

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

2014-2019

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

8^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 2015

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ



ΠΡΑΚΤΙΚΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

8^Η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΕΤΑΡΤΗ 15 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

(ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ: 19:00')

.....
.....

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘ. 8/2015
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **15η** του μηνός **ΑΠΡΙΛΙΟΥ** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **8/07-04-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 40 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 33, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος ΔΣ)
Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα
Αναστασιάδης Ηλίας
Αραμπατζής Θεόδωρος
Γαλάνης Στέργιος
Γάτσιος Αθανάσιος
Γάτσιος Ιωάννης
Γεωργούλα Σουλτάνα
Γιαννακίδης Δημήτριος
Γκότσης Ηλίας
Γρηγοριάδης Παναγιώτης
Γρηγοριάδης Χρήστος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος
Καρύδας Νικόλαος
Μερετούδης Δημήτριος

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Μηλίδης Θεόδωρος
 Μοσχολιός Ζωγράφος
 Μπιτζίδου -Σαρακενίδου Σοφία
 Μυστακίδης Παύλος
 Ραμπότας Ευθύμιος
 Σούζας Ζαχαρίας.
 Στεργίου Νικόλαος
 Τερζής Βασίλειος
 Τσαλίκογλου Δημήτριος
 Φωτιάδης Στέφανος
 Χαρίτος Χρήστος
 Χασαπίδης Κωνσταντίνος
 Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης
 Χράπας Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Θεοχάρης Μιχαήλ
 Αναστασιάδης Αντώνιος
 Καδής Γεώργιος
 Καλώτα Παναγιώτα
 Καρπουχτσής Κωνσταντίνος
 Μεγαλομύστακας Αναστάσιος
 Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρών δεν ήταν κανείς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

.....

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:**

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση σχετικά με το Β1 στάδιο της μελέτης Αξιολόγηση αναθεώρηση εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας
Εισηγητής: Ο Αντιδήμαρχος κ. Μυστακίδης Π.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

.....

.....

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**8^Η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ****ΠΡΟΕΔΡΟΣ:**

Κυρίες και κύριοι καλησπέρα σας. Χριστός Ανέστη, χρόνια πολλά, υγεία και χαρά σε σας και στις οικογένειές σας.

Εάν κάποιος συνάδελφος θέλει να πει κάτι, κάτι να ανακοινώσει; Εάν έχει κάποια ερώτηση, επερώτηση; Εάν δεν υπάρχει προχωράμε στο μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Έχουμε ερώτηση, συγνώμη κ. Αντιδήμαρχε, ερώτηση του κ. Γιαννακίδη προφορική που απευθύνεται στον κ. Γκότση σχετικά με κάποια λύματα από το ΧΥΤΑ.

Κος ΓΚΟΤΣΗΣ:

Με κάποια ζουμιά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κάποια ζουμιά χαρακτηρίσατε, τα οποία φεύγουν από τον ΧΥΤΑ, του πρώην ΧΥΤΑ του Δήμου Σερρών, εκεί στο Μετόχι και κατεβαίνουν είπατε προς το σχολείο; Στην παλαιά Τεχνική Σχολή;

Θα δώσω τον λόγο για να σας απαντήσει ο Αντιδήμαρχος Έργων ο κ. Γκότσης. Παρακαλώ κ. Γκότση.

Κος ΓΚΟΤΣΗΣ:

Εάν και το θέμα είναι σύνθετο, δηλαδή εμπλέκεται και η τεχνική υπηρεσία αλλά και η υπηρεσία Καθαριότητας, δεν είναι αποκλειστικά της τεχνικής υπηρεσίας, έχω αναλάβει όμως εγώ για όλα τώρα.

Καταρχήν θέλω να σας ενημερώσω ότι το πρώην ΧΥΤΑ είναι ανενεργός. Δηλαδή έχουμε οριστική παύση λειτουργίας εδώ και τρία χρόνια. Πρώτον αυτό. Έχει εκπονηθεί μελέτη η οποία όμως για να υλοποιηθεί για την πλήρη αποκατάσταση ο προϋπολογισμός είναι

περίπου 2.300.000 ευρώ, πράγμα το οποίο αυτά τα λεφτά δεν τα έχει ο Δήμος. Ο Δήμος παίρνει 800.000 για ΣΑΤΑ. Αυτά τα λεφτά δεν τα έχει. Γι' αυτό προσπαθούμε, προσπαθεί η δημοτική αρχή να το εντάξει σε κάποιο πρόγραμμα.

Τώρα, είπατε εάν, ας πούμε, εναποθέτουν εκεί σκουπίδια και τα λοιπά, όχι, υπάρχουν πέτρες, υπάρχουν εμπόδια που δεν μπορεί να μπει μέσα αυτοκίνητο για να ρίξει οτιδήποτε. Εάν τώρα κάποιος το βράδυ, 2:00ή ώρα πάει και απέξω τα ρίξει, αυτό είναι ένα άλλο θέμα. Μέσα όμως αποκλείεται.

Είπατε εάν παρακολουθείτε, εάν υπάρχει άτομο εκεί. Υπάρχει από την υπηρεσία ένα άτομο το οποίο ελέγχει. Καραγιάννης λέγεται.

Όσον αφορά τα ζουμιά που είπατε, έχουν γίνει αναλύσεις στο παρελθόν και βρήκανε ότι δεν έχουν καμία σχέση με τον ΧΥΤΑ. Αυτά τα ζουμιά που λέτε είναι από πετρώματα που από τις πολλές βροχές, όπως είχαμε και φέτος, κατεβαίνουν εκεί αλλά από αναλύσεις που γίνανε δεν έχουν καμία σχέση με τον ΧΥΤΑ, απλά είναι από κόκκινα πετρώματα.

Τώρα, η δημοτική αρχή έχει κάνει, κάνει μάλλον παρεμβάσεις με δικά της μηχανήματα, έχει κάνει. Δηλαδή εγώ από τον Σεπτέμβριο που είμαι πολλές φορές έχουν παρέμβει και ο κ. Χράπας, δεν ξέρω εάν είναι εδώ, το ξέρει αυτό το πράγμα. Επίσης όμως θέλω να σας πω εκτός τις παρεμβάσεις που κάνουμε με δικά μας μέσα, στο τεχνικό πρόγραμμα του '15 έχουμε πάλι μικροέργα για την βελτίωση.

Παραδείγματος χάρη έχουμε ανακατασκευή φρεατίων συλλογής διαστελλόντων ανενεργού.. Δήμου Σερρών, έχουμε επισκευή – συντήρηση ΗΜ εγκαταστάσεων ομβρίων ΧΥΤΑ. Έχουμε συντήρηση εσωτερικής οδοποιίας παλαιού, εάν και με δικά μας μηχανήματα

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

έχουμε παρέμβει και κάναμε πολλά, γιατί με τις βροχές και με αυτά πάντοτε πρέπει να είμαστε stand by ας το πω.

Δεν ξέρω εάν θέλετε να ρωτήσετε κάτι άλλο. Άμα δεν σας κάλυψα να σας καλύψω.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Όχι, μόνο κομβικό είναι. Από ότι κατάλαβα δηλαδή για μια ολοκληρωμένη αποκατάσταση του ΧΥΤΑ χρειάζονται 2 εκατ. ευρώ...

Κος ΓΚΟΤΣΗΣ:

300.000 είναι ο προϋπολογισμός.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Τα οποία δεν διαθέτει ο Δήμος.

Κος ΓΚΟΤΣΗΣ:

Που να τα διαθέσουμε εμείς;

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Άρα αυτή την στιγμή ουσιαστικά δεν γίνεται μια ολοκληρωμένη διαχείριση ...

Κος ΓΚΟΤΣΗΣ:

Όχι να λέμε την αλήθεια, αλλά ας πούμε δεν αφήνουμε στο έλεος του Θεού, γίνονται παρεμβάσεις και με δικά μας μηχανήματα αλλά και στο τεχνικό πρόγραμμα έχουμε, ούτως ώστε να μην βλάπτουμε το περιβάλλον.

