

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

1995 - 1998

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σ Υ Ν Ε Δ Ρ Ι Α Σ Η 18η / 9 - 10 - 1997

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Α

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Σ Υ Ν Ε Δ Ρ Ι Α Σ Η 18η

Της 9ης Οκτωβρίου 1997

Ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.30' μ.μ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΛΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ **ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** ΚΟΒΟΥΣΟΓΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Κασάπης Φίλιππος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), Αγγελίδης Πέτρος, Αγοραστός Βασίλειος, Αναστασιάδης Αντώνιος, Γεωργίου Γεώργιος, Γεωργούλας Γεώργιος, Γκότσης Ηλίας, Καδής Νικόλαος, Κατιρτζόγλου Νικόλαος, Κουμπαρούδης Ιωάννης, Μητλιάγκας Ζήσης, Μπάρκας Αθανάσιος, Περδίκης Ζήσης, Πισώκας Βασίλειος, Σαντοριναίος Ευάγγελος, Σπυρόπουλος Γεώργιος, Στάγκος Κων/νος, Σωτηριάδης Δημήτριος, Χαλκιάπουλος Λεωνίδας, Χατζηλίας Αλέξανδρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1) Βαβαλέκας Ιωάννης, 2) Ζαπάρα Μαίρη, 3) Σαουλίδης Στυλιανός.

Από τους Παρέδρους των Συνοικισμών ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- 1) Στοίλας Συμεών (Συνοικισμού Ξηροτόπου)
- 2) Κάπης Δημήτριος (Συνοικισμού Αγ. Ιωάννη)

ΑΠΟΝΤΕΣ:

ΚΑΝΕΙΣ.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- ΘΕΜΑ 1ο:** Έγκριση μελέτης βιωσιμότητας του φορέα Διαχείρισης Αυτοκινητοδρομίου Σερρών και σύσταση του φορέα διαχείρισης Αυτοκινητοδρομίου Σερρών Α.Ε.
- ΘΕΜΑ 2ο:** Γνωστοποίηση βούλησης του Δήμου για οικόπεδο του τμήματος εποικισμού στον Άγιο Ιωάννη.
- ΘΕΜΑ 3ο:** Έγκριση μελετών, Σ.Π., κ.λ.π. Δημοτικών Έργων.
- ΘΕΜΑ 4ο:** Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για την κάλυψη αναγκών των υπηρεσιών του Δήμου.

- ΘΕΜΑ 5ο:** Έγκριση έκδοσης αδειών ίδρυσης καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- ΘΕΜΑ 6ο:** Τροποποίηση Δ/κών Συμβουλίων Σχολικών Επιτροπών, κ.λ.π.
- ΘΕΜΑ 7ο:** Εγκατάσταση νέου περιπτέρου.
- ΘΕΜΑ 8ο:** Χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης στο σύλλογο Μακεδονομάχων και απογόνων Ν. Σερρών.
- ΘΕΜΑ 9ο:** Επιστροφή ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων.
- ΘΕΜΑ 10ο:** Χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης στο Σύλλογο Παραπληγικών Ελλάδος «Ο ΜΕΓΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ».
- ΘΕΜΑ 11ο:** Συμμετοχή του Δήμου Σερρών στο «Ελληνικό Κέντρο Φορέων Τ.Α. Κηρυγμένων ως Ιστορικά Διατηρητέα Μνημεία».
- ΘΕΜΑ 12ο:** Καθορισμός τέλους καλλιέργειας δημοτικών εκτάσεων αυθαίρετα κατεχομένων.
- ΘΕΜΑ 13ο:** Ψήφιση πίστωσης προς τον σκοπό καταβολής του Δήμου της συμμετοχής του στο Μετοχικό κεφάλαιο του Διασυνοριακού - Διαμετακομιστικού Κέντρου Ν. Σερρών.
- ΘΕΜΑ 14ο:** Γνωμοδότηση του Δ.Σ. για τα όρια του χειμάρρου Αγίου Συμεών.
- ΘΕΜΑ 15ο:** Σχετικά με την εκλογή νέων μελών στην Δημαρχιακή Επιτροπή.
- ΘΕΜΑ 16ο:** Εκποίηση δημοτικού ακινήτου στο Ι.Κ.Α. δια της διαδικασίας της απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασίας εκποιήσεως.
- ΘΕΜΑ 17ο:** Γνωμοδότηση του Δ.Σ. προς το σκοπό επιβολής προστίμου παράβασης του Ν. 2323/1995.
- ΘΕΜΑ 18ο:** Διαγραφή οικοπέδου από το Κτηματολόγιο του Δήμου.
- ΘΕΜΑ 19ο:** Συμμετοχή του Δήμου στο Διεθνές Συνέδριο με θέμα: «Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων».
- ΘΕΜΑ 20ο:** Συμμετοχή του Δήμου στο 4ο Εθνικό Συνέδριο Χαρτογραφίας.
- ΘΕΜΑ 21ο:** Αποκομιδή στερών απορριμμάτων κοινότητας Επταμύλων Σερρών.

- ΘΕΜΑ 22ο:** Εξέταση αιτήματος Κοινοφελούς Ιδρύματος Υποτροφιών Ιεράς Μητροπόλεως Σερρών και Νιγρίτας «ΑΓΙΟΣ ΜΑΞΙΜΟΣ Ο ΟΜΟΛΟΓΗΤΗΣ».
- ΘΕΜΑ 23ο:** Σχετικά με την μίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων από την κα Γιαννάκη Ζωή.
- ΘΕΜΑ 24ο:** Συζήτηση σχετικά με την τύχη του κεντρικού πάρκου της πόλης.
- ΘΕΜΑ 25ο:** Εξέταση αιτήματος Δημότη για τροποποίηση ένταξης στο Σ.Π. της γειτονιάς Αγ. Ανάργυροι - Κατακονόζι.
- ΘΕΜΑ 26ο:** Καταβολή αποζημίωσης στην «Στ. Στρογγύλης -Κ. Στρογγύλης Ο.Ε.», στην Ολυμπία Αγγειοπλάστου - Φωτιάδου και στην Ευαγγελία Ποτονού.
- ΘΕΜΑ 27ο:** Συμμετοχή ή μη του Δήμου στην έκθεση «POLIS 97».
- ΘΕΜΑ 28ο:** Εξέταση αιτήματος «ΠΑΕ ΠΑΝΣΕΡΡΑΙΚΟΣ» για την παραχώρηση γηπέδων.
- ΘΕΜΑ 29ο:** Προώθηση αιτήματος του Ομίλου «ΟΡΦΕΑΣ ΣΕΡΡΩΝ».
- ΘΕΜΑ 30ο:** Έγκριση υποβολής πρότασης προς το Υπουργείο Ανάπτυξης για υπαγωγή στο Κ.Π.Σ. επένδυσης κατασκευής έργου συμπαραγωγής θερμότητας για Τηλεθέρμανση της πόλης και ηλεκτρικής ενέργειας για πώληση στην ΔΕΗ, με καύσιμο το φυσικό αέριο.
- ΘΕΜΑ 31ο:** Ανάθεση στην Ε.Σ.Α.Ν.Σ. του έργου της καθαριότητας πόλης Σερρών, ύψους 8.000.000 δρχ.
- ΘΕΜΑ 32ο:** Σύναψη σύμβασης με τον Φιλοζωϊκό Όμιλο Σερρών για την ανάληψη αρμοδιότητας καθαριότητας του Κυνοκομείου - Καταφυγίου.

18η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 1997

ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΘΕΜΑΤΑ

κ. Πρόεδρος: Έχει σταλεί από την Νομαρχία ένα έγγραφο, ότι βρίσκεται σε εξέλιξη πρόγραμμα κατασκευής προκατασκευασμένων αιθουσών. Στο πρόγραμμα αυτό, έχει ενταχθεί και θα κατασκευαστούν στο νομό μας 6 αίθουσες για την λειτουργία 2 διθέσεων νηπιαγωγείων.

Υπάρχει από την πλευρά τους ένα οικόπεδο το οποίο είναι ιδιοκτησία τους και το δεύτερο νηπιαγωγείο, θέλουν να το κάνουν στον αύλιο χώρο του 1ου Δημοτικού Σχολείου. Ο χώρος είναι χαρακτηρισμένος ως χώρος πρασίνου. Ζητούνε, τον αποχαρακτηρισμό πρασίνου και τον χαρακτηρισμό σχολείου. Η υπηρεσία, θα έπρεπε να μας κάνει εισήγηση, αλλά δεν πρόλαβε, γιατί το θέμα μας ήρθε χθες, το Σώμα εάν δεν έχει καμία αντίρρηση, διότι το θέμα είναι τυπικό, να το περάσουμε χωρίς την εισήγηση της υπηρεσίας.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Το Νηπιαγωγείο θα είναι προκατασκευασμένο, άρα μπορεί αργότερα να φύγει από κει και να πάει κάπου αλλού.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Βλέπω με χαρά, ότι υπάρχει μεγάλη ομοφωνία για το θέμα αυτό, καθότι η Ν.ΑΣ. μέσω και του Προέδρου του Νομαρχιακού Συμβουλίου αλλά και του Προέδρου της Νομαρχιακής Επιτροπής Παιδείας, ζητά με την μορφή του κατεπείγοντος να αποφανθεί στο Δ.Σ. για την τύχη του 20ου Σχολείου, και γνωρίζετε πιστεύω τις συνθήκες που γίνονται τα μαθήματα. Πρόκειται για το 1ο και 7ο Δ.Σ., ακριβώς πίσω από το γήπεδο. Αυτό που αρνείται η Υπηρεσία να δώσει, που εγώ πιστεύω ότι δίστανται οι απόψεις, διότι εμένα μου είπαν, ότι εκεί είναι χαρακτηρισμένος ο χώρος σαν χώρος σχολείου. Αυτό ακριβώς θέλουμε κι εμείς, προκειμένου ένα προκατασκευασμένο νηπιαγωγείο να τοποθετηθεί στον αύλιο χώρο, για να φύγουν τα παιδάκια από κείνα τα υπόγεια και να πάνε σε ένα τίριο προκατασκευασμένο, όμορφο, ευήλιο και ευάερο.

Βεβαίως, θέλω να πω κ. Πρόεδρε, ότι η υπηρεσία αρνείται γιατί δεσμεύεται, ότι όλος ο χώρος στον οποίο λειτουργεί το σχολείο, είναι στην περιοχή του κεντρικού πάρκου. Καλά κάνει και αρνείται, αλλά εμείς ήμαστε κυρίαρχο όργανο και καλώς παίρνουμε αυτή την απόφαση, εξάλλου δεσμεύτηκα και προς τη Νομαρχία ότι θα εγκριθεί το θέμα.

κ. Γκότσης Ηλ.: Με συγχωρείς που διακόπτω κ. Δήμαρχε, λένε ότι δεν είχε τις συντεταγμένες, κ.λ.π., αλλά εμείς μπορούμε να πάρουμε απόφαση.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτά είναι θέματα της υπηρεσίας, εκείνο που με ενδιαφέρει είναι ότι με διαβεβαίωσαν ότι είναι εξασφαλισμένη η πίστωση για το προκατασκευασμένο αυτό Νηπιαγωγείο.

- Εγκρίνεται.

κ. Πρόεδρος: Προχωρούμε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση μελέτης βιωσιμότητας του φορέα Διαχείρισης Αυτοκινητοδρομίου Σερρών και σύσταση του φορέα διαχείρισης Αυτοκινητοδρομίου Σερρών Α.Ε.

κ. Μητλιάγκας: Ο Δήμος το κατασκευάζει, βάζοντας και δική του περιουσία και δικά του χρήματα. Θα υπάρχουν όμως κι άλλοι φορείς που δεν συμμετέχουν κατά αυτό τον τρόπο. Πως θα είναι αυτοί στα κέρδη; Μπορεί να είναι 15% αυτοί και 70% ο Δήμος, δηλαδή ο Δήμος έχει το 70% της συμμετοχής του φορέα; Ένα ερώτημα είναι αυτό.

Δεύτερον, ας πούμε ότι η θητεία του Δ/κού Συμβουλίου θα είναι τριετής και ονομαστική. Ξέρουμε ότι όλα τα Δ/κά Συμβούλια, που στελεχώνονται από Δ. Σ. κ.λ.π., είναι το πολύ μέχρι το τέλος της θητείας μιας Δημαρχιακής Αρχής. Δηλαδή η ΔΕΥΑΣ, που κάναμε εμείς και η ΔΕΠΚΑ, η θητεία των Δ/κών Συμβουλίων, ήταν μέχρι το τέλος της θητείας της Δ.Α. Πάντοτε λαμβάνεται υπόψη σε τέτοιες περιπτώσεις το ενδεχόμενο ότι η επί εξουσία Δ.Α. μπορεί να μην είναι η ίδια. Γι' αυτό συνήθως τα Δ/κά Συμβούλια που στελεχώνονται από Δ.Σ. λήγουν μέχρι την θητεία την τρέχουσα.

Εδώ, παρατηρείται το φαινόμενο να είναι το Δ. Συμβούλιο τριετές, εφόσον φαίνεται ότι το Δ.Σ. θα πάρει την απόφαση να το συγκροτήσει τριετές και αν στις 1 Ιανουαρίου 1999 δεν θα είναι Δήμαρχος ο κ. Βλάχος και ο Δήμος συμμετέχει κατά 70%, θα συνεχίσει να είναι Πρόεδρος ο κ. Βλάχος και ο κ. Σωτηριάδης μέλος; Δεν ξέρω βέβαια ποια θα είναι η τύχη της παράταξής σας, αλλά μπορεί να συμβεί κι αυτό.

κ. Χαλκιάπουλος Λ.: Δεν διευκρινίζεται αν θα είναι ο εκάστοτε Δήμαρχος, αυτός που θα είναι Πρόεδρος του Δ/κού αυτού Συμβουλίου. Νομίζω ότι έπρεπε να δημιουργηθεί ένα θεσμικό νομικό πλαίσιο, που θα λέει ότι ο εκάστοτε Δήμαρχος όταν τελειώνει την θητεία του και αλλάζει ο Δήμαρχος, αυτός να αναλαμβάνει.

Και δεύτερον, υπάρχει και άλλο πρόβλημα. Δήμαρχος και Αντιδήμαρχος είναι φορτωμένοι με τόσα προβλήματα και με φόρτο εργασίας. Αυτή η υπόθεση θέλει ανθρώπους που να έχουν και γνώση πολλή, αλλά προπαντός και χρόνο εργασίας. Να αποτελεί βίωμά τους αυτή η υπόθεση. Αυτά τα τοποθετώ ως προβλήματα με ερωτηματικά.

κ. Γεωργιάδης Γ.: Πράγματι, όσον αφορά τον Πρόεδρο, νομίζω ότι έτσι πρέπει να γίνει, ο εκάστοτε Δήμαρχος κάθε φορά. Να προσέξετε όμως σοβαρά το 15%.

κ. Χαλκιάπουλος Λ.: Ακόμα, ήθελα να ρωτήσω, εάν ότι αφορά με την διευθύνοντα σύμβουλο έχει κατευθυνθεί σε κάτι εταιρείες αμερικάνικες που κάνουν επιλογή συμβούλων, που ασφαλώς, αυτοί στέλνουν τις βιογραφίες τους σ' αυτές τις εταιρείες και η εταιρεία επιλέγει αυτόν ο οποίος έχει γνώση, έχει εμπειρία και είναι μια προσωπικότητα με συγκεκριμένη διάσταση.

Απευθυνθήκατε εσείς σε μια τέτοια εταιρεία για τον διευθύνοντα σύμβουλο; Είναι για μένα ένα ερωτηματικό και περιμένω απάντηση.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν προβλέπει η μελέτη διευθύνοντα σύμβουλο, προβλέπει γενικό διευθυντή.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Γιατί προτιμάτε κ. Δήμαρχε ανώνυμη εταιρεία και όχι αμιγή δημοτική επιχείρηση;

κ. Περδίκη Ζ.: Η μελέτη βιωσιμότητας, αναφέρει επανειλημμένα και βέβαια και εσείς το έχετε επαναλάβει πολλές φορές δημόσια κ. Δήμαρχε, πως το συγκεκριμένο Αυτοκινητοδρόμιο, είναι το μοναδικό στην Ελλάδα. Επιμένετε σ' αυτό που λέει ο μελετητής και τα Μ.Μ.Ε.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το Αυτοκινητοδρόμιο του Δήμου Σερρών, είναι γεγονός. Έχει ολοκληρωθεί και ολοκληρώνεται εντός δύο εβδομάδων, η πρώτη φάση του. Πήρε σάρκα και οστά, πήρε μορφή, σχηματίστηκε και επομένως μπορούμε να υπερηφανευόμαστε ότι το έργο το οποίο υποσχθήκαμε, σχεδιάσαμε, προγραμματίσαμε και μελετήσαμε, έχει υλοποιηθεί. Να μην επανέλθω, για την χρησιμότητα και για τους χαρακτηρισμούς αυτού του έργου. Είναι γεγονός αναμφισβήτητο, είναι πεποίθηση όλων, ότι πρόκειται για το μοναδικό αναπτυξιακό έργο του Δήμου Σερρών. Το θέμα σίγουρα εμείς οι οποίοι συλλάβαμε, προκηρύξαμε, μελετήσαμε και κατασκευάσαμε, ήταν απαραίτητο να σκεφτούμε και τον τρόπο λειτουργίας αυτού του μοναδικού έργου που λέγεται Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών. Κι εδώ, ανοίγω μια παρένθεση, για να απαντήσω στον κ. Περδίκη, ότι ναι, είναι το μοναδικό Αυτοκινητοδρόμιο και αν αναφέρεται στο Αυτοκινητοδρόμιο των Μεγάρων, δεν είναι καν Αυτοκινητοδρόμιο. Λειτουργήσε μια φορά δοκιμαστικά, με οδυνηρά αποτελέσματα για τους ιδιοκτήτες, ή για κείνους τους επιχειρηματίες που το δημιούργησαν.

Χαρακτηριστικά θα σας πω, ότι τα αυτοκίνητα μετά τον δεύτερο και τρίτο γύρο, ξηλώσανε κυριολεκτικά την άσφαλτο, και αυτό λέγεται ερπυσμός όταν μαζεύεται η άσφαλτος, και το αποτέλεσμα παρόλα αυτά, το Αυτοκινητοδρόμιο εκείνο είχε όλο αυτό τον κόσμο που ασχολείται, αγαπά, ονειρεύεται και θέλει. Επομένως, μια πίστα αγώνων ταχύτητας, έστω για Φόρμουλα 3, όταν δεν υπάρχει θα απογοητευτούνε και θα στρέψουν τα βλέμματά τους και θα φροντίζουν να πληροφορηθούν για την μοναδική πλέον πίστα των Σερρών, η οποία μάθανε και φροντίζουμε κι εμείς να γίνεται γνωστό σε όλους αυτούς και κυρίως το ξέρει η ΕΛΠΑ, ο φορέας που είναι ο διοργανωτής όλων αυτών των αγώνων και όλων εκείνων που έχουν σχέση με τον μηχανοκίνητο αθλητισμό, είναι η Ελληνική Λέσχη Περιηγήσεως Αυτοκινήτου, η οποία λειτουργεί από το 1926, η οποία έχει τις σχέσεις με όλους τους αντίστοιχους κρατικούς οργανισμούς των άλλων κρατών ανά την υφήλιο και στις οποίες επιτροπές, συμμετέχουν δι' αντιπροσώπων, και η οποία, το ξέρετε πολύ καλά, ότι συμμετέχει με ποσοστό συμβολικό με, διότι δεν υπάρχει δυνατότητα από το καταστατικό της, ώστε να προμηθευτεί περισσότερες μετοχές, ώστε να καλύψει μεγαλύτερο ποσοστό. Φτάνουμε στο σημείο, που η Δ. Α. και όλοι μας εδώ προβληματιζόμαστε το πως θα λειτουργήσει αυτό το Αυτοκινητοδρόμιο, διότι δεν έχει προηγούμενο στην ιστορία του. Κι εμείς γνωρίζουμε πολύ καλά και μας απασχολούσε πάντοτε, το ποιος θα δουλέψει αυτό το Αυτοκινητοδρόμιο.

Να ανοίξω μια άλλη παρένθεση, σας είχα πει ότι η σημερινή Δ.Α. στηρίχθηκε και στηρίζει πολλά στην ύπαρξη της λέσχης αυτοκινήτων και μοτοσυκλέτας Ν. Σερρών, η οποία είναι μια από τις καλύτερες, για να μην υπερβάλλω και πω η καλύτερη ανά την Ελλάδα. Η όρεξη, το μεράκι, η αγάπη προπαντός αυτής της λέσχης, είναι μπορώ να πω μοναδική και παραδειγματική για όλες τις υπόλοιπες λέσχες.

Με την ύπαρξη αυτής της τοπικής μας λέσχης και με την συμμετοχή της στον φορέα διαχείρισης, πιστεύω πως ο φορέας αυτός δένει καλύτερα και όλα αυτά δεν γίνανε κατά τύχη. Όλοι αυτοί οι προβληματισμοί μεταφέρθηκαν και δημόσια, διότι προκλήθηκαν πολλές συζητήσεις και από τον κ. Σωτηριάδη με τους επαγγελματικούς φορείς της πόλης των Σερρών, όπου κατά την τελευταία συνεδρίαση που ήμουν παρών και την διεύθυνα, ήτανε το Εμπορικό Επιμελητήριο, ο Εμπορικός Σύλλογος, η Συνομοσπονδία Επαγγελματιών του Ν. Σερρών, ήταν οι ξενοδόχοι, η Αερολέσχη, ήτανε οι εστίατορες και τους ετέθη ευθέως το θέμα εκ μέρους μου, ότι γίνεται αυτό το έργο, κυρίως για να τονωθεί η τοπική αγορά, είναι μια λύση, ένας μονόδρομος.

Σ' αυτή την μεγάλη συνάντηση φθάσαμε προετοιμασμένοι, ρωτώντας προηγουμένως όλους αυτούς που υπάρχουνε, κρατικούς και ιδιωτικούς φορείς και αναφέρομαι σε κάτι που βρίσκεται απέναντι από το Υπουργείο Οικονομικών που το επισκέφτηκα εγώ και είχε σαν αποτέλεσμα η προϊσταμένη του να έρθει δυο φορές εδώ και είπε να το κάνουμε μέσω αυτών, για να φανούνε και αυτοί. Όλοι αυτοί μας συμβούλευσαν και κυρίως οι νομικοί, να του δώσουμε την μορφή της ανωνύμου εταιρείας, για να έχουμε ένα μικρό και ευέλικτο σχήμα και Διοικητικό Συμβούλιο.

Τα παραδείγματα περί συστάσεως και μορφών ανωνύμου εταιρείας, τις υιοθετεί και η ίδια η κυβέρνηση σήμερα, δηλώνοντας ο ίδιος ο Πρωθυπουργός, ότι την Ολυμπιάδα, θα την διαχειριστεί ένας φορέας, που θα έχει την μορφή της ανωνύμου εταιρείας. Εμείς αυτό, το είχαμε σκεφτεί, το είχαμε πληροφορηθεί και το είχαμε αποφασίσει, ότι επόμενο είναι να καταλήξουμε σ' αυτή την μορφή την νομική, για να έχουμε το σύγχρονο, ευέλικτο σχήμα, γιατί επαναλαμβάνω, ότι πρόκειται για μια εταιρεία και γιατί όχι, αγαπητοί συνάδελφοι, κερδοσκοπικού χαρακτήρα και για τον ίδιο τον φορέα, αλλά και για την πόλη, που θα δέχεται τις επισκέψεις των φιλάθλων.

Προτείνουμε, ο Δήμαρχος να είναι ο Πρόεδρος αυτής της ανώνυμης εταιρείας, ο κ. Σωτηριάδης ο οποίος έτρεξε πάρα πολύ σε καθημερινή βάση, με πάθος και όρεξη και γνώση, και νομίζω ότι του αξίζει να συμμετέχει στο σχήμα αυτό, που η Δ. Α. προτείνει.

Σίγουρα, ο τρίτος από πλευράς αιρετών και από πλευράς Δήμου, ο οποίος κατέχει το 70% των μετοχών της ανώνυμης εταιρείας, που θα συσταθεί, καταλήξαμε ότι θα πρέπει να είναι από την μείζονα, ή την ελάσσονα πλευρά του Δ.Σ. Αν θέλετε, μπορώ να έχω κι εδώ άποψη, γιατί πιστεύω ποιοι άνθρωποι είναι εκείνοι, οι οποίοι μπορούν να τρέξουνε, όλοι μας βέβαια, διότι η απόφαση ανήκει σε όλους και θέλω να ανήκει σ' αυτό το Δ.Σ. και στην σημερινή Δ.Α., την οποία απαρτίζουμε και οι 25 εδώ.

