



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης

Τμήμα Δ΄

Ταχ. Διεύθυνση : Λεωφ. Αλεξάνδρας 11
Τ.Κ. : 114 73 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Γ. Σουλτάτη
Τηλέφωνο : 210.64.17.708
email : sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΛΑΪΛΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΣΕΡΡΩΝ
Νικολάου 15, 62124 ΣΕΡΡΕΣ
(συν. ΜΠΕ)

email: info@lailias.com
eftimiadis@hotmail.com

ΑΠΟΦΑΣΗ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τον εκσυγχρονισμό, την επέκταση και τη λειτουργία του υφιστάμενου Χιονοδρομικού Κέντρου Λαΐλια Σερρών, στη θέση «Κατημέρια», της Δ.Ε. Ορεινής του Δήμου Σερρών, της Π.Ε. Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με φορέα του έργου τον «Ελληνικό Ορειβατικό Σύλλογο Σερρών (ΕΟΣ Σερρών)».

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α), «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 45 και 49 αυτού.
2. Το Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α), «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118/Α), «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α), «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
5. Το Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α), «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
6. Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α) για την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το Ν. 4179/2013 (ΦΕΚ 175/Α), «Απλούστευση διαδικασιών για την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας στον τουρισμό, αναδιάρθρωση του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 13 αυτού.
8. Το Ν. 4276/2014 (ΦΕΚ 155/Α), «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 19 αυτού.

9. Το Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159/Α), «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση – Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών, Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 52 § 8, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 4519/18.
10. Το Ν. 4374/2016 (ΦΕΚ 50/Α), «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας: α) στις διατάξεις της Οδηγίας 2013/50/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου ...» και ειδικότερα το άρθρο 11 αυτού.
11. Το Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107/Α), «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α. - Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας - Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις.» και ειδικότερα το άρθρο 145 αυτού.
12. Το Ν. 4519/2018 (ΦΕΚ 25/Α), «Φορείς Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών και άλλες διατάξεις».
13. Το Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α), «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης.» και ειδικότερα το άρθρο 109 αυτού.
14. Το Ν. 4664/2020 (ΦΕΚ 32/Α), «Κύρωση της από 24.12.2019 Π.Ν.Π. «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την αύξηση του ποσού του Κοινωνικού Μέρισματος για το έτος 2019, την παράταση ισχύος του εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών και την παράταση της προθεσμίας κατάργησης Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογικών Γραφείων» (Α΄ 212) και άλλες διατάξεις.» και ειδικότερα το άρθρο 17 αυτού.
15. Το Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α), «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.».
16. Το Ν. 4787/2021 (ΦΕΚ 44/Α), «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις.» και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού «Επέκταση Χιονοδρομικών Κέντρων».
17. Το Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α), « Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.»
18. Το Π.Δ. 148/09 (ΦΕΚ 190/Α), «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον - Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, όπως ισχύει».
19. **α.** Το Π.Δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΦΕΚ 160/Α).
β. Το Π.Δ. 81/19 (ΦΕΚ 119/Α), «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων».
γ. Το Π.Δ 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α΄121), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 62/2020 (ΦΕΚ 155/Α/05-08-20) «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» και όπως ισχύει.
δ. Το Π.Δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α΄123), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 63/2020 (ΦΕΚ 156/Α/05-08-20) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών, μεταφορά αρμοδιοτήτων μεταξύ Γενικών Γραμματέων» και όπως ισχύει.
ε. Το Π.Δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α΄ 155)

στ. Το Π.Δ. 2/2021 (Α' 2) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.»

ζ. Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/2/12.01.2021 (Β' 45) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά».

η. Το Π.Δ. 6/2022 (Α' 17) «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων».

θ. Την υπ' αρ. οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11833/1138/8.2.22 Απόφαση Πρωθ/γού και Υπ. Περ/ντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 76/Υ.Ο.Δ.Δ.) «Αποδοχή παραίτησης του Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

ι. Την υπ' αρ. οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/8.2.22 Απόφαση Πρωθ/γού και Υπ. Περ/ντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 76/Υ.Ο.Δ.Δ.) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

ια. Την υπ' αρ. οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11837/1140/8.2.22 Απόφαση Πρωθ/γού και Υπ. Περ/ντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 76/Υ.Ο.Δ.Δ.) «Ανάθεση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

20. Την υπ' αριθ. Ε.Γ. οικ. 904/2017 (ΦΕΚ 4679/Β) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
21. Την υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41387/331/18 (ΦΕΚ 2689/Β) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας (ΕΛ11) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.»
22. Την Υ.Α. υπ' αρ. 73483/852/27.7.20 (ΦΕΚ 485/Δ/20), «Έγκριση αναθεώρησης Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού».
23. Την υπ' αρ. 6876/4871/12.6.08 (ΦΕΚ 128/Α), «Έγκριση Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης».
24. Την Υ.Α. υπ' αρ. οικ.37674/27.7.16 (ΦΕΚ 2471/Β), «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Β' 21)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
25. Την Κ.Υ.Α. υπ' αρ. 167563/ΕΥΠΕ/15.4.13 (ΦΕΚ 964/Β), «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος».
26. Την Κ.Υ.Α. υπ' αρ. 1649/45/14.1.14 (ΦΕΚ 45/Β), «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
27. Την Κ.Υ.Α. υπ' αρ. 48963/5.10.2012 (ΦΕΚ 2703/Β), «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθμ.

- 1958/13–1–2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α' 209)».
28. Την Κ.Υ.Α. υπ' αρ. 21398/2012 (ΦΕΚ 1470/Β), «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του Νόμου 4014/11(ΦΕΚ Α/209/2011)»
29. Την Κ.Υ.Α. 50743/2017 (ΦΕΚ 4432/Β), «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000».
30. Την Κ.Υ.Α υπ' αρ. οικ.1915/2018 (ΦΕΚ 304/Β), «Τροποποίηση των υπ' αριθμ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, υπ' αριθμ. 167563/2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και υπ' αριθμ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με τη Οδηγία 2014/52 ΕΕ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Απριλίου 2014».
31. Την Υγειονομική Διάταξη Ε1β/221/65 (ΦΕΚ 138/Β/65), «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως εκάστοτε ισχύει.
32. Την Υ.Α. Τ/10.004/2002 (ΦΕΚ1339/Β), «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων».
33. Την Υ.Α. Τ/6888/2003 (ΦΕΚ 959/Β), «Καθορισμός προδιαγραφών για την ίδρυση Χιονοδρομικών Κέντρων»
34. Την Υ.Α. Τ/11754/2003 (ΦΕΚ 1536/Β), «Προϋποθέσεις έκδοσης – χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας σε επιχειρήσεις Χιονοδρομικών Κέντρων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
35. Τη με αρ. πρωτ. 3820/7.10.98 Απόφαση του Υφ. Πολιτισμού «Εγκατάσταση του Ελληνικού Ορειβατικού Συλλόγου Σερρών σε χώρο της γενικής Γραμματείας Αθλητισμού»
36. Το με αρ. πρωτ. 22462/24.11.16 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης & Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (ΕΥΠΑΤΕ) του Υπ. Τουρισμού, με το οποίο διαβιβάστηκε η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του εξεταζόμενου έργου σε ψηφιακή μορφή, στη Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ. (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ 58587/5.12.16).
37. Το με αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ οικ. 113212/7426/24.11.20 έγγραφο πληρότητας της ΜΠΕ του έργου.
38. Το από 4.6.2021 έγγραφο του Ελληνικού Ορειβατικού Συλλόγου Σερρών, με το οποίο υποβλήθηκαν τα επιπλέον αντίγραφα της ΜΠΕ του έργου στη Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ 57007/3757/11.6.21).
39. Το υπ' αρ. οικ. 78696/5192/24.8.21 έγγραφο της ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος της ΜΠΕ προς τους κάτωθι φορείς και Υπηρεσίες της Διοίκησης για τη δημοσιοποίηση της μελέτης και την τήρηση της διαδικασίας διαβούλευσης με τις Υπηρεσίες και το κοινό:
- Περιφερειακό Συμβούλιο Κεντρικής Μακεδονίας
 - Δ/νση Ανάπτυξης και Περ/ντος, Τμήμα Περ/ντος και Υδροοικονομίας της Π.Ε. Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
 - Δ/νση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
 - Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
 - Δ/νση Δασών Σερρών
 - Δασαρχείο Σερρών
 - Δ/νση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Γενικής Δ/νσης Δασών Μακεδονίας – Θράκης
 - Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ

- Διεύθυνση Προστασίας Δασών του ΥΠΕΝ
 - Διεύθυνση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας του ΥΠΕΝ
 - Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (ΕΥΠΑΤΕ) του Υπ. Τουρισμού
 - ΥΕΘΑ / Γενικό Επιτελείο Στρατού / Διεύθυνση Υποδομής και Προστασίας Περιβάλλοντος.
 - Δ/νση Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού
 - Δ/νση Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού
 - Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών
 - Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού
 - Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού
 - Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Κερκίνης.
40. Το με αρ. πρωτ. 401966/7.9.21 έγγραφο της Δ/νσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού, με το οποίο διαβιβάζεται η ΜΠΕ στην Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας – Σπηλαιολογίας του Γραφείου Βόρειας Ελλάδας προς γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 82898/5469/8.9.21).
41. Το με αρ. πρωτ. 209097/17.9.21 έντυπο τυποποιημένης γνωμοδότησης Δ9 της Διεύθυνσης Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου θέτοντας όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 92455/5992/5.10.21).
42. Το με αρ. πρωτ. 401966/17.9.21 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας – Σπηλαιολογίας του Γραφείου Βορείου Ελλάδας, σύμφωνα με το οποίο δεν εκφράζεται αντίρρηση για την υλοποίηση του έργου με όρους, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 86527/5680/17.9.21).
43. Το με αρ. πρωτ. 633/20.9.21 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Κερκίνης, το οποίο συνοδεύει το έντυπο τυποποιημένης γνωμοδότησης Δ9 με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου θέτοντας όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 88938/5811/24.9.21).
44. Το με αρ. πρωτ. 213160/21.9.21 έγγραφο του Δασαρχείου Σερρών (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 87563/5731/21.9.21).
45. Το με αρ. πρωτ. 218578/27.9.21 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Σερρών, με το οποίο ζητούνται από τον φορέα του έργου συμπληρωματικά/διευκρινιστικά στοιχεία (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 91253/5936/1.10.21).
46. Το με αρ. πρωτ. 400915/28.9.21 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού, σύμφωνα με το οποίο αν και δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς της θέτει όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 89710/5855/28.9.21).
47. Το με αρ. πρωτ. 537582/1.10.21 έντυπο τυποποιημένης γνωμοδότησης Δ9 του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Δ/νσης Ανάπτυξης & Περ/ντος Π.Ε. Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, προς το Περιφερειακό Συμβούλιο, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου θέτοντας όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 93593/6061/7.10.21).