Μπορώ να σας πω βέβαια, ότι η υπάλληλος η υπεύθυνη εκεί του Περιβάλλοντος, η κυρία Τερμετζίδου, κατά τακτά διαστήματα ανεβαίνει επάνω και ελέγχει και όταν χρειαστεί κάνουμε την παρέμβαση και την έχουμε κάνει πολλές φορές. Δηλαδή εάν θέλετε μπορείτε να ρωτήσετε, δηλαδή πρόσβαση έχετε παντού να ρωτήσετε εάν λέω αλήθεια ή όχι.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:**

Ωραία. Πάμε και στο ένα και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 1^ο :

**Ενημέρωση σχετικά με το Β1 στάδιο της μελέτης Αξιολόγηση
αναθεώρηση εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου**

Χωροταξικού

Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας

Εισηγητής: Ο Αντιδήμαρχος κ. Μυστακίδης Π.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Παρακαλώ κ. Μυστακίδη.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, κύριε Δήμαρχε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, καλησπέρα σας και χρόνια πολλά και από εμένα. Χριστός ανέστη.

Το θέμα σήμερα αφορά την αξιολόγηση και αναθεώρηση της Β1 Φάσης του χωροταξικού σχεδιασμού των περιφερειών, της περιφέρειας Σερρών. Συγκεκριμένα ο τίτλος αυτού του σχεδιασμού είναι Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης.

Τώρα τι γίνεται με αυτό; Έχουμε δεχθεί μια πρόσκληση να συμμετέχουμε στην διαβούλευση, η οποία έγινε 27 Μαρτίου του '15 στην Θεσσαλονίκη. Πρόσκληση η οποία απευθυνόταν σε όλες τις Περιφερειακές Ενότητες της Κεντρικής Μακεδονίας και ανά ώρα γινόταν μια διαβούλευση.

Στην διαβούλευση αυτή έπρεπε να βρεθούν όλοι οι Δήμοι, προφανώς, γιατί το θέμα είναι πάρα πολύ σοβαρό. Όμως αυτό δεν

συνέβη. Βρέθηκε ο Δήμος Σιδηροκάστρου δια του Δημάρχου του του κ. Φώτη Μουχτσίδα και των συμβούλων του και από τον Δήμο Σερρών παρευρισκόμενοι μόνο εγώ. Λείπανε εκπρόσωποι από τους υπόλοιπους πέντε Δήμους του Νομού Σερρών.

Εκεί επιμείναμε και με την βοήθεια της κυρίας Σταμπούλη να δοθεί μια παράταση στην κατάθεση των προτάσεων, η οποία και δόθηκε, για να μπορέσουμε και να ενημερώσουμε εσάς, το σώμα και να δεχθούμε, να στείλουμε κάποιες προτάσεις που ενδεχομένως, να μην περιλαμβάνονται και να μην τις έχουν σκεφτεί οι μελετητές.

Εμείς βέβαια, ο Δήμος Σερρών δηλαδή, από το αντίστοιχο γραφείο της Πολεοδομίας έχει στείλει ήδη της προτάσεις του, τις οποίες και σας τις έχω δώσει στα DVD, τα οποία DVD τα έχω δώσει και σε όλους τους δημάρχους για να μην ψάχνουν στο ίντερνετ την μελέτη και τα λοιπά, έχω κάνει δώδεκα DVD τα οποία μοίρασα σε όλους τους Δήμους των Σερρών και στους αρχηγούς της αντιπολίτευσης, για να είναι εύκολη και η πρόσβαση και η μελέτη για να μην ψάχνονται στο διαδίκτυο.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Αντιδήμαρχε εμείς δεν πήραμε τέτοιο DVD πάντως.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κύριε Γιαννακίδη συγνώμη αλλά έχω δώσει δώδεκα DVD στην γραμματεία εκεί του προέδρου και είπα να δοθούν σε όλους. Τώρα πώς έγινε, κάποιο λάθος θα έγινε. Κάποιος λάθος θα έγινε. Συγνώμη κ. Γιαννακίδη, δεν, σας λέω ότι περίσσεψαν κιόλας. Τρία DVD περίσσεψαν.

Εν πάση περιπτώσει, αυτό το έκανε καθ' υπέρβαση των αρμοδιοτήτων και των υποχρεώσεών μου δεδομένου ότι και στην

Περιφέρεια που συζητήσουμε ο κ. Μουσιάδης είπε ότι σε άλλες Περιφέρειες δεν γίνεται καν η διαβούλευση αυτή.

Εν πάση περιπτώσει, αυτό δεν έχει σημασία, η ουσία είναι ότι εμείς θέλουμε να ενημερωθείτε και να καταθέσετε τις προτάσεις σας, γιατί το θέμα είναι πάρα πολύ σοβαρό.

Τώρα περνώντας στην ουσία. Τι είναι αυτό το χωροταξικό που λέμε; Είναι σχεδιασμός ανωτέρου Επιπέδου που δίνει κατευθύνσεις και στρατηγικές ανάπτυξης της κάθε περιφερειακής ενότητας, οι οποίες θα υλοποιηθούν από προτάσεις του υποκείμενου σχεδιασμού, δηλαδή από Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., από Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και από Γενικά Χωρικά Σχέδια. Αυτό όσον αφορά την ερμηνεία του θέματος.

Ποιος είναι ο στόχος τώρα και ο σκοπός του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Κεντρικής Μακεδονίας;

Είναι να προσδιορίσει την χωρική οργάνωση και να υποστηρίξει την χωρική ανάπτυξη της Περιφέρειας σε στρατηγικό Επίπεδο και σε μεσοπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο ορίζοντα.

Το περιεχόμενο του Περιφερειακού Πλαισίου είναι αυτό που προδιαγράφεται στο άρθρο 8, του Ν20542/99. Αποτελεί ένα σύνολο κειμένων και διαγραμμάτων με τα οποία:

1. Καταγράφεται και αξιολογείται η θέση της Περιφέρειας στον διεθνή και ευρωπαϊκό χώρο. Ο ρόλος της σε εθνικό Επίπεδο. Σύγκριση με τις άλλες περιφέρειες και οι λειτουργίες διαπεριφερειακού χαρακτήρα που έχει ή μπορεί να αναπτύξει.
2. Με το σχέδιο αυτό καταγράφονται και αξιολογούνται οι παράγοντες εκείνοι που επηρεάζουν την μακροπρόθεσμη

ανάπτυξη και διάρθρωση του χώρου στο Επίπεδο της Περιφέρειας.

3. Αποτιμούνται οι χωρικές επιπτώσεις των ευρωπαϊκών, εθνικών, περιφερειακών πολιτικών και προγραμμάτων στο Επίπεδο της Περιφέρειας.
4. Προσδιορίζονται με προοπτική 15 ετών οι βασικές προτεραιότητες και οι στρατηγικές επιλογής για την ολοκληρωμένη και αειφόρο ανάπτυξη του χώρου στο Επίπεδο της Περιφέρειας, οι οποίες προωθούν την ισότιμη ένταξή της στον ευρύτερο διεθνή, ευρωπαϊκό και εθνικό χώρο.

Αυτά τα σχέδια να πούμε ότι βρίσκονται στο αρχείο της Διεύθυνσης Χωροταξίας, στην Βιβλιοθήκη του Υπουργείου και στην Βιβλιοθήκη του ΤΕΕ. Σε τρία σημεία δηλαδή πάνε αυτές οι μελέτες, αρχειοθετούνται.

Βασικοί άξονες και πόλοι ανάπτυξης. Πύλες δικτύου μεταφορών, Διακομιστικά Κέντρα Εθνικής και Περιφερειακής Εμβέλειας.

Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας περιλαμβάνει τους εξής πόλους ανάπτυξης, υπάρχοντες και διατηρούμενες εν δυνάμει ως στόχος πολιτικής.

Οι στόχοι εθνικής εμβέλειας, θα αναφερθώ μόνο σε αυτό γιατί υπαγόμαστε και εμείς στους στόχους εθνικής εμβέλειας, οι Σέρρες δηλαδή και υπαγόμαστε στους δευτερεύοντες πόλους.