Σίγουρα ο τέταρτος του Δ/κού Συμβουλίου, πρέπει να είναι ένας εκπρόσωπος του Επιμελητηρίου και βεβαίως ο πέμπτος, πρέπει να είναι ένας εκπρόσωπος της Λέσχης Αυτοκινήτου-Μοτοσικλέτας του Ν. Σερρών, οι οποίοι θα σηκώσουνε και όλο το βάρος με την εμπειρία τους, και μετά όλα τα χαρακτηριστικά τα οποία σας είπα, την τέλεση των αγώνων με την βοήθεια της Πολιτείας και του Υπουργού Δημόσιας Τάξης, αλλά και της ΕΛΠΑ, που έχουν την ευθύνη για την τέλεση αυτών των αγώνων.

Σκεφτήκανε και απασχόλησε αυτούς τους οποίους συνέταξαν το καταστατικό αυτής της ανωνύμου εταιρείας, στο ερώτημα που αν δεν μου το ρωτήσατε, θα σας το έλεγα εγώ, ότι το Δ/κό Συμβούλιο πρέπει να έχει τουλάχιστον τριετή διάρκεια ζωής, για τον απλούστατο λόγο ότι θα είναι εκείνο το οποίο θα αναλάβει τις τύχες της διαχείρισης αυτού του έργου και της ένταξής του σε αγώνες, είτε πανελληνίας εμβέλειας, είτε βαλκανικής και γιατί όχι και πανευρωπαϊκής εμβέλειας, μια που η πίστα αυτή ενδείκνυται για όλες τις μορφές αγώνων και για όλες τις κατηγορίες αυτοκινήτου και μοτοσικλέτας, τουλάχιστον με τα μεγαλύτερα κυβικά, αλλά για Φόρμουλα 3, χωρίς να εξαιρούνται όλες οι άλλες κατηγορίες αγώνων και θα έχει την ευθύνη της διαχείρισης, τουλάχιστον να παραδώσει μετά έτσι όπως οι δημιουργοί αυτού του έργου συνέλαβαν αυτό το έργο, να το φέρουνε σε μια πορεία και σε μια φάση πολύ καλή και μετά βέβαια, είναι θέμα της γενικής συνέλευσης, η οποία και θα αποφασίσει το νέο Δ/κό Συμβούλιο που θα παραλάβει την σκυτάλη διαχείρισης αυτού του φορέα.

Εγώ προσωπικά, εμπιστεύομαι όλους και πιστεύω ότι με τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του έργου, θα αποδειχτούνε τα θετικά του αποτελέσματα. Εάν εσείς, γιατί είναι και θέμα Δ.Σ. και δεν έχω αντίρρηση και λαμβάνω υπόψη και την θέση του κ. Γεωργούλα, ο οποίος τοποθετήθηκε κυριολεκτικά. Ένας χρόνος όμως, είναι πολύ λίγος καιρός από την λειτουργία αυτού του έργου για να αποδειχτεί η χρησιμότητα και η ουσιαστικότητα και αποτελεσματικότητα αυτού του έργου. Εσείς, θα το κρίνετε, εάν πρέπει να δώσετε στην Δ.Α. αυτή την δυνατότητα, να παραλάβει αυτό το έργο, να το διαχειριστεί και να το φέρει στον δρόμο εκείνο, τον οποίο αρχής εξαρχής όταν συλλάβαμε αυτή την απόφαση για την δημιουργία του, πιστέψαμε ότι είμαστε ικανοί, να το φέρουμε σε πέρας.

Κι ερχόμαστε στο ερώτημα αυτό, το οποίο πάλι εγώ είχα, κατά νου να σας πω, γιατί είναι πολύ σπουδαίο και είναι πολύ σωστές οι ερωτήσεις από πλευράς του κ. Χαλκιόπουλου. Εγώ δημόσια σ' όλους αυτούς τους φορείς που σας προανέφερα, παραδέχτηκα και το παραδέχτηκαν άπαντες, ότι χωρίς γενικό διευθυντή, είναι αδύνατο να τα καταφέρουμε, γιατί τα στοιχεία και τα προσόντα που πρέπει να έχει ο γενικός Δ/ντής, ο μάντζερ, για να φέρει σε πέρας το μάρκετινγκ του Αυτοκινητοδρομίου, έτσι όπως εμείς θέλουμε, σε επιτυχή δρόμο, πρέπει να είναι ένας άνθρωπος δοκιμασμένος, να έχει αυτά τα προσόντα, να έχει αυτές τις δημόσιες σχέσεις και γνωριμίες, να μπορεί να ανταπεξέλθει.

Τους πρότεινα και δέχτηκαν, ότι πρέπει να γίνει μια προκήρυξη, πανευρωπαϊκή εκδήλωσης ενδιαφέροντος, για να πάρουμε βιογραφικά και για να μπορέσουμε να εξετάσουμε ποιος από όλους αυτούς, οι οποίοι θα τα καταθέσουνε, θα έχουν τις προϋποθέσεις που εμείς με την συμβολή αυτών των εταιρειών των οποίων ρωτήσαμε και υπάρχουνε, θέλουμε να έχουν.

Για να γίνουμε κύριοι όλα αυτά, σε σύντομο χρονικό διάστημα, διότι σας πληροφορώ ότι πετύχαμε να εντάξουμε στο 1998 αγώνες πρωταθλήματος και να μπούμε στο επίσημο ημερολόγιο, το οποίο κατατίθεται στα συναρμόδια Υπουργεία και γίνεται γνωστό και παίρνονται οι σχετικές άδειες της Εθνικής Επιτροπής αγώνων. Ζητήσαμε σαν τοπική λέσχη, διότι εκείνη έχει το δικαίωμα να ζητήσει για την διοργάνωση των αγώνων, αγώνες και το έκανε και ζητούνε δυο αγώνες αυτοκινήτου και δυο μοτοσικλέτας. Και μην βιάζεστε να βγάλετε συμπεράσματα, γιατί μην έχοντας άλλη λύση η αντίστοιχη λέσχη αυτοκινήτου και μοτοσικλέτας του Νομού Θεσσαλονίκης και δυο άλλες λέσχες, αναγκαστικά κι αυτοί, με την ύπαρξη της Λέσχης των Σερρών, ζητούν από την ΕΘΕΑ και οι πληροφορίες μου λένε, ότι θα συμφωνήσουν όλοι, ότι θα τους δοθεί άδεια τους Θεσσαλονικείς, αφού δεν υπάρχει αλλού πίστα, να κάνουν τους αγώνες τους στις Σέρρες. Κι αυτό είναι πάρα πολύ ευχάριστο. Με την πρόοδο όλων αυτών των εργασιών και διαδικασιών, φτάσαμε σήμερα να μου δίνεται η ευκαιρία σήμερα, να σας περιγράψω γι' αυτό έργο, που λέγεται Αυτοκινητοδρόμιο Δήμου Σερρών. Βοήθησαν κυρίως η Δ.Α., οι Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου Σερρών και τους αξίζουν πολλά συγχαρητήρια, βοήθησαν επίσης οι άνθρωποι που αγαπούνε αυτόν τον κλάδο του αθλητισμού και πέραν από την λέσχη αυτοκινήτων και φίλοι της λέσχης αυτοκινήτων, ώστε το όνειρο να γίνει πραγματικότητα και είμαι σ' αυτή την ευχάριστη θέση να πω ότι πήρε σάρκα και οστά αυτό το έργο και ότι αυτό το έργο με τη νομική μορφή της ανωνύμου εταιρείας, πρέπει να προκηρύξει και αυτό θα κάνει και αυτό προσωπικά εμένα με ενδιαφέρει, έναν διαγωνισμό, μια προκήρυξη ενδιαφέροντος, προκειμένου αυτός ο φορέας, η Α.Ε., να πάρει έναν γενικό Διευθυντή, έναν άνθρωπο, ο οποίος θα έχει το γενικό πρόσταγμα για την λειτουργία του Αυτοκινητοδρομίου, πέρα από τα σύνορα της Ελλάδος και σε επίπεδο Ευρώπης.

Ρωτήσατε και κάτι άλλο, για την διάθεση των κερδών, μια που φυσιολογικό είναι και καλά κάνετε και ρωτάτε, αλλά παραλληλίσατε αυτόν τον φορέα που έχει την μορφή της Α.Ε. με την ΔΕΥΑΣ, η οποία έγινε βάση ενός νόμου του 1069, ο οποίος προσδιόριζε και προσδιορίζει το οργανόγραμμα και την σύνθεση. Η διάθεση των κερδών προβλέπεται από την Α.Ε. και είναι καθαρά απόφαση της γενικής συνέλευσης. Εγώ πιστεύω και το έχουμε συζητήσει, ότι ούτε το Επιμελητήριο, ούτε ο Εμπορικός Σύλλογος, κάποιος από τους δύο, αλλά και η Λέσχη Αυτοκινήτου και Μοτοσικλέτας, το μόνο που θα κάνουν από την διαχείριση του φορέα, θα είναι η προσφορά και μόνο προσφορά και ότι τυχόν κέρδη, όλους τους καταλαβαίνουν ότι αυτά τα κέρδη πρέπει να πάνε για το ίδιο το έργο, για τον ίδιο τον Δήμο, ώστε τυχόν κέρδη που εμείς πιστεύουμε ότι θα υπάρχουν κέρδη, θα διατίθενται για κοινωφελή έργα μέσα στην πόλη των Σερρών, εφόσον όμως τελειοποιηθεί το Αυτοκινητοδρόμιο.

Η θητεία, σας εξήγησα, σε σας εναπόκειται, να δώσετε αυτή την ευκαιρία στο Δ/κό Συμβούλιο του φορέα της Α.Ε., να διαχειριστεί το Αυτοκινητοδρόμιο μια που είναι στην αρχή του, μια που μπήκαν αυτές οι βάσεις, για μια τριετία.

Αυτά κύριοι συνάδελφοι και κύριε Πρόεδρε, ήθελα να πω. Για τα επιμέρους, αν θέλει ο κ. Σωτηριάδης μπορεί να συμπληρώσει, ή να επεισέλθει σε άλλες λεπτομέρειες.

Οι Ανώνυμες Εταιρείες (Α.Ε.), διέπονται από άλλες διατάξεις, και δίνουν αυτή την ευκαιρία στο Δ/κό Συμβούλιο, να ελιχθεί σύντομα κυρίως και πρέπει να πάρει τις αποφάσεις του για να πάμε μπροστά.

κ. Χαλκιάπουλος Λ.: Αυτό το σημαντικό έργο, εγώ δεν πιστεύω ότι θα καταρρεύσει, ότι θα οδηγηθεί σε πτώχευση, όμως εάν συμβεί αυτό στην εξαιρετικά απίθανη περίπτωση, νομίζω έχετε υπόψη σας, ότι ο Δήμος θα πληρώσει τα χρέη του Δημοσίου και τα ένσημα του ΙΚΑ. Δεν το ελπίζω ότι θα συμβεί, αλλά θα ήθελα μια απάντηση για το αν συμβεί.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το Αυτοκινητοδρόμιο, σε μια μόνο περίπτωση, δεν θα πετύχει. Όταν εμείς οι ίδιοι και μετά από εμάς κατ' επέκταση ο σεραϊκός λαός, δεν το αγκαλιάσει. Γι' αυτό ακριβώς και ζητώ την βοήθεια του Σώματος, όλων των πλευρών, να αγκαλιάσουμε πραγματικά το έργο αυτό, το οποίο είναι σημείο αναφοράς για την πόλη των Σερρών, γίνεται παγκοσμίως και πανευρωπαϊκά, γνωστή η πόλη των Σερρών.

Απόδειξη τρανή, όταν γινόταν ένα γκραν-πρι στην Γερμανία, πριν αρχίσει η αναμετάδοση του αγώνα από την ΕΤΙ, φιγουράριζε στην οθόνη για πολλή ώρα το Αυτοκινητοδρόμιο των Σερρών και έμαθαν σε όλο τον κόσμο για τον Δήμο Σερρών και δέχτηκα τηλεφωνήματα από Αγγλία, από Γερμανία και ρωτούσαν για το Αυτοκινητοδρόμιο.

Να καταρρεύσει και να πτωχεύσει, εγώ δεν το πιστεύω επ' ουδενί λόγο, διότι πρέπει να ξέρετε όλοι σας, ότι οποιαδήποτε οικονομική εφημερίδα κι αν ανοίξετε στις οικονομικές στήλες, και δείτε την πορεία της εξέλιξης όλων αυτών των εταιρειών, είτε είναι στο χρηματιστήριο, είτε είναι στον τομέα των επενδύσεων, είτε είναι σε οποιαδήποτε άλλη κλίμακα, θα δείτε ότι, οι αυτοκινητοβιομηχανίες είναι πάντοτε σε άνοδο. Επομένως, αυτές οι εταιρείες σε παγκόσμιο επίπεδο, οι οποίες βρίσκονται πάντοτε σε άνοδο και είναι οι πλουσιότερες στον κόσμο και συνεπάγεται και κάτι άλλο, τα καύσιμα που θα χρησιμοποιούν αυτά τα αυτοκίνητα. Και τα καύσιμα όπως ξέρετε, τα κινούν οι εφοπλιστές και αυτοί, εκ των πραγμάτων, θέλουνε δεν θέλουνε θα έρθουνε στην πόλη μας, εξαιτίας αυτού του έργου.

Όσον αφορά το Αυτοκινητοδρόμιο, αν αναφέρεστε κ. Περδίκη στο Δήμο Τριπόλεως, έχω να σας πω το εξής: εκεί γίνονται σήμερα οι πανελλήνιοι αγώνες ταχύτητας πολλών κατηγοριών. Εκείνο όμως, δεν είναι Αυτοκινητοδρόμιο, είναι στρατιωτικό αεροδρόμιο και μην υπάρχοντος άλλου μέρους, κάνουν κάποιους αγώνες εκεί σε συγκεκριμένες μάλιστα ώρες και πολλές φορές τους διώχνουν άρον-άρον, μην τυχόν έρθει κάποιο σήμα για κάποια αναγκαστική προσγείωση, κ.λ.π. Είναι ένα Αυτοκινητοδρόμιο 1.900 μ., είναι απεριποίητο, είναι ασυντήρητο και αναγκάζονται να το χρησιμοποιούνε, γιατί δεν υπάρχει τίποτε άλλο.

Άποψη μας και άποψη όλων των ανθρώπων που ασχολούνται με τον μηχανοκίνητο αθλητισμό εδώ και χρόνια, είτε είναι εκδότες μεγάλων περιοδικών και εφημερίδων που ασχολούνται με το θέμα, ότι το Αυτοκινητοδρόμιο των Σερρών, δεν υπάρχει περίπτωση να πέσει έξω. Μόνο αν δεν το αγκαλιάσουμε και αν δεν επιδείξουμε το ενδιαφέρον εκείνο που πρέπει να επιδείξουμε, σαν Σεραϊοί, σαν λαός και πιστεύω ότι, μόλις ξεκινήσει η λειτουργία του, θα συνειδητοποιήσουμε όλοι την ωφέλεια την οποία θα έχει η πόλη των Σερρών, και κυρίως το όφελος, κυρίως και το τονίζω αυτό, που θα έχει η τοπική αγορά των Σερρών, διότι τουλάχιστον για 1 εβδομάδα για κάθε κατηγορία αγώνων, θα διαμένουνε και θα διαβιώνουνε και θα απολαμβάνουνε, αυτή την πόλη των Σερρών, οι επισκέπτες και οι άνθρωποι που ασχολούνται με αυτό τον τομέα του αθλητισμού.

κ. Πρόεδρος: Θα παρακαλέσω τους συναδέλφους, επειδή το θέμα συζητήθηκε και στο προηγούμενο Συμβούλιο, να μην δώσουν καθυστέρηση, διότι το πρόβλημα θέλει μελέτη.

κ. Χαλκιάπουλος Λ.: Γνωρίζετε κ. Πρόεδρε, ότι όταν η Δ.Σ. είχε φέρει αυτό το σημαντικό θέμα εδώ, χωρίς συλλογή στοιχείων, σχεδόν με ανυπαρξία στοιχείων, δεν έφερε

την μελέτη βιωσιμότητας, την οποία έπρεπε να την φέρει σήμερα, εγώ σε αντίθεση, πιθανώς με άλλους συναδέλφους τους οποίους τιμώ όλους, δεν υπήρξα καταγγέλτης της Δ.Α., αλλά συνέπεσα μαζί της. Και οφείλω να δώσω μια εξήγηση γι' αυτό. Ίσως υπάρχουν μερικοί ανιστόρητοι, ή κακοήθεις, που νομίζουν ότι χωρίς την μελέτη βιωσιμότητας, ο κ. Χαλκιάπουλος ανεύθυνα συνέπλευσε με την Δ. Α. Απαντώ, ότι η πορεία μου η προσωπική, με edίδαξε το εξής: εκατοντάδες χρόνια το ανθρώπινο γένος, ανέπτυξε οικονομικές και πολιτιστικές δραστηριότητες, χωρίς να υπάρχουν μελέτες βιωσιμότητας ή οικονομοτεχνικές μελέτες. Μήπως μπορεί κανείς από σας που να μπορεί να αμφισβητήσει ότι οι Κρεμαστοί Κήποι της Βαβυλώνας, που έγιναν στην εποχή του Ναβουγοδονόσορα, ότι έγιναν με οικονομοτεχνικές μελέτες, ή με μελέτες βιωσιμότητας; Ή μήπως ο Παρθενώνας έγινε με μελέτη βιωσιμότητας; Ή νομίζετε ότι τα έργα του Νείλου στην εποχή του Φαραώ, έγιναν με μελέτες; Αυτό δεν σημαίνει ότι αρνούμαι τις μελέτες. Οι μελέτες βιωσιμότητας, σκοπιμότητας, εφικτού, προμελέτης, έχουνε εμφανιστεί στην Ευρώπη, στα μέσα της δεκαετίας του 1960 και στην Ελλάδα στα μέσα της δεκαετίας του 1980, όταν επρόκειτο να γίνουνε έργα εντασσόμενα μέσα στην ΕΟΚ, για να υπάρχουνε ενισχύσεις από κει. Εκατοντάδες λοιπόν χρόνια, αναπτύσσεται μια αγοραστικότητα, από τους ηγέτες των προηγούμενων γενεών, οραματιζόμενοι το μέλλον, χωρίς να έχουνε τίποτα στα χέρια τους, αυτό είναι ένα φαινόμενο το οποίο παρατηρείται τα τελευταία χρόνια.

Βεβαίως, συνέπλευσα μαζί σας, γιατί απόλυτα πιστεύω ότι το έργο αυτό είναι σημαντικό και θα δώσει κινητικότητα στην πόλη. Θα εργαστούν, θα δουλέψουν ξενοδοχεία, μαγαζιά, καφετέριες, κ.λ.π. Πιστεύω ότι θα υπάρξει μια οικονομική προώθηση της πόλης και αν θέλετε ακόμα και της Περιφέρειας.

Βεβαίως, αν συμβεί, όπως είπα και προηγουμένως να καταρρεύσει και να πτωχεύσει που δεν το πιστεύω αυτό, θα φέρω πολιτική και ηθική ευθύνη και αναλαμβάνω την ευθύνη απέναντι του Σερραϊκού Λαού, ως εκτιμήσει αυτή την προσφορά μου αυτή, αν είναι θετική ή αρνητική. Εγώ πιστεύω ότι συμβάλλω στην ανάπτυξη αυτής της πόλης, δίνοντας την θετική μου παρουσία και την θετική μου συμβολή στην άποψη την δική σας.

κ. Σωτηριάδης Δ.: Κύριε Πρόεδρε, πριν πάρει κανένας τον λόγο, θα ήθελα μια διευκρίνηση να κάνω. Για το 15% της ΛΑΜΣ, υπάρχει αποδοχή στον φάκελο, καθώς και για το 1% της ΕΛΠΑ. Δεν υπάρχει του Επιμελητηρίου το 14%, γιατί συνεδριάζουν την επόμενη Πέμπτη. Συνεδρίασε όμως η Διοικητική πενταμελής επιτροπή του Επιμελητηρίου, και έχουμε προφορική απόφαση, αλλά όχι γραπτή. Στην περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο, αρνηθεί το Επιμελητήριο να συμμετέχει με το ποσοστό του 14%, στην περίπτωση αυτή το 14%, όπως αναφέρει και η εισήγηση και η μελέτη, θα παραλάβει ο Εμπορικός Σύλλογος.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Αν θα ενεργήσουμε σωστά, θα έχουμε και καλά αποτελέσματα. Από αυτό κρίνεται κάθε προσπάθεια. Θυμάμαι και με την ΔΕΥΑΣ, όταν ξεκίνησε που είπαμε ότι έχει μεγάλες προοπτικές, αλλά έχει και μεγάλες δυσκολίες και θα εξαρτηθεί από τον τρόπο που θα την χειριστούμε. Μακάρι, τα αποτελέσματα να είναι έτσι όπως τα λέτε, πάντως εγώ δεν πιστεύω ότι είναι σωστό απέναντι στην σερραϊκή κοινωνία, να περνάει η αντίληψη ότι είναι μια πανάκεια, το οποίο σημαίνει ότι θα θεραπεύσει όλες τις αρρώστιες, που θα θεραπεύσει πάσα νόσον της πόλης.

Στην μελέτη να έρθω κ. Δήμαρχε, πληρώσαμε 1 εκ. δρχ. γι' αυτή την μελέτη;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Πληρώσαμε 700.000 δραχμές.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Κατάσταση λεσχών αυτοκινήτου της Ελλάδος υπάρχει, καθώς και προγράμματα αγώνων και τα διευθυντικά στελέχη του Δήμου μας, χωρίς αμοιβή, έχουνε κάνει μελέτες για ΔΕΥΑ, πάρα πολύ αξιόλογες.

Και για την τριετή θητεία του Προέδρου στο Αυτοκινητοδρόμιο, νομίζω ότι καμιά Δ.Α. δεν το κάνει αυτό. Η υπηρεσία της κάθε Δημοτικής Αρχής στα Διοικητικά Συμβούλια, κρατάει όσο και η θητεία της. Αν θέλετε να προσφέρετε εσείς μετά, μπορείτε να είστε μέλη του Δ/κού Συμβουλίου, αν γίνεται αυτό και να προσφέρετε τις υπηρεσίες σας. Εγώ προσωπικά αν ήμουν στην θέση σας, δεν θα ζητούσα κάτι τέτοιο. Να ήμουν Προεδρος σε μια ανώνυμη επιχείρηση, η οποία όμως είναι Δημοτική ιστορία και υπόθεση και πέρα από το νόμιμο και συνταγματικό όριο της θητείας του.

κ. Πρόεδρος: Το θέμα ουσιαστικά, είχε περάσει στο τελευταίο συμβούλιο. Τυπικά, δεν υπήρχε η μελέτη. Η μελέτη σήμερα, υπάρχει και επανερχόμαστε από την αρχή. Να μην αρχίσουμε όμως από την αρχή πάλι, θέματα που τα έχουμε ήδη συζητήσει και ξεκαθάρισαν.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Στην τοποθέτησή μου σας απήντησα, ότι δεν δίνουμε τέτοια σημασία. Η ΔΕΥΑ όταν έγινε στις Σέρρες, ομολογούμε όλοι μας ότι ήταν από τις τελευταίες που είχαν γίνει. Υπήρχανε ΔΕΥΑ και ΔΕΥΑ ανά την Ελλάδα. Επομένως, ξέραμε και πως λειτουργούσαν και το νομοθετικό πλαίσιο ξέραμε και πάνω από 12 χρόνια η ύπαρξη του Ν. 1069 υπήρχε και είχε δοκιμαστεί.

Και σας απαντώ, ότι συμφωνώ, να είναι το Δ/κό Συμβούλιο του Αυτοκινητοδρομίου, σύμφωνα με την θητεία της εκάστοτε Δ.Α. Αλλά γίνανε προσπάθειες να με πείσουνε, ότι για το καλό του έργου και επειδή δεν υπάρχει προηγούμενη λειτουργία του, πρέπει να γίνει αυτό, δηλαδή να παραμείνει ο Πρόεδρος ίδιος για τρία χρόνια. Εγώ προσωπικά, δεν το θέλω και γι' αυτό και συμπνέω μαζί σας. Εγώ, δηλώνω για τελευταία φορά κ. Πρόεδρε και κύριοι σύμβουλοι, ότι δεν έχει μεγάλη σημασία ποιος θα είναι την επόμενη τριετία. Σημασία έχει, να κατανοήσει ο σερραϊκός λαός και μόνο αυτός, την ωφελιμότητα αυτού του έργου και να το αγκαλιάσει, να το αγαπήσει και να το θεωρήσει δικό του έργο, ένα έργο, που θα αναδείξει αυτή την πόλη. Και δεν είναι πανάκεια, είναι ένα από τα έργα, γιατί υπάρχουν κι άλλα έργα, τα οποία αλλάζουν την όψη μιας πόλης.

κ. Περδίκης Ζ.: Κύριε Δήμαρχε, θα πω λίγα λόγια, όσον αφορά τον λανθασμένο τρόπο χρηματοδότησης και την ταυτόχρονη στέρηση του Δήμου από άλλες ανάγκες και κυρίως με τον συγκεκριμένο τρόπο που έγινε.

