.λ.π. και
- γ) Δερμετζόγλου Νικολάου.

κ. Πρόεδρος: Το 1^ο θέμα αγαπητοί συνάδελφοι είναι από λάθος της υπηρεσίας μας. Πουλήθηκε ένα οικόπεδο το οποίο ήταν 6.000 μ. με την πράξη εφαρμογής έγινε 4.000 μ. Η κυρία που το είχε το πούλησε και η υπηρεσία μας από λάθος τους έδωσε μείον 700 μ. οικόπεδο 72. Όταν έγινε το συμβόλαιο και είδε ο αγοραστής ότι πρόκειται για λάθος, έγινε τροποποίηση και δέχτηκε με την τιμή αυτή να πληρωθεί τα 700 μ. Είναι λάθος της υπηρεσίας μας, δημιουργήθηκε ένα 8^ο οικόπεδο του Δήμου που είναι 800,72 πράγμα που ανήκει στον άλλον.

Η 2^η περίπτωση του κ. Γεωργιάδη Πέτρου, είναι πράξη εφαρμογής, ο οποίος κ. Γεωργιάδης και οι υπόλοιποι είχαν κάποια μέτρα να λαμβάνουν από τον Δήμο και κάποιο χρέος. Αφήνουν κάποια μέτρα από τα τετραγωνικά τους για να πληρώσουν τα υπόλοιπα μέτρα που έχουν το ποσό.

Ακριβώς η αντίθετη περίπτωση είναι του κ. Δερμετζόγλου, ο οποίος έχει περισσότερα μέτρα και θα πληρώσει ο Δήμος.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 29^ο: Έγκριση απονομής χρηματικών βραβείων αξιολογότερων μελετών του έργου: «Κατασκευή κτιρίου pits στο αυτοκινητοδρόμιο Σερρών». .

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 30^ο: Έγκριση μελετών των έργων:

- α) «Εγκατάσταση φωτεινής σηματοδότησης σε διαβάσεις πεζών Δήμου Σερρών»,

- β) «Τοποθέτηση πινακίδων Κ.Ο.Κ.»,
- γ) «Περίφραξη τμήματος στρατοπέδου Εμμ. Παπά» και
- δ) «Εργασίες περίφραξης κυνοκομείου».

κ. Μηλίδης: Για τους φωτεινούς σηματοδότες ήθελα να πω. Αργά το βράδυ κάποιου σηματοδότες σβήνουν όμως σε ένα δύο σημεία όπως είναι ο κόμβος της Ερμού είναι επικίνδυνο, ακόμη και το βράδυ γιατί μπαίνουν από δυο μεριές και υπάρχει φόβος να δημιουργηθούν ατυχήματα. Πιστεύω ότι πρέπει να δουλεύουν συνέχεια και στη διασταύρωση της κλινικής Σκουλίδη. Εκεί είναι πραγματικά επειδή πολλοί δρόμοι συμβάλλουν και δεν λειτουργεί το φανάρι είναι επικίνδυνο. Το άλλο που ήθελα να πω είναι ότι νομίζω ότι υπάρχουν πολλές ελλείψεις σε πινακίδες. Αν μπει κάποιος ξένος άνθρωπος δεν μπορεί να προσαρμοστεί. Και για κάποια καίρια σημεία όπως είναι Νοσοκομεία, οι Υπηρεσίες του Δήμου, είναι κάτι μικρές ταμπέλες που δεν μπορεί κανείς να τις δει. Κάτι άλλο είναι ότι ασφυκτιά η πόλη από το κυκλοφοριακό. Είμαστε όλοι συνυπεύθυνοι. Να βρούμε επιτέλους μια λύση. Ο κόσμος μας ψήφισε να βρούμε μια λύση. Έχουμε δεσμευτεί από τον Ιούνιο ότι θα αλλάξει κάτι. κ. Μητλιάγκα είχατε καλέσει μια επιτροπή από το Πανεπιστήμιο αλλά δεν ζει εδώ, αλλά την πόλη την ζούμε εμείς δεν τη ζει η επιτροπή από το ΑΠΘ που κάνει τα χαρτιά. Σας λέω ότι η κατάσταση είναι αφόρητη. Μπορούμε να πάρουμε κάποιες μικρές λύσεις πριν γίνουν τα μεγάλα έργα υποδομής. Και για το Εμ. Παππά, η περίφραξη η δαπάνη θα βαρύνει τον Δήμο ή την Αστική Συγκοινωνία;

κ. Πρόεδρος: κ. Μηλίδη καλώς τοποθετηθήκατε για τις πινακίδες. Για το 2^ο θα πω το εξής, ότι επί Δημαρχίας του κ. Μητλιάγκα έγινε μια προσπάθεια και ενδεχομένως κάποια προσπάθεια και κάποια πράγματα στην πράξη αποδεικνύει ότι δεν βοηθάει. Αυτό δεν είναι κακό. Ο κ. Μητλιάγκας από καλό το έκανε. Θα δούμε στην πράξη και θα απαντήσουμε κι εμείς σύντομα.