Όπου δηλαδή η μελέτη κατατάσσει την Νομό μας θα το αναφέρουμε, γιατί είναι σαφές ότι αναφέρονται και πάρα πολλοί άλλοι νομοί και τα λοιπά που δεν μας αφορούν εμάς.

Επισημαίνεται ότι οι Σέρρες εκτιμάται ότι σήμερα λειτουργούν στο Επίπεδο λοιποί πόλοι ανάπτυξης όπως αναφέρεται αναλυτικότερα

στο άρθρο 11 της μελέτης. Η εκτίμηση αυτή συνιστά εξ αντικειμένου ανάδραση προς το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, το οποίο είχε θεωρήσει ότι οι Σέρρες λειτουργούν ήδη στο αμέσως υπερκείμενο Επίπεδο στους δευτερεύοντες πόλους δηλαδή.

Η τοποθέτηση των Σερρών στο Επίπεδο αυτό στο 3^ο, στον πιο πάνω πίνακα αποτελεί για το Περιφερειακό Πλαίσιο επιλογή πολιτικής, όχι επικύρωση της υπάρχουσας κατάστασης που υποστηρίζεται μέσω κατάλληλων μέτρων του παρόντος και πρέπει να υποστηριχθεί και από άλλα σχέδια και πολιτικές.

Μας τοποθετεί στις σημαντικές πύλες εισόδου από άλλα κράτη και αναφέρεται συγκεκριμένα στον Προμαχώνα που είναι είσοδος προς την Βουλγαρία και οδική και σιδηροδρομική, επιβατική και εμπορευματική.

Σχετικά με την μακροδιάθρωση του χώρου δίνονται οι εξής οριζόντιες στρατηγικές κατευθύνσεις.

Αναφέρει για όλους τους νομούς. Για μας οι στρατηγικές αυτές κατευθύνσεις, ειδικότερα για τις Σέρρες δηλαδή είναι η στήριξη της απόκτησης ισχυρότερου αναπτυξιακού ρόλου, η προώθηση των δραστηριοτήτων δημόσιας χωροθέτησης στο πεδίο της ανώτατης εκπαίδευσης και της έρευνας και ενίσχυση μεταφορικών χερσαίων υποδομών σε συνάρτηση με την παραμεθόρια πύλη του Προμαχώνα.

Όσον αφορά την μεταποίηση, μας αναφέρει η μελέτη ότι ασκούμε μεταποιητικές δραστηριότητες και είμαστε ένας πόλος, όπως είναι και ένας πόλος το Κιλκίς, ας πούμε, όπου μετακινούνται κλάδοι από βιομηχανική συγκέντρωση της Θεσσαλονίκης καθώς και ο πόλος των Σερρών.

Στην Περιφέρεια ισχύουν ως θεσμοθετημένες χρήσεις οι βιομηχανικές περιοχές Θεσσαλονίκης και Κιλκίς, Σερρών, Έδεσσας, Πέλλας, Ημαθίας. Όλα αυτά σημαίνει ότι είναι στοιχεία τα οποία εκτιμώμενα από την Περιφέρεια θα υπάρξει προσπάθεια και να αναβαθμιστούν και να αξιοποιηθούν και να αναπτυχθούν γενικώς.

Μας εντάσσει επίσης στην παραμεθόρια ζώνη με αντικείμενο προστασίας το όρος Μπέλες, το Εθνικό Πάρκο της Κερκίνης, είναι ζώνες του Τοπίου Εθνικής Αξίας. Επίσης στις ζώνες Περιφερειακού Τοπίου Αξίας πάλι μας συμπεριλαμβάνει για της Κοιλάδας του Αγγίτη και του σπηλαίου της Αλιστράτης. Μας περιλαμβάνει στα ιστορικά κέντρα της πόλης. Τα ιστορικά κέντρα της πόλης δηλαδή προς αξιοποίηση. Αστικά και πρωτο-βιομηχανικά και.. τοπία της Μακεδονίας.

Τώρα στην μελέτη αυτή κάθε Νομός, κάθε Περιφέρεια κατηγοριοποιήθηκε. Εμείς είμαστε στο Επίπεδο 3. Στο 1^ο Επίπεδο είναι η Θεσσαλονίκη, στο 2^ο Επίπεδο δεν υπάρχει κάποια Περιφέρεια και αμέσως μετά είμαστε εμείς στο Επίπεδο 3. Και τοποθετούνται οι Σέρρες στο Επίπεδο 3, στους λοιπούς εθνικούς πόλους, ως στόχος πολιτικής.

Η κατεύθυνση του Γενικού Πλαισίου είναι να καταταχθεί στο 3^ο Επίπεδο δευτερεύοντες εθνικοί πόλοι. Ο πραγματικός ρόλος της πόλης σήμερα είναι με βάση τα στοιχεία της ανάλυσης μάλλον Επιπέδου 4. Μόνο που πολύ οριακά θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι είναι Επιπέδου 3 πλην. Δηλαδή κάτω από το Επίπεδο 3. Ωστόσο, μας ενέταξαν στην κατηγορία 3.

Παρουσιάζει περιορισμένη εσωτερική δυναμική ανοικοδόμησης πληθυσμού, προσέκλυση μετακινήσεων μόνο ενδοπεριφερειακή έχουμε

προσέλκυση και δεν έχει άμεση σχέση με εθνικούς άξονες ανάπτυξης. Δεν φαίνεται να διαθέτει προς το παρόν αυτοτελή διασυνοριακή δυναμική, όπως προδιαγράφει το ισχύον Περιφερειακό Πλαίσιο, ενώ ερωτηματικό είναι η δυνατότητα ανταπόκρισης στην κατεύθυνση της εντατικοποίησης της μεταποίησης με το ειδικό πλαίσιο βιομηχανίας.

Θετικά στοιχεία είναι το πληθυσμιακό μέγεθος και η δεύτερη πόλη στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας αλλά πολύ πιο κάτω από την πρώτη, η οποία είναι η ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλονίκης. Και παρά τις αντιρρήσεις του Δημάρχου Κατερίνης, ο οποίος προσκόμισε στοιχεία εκεί στην διαβούλευση ότι δεύτερη πόλη είναι η Κατερίνη και όχι οι Σέρρες ως προς τον πληθυσμό, εμείς ωστόσο στην μελέτη είμαστε ενταγμένοι στην δεύτερη, είμαστε χαρακτηρισμένοι ως δεύτερη πόλη.

Η ειδίκευση στον τριτογενή τομέα με γενικά ισχυρή συνιστώσα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων αιχμής μεταξύ των οποίων και η Γ/θμια εκπαίδευση.

Το ισοζύγιο κατά κανόνα τρόπο δεν επιτρέπει ρόλο πόλου εθνικής εμβέλειας. Η τοποθέτηση τελικά στο 3^ο Επίπεδο αποτελεί σαφώς επιλογή πολιτικής προς μελλοντική υλοποίηση και όχι αντιστοίχιση με τον σημερινό ρόλο. Λαμβάνει υπόψη της ότι και άλλα κέντρα τέτοιου Επιπέδου κατά το Γενικό Πλαίσιο στην πραγματικότητα δεν έχουν ρόλο μεγαλύτερης εμβέλειας από την περιφερειακή. Η απόδοση όμως τέτοιες εμβέλειες σε αυτά τα κέντρα είναι καταχρηστική και αποτελεί σαφώς επιλογή πολιτικής. Είναι δηλαδή στόχος που υπερβαίνει την σημερινή κατάσταση.

Ο στόχος αυτός είναι εφικτός μεσοπρόθεσμα ή μακροπρόθεσμα, πολύ δύσκολα μέχρι το '21 και προϋποθέτει για την επίτευξή του

ισχυρές πολιτικές στήριξης ενός τέτοιου ρόλου. Αναπτυξιακά κέντρα, βελτίωση υποδομών γενικού ενδιαφέροντος, προώθηση οργανωμένων επιχειρηματικών υποδοχέων που θα δημιουργήσουν κάποιες οικονομίες κλίμακας αλλά αυτό μπορεί να γίνει μόνο με στενή συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα. Και παρεμβάσεις πολεοδομικού χαρακτήρα για την αναβάθμιση της εικόνας και της λειτουργικότητας της πόλης.