Έρχομαι και περιορίζομαι μόνο στην μελέτη βιωσιμότητας. Από την ανάγνωσή της, ένιωσα σαν κάποιος συντάκτης του κειμένου, να ήθελε να με δουλέψει και επιβεβαίωσε την άποψη που έχω γι' αυτούς τους γνωστούς κύκλους, που μέμφονται τα έσοδα του Ελληνικού Δημοσίου.

Όταν στηρίζει μια μελέτη βιωσιμότητας στην μοναδικότητα του έργου, λες και οι συντάκτες της μελέτης δεν ζούνε στην Ελλάδα, δεν διαβάζουν εφημερίδες, δεν παρακολουθούνε τα δρώμενα στο αυτοκίνητο, παραγνωρίζοντας την πίστα των Μεγάρων, παραγνωρίζοντας τις προσπάθειες της Ν.Α. Βοιωτίας, παραγνωρίζοντας άλλη πίστα χωρίς νόμιμη άδεια στο Αιγίνιο, που είναι κατασκευασμένη από ιδιώτες και απευθύνεται στους Σερραίους και λέει ότι είναι η μοναδική πίστα στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια.

Από κει και πέρα, μ' αυτό όμως σαν αρχή, προχωράει σε μια σειρά εκτιμήσεων που δίνει την εντύπωση στο τέλος, ότι ο Δήμος Σερρών σε μια τριετία, από την λειτουργία της συγκεκριμένης εταιρείας, θα έχει κάποια δισεκατομμύρια έσοδα. Και βγάζει για τον 1ο χρόνο λειτουργίας, ένα ποσό από διαφημίσεις, υπέρ του φορέα διαχείρισης, που το σύνολο των διαφημιστικών γραφείων της περιοχής μας θα ωχριά.

Είναι πολλαπλάσια τα έσοδα που θα αποφέρει, από το σύνολο των εσόδων των διαφημιστικών, όλων των ασχολούμενων με την διαφήμιση της περιοχής των Σερρών. Και παίρνει σαν κριτήριο, εκείνα τα δισεκατομμύρια που ξοδεύουνε οι εταιρείες αυτοκινητοβιομηχανίας, σε όλο το σύνολο των μέσων ενημέρωσης. Και θέλει να με πείσει, ότι όταν βλέπω την καταχώρηση εδώ την ολοσέλιδη σε μια εφημερίδα ευρείας κυκλοφορίας, ότι το τάδε μοντέλο έχει αυτά τα προσόντα και κοστίζει τόσο, για να προσελκύσει το ενδιαφέρον των αγοραστών, αυτή την διαφήμιση την θεωρεί ότι είναι πιθανή διαφήμιση για το Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών.

Και έχει κάποια στοιχεία, τα οποία ιδιαίτερα σε μελέτες που πάνε σε Ν.Π. Δημοσίου Δικαίου, σε ΟΤΑ και Δημόσιο, εγώ θα ντρεπόμουνα.

Επίσης βγάζει επιπρόσθετα έσοδα από τηλεοπτικά δικαιώματα.

Όσο για την συμμετοχή της ΕΛΠΑ ή όχι, τελικά να ξεκαθαρίσουμε, ποιο είναι το θεσμικό καθεστώς λειτουργίας αυτής της λέσχης σήμερα, ποιο θα είναι αύριο; Είναι η γνωστή ΕΛΠΑ που ξέρουμε, η κρατικοδίαιτη λέσχη αυτοκινήτου; Ή είναι πλέον η λέσχη και θα γίνει λέσχη που θα είναι στα χέρια των ιδιωτών; Και αν μεν ισχυρίζεται το έγγραφο της ΕΛΠΑ, ότι ξέρετε, είναι νομικά ανέφικτο να συμμετέχουν στον μετοχικό κεφάλαιο αυτού του φορέα διαχείρισης, τότε πως είναι νόμιμο να αγοράσει έστω και 1% των μετοχών; Άρα είναι ή δεν είναι νόμιμο; Να ξεκαθαρίσει αν είναι νόμιμο και μπορεί να αγοράσει, ή αν δεν είναι νόμιμο και δεν μπορεί να αγοράσει καθόλου. Για την θητεία του Δ.Σ. της Α.Ε., εγώ δεν το κουβεντιάζω καθόλου. Είναι βέβαια Α.Ε., είναι όμως στα χέρια του Δήμου και κατά συνέπεια, κατά τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα, θα πάει με την θητεία της Δ.Α. Δεν είναι ζήτημα πλειοψηφίας αυτό; Θέλετε δεν θέλετε, ο κώδικας αυτό λέει.

Θα νιώθω πολύ περίεργα, αν μου παρουσιάσει αυτή η εταιρεία κέρδη από την χρήση την πρώτη, όταν μέσα στην μελέτη λέει, ότι τον πρώτο χρόνο θα χρησιμοποιήσουμε υπαλλήλους του Δήμου και βέβαια δεν θα τους εμφανίσει ότι πληρώνονται, γιατί θα τους πληρώνει ο Δήμος. Και θα εμφανίσουμε δήθεν μια κερδοφόρα εταιρεία από την άλλη; Λες και αυτοί οι υπάλληλοι πληρώνονται από κάπου αλλού. Και το μεγάλο ερωτηματικό το οποίο δεν διευκρινίζεται μέσα από τις προτάσεις για την σύσταση της εταιρείας. Τελικά, η αξία της γης που στήνεται το Αυτοκινητοδρόμιο, η αξία του κόστους αυτών των κατασκευών, προσμετρώνται στο μετοχικό κεφάλαιο αυτής της εταιρείας, ή όχι; Εάν δεν προσμετρώνται μην έρθετε να μου πείτε για τον θρίαμβο της ιδιωτικής πρωτοβουλίας, σε αντιπαράθεση με τις αμιγείς δημοτικές επιχειρήσεις. Ξέρετε τι ικανότατος επιχειρηματίας θα γινόμουνα με 10 εκ. δρχ., αν έπαιρνα στα χέρια μου μια περιουσία του Δημοσίου, ή του Δήμου, αξίας τουλάχιστον 1 δις δρχ.; Με ξένα λεφτά, με ξένη γη, με ξένη υποδομή, να μην το παίζουνε κεφαλαιούχοι, αυτοί που θα αναλάβουμε την διαχείριση αυτού του φορέα και μάλιστα κερδοφόροι κεφαλαιούχοι μετά από 2-3 χρόνια.

κ. Αγγελίδης Π.: Εγώ θα σταθώ θετικά, θα ψηφίσω και την μελέτη και την σύσταση του φορέα διαχείρισης, Επιτρέψτε μου όμως να κάνω κάποιες παρατηρήσεις και εν συνεχεία θα εξηγήσω γιατί θα ψηφίσω να.

Η Δ.Α. δυστυχώς, σ' ένα τόσο σοβαρό θέμα, όπως είναι η κατασκευή του Αυτοκινητοδρομίου, ακολούθησε την τακτική του «βλέπουμε και κάνουμε» και όχι την σειρά μια βιώσιμης επένδυσης. Τώρα που ολοκληρώνεται η πίστα του Αυτοκινητοδρομίου, τίθεται στο Δ.Σ. η μελέτη βιωσιμότητας, η οποία θα αποδείξει την βιωσιμότητα του φορέα. Υπήρχε περίπτωση αυτή την στιγμή που ολοκληρώνεται η πίστα του Αυτοκινητοδρομίου, η μελέτη αυτή να μην αποδείχνει πάση θυσία, έστω και με αοριστολογίες την βιωσιμότητα του φορέα;

Και σας λέω το εξής, αν τυχόν η μελέτη δεν αποδείκνυε την βιωσιμότητα του φορέα, θα σταματούσε το έργο;

Όλα αυτά τα απαραίτητα στοιχεία, τα σχετικά με την μορφή της οργάνωσης, λειτουργίας, διαχείρισης, τρόπον, χρηματοδότησης κ.λ.π., θα έπρεπε να είχαν συζητηθεί, όταν το θέμα είχε έρθει στο Δ.Σ. για πρώτη φορά, τον Ιούλιο του 1996, τότε που πάρθηκε η απόφαση, ότι θα κατασκευαστεί το Αυτοκινητοδρόμιο. Τότε συζητήθηκε το θέμα και πήραμε μια απόφαση με άδειο φάκελο.

Μου προξένησε εντύπωση το εξής, σχετικά με την μελέτη βιωσιμότητας. Είδα ότι ο φορέας, σύμφωνα με την μελέτη, θα έχει έσοδα, αλλά τα έξοδα είναι σχεδόν ανύπαρκτα. Και αναφέρω κάποια νούμερα, σύμφωνα με την μελέτη. Τον πρώτο χρόνο λειτουργίας, ο φορέας θα έχει έσοδα 288 εκ. δρχ. και έξοδα 20 εκ. δρχ. Τον δεύτερο χρόνο τα έσοδα θα είναι 585 εκ. δρχ. και έξοδα 15 εκ. δρχ. και τον τρίτο χρόνο 1 δις δρχ. τα έσοδα και 18 εκ. δρχ. τα έξοδα.

Και πρέπει να λάβουμε υπόψη μας, ότι το κόστος συντήρησης της πίστας, είναι πολύ δαπανηρό. Κι έρχομαι να υπενθυμίσω ότι εμείς από την πρώτη στιγμή δεν ήμασταν αντίθετοι στο έργο, ήμασταν αντίθετοι στον τρόπο χρηματοδότησης και στην επιλογή του χώρου κι αυτές τις απόψεις συνεχίζω να τις έχω και τώρα. Συνεχίζω να πιστεύω ότι είναι λανθασμένος ο τρόπος χρηματοδότησης και η επιλογή του χώρου, όμως η Δ.Σ. με πλειοψηφία πήρε μια απόφαση καθόλα νόμιμη και σεβαστή, να κάνει το έργο έτσι όπως πιστεύει αυτή, η πίστα ολοκληρώνεται, θα διατεθούν 250 εκ. δρχ. και πιστεύω ότι έτσι όπως έχει διαμορφωθεί η κατάσταση, το έργο πρέπει να στηριχθεί, να συνεχιστεί και η όποια επόμενη Δ.Α., πρέπει να προσπαθήσει να ολοκληρώσει την προσπάθεια αυτή.

Έτσι όπως ξεκίνησε και εξελίσσεται η υπόθεση του Αυτοκινητοδρομίου, αποτελεί μια ευχή. Εγώ για το καλό της πόλης και του Δήμου, εύχομαι αυτή η ευχή να ευοδωθεί και γι' αυτούς τους λόγους ψηφίζω ναι και στην μελέτη βιωσιμότητας και στην σύσταση του φορέα.

κ. Γκότσης Ηλ.: Συνάδελφοι, το έργο νομίζω ότι σχηματοποιήθηκε, πήρε σάρκα και οστά, όμως την συζήτηση αυτή την έχουμε κάνει ξανά και ξανά, διότι το έργο γίνεται κι εμείς συζητάμε ακόμα εάν το έργο είναι καλό ή όχι. Εγώ έχω επισημάνει δύο στοιχεία, στα οποία θα ήθελα να απαντήσω. Για την μελέτη, μια μελέτη όπως όλοι γνωρίζουμε, όταν θέλουμε να είναι βιώσιμη, πάμε στον μελετητή και του λέμε ότι αυτό το έργο θέλουμε να το βγάλεις βιώσιμο. Αυτό δηλαδή είναι απορία, ή είστε πρώτη φορά στα πράγματα; Πρώτον αυτό.

Δεύτερον, είπε ο κ. Μητλιάγκας ότι δώσατε 1 εκ. δρχ. για να κάνετε μια μελέτη έξω, ενώ θα μπορούσαν να το κάνουν, οι υπηρεσιακοί παράγοντες.

Όταν όμως μελέτες, που κάνουν οι υπηρεσιακοί παράγοντες, εμείς ρωτούσαμε, μα είστε γνώστες του αντικειμένου; Μπορείτε να μας κάνετε σωστές μελέτες; Τώρα μας λέτε να την κάνουν οι υπηρεσιακοί παράγοντες. Άρα όταν κάτι δεν το θέλουμε με την ψυχή μας, προσπαθούμε πάντα να βρούμε σκοπέλους, εμπόδια.

Εγώ θα ήθελα να πω, να ευχηθούμε όλοι να πάει καλά το έργο, να το αγκαλιάσουμε και να ψηφίσουμε την μελέτη βιωσιμότητας, γιατί ξέρουμε πως έχουν τα πράγματα. Και είναι πλέον δεοντολογικό το θέμα και θέμα ηθικής και συμφωνώ σ' αυτό για την θητεία, ότι ο Δήμαρχος δεν είπε να είμαστε εμείς, είπε ότι αν το θελήσουμε αυτό θα συμπλεύσει μαζί μας, όσον αφορά την τριετή θητεία.

κ. Πισώκας Βασ.: Επειδή όταν αρχίζουμε με κουραστικές υποθέσεις, στο τέλος καταλήγουμε με απογοητεύσεις.

Κι επειδή υπάρχουνε δραματικές εμπειρίες όσον αφορά τις επιχειρήσεις που γίνονται με την σημερινή μορφή του Δημοσίου, θα ήθελα, επειδή σ' αυτό το αναπτυξιακό έργο είπα να καθόλα, θα ήθελα η στελέχωση να γίνει με ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια. Επειδή είναι μια επένδυση τουλάχιστον 2 δις δρχ., να μην γίνει με συναισθηματισμούς. Αυτό πρέπει να το δείτε.

κ. Στάγκος Κ.: Πρώτα από όλα, η δική μου θέση πάνω σ' αυτά τα έργα, που γίνονται, είναι ξεκάθαρη. Αυτά τα έργα γίνονται μόνο με αυτοχρηματοδότηση.

Και σημείωσα με πολλή μεγάλη προσοχή, αυτό που είπε ο Δήμαρχος, ότι οι εταιρείες αυτοκινήτων είναι σε άλλο κλάδο. Το ξέρω αυτό, και είναι ένας κερδοφόρος κλάδος. Και αυτή είναι και η απορία μου, γιατί δεν καλέσαμε μια τέτοια εταιρεία να αναλάβει το κόστος και να πάρουμε εμείς το ποσοστό, το οποίο θα μας ανήκει.

Επίσης να πω στον κ. Χαλκιόπουλο, ότι μελέτες βιωσιμότητας και σκοπιμότητας, σαφώς και υπήρχαν από την αρχαιότητα. Ποτέ και κανένα έργο πουθενά, δεν έγινε στην τύχη. Οι Κήποι της Βαβυλώνας, γίνανε στην Βαβυλώνα, γιατί εκεί υπήρχανε δυο μεγάλα ποτάμια. Ο Παρθενώνας έγινε, γιατί υπήρχε εκεί το κεντρικό Πάρκο. Τίποτα δεν έγινε στην τύχη. Βέβαια υπήρχανε άλλα κριτήρια και μέτρα τότε.

Σήμερα, κρίνουμε ουσιαστικά την οικονομοτεχνική μελέτη. Αν πούμε ότι πάσχει, αδικούμε και την λέξη πάσχει. Θα παρακαλέσω να την ξαναδούνε την μελέτη. Βάζει μετοχικό κεφάλαιο 10 εκ. δρχ. Δηλαδή, αύριο-μεθαύριο με το που θα αποκτήσει νομική μορφή η εταιρεία με την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, είναι δεδομένο ότι θα κάνει κάποια έξοδα.

Δεύτερον, αν θέλουμε την οικονομοτεχνική μελέτη σε βάθος, θα δούμε ότι ούτε καν πήγε στον ΕΟΤ, να δούνε τι κρατήσεις έχουνε τα ξενοδοχεία των Σερρών.

Το οικονομικό μοντέλο που υπάρχει αυτή την στιγμή στην μελέτη, είναι γνωστό, υπάρχει, είναι το μοντέλο της διαχείρισης, αλλά εκεί που υπάρχει αυτό το μοντέλο, υπάρχουνε συγκεκριμένες δεσμεύσεις. Υπάρχει ημερομηνία λήξεως και μιλάω για το μοντέλο της συμμετοχής και υπάρχει από πριν η σκέψη ότι υπάρχει αποθεματικό.

Μπορούμε να πούμε ότι η μελέτη δεν αντιμετωπίζει τα πραγματικά νούμερα στην διάστασή τους, γιατί όταν λέμε ότι θα πάρουμε έναν Γενικό Δ/ντή με προκήρυξη εσωτερικού, δεν πρόκειται να έρθει αυτός ο άνθρωπος εδώ ούτε για 5 εκ. δρχ., ούτε για 7 εκ. δρχ. Προφανώς θα έρθει για ένα πολύ μεγαλύτερο νούμερο.

Κάνει επίσης κάποια πρόβλεψη, ότι θα πάρουμε 2 υπαλλήλους, και οι μισθοί τους θα είναι 6.300.00 δρχ. Θέλω εδώ να συμπληρώσω ότι η γενική συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αλλάξει και το Δ/κό Συμβούλιο μπορεί να μεγαλώσει.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ο φορέας θα αποτελείται από τον Δήμο Σερρών, από την ΕΛΠΑ συμβολικά και την ΛΑΜΣ.

Ακούστηκαν και από τον κ. Περδίκη κάποια πράγματα και έχω να πω ότι αν δεν υπάρχει πλειοψηφία εδώ και ομοφωνία, δεν γίνεται τίποτα. Αυτό ήταν κάτι που το ζήτησα από την αρχή. Επομένως μη βάζετε θέσεις ότι μπορείτε να πάρετε αυτή την απόφαση. Ούτε κι εγώ την θέλω, γιατί λοιπόν επανέρχεστε και επανέρχεστε για να αναπαράγετε τι; Με γκρίνιες δεν προκόβουμε. Σ' ένα τέτοιο έργο, όταν είμαστε ενωμένοι κι αγαπημένοι, μόνο τότε θα πετύχουμε.

Για την χωροθέτηση που δεν συμφωνούσατε, και δεν συμφωνείτε, θα δώσω μια απάντηση και είναι μεγάλη ευκαιρία. Λέγατε για την περίφημη κοιλάδα της Αγίας Βαρβάρας. Δεν συνεχίζω όμως, γιατί αυτό ήδη αποφασίστηκε.

Για την μελέτη ακούστηκαν διάφορες κριτικές. Υπάρχουν όμως και αντιφατικά στοιχεία και πρέπει να το παραδεχτείτε, ότι οι μελέτες γίνονται με τα σημερινά στοιχεία. Αυτά ακριβώς εμπεριέχει η μελέτη που τέθηκε υπόψη σας. Ποια άλλα στοιχεία, ποια άλλη λειτουργία, εν Ελλάδι, έχουμε κύριοι και θέλετε να ληφθεί υπόψη; Ο μελετητής, ανέτρεξε σε όλα αυτά τα στοιχεία, τα οποία μπόρεσε και βρήκε και είναι υπεραρκετά και πληροφοριακά σας λέω, ότι αυτή η μελέτη έφτασε και πέρα από τον Ατλαντικό και η πρώτη κριτική ήταν ότι καλή είναι η μελέτη. Τι άλλα στοιχεία θέλατε από αυτή την μελέτη; Διότι εμείς, αγαπητοί συνάδελφοι, πρέπει πάνω απ' όλα να έχουμε πρακτική σκέψη και απλή σκέψη, για ένα τέτοιο έργο, για να μπορέσουμε να δώσουμε την πρέπουσα ώθηση. Κι εκτός αυτού, όταν επρόκειτο αυτό το Σώμα να αποφασίσει να κατασκευάσει ή να μην κατασκευάσει το έργο, ζητούσατε επίμονα μελέτη σκοπιμότητας. Η απάντηση του κ. Δημάρχου, ήταν να πάρουμε την απόφαση για να ξεκινήσει επιτέλους το έργο και η μοναδικότητα του έργου, εξασφαλίζει και την βιωσιμότητά του. Αυτό ακριβώς ήταν και το πνεύμα του μελετητή, το οποίο σας το περνάει και εγγράφως σήμερα, μέσα απ' αυτή την μελέτη.

Δεν θα λάβουμε υπόψη τι ξοδεύουνε σήμερα για διαφημίσεις οι αυτοκινητοβιομηχανίες; Δεν θα λάβουμε υπόψη τι ξοδεύει η SHEL, τι ξοδεύουν όλοι αυτοί οι εφοπλιστές όπως Μαμιδάκης, Βαρδινογιάννης και τόσοι άλλοι για την διαφήμισή τους και την προβολή των προϊόντων τους; Ποιος είναι ο καταλληλότερος χώρος, σας ρωτώ, από την πίστα αυτοκινήτων ταχύτητας; Στα ράλι, που κάνουν 150 χιλ. δεν μπορούν οι διαφημιζόμενοι να εξασφαλίσουν την διαφήμισή τους, όταν οι κάμερες μονίμως είναι στραμμένες πάνω από τα αυτοκίνητα που τρέχουν. Ενώ στην πίστα φαίνονται όλα. Αυτές είναι πρακτικές σκέψεις, τις οποίες πρέπει να λάβετε υπόψη σας.

Επομένως, η μοναδικότητα του έργου, είναι και η εγγύηση και εναποθέτουμε τις ελπίδες μας στην βιωσιμότητά του.

Και συνάδελφοι, σας είπα ότι, η αρχή είναι το ήμισυ του παντός. Γιατί από την αρχή βάζετε τα χειρότερα στο μυαλό σας; Είπατε και βάλατε πάλι αυτό τον κίνδυνο, ότι ο τριπλασιασμός των εξόδων του αρχικού κεφαλαίου, οδηγεί την Α.Ε. (Ανώνυμη Εταιρεία).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Ε., θα απαρτίζεται από:

Πρόεδρος: Ο Δήμαρχος Σερρών κ. Ιωάννης Βλάχος

Μέλη: 1) Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σωτηριάδης Δημήτριος

2) Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεωργούλας Γεώργιος

3) Ο Εκπρόσωπος της ΛΑΜΣ κ. Αναστάσιος Χανλίογλου

4) Ο Εκπρόσωπος του Επιμελητηρίου, κ. Ρουστάνης Γεώργιος.

Στην θητεία του Δ.Σ. της Α.Ε., θα ορίζεται για Πρόεδρος, ο εκάστοτε Δήμαρχος.

Στην απόφαση αυτή οι Δ.Σ. κ.κ. Μητλιαγκας Ζήσης, Γεωργίου Γεώργιος, ψήφισαν όχι στην μελέτη και ναι στην σύσταση φορέα διαχείρισης του Αυτοκινητοδρομίου Α.Ε.

Ο Δ.Σ. κ. Στάγκος Κων/νος, ψήφισε λευκό και ο Δ.Σ. κ. Περδίκης Ζήσης, ψήφισε ΟΧΙ.

- Εγκρίνεται.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Θα ήθελα να συμπληρώσω, ότι το έργο αυτό του Αυτοκινητοδρομίου, έχει σπάσει ρεκόρ για παρόμοια έργα, οπουδήποτε αλλού, για τα 2 χρόνια κατασκευής του, διότι από επίσημα χείλη, παραδέχονται άπαντες ότι όταν ξεκινήσουμε ένα έργο μεγάλο, μέχρι να το κατασκευάσουμε, πρέπει να περάσουν τουλάχιστον 3 χρόνια και η μέχρι σήμερα πορεία εξέλιξης και υλοποίησης όλων των έργων στη χώρα μας, έχουν αυτόν τον χρονικό ρυθμό, τουλάχιστον 3 χρόνια και αν βρείτε άλλο μεγάλο έργο, το οποίο να έχει υλοποιηθεί γρηγορότερα, είμαι εδώ για να σας ακούσω.

ΘΕΜΑ 2ο: Γνωστοποίηση βούλησης του Δήμου για οικοπέδο του τμήματος εποικισμού στον Άγιο Ιωάννη.

κ. Πρόεδρος: Δεν υπάρχει ενδιαφέρον από τον κύριο αυτό, άρα θα έρθει το θέμα στην ΚΑΔΕ και η ΚΑΔΕ θα γνωμοδοτήσει εάν θα εκποιηθεί.

κ. Περιδίκης Ζ.: Δηλαδή γνωμοδοτεί την εκποίηση; Δεν θα αποφασίσει το Δ.Σ.;

κ. Πρόεδρος: Υπάρχει μια απόφαση, όσα θέματα είναι για εκποίηση, το Κτηματολόγιο τα παραπέμπει στην ΚΑΔΕ και η ΚΑΔΕ προτείνει, εισηγείται στο Δ.Σ. το οποίο αποφασίζει.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Να πω κάτι που πιστεύω, ότι σας λύνει τις διαφορές εδώ και γι' αυτό παρίσταται και ο Δήμαρχος στο Δ.Σ.