κ. Μηλίδης: Εγώ αυτό που είπα ήταν ότι δεσμευτήκαμε να δώσουμε κάποιες λύσεις. Η πόλη δυσκολεύεται.

κ. Μπιτζίδου: Επί του θέματος θα ήθελα να μιλήσω. Σχετικά με τη σηματοδότηση των διαφόρων διασταυρώσεων, επίσης υπάρχει ένα αρκετά επικίνδυνο σημείο το οποίο είναι μεταξύ της διασταύρωσης Μακεδονομάχων και αν δεν κάνω λάθος Προύσσης, που είναι ο Περιφερειακός. Είναι ο δρόμος εκείνος που βγαίνοντας από τη Μακεδονομάχων συναντάς τον Περιφερειακό και όχι μόνο. Η διασταύρωση εκείνη έχει πάρα πολύ κίνηση, νομίζω ότι είναι ενήμερος ο Δήμαρχος πάνω σε αυτό το θέμα, οι κάτοικοι έχουν ανησυχήσει και ζητούν να δοθεί μια λύση. Η πρόταση είναι να μπου σηματοδότες, εγώ το έθιξα και το συζήτησα στην υπηρεσία, μου είπαν ότι υπάρχουν κάποια προβλήματα γιατί δεν έχει γίνει διάνοιξη δρόμων αλλά να λάβετε υπόψη σας ότι από εκείνη την περιοχή περνάνε τα παιδιά τα οποία οδηγούνται σε διάφορα δημοτικά σχολεία και φυσικά στο πρακτορείο. Οι διαβάσεις θα πρέπει να είναι φυλασσόμενες τουλάχιστον για τα παιδιά του Δημοτικού. Σας παρακαλώ πολύ να ελέγξετε αυτή τη διασταύρωση τη συγκεκριμένη, εάν μπορεί να δοθεί λύση με σηματοδότηση θα ήταν η καλύτερη λύση, γιατί υπάρχει μεγάλη κίνηση ή θα πρέπει να φυλαχτούν οι διαβάσεις για να μπορέσει να εξασφαλιστεί η ασφάλεια των παιδιών που μετακινούνται.

κ. Πρόεδρος: κ. Φανουράκη να το προσέξουμε αυτό σας παρακαλώ.

κ. Μπόνας: Και η πολύ σηματοδότηση μέσα στην πόλη δεν είναι και πολύ καλή. Δεν γίνεται κάθε 150 μ. σηματοδότηση. Για τις 3 πρώτες συμφωνούμε απολύτως. Εδώ λέει Φλωρίνης στο ύψος του πολιτιστικού συλλόγου. Τι χρειάζεται εκεί πέρα ο φωτεινός σηματοδότης; Σαμαράκια υπάρχουν, όλα τα αυτοκίνητα πηγαίνουν από τη μεριά που πηγαίνει για το σχολείο, από εκεί να περνάει ένα αυτοκίνητο την ημέρα, κανένα ταξί ή αγροτικό, γιατί να βάλουμε εκεί πέρα σηματοδότη. Όπως επίσης και Θουκυδίδου, 100 μέτρα πιο πάνω έχει σηματοδότης. Κάθε λίγα μέτρα θα σταματάμε;

- Εγκρίνεται (μειοψηφία Αναστασιάδη στο β).

ΘΕΜΑ 31^ο: Έγκριση προϋπολογιστικών πινάκων των εργασιών:

- α) «Αποκατάσταση ζημιών σε οικία επί της οδού Ομογ. Οδυσσού 37»,
- β) «Καθαρισμός τάφων, ταφής και ανακομιδής οστών στα Α' Νεκροταφεία», και
- γ) «Καθαρισμός τάφων, ταφής και ανακομιδής οστών στα Β' Νεκροταφεία».

κ. Γκότσης: κ. Αντιδήμαρχε εννοείτε τους διμηνίτες;

κ. Κατιρτζόγλου: Είναι μια παλιά ιστορία από την προηγούμενη Δ.Α. που είχαν παρθεί κάποια παιδιά με εργολαβία, δεν πληρώθηκαν για να πληρωθούν.

κ. Γκότσης: Άρα είναι παλιά δεν είναι τώρα.

κ. Κατιρτζόγλου: Ναι είναι παλιά.

- Εγκρίνονται.

ΘΕΜΑ 32^ο: Έγκριση Α.Π. των έργων:

- α) «Εργασίες εγκατάστασης συστήματος συμπίεσης και δεματοποίησης απορριμμάτων»,
- β) «Διάφορες εργασίες στο Δημ. Σχολείο Ξηροτόπου», και
- γ) «Κατασκευή ασφαλτοδρόμων και τσιμεντοδρόμων».