Η ενίσχυση της ανώτατης εκπαίδευσης αποτελεί βασική κατεύθυνση που μπορεί να διευκολύνει στο μέλλον και την προσέλκυση κάποιων δραστηριοτήτων γνώσης. Πιθανοί ειδικότεροι ρόλοι είναι οργάνωση ευρύτερης γεωργικής ενδοχώρας, κοινωνικές υπηρεσίες προς τους οικισμούς χαμηλότερης βαθμίδας και τον αγροτικό χώρο και υπάρχει η δυνατότητα να καλύψει και ορισμένες περιοχές εκτός Περιφερειακής Ενότητας Σερρών μέσω της διασυνοριακής λειτουργίας. Αυτό είναι προς αναζήτηση.

Οι επτά Δήμοι τώρα των Σερρών. Κάποια σχόλια για τους επτά Δήμους.

Για τον Δήμο Αμφίπολης που έχει έδρα το .. πρέπει να καλυφθούν με γενικά πολεοδομικά σχέδια ή Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. οι τρεις από τις τέσσερις Δημοτικές Ενότητες που δεν διαθέτουν και που θα ενσωματώσουν και το υπάρχον Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Αμφίπολης.

Τυχόν ανάγκη επεκτάσεων πρέπει να στοιχειοποιηθεί με ενδεχόμενη υψηλή πυκνότητα. Οι δείκτες από το θεσμοθετημένο Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. αποτελούν ένδειξη ότι δεν υπάρχει τέτοια ανάγκη και αυτό ενισχύεται και από την πολύ αρνητική πληθυσμιακή τάση και την περιορισμένη και προ της κρίσης οικοδομική δραστηριότητα.

Στον Δήμο Αμφίπολης επίσης πρέπει να αναδειχθεί, να γίνει ανάδειξη του Αγγίτη, της Αλιστράτης και του αρχαιολογικού χώρου

της Αμφίπολης ως περιφερειακού πόλου τουρισμού, επίσκεψης και σύνδεσης με τις παράκτιες τουριστικές ζώνες.

Για τον Δήμο Βισαλτίας με έδρα την Νιγρίτα πρέπει να καλυφθούν να γενικά πολεοδομικά σχέδια και Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. όλες οι Δημοτικές Ενότητες του Δήμου με παράλληλο συντονισμό τους. Τυχόν ανάγκη επεκτάσεων πρέπει να στοιχειοθετηθεί με ενδεχόμενη υψηλή πυκνότητα.

Η αρνητική πληθυσμιακή τάση καθώς και η περιορισμένη οικοδομική δραστηριότητα προ της κρίσης αποτελούν σαφείς αρνητικές ενδείξεις.

Δήμος Εμμ. Παππά με έδρα το Χριστό πρέπει να καλυφθούν και αυτοί με όλες τις Δημοτικές Ενότητες με Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.. Οι δυο Δημοτικές Ενότητες του Δήμου με παράλληλο συντονισμό τους.

Τυχόν ανάγκη επεκτάσεων πρέπει να στοιχειοθετηθεί με ενδεχόμενη υψηλή πυκνότητα. Η αρνητική πληθυσμιακή καθώς και η περιορισμένη οικοδομική δραστηριότητα προ κρίσης αποτελούν σαφείς αρνητικές ενδείξεις.

Δήμος Ηράκλειας με έδρα την Ηράκλεια. Πρέπει να καλυφθούν οι δυο από τις τρεις Δημοτικές Ενότητες με Γ.Π.Σ ή Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. που δεν διαθέτουν και θα ενσωματωθούν στο υπάρχον Γ.Π.Σ. της Ηράκλειας.

Εδώ να πούμε ότι το Γ.Π.Σ. είναι Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, αφορά οικισμούς άνω των 2.000 κατοίκων, ενώ το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. είναι το ίδιο πράγμα αλλά είναι για οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων.

Τυχόν ανάγκη επεκτάσεων και στον Δήμο Ηράκλειας πρέπει να στοιχειοθετηθεί με ενδεχόμενη υψηλή πυκνότητα. Οι δείκτες από το

θεσμοθετημένο Γ.Π.Σ. που περιλαμβάνει τον μεγαλύτερο οικισμό του Δήμου αποτελεί ένδειξη ότι δεν υπάρχει τέτοια ανάγκη και αυτό ενισχύεται και από την αρνητική πληθυσμιακή τάση και την περιορισμένη και προ της κρίσης οικοδομική δραστηριότητα.

Δήμος Νέας Ζίχνης με έδρα την Ζίχνη. Και εδώ πρέπει να καλυφθούν οι δυο Δημοτικές Ενότητες με τα Γ.Π.Σ. ή τα Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. με παράλληλο συντονισμό τους. Τυχόν ανάγκη επεκτάσεων πρέπει να στοιχειοθετηθεί με ενδεχόμενη υψηλή πυκνότητα. Η αρνητική πληθυσμιακή τάση σε αυτό τον Δήμο καθώς και η περιορισμένη οικοδομική δραστηριότητα προ της κρίσης αποτελούν σαφείς αρνητικές ενδείξεις και γι' αυτό τον Δήμο.

Δήμος Σερρών. Πρέπει να καλυφθεί με Γ.Π.Σ. ή Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. το σύνολο του Δήμου, δηλαδή και οι υπόλοιπες έξι Δημοτικές Ενότητες με συντονισμό με το υπάρχον Γ.Π.Σ. των Σερρών.

Τυχόν ανάγκη επεκτάσεων πρέπει να στοιχειοθετηθεί με ενδεχόμενη υψηλή πυκνότητα. Οι αρνητικές πληθυσμιακές τάσεις εκτός της Δημοτικής Ενότητας Σερρών και η αδύναμη οικοδομική δραστηριότητα και προς την κρίσης αποτελούν αρνητικό πρόκριμα.

Το μέγεθος και ο σημαντικός ρόλος των Σερρών στο οικιστικό δίκτυο της Περιφέρειας επιβάλλουν να δοθεί βάρος στην αναγέννηση του υφιστάμενου οικιστικού ιστού.

Το μέγεθος της πόλης των Σερρών κι η υψηλή σχετικά θέση της στο οικιστικό δίκτυο επιβάλλουν την προώθηση οργανωμένων υποδοχέων.

Ο Δήμος Σιντικής, πρέπει και εδώ να καλυφθούν με Γ.Π.Σ. ή Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. οι δυο από τις τέσσερις Δημοτικές Ενότητες που δεν

διαθέτουν, που θα ενσωματωθούν με τα υπάρχοντα δυο της Κεκρίνης και του Πετρισιού.

Ιδιαίτερη προτεραιότητα έχει η Δημοτική Ενότητα Σιδηροκάστρου, λόγω του μεγέθους του κεντρικού οικισμού. Τυχόν ανάγκη επεκτάσεων πρέπει να στοιχειοθετηθεί με ενδεχόμενη υψηλή πυκνότητα.

Η αρνητική πληθυσμιακή και εδώ τάση αποτελούν σαφείς αρνητικές ενδείξεις όπως και οι χαμηλοί δείκτες πυκνότητας από τα δυο θεσμοθετημένα σχέδια πολεοδομικά.

Άλλη αναφορά στην μελέτη που γίνεται στην ανάδειξη του ορεινού όγκου της Κερκίνης και ενίσχυση των πολιτικών προστασίας και βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης.

Στην μελέτη αυτή γενικά λήφθηκαν υπόψη όλα τα στοιχεία που υπάρχουν στα όρια του Νομού, παραδείγματος χάρη. Τώρα θα πούμε μερικά τα οποία έχω σημειώσει. Οι περιοχές ανάπτυξης γεωθερμικών πεδίων. Υπάρχουσες και προς ανάπτυξη. Γεωθερμικά πεδία ξέρετε ότι έχουμε στην Νιγρίτα, έχουμε στο Σιδηρόκαστρο, στο Άγκιστρο και στην Ηράκλεια και αλλού.

Η αρδευόμενη γεωργική γη. Γνωρίζετε ότι με τους αναδασμούς και ένας κάμπος σε σύνολο εμβαδού 48% στον Νομό, 48% είναι πεδινό το έδαφος και ημιορεινό. Θεωρείται ότι είναι ένας μεγάλος κάμπος.