Για το συγκεκριμένο οικοπέδο γνωρίζετε την ιστορία του. Ζητάει ο εποικισμός την γνώμη του Δήμου Σερρών, για την τύχη του οικοπέδου. Είναι δυνατόν 25 Δημοτικοί Σύμβουλοι εδώ, να μην βρείτε πως θα χρησιμεύσει για την περιοχή αυτό το οικοπέδο;

Αν θέλετε τώρα κ. Πρόεδρε, πολύ σωστά το θέσατε, να ερωτηθεί και η ΚΑΔΕ για το τι κοινωφελές έργο θα γίνει, δεν έχω καμία αντίρρηση. Εκείνο που είναι σίγουρο είναι, ότι το Δ.Σ., ο Δήμος Σερρών επιζητά, θέλει, καταγράφει στην περιουσία του αυτό το οικοπέδο και θα το χρησιμοποιήσει όπως εσείς εδώ θα αποφασίσετε.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Δήμαρχε, το θέμα στο Δ.Σ., αλλιώς φέρεται. Με το ίδιο έγγραφο, μας γνωρίζουν ότι αυτό το οικοπέδο, ζητείται επίμονα από ακτήμονα. Να προσεχτεί αυτό, σας παρακαλώ.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εγώ θέλω να είμαι ξεκάθαρος. Η περιοχή έχει πραγματικά ανάγκη από πολλά και αν θέλετε να ακούσετε τις προτάσεις μου. Από ένα πολυδύναμο κτίριο ανάλογα με την έκταση της περιοχής, ένα 5ο Πνευματικό Περιφερειακό κέντρο, αν θέλετε, που στερείται η περιοχή, μια παιδική χαρά που στερείται η περιοχή, μια τράπεζα, γης, κ.λ.π.

- Αποσύρεται το θέμα, για να εισηγηθεί η Κ.Α.Δ.Ε.

ΘΕΜΑ 3ο: Έγκριση μελετών, Σ.Π., κ.λ.π. Δημοτικών Έργων.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Θέλω να ρωτήσω, για την Πλατεία Ελευθερίας. Έχουν γίνει 2-3 χωριστές μελέτες, για 5-6 εκ. δρχ., φαντάζομαι με αυτεπιστασία.

κ. Μπάρκας Αθ.: Ναι, με αυτεπιστασία. Αγοράζουμε τα υλικά, πληρώνουμε και υπεργολαβία.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Τι εννοείτε υπεργολαβία;

κ. Μπάρκας Αθ.: Αυτοί που τοποθετήσανε τα μάρμαρα, τα δώσαμε με το μέτρο.

κ. Περδίκη Ζ.: Για το έργο συντήρησης και επέκτασης φωτεινής σηματοδότησης, πρ/σμού 15 εκ. δρχ., ο εργολάβος εγκαταστάθηκε και ζητάει τον Ιούλιο κάποια χρήματα. Και ανακαλύπτει η Τεχνική Υπηρεσία, ότι το συγκεκριμένο έργο που το δημοπράτησε και εγκατέστησε τον εργολάβο, δεν το έχει χρεωμένο σε κανέναν κωδικό και δεν μπορεί να τον πληρώσει, γιατί η περιβόητη ΣΑΤΑ του 1997, όσο και να τεντωθεί σαν λάστιχο, δεν μπορεί να χρηματοδοτήσει μεγάλα έργα. Ποια είναι η τύχη του συγκεκριμένου έργου;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Η ΣΑΤΑ, μπορεί να αλλάξει και να τροποποιηθεί, όπως ξέρετε όλοι, όσες φορές εμείς κρίνουμε στην διάρκεια του χρόνου. Ανάλογα με την εξέλιξη των άλλων έργων και ανάλογα με την δυνατότητα απορρόφησης και υλοποίησης όλων των άλλων έργων, μπορούμε να τροποποιούμε την ΣΑΤΑ.

κ. Περδίκη Ζ.: Όταν έγινε η κατανομή της ΣΑΤΑ κ. Δήμαρχε, σας είχαμε επισημάνει, ότι τα 417 εκ. δρχ. αυτής της επιχορήγησης, τα έχετε, με εξαίρεση τα χονδρά κονδύλια του Αυτοκινητοδρομίου και κάποια άλλα, τα έχετε διασπασμένα σε έργα και εργολαβίες των 2 εκ. δρχ. και του περιβόητου αριθμού 4.130.000 δρχ. Το νούμερο αυτό, σημαίνει ότι δίνω το έργο σε συγκεκριμένο εργολάβο, απ' ευθείας ανάθεση και δεν πρόκειται να έχω έκπτωση. Άρα από που θα περισσέψουν τα χρήματα, να πληρώσω ένα έργο, όταν έχω βάλει την εργολαβία ήδη και το τελειώνει κιόλας ο εργολάβος το έργο.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Την τακτική των Τεχνικών μας Υπηρεσιών την ξέρετε. Αυτοί οι οποίοι την διευθύνουν, λαμβάνουν πολύ σοβαρά υπόψη, όλα αυτά που λέτε, είναι μια πάγια τακτική αυτή, να κατεβάζει τις τιμές και σ' αυτές τις περιπτώσεις γνωρίζετε και παραμελείτε, να μας το πείτε ότι είναι και το 18%, το οποίο πρέπει να συμπεριλάβετε επιτέλους. Άρα, συν τα 10% τα απρόβλεπτα που δεν υπάρχουν, πάμε σε έκπτωση πάνω από 30%.

Το άλλο, όσον αφορά για την φωτεινή σηματοδότηση, μπορούμε να το αλλάξουμε, μπορούμε να το τροποποιήσουμε. Από μας και μόνο από μας, εξαρτάται.

κ. Περδίκη Ζ.: Έχω κι ένα δεύτερο ερώτημα, σχετικά για έργο χρηματοδοτούμενο, με το γνωστό σχήμα του INTERREG, Λαογραφικό Βαλκανικό Μουσείο-Σπίτι Μάλλιου. Το έργο δεν είναι τελειωμένο, αλλά βλέπω συγκριτικό πίνακα. 32 εκ. δρχ. περίπου λέει μέσα ότι είναι ο μειοδότης. Πριν παραδοθεί το έργο, παρουσιάζεται συγκριτικός πίνακας που ανεβάζει το κόστος στα 52 εκ. δρχ. Και μάλιστα λέει, από λάθος προμέτρησης. Τι σημαίνει αυτό;

κ. Δάρατζης Κων.: Πράγματι, ίσως η υπηρεσία μπορεί να έκανε κάποιες αβλεψίες. Όταν ένα έργο είναι αυτοτελές, είναι πιο ξεκάθαρα τα πράγματα. Και οι αποκλίσεις τότε, είναι μικρές, Όταν όμως είναι συντήρηση, ή επισκευή, είναι αλλιώς. Πιστεύω ότι και η υπηρεσία μας έχει ανάλογη εμπειρία σε προηγούμενα έργα και γι' αυτό τον λόγο προφανώς, δημιουργήθηκε κάτι νόμιμο όμως, δεν είναι παράτυπο αυτό που προτείνει η υπηρεσία. Έκανε την υπέρβαση βάση συγκριτικού πίνακα.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Υπερβολική υπέρβαση όμως. Ξεπερνάει το 50%. Το μισό είναι 16 εκ. δρχ.

κ. Δάρατζης Κων.: Είναι και το ΦΠΑ που ανεβάζει το ποσό.

κ. Περδίκη Ζ.: Εάν ο ειδικός σας σύμβουλος μιλάει για αβλεψίες της υπηρεσίας, μήπως είναι πολύ συχνές αυτές οι αβλεψίες; Καθοδηγούν κάποια έργα σε συγκεκριμένο

όποιον εργολάβο, τα παίρνει με μια έκπτωση εκείνη την ημέρα του διαγωνισμού, που φαίνεται σαν η πιο ικανή σε αντίθεση με τις άλλες προσφορές. Και μετά, λέει η υπηρεσία, ότι κάναμε λάθος στην προμέτρηση, αλλά το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, με την συγκεκριμένη έκπτωση, παραμένει. Άρα ο εργολάβος δεν χάνει το έργο και καρπώνεται αυτή την επιπλέον εργασία.

Και σε άλλα έργο από αβλεψία είχατε πει, δεν είχε μπει το περιβόητο 15% στα απρόβλεπτα και πήρε ο εργολάβος κάποιες δεκάδες εκατομμύρια επιπλέον.

κ. Δαράτζης Κων.: Δεν είχα πει αυτό τότε, είχα πει ότι ήταν οι πρώτες παραλλαγές του νόμου και οι υπηρεσίες ήταν σε ένα στάδιο μεταβατικό.

κ. Περδίκη Ζ.: Η μελέτη τελικά του συγκεκριμένου έργου, δόθηκε σε ιδιωτικό μελετητικό γραφείο, ή όχι;

κ. Δάρατζης Κων.: Δεν το γνωρίζω αυτό, γιατί δεν ήμουν εγώ τότε σ' αυτή τη θέση.

κ. Περδίκη Ζ.: Δεν την έκανε η υπηρεσία μας, πλήρωσε ο Δήμος για την μελέτη.

κ. Πρόεδρος: Θα σας απαντήσει ο Δήμαρχος, κύριε Περδίκη.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ο κ. Περδίκη, όπως συνηθίζει, αναλύει τώρα, μόνο και μόνο για δημιουργία εντυπώσεων, το σύστημα εκτέλεσης έργων στην Ελλάδα, με τους γνωστούς τρόπους.

Ερωτώ τον κ. Περδίκη, να απαντήσει εδώ ευθαρσώς, πότε είχαμε σ' αυτό τον τόπο, σ' αυτή την πόλη, παρόμοια ή προηγούμενη μελέτη αναπαλαίωσης, επανάχρησης ενός παραδοσιακού κτιρίου. Είναι το πρώτο ή όχι; Αλλά και σαν πρώτο δικαιούται και ο μελετητής, αλλά και οι ελέγχοντες, διότι οι υπηρεσίες ελέγξαν την μελέτη και αυτό το αποσιωπείτε και πολύ σωστά και ευγενικά, σας λέει ο κ. Δάρατζης, ότι και οι υπηρεσίες μπορεί να κάνανε κάποιο λάθος, ότι για πρώτη φορά έγινε κάτι τέτοιο. Ποια περίπτωση έχουμε άλλη αναπαλαίωσης, επανάχρησης, επαναλειτουργίας ενός παραδοσιακού κτιρίου στον τόπο μας; Δεν έχουν οι υπηρεσίες προηγούμενη εμπειρία. Αυτά δεν τα λέω για να δικαιολογήσω, αλλά και ο μελετητής, τον ξέρετε ποιος είναι, είναι ένας από αυτούς που και οι αρχιτέκτονες το γνωρίζουν, έχει ειδικότητα πάνω σ' αυτή την δουλειά. Διότι αυτός σπούδασε και επιπλέον έκανε και άλλα 2-3 χρόνια πρακτική πάνω σ' αυτές τις αναπαλαιώσεις. Σε ποιόν άλλον να αναθέταμε την μελέτη; Επιμένω ότι δεν έχουμε άλλη τέτοια περίπτωση στον Δήμο μας.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Έχουμε στην Ουμβέρτου Αργυρού.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εκείνο είναι ένα σπίτι, στο οποίο δεν έγιναν οι αλλαγές χρήσεις, το οποίο γίνεται γραφεία, δηλαδή κάτι απλό. Εκεί θα στεγαστεί η ΤΕΔΚ, εγώ κάνω την επίπλωση. Με πληροφορούνε γιατί είμαι ο Πρόεδρος του κτιρίου. Εδώ όμως, πήραμε ένα σπίτι στην κατάσταση που ήτανε, ξαναχτίζεται εκ θεμελίων μπορώ να πω, γιατί ξηλώσανε τα πατώματα και τα ταβάνια, και κάθε ένα απ' αυτά τα ξύλα επαναχρησιμοποιούνται. Αυτοί επεμβαίνουν σ' αυτό το κτίριο όπως οι αρχαιολόγοι. Κι εγώ βιάζομαι και θέλω να το εγκαινιάσω, αλλά δεν γίνεται. Έχει πολλές λεπτομέρειες μου λένε και περνάει και η αρχαιολογία και επιβλέπει την εξέλιξη των έργων. Επομένως και πάλι η μοναδικότητα της μελέτης, έφερε αυτόν τον συγκριτικό. Αυτά να ξέρετε, ότι είναι στο INTERREG 2 και αυτό έχει χρήματα. Μην στεναχωριέστε.

κ. Γεωργίου Γ.: Είναι πραγματικά 20 εκ. δρχ. πάνω από τον πρ/σμό, αυτού του έργου; Και από το Νόμο, πόσο τις εκατό πάνω, πρέπει να ξαναγίνει;

κ. Δάρατζης Κων.: Στο συγκεκριμένο έργο, υπήρχε ένας πρ/σμός. Επ' αυτού δόθηκε μια έκπτωση της τάξεως του 50% και έκρινε η υπηρεσία σωστό να το φέρει εδώ για έγκριση, γιατί πράγματι, ο συγκεκριμένος ανάδοχος έδωσε 50% στις οικοδομικές εργασίες. Αν αυτό είναι μεμπτό, να μας το πείτε.

Από το Νόμο γίνεται επανάληψη, όταν γίνεται υπέρβαση, εδώ όμως δεν ξεπερνάμε το 50%. Πήγε μέχρι 50%.

κ. Χατζηλιάς Αλ.: Εγώ θα ήθελα να ρωτήσω, ο μελετητής δεν φέρει καμία ευθύνη γι' αυτό;

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Κατ' αρχάς εκπλήσσομαι, γιατί ο κ. Δήμαρχος αφήνει τον ειδικό σύμβουλό του να παίζει εδώ μέσα πολιτικό ρόλο. Είναι σύμβουλος του Δημάρχου και δεν είναι σωστό ο καθόλα συμπαθής κ. Δάρατζης, να έρχεται στο Δ.Σ. και να προσπαθεί να υποστηρίξει πολιτικές λειτουργίες.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σας απαντάει μόνο για τα τεχνικά θέματα.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Μητλιάγκα, επί των ημερών σας, είχατε κι εσείς κάποιον τεχνικό σύμβουλο, τον κ. Γοργία, ο οποίος και το λόγο έπαιρνε και λύσεις έδινε και εισηγήσεις έκανε και τον σεβόσαστε. Από την ώρα που ο κ. Δήμαρχος, για τεχνικά θέματα δίνει τον λόγο στον κ. Δάρατζη, είμαστε υποχρεωμένοι να τον ακούμε.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Ο κ. Δάρατζης είναι αυτή την στιγμή, νόμιμα, ειδικός συνεργάτης του κ. Δημάρχου. Εκτός αν προσφέρει δωρεάν τις υπηρεσίες του, αλλά τότε δεν είναι θεσμοθετημένος να μας μιλάει.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Δήμαρχε, με συγχωρείτε δεν ξέρω αν ο κ. Δάρατζης είναι διορισμένος, αλλά εάν είναι διορισμένος, πρέπει να είναι εντός των ημερών.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Αυτή την στιγμή, επισημαίνω στο Δ.Σ. και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, ανεξάρτητα ποιας παράταξης, ένα επικίνδυνο φαινόμενο, σχετικά με τις αναθέσεις των 4.130.000 δρχ. Επειδή τις ψηφίζουμε όλοι, χωρίς να το καταλάβουμε, είναι δυνατό να βρεθούμε μπλεγμένοι και σε άλλες ιστορίες, διότι αφαιρείται από τα 4.130.000 δρχ. ένα ποσοστό 15%, που είναι τα απρόβλεπτα, ένα άλλο ποσοστό που είναι το εργολαβικό όφελος κι έτσι ο εργολάβος ο οποίος αναλαμβάνει με 4.130.000 δρχ. να κάνει το έργο, ουσιαστικά έχει 2,5 εκ. δρχ. για να κάνει το έργο.

κ. Δάρατζης Κων.: Το εργολαβικό ποσοστό, όταν είναι από την ΣΑΤΑ, ή από ίδια κονδύλια του Δήμου, είναι 28%, όταν είναι από δημόσιες επενδύσεις, είναι 18%.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Κι εδώ έχουμε το περίφημο, όταν είναι να ολοκληρωθεί το έργο, κάνουμε και δεύτερη ανάθεση με κατάτμηση του ιδίου του έργου, άλλα 4.130.000 δρχ., ώστε αυτός που ανέλαβε να κάνει ένα έργο, να μην το κάνει και με χρήματα από την τσέπη του.

Επισημαίνω τον κίνδυνο αυτό, και επειδή σίγουρα το τελευταίο έτος, η κάθε Δ.Α. δέχεται μεγαλύτερες πιέσεις για εκτέλεση έργων κ.λ.π., επισημαίνω τον κίνδυνο και τις ευθύνες όλων των Δημοτικών Συμβούλων, αν ω μη γένοιτο, η υπόθεση διερευνηθεί νομίμως. Ούτε η κατάτμηση έργων επιτρέπεται, και βέβαια καθίστε και δείτε χωρίς τα έργα που θέλουμε να κάνουμε, αλλά εσείς είστε οι αποφασίζοντες, να τα μελετήσετε και να τα σχεδιάσετε με τέτοιο τρόπο, ώστε να μην υπάρχει αυτό το επικίνδυνο. Εγώ δεν παίρνω κ. Δήμαρχε πολιτική θέση τώρα, παίρνω θέση ουσίας, διότι όλους τους συγκριτικούς πίνακες τους ψηφίζουν όλοι κατά κανόνα.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εγώ, δεν αποδέχομαι αυτή την επικινδυνότητα. Πάντοτε υπήρχε όσα χρόνια είναι εδώ πέρα, αυτός ο τρόπος εκτέλεσης των έργων και ακολουθήθηκε από όλους.

Αυτά όμως είναι και έργα που πρέπει να γίνουμε και πρέπει να τελειώσουμε και έχουμε και την μορφή του επείγοντος κάποια έργα. Υπάρχουν όμως και κάποιες άλλες δυσκολίες, τις οποίες όταν πληροφορούμαστε για κάποια συγκεκριμένα έργα, οι υπηρεσίες μέσα αντιμετωπίζουν και κάποιες άλλες δυσκολίες από πλευράς κατασκευαστών. Αυτές είναι εισηγήσεις των Τεχνικών Υπηρεσιών, δεν είναι δικές μας επιλογές. Για να πληρώσουμε τον συγκεκριμένο εργολάβο, ο οποίος έχει το τάδε πρόβλημα, πρέπει να πράξουμε έτσι.

κ. Γκότσης Ηλ.: Ας μην κινδυνολογούμε εδώ για την κατάτμηση των έργων, γιατί αν ανοίξουμε την ΣΑΤΑ του 1994, την οποία έχω κρατημένη εδώ, θα φύγουμε όλοι από το τραπέζι.

- Εγκρίνονται.

ΘΕΜΑ 4ο: Έγκριση διαφόρων προμηθειών και δαπανών για την κάλυψη αναγκών των υπηρεσιών του Δήμου.

- Εγκρίνονται.

ΘΕΜΑ 5ο: Έγκριση έκδοσης αδειών ίδρυσης καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

- Εγκρίνονται.

ΘΕΜΑ 6ο: Τροποποίηση Δ/κών Συμβουλίων Σχολικών Επιτροπών, κ.λ.π.

κ. Πρόεδρος: Είναι τυπικό το θέμα, χωρίς κανένα πρόβλημα.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 7ο: Εγκατάσταση νέου περιπτέρου.

κ. Πρόεδρος: Υπάρχει η εισήγηση της Τροχαίας, για την Νικομηδείας και Ανθέων και δεν εμποδίζει την περιοχή.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 8ο: Χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης στο σύλλογο Μακεδονομάχων και απογόνων Ν. Σερρών.

κ. Πρόεδρος: Είναι μια επιχορήγηση που κάθε χρόνο την δίνουμε. Φέτος ζητάνε επιπλέον 80.000 δρχ. για κοινόχρηστα, κ.λ.π. 420.000 δρχ. ήτανε, ζητάνε 500.000 δρχ.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 9ο: Επιστροφή ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων.

κ. Πρόεδρος: Ένας δημότης πλήρωσε ένα ποσό δύο φορές και του το επιστρέφουμε.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 10ο: Χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης στο Σύλλογο Παραπληγικών Ελλάδος «Ο ΜΕΓΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ».

κ. Πρόεδρος: Παλαιότερα, μια υπόσχεση, έχει δώσει μάλλον ο κ. Δήμαρχος, σε έναν χορό που έγινε, πήρε 50 προσκλήσεις και δεν πληρώσαμε.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 11ο: Συμμετοχή του Δήμου Σερρών στο «Ελληνικό Κέντρο Φορέων Τ.Α. Κηρυγμένων ως Ιστορικά Διατηρητέα Μνημεία».

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Θα συμμετέχουμε, όποιος θέλει να πάει, ας δηλώσει συμμετοχή.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 12ο: Καθορισμός τέλους καλλιέργειας δημοτικών εκτάσεων αυθαίρετα κατεχομένων.

κ. Πρόεδρος: Είναι χωράφια, που δυστυχώς είναι καταπατημένα. Όπως γνωρίζετε, παίρνουν μια επιδότηση 15.000 δρχ./στρέμμα κι εμείς ως Δήμος, τους παίρνουμε 6.000 δρχ. Η τιμή πέρσι και φέτος είναι η ίδια.

κ. Γκότσης Ηλ.: Εδώ έχει και κάτι άλλο, είναι με το κεντρικό πάρκο, το οποίο περνάνε και περνάνε Δημοτικές Αρχές και το κεντρικό πάρκο μένει έτσι. Και κάνει μια εισήγηση, αυτά τα οποία έχουν καταπατημένα τελικά και τα καλλιεργούνε, η ΚΑΔΕ είπε ότι, θα φέρει μια εισήγηση εδώ, και όσα μπορούμε, θα πάρουμε εμείς απόφαση βέβαια, τα οποία δεν είναι τόσο ωφέλημα όσο είναι το κεντρικό πάρκο, να αρχίσουμε να πουλάμε και τελικά να κάνουμε αυτό το κεντρικό πάρκο.

κ. Πρόεδρος: Αυτό το έχουμε σαν ξεχωριστό θέμα.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 13ο: Ψήφιση πίστωσης προς τον σκοπό καταβολής του Δήμου της συμμετοχής του στο Μετοχικό κεφάλαιο του Διασυνοριακού - Διαμετακομιστικού Κέντρου Ν. Σερρών Α.Ε.

κ. Πρόεδρος: Είναι 100.000 δραχμές.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 14ο: Γνωμοδότηση του Δ.Σ. για τα όρια του χειμάρρου Αγίου Συμεών.

κ. Πρόεδρος: Είναι το 1ο Λύκειο, οδός Παπαπαύλου Λ. στην προέκταση, η Νομαρχία έχει ήδη κάνει την χωροθέτηση και τυπικά πρέπει να περάσει από Δ.Σ. Δεν είναι θέμα δικό μας, έχουνε πάρει την απόφαση αυτή, απλώς εμείς εγκρίνουμε την απόφαση αυτή.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 15ο: Σχετικά με την εκλογή νέων μελών στην Δημοτική Επιτροπή.

κ. Πρόεδρος: Αυτό το θέμα, νομίζω πρέπει να μείνει όπως είναι, βάση της εισήγησης και βάση του νόμου. Δεν ξέρω αν κάποιος συνάδελφος έχει αντίρρηση. Θα γίνει εφαρμογή του κανονισμού.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 16ο: Εκποίηση δημοτικού ακινήτου στο Ι.Κ.Α. δια της διαδικασίας της απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασίας εκποιήσεως.

κ. Πρόεδρος: Είναι το οικόπεδο στον Άγιο Ιωάννη, που είχε γίνει μια πρόταση από το Ι.Κ.Α. Θα παρακαλέσω τον κ. Κουμπαρούδη, να πει λίγα λόγια.

κ. Κουμπαρούδης Ι.: Θα μου επιτρέψετε να αναφερθώ επιγραμματικά στο χρονικό αυτού του θέματος, γιατί τον τελευταίο καιρό πήρε μια έκταση και λέχθηκαν και γράφτηκαν ορισμένα πράγματα στις εφημερίδες, μόνο απλά για την αποκατάσταση της αλήθειας. Αυτό το συγκεκριμένο θέμα έχει μια ιστορία περίπου 1,5 χρόνο. Στις αρχές του έτους πέρσι, είχα μια πληροφορία προφορική, από τον προϊστάμενο του Ι.Κ.Α., τον κ. Κουμαρίδη, ο οποίος μας τιμά με την παρουσία του σήμερα εδώ πέρα, ο οποίος είχε κάποιες πληροφορίες ότι το Ι.Κ.Α., η κεντρική διοίκηση του Ι.Κ.Α., είχε κάποια επιχορήγηση, δεν μας αφορά αν ήταν από Ευρωπαϊκά Προγράμματα ή όχι, ύψους 1 δις δρχ. και 200 εκ. δρχ., προκειμένου να δημιουργήσει καινούργια πολυϊατρεία, συνολικού εμβαδού γύρω στα 5.000 τ.μ. Ο Δήμαρχος μετά από συζήτηση που κάναμε, με εξουσιοδότησε με την αρμοδιότητα του γιατρού και του Αντιδημάρχου που ήμουν πέρσι, να βγούμε με έναν υπάλληλο του Δήμου, τότε τον κ. Ιωαννίδη, που δεν είχε βγει στην σύνταξη ακόμη και να εντοπίσουμε κάποια οικόπεδα να τα έχουμε στο νου μας.