48. Το υπ' αρ. Φ.902/1010/564942/Σ.2947/7.10.21 έγγραφο της Δ/σης Υποδομής και Προστασίας Περιβάλλοντος του Γενικού Επιτελείου Στρατού, σύμφωνα με το οποίο δεν εκφράζεται αντίρρηση για την υλοποίηση του έργου. (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 98637/6351/20.10.21).
49. Το με αρ. πρωτ. 658038 (790)/2.11.21 έγγραφο της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας και Αγροτικής Οικονομίας του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας, με το οποίο διαβιβάστηκαν στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : α) το Πρακτικό της 13^{ης} Συνεδρίασης/1.11.21 με την υπ' αρ. 102/2021 ομόφωνα θετική γνωμοδότηση για την εξεταζόμενη ΜΠΕ και β) το με αρ. πρωτ. οικ. 696748/827/2.11.21 έντυπο τυποποιημένης γνωμοδότησης Δ10, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου θέτοντας όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 102779/6607/2.11.21).
50. Το με αρ. πρωτ. 400915/24.11.21 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού, με το οποίο διαβιβάζεται το έντυπο τυποποιημένης γνωμοδότησης Δ9, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου θέτοντας όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 112333/7112/25.11.21).
51. Το με αρ. πρωτ. 555321/1.12.21 έντυπο τυποποιημένης γνωμοδότησης Δ9 της Δ/σης Βυζαντινών & Μεατβυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου θέτοντας όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 115247/7277/2.12.21).
52. Το με αρ. πρωτ. 555321/17.11.21 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Σερρών, σύμφωνα με το οποίο δεν εντοπίζονται αρχαιότητες στην περιοχή ενδιαφέροντος (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 109152/6948/2.12.21).
53. Το με αρ. πρωτ. 22576/15.12.21 έντυπο τυποποιημένης γνωμοδότησης Δ9 της ΕΥΠΑΤΕ του Υπουργείου Τουρισμού, το οποίο επέχει και θέση έγκρισης καταλληλότητας για το γήπεδο της εγκατάστασης της ειδικής τουριστικής υποδομής και με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου θέτοντας όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 657/50/4.1.22).
54. Το με αρ. πρωτ. 78700/1164/11.3.22 έγγραφο της Δ/σης Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου, σε σχέση με τις στρατηγικές κατευθύνσεις του χωροταξικού σχεδιασμού, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων – προϋποθέσεων (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 24422/1571/14.3.22).
55. Τη με αρ. πρωτ. 27277/1816/21.3.22 θετική εισήγηση της ΔΙΠΑ προς το Κεντρικό Συμβούλιο Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΚΕΣΠΑ) για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του εξεταζόμενου έργου, σύμφωνα με τις παρ. 1 του άρθρου 9 και 1γ του άρθρου 13 του Ν. 4014/11.
56. Την υπ' αρ. 12/13.4.22 Πράξη της 1ης Συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΚΕΣΠΑ), με την οποία παρέχει τη σύμφωνη γνώμη του για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του έργου με την προϋπόθεση της γνωμοδότησης της Δ/σης Προστασίας Δασών του ΥΠΕΝ (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 60885/4181/14.6.22).
57. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/33104/1792/21.07.2022 έγγραφο της Δ/σης Προστασίας Δασών του ΥΠΕΝ, στο οποίο δίνονται στοιχεία σχετικά με τις δασικές εκτάσεις της περιοχής του έργου, τις επιτρεπτές επεμβάσεις και σύμφωνα με το οποίο, κατόπιν και των θετικών γνωμοδοτήσεων των αρμοδίων δασικών

υπηρεσιών, γνωμοδοτεί θετικά με όρους που συμπεριλήφθηκαν στην παρούσα (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ 76574/5180/22.07.2022)

58. Το γεγονός ότι οι λοιπές Υπηρεσίες, στις οποίες διαβιβάστηκε η σχετική ΜΠΕ προς γνωμοδότηση (α/α 39 του προοιμίου της παρούσας) δεν απέστειλαν τις γνωμοδοτήσεις τους προς τη ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ.
59. Το γεγονός ότι βάσει των στοιχείων του υποβληθέντος φακέλου ΜΠΕ, δεν έχουν πραγματοποιηθεί τακτικές ή έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις στο Χιονοδρομικό Κέντρο.

Αποφασίζουμε

Την έγκριση των κατωτέρω περιβαλλοντικών όρων και περιορισμών - η εφαρμογή των οποίων αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τον εκσυγχρονισμό και τη λειτουργία του έργου και βαρύνει το φορέα λειτουργίας του καθώς και πάντα κατά νόμο υπόχρεο – για τον εκσυγχρονισμό, την επέκταση και τη λειτουργία του υφιστάμενου και στερούμενου περιβαλλοντικών όρων Χιονοδρομικού Κέντρου Λαϊλιά Σερρών, στη θέση «Κατημέρια», της Δ.Ε. Ορεινής του Δήμου Σερρών, της Π.Ε. Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με φορέα του έργου τον «Ελληνικό Ορειβατικό Σύλλογο Σερρών (ΕΟΣ Σερρών).

1. Είδος και μέγεθος έργου

1.1. Γενικά στοιχεία

Το Χιονοδρομικό Κέντρο Λαϊλιά Σερρών είναι υφιστάμενο και αναγνωρισμένο με τον Νόμο 4276/2014, «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 155/Β) και ειδικότερα με το άρθρο 19 αυτού, σύμφωνα με το οποίο αναγνωρίζονται ως υφιστάμενα είκοσι τέσσερα (24) χιονοδρομικά κέντρα.

Το Χιονοδρομικό Κέντρο (Χ.Κ.) Λαϊλιά βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Ε. Ορεινής του Δήμου Σερρών της Π.Ε. Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στη βορεινή πλευρά της κορυφής Προφήτης Ηλίας των Όρεων Βροντούς της περιοχής Λαϊλιά και σε υψόμετρο που κυμαίνεται από 1.589,81 μ. έως 1.839 μ.

Για την ανάπτυξη του Χιονοδρομικού Κέντρου παραχωρήθηκαν κατά χρήση δημόσιες δασικές εκτάσεις. Με την υπ' αριθ. 2556/4.10.1995 Απόφαση Περιφερειακού Δ/ντη Σερρών, έκταση εμβαδού 42.820 τ.μ και με την υπ' αριθ. 2204/17.9.1996 Απόφαση Περιφερειακού Δ/ντη Σερρών, έκταση εμβαδού 2.149 τ.μ.

Έχει εγκατεστημένους δύο (2) συρόμενους αναβατήρες, οι οποίοι εξυπηρετούν αντίστοιχα δύο πίστες χιονοδρομίας, μήκους 769,92 μ. και 140 μ.

Στη βάση του Χιονοδρομικού Κέντρου αλλά και στην κορυφή του υπάρχουν εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης των χιονοδρόμων και επισκεπτών.

Σ' αυτές περιλαμβάνονται το Κτίριο Διοίκησης (ισόγειο ξύλινο οίκημα 62 τ.μ.), οι λοιπές βοηθητικές εγκαταστάσεις π.χ. χώροι υγιεινής, υποσταθμός ΔΕΗ, μηχανοστάσιο κ.λπ. καθώς και ο χώρος στάθμευσης, επιφάνειας 1.300 τ.μ. στην είσοδο του Χ.Κ.

Στα έργα εκσυγχρονισμού και επέκτασης περιλαμβάνονται :

- Η αντικατάσταση του αναβατήρα 1 με τη καθολική αποξήλωσή του (σταθμοί, πυλώνες, συρματόσκοινα, οικίσκοι επιτήρησης)
- Η κατασκευή συμπληρωματικής δεξαμενής υπερχειλίσης αστικών λυμάτων, χωρητικότητας 64 κ.μ.

- Η δημιουργία συνθετικής πίστας μήκους 253 μ. και πλάτους 16 μ., στη βάση του Χ.Κ.
- Η κατασκευή δύο (2) οικίσκων επιτήρησης, 12 τ.μ. έκαστος, στην αφετηρία και στο τέρμα του νέου αναβατήρα 1

Το γήπεδο, στο οποίο αναπτύσσεται το Χιονοδρομικό Κέντρο και οι εγκαταστάσεις του αποτυπώνονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα, κλίμακας 1:2.000, με ημερομηνία Ιούλιος 2021, του Πολ. Μηχ. κ. Γκότση Νικόλαου, το οποίο συνοδεύει τη ΜΠΕ του έργου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του με α/α 53 του προοιμίου της παρούσας, εγγράφου της ΕΥΠΑΤΕ.

Η συνολική επιφάνεια του γηπέδου, 44.969 τ.μ., αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα και ορίζεται ως ακολούθως : Συνολικό Εμβαδό (Ε) = (Ε1 – Εδασικό) + Ε' = 44.969 τ.μ.

- Η έκταση Ε1, εμβαδού 86.168 τ.μ., με τα στοιχεία (Α1, Β1, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ε, Ζ, Η, Θ, ..., Χ, Ψ, Ω, Α1)
- Η έκταση Εδασικό, εμβαδού 43.348 τ.μ., με τα στοιχεία (Δ1, 2, 3, 4, 5, Δ1)
- Η έκταση Ε', εμβαδού 2.149 τ.μ., με τα στοιχεία (Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η' Θ' Α')

Στο ίδιο Διάγραμμα αποτυπώνονται οι αναλυτικές συντεταγμένες του γηπέδου του Χ.Κ. στο σύστημα ΕΓΣΑ '87.

Συντεταγμένες ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΟΡΙΟΥ γηπέδου εγκατάστασης (έκταση Ε1) του ΧΚΛ (ΕΓΣΑ '87)

A/A	X	Y	A/A	X	Y
A1	466.750,07	4.567.940,97	N	466.416,49	4.567.126,38
B1	466.777,77	4.567.962,75	Ξ	466.443,97	4.567.149,07
B2	466.786,43	4.567.951,58	O	466.382,71	4.567.223,94
Γ2	466.825,76	4.568.032,88	Π	466.359,41	4.567.193,37
Δ2	466.845,27	4.568.027,29	P	466.354,48	4.567.197,27
E2	466.800,00	4.567.933,88	Σ	466.378,81	4.567.228,95
E	466.810,27	4.567.920,48	T	466.374,64	4.567.233,69
Z	466.863,35	4.567.847,80	Υ	466.495,88	4.567.572,38
H	466.861,38	4.567.823,88	Φ	466.761,67	4.567.902,27
Θ	466.829,10	4.567.810,37	Χ	466.727,10	4.567.923,31
I	466.421,17	4.567.275,26	Ψ	466.708,86	4.567.946,69
K	466.408,76	4.567.239,34	Ω	466.731,26	4.567.964,17
Λ	466.488,62	4.567.141,86	A1	466.750,07	4.567.940,97
M	466.440,04	4.567.100,13			

Συντεταγμένες έκτασης (Ε') ΑΝΑΒΑΤΗΡΑ 2 του ΧΚΛ (ΕΓΣΑ '87)

A/A	X	Y
A'	466.493,94	4.567.108,00
B'	466.497,82	4.567.108,86
Γ'	466.495,83	4.567.153,69
Δ'	466.509,19	4.567.153,52
E'	466.511,18	4.567.307,94
Z'	466.515,06	4.567.308,11