Λήφθηκε επίσης υπόψη από ότι είδα και μελέτησα η κτηνοτροφία, η υδατοκαλλιέργεια, οι εξορύξεις. Εδώ στις εξορύξεις και στους μεταλλευτικούς χώρους υπό διερεύνηση, μάλλον στους μεταλλευτικούς χώρους υπό διερεύνηση, οι οποίοι σημειώνονται στο σχέδιο, είμαι κάθετα αντίθετος, όπως νομίζω και εσείς, για την εξόρυξη του χρυσού σε ένα κομμάτι αρκετών στρεμμάτων που

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

βρίσκεται στο Άγκιστρο. Ενδεχομένως να μην είμαστε αντίθετοι με την εξόρυξη κάποιων άλλων αδρανών σε άλλες περιοχές που σημειώνονται κοντά στην Βροντού, κοντά στην Ορεινή.

Επίσης λήφθηκε υπόψη ο τουρισμός. Μιλάμε για τουρισμό θρησκευτικό, τουρισμό στις αρχαιότητες, αθλητικό τουρισμό. Έγινε φυσικά παρατήρηση την οποία θα σας την διαβάσω άμα δεν σας κουράζω για το Αυτοκινητοδρόμιο, το οποίο δεν αναφέρεται πουθενά στην μελέτη.

Θα σας διαβάσω μια ακόμα εισήγηση άμα έχετε υπομονή τριών σελίδων. Εδώ κλείνω με αυτό το εισαγωγικό σημείωμα.

Επίσης λήφθηκε υπόψη και η ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, το ΒΙΟΠΑ, οι ζώνες φυσικής κληρονομιάς, τα δάση μας, τα μνημεία φύσης, τα σπήλαια, γεωλογικοί σχηματισμοί, το οικοσύστημα γενικότερα, η πολιτιστική κληρονομιά, οι αρχαιολογικοί χώροι, τα μνημεία και οι ιστορικοί τόποι, παραδοσιακοί οικισμοί, ζώνες ανάπτυξης πρωτογενούς τομέα, ζώνες ανάπτυξης δευτερογενούς τομέα, τα αιολικά πάρκα, τα φωτοβολταϊκά πάρκα, αιολικά πάρκα και τα υπάρχον και προς δημιουργία.

Αυτά τα είδα όλα μέσα στην μελέτη, τα σημείωσα και σας τα ανέφερα.

Επίσης λήφθηκαν υπόψη και οι αγωγοί μεταφοράς φυσικού αερίου και ο υπάρχων της ΔΕΣΦΑ και ο μελλοντικός ΤΑΠ για τον οποίο οι αντιρρήσεις μας είναι και παρακαλώ να καταγραφούν οι αντιρρήσεις μας είναι για την θέση του Σταθμού Συμπίεσης.

Επίσης λήφθηκαν υπόψη τα φράγματα, οι τεχνητές λίμνες, ο ΧΥΤΑ και πολλά άλλα τα οποία δεν τα έχω σημειώσει.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Όσον αφορά στο Επίπεδο το οποίο καταταχθήκαμε, το 3^ο Επίπεδο, όπως είπαμε είναι ψηλότερα από αυτό που μας ανήκει, ας πούμε, αλλά αυτό θεωρώ ότι είναι μια πολιτική του να υπάρξει προσπάθεια, ώστε να δημιουργήσουμε συνθήκες, από την Περιφέρεια να δημιουργηθούν οι συνθήκες να είμαστε άξιοι αυτού του Επιπέδου και αυτό είναι καλό.

Θεωρώ δηλαδή ότι η μελέτη γενικά για την περιφέρειά μας είναι πάρα πολύ καλή. Είναι ευνοϊκή.

Και όπως σας είχα πει ότι εμείς στείλαμε τις προτάσεις, ούτως ή άλλως, για να παν ενδεχόμενο και μπορούμε τώρα να στείλουμε και συμπληρωματικές, εάν εσείς μας φέρετε. Θα κάνετε λίγο υπομονή να σας διαβάσω αυτές τις προτάσεις. Είναι τρεισήμισι σελίδες.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Ναι, την εισήγηση. άμα την έχετε διαβάσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Δεν νομίζω ότι χρειάζεται.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κάποιες επισημάνσεις μόνο.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

Κάποια σημεία.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κάποιες επισημάνσεις που θέλω να κάνω. Εντάξει, δεν θα το διαβάσουμε. Αφού το διαβάσατε και υπάρχει και στο DVD.

Θα αναφερθούμε όπως είπαμε στο Αυτοκινητοδρόμιο, το οποίο τους προτείνουμε να αναφερθούν και να προγραμματίσουν δράσεις για

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

το Αυτοκινητοδρόμιο. Επίσης προτείνουμε την ενίσχυση της σιδηροδρομικής σύνδεσης της Περιφερειακής Ενότητας με την Θεσσαλονίκη με έναν προαστιακό σιδηρόδρομο. Επίσης θα προτείνουμε στον Δήμο Αμφίπολης την συνέχιση μιας γραμμής την οποία γνωρίζω που σταματάει, της γερμανικής γραμμής που σταματάει στο χωριό Δήμητρα, θα προτείνουμε να συνεχιστεί μέχρι την Αμφίπολη αυτή η γραμμή, γιατί ούτως ή άλλως υπήρχε η γραμμή εκεί που την είχαν κάνει οι Γερμανοί, απλώς αποξηλώθηκαν οι σιδηροτροχιές.

Όσον αφορά το οδικό δίκτυο, πρέπει να επιμείνουμε στην ολοκλήρωση του άξονα Θεσσαλονίκης –Σέρρες – Προμαχώνα, να ολοκληρωθεί επιτέλους αυτό το κάθετο κομμάτι της Εγνατίας και επίσης, ο άξονας ο Ε59 ο οποίος οδηγεί στην Αμφίπολη μέσω της Ζίχνης μέσω Ράχης κάποτε πρέπει να τελειώσει. Καθώς επίσης και ο περιαστικός δρόμος εδώ των Σερρών που ξεκινάει από την διασταύρωση Σιδηροκάστρου -Λευκώνα και φτάνει μέχρι το νοσοκομείο και έχει κατασκευαστεί μόνο το μισό κομμάτι, το βόρειο κομμάτι. Πρέπει να ολοκληρωθεί αυτός ο δρόμος, να γίνει και το άλλο μισό και να γίνουν και οι τρεις κόμβοι που προβλέπονται.

Σε γενικές γραμμές αυτά και θέλω να ακούσω και την δική σας την γνώμη και τις δικές σας τις προτάσεις. Και να τις καταθέσετε, εάν θέλετε, εγγράφως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ποιος θέλει να μιλήσει, να εισηγηθεί νέες προτάσεις;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Διευκρινιστικές ερωτήσεις. Ας ξεκινήσουμε από εκεί. Ο κ. Γάτσιος, ο κ. Μηλίδης, ερωτήσεις διευκρινιστικές. Ο κ. Αναστασιάδης Ηλίας. παρακαλώ κ. Γάτσιο ας ξεκινήσω από εσάς.

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

Άκουσα τον εισηγητή που είπε ότι, εάν κατάλαβα καλά έχουμε στείλει σαν Δήμος τις θέσεις μας σε ότι αφορά το χωροταξικό. Είπατε ότι στην περιοχή, στον ορεινό όγκο του Δήμου μας τον Λαϊλιά δηλαδή, στείλατε θετική γνώμη για την εξόρυξη εκεί του γρανίτη.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κύριε Γάτσιο δεν κάνουμε αναφορά.

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

Λέτε όμως για .. διαδικασίες στις οποίες εμπίπτουν μέσα σε αυτά και η εξόρυξη του γρανίτη. Μάρμαρο θέλουν να βγάλουν εκεί, δεν θέλουν υλικά τύπου να στρώσουμε 3^Α και τέτοια. Αυτό ήθελα λίγο να διευκρινιστεί και ένα άλλο εάν θέλετε, όλα μαζί για να μην, δεν ξέρω εάν γνωρίζετε ότι με μια απόφαση του '85 από την κοιλάδα των Αγίων Αναργύρων μέχρι και τον Λαϊλιά, μέχρι και την Βροντού επάνω υπάρχει μια απόφαση κανονιστική η οποία χαρακτηρίζει την περιοχή με έναν τρόπο, τώρα δεν ξέρω εάν θα το πω καλά, προστατευόμενο περιοχή, προστατευόμενο δάσος, δεν είμαι απόλυτα βέβαιος γι' αυτό.