Επιλέξαμε 2-3 οικόπεδα, και ένα από αυτά είναι αυτό που αναφέρεται σήμερα μέσα στην εισήγηση, του Αγίου Ιωάννη.

Τελικά, τον Νοέμβριο του 1996, ήρθε και το επίσημο έγγραφο του Ι.Κ.Α., το οποίο είναι μέσα στην εισήγηση και ζητούσε την δωρεάν παραχώρηση ενός οικοπέδου, στο κέντρο της πόλης, το τονίζω αυτό, προκειμένου να γίνει ένα έργο υποδομής, ανάπτυξης για την πόλη μας, 5.000 τ.μ. Πέρασε πολύς καιρός και το θέμα είχε σωπάσει. Τελικά πληροφοριακά μάθαμε, ότι το θέμα αυτό είχε μεθοδευτεί, μέσω της Κ.Α.Δ.Ε. να εκτιμηθεί, λες και το Δ.Σ. είχε πάρει κάποια απόφαση ότι εμείς θα παραχωρούσαμε το οικόπεδο. Ήτανε μια λάθος κίνηση αυτή, για την οποία, δεν ευθύνεται ούτε το Δ.Σ., ούτε το Προεδρείο, ούτε ο Δήμαρχος, μάλλον κάνανε λάθος οι Τεχνικές Υπηρεσίες και θα σας διευκρινίσω τον λόγο. Το θέμα πήρε έκταση τελευταία με την συζήτηση που είχαμε, για την χορήγηση των 135 στρεμμάτων στον Ο.Ε.Κ., είχε έρθει στο Δ.Σ. σαν θέμα, ήταν ακριβώς το ίδιο αντικείμενο, για ίδιο κοινωφελή σκοπό. Έπρεπε κι αυτό πρώτα να περάσει από το Δ.Σ., να αποφανθεί το Δ.Σ. και μετά να το παραπέμψει στην ΚΑΔΕ ή σε οποιαδήποτε άλλη επιτροπή, να δούνε και να εκτιμήσουνε ποιο θα είναι το οικόπεδο και κάτω από ποιες συνθήκες. Τελικά, το θέμα έρχεται σήμερα στο Δ.Σ.

Κλείνοντας, γιατί δεν θέλω να μακρηγορήσω, πιστεύω ότι όλοι θέλουμε να παραχωρήσουμε, αλλά όχι βέβαια δωρεάν, γιατί αυτό είχε λεχθεί, όταν εξεταζότανε το θέμα για τον Ο.Ε.Κ., και κατά συνέπεια, έρχεται πλέον η δεύτερη, αυτή πρόταση, που έχει δυο υποδιαίρεσεις, είναι δύο προτάσεις, προσωπικές.

Η μια είναι να γίνει απ' ευθείας εκποίηση, γιατί προβλέπεται από το Νόμο, όταν πρόκειται για τέτοιους σκοπούς, την οικοπεδική αξία, θα εκτιμήσει η επιτροπή και απ' ότι βλέπω την εκτίμησε, ας την σεβαστούμε και να την προτείνουμε στο Ι.Κ.Α., εμείς και κάποια άλλη πρόταση, να γίνει ανταλλαγή με το υπάρχον κτίριο. Αν τους φαίνονται δηλαδή πολλά τα λεφτά, να γίνει μια ανταλλαγή με το παλιό κτίριο του Ι.Κ.Α., γιατί νομίζω ότι αυτός ο χώρος είναι πολύ κατάλληλος και μπορεί να αξιοποιηθεί από τον Δήμο, μπορούνε να στεγαστούνε διάφορες υπηρεσίες, να πάει η Τεχνική Υπηρεσία με την ΚΑΔΕ και η Πολεοδομία.

κ. Μπάρκας: Ήθελα να κάνω μια ενημέρωση γι' αυτό το θέμα στο Δ.Σ. Πριν από 10 μέρες μου τηλεφώνησε ο ειδικός τεχνικός σύμβουλος του κ. Σολωμού και ζητούσε στοιχεία, για το τι θα γίνει με το οικόπεδο και άκουγα που λέγανε εκείνη την ώρα, ότι αν δεν υπάρχει παραχώρηση, είναι διατεθειμένοι να αγοράσουν οικόπεδο. Εγώ απάντησα, ότι ήταν καλύτερα να μιλήσει με τον Δήμαρχο, μιλήσανε αμέσως και μου έκανε εμένα δυο ερωτήσεις, αν το οικόπεδο αυτό είναι περιμετρικά της πόλης, η αν είναι εκτός πόλεως.

κ. Γκότσης Ηλ.: Κύριε Πρόεδρε και συνάδελφοι, καμιά αντίρρηση, εφόσον θα εκποιηθεί το οικόπεδο, αλλά επειδή πάντα εμείς πρέπει να βλέπουμε μπροστά, θα κάνω μια πρόταση, γιατί κάθε θέμα που υπάρχει στην ημερήσια διάταξη, πρέπει όλους να μας απασχολεί και όλοι να ρωτάμε τις πηγές για το καλύτερο. Αυτό έκανα κι εγώ και όταν ήμουν και Αντιδήμαρχος το 1995, υπήρχε αυτή η πρόταση, την είχα συζητήσει. Υπάρχει, πίσω από το 4ο Γυμνάσιο, οικόπεδο του Δήμου, το οποίο μπορεί να χρησιμοποιηθεί από το Ι.Κ.Α. Και θα σας πω γιατί είναι το πιο κατάλληλο σημείο αυτό. Σ' εκείνο το σημείο, εκεί που χτίζεται το Τεχνικό Λύκειο, εκεί γύρω θα πάνε όλα τα ΚΤΕΛ, θα πάει το Διοικητήριο. Άρα, απ' όλο το Νόμο, θα κατεβαίνουν εκεί κι εκεί χρειάζεται το Ι.Κ.Α. Αν πάει από την άλλη μεριά της πόλης, φανταστείτε πόσα αστικά θα παίρνει κάποιος, για να πάει από τα ΚΤΕΛ στο Ι.Κ.Α. Νομίζω, ότι ο Δ/ντής του Ι.Κ.Α. και ο κ. Κουμπαρούδης, θα έπρεπε να δούνε αυτή την στρατηγική θέση και να μην βιαστούμε να πάρουμε απόφαση για την συγκεκριμένη θέση.

κ. Κουμπαρούδης Ι.: Είπα ότι βγήκαμε άτυπα μια επιτροπή, εγώ σαν Αντιδήμαρχος και γιατρός από την θέση μου, μαζί με τον προϊστάμενο του Ι.Κ.Α. τον κ. Κουμαρίδη και έναν υπάλληλο του Δήμου τον κ. Ιωαννίδη. Ο κ. Ιωαννίδης, μας έδειξε 3-4 οικόπεδα. Ένα από αυτά τα οικόπεδα, ήταν κι αυτό, που μας λέει ο κ. Γκότσης. Το οικόπεδο αυτό, το κρίναμε εμείς σαν γιατροί, τελείως ακατάλληλο, γιατί πολύ ήταν πολύ μικρής οικοπεδικής έκτασης, 1 στρέμμα και κάτι και ζητούν να κτίσουν 5.000 τ.μ. Φανταστείτε ότι το Ι.Κ.Α., σήμερα καλύπτει το ½ των ασφαλισμένων του Νομού μας. Όταν εγώ υπηρετούσα το 1993 σαν γιατρός του Ι.Κ.Α., είχαμε 84.000 ασφαλισμένους. Σήμερα, με πληροφορεί ο κ. Κουμαρίδης, ότι έχουν φτάσει οι ασφαλισμένοι τις 95.000. Άρα ο Νομός μας, έχει 190.000 κατοίκους.

Στο συγκεκριμένο οικόπεδο, που εμείς κρίναμε ότι είναι το καλύτερο, βρίσκεται πάνω στον κεντρικό δρόμο προς τον Άγιο Ιωάννη, 50-100 μ. μετά το Κέντρο Ψυχικής Υγείας. Γιατί δηλαδή το Υπουργείο Υγείας πριν από 5 ή 7 χρόνια, διάλεξε εκείνο το μέρος ως κατάλληλο κι εμείς δεν μπορούμε παραπλεύρως να κτίσουμε ένα όμορφο πολυϊατρείο του Ι.Κ.Α., που αν λάβετε υπόψη και με το νομοσχέδιο «ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ», όλη εκείνη η περιοχή σε λίγα χρόνια θα είναι πλήρως κατοικημένη.

κ. Πρόεδρος: Έχω μια συγκεκριμένη πρόταση από το Ι.Κ.Α. Ζητάει ένα οικόπεδο και το Δ.Σ. καλείται πρώτα να αποφασίσει αν είναι σε θέση να το παραχωρήσει και δεύτερον, την τιμή που θα το παραχωρήσει. Δεν εξετάζουμε σήμερα αν κάνει ο χώρος, έχουμε συγκεκριμένη πρόταση. Είμαστε υποχρεωμένοι να αποφασίσουμε αν παραχωρούμε τον χώρο αυτό και με τι τίμημα θα τον παραχωρήσουμε. Να μην είμαστε εκτός θέματος.

κ. Γκότσης Ηλ.: Κατ' αρχήν θα πρέπει να αποκαταστήσουμε μερικές αλήθειες. Ξέρετε ότι το οικόπεδο που σας ανέφερα, είναι αυτό που θέλαμε να το ανταλλάξουμε με τα 4 στρέμματα για την παιδική χαρά επί της Αρκαδιουπόλεως και δεν είναι 1 στρέμμα κ. Κουμπαρούδη, είναι 15 στρέμματα.

κ. Κουμπαρούδης Ι.: Αυτό που είδα εγώ, είναι στον περιμετρικό δρόμο, σε μια γωνία.

κ. Γκότσης Ηλ.: Η πρόταση της υπηρεσίας, είναι για το οικόπεδο που σας είπα και είναι πάνω από 10 στρέμματα.

κ. Πρόεδρος: Η εκτιμητική επιτροπή του Δήμου, έκανε εισήγηση για άλλο οικόπεδο. Εισηγείται για το οικόπεδο, το οποίο θα δινόταν αντιπαροχή. Ο κ. Γκότσης αναφέρεται σε τελείως διαφορετικό οικόπεδο, σε άλλη περιοχή και με άλλο συντελεστή δόμησης.

Η Εκτιμητική Επιτροπή, μιλάει για το οικόπεδο του Αγίου Ιωάννη, το οποίο είναι εντός σχεδίου, κ.λ.π.

κ. Κουμπαρούδης Ι.: Δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα, ας διαλέξουμε 3 οικόπεδα, ας τα εκτιμήσουμε και τα 3 και ας διαλέξουνε μόνοι τους. Εμείς απλώς, ας τους κάνουμε αυτή την πρόταση, που είναι δική μου, ίσως να μην μπορούνε να πληρώσουνε, ας μας παραχωρήσουνε το παλιό τους κτίριο. Κάντε κι άλλες προτάσεις μέσα.

κ. Πρόεδρος: Μπορεί το συγκεκριμένο Ι.Κ.Α., να πάει στο Κτηματολόγιο, να δούνε ποια οικόπεδα έχουμε προς διάθεση εμείς και από τα οικόπεδα που έχουμε, ας διαλέξουν και να έρθει στο Δ.Σ. για να αποφασίσει αν μπορεί να το παραχωρήσει.

κ. Κουμπαρούδης Ι.: Δυστυχώς, το Ι.Κ.Α., και όταν λέω Ι.Κ.Α., μιλάω για την κεντρική διοίκηση, δεν ενδιαφέρεται για να στείλει τεχνικούς εδώ πέρα. Έστειλε ένα έγγραφο και περιμένει την επίσημη απάντηση του Δήμου Σερρών. Έχει εκπρόσωπο τον Προϊστάμενο, που είναι γιατρός, ο οποίος συνεργάζεται με έναν Δημοτικό Σύμβουλο που είναι επίσης γιατρός και κάπου πρέπει να στείλουμε μια απάντηση.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Κουμπαρούδη, θα μου επιτρέψετε να πω, ότι ο χώρος ο καταλληλότερος δεν θα αποφασιστεί από τους τεχνικούς, θα πρέπει να γίνει από εσάς τους γιατρούς. Εσείς είστε οι υπεύθυνοι, εσείς θα μας πείτε αν είναι ο χώρος κατάλληλος για πολυϊατρεία.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Όπως πολύ σωστά είπε και ο κ. Γκότσης, από το 1995, έχουμε υπόψη μας το ενδιαφέρον του Ι.Κ.Α. για την εξεύρεση οικοπέδου, προκειμένου να κτίσουμε ένα νέο Ι.Κ.Α., ανάλογα με τις σημερινές του ανάγκες. Το θέμα επανήλθε εντονότερα στην θητεία του κ. Κουμπαρούδη, ο οποίος χειρίστηκε το όλο θέμα και το γνωρίζει πολύ καλά, και καταλήξαμε, ενημερώνοντας και το κεντρικό Ι.Κ.Α., ότι κατάλληλο είναι το οικόπεδο στον Άγιο Ιωάννη. Γι' αυτό ακριβώς, το έφερα εγώ το θέμα στο Δ.Σ., κι εμείς σήμερα, να δώσουμε μια απάντηση στο Τοπικό Ι.Κ.Α., το οποίο θα την διαβιβάσει στο κεντρικό της Αθήνας, ότι το Δ.Σ. διατίθεται να εκποιήσει έναντι αυτού του ποσού που προαναφέρατε, αποτέλεσμα της επιτροπής, προκειμένου να κτίσει τα τετραγωνικά που αυτό χρειάζεται και που χωράνε σ' αυτό που εμείς επιθυμούμε να τους δώσουμε, για να λύσουμε το πρόβλημα του Ι.Κ.Α.

Κι εκτός αυτού, σας δηλώνω ότι τα χρήματα, το προϊόν δηλαδή της εκποίησης αυτού του οικοπέδου, θα διατεθούνε εξ' ολοκλήρου για τις απαλλοτριώσεις του κεντρικού πάρκου. Έτσι πρέπει να ληφθεί σήμερα αυτή η απόφαση. Βεβαίως, η πρόταση του κ. Κουμπαρούδη, ο οποίος είναι ανοικτός και σε άλλες προτάσεις, είναι πολύ σωστή. Ευχής έργο θα ήταν, να δεχτεί το Ι.Κ.Α., όταν θα κάνει τα δικά του γραφεία και θα μετεγκατασταθεί, αυτό το οποίο θα εκκενωθεί, να παραχωρηθεί στον Δήμο.

κ. Πρόεδρος: Αυτό δεν γίνεται κύριε Δήμαρχε, νομικά.

κ. Γεωργούλας Γ.: Οι δωρητές του κτιρίου, το παραχωρούν μόνο για χρήση του Ι.Κ.Α.

Βλέπετε, πως η κεντρική εξουσία, άρχισε να βάζει νερό στο κρασί της και να μην διεκδικεί πλέον σ' όλη την Ελλάδα, δωρεάν παραχωρήσεις;

Όμως, από την στιγμή που προφέρεται να καταβάλλει το τίμημα, δεν νομίζω ότι έχουμε πλέον περιθώρια για άρνηση.

Αν αναλογιστούμε ότι θα γίνει και το νέο νοσοκομείο, πρέπει να γίνει ένα καινούργιο κτιριακό συγκρότημα που και για τους γιατρούς και για τους νοσηλευόμενους του Ι.Κ.Α., να πληρεί τις ανθρώπινες προϋποθέσεις.

Η πρόταση του κ. Κουμπαρούδη είναι μια λογική πρόταση, δεν γνωρίζω όμως, κατά πόσο μπορεί να υλοποιηθεί.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Θέλω να πω, ότι και επί δικής μου θητείας, υπήρχε αυτό το αίτημα από το Ι.Κ.Α., αλλά ήθελαν ένα μέρος της Πλατείας του Ι.Κ.Α., το βόρειο, για επέκταση. Εκείνο, απαντήσαμε βέβαια, ότι δεν γίνεται.

Εφόσον τώρα δεχτεί το Ι.Κ.Α. να αγοράσει αυτό το μέρος και είναι κατάλληλο, να το δώσουμε. Η άποψη του κ. Κουμπαρούδη, είναι γοητευτικότερη, γιατί είναι ένα πολυτιμότερο μέρος και αργότερα και εντελώς να φύγει το κτίριο και να μείνει σαν Πλατεία θα είναι υπέροχο, αλλά και ο Δήμος έχει τόσες χρήσεις. Πληρώνουμε ενοίκια στην ΔΕΥΑΣ και σε άλλες Δημοτικές Επιχειρήσεις. Από το δικό μου το μυαλό, δεν είχε περάσει, αλλά που την άκουσα αυτή την ιδέα απόψε, πραγματικά με γοήτευσε. Εάν είναι δυνατό αυτό! Κύριε Κουμπαρούδη θα φύγουν όλα από αυτό το κτίριο;

κ. Κουμπαρούδης Ι.: Θα σας απαντήσει ο κ. Προϊστάμενος.

κ. Κουμαρίδης: Θα φύγουνε μόνο τα ιατρεία.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Τότε, δεν υπάρχει θέμα να εκποιήσουμε.

κ. Κουμαρίδης: Η πρόταση που έγινε από την Δ/ση του Ι.Κ.Α. προς τον Δήμο Σερρών, ήτανε για δωρεά. Αυτό βέβαια, από πληροφορίες μου, όπως ακούσατε κι εσείς, δεν είναι απόλυτο, δηλαδή δεν μας είπανε ότι, αν δεν βρούμε δωρεά, δεν θα αγοράσουμε κιόλας. Αλλά από κει και πέρα, περιμένουμε εναγωνίως την πρόταση του Δήμου.

κ. Πρόεδρος: Η πρόταση της Επιτροπής είναι, εάν το πουλήσουμε το οικοπέδο σαν ενιαίο χώρο στο Ι.Κ.Α., προτείνει για 100 εκ. δρχ. Εάν γινότανε κατάτμηση οικοπέδου, το υπολογίζουνε γύρω στα 120 εκ. δρχ. και αν δινότανε αντιπαροχή με ένα 30% περίπου, θα παίρναμε κάποια αντιπαροχή μετά από 2 χρόνια, τα οποία εκτιμούνται 180 εκ. δρχ.

Αυτή την στιγμή, η επιτροπή προτείνει να το εκποιήσουμε, όχι κάτω από 100 εκ. δρχ.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το Δ.Σ. μπορεί να διαπραγματευτεί την τιμή, η οποία δεν θα είναι κάτω από 100 εκ. δρχ.

κ. Κατιρτζόγλου Νικ.: Το Σώμα, έχει το δικαίωμα να ανεβάσει την τιμή 10%. Επομένως, τα 100 εκ. δρχ. γίνονται 110 εκ. δρχ. και ο Δήμαρχος με την επιτροπή, δεν το διαπραγματεύονται κάτω από 100 εκ. δρχ. Και τα χρήματα της εκποίησης να πάνε για το κεντρικό πάρκο.

κ. Πρόεδρος: Θα πω για την ιστορία κάτι. Είναι δυνατόν, να παρθεί μια απόφαση, όχι κάτω από 100 εκ. δρχ. και να ζητάμε 110 εκ. δρχ. Είναι ο πρόεδρος του Ι.Κ.Α., εδώ και ακούγοντάς τα αυτά, δεν θα δώσουν δραχμή παραπάνω από 100 εκ. δρχ.

- Εγκρίνεται ομόφωνα η απόφαση.

ΘΕΜΑ 17ο: Γνωμοδότηση του Δ.Σ. προς το σκοπό επιβολής προστίμου παράβασης του Ν. 2323/1995.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 18ο: Διαγραφή οικοπέδου από το Κτηματολόγιο του Δήμου.

κ. Πρόεδρος: Η Υπηρεσία, είχε την εντύπωση, ότι δεν είναι κτηματολογημένο. Τελικά, μετά από δική μου επιμονή να φέρει εισήγηση, το οικόπεδο είναι κτηματολογημένο και δικαιώθηκε ο κύριος.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 19ο: Συμμετοχή του Δήμου στο Διεθνές Συνέδριο με θέμα: «Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων».

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 20ο: Συμμετοχή του Δήμου στο 4ο Εθνικό Συνέδριο Χαρτογραφίας.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 21ο: Αποκομιδή στερών απορριμμάτων κοινότητας Επταμύλων Σερρών.

κ. Πρόεδρος: Αυτό το θέμα, ουσιαστικά, δεν υπάρχει, διότι εκεί εξυπηρετούνται από τον Λευκόνα, έχει λυθεί το πρόβλημά τους, οπότε αποσύρεται.

- Αποσύρεται.

ΘΕΜΑ 22ο: Εξέταση αιτήματος Κοινωφελούς Ιδρύματος Υποτροφιών Ιεράς Μητροπόλεως Σερρών και Νιγρίτας «ΑΓΙΟΣ ΜΑΞΙΜΟΣ Ο ΟΜΟΛΟΓΗΤΗΣ».

κ. Πρόεδρος: Υπάρχει ένα κληροδότημα, για το οποίο, δυστυχώς δεν τηρήσαμε τους όρους και από την διαθήκη νομίζω, διευθετείται το θέμα. Ο Σεβασμιότατος σαν Πρόεδρος, ζητεί να παραχωρήσουμε το οικόπεδο αυτό, για να το διαχειρίζεται η Μητρόπολη.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το κληροδότημα Αποστολίδη, είναι γνωστό σε όλους σας, τι συμπεριλαμβάνει. Η επιθυμία όμως του δωρητή δεν εξεπληρώθη. Για πολλούς και διαφόρους λόγους, απασχόλησε και την προηγούμενη Δημοτική Αρχή, οι νομικοί το εξέτασαν, κ.λ.π. Όπως ξέρετε κι εδώ, θα μπορούσα να πω πάρα πολλά για τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη, τον πνευματικό μας ηγέτη, ο οποίος διέθεσε δικά του χρήματα για να ιδρύσει ένα ίδρυμα υποτροφιών, με την ονομασία «ΜΑΞΙΜΟΣ Ο ΟΜΟΛΟΓΗΤΗΣ».

Στο καταστατικό αυτού του ιδρύματος, λέει ότι προεδρεύει ο Μητροπολίτης και ο εκάστοτε Δήμαρχος. Από τις συνεδριάσεις, τις οποίες κάναμε και δώσαμε υποτροφίες το 1995 και 1996 και επειδή οι στόχοι και οι σκοποί είναι ίδιοι και εγώ συμμετέχω σ' αυτό το συμβούλιο και γνωρίζω την τύχη του κληροδοτήματος Αποστολίδη, πάνω στην συζήτηση, είπα ότι, υπάρχει αυτή η περίπτωση, που μπορούμε να συμπεριλάβουμε και το κληροδότημα Αποστολίδη στους στόχους και τους σκοπούς του ιδρύματος. Βέβαια, όταν θα δίνονται οι υποτροφίες, θα λέμε ότι αυτές οι υποτροφίες είναι από το Ίδρυμα «Άγιος Μάξιμος, Ο ΟΜΟΛΟΓΗΤΗΣ» και ότι αυτές οι υποτροφίες, είναι από το κληροδότημα Αποστολίδη, που δίνονται από το Ίδρυμα «Άγιος Μάξιμος Ο ΟΜΟΛΟΓΗΤΗΣ».

Επειδή όμως από την διαθήκη του ο Αποστολίδης άφησε διαχειριστές συγκεκριμένα πρόσωπα, συνήλθαμε και απασχοληθήκαμε επί του θέματος πολλές φορές και αποφασίσαμε ότι αναλαμβάνει η Ιερά Μητρόπολη με δικά της έξοδα, να λύσει αυτή την διαφορά, με ποιόν τρόπο, μπορούμε να πετύχουμε αυτό που θέλουμε, δηλαδή και ο διαθέτης να ικανοποιηθεί, ότι οι σκοποί του ικανοποιούνται και να γίνει αυτό μέσα από το Ίδρυμα «Άγιος Μάξιμος Ο ΟΜΟΛΟΓΗΤΗΣ».

Εγώ, αυτά ήθελα να πω, το βρίσκω πολύ σωστό και ας διερευνηθεί νομικά, διότι θα προσφύγουμε σε μεγάλα δικαστήρια, να μας λύσουν αυτές τις απορίες και να μας δώσουν την εντολή και νομίζω ότι συμφωνούμε όλοι μας.

κ. Αναστασιάδης Αντ.: Επειδή υπάρχει μια εισήγηση, σχετικά με την νομική κατάσταση αυτής της περιουσίας, που άφησε ο διαθέτης της ο κ. Αποστολίδης, με σκοπό να παρέχονται υποτροφίες σε παιδιά της πόλης των Σερρών και του Ν. Σκοπού, από το οποίο καταγόταν ο άνθρωπος αυτός, πρέπει να απευθυνθούμε για να μας λύσει μια σειρά από ακανθώδη προβλήματα, στο αρμόδιο δικαστήριο που είναι το Εφετείο Αθηνών.

