



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αριθμ. Μελέτης 58/2017

ΔΗΜΟΣ: ΣΕΡΡΩΝ
ΕΡΓΟ: Συντήρηση και βελτίωση σχολικών
κτιρίων Δήμου Σερρών έτους 2017
ΠΡ/ΣΜΟΣ: 200.000,00 €
ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Αντικείμενο της μελέτης

Με την παρούσα μελέτη προϋπολογισμού ποσού 200.000,00 € μαζί με τον αναλογούντα Φ.Π.Α. 24% προβλέπονται εργασίες συντήρησης και βελτίωσης σε κτίρια των σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του δήμου Σερρών.

2. Γενική περιγραφή των εργασιών

Η συντήρηση των κτιρίων αφορά οικοδομικές και Η/Μ εργασίες, αποσκοπούν στην επίλυση προβλημάτων ασφαλούς λειτουργίας των σχολικών κτιρίων και αφορούν τα ήδη καταγεγραμμένα προβλήματα αλλά και όσα προκύψουν κατά την διάρκεια της σχολικής χρονιάς. Στη μελέτη περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι κάτωθι σχολικές μονάδες:

2ο Δημοτικό Σερρών, 11ο Δημοτικό Σερρών, 19ο Δημοτικό Σερρών, Δημοτικό Α. Μητρουσίου, 10ο-24ο Δημοτικό Σερρών, 7ο-10ο Νηπιαγωγείο Σερρών, 6ο-16ο Νηπιαγωγείο Σερρών, 3ο Λύκειο Σερρών, Ειδικό σχολείο, 12ο Δημοτικό Σερρών, 2ο ΕΠΑΛ Σερρών, Δ.Δ.Ε. Σερρών, Μουσικό σχολείο, Νηπιαγωγείο Κ. Δένδρων.

Πλέον των παραπάνω, τόπος εκτέλεσης του έργου δύναται να είναι οποιοδήποτε κτίριο σχολικής μονάδας της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του δήμου Σερρών που χρήζει παρέμβασης. Ο ακριβής τόπος και χρόνος όλων των εργασιών θα ορίζεται από την υπηρεσία.

3. Τεχνική περιγραφή των εργασιών

Στο Τιμολόγιο Μελέτης περιγράφονται αναλυτικά οι εργασίες, ο τρόπος κατασκευής και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν.

Επιπλέον των παραπάνω εργασιών, δύναται να εκτελεστούν εργασίες συντήρησης-αποκατάστασης σε οποιοδήποτε κτίριο της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του δήμου Σερρών που χρήζει παρέμβασης, κατόπιν υποδείξεως της Υπηρεσίας.

Έχουν συμπεριληφθεί εργασίες που απαιτούνται για την αντιμετώπιση συνήθων προβλημάτων συντήρησης των σχολείων, όπως π.χ. επισκευή στεγών-υδροροών, μονώσεις δωματίων, συντήρηση-ανακατασκευή WC, συντήρηση επιχρισμάτων, ελαιοχρωματισμών, κουφωμάτων, υαλοπινάκων, διαρροή σωληνώσεων, επισκευή

συστημάτων θέρμανσης, επισκευή και αντικατάσταση εξοπλισμού ηλεκτρολογικών πινάκων και λοιπών οικοδομικών και Η/Μ εργασιών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται άμεσα και εντός ωραρίου εργασίας, ακόμη και σε εορτές, αργίες σε περιπτώσεις κινδύνου πρόκλησης ατυχημάτων.

Το ποσό που αφορά τις απολογιστικές εργασίες θα χρησιμοποιηθεί για εργασίες οι οποίες δεν μπορούν να συμπεριληφθούν στα εγκεκριμένα τιμολόγια. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στα απολογιστικά περιλαμβάνεται η εργασία απομάκρυνσης και επανατοποθέτησης των φ/β στις στέγες που εμφανίζονται προβλήματα υγρσίας προκειμένου αυτά να αντιμετωπιστούν.

Σέρρες, Ιούνιος 2017

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
Τμήματος
Οικοδομικών Έργων,
Έργων Οδοποιίας,
Υδραυλικών Έργων
& Υπηρεσιών

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Η/Μ
Έργων, Ενεργειακών
Εφαρμογών &
Υπηρεσιών

Ζδούμπα Θεοδώρα
Πολιτικός Μηχανικός
με βαθμό Β'

Τζίνη Κυριακή
Μηχ/γος Μηχ/κός
με βαθμό Α'

Μαρινάκη Αικατερίνη
Πολιτικός Μηχανικός
με βαθμό Α'

Τζίνη Κυριακή
Μηχ/γος Μηχ/κός
με βαθμό Α'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΠΑΛΛΑ ΧΡΗΣΤΟΣ
Ηλ/γος – Μηχ/γος Μηχανικός
με βαθμό Α'

ΜΕΛΕΤΗ

**Συντήρηση και βελτίωση σχολικών κτιρίων Δήμου Σερρών
έτους 2017**