Αυτό σημαίνει ότι απαγορεύει κάθε χρήση και όσες έχουν γίνει από το '85 και μετά, ακόμα και ποιμνιοστάσια και όλα αυτά με άδειες, μιλάμε με άδειες, νόμιμα, μπορούν να γίνουν, να χαρακτηριστούν αυτή την στιγμή ως αυθαίρετα. Δεν ξέρω εάν είναι αρμοδιότητα του χωροταξικού εκεί πέρα να ανατρέψουμε αυτή την...

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:**

Όχι, εκτός από το προεδρικό διάταγμα υπάρχει από το '85 μια κανονιστική, προφανώς ο Αντιδήμαρχος θα την γνωρίζει, την οποία και εγώ τώρα την έμαθα δεν σας κρύβω, το τελευταίο διάστημα με τα προβλήματα των βοσκοτόπων κιόλας. Δεν ξέρω, αυτό ήθελα να πω, εάν μπορεί να ενταχθεί μέσα σε αυτό το χωροταξικό για την αλλαγή αυτής της.

Μάλιστα είχαμε κάνει και κάποιες ενέργειες, νομίζω ιδέα του Αντιδημάρχου του κ. Γρηγοριάδη στάλθηκε στον υπουργό που ήταν τελευταία, ο κ. Λεονταρίδης.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κύριε Γάτσιο σας είπα ότι αυτό το σχέδιο το χωροταξικό χαράζει μια γενικότερη στρατηγική, είναι το υπερκείμενο σχέδιο και αυτά τα επιμέρους καθορίζονται από τα υποκείμενα σχέδια που θα είναι το Γ.Π.Σ. και τα Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.. Καταλάβατε; Αυτό είναι μια γενικότερη στρατηγική.

Τώρα για το θέμα το άλλο που λέτε, δεν ξέρω εάν εννοείτε την περιοχή NATURA που είναι και ο Άγιος Ιωάννης και οι Επτάμυλοι. Είναι μια από τις τρεις περιοχές που έχουμε εδώ NATURA, αυτό εννοείτε;

Πάντως, δεν γίνεται καμία αναφορά πάνω σε αυτό ούτε στα άλλα λατομεία που είπατε, δεν κάνουμε εμείς τις προτάσεις μας, απλώς έχουν χαρακτηρισμένους κάποιους χώρους τους οποίους δεν θα μπορούσαμε. Αυτοί είναι μελετητές, εμείς δεν μπορούμε να μπούμε σε βάθος εάν ένα λατομείο ή μια περιοχή εκεί που την χαρακτηρίζουν και έχουν και τον γεωλόγο τους και τα λοιπά, εμείς δεν μπορούμε να τους κρίνουμε σε αυτό. Ή τουλάχιστον εγώ προσωπικά δεν έχω άποψη εάν

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

μια περιοχή που βλέπω εδώ στον χάρτη που την χαρακτήρισαν σαν εξορυκτική περιοχή εάν είναι σωστό ή όχι. Προσωπικά δεν έχω άποψη γιατί είναι αντικείμενο μελέτης από αρμοδίους.

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

Οι μελέτες θα αποδείξουν μετά στην συνέχεια που θα γίνουν εξειδικευμένες ότι αφού ψηφίσατε από το Γενικό Πολεοδομικό, όχι εσείς, ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Από το χωροταξικό.

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

Από το χωροταξικό συγνώμη, αφού ψηφίσατε στο χωροταξικό, άρα λοιπόν συμφωνούμε, γιατί έχουμε γνωμοδοτικό ρόλο εδώ; Άρα λοιπόν, συμφωνούμε με όλες αυτές τις δράσεις τις οποίες έστω σε αυτή την πρώτη μελέτη στην μη εξειδικευμένη σε κάθε αντικείμενο ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Ναι, άμα έχετε κάποια αντίρρηση εδώ καταρχήν δεν ψηφίζουμε το χωροταξικό. Εδώ μπορούμε να εκφράσουμε απόψεις. Δεν το ψηφίζουμε. Αλλά εσείς άμα γνωρίζετε για την περιοχή αυτή να σας δώσω τον χάρτη, θα το βρείτε κιόλας στο DVD, εάν εκείνη η περιοχή που είναι στην Ορεινή και στην Βροντού εάν νομίζετε ότι είναι ακατάλληλη γι' αυτή την δουλειά, μπορείτε να εκφράσετε την αντίρρησή σας, να την στείλουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Θα ενσωματώσουμε όλες αυτές τις προτάσεις.

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

..δεν ξέρω, μια πρόταση θα γίνει αποδεκτή δηλαδή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ομόφωνα πρέπει να....

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

Εγώ ας πούμε λέω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Να φύγουν όλα αυτά.

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

Ευθαρσώς εδώ ότι κατά την γνώμη μας δεν πρέπει στον Λαϊλιά μέσα να επιτρέψουμε στον ευρύτερο όγκο την εξόρυξη του γρανίτη. Έχω αυτή την θέση. Πάγια είναι η θέση μου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κύριε Γάτσιο θα παρακαλούσα όμως, επειδή για να μην χαθούν αυτές οι προτάσεις, εγγράφως, εγγράφως να τις καταθέσετε στην γραμματεία και έτσι να τις ενσωματώσουμε όλες και φυσικά δεν έχουμε κάτι διαφορετικό να αντιμετωπίσουμε.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Ή να τις καταθέσετε στο τμήμα του Περιβάλλοντος, εγώ δεν θέλω να κάνω τον ειδικό, εκείνοι μπορούν να την αξιολογήσουν. Ούτως ή άλλως και αυτές τις προτάσεις που καταθέσαμε τελικά η υπηρεσία τις συνέταξε. Τις είδαμε, τις συνέταξε και στις στείλαμε. Αφού εκείνοι είναι πιο ειδικοί τώρα στο περιβάλλον, καταθέστε την πρόταση και ας την διαμορφώσει και ας την στείλουμε.

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

Έχουμε χρόνο για να στείλουμε....

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Έχουμε.

Κος ΓΑΤΣΙΟΣ:

Ή έχει τελειώσει;

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:**

Όχι, δεν υπάρχει όριο, δεν μας βάλανε, το αφήσανε χαλαρά. Μετά από αυτά που συνέβησαν. Και σας τονίζω ότι αυτή η διαβούλευση έγινε και εδώ αυτό που κάνουμε δεν γίνεται σε άλλες Περιφέρειες. Έτσι μου είπε ο κ. Μουσιάδης.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Κύριε Αντιδήμαρχε δηλαδή για να καταλάβω, επειδή μελετώντας κανείς τον χωροταξικό σχεδιασμό αντιλαμβάνεται ότι η γενική κατεύθυνση είναι εξορυκτικές και μεταλλευτικές δραστηριότητες, εσείς ως δημοτική αρχή έχετε εκφράσει με απόλυτο τρόπο την αντίθεσή σας σε τέτοιες δραστηριότητες; Γιατί δεν κατάλαβα από την απάντηση που δώσατε στον κ. Γάτσιο.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Όχι δεν έχουμε τέτοια τάση υπέρ των εξορύξεων. Γιατί το λέτε αυτό; Απλώς είπα ότι από τις τρεις περιοχές που βλέπω εκεί πέρα, την μια περιοχή η οποία αφορά την έρευνα χρυσού είμαστε κάθετα αντίθετοι. Αυτό εισηγούμαι. Εάν έχετε εσείς άλλη άποψη να την πείτε. Είμαστε κάθετα αντίθετοι για την εξόρυξη του χρυσού, η οποία είναι μια ιδιαίτερη εξόρυξη. Δεν είναι τόσο απλή όσο ένα λατομείο, όσο ένα λατομείο μαρμάρου ή αδρανών.