Λαμβάνω αφορμή, από κάποιες σκέψεις που διατύπωσε ο κ. Δήμαρχος και από κάποιες πληροφορίες που μας παρείχε, σχετικά με το γεγονός ότι εδώ και 17 χρόνια, αυτή η περιουσία δεν εκμεταλλεύτηκε, δεν έχει δοθεί ούτε μια δραχμή σ' ένα παιδί, παρόλο που υπήρχανε μετρητά χρήματα, υπήρχονε θέματα μισθωμάτων, τι καταβάλλεται, πότε και πόσο και εάν καταβάλλεται.

Ενόψει όλων αυτών, τίθεται θέμα να ξεκαθαριστεί νομικά αυτή η περιουσία, με σκοπό, εάν οι νομικές σκέψεις που έχουμε κάνει μετά από μελέτη του θέματος, είναι σωστές και αυτό θα μας το πει το Εφετείο, τότε να υπαχθεί αυτή η περιουσία, υπό την Διοίκηση του Ιδρύματος Υποτροφιών της Μητρόπολης, το οποίο έχει οργανισμό με τον οποίο εξειδικεύει και υλοποιεί υποτροφίες. Φέτος θα δώσει 5 εκ. δρχ. και αυτά αποτελούν πόρους του Ιδρύματος από διάφορες προσπάθειες, που κάνει ο ίδιος ο Μητροπολίτης. Τα λεφτά όμως αυτά δεν φτάνουν, διότι έχουμε 28 εγκρίσεις και η κάθε υποτροφία είναι 500.000 δρχ. και οι ανάγκες των δημοτών μας, είναι πιεστικές. Αυτή η περιουσία που σήμερα μένει αναξιοποίητη, θα δώσει την δυνατότητα μιας προνομιακής λήψης υποτροφιών, από ξεχωριστό φορέα, που θα υπάγεται μέσα στην Διοίκηση της Μητρόπολης, αλλά θα λέγεται Ίδρυμα Υποτροφιών περιουσίας Ιωάννη Αποστολίδη, ανατεθείσα στον Δήμο Σερρών.

Ζητούμε λοιπόν, να μας εξουσιοδοτήσετε με δαπάνες μας, με κόπο μας, με εργασία μας, διότι θα χρειαστεί συνεργασία και με δικηγορικό γραφείο της Αθήνας, να ξεκαθαρίσουμε το θέμα και να υλοποιήσουμε την βούληση του διαθέτη.

Θα ήθελα να πω, ότι αυτό δεν θα αποτελέσει μόνον δικαίωση της περιουσίας του ανθρώπου αυτού και της βούλησής του και είναι σημαντική η περιουσία που έχει αυτός ο άνθρωπος και η οποία, θα μας επιτρέψει να αυξήσουμε σημαντικά τις υποτροφίες και να ωφελούνται ειδικά οι δημότες των Σερρών και οι δημότες του Ν. Σκοπού, που σπουδάζουν και που είναι οικονομικά αδύνατοι, αλλά επιπλέον θα δώσει στον κόσμο ένα παράδειγμα, γιατί αυτό θα γίνει ευρύτερα γνωστό, στον κόσμο τον άτεκνο που έχει περιουσία και θέλει να αφήσει κάτι, όσοι έχουν την δυνατότητα να ενισχύσουν κοινωφελείς σκοπούς.

κ. Γεωργούλας Γ.: Αν νομικά μπορεί να γίνει κάτι τέτοιο, θα είναι πολύ καλό.

κ. Χαλκιάπουλος Λ.: Ήθελα να ρωτήσω, πόσα είναι τα διαμερίσματα και πόσα είναι τα μαγαζιά του κ. Αποστολίδη και τι ενοίκια πληρώνουν αυτοί που είναι μέσα;

κ. Αναστασιάδης Αντ.: Υπάρχουμε 4 διαμερίσματα των 50 τ.μ. σε μια ιδιόκτητη οικοδομή στην οδό Μεραρχίας, υπάρχει το κατάστημα που νοικιάζει σήμερα ο κ. Πιτσάνης και το γραφείο από πάνω και υπάρχει και ένα κατάστημα δίπλα στους ΜΠΟΕΜ.

κ. Χαλκιάπουλος Λ.: Εσείς μας λέτε δηλαδή, ότι την περιουσία την οποία κληροδότησε ο αείμνηστος Αποστολίδης στον Δήμο, να παραδοθεί στον Μητροπολίτη.

κ. Αναστασιάδης Αντ.: Ευθέως όχι. Η περιουσία του Αποστολίδη αφέθηκε για ένα σκοπό, να μπορούνε να παιδιά να σπουδάζουν. Αυτόν τον σκοπό, θέλουμε να υπηρετήσουμε. Η περιουσία θα είναι αυτοτελής, δεν θα περιέλθει στον Μητροπολίτη.

κ. Χαλκιάπουλος Λ.: Εγώ διαφωνώ, δηλαδή η πολιτεία είναι ανίκανη και η Εκκλησία ικανή; Η Εκκλησία όμως, έχει μια τεράστια περιουσία.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 23ο: Σχετικά με την μίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων από την κα Γιαννάκη Ζωή.

κ. Πρόεδρος: Όπως γνωρίζετε, με απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής, εγκρίθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας, που πραγματοποιήθηκε στις 26/3/1997, για την μίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου στην κοιλάδα των Αγ. Αναργύρων. Πλειοδότρια βγήκε η κα Γιαννάκη Ζωή, η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα, το ποσό των 6.200.000 δρχ. Αν και πληροφορήθηκε και προφορικός και εγγράφως, δεν ήρθε.

Παρακαλούμε, να εισηγηθείτε στο Δ.Σ. να κηρυχθεί έκπτωτη και να κρατηθεί υπέρ του Δήμου, η εγγύηση των 2,5 εκ. δρχ. Εγγυητική επιστολή από την Τράπεζα Εργασίας.

Το Προεδρείο για να σας ενημερώσει, σας λέει ότι, η κυρία ήρθε στον Δήμο και παρακάλεσε, ότι λόγω των άσχημων καιρικών συνθηκών φέτος, δεν μπόρεσε το Αναψυκτήριο να δουλέψει καλά. Δεν έχει καμιά αντίρρηση, το ποσό να το καταβάλλει, παρακαλεί το Δ.Σ. όμως, να καταβάλει το μισό ποσό το Νοέμβριο και τα υπόλοιπα τον Δεκέμβριο.

κ. Γεωργίου Γ.: Μια ερώτηση έχω. Υπάρχει σύμβαση υπογεγραμμένη από την κυρία αυτή;

κ. Πρόεδρος: Όχι, δεν ήρθε για την σύμβαση.

κ. Αναστασιάδης Αντ.: Στην δημοπρασία αυτή, εγώ ήμουν παρών στην επιτροπή. Το τίμημα, ήταν πάρα πολύ μεγάλο. Αυτοί το πήραν όμως, με το σκεπτικό ότι θα δουλέψουν καλά. Ο καιρός όμως, δεν πήγε καθόλου καλά, είχαμε πολλές βροχές.

Ας τους κάνουμε αυτή την χάρη, την ευκολία, για να πάρουμε κι εμείς σαν Δήμος τα λεφτά μας. Διαφορετικά, θα πάρουμε μόνο τα 2,5 εκ. δρχ.

κ. Γεωργούλας Γ.: Θα πρέπει η κυρία αυτή, να έρθει να καταβάλλει τα χρήματα, και να υπογράψει την σύμβαση. Με αυτό τον όρο έγινε η δημοπρασία. Επειδή όμως δεν δούλεψε και μας δηλώνει ότι θα πληρώσει με αυτό τον τρόπο, νομίζω ότι πρέπει να συμφωνήσουμε.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Ο Δήμος, την άφησε να δουλέψει, χωρίς να υπάρχει συμβόλαιο μίσθωσης. Συμφωνώ, με την προϋπόθεση ότι θα έρθει να υπογράψει.

Δικηγόρος: Υπήρχε αδυναμία πληρωμής, γι' αυτό δεν υπέγραψε αμέσως την σύμβαση. Με την διαδικασία έξωσης, όπως λέει ο νόμος που άλλαξε, λόγω μη πληρωμής των ενοικίων, σε 75 ημέρες γίνεται έξωση του ενοικιαστή. Αν η κα Γιαννάκη, δεν σας πληρώσει σε 75 ημέρες, μπορεί να εξωστεί.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 24ο: Συζήτηση σχετικά με την τύχη του κεντρικού πάρκου της πόλης.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Τα έχουμε συζητήσει και είναι μια απόφαση του Δ.Σ., που πάρθηκε εδώ στο τέλος του προηγούμενου χρόνου, κατά περίπτωση βέβαια, όλα να εξετάζονται και να έρχονται μετά από εισήγηση της Κ.Α.Δ.Ε. Αυτό το προϊόν από την εκποίηση αυτών, είτε με τον 127 ή με τον Ν. 1080, να συγκεντρώνονται σ' ένα ταμείο και να χρησιμοποιούνται για τις απαλλοτριώσεις του κεντρικού πάρκου, διότι πάντοτε θέλαμε όλοι μας, αυτό το πάρκο να πάρει σάρκα και οστά και να γίνει πραγματικότητα.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 25ο: Εξέταση αιτήματος δημότη για τροποποίηση ένταξης στο Σ.Π. της γειτονιάς Αγ. Ανάργυροι - Κατακονόζι.

κ. Πρόεδρος: Το 25ο θέμα, μετά από παράκληση του κ. Περδίκη, το αφήνουμε τελευταίο.

ΘΕΜΑ 26ο: Καταβολή αποζημίωσης στην «Στ. Στρογγύλης -Κ. Στρογγύλης Ο.Ε.», στην Ολυμπία Αγγειοπλάστου - Φωτιάδου και στην Ευαγγελία Ποτονού.

κ. Πρόεδρος: Ότι θα πει το δικαστήριο.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 27ο: Συμμετοχή ή μη του Δήμου στην έκθεση «POLIS 97».

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Φέτος για πρώτη φορά, υπό την αιγίδα πολλών Υπουργείων και με φορέα υλοποίησης αυτής της έκθεσης της ΕΑΤΑ, της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, η οποία λειτουργεί στα πλαίσια της Δευτεροβάθμιας Συνδικαλιστικής Οργάνωσης της Τ.Α. της Κεντρικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων. Και επ' ευκαιρία της απόφασης, ότι φέτος το τακτικό Συνέδριο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων, θα γίνει στην Θεσσαλονίκη, θα πραγματοποιηθεί με την HELEXSPO, στις εγκαταστάσεις της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης, έκθεση που αφορά την Τ.Α. Ο Δήμος Σερρών, θέλει να συμμετέχει σ' αυτή την έκθεση, για ευνόητους λόγους.

Εκεί θα παρελάσουν, όλοι οι Δήμαρχοι της χώρας, οι παρατηρητές, Πρόεδροι Κοινοτήτων, Νομάρχες, έμποροι κ.λ.π. και πιστεύω ότι θα προσελκύσει μεγάλο ενδιαφέρον πολλών, αυτή η έκθεση. Είναι μια χρυσή ευκαιρία και ο Δήμος μας είναι σε θέση να εμφανιστεί στην έκθεση αυτή. Παρακαλώ επομένως, την λήψη απόφασης της συμμετοχής του Δήμου στην έκθεση αυτή και επειδή οι υπηρεσίες εδώ είναι επιφορτισμένες, να καταθέσουμε σε μια επιτροπή, την οποία ο Δήμαρχος έχει συστήσει και πληροφοριακά σας λέω, ότι στην έκθεση αυτή, θα πάρει αντίστοιχη απόφαση και η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης και είναι μια ευκαιρία για να προβάλλει και το έργο, το οποίο και εγκεκριμένο είναι, αλλά και χρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής.

Συντονιστής της επιτροπής, είναι η κα Βούλα Ιωαννίδου, ο ειδικός συνεργάτης του Δημάρχου και ο Πρόεδρος αυτής της Επιτροπής, είναι ο Δήμαρχος.

Τα μέλη είναι, οι Αντιδήμαρχοι και ο κ. Σαφαρίκας από πλευράς της ΔΕΥΑΣ.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Γιατί να μην συμμετέχει και ένας από την αντιπολίτευση;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν έχω καμία αντίρρηση. Και εσείς και ο κ. Γεωργούλας.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 28ο: Εξέταση αιτήματος «ΠΑΕ ΠΑΝΣΕΡΡΑΙΚΟΣ» για την παραχώρηση γηπέδων.

κ. Πρόεδρος: Ήδη ο κ. Σωτηριάδης, μαζί με την ΠΑΕ, βρήκαν την λύση.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 29ο: Προώθηση αιτήματος του Ομίλου «ΟΡΦΕΑΣ ΣΕΡΡΩΝ».

κ. Χατζηλιάς Αλ.: Ο ΟΡΦΕΑΣ ζητάει το πάρκινγκ, που είναι δίπλα στο ΔΗΠΕΘΕ, για να κατασκευάσει ένα οίκημα. Εγώ τουλάχιστον τους είπα, ότι δεν είναι δυνατόν να γίνει κάτι τέτοιο, γιατί εκεί πηγαίνουν τα φορτηγά και παίρνουν τα σκηνικά. Για 1,5 - 2 χρόνια, μέχρι να γίνουν τα ΑΣΤΕΡΙΑ, να μην κτιστεί τίποτα, αλλιώς είμαστε υποχρεωμένοι να φύγουμε από την αίθουσα και να πάμε κάπου αλλού, γιατί δεν γίνεται να έχεις σκηνικά και να μην έχει που να τα βάλεις.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Να μην βάλουμε τον περιορισμό των 2 χρόνων, γιατί το σκεπτικό και η λογική του προέδρου του ΔΗΠΕΘΕ, γιατί κατ' ουσίαν είναι αυτός η Δημοτική Επιχείρηση, η οποία χρησιμοποιεί το θέατρο ΟΡΦΕΑΣ, είναι σεβαστή κι εγώ την υιοθετώ, αλλά εγώ πληροφοριακά σας λέω, ότι υπάρχουν για τα ΑΣΤΕΡΙΑ, για την ανακαίνισή τους, τα οποία θα αποτελέσουν και έδρα του ΔΗΠΕΘΕ, έχει εγκριθεί τελικά, γίνονται κάποιες επιμέρους μελέτες και αυτή την στιγμή, εξασφαλίζεται η πίστωση επιπλέον 200 εκ. δρχ. Αυτά βέβαια είχαν γραφεί, αλλά δεν είχαν εγκριθεί και εμείς επανερχόμαστε και τα ζητάμε, τώρα με την τελική έγκριση από πλευράς Υπουργείου Πολιτισμού, της μελέτης και πιστεύω πολύ σύντομα, πριν από 2 χρόνια, θα μπορούμε να εγκατασταθούμε σε δικό μας χώρο, που θα είναι ο χώρος των ΑΣΤΕΡΙΩΝ.

κ. Πρόεδρος: Αποδεχόμαστε την πρόταση του κ. Χατζηλία, σαν Προέδρου του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.

- Εγκρίνεται η πρόταση.

ΘΕΜΑ 30ο: Έγκριση υποβολής πρότασης προς το Υπουργείο Ανάπτυξης για υπαγωγή στο Κ.Π.Σ. επένδυσης κατασκευής έργου συμπαραγωγής θερμότητας για Τηλεθέρμανση της πόλης και ηλεκτρικής ενέργειας για πώληση στην ΔΕΗ, με καύσιμο το φυσικό αέριο.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Επιτρέψτε μου κύριε Πρόεδρε, για το προηγούμενο θέμα, βεβαίως υιοθετούμε την απόφαση αυτή, αλλά πρέπει εδώ να αναγνωρίσουμε ότι το οίκημα αυτό του ΟΡΦΕΑ, έχει παραχωρηθεί με κάποιο συμβόλαιο και ότι σίγουρα είναι περιουσία του Ιστορικού Συλλόγου ΟΡΦΕΑΣ Σερρών. Δηλαδή, αυτοί οι άνθρωποι, επείγονται να κτίσουν και το υπόλοιπο οικόπεδό τους και να κάνουνε αυτή την παλαίστρα; Βέβαια, με την παράκληση εμείς να τους πούμε, ότι σε 1,5 - 2 χρόνια, θα μεταφερθούμε και να μας περιμένουνε. Να διευκρινιστεί αυτό.

Για το 30ο θέμα, έρχεται στο Δ.Σ., προκειμένου να λάβει γνώση, του τι δυνατότητες υπάρχουνε για την αξιοποίηση του Φυσικού Αερίου. «Τρέχει-άνοιξε», αυτή είναι η ορολογία που χρησιμοποιούνε οι ειδικοί που ασχολούνται με τα Ευρωπαϊκά Προγράμματα, τα οποία συγχρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

«Άνοιξε», είναι η 2η φάση του επιχειρησιακού προγράμματος ενέργειας στο πρόγραμμα συμπαραγωγής.

Όπως έχει υπαχθεί στην Α' φάση, στο πρόγραμμα εξοικονόμησης ενέργειας, ο Δήμος Σερρών με τα 550 εκ. δρχ. για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με την υδατόπτωση και αξιοποιώντας τα νερού του Τιμίου Προδρόμου, αυτό είναι ένα άλλο πρόγραμμα, το οποίο στόχευσε ο Δήμος Σερρών, με ολοκληρωμένο φάκελο και πέτυχε.

Το υποπρόγραμμα συμπαραγωγής, έχει επιδότηση 35%. Με επισκέφτηκε αρχικά ένας επιχειρηματίας, ο κ. Κορδονάς. Είναι αυτός που κατασκευάζει στην Κοζάνη, όλα τα έργα της Τηλεθέρμανσης. Με τον κ. Γερασίμου μαζί, που είναι αντιπρόσωποι κάποιων Δανέζικων εταιρειών και τους χρησιμοποιεί η ΔΕΠΑ ως συμβούλους και ως επιβλέποντες της κατασκευής του φυσικού αερίου στην Ελλάδα. Αυτές οι 2 εταιρείες, είναι εκείνες που κατασκευάζουν τα έργα τηλεθέρμανσης στην Κοζάνη και στην Πτολεμαίδα, με τα γνωστά οφέλη που έχουν οι κάτοικοι στο ζεστό νερό, στους λογαριασμούς κ.λ.π.

Η πρόταση και αυτό πηγάζει από την επιστολή την οποία έχουν απευθύνει σε εμάς, είναι ότι θέλουν την έγκριση του Δήμου, για την υποβολή της πρότασης στο επιχειρησιακό πρόγραμμα ενέργειας στην συμπαραγωγή, γιατί το φυσικό αέριο, περνάει μέσα από την πόλη μας, παίρνουμε σαν πρώτη ύλη το φυσικό αέριο, παράγουμε ηλεκτρική ενέργεια και τα αέρια, τα οποία προκύπτουν από αυτή την παραγωγή της ηλεκτρικής ενέργειας, τα μαζεύουμε, ζεσταίνουμε νερό και στέλνουμε ζεστό νερό μέσα στην πόλη. Άρα, έχουμε συμπαραγωγή και ηλεκτρικής ενέργειας και αξιοποίηση των αερίων, με την παραγωγή του ζεστού νερού.

Οι άνθρωποι αυτοί, θέλουν την δική μας συγκατάθεση, την κατ' αρχήν απόφαση, για την υποβολή την πρότασης, στο επιχειρησιακό πρόγραμμα ενέργειας. Κι αυτό το θέλουν, διότι απαραίτητη προϋπόθεση είναι, να πάει μπροστά ένας φορέας του Δημοσίου και συγκεκριμένα ο Δήμος. Οι πληροφορίες τους λένε, ότι υπάρχουν τουλάχιστον 15 δις δρχ. αδιάθετα απ' αυτό το πρόγραμμα. Το σπουδαιότερο είναι, ότι η προθεσμία υποβολής του φακέλου, για την έγκριση αυτής της πρότασης, τελειώνει στις 30/10/1997. Αυτοί δε, επειδή έχουν την γνώση, έχουν την πείρα και έχουν οργανωμένες υπηρεσίες δικιές τους, όπως τεχνικούς, μελετητές κ.λ.π., λένε ότι μπορούμε να προλάβουμε να υποβάλλουμε την πρόταση για τον Δήμο Σερρών, που είναι ύψους 5,5 δις δρχ. και άλλα τόσα 5,5 δις δρχ. υποβάλλουν πρόταση για τον Δήμο Λάρισας. Ο Δήμος Λάρισας, πήρε μια σχετική απόφαση, γιατί είναι κοντά στην Κοζάνη και έχει γνώση για τα ωφέλιμα αποτελέσματα της τηλεθέρμανσης και του ζεστού νερού και απομένει και σε μας, να πάρουμε μια απόφαση.

Από τα οικονομικά στοιχεία, τα οποία οι άνθρωποι αυτοί μας κατέθεσαν, είναι 35% επιδότηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση, ίδια συμμετοχή είναι 1.200.000.000 δρχ. και τα υπόλοιπα είναι εξασφαλισμένα από δανεισμό από Ευρωπαϊκές Τράπεζες. Ζητούν δε και από τον Δήμο Σερρών, αν θέλει, να πάρει ποσοστό συμμετοχής στην επενδυτική αυτή εταιρεία, την κοινοπραξία που δημιουργείται, δηλαδή ιδιώτες-Δήμος, ή μπορεί το Δ.Σ., να δώσει μια εντολή στην ΔΕΥΑ, επειδή την αφορά, είναι νερό, έχει σωληνώσεις, έχει έργα κ.λ.π., να συμμετέχει κι αυτή.

Μπορούμε όμως, να μην πάρουμε και καμιά συμμετοχή, ούτε εμείς, ούτε η ΔΕΥΑ, αλλά και να πάρουμε ότι ποσοστό μετοχών θέλουμε.

Και δίνουμε από όλη την επένδυση αυτή, από τα αποτελέσματα, τα οποία πιστεύουν ότι θα έχουν, γιατί βάζουνε δικά τους λεφτά και είναι σίγουρο ότι θα κερδίσουνε, δίνουνε ένα bonus, ένα δώρο δηλαδή, στον Δήμο, ένα 5% επί των καθαρών κερδών.

Δηλαδή συνάδελφοι, δεν δίνουμε καθόλου χρήματα για την σύνταξη των μελετών, για την συμπλήρωση και παρακολούθηση του φακέλου. Μπορούμε να αποφασίσουμε το ποσοστό συμμετοχής μας, το οποίο είναι από « 0 » έως όποιον αριθμός εμείς θέλουμε, είτε σαν Δήμος, είτε σαν ΔΕΥΑΣ, είτε και οι δύο μαζί.

Υπάρχει και η δυνατότητα, και άλλοι επενδυτές-επιχειρηματίες του Ν. Σερρών, εφόσον ενημερωθούνε και θέλουνε να πάρουνε μετοχές, είναι προϋπόθεση αυτό, μπορούνε να πάρουνε.

Εγώ πιστεύω, γιατί αμέσως ενήργησα και με τις γνωριμίες τις οποίες έχω δημιουργήσει και γιατί ξέρετε, ότι ο Δήμος Σερρών, έχει μια προϊστορία στο Υπουργείο αυτό, έχει έναν φάκελο, στον οποίο του εγκρίθηκαν 550 εκ. δρχ., για ένα έργο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.

Ερωτώντας λοιπόν όλους αυτούς, σας το λέω, γιατί είναι και μια παλιά δέσμευση, αν ξέρετε, του σημερινού Πρωθυπουργού και του τότε Υπουργού, ότι από το φυσικό αέριο θα δημιουργηθεί εργοστάσιο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις Σέρρες.

Αργότερα, ακούγαμε γι' αυτό το εργοστάσιο, μια να πηγαίνει εδώ στις Σέρρες και μια να πηγαίνει στην Θράκη και έχω βάσιμες πληροφορίες, ότι αυτός ο φάκελος, θα τύχει της τελικής έγκρισης.

Κρίνετε επομένως, εάν πρέπει εμείς σήμερα, να δώσουμε το πράσινο φως σ' αυτούς τους ανθρώπους, οι οποίοι είναι δοκιμασμένοι, είναι γνωστοί στην κοινωνία της Πτολεμαΐδας, της Κοζάνης, αλλά και άλλων.

Αν εγκριθεί, έχει καλώς, αν δεν εγκριθεί, δεν χάνουμε τίποτα, διότι δεν πληρώνουμε τίποτα για τις μελέτες που θα στοιχίσουν 20-30 εκ. δρχ.

Αν δεν συμμετέχουμε καθόλου, ούτε εμείς, ούτε η ΔΕΥΑ, θα έχουμε σαν Δήμος το δώρο, το 5% από τα κέρδη της επιχείρησης, αν γίνει. Και θα είμαστε από τους πρώτους, που θα εκμεταλλευτούμε το φυσικό αέριο, για να παράγουμε ηλεκτρική ενέργεια και ζεστό νερό.

Η επιχείρηση, θα είναι γνωστή και έτσι θα υποβληθεί και ο φάκελος «Συμπααραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεθέρμανσης - Δήμος Σερρών».

Το ρεύμα, είναι πολιτισμός, κι εμείς τώρα, έχουμε μια ευκαιρία, καθώς το φυσικό αέριο περνάει κάτω από την μύτη μας, να το πάρουμε, να το κάνουμε ηλεκτρική ενέργεια και να το πουλάμε στην ΔΕΗ.