Η'	466.505,10	4.567.352,95
Θ'	466.483,98	4.567.352,08
Α'	466.493,94	4.567.108,00

Συντεταγμένες ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (Εδασικό) **ΕΚΤΟΣ** ΧΚΛ (ΕΓΣΑ '87)

A/A	X	Y
Δ1	466.784,96	4.567.883,95
2	466.811,64	4.567.826,20
3	466.827,86	4.567.819,90
4	466.428,62	4.567.294,61
5	466.521,71	4.567.556,46
Δ1	466.784,96	4.567.883,95

Οι κεντροβαρικές συντεταγμένες της θέσης χωροθέτησης στο σύστημα ΕΓΣΑ87 είναι:

X: 466.511,79m και Y: 4.567.566,51m

1.2. Περιγραφή του έργου

Το χιονοδρομικό κέντρο, μετά την ολοκλήρωση των έργων επέκτασης, **ως προς τη χιονοδρομία** αποτελείται από:

1. δύο (2) συρόμενους αναβατήρες, μήκους 830 και 250m, δυναμικότητας 400 ατόμων/ώρα ο καθένας και έναν (1) συρόμενο παιδικό αναβατήρα (baby lift) μήκους 239 m, δυναμικότητας 519 άτομα/ώρα.
2. δύο (2) χιονοδρομικές πίστες συναρθρωμένες, η μία υψηλότερα της άλλης :
 - κατώτερος διάδρομος με μήκος 780 μ.
 - ανώτερος διάδρομος με μήκος 255 μ.
3. Μία νέα (1) συνθετική πίστα χιονοδρομίας που θα εγκατασταθεί σε τμήμα του κατώτερου διαδρόμου χιονοδρομίας, με τεχνικά στοιχεία πίστας:
 - Μήκος πίστας κατάβασης: 253 μέτρα
 - Πλάτος πίστας κατάβασης: 16 μέτρα

Ως προς τις κτιριακές και τις λοιπές εγκαταστάσεις το Χ.Κ. περιλαμβάνει:

- Ένα ξύλινο ισόγειο οίκημα, επιφάνειας κάλυψης 62 τμ. Λειτουργεί ως κτίριο διοίκησης του χιονοδρομικού κέντρου. Διαθέτει τρεις χώρους - δωμάτια που χρησιμοποιούνται αντίστοιχα ως γραφείο, ιατρείο και κυλικείο.
- Ένα υπόστεγο μικρού χιονοστρωτήρα 150hp (όρχος χιονοστρωτήρα 1), επιφάνειας 69,68τ.μ.
- Ένα υπόστεγο μεγάλου χιονοστρωτήρα (όρχος χιονοστρωτήρα 2) επιφάνειας 87,24 τ.μ.
- Ένα ισόγειο ξύλινο οίκημα, επιφάνειας 10,22τ.μ. που στεγάζει το μηχανοστάσιο του συρόμενου αναβατήρα 1.
- Ένα προκατασκευασμένο οίκημα 4τ.μ., που στεγάζει το ηλεκτροστάσιο του αναβατήρα 2.
- Δύο ισόγειες ξύλινες αποθήκες υλικών και ανταλλακτικών των αναβατήρων επιφάνειας 11 και 8 τ.μ., αντίστοιχα
- Ένα ισόγειο προκατασκευασμένο μεταλλικό οίκημα, που λειτουργεί ως εκδοτήριο εισιτηρίων.
- Ένα ισόγειο κτίριο υποσταθμού ΔΕΔΔΗΕ 250 kVA, επιφάνειας 39,44 τ.μ.

- Ένα ισόγειο πέτρινο κτίριο που χρησιμοποιείται ως χώρος καθαριότητας και WC, επιφάνειας 81,62 τ.μ.
- στεγανό βόθρο διαστάσεων Π:4m X Μ:3m X Υ:2,5m, που καλύπτεται με πλάκα από οπλισμένο σκυρόδεμα και διαθέτει θυρίδα για την εκκένωσή του.
- χώρο στάθμευσης οχημάτων συνολικής επιφάνειας 1.300 τ.μ. και χωρητικότητας 60 επιβατικών οχημάτων.
- Έναν νέο οικίσκο επιτήρησης, 12 τ.μ. στην αφετηρία του αναβατήρα 1, σε αντικατάσταση του υφιστάμενου ξύλινου, επιφάνειας 10,22 τ.μ.
- Έναν νέο οικίσκο επιτήρησης, 12 τ.μ. στο τέρμα του αναβατήρα 1.

1.3. Δίκτυα υποδομής

Το έργο συνδέεται με τα κοινωφελή δίκτυα υποδομής της περιοχής ως εξής:

1. Οδικό δίκτυο

Η σύνδεση του Χιονοδρομικού Κέντρου με το επαρχιακό και εθνικό οδικό δίκτυο γίνεται μέσω της επαρχιακής οδού Σέρρες – Χρυσοπηγή – Λαϊλιάς. Στο 24^ο χιλιόμετρο της επαρχιακής οδού υπάρχει διακλάδωση από όπου ξεκινά ασφαλτοστρωμένη δασική οδός μήκους 2.750 μ. που καταλήγει στο Χιονοδρομικό Κέντρο.

2. Δίκτυο ηλεκτροδότησης

Η ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων του Χ.Κ. (αναβατήρες, χώροι συγκέντρωσης και εξυπηρέτησης κοινού) πραγματοποιείται από το υφιστάμενο δίκτυο μέσης τάσης και από εσωτερικό δίκτυο διανομής.

1.4. Υδρευση – αποχέτευση

1. Υδρευση

Η υδρευση του χιονοδρομικού κέντρου γίνεται από πηγαία νερά και αφορά κυρίως στην κάλυψη των αναγκών για νερό καθαριότητας (χώροι WC). Το νερό πριν τη χρήση του χλωριώνεται με δοσομετρητή σε μικρή δεξαμενή που βρίσκεται σε εσωτερικό χώρο. Για πόσιμο νερό οι ανάγκες καλύπτονται με εμφιαλωμένο νερό που διατίθεται από το κυλικείο.

Το νερό υδρομαστεύεται από πηγή που βρίσκεται 450 μ. δυτικά της χιονοδρομικής πίστας (Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ: Χ=465989 , Υ=4567422).

2. Αποχέτευση αστικών λυμάτων

Τα αστικά λύματα που προέρχονται από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων του Χ.Κ. συλλέγονται σε στεγανό βόθρο στο κεντρικό κτίριο και μεταφέρονται με βυτιοφόρο όχημα προς επεξεργασία στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) του Δήμου, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 4228/10.5.21 Βεβαίωση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Σερρών.

- 1.5. Το έργο περιβαλλοντικά κατατάσσεται, με βάση την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/24-02-2022 Υπουργική Απόφαση, όπως ισχύει, στην υποκατηγορία Α1 με α/α 7 «Χιονοδρομικά κέντρα και οι συνοδευτικές αυτών εγκαταστάσεις» της 6^{ης} Ομάδας «Τουριστικές Εγκαταστάσεις και Έργα Αστικής Ανάπτυξης, Κτιριακού Τομέα, Αθλητισμού και Αναψυχής»

2. **Θεσμοθετημένα βασικά χαρακτηριστικά περιοχής έργου και ευαίσθητα στοιχεία περιβάλλοντος**

2.1. Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης

Στο **Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης** (ΦΕΚ 128/Α/2008), στο άρθρο 7 «Χωρική διάρθρωση, εξειδίκευση και συμπληρωματικότητα των παραγωγικών τομέων», ως βασικοί στόχοι για τον τουρισμό, μεταξύ των άλλων τίθενται:

- Η βελτίωση της απόδοσης και της ανταγωνιστικότητας του τομέα με την προσαρμογή και τον εμπλουτισμό του τουριστικού προϊόντος και του σχεδιασμού στα νέα δεδομένα και τάσεις της τουριστικής αγοράς. Προώθηση νέων μορφών τουρισμού που αναμένεται να συμβάλουν και στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου.

- Η διάχυση της τουριστικής δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων της σε νέες περιοχές και η προώθηση της ισόρροπης και αειφόρου ανάπτυξης σύμφωνα με τις φυσικές, πολιτιστικές, οικονομικές και κοινωνικές ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής.

Στο ίδιο άρθρο 7 δίνεται κατεύθυνση για «υιοθέτηση δράσεων που συνδέονται με την εξυπηρέτηση του τουρισμού βάσει των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών κάθε περιοχής, της έντασης και του είδους της τουριστικής δραστηριότητας, της γεωμορφολογίας και της ευαισθησίας των πόρων». Επίσης δίνεται κατεύθυνση για «Διάχυση της τουριστικής δραστηριότητας με ένταξη των αναξιοποίητων τουριστικά πόρων της ενδοχώρας στο προσφερόμενο προϊόν και με παράλληλη προστασία και διαφύλαξη των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών τους. Ειδικότερα, ενίσχυση της σχέσης ανεπτυγμένων τουριστικών κέντρων και υπαίθρου ή ανεπτυγμένων παράκτιων περιοχών και ενδοχώρας, ώστε να εμπλουτιστεί η υφιστάμενη τουριστική προσφορά με νέα τουριστικά προϊόντα και να καταστούν βιώσιμες οι νέες μορφές τουρισμού που θα αναπτυχθούν σε ορεινές ή μη ανεπτυγμένες περιοχές». Επιπλέον δίνεται κατεύθυνση για «Βελτίωση των υφιστάμενων υποδομών και των παρεχόμενων υπηρεσιών».

Στο άρθρο 9 «Χωρική οργάνωση και ανάπτυξη του ορεινού, παράκτιου, νησιωτικού και αγροτικού χώρου, καθώς και των παραμεθόριων περιοχών» και σε ότι αφορά τον Ορεινό χώρο αναφέρεται ότι «επιδιώκεται η ανασυγκρότηση των παραγωγικών δραστηριοτήτων, η συγκράτηση του πληθυσμού και η ισόρροπη σχέση μεταξύ πόλης και υπαίθρου...» όπως επίσης επιδιώκεται και η «αντιμετώπιση της δημογραφικής αποψίλωσης με την ενίσχυση των υποδομών/υπηρεσιών και των δυνατοτήτων απασχόλησης»

Στο **Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Κεντρικής Μακεδονίας**, στο Άρθρο 7 «Αναπτυξιακές Χωρικές Ενότητες (ΑΧΕ)» και ειδικότερα στο κεφ. Β που αναφέρεται στην «Ορεινή - Ημιορεινή Ευρύτερη Ζώνη» σημειώνεται ότι η Ζώνη αυτή «...συγκεντρώνει πληθυσμό με αρνητικούς (ως προς τον εθνικό μέσο όρο) δείκτες εισοδήματος, εξέλιξης εισοδήματος, έκθεσης σε κίνδυνο φτώχειας, γήρανσης και αντικατάστασης. Οι στρατηγικοί στόχοι που ιδιαίτερος την αφορούν είναι η προστασία του φυσικού και πολιτιστικού πλεονεκτήματος, η ενίσχυση της τάσης επιστροφής στον αγροτικό τομέα και η αναδιάρθρωσή του, η επικέντρωση του τουρισμού σε εμπλουτισμό και διεύρυνση του τουριστικού προϊόντος».