Εκεί πέρα γίνεται μια επεξεργασία σε έναν κρατήρα που έχει 2 χιλιόμετρα διάμετρο πάνω στον βουνό, καταστρέφει όλη την περιοχή, γίνεται μια επεξεργασία με κυάνιο και αφού επεξεργαστούν αυτά τα καμένα με το κυάνιο, μετά τα υπολείμματα τα εναποθέτουν σε αυτές τις τρύπες που αφήνουν και έτσι γίνεται μια βίαιη παρέμβαση, κατά την γνώμη μου από ότι έχω ακούσει από συζητήσεις που έγιναν, οι παρουσιάσεις είναι μια βίαιη παρέμβαση στο περιβάλλον γι' αυτό και

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

είμαστε αντίθετοι με το θέμα αυτό της εξόρυξης του χρυσού, της έρευνας και της εξόρυξης χρυσού, όχι μόνο, δεν έχω άποψη όμως κατά πόσο μπορεί να είναι επιβλαβής τόσο πολύ στο περιβάλλον μια εξόρυξη μαρμάρου ή ενός λατομείου αδρανών, το οποίο θα γίνει με αδειοδότηση και με όλες τις προϋποθέσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Να πάμε στον κ. Μηλίδη.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε. Λέμε ότι είμαστε στο στάδιο Β1, φάση Β1, πότε τελειώνει δηλαδή αυτό; Πότε κατατίθεται, πότε γίνεται οριστικό; Σε ποιο στάδιο; Β1 μέχρι που; Β2; Γ; Που πάει;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Όχι, δεν θα υπάρξει άλλο στάδιο. Σε αυτό το στάδιο ολοκληρώνεται η μελέτη και βγαίνει, γίνεται υπουργική απόφαση.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Τώρα σαν Περιφέρεια θα πάμε με ενιαία πρόταση ή κάθε Δήμος δικές του; Το ένα ερώτημα. Θέλετε να τα πω για να μην ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Επειδή αυτή την στιγμή οι μελετητές αφήσανε ανοικτό το θέμα, για μερικές μέρες είπαν τότε εκείνες τις ημέρες του Πάσχα. Λοιπόν, δεν θα πάμε όλοι μαζί, ο καθένας, κάθε Δήμος θα καταθέσει τις προτάσεις του, αυτοί θα τα διαβάσουν, θα τα αξιολογήσουν και θα λάβουν ή όχι υπόψη τους. Αυτοί έχουν αυτή την στιγμή το πάνω χέρι, να το πούμε.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Αυτοί κάνουν την μελέτη, την πολιτική βούληση εμείς την έχουμε.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Εμείς έχουμε την πολιτική βούληση. Κοιτάζετε, είναι θέμα της Περιφέρειας.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Ωραία αλλά εμείς δηλαδή δεν μπορούμε να ...

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Αυτά είναι κομβικά σημεία και πολύ σημαντικά. Δηλαδή μόνο οι μελετητές; Δηλαδή ποιος είπε ότι οι μελετητές έχουν πάντα την καλύτερη άποψη; Αυτό αποδείχθηκε μέχρι τώρα στην Ελλάδα;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Εγώ δεν είπα κάτι τέτοιο κ. Μηλίδη και πιστεύω ότι ένας μελετητής που είναι από την Αθήνα δεν μπορεί να ξέρει για τις Σέρρες. Αλλά τι να κάνουμε; Έτσι είναι ο νόμος αλλά πιστεύω και αυτοί εδώ δεν είμαστε απέναντι, είμαστε στην ίδια πλευρά και αυτοί θέλουν να βελτιώσουν την μελέτη τους. Και αυτοί θέλουν να την βελτιώσουν. Είμαστε στην ίδια πλευρά.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πάει πρόταση. Αυτό θέλω να πω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Όχι το Δημοτικό, το Περιφερειακό Συμβούλιο.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Το Περιφερειακό κύριε Πρόεδρε θα πάει από το Δημοτικό Συμβούλιο πρόταση. Είναι μια προέκταση και μην ξεχνάτε το Δημοτικό Συμβούλιο ο Δήμος Σερρών είναι η μισή περιφέρεια. Μην το ξεχνάμε αυτό ποτέ. Έτσι δεν είναι;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Την τελική απόφαση θα την πάρει το πολιτικό όργανο που λέγεται....

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Έτσι, όχι οι μελετητές. Οι μελετητές πληρώνονται να κάνουν την δουλειά τους. Από μελετητές έχουμε χορτάσει.

Λοιπόν, θέλω να κάνω δυο, τρεις ερωτήσεις άλλες πιο ουσιαστικές. Λέτε ότι μας έχουν κατατάξει στο Επίπεδο 3 και το θεωρείτε ότι είναι καλό. Είπατε όμως ότι δεύτερο δεν υπάρχει. Ποιο είναι το δεύτερο; Δεν υπάρχει δεύτερο στάδιο; Δηλαδή πρώτο είναι η Θεσσαλονίκη και μετά πάμε τρίτο;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Έτσι ακριβώς. Γίνεται μια διαβάθμιση σε επτά επίπεδα. Βλέπω εκεί Πέλλα, την έχουν στο 7 Επίπεδο. Υπάρχει μια διαβάθμιση επτά επιπέδων.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Μου έκανε εντύπωση γιατί δεν υπάρχει δεύτερο, γι' αυτό λέω.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Και εγώ αναρωτήθηκα, αλλά υπάρχουν κάποια κριτήρια από τα οποία κριτήρια καθορίζεται σε ποιο Επίπεδο θα είσαι. Τα κριτήρια που αντιστοιχούν στο 2^ο Επίπεδο προφανώς δεν τα έχει καμία Περιφέρεια.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Έχω την εντύπωση για την κατάταξη και πρέπει αυτό να το εκμεταλλευτούμε, χρησιμοποιείται πάρα πολύ το πληθυσμιακό κριτήριο. Πάρα πολύ. Το έχετε αναφέρει δέκα φορές σήμερα. Εδώ έχουμε ένα συγκριτικό πλεονέκτημα.

Κος ΓΑΛΑΝΗΣ:

Γι' αυτό είμαστε στην τρίτη.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Πιστεύω να είναι αυτό που λέτε κ. Γαλάνη. Άρα έχουμε ένα συγκριτικό πλεονέκτημα και μην ακούμε διάφορες. Σίγουρα όλες οι περιφέρειες θα θέλουν και αυτοί να καταταγούν λίγο ψηλότερα αλλά αυτό το συγκριτικό πλεονέκτημα μετά τον Θεσσαλονίκη το έχουμε εμείς, δεν το έχει κανένας άλλος. Αυτό δεν πρέπει να το ξεχνάμε ποτέ. Σε όλα τα Επίπεδο του Νομού. Στις εκδηλώσεις, χρηματοδοτήσεις και παντού.

Τώρα, μου έκανε εντύπωση που δεν αναφέρθηκε αυτό το ιδιαίτερο πλεονέκτημα που έχει ο Δήμος μας, η πόλη μας, το Αυτοκινητοδρόμιο. Που δεν υπάρχει πουθενά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Επιγραμματικά αναφέρεται.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Δεν μπορεί όμως, πρέπει ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, αυτό είπα από την αρχή, ότι το Αυτοκινητοδρόμιο έχει απαξιωθεί τελείως από την μελέτη γι' αυτό και εμείς στην πρότασή μας αυτό που τονίζουμε πολύ έντονα είναι το Αυτοκινητοδρόμιο. Το αναφέρουμε και σε πολλές ενότητες.

Και για τον αρχαιολογικό χώρο της Αμφίπολης, επειδή η μελέτη έγινε πριν από την ανεύρεση του τάφου και εκεί είναι υποβαθμισμένο το θέμα και το τονίζουμε σε αυτό που σας είπα, ...