- Εγκρίνονται.

ΘΕΜΑ 33^ο: Έγκριση συνέχισης για το έτος 2004 έργων και μελετών:

- α) «Εργασίες βελτίωσης και συντήρησης κλειστών γυμναστηρίων Δήμου Σερρών»,
- β) «Δημιουργία δρόμων ήπιας κυκλοφορίας και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων Δήμου Σερρών»,
- γ) «Κατασκευή W.C. στα Νεκροταφεία του Δ.Δ. Οινούσας »
- δ) «Αποκατάσταση τμημάτων κερκίδων Δημοτικού Γηπέδου Σερρών»
- ε) «Αναπλάσεις ιστορικού εμπορικού κέντρου πόλης Σερρών»
- στ) «Ρυμοτομικό σχέδιο για στεγαστική αποκατάσταση παλιννοστούντων» και
- ζ) «Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων δημιουργίας ανοικτού θεάτρου στο Δ.Δ. Οινούσας του Δήμου Σερρών».

- Εγκρίνονται.

ΘΕΜΑ 34^ο: Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Κατασκευή Η/Μ εγκαταστάσεων αυτοκινητοδρομίου Σερρών (Β' φάση)».

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 35^ο: Επέκταση – συμπλήρωση δικτύου ΦΟΠ στους Επταμύλους.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 36^ο: Εξέταση αιτήματος των κ.κ. Σεδαρίδη Ιωάννη και Χριστούλα Όλγας κατά της 175/2003 απόφασης της Δημομαρχιακής Επιτροπής περί κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην πόλη των Σερρών.

κ. Πρόεδρος: Έχετε διαβάσει τα αιτήματα και της επιτροπής της πολυκατοικίας και τα αιτήματα και τους λόγους της επιχείρησης. Είναι θέματα αυτά που νομίζω δεν θα έπρεπε να αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, για άλλους είναι τα θέματα αυτά. Εκείνο που θέλω και μπορώ εγώ να πω σαν Πρόεδρος ότι υπάρχει ένας δρόμος, της Ιερολοχιτών, υφίσταται αυτός ο δρόμος και θέλουμε δεν θέλουμε και να μπορούμε να αλλάξουμε κάτι θα πρέπει να γίνει τροποποίηση. Τώρα θα ήθελα να διαβάσω το τι λέει η επιτροπή της υπόθεσης και μετά να συζητήσουμε. Θέλετε να ακούσουμε πρώτα τους ενδιαφερομένους και εν συνεχεία να πάρετε το λόγο;

Δημότης: Διαβάστε τι λέει η επιτροπή πρώτα.

κ. Πρόεδρος: Διαβάσαμε και μπορείτε να μας πείτε εσείς.

κ. Μητλιάγκας: κ. Πρόεδρε, προσωπικά, όπως είπε και ο κ. Δήμαρχος προηγουμένως, όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν οικόπεδα, δρόμους κ.λπ. θέλω να έχω άμεση επαφή. Θα ήθελα να πάω να δω το μέρος, καταλαβαίνω που είναι αλλά δεν έχω άμεση επαφή. Εάν δεν επείγουν τα χρονικά περιθώρια προτείνω να συζητηθεί στο επόμενο Συμβούλιο. Εάν επείγουν ας γίνει συζήτηση και ας ληφθεί απόφαση.

κ. Μηλίδης: Εγώ θα ήθελα να πουν μερικοί την άποψη τους στο αίτημα τους, θα ήθελα όμως και εσείς σαν Πρόεδρος να μας πείτε εν ολίγοις, το έχουμε διαβάσει αλλά το ρεζουμέ. Νομίζω ότι εσείς πρέπει να κάνετε πρώτα μια εισήγηση και ο Δήμαρχος, δεν ξέρω ποιος είναι αρμόδιος, εκπροσωπώντας λοιπόν τον Δήμο να κάνετε μια εισήγηση για το ιστορικό, για το τι έγινε, τι δεν έγινε, από πότε λειτουργεί αυτό, τι προβλήματα υπήρξαν, τι σημαίνει Ιερολοχιτών, τι σημαίνει διάνοιξη.

κ. Πρόεδρος: Κατ' αρχήν για να σκεφτούμε την πρόταση του κ. Μητλιάγκα, υπάρχει πίεση, βιαζόμαστε σε χρόνο κ.λπ.;

Δημότης: Η απόφαση είναι δική σας. Εμείς εκθέτουμε τις απόψεις μας, να πούμε τι συνέβη, είναι θέμα δικό σας το πότε θα συζητηθεί.

κ. Πρόεδρος: Δεν έχετε πρόβλημα δηλαδή.