κ. Χαλκιάπουλος Α.: Τι κόστος θα έχει αυτό στα νοικοκυριά;

κ. Παπαδίκης Ν.: Όφελος θα έχουνε τα νοικοκυριά, γιατί θα ξοδεύουνε το 1/3 απ' αυτό που ξοδεύουνε σήμερα.

κ. Χαλκιάπουλος Α.: Πρέπει να το ερευνήσουμε ακόμα.

κ. Στάγκος Κων.: Αυτό το πρόγραμμα, έχει τέλος προθεσμίας, στα τέλη του μήνα. Αισθάνομαι ότι λειτουργώ με το μαχαίρι στον λαιμό.

Πρώτον, θα ήθελα αυτή η πρόταση της εταιρείας, να συνοδεύεται και από μια πρόταση των δικών υπηρεσιών, ή κάποιου εξωτερικού γραφείου.

Θεωρώ και πιστεύω ότι, ο πρ/σμός των 6 δις δρχ., είναι υπερτιμολογημένος κατά πάρα πολύ. Η ουσία όμως του προβλήματος, είναι η ταμπέλα «ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ», απέναντι σ' ένα υπερτιμολογημένο προϋπολογισμό. Θα πρέπει δηλαδή, κάποιος να μας πιστοποιήσει ότι αυτά είναι τα μεγέθη.

κ. Γεωργίου Γ.: Ερωτώ και όποιος γνωρίζει να μου απαντήσει, πως προέκυψε αυτή η εταιρεία, να απευθυνθεί στον Δήμο Σερρών.

κ. Παπαδίκης Νικ.: Δεν μπορώ να το ξέρω αυτό.

κ. Γεωργούλας Γ.: Αν όπως είπατε κ. Δήμαρχε, δεν θα πληρώσουμε τίποτα, τότε γιατί να μην δεχτούμε;

κ. Γκότσης Ηλ.: Η εταιρεία αυτή είναι ιδιωτική. Εμείς τι ακριβώς απόφαση παίρνουμε;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτοί, θα υποβάλλουν φάκελο για λογαριασμό μας.

κ. Γκότσης Ηλ.: Είναι ιδιώτες και θα υποβάλλουν τον σχετικό φάκελο, για την ίδρυση του εργοστασίου, στο Υπουργείο Ανάπτυξης. Εμείς, τι θα αποφασίσουμε εδώ, αν τον υποβάλλουν;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Είπα το εξής, ότι απαραίτητη προϋπόθεση για την υποβολή της πρότασης στο συγκεκριμένο επιχειρησιακό πρόγραμμα του Υπ. Ανάπτυξης, πρέπει να είναι δημόσιος φορέας. Χρειάζεται ο δημόσιος φορέας, γιατί θα χρησιμοποιήσει τις κατοικίες του Δήμου Σερρών.

Εκτός αυτού, βασική προϋπόθεση για την υποβολή της δικής μας πρότασης για το δικό μας εργοστάσιο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με την υδατόπτωση που έχει 55% επιδότηση, και είναι σε άλλο πρόγραμμα, μας βάζανε τον όρο, ότι πρέπει να χρησιμοποιήσουμε ιδιώτη.

Ένα να ξέρετε αγαπητοί συνάδελφοι, πάντα μα πάντα, από δω και πέρα, σε όλα τα επιχειρησιακά προγράμματα, πρέπει να υπάρχει μπροστά το δημόσιο.

κ. Πρόεδρος: Θα πάρουμε μια απόφαση τώρα, λόγω του ότι λήγει η προθεσμία, χωρίς καμιά οικονομική δέσμευση και στην πάροδο του χρόνου, μπορούμε να κάνουμε τις μελέτες.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Υπάρχει μια επιστολή της εταιρείας, προς τον κ. Δήμαρχο, και ζητάει η εταιρεία συνάντηση με τον κ. Δήμαρχο, για να τον ενημερώσει.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Έγινε αυτή η συνάντηση.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Από την επιστολή αυτή, βγαίνει ότι, πρώτον είναι μια ιδιωτική επιχειρηματική δραστηριότητα, η οποία έκρινε, ότι η Λάρισα και η Σέρρες, προσφέρονται για την ανάπτυξη μιας τέτοιας δραστηριότητας.

κ. Μπάρκας Αθ.: Στην ερώτηση που έκανε ο κ. Γεωργίου, απ' ότι θυμάμαι, είχαν πει, ότι εδώ, όπως και στην Κατερίνη και στην Λάρισα, υπάρχει βαλβίδα και μπορούν να κάνουν αυτές τις εγκαταστάσεις.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Έκανα σήμερα μια επικοινωνία με τους υπεύθυνους που χειρίζονται την τηλεθέρμανση στην Κοζάνη. Αυτοί είπαν ότι, αν εμείς στήσουμε μια μονάδα όπου θα παράγουμε ηλεκτρική ενέργεια, και θα την πουλάμε στην ΔΕΗ και από την παραγόμενη ενέργεια του φυσικού αερίου, θα δώσουμε ζεστό νερό στα δημόσια κτίρια της πόλης, όπως Νοσοκομεία, σχολεία, κ.λ.π. και ακόμη καλύτερα, και στα σπίτια, αν μπορούσαμε.

Η εκπόνηση της μελέτης σκοπιμότητας, θα είναι έτοιμη μέχρι τις 30 Οκτωβρίου. Αυτά λέει η επιστολή. Δεν αναφέρεται όμως, ότι λήγει η προθεσμία στις 30 Οκτωβρίου.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Λήγει στις 30 Οκτωβρίου.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Η εμπειρία της Κοζάνης, είναι η μοναδική και επιτυχημένη πανελλήνια. Η δε Αναπτυξιακή Εταιρεία της Κοζάνης, είναι 30 χρόνια σε εμπειρία μπροστά απ' όλες τις άλλες εταιρείες.

Εγώ νομίζω, ότι θα πρέπει, ή να πούμε σ' έναν εκπρόσωπο της εταιρείας να έρθει να μας ενημερώσει αναλυτικά, ή να καλέσουμε έναν εκπρόσωπο από την ANKO Κοζάνης, η οποία είναι εξειδικευμένη. Το πλεονέκτημα εκεί είναι, ότι την ενέργεια τους την δίνει η ΔΕΗ από τα εργοστάσια, σαν αντάλλαγμα της χρήσης της γης, η εκλύομενη ενέργεια στην ατμόσφαιρα, ένα μέρος αυτής, δεσμεύεται, ζεσταίνει το νερό και με ειδικούς σωλήνες, πάει στην Κοζάνη και στην Πτολεμαίδα. Είναι σπουδαίο έργο, μοναδικό στην Ελλάδα.

Εγώ, δεν μπορώ να πω όχι, σ' αυτό το θέμα, αλλά μήπως είναι βιαστικό να πούμε ναι. Ας έχουμε μια ενημέρωση πρώτα. Αν θέλετε, μπορώ να παρακαλέσω τον Δήμαρχο της Κοζάνης, να μας στείλει εδώ 1 ή 2 ειδικούς από την ANKO, για όλο το πλέγμα λειτουργίας, αλλά και επιχειρηματικής δραστηριότητας μιας τέτοιας εγκατάστασης. Την τηλεθέρμανση την έκανε η «ΑΣΠΡΟ ΦΩΣ» σε πρώτη φάση, και δεύτερη φάση ο κ. Κωνσταντινίδης. Αυτή η εταιρεία προμήθευσε υλικά τηλεθέρμανσης για το έργο.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Μητλιάγκα, αυτό δεν μας εμποδίζει να πάρουμε την απόφαση και να κάνουμε αυτές τις ενέργειες.

κ. Περδίκη Ζ.: Μετά από αυτά που είπε ο κ. Μητλιάγκας, ξεκαθαρίζω το διαφορετικό σ' αυτή την δραστηριότητα της ANKO - Τηλεθέρμανση Κοζάνης-Πτολεμαΐδας και ΔΕΗ.

Πρώτον, ο φορέας που έκανε τις μελέτες, άσχετα αν χρησιμοποίησε συμβούλους, πληρώνοντάς τους μάλιστα και καλά έκανε, ήταν η ίδια η ANKO. Τα έργα του δικτύου τηλεθέρμανσης στην πόλη της Κοζάνης, έγιναν με σοβαρή επιδότηση, που ξεπερνά το 35%, που λέει εδώ το συγκεκριμένο πρόγραμμα, από το πρόγραμμα «ΒΑΛΟΡΕΝ», δηλαδή οι κάτοικοι της Κοζάνης, που θερμαίνονται μ' αυτό το σύστημα, δεν πλήρωσαν σχεδόν καθόλου χρήματα, γιατί 7 ή 7,5 δις δρχ. ήταν τα χρήματα που τους έδωσε κάποιο ταμείο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, μέσω «ΒΑΛΟΡΕΝ». Κατά συνέπεια, ο κάτοικος της Κοζάνης, για την υποδομή και τον εξοπλισμό, δεν πλήρωσε δεκάρα. Και πληρώνει σήμερα, μόνο αυτό που γράφει το ρολόι.

Για να γίνει το δίκτυο, θα γίνουν εκσκαφές κ.λ.π. Και μπαίνει το ερώτημα, γιατί ξαφνικά θέλουν να χρησιμοποιήσουν κάποιο επενδυτές την σφραγίδα του Δήμου και πάνω-πάνω μάλιστα, για να εξασφαλίσουν αυτές τις επιδοτήσεις, μάλιστα δίνοντας φανερά και μια μίζα, ένα 5% που είπαν ότι θα κάνουν δώρο στον Δήμο μας. Αν θέλουμε να πουλήσουμε το κορμί μας, ας το πουλήσουμε και πιο ακριβά. Μπορούμε να παζαρέψουμε και με άλλες εταιρείες.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Που είναι αυτές οι εταιρείες;

κ. Περδίκη Ζ.: Κύριε Δήμαρχε, αν θα βγάλετε μια διακήρυξη, ότι όποιες εταιρείες μ' αυτό το αντικείμενο, θέλουν να επενδύσουν και ο Δήμος μπορεί να τους κάνει πλάτες, θα εμφανιστούν κι άλλες.

Αυτό το παραμύθι των μεγάλων εταιρειών, που το χρησιμοποιούν τα τελευταία 15 χρόνια, το έχουμε ζήσει και είναι χαρακτηριστικό, κυρίως στα ζητήματα περιβάλλοντος, είτε έχει να κάνει με σκουπίδια, είτε με νερά, είτε τώρα με ενέργεια. Έρχονται πάντα την τελευταία στιγμή με μια δελεαστική πρόταση και ουσιαστικά, φαίνεται ο Δήμος μέσα στα Υπουργεία Ανάπτυξης, Βιομηχανίας και στην Ευρωπαϊκή Ένωση, ουσιαστικά όμως, ο Δήμος και ο κάθε δημόσιος φορέας, παίζει τον ρόλο, αυτό που αποκαλείται στην «πιάτσα», ξέπλυμα του βρώμικου χρήματος. Το λέω ανοικτά, είναι κοινό μυστικό, ότι τα κονδύλια όλων των προγραμμάτων, ή τα περισσότερα από αυτά, ουσιαστικά κατασπαταλώνονται, όχι σε έργα, αλλά σε τέτοιου είδους διαδικασίες, με την μέθοδο των υπερτιμολογήσεων και των μελετών.

Αν θέλουμε εμείς, σαν Δήμος, να παίξουμε αυτό τον ρόλο, έναντι 5% πάνω στο ύψος όχι της επένδυσης, αλλά στα κέρδη της εταιρείας. Μπορεί η εταιρεία, με τις αποσβέσεις που θα κάνει, να μου εμφανίσει κέρδη το 2050. Την δουλειά όμως, θα την κάνει άμεσα, μέσα στο 1997. Εγώ όμως, είμαι ξεκαθαρισμένος, ούτε συμβιβάζομαι με πληρέστερη ενημέρωση, είτε από την ANKO, είτε από την ίδια την εταιρεία.

Είμαι αρνητικός. Να μην παίζει ο Δήμος μας, αυτό τον ρόλο εξυπηρέτησης, ουσιαστικά των επενδυτικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων κάποιων, όταν μάλιστα το όφελος της τοπικής κοινωνίας, δεν θα είναι ούτε καν μηδενικό.

κ. Στάγκο Κων.: Εγώ είμαι θετικός, σε οποιονδήποτε ιδιώτη έρχεται να επενδύσει, έστω και με μια δραχμή. Είμαι φίλος της ιδιωτικής πρωτοβουλίας.

Θα πω κάτι για να προβληματιστούμε. Έχουμε μια εταιρεία μελετών, με την οποία συνεργαζόμαστε. Έπρεπε αυτή η εταιρεία μελετών, να μας ειδοποιήσει και να το δούμε όλοι.

Θα ήθελα σήμερα, παράδειγμα, η συνεργάτιδά σας, η κα Βούλα Ιωαννίδου, η οποία χειρίστηκε την πρώτη φάση ενός όχι ιδίου έργου, αλλά στην δομή και στην φιλοσοφία ίδιο, να μας μιλήσει.

Εγώ βέβαια, δεν μπορώ να πω ότι την απορρίπτω αυτή την πρόταση. Βέβαιο είναι, ότι κέρδη η εταιρεία, δεν θα έχει, θα είναι σαν την ΣΕΤΕΧ. Και το ζήτημα είναι: σαν Σέρρες, θα έχουμε όφελος; Να δούμε πως θα εξασφαλίσουμε μεγαλύτερα οφέλη, γιατί αν καταθέσουμε την πρόταση, φοβάμαι ότι δεν θα μπορούμε να την διαπραγματευτούμε.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εγώ ερωτώ, υπάρχει απόφαση όχι μόνο Δημοτικού Συμβουλίου, αλλά και Νομαρχιακού Συμβουλίου, για την αξιοποίηση-εκμετάλλευση του φυσικού αερίου, ναι ή όχι; Μας δίνεται αυτή η ευκαιρία.

Κι εκτός αυτού, το κεφάλαιο επενδύεται για να έχει κέρδη. Και σήμερα, έτσι όπως έγινε το κεφάλαιο, και πάντε να έχετε αυταπάτες, δεν έχει ούτε σύνορα, ούτε πίστη, ούτε θρησκεία, ούτε εθνότητα, τίποτα.

Εμείς τώρα, θα δούμε αν οι κάτοικοι αυτής της πόλης θα έχουν κέρδος και αποδεικνύεται ότι θα έχουν. Δείτε το και οικολογικά, που δεν το πιάσατε από κει το θέμα, δείτε την προστασία του περιβάλλοντος. Η Ευρώπη, γι' αυτό τον λόγο μας δίνει το 35%, για την προστασία του περιβάλλοντος. Αυτή η πλευρά είναι και κοινή διακήρυξη, να σας θυμίσω την ατζέντα 21 των 175 που μαζεύτηκαν στην Νότιο Αμερική και σήμερα τα έργα περιβάλλοντος, είναι ο στόχος της Ευρωπαϊκής Ένωσης; Εμείς δηλαδή, γυρίζουμε την πλάτη στην Ευρωπαϊκή Ένωση; Εκείνο που μας ενδιαφέρει εμάς, είναι πρώτον, ότι δεν θα δώσουμε καθόλου χρήματα και δεν είναι υποχρεωτικό και να εγκριθεί ο φάκελός μας, για να το υλοποιήσουμε το έργο.

Εάν εξετάσουμε όλα αυτά και προκύψουν άλλα αποτελέσματα, εδώ είμαστε, δεν μας δεσμεύει κανείς από τον λαιμό.

Δεύτερον, πιστεύω και προκύπτει από τα στοιχεία, ότι θα έχει όφελος η τοπική κοινωνία και τρίτον, προστατεύουμε το περιβάλλον και αναβαθμίζουμε την ποιότητα ζωής των κατοίκων αυτής της πόλεως και την πόλη την ίδια.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Κύριε Δήμαρχε, κανείς δεν αμφιβάλλει, ότι τέτοιες ενέργειες, είναι καλές. Όμως, υπάρχουν κι άλλα προβλήματα που πρέπει να τα δούμε στην λεπτομέρειά τους. Ποιος θα χειρίζεται το δίκτυο διανομής;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Η εταιρεία που επενδύει και ο Δήμος μέσα.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Ποιος θα καθορίζει το τιμολόγιο; Θα σας πω λόγου χάρη, ότι την τηλεθέρμανση Κοζάνης, την διαχειρίζεται η ΔΕΥΑ Κοζάνης, αλλά είναι ένα έργο, που το έκανε ο Δήμος της Κοζάνης. Εδώ είναι επιχειρηματική δραστηριότητα κι εγώ, δεν είμαι αντίθετος στο να συνεργαστούμε μ' έναν ιδιώτη, αλλά απ' ότι βγάζω από την επιστολή αυτή, είναι επιχειρηματική, ιδιωτική δραστηριότητα, εσείς όμως στην αρχή είχατε την εντύπωση, ότι στο έργο θα είναι συνεταιίρος ο Δήμος Σερρών. Από την επιστολή όμως που έχω εδώ, δεν βγαίνει ότι ο Δήμος Σερρών, θα είναι συνεταιίρος, απλούστατα, θα δώσει την ταμπέλα του. Η πολιτική του έργου, η διαχείριση του έργου, ανήκει αποκλειστικά για μια κοινωφελή δράση, σε μια επιχειρηματική δραστηριότητα. Εγώ προσωπικά, δεν λέω εξαρχής όχι, αλλά ούτε και ναι. Για να μπούμε σ' αυτήν την διαδικασία, πρέπει να ξεκαθαρίσουμε κάποια πράγματα. Ας έρθει η εταιρεία εδώ, να μας ενημερώσει.

κ. Παπαδίκης Νικ.: Η άποψή μου για το συγκεκριμένο πρόγραμμα, με το συγκεκριμένο σχήμα, το οποίο είναι ξεκάθαρο και πεντακάθαρο, είναι να εγκριθεί για να μπορέσει να προχωρήσει μια δουλειά.

κ. Περδίκης Ζ.: Επειδή κ. Παπαδίκη, μιλάμε για λεφτά, που θα πληρώσουν οι Σερραίοι. πολίτες, μπορείτε να μας πείτε, τι θα γίνει;

κ. Πρόεδρος: Το θέμα έχει εξαντληθεί, προχωράμε σε ψηφοφορία.

κ. Περδίκης Ζ.: Με ελαφρά την καρδιά, θα ψήφιζα ναι, χωρίς να λέτε εδώ μέσα, ότι στον 1ο χρόνο λειτουργίας του συστήματος, τα τοκοχρεολύσια που θα πληρωθούν, θα πρέπει να είναι 391.700.000 δρχ. Από που θα πληρωθούν αυτά τα τοκοχρεολύσια; Στον 1ο χρόνο, θα έχει λογιστική απόσβεση 223 εκ. δρχ.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Περδίκη, σας αφαιρώ τον λόγο, ψηφίζουμε τώρα.

κ. Μητλιάγκας Ζ.:	ΛΕΥΚΟ, ανημέρωτος
κ. Αγγελίδης Π.:	ΛΕΥΚΟ, ανημέρωτος
κ. Καδής Νικ.:	ΛΕΥΚΟ, ανημέρωτος
κ. Γεωργίου Γ.:	ΛΕΥΚΟ, ανημέρωτος

Ο κ. Χαλκιάπουλος Λεωνίδας, ζήτησε να αναβληθεί το θέμα και να γίνει έρευνα γι' αυτό.

Ο κ. Περδίκης Ζήσης, ψήφισε ΟΧΙ.

- Εγκρίνεται το θέμα, με 13 ψήφους υπέρ.

ΘΕΜΑ 31ο: Ανάθεση στην Ε.Σ.Α.Ν.Σ. του έργου της καθαριότητας πόλης Σερρών, ύψους 8.000.000 δρχ.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Είναι γνωστό σε όλους σας, ότι με πρωτοβουλία της ΤΕΔΚ, εκπονήθηκε μια μελέτη, βάση της οποίας, όλα τα Συμβούλια Περιοχής του Ν. Σερρών, πήραν μια απόφαση, να δημιουργηθεί ένας φορέας υπό την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας (Α.Ε.), για την διαχείριση των απορριμμάτων, σε επίπεδο Νομού, διότι συμμορφωθήκαμε στις οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Και σας πληροφορώ, ότι ο Δήμος Σερρών, είναι ίσως ο μοναδικός Δήμος, που έχει συστήσει φορέα διαχείρισης, αν εξαιρέσουμε τον φορέα της Κεφαλλονιάς.

Σκοπός αυτού του φορέα είναι, η διαχείριση των απορριμμάτων. Και πληροφοριακά σας λέω ότι, υπέβαλλε σχετική μελέτη προέγκρισης-χωροθέτησης απενεργοποιώντας την παλιά μελέτη, του κ. Μαλιώκα, η οποία έμεινε στα συρτάρια, σε αδράνεια επί σειρά ετών, για τον χώρο υγειονομικής ταφής απορριμμάτων και λιπασματοποίησης, κομποστοποίησης.

Η ΕΣΑΝΣ, δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και είναι εταιρεία στερεών αποβλήτων Ν. Σερρών, με την μορφή της Α.Ε., λειτουργεί και έχει Διοικητικό Συμβούλιο.

Βάση της κοινής νομοθεσίας και των δυνατοτήτων που υπάρχουν, μπορεί ο Δήμος Σερρών, χρησιμοποιώντας μια Δημοτική Επιχείρηση, όπως η ΔΕΠΚΑ, μπορεί να της δίνει έως 8 εκ. δρχ., για να της παρέχει συγκεκριμένη υπηρεσία. Από την στιγμή τώρα που η ΕΣΑΝΣ Α.Ε., πήρε σάρκα και οστά, αυτό να γίνει μέσω της Α.Ε. Απλά, θα υπογραφεί μια σύμβαση, μεταξύ του Δήμου και της ΕΣΑΝΣ, για την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών.

Δηλαδή, αυτό που έκανε η ΔΕΠΚΑ, θα το κάνει η ΕΣΑΝΣ.

κ. Γεωργίου Γ.: Εννοείτε τις προσλήψεις εκτάκτου προσωπικού για της καθαριότητα;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Θα χρησιμοποιηθούν οι ίδιοι εργάτες που χρησιμοποιούνται από την ΔΕΠΚΑ, για την καθαριότητα της πόλης.

κ. Φεσσατίδης Βασ. (Πρόεδρος Συλλόγου Δημοτικών Υπαλλήλων): Εγώ απόρησα, πως ήρθε ένα τέτοιο θέμα, όταν όπως όλοι γνωρίζετε, έχει γίνει μια επιτροπή, να γίνει ο Εσωτερικός Οργανισμός Υπηρεσίας (Ε.Ο.Υ.) του Δήμου μας και αυτόματα προκύπτει αυτό το θέμα, το οποίο υπήρχε μεν κρυφά, αλλά υπήρχε και ήταν, η ιδιωτικοποίηση της καθαριότητας. Περί αυτού πρόκειται κύριε Δήμαρχε, αλλά δεν μας τα λέτε καλά. Μέχρι σήμερα, προσλαμβάνατε για μένα πολύ κακώς, μέσω της ΔΕΠΚΑ, κάποιους εργάτες για την καθαριότητα, που παίρνανε 80.000 - 90.000 δρχ. μηνιαίο μισθό, κακώς βέβαια, γιατί ενώ μπορούσαν να προσληφθούν μέσω οργανισμού, ο οποίος υπάρχει ακόμα, άσχετα με το αν δεν ήρθε ακόμα ο καινούργιος.

Και αντί κύριε Δήμαρχε, να μας καλύψετε τον Οργανισμό, στο οποίο υπάρχουν 80 κενές θέσεις, μας φέρνετε μέσω αυτής της εταιρείας, να μας πάρετε ένα κομμάτι, το κομμάτι της καθαριότητας της πόλης των Σερρών. Αν είναι δυνατόν να το δεχτούμε αυτό εμείς, ως εργαζόμενοι.

Θα παρακαλέσουμε πολύ, όλοι οι εργαζόμενοι, να παραμείνει αυτό όπως ήτανε μέχρι σήμερα στην ΔΕΠΚΑ, μέχρι να λυθεί το πρόβλημα του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Απληροφόρητος είστε, τις κενές οργανικές θέσεις, τις στέλνουμε κάθε φορά στο αρμόδιο Υπουργείο. Για να προκηρύξουμε τις θέσεις, πρέπει να πάρουμε την άδεια πρώτα από το ΑΣΕΠ.

κ. Φεσσατίδης Βασ.: Πρώτα από το Υπουργείο.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Έστω από το Υπουργείο. Κάθε φορά τις στέλνουμε υπηρεσιακώς και δεν μας εγκρίνονται. Ζητήσαμε 45 και μας εγκρίνουν 17, σύμφωνα μ' αυτά που είπε το Υπουργικό Συμβούλιο και μέχρι τις 31/12.