Ειδικότερα για την ΑΧΕ 1, η οποία: «αντιστοιχεί στο τμήμα της ορεινής Ευρύτερης Χωρικής Ενότητας που ορίζει το ανατολικό και βόρειο όριο της Περιφέρειας έως τη λίμνη Δοϊράνη, και καλύπτεται από προστατευόμενες περιοχές Natura 2000 στο μεγαλύτερο μέρος της» σημειώνεται ότι: «Διακρίνεται από χαμηλό και εντόνως μειούμενο εισόδημα, ισχυρή έκθεση σε κίνδυνο φτώχειας και εντονότατη γήρανση του πληθυσμού, υποδομές με προβλήματα λειτουργικότητας ...»

Στο Άρθρο 10 «Βασικές προτεραιότητες για την προστασία, διατήρηση και ανάδειξη της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς» και σε ότι αφορά το κεφ. 7.2 που αφορά την τουριστική ανάπτυξη σε ορεινές περιοχές δίνεται κατεύθυνση για «λήψη μέτρων που θα προλαμβάνουν τον κατακερματισμό των δασικών οικοσυστημάτων κατά τον σχεδιασμό έργων βελτίωσης της προσβασιμότητας, συμπεριλαμβανομένων μέτρων για την αποτροπή γραμμικής ανάπτυξης χρήσεων περί των οδών. Επίσης, οι τουριστικές δραστηριότητες θα πρέπει να υλοποιούνται με σεβασμό στην άγρια ζωή και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον».

Στο Άρθρο 11 «Στρατηγική και ειδικές κατευθύνσεις για το Τοπίο» και σε ότι αφορά την Παραμεθόρια Ζώνη δίνεται κατεύθυνση για την «Λήψη μέτρων περιορισμού της εκτός σχεδίου δόμησης κυρίως στις περιοχές ανάπτυξης χιονοδρομικών κέντρων».

Στο Άρθρο 12 «Χωρική οργάνωση των παραγωγικών δραστηριοτήτων» και σε ότι αφορά το κεφ. ΣΤ για τον Τουρισμό, «στην ζώνη των περιοχών που ενδείκνυνται για την ανάπτυξη ειδικών-εναλλακτικών μορφών τουρισμού, βασική κατεύθυνση είναι η ποσοτική ενίσχυση με παράλληλη διαφοροποίηση και σε άλλες μορφές συμβατές με τα ειδικά χαρακτηριστικά του ορεινού χώρου».

Επίσης, στις ειδικές κατευθύνσεις για τον τουρισμό (3) προτείνεται η «δημιουργία διαδρομών οικοτουρισμού-τουρισμού φύσης (Όλυμπος, δυτικό τμήμα της Κεντρικής Μακεδονίας σε ενιαίο σύστημα με περιοχές της περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, Βέρμιο - Βόρας, Βόλβη - Κορώνεια-Βερτίσκου) και χιονοδρομικού τουρισμού...».

Τέλος για τις ΑΧΕ 1, 2, 3 και 4 (περιμετρική Ορεινή Ευρύτερη Ζώνη και κεντρική) δίνονται ειδικές κατευθύνσεις για:

- Επικέντρωση στην υψηλής ποιότητας ζήτηση με ανάπτυξη νέων μορφών, άμβλυση της εποχικότητας και σύνδεση με τον πολιτισμό και τους περιβαλλοντικούς πόρους.
- Σύνδεση της αγροτικής δραστηριότητας με την προώθηση ειδικών-εναλλακτικών μορφών τουρισμού με παράλληλη προστασία της φύσης στις περιοχές του δικτύου των προστατευόμενων περιοχών Natura 2000.

2.2. Στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας της περιοχής του έργου:

- Η θέση του έργου βρίσκεται εκτός προστατευόμενων περιοχών του Ευρωπαϊκού Δικτύου Natura (ΦΥΣΗ) 2000. Ωστόσο, σε μικρή απόσταση από τα δυτικά του χιονοδρομικού κέντρου :
 - διέρχονται τα όρια περιοχής που περιλαμβάνεται στο Ευρωπαϊκό Δίκτυο Natura (ΦΥΣΗ) 2000 με την επωνυμία «Όρη Βροντούς - Λαϊλιάς – Επίμηκες» και κωδικό GR1260007, έκτασης 7.664,47 ha που έχει χαρακτηριστεί ως Ειδική Ζώνη Διατήρησης και προτεινόμενος Τόπος Κοινοτικής Σημασίας (σύμφωνα με την ΚΥΑ 50743/2017, ΦΕΚ Β' 4432/2017, Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000).
 - σε απόσταση 800m ΒΔ από το χιονοδρομικό κέντρο υφίσταται το διατηρητέο μνημείο της φύσης ο «Σφαγνώνας στο δάσος του Λαϊλιά» (ΦΕΚ 656/Β/1986) με παλαιοβοτανικό ενδιαφέρον.
 - Στις παρυφές του Σφαγνώνα έχει δημιουργηθεί, από τη δασική υπηρεσία, χώρος δασικής αναψυχής (378/28-2-1985 Απόφαση Νομάρχη Σερρών).
 - Επιπλέον, όλος ο ορεινός όγκος της περιοχής του χιονοδρομικού κέντρου είναι χαρακτηρισμένος ως περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σύμφωνα με την απόφαση 1171/13.04.1997 του Υπουργού Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ Δ /275/07.04.1997), με την οποία δεν απαγορεύεται η ίδρυση και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων.

Λόγω των προαναφερομένων περιβαλλοντικών συνθηκών της περιοχής του έργου, η ΜΠΕ αξιολογήθηκε από το Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Κερκίνης.

- Η περιοχή στην οποία εντάσσεται το Χ.Κ. είναι δασική και ελέγχεται από το Δασαρχείο Σερρών.

Για την ανάπτυξη του Χιονοδρομικού Κέντρου παραχωρήθηκαν κατά χρήση δημόσιες δασικές εκτάσεις. Με την υπ' αριθ. 2556/4.10.1995 Απόφαση Περιφερειακού Δ/ντη Σερρών, έκταση εμβαδού 42.820 τ.μ και με την υπ' αριθ. 2204/17.9.1996 Απόφαση Περιφερειακού Δ/ντη Σερρών, έκταση εμβαδού 2.149 τ.μ.

2.3. Υδατα

Σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. οικ. 904/2017 (ΦΕΚ 4679/Β/29.12.17) απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» :

Η περιοχή στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα ανήκει στο Υδατικό Διαμέρισμα Ανατολικής Μακεδονίας (ΕΛ11) και ειδικότερα στην υδρολογική λεκάνη του ποταμού Στρυμόνα (ΕΛ1106).

Η θέση του Χιονοδρομικού Κέντρου χωροθετείται στο ρωγματώδες Υπόγειο Υδατικό Σύστημα (ΥΥΣ) Βροντούς με κωδικό ΕΛ110Β110, του οποίου η ποιοτική και ποσοστική κατάσταση χαρακτηρίζεται καλή.

Στο ΥΥΣ Βροντούς ορίζονται ζώνες προστασίας έργων υδροληψίας πόσιμου ύδατος, σε απόσταση 400 μ. ανάντη και εκατέρωθεν και 200 μ. κατάντη των σημείων απόληψης νερού ύδρευσης.

Εντός των ζωνών είναι δυνατή η έκδοση άδειας εκτέλεσης νέου έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων ή επέκτασης υφιστάμενου για υδρευτική χρήση (Μέτρο Μ11Β0501 του σημ. 2.1)

Εντός των ζωνών απαγορεύεται η εγκατάσταση και λειτουργία νέων ρυπαντικών δραστηριοτήτων και η επέκταση υφιστάμενων εγκαταστάσεων που συνδέονται με ρυπαντικά φορτία (Μέτρο Μ11Β0401 του σημ. 2.1)

Σύμφωνα με την Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας (ΕΛ11) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (ΦΕΚ 2689/Β/6.7.18), το γήπεδο στο οποίο είναι εγκατεστημένο και λειτουργεί το Χ.Κ. βρίσκεται εκτός Ζώνης Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ) και εκτός ζώνης κατάκλυσης περιόδου επαναφοράς T=50 και T=100 χρόνια.

3. **Ειδικές οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων και συγκεντρώσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις**

3.1. Αέρια απόβλητα

Οι εκπομπές από τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού ρυθμίζονται στην ΥΑ οικ. 189533/2011 (Β' 2654), όπως εκάστοτε ισχύει.

3.2. Οι ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων καθορίζονται στις εξής διατάξεις :

1. Για το θόρυβο που εκπέμπεται από τον εξοπλισμό κατασκευής του έργου, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην Κ.Υ.Α. με α.η.π. 37393/2028/29.3.2003, στην οποία καθορίζονται μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους (Β' 1418), όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 9272/471/2007 (Β' 286).

2. Για το θόρυβο που εκπέμπεται από τη συνολική λειτουργία του εξοπλισμού του έργου κατά τη φάση κατασκευής, καθώς και από το μηχανολογικό εξοπλισμό της φάσης λειτουργίας, εφαρμόζονται οι προβλέψεις του Π.Δ/γματος 1180/1981 (Α' 293) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. **Ισχύουσες διατάξεις για τη διαχείριση στερεών και επικίνδυνων αποβλήτων**

Ισχύουσες διατάξεις για τη διαχείριση στερεών επικίνδυνων και μη αποβλήτων

- 4.1. Για τη διαλογή στην πηγή, τη συλλογή, μεταφορά και τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων, ανακυκλώσιμων και μη, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129) και του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων που εγκρίθηκε με την Π.ΥΣ. 39/31.08.2020
- 4.2. Για τη διαχείριση των μη επικινδύνων στερεών αποβλήτων εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α' 129), της Κ.Υ.Α. 114218/1997 και της Κ.Υ.Α. Η.Π. 29407/3508/2002, όπως εκάστοτε ισχύουν.
- 4.3. Για τα επικίνδυνα απόβλητα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α' 129) και των Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 (Β' 383), 24944/1159/2006 (Β' 791) και 62952/5384/2016 (Β' 4326), όπως ισχύουν.
- 4.4. Για την εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4819/2021 και οι κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του Ν. 2939/2001 (Α' 179), όπως ισχύουν.
- 4.5. Για τα απόβλητα εκσκαφών και κατεδαφίσεων ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4819/2021 και της Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (Β' 1312), όπως εκάστοτε ισχύουν.
- 4.6. Για τα πλαστικά προϊόντα μιας χρήσης ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4736/2020 (Α' 200), όπως ισχύει

5. Όροι, μέτρα και περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την αντιμετώπιση (πρόληψη – ελαχιστοποίηση – επανόρθωση – αποκατάσταση) των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

5.1. Γενικοί όροι

1. Ο φορέας υλοποίησης και λειτουργίας του έργου φέρει την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών κατά το μέρος που του αντιστοιχεί.
2. Ο φορέας υλοποίησης και λειτουργίας του έργου θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται:
 - i. Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από το σύνολο των τρίτων μερών.
 - ii. Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικά καταστάσεων οφειλόμενων σε ενέργειες ή παραλείψεις οποιουδήποτε εκ των τρίτων μερών, κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.
3. Κατά τις διαδικασίες σύναψης συμφωνιών μεταξύ φορέα του έργου και τρίτων μερών, καθώς και των τελευταίων μεταξύ τους, θα πρέπει να προβλέπονται ρητές πρόνοιες συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των περιβαλλοντικών όρων.
4. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση και να γνωστοποιήσει εγγράφως τα στοιχεία του στη Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης και στη Γενική Δ/νση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, εντός τριών (3) μηνών από την έκδοση της παρούσας. Οι αρμοδιότητες του εν λόγω προσώπου θα είναι τουλάχιστον οι εξής:
 - i. Η παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας.
 - ii. Η παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας του συνόλου των περιβαλλοντικών υποδομών του έργου.
5. Από τις δαπάνες για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, θα πρέπει να εξασφαλίζονται κατά προτεραιότητα αυτές που αφορούν στα έργα προστασίας του περιβάλλοντος τα οποία απαιτούνται για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.
6. Να ληφθούν όλες οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για όλα τα επιμέρους έργα/δραστηριότητες.
7. Η λειτουργία της πηγής υδροδότησης του Χ.Κ. να καλύπτεται από την προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία αδεια χρήσης νερού.