Δημότης: Κανένα πρόβλημα. Θέλω να επισημάνω ένα γεγονός κ. Πρόεδρε, θέλω να σας ευχαριστήσω γιατί αποκαταστήσατε την υπόληψη του Δήμου γιατί έχει ληφθεί μια απόφαση πάνω σε ένα θέμα της επιχείρησης μας ερήμην μας και εν αγνοία μας. Αυτή την απόφαση δεν μπορούσε να την πάρει μόνος του ο Δήμος. Ευχαριστούμε πάρα πολύ που επαναθέσατε το θέμα αυτό σε επανεξέταση για να εξετάσετε τις απόψεις μας. Δηλαδή, το να κρατάτε την νομιμότητα και να δημοσιεύονται στην είσοδο της Δημαρχίας κάποιες αποφάσεις της Δημομαρχιακής επιτροπής και δημοσίευση κάποιου εντύπου χωρίς να ενημερώνεται τον άμεσα ενδιαφερόμενο, που ήταν Έλληνας, δεν ήταν θέμα σωστής λειτουργίας μεταξύ Δήμου και Σερραίων. Την απόφαση που την επαναφέρατε έχετε αποκαταστήσει την υπόληψη του Δήμου ενώπιον των δημοτών. Εμείς πιστεύουμε στη σχέση καλής εμπιστοσύνης. Όταν έρχεστε να μας βάλετε φωτιά στο σπίτι μέσα από κάποιες υπηρεσίες τουλάχιστον να μας προειδοποιείτε να βγούμε έξω. Οι υπηρεσίες δεν το έκαναν. Είναι θέμα σχέσης εμπιστοσύνης δημοτών με την Δημοτική Αρχή, έτσι δεν είναι;

κ. Πρόεδρος: Το Δημοτικό Συμβούλιο πήρε απόφαση, αναβάλλεται το θέμα.

κ. Αγγελίδης: Ας αναβάλλουμε το θέμα αλλά θέλω να πω το εξής, καταρχήν ο δημότης έχει δίκιο, από ποια άποψη; Όταν συζητάμε ένα θέμα και το θέμα αυτό αφορά δυο πλευρές, πρέπει να ενημερώνονται και οι δύο πλευρές να έρχονται εδώ να τις ακούμε ούτως ώστε να βγαίνει κατευθείαν η απόφαση. Άλλη φορά για οποιοδήποτε θέμα που πρόκειται να αποφασίσουμε και αφορά δύο ή και τρεις πλευρές να καλούνται όλες οι πλευρές, ένα αυτό και

εφόσον αναβάλλουμε το θέμα, στο επόμενο συμβούλιο που θα έρθει θα ήθελα να προτείνω κάτι για το θέμα αυτό, να έρθει και μία γνωμοδότηση της νομικής μας υπηρεσίας. Η οποία να απαντάει στο εξής ερώτημα, έχουμε δικαίωμα σαν Δημοτικό Συμβούλιο να πάρουμε απόφαση και να καταργήσουμε μία είσοδο σε ένα βενζινάδικο η οποία είσοδος προβλέπεται από την άδεια λειτουργίας του βενζινάδικου; Είναι ένα θέμα αυτό διότι φοβάμαι, το έχω συζητήσει νομικούς και είπαν ότι και απόφαση να πάρουμε για να κλείσει η είσοδος μπορούν να πάνε στα δικαστήρια και θα εκτεθούμε, θα κερδίσουνε την υπόθεση. Διότι όπως είπατε κι εσείς η κατάσταση αυτή που υπάρχει εκεί υφίσταται από πριν δοθεί η άδεια. Και το Δημοτικό Σχολείο είχε κτισθεί πριν από την πολυκατοικία και πριν λειτουργήσει το βενζινάδικο και η οδός Ιερολοχιτών όπως είναι τώρα με αδιέξοδο πάλι υπήρχε. Δεν άλλαξε δηλαδή κάτι δηλαδή εκεί αυτό που προστέθηκε είναι μόνο ο φόρτος των αυτοκινήτων. Καταρχήν δεν τοποθετούμαι αρνητικά ή θετικά, ότι υπάρχει πρόβλημα κυκλοφοριακό όντως υπάρχει, ότι δημιουργείται μπουτιλιάρισμα δημιουργείται, κακώς που δίνουν άδειες σε βενζινάδικα κάτω από πολυκατοικίες ή μέσα στο κέντρο δεν το συζητάμε. Από την Νομική Υπηρεσία μία γνωμάτευση, μπορούμε να καταργήσουμε είσοδο από ένα βενζινάδικο, η οποία είσοδος προβλέπεται από την άδεια λειτουργίας; Να απαντήσει η Νομική Υπηρεσία, να γνωμοδοτήσει.