Ακούσατε πουθενά στην Ελλάδα, σε κάποιον Δήμο να δοθεί το πράσινο φως, ώστε να γίνει η προκήρυξη για την πρόσληψη και την κάλυψη οργανικών θέσεων, σε κάποιον οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης;

Εγώ, για καλύτερα είπα, να πάει σ' αυτή την εταιρεία, η οποία συστήθηκε και μπορεί να παρέχει αυτές τις υπηρεσίες.

Γιατί, κι αυτό που κάνουμε με την ΔΕΠΚΑ, εκτός αν μου πείτε ότι δεν έχει ανάγκη ο τομέας της καθαριότητας από τα 12 ή τα 15 άτομα, τα οποία απασχολούμε μέσω αυτού του τρόπου.

κ. Αγγελίδης Π.: Νομίζω ότι θα είναι προτιμότερο να συνεχίσει η ίδια κατάσταση που ήταν με την ΔΕΠΚΑ, δηλαδή μέσω ΔΕΠΚΑ να πάρουμε τους εργάτες αυτούς, ενόψει της ψήφισης του νέου οργανισμού, αλλά και των συνενώσεων.

κ. Γεωργούλας Γ.: Ακολουθήσαμε μια τακτική, στην οποία δεν έφερα ποτέ αντίρρηση εγώ, αφού υπάρχει αναγκαιότητα και αφού η κεντρική εξουσία δεν μας βοηθάει, έπρεπε να βρούμε λύσεις. Βρήκαμε λοιπόν ένα μονοπάτι, την ΔΕΠΚΑ. Ας συνεχίσουμε και αυτή την χρονιά με αυτό τον τρόπο. Είναι και αίτημα του εργαζομένων αυτό και δεν θέλω να φανώ άστοργος μαζί τους.

κ. Γκότσης Ηλ.: Εγώ απ' ότι κατάλαβα, θα συνεχίσουν τα ίδια άτομα να εργάζονται, απλώς, αντί να τους προσλαμβάνουμε μέσω της ΔΕΠΚΑ, θα γίνει μέσω της ΕΣΑΝΣ.

Εγώ όμως θα πιαστώ απ' αυτό που είπε ο Πρόεδρος ο κ. Φεσσατίδης, ότι τους παίρνουμε ένα κομμάτι. Κάθε Δήμαρχος που περνάει, θέλει να έχει την πόλη καθαρή.

κ. Γεωργούλας Γ.: Είναι ένα βήμα για την ιδιωτικοποίηση.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Ο κ. Πεردίκης σας ρώτησε κ. Δήμαρχε, γιατί αλλάζετε την απόφασή μας, από την ΔΕΠΚΑ να πάτε στην ΕΣΑΝΣ.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Γιατί είναι καλύτερα για όλους, διοικητικά, λογιστικά.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Κύριε Δήμαρχε, δεν λέτε την αλήθεια. Απλώς η ΔΕΠΚΑ υπάγεται πλέον στο νόμο Πεπονή και δεν μπορείτε να προσλάβετε.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Λάθος κάνετε κύριε Μητλιάγκα. Και οι ανώνυμες εταιρείες, όταν το 51% και πάνω είναι Δημοτικές, μπορούμε να προσλάβουμε.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Στην ΕΣΑΝΣ, ο Δήμος έχει το 51%;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το 100%. Η ΕΣΑΝΣ, είναι στο νόμο Πεπονή, πλην του Γενικού Διευθυντή.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΣΑΝΣ π.χ., είναι ο κ. Χατζησπύρογλου, ο οποίος είναι Δήμαρχος της Ζίχνης. Δηλαδή εμείς στο Δ.Σ. εδώ, για υποθέσεις καθαρά του Δήμου, βάζουμε να κάνει προσλήψεις ένα όργανο, το οποίο δεν είναι του Δήμου, ενώ μπορεί να είναι μια απόφαση 100% του Δήμου. Δηλαδή, είναι ανίκανος ο Δήμος Σερρών, να νοικοκυρέψει τα του οίκου του και θα βάλει άλλους στο κεφάλι του;

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Θα σας δώσω μια απάντηση για τον κ. Χατζησπύρογλου, μια και τον επικαλεστήκατε. Αυτός, αντί να τα δίνει στους ιδιώτες, όπως λέει ο κ. Πρόεδρος, θα τα δίνει στην Αμιγή Δημοτική Επιχείρηση, που είναι όλοι οι Δήμοι και όλες οι Κοινότητες.

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Μα δεν έχει δικές του Δημοτικές Επιχειρήσεις ο κ. Χατζησπύρογλου, γι' αυτό.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Και αυτός, μπορεί όμως σαν Δήμος Ν. Ζίχνης, να δώσει 3 εκ. δρχ. για συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών. Γι' αυτό έγινε και η ΕΣΑΝΣ. Και ο Δήμος Νιγρίτας, αυτή την στιγμή πληρώνει σε ιδιώτη.

Αυτή την δουλειά, θα την κάνει η ΕΣΑΝΣ, οργανωμένα και μελετημένα.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Μητλιάγκα, ο κ. Δήμαρχος δέχτηκε μέσω ΔΕΠΚΑ, έχετε αντίρρηση;

κ. Μητλιάγκας Ζ.: Να ολοκληρώσω την τοποθέτησή μου. Οι εργαζόμενοι, με το δίκιο τους φοβούνται, ότι πάει να γίνει ο Δούρειος Ίππος η ΕΣΑΝΣ, της ιδιωτικοποίησης της καθαριότητας.

- Εγκρίνεται η ανάθεση της Καθαριότητας της πόλης των Σερρών, να γίνει μέσω ΔΕΠΚΑ.

ΘΕΜΑ 25ο: Εξέταση αιτήματος δημότη για τροποποίηση ένταξης στο Σ.Π. της γειτονιάς Αγ. Ανάργυροι - Κατακονόζι.

κ. Πρόεδρος: Έχουμε να εξετάσουμε το 25ο θέμα, το οποίο είναι πάρα πολύ σοβαρό και θέλει πολύ χρόνο. Εάν το Σώμα αποφασίσει να αναβληθεί, υπάρχει μια διαδικασία, ότι είναι από την μια πλευρά οι δημότες που ενδιαφέρονται για την καθυστέρηση και από την άλλη πλευρά, είναι ο κύριος που ενδιαφέρεται για την τροποποίηση.

Ο τεχνικός σύμβουλος του Δημάρχου, λέει ότι η καθυστέρηση, θα είναι τουλάχιστον 2 (δύο) μηνών. Αν διαπιστωθεί ότι η καθυστέρηση θα είναι όντως 2 μήνες, θέλετε κοινή συναινέσει να αποφασίσουμε και να το φέρουμε στο άλλο Συμβούλιο;

κ. Περδίκη Ζ.: Αν το φέρουμε το θέμα, σε επόμενη συνεδρίαση, ακόμα πιο πίσω χρονικά στέκουμε στην λύση του ζητήματος. Αν πρόκειται αυτές τις 15 ημέρες τουλάχιστον, μέχρι την επόμενη συνεδρίαση, να σπαταληθούν άσκοπα, χωρίς να γίνεται το παραμικρό, γιατί δεν δίνετε λύση τώρα.

κ. Πρόεδρος: Εάν το Σώμα είναι έτοιμο, δεν έχω καμιά αντίρρηση.

κ. Περδίκη Ζ.: Εάν υπάρχει διάθεση εξυπηρέτησης του συγκεκριμένου συμπολίτη, με το να περισωθεί η ιδιοκτησία του, και κυλάμε όλες αυτές τις διαδικασίες, που είναι υποχρεωτικές από το Νόμο για την τροποποίηση, να γίνει ανάκληση κ.λ.π.

Δηλαδή, στην επόμενη συνεδρίαση, να εξετάσουμε τις πιθανές, αν υπάρχουν ενστάσεις. Γιατί να πάμε στην επόμενη συνεδρίαση, ενδεχόμενο Νοέμβριο, να εξετάζουμε ενστάσεις, αν υποβληθούν τον Δεκέμβριο, και να φύγει η πρόταση για ΣΧΟΠ και Δ/ση Οικισμού το 1998.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Περδίκη, το Προεδρείο, λόγω περασμένης ώρα και λόγου σοβαρότητας του θέματος, προτείνει την αναβολή του. Το Σώμα, όμως αποφασίζει, εάν δέχεται να συνεχίσουμε, δεν υπάρχει αντίρρηση.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κύριοι συνάδελφοι, ας περάσει το θέμα και να το τρέξει κάποιος από πίσω και ο κ. Δάρατζης θα το τρέξει.

κ. Πρόεδρος: Κύριε Μαδεμλή, δεχτήκατε τους 2 μήνες, εσείς;

κ. Μαδεμλής: Αν μου το υπογράψει αυτό ο κ. Δάρατζης και να είναι υπεύθυνος, ναι.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Συμφωνείτε όλοι στην δίμηνη καθυστέρηση, που θα επιφέρει αυτή η τροποποίηση η αποψινή; Συμφωνείτε όλοι βλέπω.

κ. Πρόεδρος: Ο Πρόεδρος αγαπητοί συνάδελφοι, λόγω του ότι το θέμα ενδιαφέρει άμεσα και τον ίδιο, δεν παίρνει θέση στο θέμα αυτό και δέχεται την γνώμη του Σώματος.

κ. Αγγελίδης Π.: Κι εγώ δέχομαι την απόφαση του Σώματος. Πρόεδρε, εγώ νομίζω ότι, πρέπει να πάρουμε την εξής απόφαση, να εξυπηρετήσουμε τον δημότη, με την προϋπόθεση να μην υπάρξει καθυστέρηση άνω των δύο (2) μηνών.

- Εγκρίνεται.

ΘΕΜΑ 32ο: Σύναψη σύμβασης με τον Φιλοζωϊκό Όμιλο Σερρών για την ανάληψη αρμοδιότητας καθαριότητας του Κυνοκομείου - Καταφυγίου.

- Εγκρίνεται η σύναψη σύμβασης, για ποσό ύψους 1.000.000 δρχ.

Μετά από το πέρας της συνεδρίασης, συντάχθηκαν τα πρακτικά αυτά και οι ακόλουθες αποφάσεις:

919 / 1997 Έγκριση της μελέτης βιωσιμότητας του Αυτοκινητοδρομίου και σύσταση του φορέα διαχείρισης.

8191 + 8190/30-12-1997

- 920 / 1997** Παραπέμπεται στην ΚΑΔΕ το θέμα για την γνωστοποίηση της βούλησης του Δήμου, για οικόπεδο του τμήματος εποίκισμού, στον Άγιο Ιωάννη.
- 921 / 1997** Έγκριση της μελέτης του έργου: «Ετήσια συντήρηση αγροτικών δρόμων αγροκτήματος Σερρών», πρ/σμού 5.000.000 δρχ.
- 922 / 1997** Έγκριση της μελέτης: «Προμήθεια συμπαγούς φωτοσωλήνα», πρ/σμού 3.500.000 δρχ.
4813/10-11-1997
- 923 / 1997** Έγκριση της μελέτης του έργου: «Αποπεράτωση κεντρικής πλατείας Σερρών», πρ/σμού 5.850.000 δρχ.
5551/19-11-1997
- 924 / 1997** Όμοια του έργου: «Ανακατασκευή πλακοστρώτου κεντρικής πλατείας Σερρών», πρ/σμού 6.000.000 δρχ.
5550/19-11-1997
- 925 / 1997** Όμοια του έργου: «Ανακατασκευή πλακοστρώτου Ανατολικού Τμήματος Πλατείας Ελευθερίας», πρ/σμού 6.000.000 δρχ.
5552/19-11-1997
- 926 / 1997** Έγκριση του 1ου Α.Π. του έργου: «Διαμόρφωση κτιρίου για την δημιουργία και στέγαση Βαλκανικού Λαογραφικού Μουσείου».
- 927 / 1997** Έγκριση και παραλαβή της μελέτης: «Αποτύπωσης κινηματογράφου ΑΣΤΕΡΙΑ».
5137/11-11-1997
- 928 / 1997** Έγκριση ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης: «Στατική μελέτη κινηματογράφου ΑΣΤΕΡΙΑ».
5855/25-11-1997
- 929 / 1997** Έγκριση ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης «Στατική μελέτη σιδηράς στέγης του κινηματοθεάτρου ΑΣΤΕΡΙΑ».
5853/25-11-1997
- 930 / 1997** Ψήφιση πίστωσης για το έργο: «Συντήρηση-Βελτίωση ηλεκτροφωτισμού πόλης».
4817/10-11-1997
- 931 / 1997** Έγκριση προμήθειας υλικών σιδηροϊστών εορταστικού φωτισμού.
5105/12-11-1997
- 932 / 1997** Έγκριση μελέτης του έργου: «Διαμόρφωση πλατείας Κατακονόζι», πρ/σμού 6.000.000 δρχ.
3958/29-10-1997

933 / 1997	Έγκριση του Ιου Α.Π. του έργου: «Κατασκευές σε διάφορους κοινοχρήστους χώρους», πρ/σμού 4.130.000 δρχ.	4055/30-10-1997
934 / 1997	Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού του έργου: «Parking μεγάλων οχημάτων Δήμου Σερρών (Η-Μ Εγκαταστάσεων)».	3644/27-10-1997
935 / 1997	Έγκριση καταβολής δαπάνης δημοσίευσης για την εκτέλεση του έργου: «Κατασκευή οδού Πολυζωΐδη».	
936 / 1997	Όμοια για άγωνα δημοπρασία εκποίησης διαμερισμάτων.	4390/6-11-1997
937 / 1997	Όμοια για δημοσίευση ψηφισμάτων για τον θάνατο του κ. Ιωάννη Ζάγκαλη.	4821/17-11-1997
938 / 1997	Έγκριση προμήθειας επίπλων για το αμαξοστάσιο.	4818/11-11-1997
939 / 1997	Έγκριση καταβολής δαπάνης συνδρομής.	4823/11-11-1997
940 / 1997	Έγκριση καταβολής δαπάνης κίνησης του κ. Δημάρχου.	4892/11-11-1997
941 / 1997	Όμοια.	4060/5-11-1997
942 / 1997	Αγορά Α' και Β' Τόμου της Εικονογραφημένης Ιστορίας των Σερρών.	4814/11-11-1997
943 / 1997	Καταβολή σε δικαστικούς επιμελητές δαπάνης επίδοσης.	4815/7-11-1997
944 / 1997	Καταβολή δαπάνης δικαστικών εξόδων.	4816/11-11-1997
945 / 1997	Έγκριση διαφόρων προμηθειών.	5348/14-11-1997
946 / 1997	Έγκριση δαπάνης μίσθωσης οδοστρωτήρα.	4350/31-10-1997
947 / 1997	Έγκριση έκδοσης άδειας ίδρυσης καταστήματος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ», στον κ. Τοσιάδη Χαράλαμπο.	2848/10-10-1997

- 948 / 1997** Όμοια στην Αρχοντανάκη Σταυρούλα, καταστήματος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ».
2847/10-10-1997
- 949 / 1997** Όμοια «ΚΑΒΑ ΠΟΤΩΝ» στον κ. Αριστόγλου Θεόδωρο.
- 950 / 1997** Όμοια «ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΟΠΩΛΕΙΟΥ» στον κ. Κιοσσέ Παναγιώτη.
4382/5-11-1997
- 951 / 1997** Όμοια «ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟΥ» στον κ. Βουγιουνδρούκα Κυπαρίσση.
4383/5-11-1997
- 952 / 1997** Όμοια «ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ» στην κα Ζημπιλιάδου Μαρία.
4381/5-11-1997
- 953 / 1997** Όμοια «ΠΙΤΣΑΡΙΑΣ» στον κ. Χρυσάφιδη Θεόδωρο.
4393/5-11-1997
- 954 / 1997** Όμοια «ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΓΑΛΑΚΤΟΣ» στην κα Τζαρίδου Φωτεινή.
4388/5-11-1997
- 955 / 1997** Όμοια «ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟΥ» του κ. Κωνσταντίνου Δημητρίου.
4387/5-11-1997
- 956 / 1997** Όμοια «ΚΑΦΕ-ΜΠΑΡ», στους κ.κ. Κηπουρό Δημήτριο και Μπεντέ Ιωάννη.
3848/23-10-1997
- 957 / 1997** Όμοια «ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΓΑΛΑΚΤΟΣ» στην κα Δεμερτζή Δήμητρα.
4062/30-10-1997
- 958 / 1997** Όμοια Μουσικών Οργάνων στον κ. Μυτιληναίο Αθανάσιο.
4391/5-11-1997
- 959 / 1997** Όμοια του κ. Μπιρτζίδη Δημητρίου.
4385/5-11-1997
- 960 / 1997** Όμοια άδεια λειτουργίας του κ. Φέλη Σπυρίδωνα.
4380/5-11-1997
- 961 / 1997** Παράταση ωραρίου λειτουργίας μουσικών οργάνων στο Κατάστημα του Γιαννόπουλου Νικολάου.
3307/16-10-1997
- 962 / 1997** Επανασυγκρότηση Δ.Σ. του Ν.Π. «9η Σχολική Επιτροπή 1ου-2ου ΤΕΛ».
3956/30-10-1997
- 963 / 1997** Όμοια του Ν.Π. «2η Σχολική Επιτροπή 2ου Γυμνασίου-2ου Λυκείου».
3656/30-10-1997

964 / 1997	Όμοια του Ν.Π. «48η Σχολική Επιτροπή 4ου Γυμνασίου-4ου Λυκείου». 3658/30-10-1997
965 / 1997	Όμοια του Ν.Π. «6η Σχολική Επιτροπή του 17ου Δημοτικού Σχολείου». 3660/30-10-1997
966 / 1997	Όμοια του Ν.Π. «5η Σχολική Επιτροπή του 10ου Δ.Σ.». 3659/30-10-1997
967 / 1997	Επανασυγκρότηση του Δ.Σ. του Ν.Π. «16η Σ.Ε. του 5ου Δημοτικού Σχολείου». 3955/30-10-1997
968 / 1997	Όμοια του Ν.Π. «47η Σ.Ε. του 6ου Γυμνασίου Σερρών». 3954/30-10-1997
969 / 1997	Τροποποίηση του Δ.Σ. «4η Σχολική Επιτροπή 3ου Γυμνασίου». 3662/30-10-1997
970 / 1997	Όμοια του Ν.Π. «13η Σ.Ε. του 2ου και 22ου Δ.Σ.». 4081/30-10-1997
971 / 1997	Τροποποίηση Συστατικής πράξης του Ν.Π. Δήμου Σερρών «8η Σχολ. Επιτροπή των συστεγαζόμενων σχολικών μονάδων 5ου Λυκείου-5ου Γυμνασίου».
972 / 1997	Σύσταση του Ν.Π. με την επωνυμία «51η Σχολ. Επιτροπή 5ου Γυμνασίου Σερρών».
973 / 1997	Έγκριση εγκατάστασης περιπτέρου στην οδό Νικομηδείας και Ανθέων.
974 / 1997	Έγκριση οικονομικής ενίσχυσης του Συλλόγου Μακεδονομάχων. 4232/31-10-1997
975 / 1997	Έγκριση επιστροφής ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος. 5102/12-11-1997
976 / 1997	Έγκριση αγοράς 50 προσκλήσεων των Παραπληγικών Ελλάδος «Ο ΜΕΓΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ» (οικονομική επιχορήγηση).
977 / 1997	Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Σερρών στο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΦΟΡΕΩΝ Τ.Α. ΚΗΡΥΓΜΕΝΩΝ ΩΣ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΜΝΗΜΕΙΑ». 3951/30-10-1997
978 / 1997	Καθορισμός ύψους τέλους για αυθαίρετη κατάληψη δημοτικών χωραφιών. 4820/13-11-1997

- 979 / 1997** Ψήφιση πίστωσης για την συμμετοχή του Δήμου στο κεφάλαιο του Διασυνοριακού Διαμετακομιστικού Κέντρου Ν. Σερρών Α.Ε.
5101/12-11-1997
- 980 / 1997** Γνωμοδότηση του Δήμου Σερρών για τα όρια του χειμάρρου της οδού Λ. Παπαπαύλου.
- Πρ.
18 /1/1997** Σχετικά με την Δημαρχιακή Επιτροπή.
- 981 / 1997** Εκποίηση οικοπέδου στο Ι.Κ.Α.
- 982 / 1997** Γνωμοδότηση Δ.Σ. προς το σκοπό επιβολής προστίμου.
6140/28-11-1997
- 983 / 1997** Διαγραφή οικοπέδου από τα Κτηματολόγια του Δήμου.
4812/17-11-1997
- 984 / 1997** Συμμετοχή του Δήμου στο Διεθνές Συνέδριο με θέμα: «Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων».
4824/11-11-1997
- 985 / 1997** Συμμετοχή του Δήμου στο 4ο Εθνικό Συνέδριο Χαρτογραφίας.
4394/6-11-1997
- Πρ.
18 /2/ 1997** Αποσύρεται το θέμα για την αποκομιδή στερεών απορριμμάτων στην Κοινότητα Επταμύλων Σερρών.
- 986 / 1997** Σχετικά με το κληροδότημα Αποστολίδη.
5545/30-12-1997
- 987 / 1997** Σχετικά με την μίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου στην Κοιλάδα Αγ. Αναργύρων από την κα Γιαννάκη Ζωή.
5542/21-11-1997
- 988 / 1997** Σχετικά με την τύχη του Κεντρικού Πάρκου της πόλης.
3801/26-2-1997
- 989 / 1997** Τροποποίηση του Σ.Π. με την τροποποίηση πρότασης ένταξης της γειτονιάς Αγίων Αναργύρων - Κατακονόζι.
3445/23-10-1997
- 990 / 1997** Καταβολή αποζημίωσης στην Ευαγγελία Ποτονού.
- 991 / 1997** Καταβολή αποζημίωσης στους κληρονόμους Προσνικλή Νικολάου.

- 992 / 1997** Καταβολή αποζημίωσης στην εταιρεία Στ. Στρογγύλης-Κ. Στρογγύλης Ο.Ε.».
- 993 / 1997** Συμμετοχή του Δήμου στην έκθεση «POLIS '97».
4389/5-11-1997
- 994 / 1997** Σχετικά με το αίτημα του Συλλόγου ΟΡΦΕΑΣ ΣΕΡΡΩΝ.
- Πρ.
18 /3/ 1997** Αποσύρεται το θέμα για την παραχώρηση γηπέδων στην ΠΑΕ ΠΑΝΣΕΡΡΑΪΚΟΣ.
- 995 / 1997** Υποβολή πρότασης για την υπαγωγή του έργου: «Συμπααραγωγή θερμότητας για τηλεθέρμανση της πόλης και ηλεκτρικής ενέργειας για πώληση στη ΔΕΗ με καύσιμο το αέριο στο Κ.Π.Σ.».
4065/4-11-1997
- 996 / 1997** Ανάθεση στην ΔΕΠΚΑ του έργου: «Καθαρισμός κοινοχρήστων χώρων», προϋπολογισμού 9.400.00 δρχ.
- 997 / 1997** Σύναψη σύμβασης με τον Φιλοζωϊκό Όμιλο, ύψους 1.000.000 δρχ.
- 998 / 1997** Τροποποίηση Δ/κού Συμβουλίου του Ν.Π. «8η Σχολική Επιτροπή 5ου Γυμνασίου-5ου Λυκείου».
3657/19-11-1997
- 999 / 1997** Έγκριση της μελέτης του έργου: «Τσιμεντοστρώσεις διαφόρων δρόμων».
4810/10-11-1997
- 1000 / 1997** Έγκριση της μελέτης του έργου: «Κατασκευή σκελετού οπλισμένου σκυροδέματος των Δημοτικών γραφείων στο Ο.Π. 184».
5208/17-11-1997
- 1001 / 1997** Χαρακτηρισμός οικοπεδικού χώρου 1ου Δημοτικού Σχολείου - 20ου Νηπιαγωγείου, ως σχολικού.
- 1002 / 1997** Έγκριση έκδοσης καταστήματος του Ευαγγέλου Τζαμπάζη.
4352/31-10-1997
- 1003 / 1997** Τροποποίηση του Δ/κού Συμβουλίου του Ν.Π. «35η Σχολική Επιτροπή των συστεγαζόμενων σχολικών μονάδων 12ου και 21ου Νηπιαγωγείων».
5103/12-11-1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΥΚΤΟΠΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΚΟΒΟΥΣΟΓΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

Τ Α Μ Ε Λ Η

Κασάπης Φίλιππος

Αγγελίδης Πέτρος

Αγοραστός Βασίλειος

Αναστασιάδης Αντώνιος

Γεωργίου Γεώργιος

Γεωργούλας Γεώργιος

Γκότσης Ηλίας

Καδής Νικόλαος

Κατιρτζόγλου Νικόλαος

Κουμπαρούδης Ιωάννης

Μητλιάγκας Ζήσης

Μπάρκας Αθανάσιος

Περδίκης Ζήσης

Πισώκας Βασίλειος

Σαντοριναίος Ευάγγελος

Σπυρόπουλος Γεώργιος

Στάγκος Κων/νος

Σωτηριάδης Δημήτριος

Χαλκιάπουλος Λεωνίδας

Χατζηλίας Αλέξανδρος