8. Να δημιουργηθούν, όπου απαιτείται, αποστραγγιστικά κανάλια στο ανώτερο σημείο των πιστών έτσι ώστε να αποφευχθούν φαινόμενα διάβρωσής τους από βροχοπτώσεις, λόγω της αποψίλωσης και απομάκρυνσης του εδάφους. Οι αποστραγγιστικές τάφροι στα ανάντη των πιστών και κάθετα σ' αυτές να έχουν το κατάλληλο πλάτος και να είναι διαμορφωμένες έτσι ώστε η ροή των ομβρίων να γίνεται στις εκτάσεις εκατέρωθεν αυτών. Οι αποστραγγιστικές τάφροι να συντηρούνται, ώστε να εξυπηρετούν τον σκοπό για τον οποίο κατασκευάζονται.
9. Η διαμόρφωση των πιστών να γίνεται με χιονοστρωτήρα με βίντσι, ώστε να επηρεάζεται κατά το λιγότερο δυνατό η επιφάνεια του εδάφους κάτω από το χιόνι, ιδιαίτερα στις πίστες με τη μεγαλύτερη κλίση και σε συνθήκες με μικρότερη χιονόστρωση.
10. Να γίνει πυκνή περιμετρική φυτοκάλυψη εφόσον είναι δυνατό, η οποία να συντηρείται κατάλληλα, στο χώρο των μηχανοστασίων και στην ελάχιστη δυνατή απόσταση που δεν θα εμποδίζει την λειτουργία και την ασφάλειά τους, για την οπτική και ηχητική απομόνωση των χώρων αυτών από τη γύρω περιοχή.
11. Απαγορεύεται η διάνοιξη νέων οδών για την εξυπηρέτηση των αναγκών εκσυγχρονισμού/επέκτασης/συντήρησης/λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου.
12. Οι επεμβάσεις που κρίνονται αναγκαίες και αποκλειστικά για λόγους ασφαλείας των επισκεπτών του Χ/Κ να είναι κατά το δυνατό περιορισμένες και να πραγματοποιούνται αποκλειστικά χειρωνακτικά, χωρίς χρήση μηχανημάτων. Κάθε επέμβαση η οποία κρίνεται απαραίτητη σύμφωνα με το προαναφερόμενο σκεπτικό θα πρέπει να πραγματοποιείται με παρακολούθηση και έλεγχο του οικείου Φορέα Διαχείρισης.
13. Δεδομένου ότι στην παρούσα ΑΕΠΟ ενσωματώνεται η έγκριση επέμβασης επί εκτάσεων που διέπονται από τη δασική νομοθεσία, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 15277/2012 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 1077/9-4-2012), όπως ισχύει, απαιτείται η τήρηση των παρακάτω όρων, που αφορούν και στην εφαρμογή των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας:
 - i. Η επέμβαση για την υλοποίηση των έργων επί των εκτάσεων που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας είναι επιτρεπτή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 45 των παρ. 2 και 4 του νόμου 998/1979 ως ισχύει (ενσωμάτωση της έγκρισης επέμβασης στην υπό έκδοση ΑΕΠΟ), συνδυαστικά με το άρθρο 49 του ν. 998/1979 και το άρθρο 52 παρ. 8 του ν. 4280/2014 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - ii. Μετά την έκδοση της ΑΕΠΟ εκδίδεται πράξη πληροφοριακού χαρακτήρα εξειδικεύοντας τα απαιτούμενα που ορίζει η παράγραφος 6^α του άρθρου 45 του νόμου 998/1979 ως ισχύει, με την υποχρέωση του δικαιούχου της επέμβασης σε αναδάσωση ή δάσωση κατά τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 45 του ανωτέρω νόμου, ως συμπληρώθηκε διά της προσθήκης εδαφίων σύμφωνα με το άρθρο 1 του ν. 4467/2017. Ακολουθεί η σύνταξη πρωτοκόλλου εγκατάστασης και η τοποθέτηση, παρουσία των ενδιαφερομένων, μόνιμων οροσήμων της επιφάνειας επέμβασης.
 - iii. Ο δικαιούχος φέρει την ευθύνη για κάθε πιθανή ζημία σε τρίτους και θα αναλάβει την υποχρέωση λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων αντιτυρικής προστασίας της περιβάλλουσας βλάστησης βάσει έγγραφων οδηγιών της Δασικής και Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
 - iv. Δεν επιτρέπεται απώλεια της δασικής βλάστησης. Εάν κάτι τέτοιο απαιτηθεί πρέπει να εγκριθεί από τη δασική υπηρεσία.
 - v. Τυχόν υλοτομία δασικής βλάστησης θα γίνει μετά από άδεια της Υπηρεσίας μας λαμβάνοντας τις σχετικές εγκρίσεις (έκτακτη κάρπωση) και αυτή θα πρέπει να περιοριστεί στην ελάχιστη

- δυνατή και τυχόν προϊόντα υλοτομίας (καυσόξυλα) που θα προκύψουν να διατεθούν στους κατοίκους της περιοχής τόσο για τις δημοτικές δασικές εκτάσεις όσο και για τις δημόσιες.
- vi. Απαγορεύεται η εναπόθεση πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, αλλά και σε ρέματα για την εξασφάλιση της ελεύθερης ροής των υδάτων. Ο δικαιούχος να μεριμνά για την πλήρη απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής και να φέρει την ευθύνη για πιθανή ζημιά σε τρίτους.
 - vii. Η προσωρινή απόθεση των υλικών προς χρήση στο έργο ή των προερχόμενων από εκσκαφές του να γίνεται αποκλειστικά εντός της ζώνης κατάληψής του.
 - viii. Οι θέσεις επέμβασης στις εκτάσεις που προστατεύονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας είναι συγκεκριμένες και αυστηρά προσδιορισμένες στο έδαφος δια του πρωτοκόλλου εγκατάστασης που θα συνταχθεί από το Δασαρχείο Σερρών και απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση πέραν αυτών.
 - ix. Πριν τη σύνταξη του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, ουδεμία επέμβαση θεωρείται επιτρεπτή.
 - x. Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο δίνεται η έγκριση αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις ως δασικού χαρακτήρα έκταση υπό την εποπτεία της Δασικής Αρχής (για να τη διαχειριστεί κατά τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας).
 - xi. Στην περίπτωση εγκατάλειψής ή αλλαγής του σκοπού για τον οποίο δίδεται η γνωμοδότηση, επιβάλλονται οι ποινές που ορίζονται στην παρ. 12 του άρθρου 45 του νόμου 998/1979 ως ισχύει.
 - xii. Το Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν εκκίνηση της έκτασης ή μέρος αυτής, από οιονδήποτε.
 - xiii. Στην περίπτωση μη τήρησης των προαναφερθέντων, λαμβάνονται αρμοδίως μέτρα που επισύρουν ποινικές και διοικητικές κυρώσεις, με βάσει τις ισχύουσες δασικές διατάξεις.
 - xiv. Η παρακολούθηση και εφαρμογή της παρούσας απόφασης ανατίθεται στο Δασαρχείο Σερρών.
14. Η οποιαδήποτε μεταβολή ή αποδέσμευση του γηπέδου, το οποίο είναι δεσμευμένο στο σύνολό του για τον εκσυγχρονισμό, την επέκταση και τη λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου γίνεται μόνο κατόπιν της σύμφωνης γνώμης του Υπουργείου Τουρισμού.
15. Να εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α) «για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
- i. Το σύνολο των εκσκαφικών εργασιών να επιβλέπεται από εντεταλμένους υπαλλήλους της Εφορείας Αρχαιοτήτων Σερρών.
 - ii. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων, σπηλαίων ή παλαιοντολογικών καταλοίπων, οι εργασίες να διακοπούν άμεσα και να ενημερωθούν άμεσα η Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών και η αρμόδια Εφορεία Παλαιονθροπολογίας – Σπηλαιολογίας του Γραφείου Βορείου Ελλάδας προκειμένου να ακολουθήσει σωστική έρευνα. Από τα αποτελέσματα αυτής θα εξαρτηθεί η πορεία της υλοποίησης του έργου κατόπιν των απαιτούμενων εγκρίσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/02, για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς (άρθρα 8,10,9 και 37).
 - iii. Ο φορέας του έργου είναι υπεύθυνος για την έγκαιρη ειδοποίηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Σερρών, τουλάχιστον ένα μήνα πριν από την έναρξη οιασδήποτε εκσκαφικής εργασίας προς έγκριση και παρακολούθηση των εργασιών.
 - iv. Για οποιαδήποτε περαιτέρω οικοδομική δραστηριότητα, θα πρέπει να κατατίθεται σχετικό αίτημα προς γνωμοδότηση στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών.

- v. Ο φορέας του έργου είναι υπεύθυνος για την ενημέρωση των Αρχαιολογικών Υπηρεσιών και σε περίπτωση τυχαίας ανεύρεσης αρχαιοτήτων, καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του έργου, σύμφωνα με το Ν. 3028/2002, όπως ισχύει.