Δημότης: Αντικαθιστώ την κοινή λογική. Η ίδια η έκθεση της υπηρεσίας σας, λέει: "Το Τμήμα Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού διενεργεί ελέγχους στις κυκλοφοριακές συνδέσεις του πρατηρίου καυσίμων για εγκεκριμένα σχέδια". Δηλαδή αρμοδιότητα της υπηρεσίας ήταν να δηλώσει αν αυτό λειτουργεί σύμφωνα με συγκεκριμένα σχέδια. Αυτό λειτουργεί με συγκεκριμένα σχέδια, η δε αίτηση στην επιτροπή ήταν ενός δημότη της οικοδομής να γνωματεύσει η υπηρεσία σας τι συμβαίνει με την κυκλοφοριακή σύνδεση, δηλαδή έπρεπε η υπηρεσία να πει "ναι λειτουργεί με εγκεκριμένο σχέδιο" και εκεί να τελειώσει το θέμα. Το ότι ο κ. Παπαδίκης προχώρησε παραπέρα είναι θέμα προσωπικό. Θα ήθελα να επισημάνω στο σώμα ότι ο κ. Κουροπαλάτης που είναι προϊστάμενος του κ. Παπαδίκη αρνήθηκε να υπογράψει γιατί μου λέει ότι "θα πας στα δικαστήρια και θα δικαιωθείς". Ο προϊστάμενος του κ. Παπαδίκη αρνήθηκε να υπογράψει την ρύθμιση. Αυτό το θέτω υπόψιν του σώματος και δέχομαι την χρυσή τομή του κ. Αγγελίδη να για το δικαίωμα να προχωρήσει το σχέδιο.

- Αναβάλλεται.

ΘΕΜΑ 37^ο: Έκδοση κανονιστικής απόφασης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην πόλη των Σερρών με βάση τις αριθμ. 33 και 36/2004 Απ. Δημ. Επιτροπής.

κ. Πρόεδρος: Είναι τυπικό το θέμα συνάδελφοι, πέρασε από τη Δημαρχιακή.

- Εγκρίνεται.

Μετά το πέρας της συνεδρίασης συντάχθηκαν τα πρακτικά αυτά και οι ακόλουθες αποφάσεις:

257 / 2004 Ψήφιση Κανονισμού Διοικήσεως του Ν.Π. "42^η Σ.Ε. του 26^{ου} Νηπιαγωγείου".

258 / 2004 Ομοίως 23^{ης} Σ.Ε. 14^{ου} Δ. Σχολείου Αγ. Ιωάννη Σερρών.

259 / 2004 Ομοίως 60^{ης} Σ.Ε. Νηπιαγωγείου ΑΓ. Ιωάννη Σερρών.

260 / 2004 Ομοίως 59^{ης} Σ.Ε. 23^{ου} Νηπιαγωγείου Σερρών.

- 261 / 2004** Συγκρότηση Δ/κού Συμβουλίου του Ν.Π. "42^η Σ.Ε. 26^{ου} Νηπιαγωγείου"
- 262 / 2004** Ομοίως 23^{ης} Σ.Ε. 14^{ου} Δ.Σ. Αγ. Ιωάννη Σερρών
- 263 / 2004** Ομοίως 60^{ης} Σ.Ε. Νηπιαγωγείου Αγ. Ιωάννη Σερρών.
- 264 / 2004** Ομοίως 59^{ης} Σ.Ε. 23^{ου} Νηπιαγωγείου Σερρών.
- 265 / 2004** Αποδοχή παραχώρησης κατά διοίκηση και διαχείριση ακινήτου κυριότητας ΕΤΑ (Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα) στο Δ. Σερρών για αόριστο χρονικό διάστημα.
- Πρ. 4/1/2004** Αποσύρεται το θέμα ορισμού εκπροσώπου του Δήμου στην Ε.Ο.Δ.
- 266 / 2004** Χάραξη επιτύμβιου επιγράμματος στο μνημείο Ηρώων του Δ.Δ. Οινούσας.
- 267 / 2004** Αποδοχή χρηματοδότησης 21.746,14 € για την υλοποίηση δράσεως με τίτλο "Παροχή Σ.Υ.Υ. σε παλιννοστούντες ειδικές κατηγορίες γυναικών που απειλούνται από κοινωνικό αποκλεισμό και ειδικές πολιτιστικές ομάδες (τσιγγάνοι) στις Σέρρες".
- 268 / 2004** Αποδοχή χρηματοδότησης 23.814,00 € για κάλυψη προγ/τος "Σχολικός Τροχονόμος"
- 269 / 2004** Αποδοχή β' δόσης του πριμ παραγωγικότητας υπαλλήλων του Δήμου.
- 270 / 2004** Έγκριση καταβολής οφειλής 6.804 € στην Αστική μη κερδοσκοπική εταιρία "Κέντρο Πρόληψης της χρήσης εξαρτησιογόνων ουσιών – ΟΑΣΙΣ"
- 271 / 2004** Έγκριση φιλοξενίας παιδιών από την πρώην Γιουγκοσλαβία
- 272 / 2004** Έγκριση μετάβασης και παραμονής στη FOSSES εκπροσώπου του Δήμου, στο πλαίσιο της αδελφοποίησης του Δήμου.
- 273 / 2004** Έγκριση αδελφοποίησης του Δήμου Σερρών με το Δήμο PETRICH Βουλγαρίας.
- 274 / 2004** Γνωμοδότηση του Δ.Σ. για την ίδρυση και λειτουργία ξυλουργείου του κ. Πέκου Βασιλείου.
- 275 / 2004** Διαγραφή ποσού από τους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους του Δήμου από μισθώματα του καταστήματος του Δήμου Εργατικής Κατοικίας Κηφισιάς.
- 276 / 2004** Επιστροφή χρημάτων στην κ. Δίγκα Άννα ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων από ακύρωση κλήσης παράβασης ΚΟΚ.
- 277 / 2004** Έγκριση απολογισμού του Δήμου έτους 2003.
- 278 / 2004** Ομοίως του Ν.Π. ΚΑΠΗ έτους 2003.
- 279 / 2004** Ομοίως του Ν.Π. Αθλητικός Οργανισμός Δήμου Σερρών.