5.2. Όροι για τη φάση κατασκευής του έργου

1. Χρήση φυσικών πόρων και εξοικονόμηση ενέργειας
 - i. Να εφαρμόζεται πρόγραμμα χρονικής και χωρικής διάρθρωσης των εργασιών εκσκαφής και επίχωσης, ώστε να διασφαλίζεται ότι τα προϊόντα των πρώτων θα καλύπτουν στο μέγιστο δυνατό βαθμό τις ανάγκες των δεύτερων. Ειδικότερα, τα προϊόντα εκσκαφής να χρησιμοποιηθούν για τη διαμόρφωση των χώρων στάθμευσης και η διαχείριση της περίσσειας αυτών να γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 5.2.2.3 της παρούσας.
 - ii. Οι πρόσθετες (μετά την τήρηση των παραπάνω) ποσότητες γαιωδών ή αδρανών υλικών να καλυφθούν από νόμιμα λειτουργούσες μονάδες.
 - iii. Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στη μορφολογία και στο τοπίο της ευρύτερης περιοχής να γίνει σαφής οριοθέτηση των περιοχών κατάληψης εργοταξίου πριν την έναρξη των κατασκευαστικών έργων.
 - iv. Το εργοτάξιο, εφ' όσον απαιτηθεί, να εγκατασταθεί σε χώρο που δεν απαιτείται αποψίλωση και να καταλάβει τη μικρότερη δυνατή έκταση και ο χώρος να αποκατασταθεί μετά το πέρας των έργων.
 - v. Οι ανάγκες του έργου σε σκυρόδεμα, να καλύπτονται από νομίμως λειτουργούσες υφιστάμενες μονάδες.
2. Διαχείριση στερεών αποβλήτων
 1. Κατά τις χωματοουργικές εργασίες να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή:
 - i. διασκορπισμού χωματοουργικών και αδρανών υλικών του έργου, απόπλυση σωρών αδρανών κ.λπ.,
 - ii. πρόκλησης αρνητικών επιπτώσεων σε άλλες υποδομές ευρισκόμενες στην περιοχή.
 2. Κατά τη φάση των χωματοουργικών εργασιών, τα πλεονάζοντα υλικά εκσκαφής, να απομακρύνονται αμέσως από τα μέτωπα εκτέλεσης των εργασιών, ενώ όσα πρόκειται να επαναχρησιμοποιηθούν θα αποτίθενται σε προκαθορισμένες θέσεις για τον ελάχιστο απαιτούμενο χρόνο.
 3. Η τυχόν περίσσεια υλικών εκσκαφής ή άλλων αποβλήτων κατασκευών, να υφίσταται διαχείριση σύμφωνα με τον Ν. 4819/2021 (Α' 129) και την Κ.Υ.Α. 36259/1757/ Ε103/2010 (Β' 1312), όπως εκάστοτε ισχύουν
 4. Απαγορεύεται τόσο η προσωρινή όσο και η μόνιμη αποθήκευση προϊόντων εκσκαφής εντός της κοίτης ποταμών, χειμάρρων, σε παραποτάμιους χώρους, σε αρδευτικές τάφρους και γενικά σε οποιαδήποτε θέση είναι δυνατό να παρεμποδίζεται η ομαλή ροή των επιφανειακών υδάτων.
 5. Απαγορεύεται η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής σε παρακείμενες δασικές εκτάσεις καθώς και σε οποιοδήποτε άλλο ευαίσθητο αποδέκτη.
 6. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (λάστιχα, λάδια κ.λπ).
 7. Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α' 129).

8. Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α 129) και των Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 (Β 383), 24944/1159/2006 (Β 791) και 62952/5384/2016 (Β' 4326), όπως ισχύουν

9. Η διαχείριση των ανακυκλώσιμων αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α 129) να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότησή του Ν. 2939/2001 (Α 179), όπως κάθε φορά ισχύουν, και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των αντίστοιχων εγκεκριμένων από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ) συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης (ΣΕΔ).

10. Επιπλέον, να τηρούνται τα αναφερόμενα στους περιβαλλοντικούς όρους της παρ. 5.3.3.1 της παρούσας, στο βαθμό που αφορούν στερεά απόβλητα των κατασκευαστικών εργασιών.

3. Διαχείριση υγρών αποβλήτων

1. Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων από κάθε είδους απορροές, καθώς και απόρριψη οποιωνδήποτε μη βιοδιασπώμενων ουσιών επί του εδάφους.
2. Να υπάρχουν αποθηκευμένα σε εύκολα προσπελάσιμο σημείο του εργοταξίου κατάλληλα υλικά (π.χ. ειδικά προϊόντα δέσμευσης, βιοδιάσπασης, ή συλλογής λιπαντικών ελαίων κ.ά.) για την αντιμετώπιση ενδεχόμενης ρύπανσης.
3. Για την αποφυγή εκπλύσεων επιβαρυμένων με ρύπους, να αποφεύγονται οι εργασίες εκσκαφών κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων στην περιοχή.
4. Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση υλικών σε τμήματα του υδρογραφικού δικτύου, σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις, σε παραποτάμιας, σε ρέματα και παραρεμάτιες περιοχές, σε γειτονικές περιοχές που εμπίπτουν στο Δίκτυο Natura 2000 και Καταφύγια Άγριας Ζωής.

4. Εκπομπές στην ατμόσφαιρα

1. Όλα τα οχήματα που χρησιμοποιούνται κατά την κατασκευή του έργου να διαθέτουν σε ισχύ πιστοποιητικό συμμόρφωσης με τα εκάστοτε όρια εκπομπών αερίων ρύπων.
2. Σε κάθε κατασκευαστική δραστηριότητα κατά την οποία υπάρχει πιθανότητα εκπομπής σκόνης, αιωρούμενων σωματιδίων ή οσμηρών ουσιών, να υιοθετούνται διαδικασίες και εξοπλισμός που εξασφαλίζουν σημαντική μείωση αυτών των εκπομπών, ενώ οι χρόνοι των διαδικασιών αυτών πρέπει να ελαχιστοποιούνται.
3. Οι φορτώσεις – αποθέσεις χαλαρών υλικών και οι διαδρομές των οχημάτων κατασκευής εντός της ζώνης κατασκευής, κατά τις ξηρές περιόδους του έτους να γίνονται υπό διαβροχή ή με ισοδύναμο τρόπο περιορισμού της σκόνης.
4. Η εκπομπή σκόνης από την επίδραση του ανέμου σε σωρούς υλικών που έχουν προσωρινά δημιουργηθεί στη ζώνη του έργου, να περιορίζεται είτε με κάλυψη των σωρών, είτε με διαβροχή τους, είτε με χρήση διαλυμάτων που στερεοποιούν προσωρινά την εξωτερική επιφάνεια του σωρού.

5. Θόρυβος

1. Για κάθε μονάδα του εξοπλισμού που υπόκειται σε οριοθέτηση ή επισήμανση εκπεμπόμενου θορύβου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία να διεξάγεται έλεγχος ανταπόκρισης στις σχετικές υποχρεώσεις από τον υπεύθυνο της κατασκευής. Τα σχετικά στοιχεία (δήλωση συμμόρφωσης κ.ά.) να φυλάσσονται στο εργοτάξιο για όλη τη διάρκεια χρήσης κάθε τέτοιας μονάδας. Δεν

επιτρέπεται η χρησιμοποίηση εξοπλισμού κατασκευής που δεν ανταποκρίνεται στις σχετικές με το θόρυβο υποχρεώσεις.

2. Δεν επιτρέπεται η χρήση μηχανημάτων χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου ΕΟΚ όπως προβλέπεται από την ΚΥΑ 56206/1613/1986, όπως εκάστοτε ισχύει ή το πιστοποιητικό συμμόρφωσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 37393/2028/2003, όπως εκάστοτε ισχύει

6. Άλλα θέματα κατασκευής:

1. Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/ αμιαντοσιμέντου.
2. Η μεταφορά των υλικών εκσκαφής / κατεδάφισης, καθώς και κάθε άλλου υλικού που θα χρησιμοποιηθεί στο έργο σε ποσότητες που απαιτούν άνω των τεσσάρων δρομολογίων φορτηγών οχημάτων ημερησίως, θα πρέπει να διεξάγεται βάσει σχεδίου μεταφοράς υλικών. Με το σχέδιο μεταφοράς υλικών θα πρέπει να επιδιώκονται τα εξής:
 - i. Σαφής καθορισμός δρομολογίων, με κατά προτεραιότητα αξιοποίηση οδών του βασικού δικτύου και οδών που παρακάμπτουν περιοχές κατοικίας.
 - ii. Ελαχιστοποίηση του χρόνου και της έντασης επιβάρυνσης του οδικού δικτύου.
3. Άμεση αποκατάσταση των φθορών στο οδικό δίκτυο και σε λοιπές κοινωφελείς υποδομές.
4. Κάλυψη των μεταφερόμενων με φορτηγά οχήματα υλικών.
5. Οι κατασκευαστικές εργασίες να πραγματοποιηθούν αποκλειστικά στην προβλεπόμενη από τον σχεδιασμό έκταση και οι εκσκαφές, εφόσον απαιτούνται να είναι μόνο οι τεχνικά απαραίτητες, περιοριζόμενες αυστηρά στα προβλεπόμενα από τη μελέτη όρια.
6. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας έναντι ατυχήματος τόσο των εργαζομένων όσο και των επισκεπτών της θέσης του έργου. Για το σκοπό αυτό να τοποθετηθούν πινακίδες προειδοποίησης πιθανών κινδύνων που διατρέχουν οι παραπάνω.
7. Σε περίπτωση που εργασίες κατασκευής εκτελούνται κατά τη θερινή περίοδο, να ενημερώνεται η αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.
8. Οι εκσκαφικές και χωματουργικές εργασίες να πραγματοποιούνται σε περίοδο που δεν θα προκληθεί όχληση σε είδη πανίδας και ορνιθοπανίδας που φωλιάζουν στο δάσος που περιβάλλει το Χιονοδρομικό Κέντρο, δηλαδή την περίοδο από Φεβρουάριο έως Ιούνιο.

5.3. Όροι κατά τη φάση λειτουργίας του έργου

1. Κατά την λειτουργία του έργου να εφαρμόζεται Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ) με τους εξής τουλάχιστον στόχους:
 - α. Διαρκή αντιμετώπιση των επιπτώσεων σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.
 - β. Πρόληψη ή/και περιορισμό επιπτώσεων που οφείλονται σε έκτακτα γεγονότα.
 - γ. Αξιόπιστη και με επαρκή συχνότητα παρακολούθηση των μεγεθών που χαρακτηρίζουν τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από όλες τις δραστηριότητες του έργου.
 - δ. Διαρκή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων του έργου.
2. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη και κατάσβεση πυρκαγιών, σύμφωνα με τις οδηγίες της Πυροσβεστικής υπηρεσίας. Οι εγκαταστάσεις του Χιονοδρομικού Κέντρου να είναι εφοδιασμένες με κατάλληλο σύστημα πυρανίχνευσης, πυροπροστασίας και πυρόσβεσης, το οποίο να ελέγχεται- συντηρείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.
3. Διαχείριση στερεών αποβλήτων
 1. Η διαχείριση των στερεών αποβλήτων κατά τη λειτουργία του έργου, να πραγματοποιείται με οργανωμένο και περιβαλλοντικά ορθό τρόπο και σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Στερεών

Αποβλήτων, το οποίο πρέπει να προσαρμόζεται και να επικαιροποιείται, εφόσον απαιτείται, λαμβάνοντας υπόψη και το Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων του Δήμου. Μέσω του Σχεδίου Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΣΔΣΑ), να επιτυγχάνεται/προωθείται:

- Διαρκής συμμόρφωση με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί αποβλήτων
 - Τήρηση της ιεράρχησης των αποβλήτων σύμφωνα με την οποία προτεραιότητα δίνεται στην πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων, ακολουθούμενη από την προετοιμασία για επαναχρησιμοποίηση, την ανακύκλωση, τις άλλες μορφές ανάκτησης και την ασφαλή διάθεση ως τελευταία επιλογή διαχείρισης.
 - Ελαχιστοποίηση της παραγωγής αποβλήτων με τη χρησιμοποίηση υλικών πολλαπλών χρήσεων, μεγάλων ή επαναχρησιμοποιούμενων συσκευασιών και προϊόντων, την πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων τροφίμων κ.λπ.
 - Χωριστή συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών (γυαλί, μέταλλα, χαρτί, πλαστικά, βιολογικά απόβλητα κ.ά.), προκειμένου να οδηγούνται προς ανακύκλωση, λαμβάνοντας υπόψη και με το εκάστοτε σύστημα συλλογής αποβλήτων στο Δήμο.
 - Διακριτή διαχείριση των βιολογικών αποβλήτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν. 4819/2021 (Α 129) με προτεραιότητα την παραγωγή κομπόστ προς αξιοποίηση
 - Χωριστή συλλογή επικίνδυνων αστικών αποβλήτων, σε συνδυασμό με το αντίστοιχο σύστημα συλλογής αποβλήτων του Δήμου.
 - Χωριστή συλλογή προϊόντων κλωστοϋφαντουργίας και ογκωδών αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένων στρωμάτων και επίπλων και διαχείρισή τους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4819/2021 (Α 129), σε συνδυασμό και με το σύστημα χωριστής συλλογής στο Δήμο ή/και τη λειτουργία Συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης.
 - Χωριστή συλλογή αποβλήτων συσκευασιών, τουλάχιστον για τις πλαστικές συσκευασίες, σε κάθε δωμάτιο.
2. Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α 129), όπως ισχύουν.
3. Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α 129) και των Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 (Β 383), 24944/1159/2006 (Β 791) και 62952/5384/2016 (Β 4326), όπως ισχύουν.
4. Η διαχείριση των ανακυκλώσιμων αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α 129) να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότησή του Ν. 2939/2001 (Α 179), όπως κάθε φορά ισχύουν, και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των αντίστοιχων εγκεκριμένων από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ) συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης (ΣΕΔ).
Ειδικότερα:
- Η διαχείριση των αποβλήτων συσκευασίας των προϊόντων που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία του έργου, να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4819/2021 (Α 129).
 - Η διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Κ.Υ.Α Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (Β 1184), Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103/2010 (Β 1625) και του Π.Δ. 109/2004 (Α 75), όπως ισχύουν.

- Η αλλαγή των λιπαντικών ελαίων να γίνεται σε συγκεκριμένο χώρο, με τσιμεντόστρωση και περιμετρικό δίκτυο συλλογής διαρροών. Τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά, συσκευασμένα σε κατάλληλα δοχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/2006 (Β 791), όπως ισχύει, να παραλαμβάνονται από κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη και να οδηγούνται μέσω εγκεκριμένου συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης προς αναγέννηση. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (Α 64), όπως ισχύει.
 - Τα απόβλητα εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/10 (Β 1312), όπως ισχύει.
5. Τα υπολειπόμενα αστικά απόβλητα να συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και να παραδίδονται περιοδικά στον οικείο Δήμο, βάσει σχετικής σύμβασης. Σε περίπτωση αδυναμίας του Δήμου να παραλαμβάνει τα απόβλητα, αυτά να παραδίδονται σε επιχείρηση συλλογής-μεταφοράς που πληροί τις προϋποθέσεις της παρ. 3ε του άρθρου 52 του ν. 4819/2021 και να διατίθενται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση προς περαιτέρω διαχείριση. Οι κάδοι να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση με τακτικό πλύσιμο και απολύμανση.
 6. Για τη διαχείριση των αποβλήτων τροφίμων ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 4819/2021 (Α 129).
 7. Η διαχείριση των βιολογικών αποβλήτων (βιοαπόβλητα) να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν. 4819/2021 (Α 129).
 8. Η συλλογή και μεταφορά των επικίνδυνων αποβλήτων από την εγκατάσταση να γίνεται αποκλειστικά και μόνο από εταιρείες που διαθέτουν την προβλεπόμενη στο άρθρο 52 του Ν. 4819/2021 (Α 129), άδεια συλλογής και μεταφοράς.
 9. Όλα τα παραγόμενα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά, να παραδίδονται σε οργανισμό/επιχείρηση, ο/η οποίος/α πρέπει να πληροί τις απαιτήσεις του άρθρου 52 του Ν. 4819/2021 (Α 129).
 10. Όλα τα παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να αποθηκεύονται σε χώρους, οι οποίοι να πληρούν τις απαιτήσεις του κεφαλαίου 2 του Παραρτήματος της Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/2006 (Β 791), όπως ισχύει. Ακολούθως τα εν λόγω απόβλητα να παραδίδονται σε οργανισμό/επιχείρηση, ο/η οποίος/α πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 52 του Ν. 4819/2021 (Α 129).
 11. Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός της εγκατάστασης. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το "Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων", σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 (Β 383) και 24944/1159/2006 (Β 791), όπως ισχύουν και το Ν. 4819/2021 (Α 129).
 12. Η συλλογή, μεταφορά, προσωρινή αποθήκευση, ανάκτηση, ανακύκλωση και διάθεση αποβλήτων προϊόντων και εξοπλισμού που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου πρέπει να πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 45, 41, 23, 34, 52 του Ν. 4819/2021 (Α 129), όπως ισχύει.
 13. Στην περίπτωση παροπλισμού ή απόσυρσης εξοπλισμού, ο οποίος φέρει ή η λειτουργία του οποίου στηρίζεται σε φθοριούχα αέρια τα οποία έχουν ανακτηθεί, η διαχείριση των ανακτηθέντων φθοριούχων αερίων ακολουθεί την κείμενη νομοθεσία περί επικίνδυνων αποβλήτων (κωδ. ΕΚΑ 14 06 01*).
 14. Προκειμένου για τη συλλογή και μεταφορά εξοπλισμού ο οποίος φέρει ή η λειτουργία του οποίου στηρίζεται σε φθοριούχα αέρια, αυτός υπάγεται στα ΑΗΗΕ και αντιμετωπίζεται ως μη

επικίνδυνος εξοπλισμός (κωδ ΕΚΑ 16 02 11, 16 02 13 και 20 01 23), υπό την προϋπόθεση ότι ο εξοπλισμός είναι πλήρης.

15. Ο φορέας του έργου οφείλει:

- να τηρεί χρονολογικό αρχείο με τις ποσότητες των αποβλήτων, τη φύση, την προέλευση και ανάλογα με την περίπτωση, τον προορισμό, τη συχνότητα συλλογής και τον τρόπο μεταφοράς τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 4819/2021, όπως ισχύουν. Επίσης, οφείλει να συγκεντρώνει τα αποδεικτικά παράδοσης και τα έντυπα αναγνώρισης, προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, τα οποία να είναι διαθέσιμα για έλεγχο από τις αρμόδιες Υπηρεσίες.
- να τηρεί μητρώο για τα επικίνδυνα απόβλητα, σύμφωνα με το άρθρο 62 του Ν. 4819/2021, και το άρθρο 11, παρ. 4.α της υπ' αρ. 13588/725/2006 ΚΥΑ σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 24944/1159/06 ΚΥΑ, όπως εκάστοτε ισχύουν προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα.
- μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους, να υποβάλλει ηλεκτρονικά μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), την ετήσια Έκθεση Αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν. 4819/2021/042/12 όπως ισχύει, καθώς και εν γένει στοιχείων και πληροφοριών σχετικά με την παραγωγή και διαχείριση αποβλήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. οικ. 43942/4026/2016 ΚΥΑ (Β' 2992) "Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν. 4042/12 (Α' 24) όπως ισχύει", όπως εκάστοτε ισχύουν.

4. Διαχείριση υγρών αποβλήτων

1. Τα αστικά λύματα που προέρχονται από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων του Χ.Κ. να συλλέγονται σε στεγανό βόθρο, στο κεντρικό κτίριο και να μεταφέρονται με βυτιοφόρο όχημα προς επεξεργασία στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) του Δήμου, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 4228/10.5.21 Βεβαίωση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Σερρών.
2. Να τηρείται αρχείο με όλα τα παραστατικά στοιχεία μεταφοράς και παραλαβής αποβλήτων – ιλύος από τη στεγανή δεξαμενή.
3. Τα καθιζάνοντα στερεά (ιλύς) στη στεγανή δεξαμενή να απομακρύνονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα και να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη.
4. Να εξασφαλίζεται η επάρκεια και η στεγανότητα της στεγανής δεξαμενής και των αποχετευτικών αγωγών που χρησιμοποιούνται για τη συλλογή και προσωρινή αποθήκευση των υγρών αποβλήτων του Χ.Κ., ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση των υπόγειων υδάτων της περιοχής.
5. Να γίνεται τακτικός έλεγχος και συντήρηση των εγκαταστάσεων διαχείρισης των υγρών αποβλήτων (αποχετευτικοί αγωγοί, δεξαμενή) ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και καλή λειτουργία τους.
6. Απαγορεύεται η διάθεση των αποβλήτων (υγρών και στερεών) σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη (ρέμα, ποτάμι), υπόγειους υδροφορείς (υπεδάφια διάθεση) ή το έδαφος της περιοχής.
7. Ο φορέας της δραστηριότητας που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου υποχρεούται:
 - α) να εξασφαλίζει ότι ο έλεγχος του εξοπλισμού διενεργείται μόνο από τεχνικό προσωπικό (φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις) που έχει πιστοποιηθεί για την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στις παρ. 1 και 6 του άρθρου 10 του Κανονισμού 517/2014 (ΕΕ) και στο άρθρο 7 της Κ.Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β 6777) και

β) να λαμβάνει κάθε πρακτικά δυνατό μέτρο προφύλαξης για την αποτροπή και την ελαχιστοποίηση των διαρροών και εκπομπών ελεγχόμενων ουσιών (φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου, βάσει του Κανονισμού 517/2014 και ουσιών που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, βάσει του Κανονισμού 1005/2009).

8. Οποιαδήποτε ένδειξη διαρροής, κατά την έννοια της παρ. 3 του άρθρου 4 του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1497/2007, φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου στο σύστημα πυροπροστασίας ελέγχεται από πιστοποιημένο προσωπικό.
9. Ο φορέας της δραστηριότητας, σύμφωνα με την παρ. 30 (περ. ε) του άρθρου 2 του Κανονισμού (ΕΕ), οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 4 της Κ.Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β'/ 6777/31.12.2021).