- 280 / 2004** Ομοίως του Ν.Π. Κέντρο Προσχολικής Αγωγής.
- 281 / 2004** Ομοίως του Ν.Π. 36^η Σ.Ε. 14^{ου} Νηπιαγωγείου.
- 282 / 2004** Ομοίως 34^{ης} Σ.Ε. 11^{ου} και 24^{ου} Νηπιαγωγείου.
- 283 / 2004** Ομοίως 10^{ης} Σ.Ε. Ειδικού Νηπιαγωγείου – Ειδικού Δημοτικού Σχολείου.
- 284 / 2004** Ομοίως 55^{ης} Σ.Ε. 31^{ου} Νηπιαγωγείου.
- 285 / 2004** Ομοίως 35^{ης} Σ.Ε. 12^{ου} και 21^{ου} Νηπιαγωγείων
- 286 / 2004** Ομοίως 4^{ης} Σ.Ε. 3^{ου} Γυμνασίου
- 287 / 2004** Έγκριση της αριθ. 1/2004 απ. της Δ.Ε. ΚΑΔΕ περί έκθεσης πεπραγμένων έτους 2003.
- 288 / 2004** Ενημέρωση επί αποφάσεων Δ.Ε. ΔΗΠΕΘΕ
- 289 / 2004** Ομοίως επί αποφάσεων Δ.Ε. ΔΕΠΚΑ
- 290 / 2004** Έγκριση της αριθ. 12/04 απ. Ν.Π. Κέντρο Προσχολικής Αγωγής περί αναμόρφωσης πρ/σμού..
- 291 / 2004** Ρύθμιση οφειλών επιχειρηματιών προερχομένων από το Δημοτικό φόρο 2%
- 292 / 2004** Έγκριση καταβολής οφειλής αναδρομικών σε 2 υπαλλήλους του Δήμου.
- 293 / 2004** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης στην κ. Μαρία Τουράκη λόγω συμβιβασμού.
- 294 / 2004** Έγκριση καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας του κ. Δημάρχου και του κ. Μαλαματάκη.
- 295 / 2004** Έγκριση καταβολής εξόδων κηδείας αποβιώσαντος Δημοτικού υπαλλήλου.
- 296 / 2004** Έγκριση καταβολής επιδικασθέντος ποσού στην κ. Αγγελούλου για το ο οικογενειακό επίδομα.
- 297 / 2004** Έγκριση μελέτης προμήθειας καρτελών ταξινόμησης φακέλων αρχείου.
- 298 / 2004** Ψήφιση πίστωσης για υλοποίηση προμήθειας ημιφορτηγού αυτ/του κλειστού τύπου για τη ΔΕ ΔΕΠΣ.
- 299 / 2004** Έγκριση καταβολής δαπάνης εργασιών διαφόρων σιδηροκατασκευών στο κατάστημα ΚΔΑΠ - ΜΕΑ
- 300 / 2004** Έγκριση δαπάνης αποκατάστασης τομής οδοστρώματος.