5. Μέτρα για την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος

- Κατά τη φάση κατασκευής και εκσυγχρονισμού, να περιοριστούν οι νυχτερινές εργασίες και ο φωτισμός, ώστε να περιοριστεί η όχληση της άγριας πανίδας της περιοχής.
- Δεν επιτρέπεται η χρήση φωτισμού, τις νυχτερινές, στους ανοιχτούς χώρους κατά τη διάρκεια λειτουργίας του Χ.Κ.
- Να καταρτιστεί πρόγραμμα ενημέρωσης των επισκεπτών του Χιονοδρομικού Κέντρου σχετικά με την ανάγκη και τις ενέργειες προστασίας της προστατευόμενης περιοχής, μεταξύ άλλων και με την ανάρτηση στους χώρους διαμονής, σχετικού πληροφοριακού υλικού.
- Σε περίπτωση που ανευρεθεί στον χώρο του έργου ή στον γύρω χώρο τραυματισμένο ή νεκρό ζώο ή πτηνό από τα προστατευόμενα είδη, ο φορέας του έργου οφείλει να ενημερώσει άμεσα τις αρμόδιες αρχές και τον οικείο Φορέα Διαχείρισης.

5.4. Αποκατάσταση, μερική ή σταδιακή ή οριστική παύση λειτουργίας του έργου

1. Σε περίπτωση διακοπής των εργασιών κατασκευής του έργου πριν από την ολοκλήρωσή του, ο φορέας του να αξιολογεί την κατάσταση ρύπανσης του εδάφους και των υπόγειων υδάτων, καθώς και την αλλαγή στη γεωμορφολογία της περιοχής. Επιπρόσθετα, ο φορέας του έργου να ενημερώνει σχετικά την αρμόδια περιβαλλοντική και πολεοδομική Υπηρεσία.
2. Στις περιπτώσεις που η παύση λειτουργίας του έργου έχει πιθανότητες να προκαλέσει σημαντική ρύπανση του εδάφους ή των υπόγειων υδάτων από επικίνδυνες ουσίες, ο φορέας του έργου οφείλει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαραίτητα μέτρα με στόχο την αποτροπή τέτοιων ενδεχομένων και τη διαχείριση των ουσιών αυτών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.
3. Σε περιπτώσεις κατεδάφισης, τα απόβλητα υπόκεινται σε διαχείριση βάσει της σχετικής με αυτά νομοθεσίας.

5.5. Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης ή υποβάθμισης του περιβάλλοντος

1. Ο φορέας του έργου οφείλει να καταρτίσει αναλυτικό σχέδιο αντιμετώπισης μη κανονικών συνθηκών λειτουργίας το οποίο κατ' ελάχιστο θα περιλαμβάνει:
 - i. Μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης πυρκαγιάς.
 - ii. Μέτρα αντιμετώπισης σε περίπτωση ρύπανσης των επιφανειακών υδάτων.
 - iii. Αντισεισμική θωράκιση όλων των κτιριακών δομών του έργου σύμφωνα με τον ισχύοντα Αντισεισμικό Κανονισμό.

2. Σε περίπτωση περιβαλλοντικής ζημίας ή απειλής ζημίας ισχύουν τα αναφερόμενα στο Π.Δ.148/09 (ΦΕΚ 190/Α) περί περιβαλλοντικής ευθύνης σε συνδυασμό με τις διατάξεις της ενότητας Α' «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος» του ν. 4042/2012.

5.6. Παρακολούθηση

1. Η επίδραση του έργου στο περιβάλλον και η εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων που αφορούν στη λειτουργία του θα παρακολουθείται με κατάλληλο Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης (ΠΠΠ), το οποίο πρέπει να ενταχθεί στο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης του όρου 5.3.1.
2. Στο πλαίσιο του ΠΠΠ, θα πρέπει να συλλέγονται, να τίθενται σε επεξεργασία και αξιολόγηση και τέλος να δημοσιοποιούνται, στοιχεία σχετικά με τα ακόλουθα θέματα τουλάχιστον:
 1. Δείκτες χρήσης του έργου, με στοιχεία που αφορούν κυρίως σε:
 - i. Μέσο ανά μήνα αριθμό επισκεπτών και εργαζόμενων.
 - ii. Μέσο αριθμό οχημάτων από/προς το έργο.
 2. Χρήση νερού και ποιοτική του κατάσταση, με στοιχεία που αφορούν κυρίως σε:
 - i. Μηνιαίες ποσότητες καταναλισκόμενου νερού ανά χρήση.
 - ii. Δείκτες εξοικονόμησης νερού, σε σύγκριση με τυπικές μέσες καταναλώσεις.
 3. Στερεά απόβλητα, με στοιχεία που αφορούν:
 - i. Ποσότητες ανά ρεύμα και ποσοστό διαλογής στην πηγή.
 - ii. Τρόπος διαχείρισης και διάθεσης κάθε ρεύματος.
 - iii. Δείκτες ανακύκλωσης για τα κύρια απόβλητα και βαθμός αξιοποίησης βιοαποικοδομήσιμων αποβλήτων.
3. Στην παραπάνω έκθεση θα πρέπει να περιλαμβάνονται σε διακριτές ενότητες τα εξής θέματα:
 1. Αξιολόγηση της συμμόρφωσης των μετρήσεων με τα εκάστοτε όρια παραμέτρων καυσαερίου λεβήτων (ΥΑ οικ. 189533/2011 (Β' 2654), όπως εκάστοτε ισχύει).
 2. Τρόπος συμμόρφωσης με τους περιβαλλοντικούς όρους λειτουργίας του έργου.
 3. Αναφορά σε συμβάντα εκτάκτων καταστάσεων της ενότητας 5.5.

5.7. Υποχρέωση τήρησης μέτρων που προτείνονται στη ΜΠΕ

Καθίσταται υποχρεωτική η εφαρμογή των μέτρων που προτείνονται στη ΜΠΕ εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους και περιορισμούς που τέθηκαν στις ανωτέρω παραγράφους.

6. Χρονικό διάστημα ισχύος της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων – Προϋποθέσεις για την ανανέωση και τροποποίησή της

Χρονικό διάστημα ισχύος των Περιβαλλοντικών Όρων

Οι περιβαλλοντικοί όροι της παρούσας Απόφασης ισχύουν για δεκαπέντε(15) έτη από την έκδοση της, εφόσον δεν επέλθει μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε. Σε περίπτωση που ο φορέας του έργου επιθυμεί τη συνέχιση της λειτουργίας του και μετά την ως άνω ημερομηνία, οφείλει να υποβάλλει αρμοδίως αίτημα ανανέωσης ή παράτασης της ισχύος των περιβαλλοντικών όρων του, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5 του Ν. 4014/2011, όπως εκάστοτε ισχύει.

Η ΑΕΠΟ εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης απόφασης, εφόσον όμως ο υπόχρεος φορέας αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωσή της, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Προϋποθέσεις για την αναθεώρηση - τροποποίηση της Απόφασης

- Για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη ΜΠΕ και στα συμπληρωματικά στοιχεία αυτής και υπό τους όρους και περιορισμούς της παρούσας Απόφασης, απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 6 του Ν. 4014/2011, όπως εκάστοτε ισχύει.
- Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη Μ.Π.Ε. και την ΑΕΠΟ, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι όροι της ΑΕΠΟ, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του Ν. 4014/2011, μη εξαιρουμένων και τυχών αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του Ν. 4014/2011.
- Η παρούσα Απόφαση δύναται να τροποποιηθεί εάν, παρά την εφαρμογή των όρων της, διαπιστώνονται επιπτώσεις στο περιβάλλον που αξιολογούνται ως σημαντικές, κατά τα προβλεπόμενα από την παράγραφο 7 του άρθρου 2 του Ν.4014/2011 όπως εκάστοτε ισχύει. Ως σημαντικές δύνανται να θεωρηθούν και επιπτώσεις που είχαν μεν ληφθεί υπόψη κατά την έκδοση της Απόφασης, πλην όμως κρίνονται ως μη αποδεκτές βάσει νεότερων δεδομένων της επιστήμης και τεχνικής στον τομέα της προστασίας και διαχείρισης του περιβάλλοντος.

7. Λοιπές διατάξεις

- 7.1. Η παρούσα Απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας και υγιεινής του προσωπικού, ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξεταστούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας του χώρου υλοποίησης του έργου ή της δραστηριότητας, καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών. Τα ανωτέρω στοιχεία εξετάστηκαν και παρατίθενται στην ΜΠΕ, με ευθύνη του φορέα του έργου ή της δραστηριότητας.
- 7.2. Η παρούσα Απόφαση επέχει θέση έγκρισης επέμβασης κατά την έννοια του έκτου κεφαλαίου του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α/29.12.1979), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011), όπως αναδιατυπώθηκε με το άρθρο 55 του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13.02..2012), και στο άρθρο 3 (παρ. 2 και 3) της Υ.Α. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077/Β/09.04.2012).
- 7.3. Η ΑΕΠΟ ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες ειδικές διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής.

8. Υποχρεώσεις σχετικά με τον έλεγχο τήρησης των περιβαλλοντικών όρων

- 8.1. Η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και ο θεωρημένος φάκελος ΜΠΕ που τη συνοδεύει θα πρέπει να είναι διαθέσιμα στο χώρο του έργου. Τα στοιχεία αυτά θα πρέπει να επιδεικνύονται από τον υπόχρεο φορέα σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με τη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.
- 8.2. Ο φορέας του έργου, θα πρέπει:
 1. Να τηρεί στοιχεία, βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωση με τους περιβαλλοντικούς όρους του έργου (π.χ. τιμολόγια, συμβάσεις, παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.).

2. Να επιτρέπει την πρόσβαση στο έργο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο και να διευκολύνει την διενέργεια του ελέγχου από αυτό.
 3. Να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες.
 4. Να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις – υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
- 8.3. Εάν ανακύψουν θέματα κατά την εφαρμογή της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, τα οποία δεν καλύπτονται από τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, τότε η επίλυσή τους πραγματοποιείται βάσει της ισχύουσας εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν βάσει της θεωρημένης ΜΠΕ που συνοδεύει την παρούσα.
- 8.4. Σε περίπτωση πρόκλησης ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των όρων της απόφασης αυτής, επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
9. **Δημοσιοποίηση των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης και της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων**
- 9.1. Τρόπος με τον οποίο τα αποτελέσματα της διαβούλευσης ενσωματώθηκαν ή έτυχαν διαφορετικού χειρισμού
1. Οι απόψεις των Υπηρεσιών επί της ΜΠΕ που διαβιβάστηκαν στη ΔΙΠΑ από την έναρξη της διαβούλευσης έως και την έκδοση της παρούσας απόφασης, λήφθηκαν υπόψη κατά τη διαμόρφωση των περιβαλλοντικών όρων.
 2. Δεν διατυπώθηκαν ενστάσεις ή αντιρρήσεις πολιτών ή φορέων εκπροσώπησής τους κατά τη διάρκεια της δημόσιας διαβούλευσης.
- 9.2. Δημοσιοποίηση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων
1. Η παρούσα απόφαση δημοσιεύεται με ανάρτησή της στο σύστημα Διαύγεια.
 2. Επιπλέον, όπως προβλέπεται στο άρθρο 19α του Ν. 4014/11 και στην ΚΥΑ υπ' αρ. 21398/2.5.2012 (Β' 1470), η δημοσίευση της παρούσας απόφασης πραγματοποιείται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο aero.yreka.gr.
- 9.3. Νομικές δυνατότητες προσφυγής κατά της παρούσας απόφασης
Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προσφυγή σύμφωνα με τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Κ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