- 301 / 2004** Έγκριση μελέτης προμήθειας και τοποθέτησης ηλεκτρικού πίνακα στο Εθνικό Στάδιο.
- 302 / 2004** Ψήφιση πίστωσης για την προμήθεια γάλακτος για το εργατοτεχνικό προσωπικό του Δήμου έτους 2003.
- 303 / 2004** Έγκριση καταβολής δαπάνης δημοσίευσης απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχου.
- 304 / 2004** Ομοίως για δημοσίευση ανακοίνωσης εκποίησης ακινήτου στο δρόμο προς Μετόχι.
- 305 / 2004** Ομοίως περί επέκτασης Λαϊκής αγοράς.
- 306 / 2004** Ομοίως περί εισαγωγής ζώων στις δημοτικές βοσκές έτους 2004.
- 307 / 2004** Έγκριση προμήθειας επίπλων για την Κοινωνική Μέριμνα στο πλαίσιο δράσης με τίτλο: «Παροχή Σ.Υ.Υ. σε παλιννοστούντες Ειδικές κατηγορίες Γυναικών που απειλούνται από Κοινωνικό Αποκλεισμό και Ειδικές Πολιτισμικές ομάδες».
- 308 / 2004** Έγκριση προμήθειας ειδών σίτισης για τις ανάγκες της Κοινωνικής Μέριμνας.
- 309 / 2004** Ομοίως.
- 310 / 2004** Έγκριση καταβολής δαπάνης ταφής απόρου δημότη.
- 311 / 2004** Έγκριση καταβολής δαπάνης εκτός έδρας της κ. Πολυράβα Τασίας.
- 312 / 2004** Έγκριση καταβολής οφειλής υπερωριακής απασχόλησης του οδηγού του κ. Δημάρχου.
- 313 / 2004** Έγκριση διαφόρων δαπανών και προμηθειών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου.
- 314 / 2004** Έγκριση προμήθειας ανταλλακτικών αυτ/των και μηχ/των του Δήμου.
- 315 / 2004** Έγκριση ανάθεσης εργασιών για την επισκευή και συντήρηση αυτ/των του Δήμου.
- 316 / 2004** Έγκριση μελέτης προμήθειας καλλωπιστικών δένδρων.
- 317 / 2004** Ομοίως μεμβράνης στεγανοποίησης
- 318 / 2004** Ομοίως ειδών διαγράμμισης
- 319 / 2004** Ομοίως στολών εργασίας προσωπικού καθαριότητας
- 320 / 2004** Ομοίως πλαστικών σάκων απορριμμάτων.

- 321 / 2004** Ομοίως μικρού χωματουργικού μηχ/τος – φορτωτή ελαστικοφόρου.
- 322 / 2004** Έγκριση παραχώρησης χώρου για εγκατάσταση παρεκκλησίου στον Αγ. Ιωάν. Σερρών.
- 323 / 2004** Χαρακτηρισμός του Δ.Σ. Χιονοχωρίου ως “Παραδοσιακού οικισμού”
- 324 / 2004** Αξιοποίηση δημοτικού οικοπέδου, ευρισκομένου επί της οδού Π. Ηλία, δι’ αντιπαροχής
- Πρ. 4/2/2004** Παραπέμπεται το θέμα: εκποίησης δια δημοπρασίας δημ. Ακινήτου ευρισκομένου επί της οδού Κυζίκου, στην Δ.Ε. ΚΑΔΕ προς γνωμοδότηση.
- Πρ. 4/3/2004** Ομοίως το θέμα: εκποίησης δια δημοπρασίας δημοτικών τμημάτων του αρ. 5827 “Χέρσου – αγροτεμαχίου”.
- 325 / 2004** Έγκριση εκποίησης απ’ ευθείας προσκυρούμενων δημοτικών εκτάσεων στην ιδιοκτησία του κ. Ξάνθου Ιωάννη.
- 326 / 2004** Ομοίως την κ.κ. Ελένης Βεζυργιαννίδα κ.λπ.
- 327 / 2004** Ομοίως την κ.κ. Αποστόλου Ουζούνη κ.λπ.
- 328 / 2004** Ομοίως στους κληρονόμους Μάρκου Μυστακίδη
- 329 / 2004** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας των κληρονόμων Π. Χερχελετζή.
- 330 / 2004** Βεβαίωση και είσπραξη ποσών από υπόχρεους καταβολής αποζημίωσης, λόγω της οδού Μακεδονομάχων.
- 331 / 2004** Έγκριση μετατροπής εισφοράς γης σε χρηματική των κ.κ.: Σαρημανώλη Παν. και Ιωάν.
- 332 / 2004** Έγκριση συμψηφισμού της αποζημίωσης που οφείλει ο Δήμος στους ιδιοκτήτες κ. κ. Γεωργιάδη Πέτρο κ.λπ., με την εισφορά σε χρήμα που οφείλουν με τη μετατροπή χρήματος σε γη.
- 333 / 2004** Ομοίως στον ιδιοκτήτη κ. Δεμερτζόγλου Νικόλαο.
- 334 / 2004** Έγκριση απονομής χρηματικών βραβείων αξιολογότερων μελετών του έργου: “Κατασκευή κτιρίων pits στο αυτοκινητοδρόμιο Σερρών”.
- 335 / 2004** Έγκριση μελέτης του έργου: “Εγκατάσταση φωτεινής σηματοδότησης σε διαβάσεις πεζών Δήμου Σερρών”.
- 336 / 2004** Ομοίως του έργου: “Τοποθέτηση πινακίδων Κ.Ο.Κ.”
- 337 / 2004** Ομοίως του έργου: “Περίφραξη τμήματος στρατοπέδου Εμμ. Παππά”.

- 338 / 2004** Ομοίως του έργου: "Εργασίες περίφραξης κυνοκομείου".
- 339 / 2004** Έγκριση προϋπολογιστικού πίνακα των εργασιών "Αποκατάσταση ζημιών σε οικία επί της οδού Ομογ. Οδυσσού 37"
- 340 / 2004** Ομοίως καθαρισμού τάφων, ταφής και ανακομιδής οστών στα Α' Νεκροταφεία.
- 341 / 2004** Ομοίως στα Β' Νεκροταφεία.
- 342 / 2004** Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: "Εργασίες εγκατάστασης συστήματος συμπίεσης και δεματοποίησης απορ/των.
- 343 / 2004** Ομοίως του 1^{ου} Α.Π. του έργου: "Διάφορες εργασίες στο Δημ. Σχολείο Ξηροτόπου".
- 344 / 2004** Ομοίως 2^{ου} Α.Π. του έργου: "Κατασκευή ασφαλτοδρόμων και τσιμεντοδρόμων".
- 345 / 2004** Έγκριση καταβολής οφειλής του έργου: "Αποκατάσταση τμημάτων κερκίδων Δημοτικού Γηπέδου Σερρών και συνέχιση αυτού για το έτος 2004.
- 346 / 2004** Έγκριση συνέχισης για το έτος 2004 του έργου: "Εργασίες βελτίωσης και συντήρησης κλειστών γυμναστηρίων Δήμου Σερρών, παράτασης προθεσμίας περαίωσής του και του 1^{ου} Α.Π. αυτού.
- 347 / 2004** Έγκριση συνέχισης για το έτος 2004 του έργου: "Δημιουργία δρόμων ήπιας κυκλοφορίας και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων Δήμου Σερρών".
- 348 / 2004** Ομοίως "Κατασκευή WC στα Νεκροταφεία του Δ.Δ. Οινούσας.
- 349 / 2004** Ομοίως "Αναπλάσεις Ιστορικού Εμπορικού Κέντρου πόλης Σερρών" και πληρωμής οφειλής 4^{ου} Λογ/σμού αυτού.
- 350 / 2004** Έγκριση συνέχισης για το έτος 2004 εκπόνησης της μελέτης: "Ρυμοτομικό σχέδιο για στεγαστική αποκατάσταση παλιννοστούντων".
- 351 / 2004** Ομοίως "Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Δημιουργίας Ανοικτού Θεάτρου στο Δ.Δ. Οινούσας Δήμου Σερρών.
- 352 / 2004** Ομοίως του έργου: "Ασφαλτοστρώσεις δρόμων πόλης Σερρών".
- 353 / 2004** Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: "Κατασκευή Η/Μ εγκαταστάσεων αυτοκινητοδρομίου Σερρών (Β' φάση)".
- 354 / 2004** Έγκριση μετατόπισης ενός επίτονα στύλου της ΔΕΗ στους Επταμύλους.
- Πρ. 4/4/2004** Αναβάλλεται η εξέταση αιτημάτων κ.κ. Σεδαρίδη κ.λπ. περί κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην οδό Βενιζέλου και Ιερολοχτών.

355 / 2004 Έκδοση κανονιστικής απόφασης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην πόλη των Σερρών με βάση τις αριθμ. 33 και 36/2004 απ. Δ.Ε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΛΕΦΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Τ Α Μ Ε Λ Η

Αγγελίδης Πέτρος

Αναστασιάδης Αντώνιος

Αραμπατζή Φωτεινή

Βασιλειάδης Ηλίας

Βλάχος Ηλίας

Γκότσης Ηλίας

Γρηγοριάδης Νικόλαος

Δημητρακούδη Θεοχάρη

Ζλάτκος Ανδρέας – Θεόδωρος

Θεοφανίδης Αβραάμ

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα

Κατριτζόγλου Νικόλαος

Μαντζαρίδης Νικόλαος

Μηλίδης Θεόδωρος

Μητλιάγκας Ζήσης

Μπαμπαΐτης Δημήτριος

Μπιτζίδου – Σαρακενίδου Σοφία

Μπόνας Ιωάννης

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Πασχάλη – Καρύδα Ελένη

Περδίκης Ζήσης

Τζιώνης Ευθύμιος

Τσιγαρίδα Νεκταρία

Φανουράκη Ελένη