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Επειδή είμαστε και αγροτικός Νομός, κατά κύριο λόγο, δεν βλέπω να γράφει αυτό που λέτε, το λέτε μέσα σαν πρόταση, το αγροτικό τοπίο κάμπου Σερρών. Πάμε μόνο κάμπου Θεσσαλονίκης. Δεν είμαστε το παράρτημα της Θεσσαλονίκης ο κάμπος μας. Πρέπει αυτό να τονιστεί. Για τον αγροτικό μας κόσμο έχει ιδιαίτερη σημασία. Βέβαια θα

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

κάνουμε προτάσεις και γραπτές. Το λέτε μέσα αλλά πολύ έτσι, δεν το εξειδικεύετε, δεν το αναπτύσσετε μέσα.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Το είπα και εδώ και ανέφερα και το ποσοστό, λέω ότι αυτό καταγράφεται και η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αυτή θα σταλεί μαζί με αυτά που δεν διαβάστηκαν. Είπα ότι 48% του εμβαδού του Νομού Σερρών είναι πεδινό και ημιορεινό. Καλλιεργήσιμη έκταση. Και θεωρείται πολύ μεγάλος κάμπος.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Αυτό τώρα είναι και για προβληματισμό για όλους μας. Δηλαδή, βλέπω μέσα από αυτά που αναφέρετε και από αυτή την έστω των τεσσάρων σελίδων εισήγηση που υπάρχει, ότι προσπαθούν σε πολλά σημεία να μας κατατάξουν ως να μην υπάρχει κάμπος Σερρών. Δηλαδή συνεχώς είναι η Περιφέρεια Θεσσαλονίκης και τα λοιπά. Και μάλιστα εκείνο που πραγματικά με δυσαρέστησε πάρα πολύ και νομίζω πρέπει να το δούμε, είναι ενώ λέει σε ένα, κατατάσσεται στο Επίπεδο, στο άρθρο 11 στην τελευταία σελίδα, το άρθρο 11 λέει ότι ενώ η πόλη των Σερρών κατατάσσεται στο άρθρο 7, σύμφωνα με το άρθρο 7 στο τρίτο Επίπεδο, δευτερεύοντες πόλεις στο άλλο άρθρο λέγεται λοιπή πόλη. Ξέρετε τι σημαίνει λοιπή πόλη; Σημαίνει ότι άσε τους εκεί πέρα και τα λοιπά. Κάπως έτσι, αυτή την αίσθηση μου δίνει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ως τρίτο Επίπεδο.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Ναι. Ως τρίτο Επίπεδο ενώ το δέχεται και η υπηρεσία μας ότι είναι καλό, λέει ας πούμε, το βάζει δευτερεύοντες πόλεις εθνικής εμβέλειας και μετά το λέει λοιπούς εθνικούς πόρους. Πιστεύω ότι είναι κάποια

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

πράγματα τα οποία εάν δεν τα επισημάνουμε εξ αρχής, έτσι θα προχωρήσουν, έτσι θα πάνε. Δεν ξέρω εάν σε αυτό εάν έγινε κάποια διευκρίνιση εκεί πέρα που ήσασταν στην σύσκεψη.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Ναι, αυτό θα διευκρινιστεί. Έτσι όπως το γράψαμε είναι ότι είναι λάθος. Ή το ένα ή το άλλο. Οι στους δευτερεύοντες πόλους ή στους λοιπούς πόλους πρέπει να καταταχθούμε.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

Στους λοιπούς δεν μπορούμε και δεν θέλουμε.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Αυτά με τους λοιπούς, κύριε Αντιδήμαρχε άσε το. Άλλα πράγματα θυμίζουν.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Είναι το άρθρο που αναφέρει και για τις αναπλάσεις ότι που λέμε ότι, σας είπα ότι αναφέρει για τα ιστορικά κέντρα των πόλεων Θεσσαλονίκης-Σερρών και εδώ ακριβώς λέμε ότι το ιστορικό κέντρο έχει υποστεί ανάπλαση. Σε αυτό το άρθρο, το 11.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Μια επισήμανση, σε λοιπούς πόλους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Αναστασιάδης Ηλίας.

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Βέβαια εγώ πιστεύω πως οι μελετητές και ο κάθε μελετητής θα συντάξει το κείμενό του ανάλογα με τις στοχεύσεις που θα πάρει από την πολιτική ηγεσία. Όπως και να το κάνουμε έτσι είναι πάντοτε. Μόνος του ο μελετητής ότι του κατέβει δεν πρόκειται να κάνει. Γι' αυτό έχω να επισημάνω ορισμένα κ. Μυστακίδη. Πριν όμως την

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

επισήμανση θα θέσω ένα ερώτημα το οποίο πιστεύω ότι ίσως να μην το προσέξατε στον τόμο 3, αυτόν που μας δώσατε δηλαδή.

Βασικές κατευθύνσεις για την προστασία διατήρησης και τα λοιπά, για την ενίσχυση της φυσικής δικτύωσης, παρένθεση δημιουργία νέας χάραξης και βελτίωσης υφιστάμενων οδών. Έτσι όπως είναι διατυπωμένο και με παρένθεση, έχω την πεποίθηση ότι δεν δίνεται η δυνατότητα για καμία χάραξη και παρέμβαση. Εδώ θα πρέπει να φύγουν οι παρενθέσεις και να μπει το και ως προσθετικό. Ως προσθετικό.

Αυτό το οποίο εσείς στείλατε και έχω και εγώ στα χέρια μου. Είναι τόμος 3, Βασικές κατευθύνσεις για προστασία, διατήρηση και ανάδειξη πολιτιστικού περιβάλλοντος, ενίσχυση της φυσικής δικτύωσης. Μέσα σε παρένθεση. Εννοείται η παρένθεση δίνει, αιτιολογεί, μάλλον επιμερίζει το φυσικής δικτύωσης. Δημιουργία νέας χάραξης και βελτίωση υφιστάμενων οδών.

Τι λέει αυτό; Οφείλω να πω ότι στην προσπάθειά μου να βρω το περιεχόμενο δεν μπόρεσα εκτός εάν εσείς μπορείτε να μου δώσετε να λύσετε την απορία μου, τι εννοείτε δηλαδή με αυτό;

Γι' αυτό λοιπόν προτείνω ενίσχυση φυσικής και δημιουργία νέας χάραξης και βελτίωσης εφόσον θέλουμε εμείς να δημιουργήσουμε και προϋποθέσεις εύκολης πρόσβασης προς την Αμφίπολη και σε οποιοδήποτε άλλο σημείο, το οποίο, κατά την άποψή μου, μπορεί να αποτελέσει στόχο τουριστικής προσέγγισης.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Εγώ το καταλαβαίνω ως εξής: ενίσχυση της φυσικής δικτύωσης. Δηλαδή δημιουργία νέας χάραξης και βελτίωση υφιστάμενου δρόμου.

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Κύριε Μυστακίδη δεν δένει έτσι όπως το λέτε. Δεν θέλει. Το ένα αναιρεί το άλλο.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Δεν μιλάει για συγκεκριμένο πράγμα να είναι ...

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Το ξέρω ότι δεν μιλάει για συγκεκριμένο. Θα παρακαλούσα να το προσέξετε.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Η φυσική δικτύωση έχει την δημιουργία και νέας χάραξης σε μερικά σημεία και βελτίωση των υφιστάμενων σε άλλα σημεία.

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Άρα λοιπόν αυτό το οποίο σας λέω να μπει το και το προσθετικό και να φύγουν οι παρενθέσεις, έχω την αίσθηση πως θα βοηθήσει και τον μελετητή.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Θα το διορθώσουμε. Να το κάνουμε πιο σαφές. Εντάξει.

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Στον Τόμο 2, Ενότητα Ευρύτερη ανάπτυξη αναπτυξιακής ζώνης γεωργίας, λέτε εδώ δεν δίνεται ιδιαίτερη έμφαση στην ζώνη ειδίκευσης και τα λοιπά και τα λοιπά. Όντως, όμως δεν άκουσα από μέρους σας και από μέρους αυτών οι οποίοι έκαναν τις προτάσεις, να εξειδικεύουν κάπως τα πράγματα. Δεν το άκουσα.

Λόγου χάρη, τι αυτό το οποίο αποτελεί πλεονέκτημα για τον Νομό Σερρών ως αγροτική περιοχή; Δεν μιλάω ως τουριστική. Δεν μιλάω για το Αυτοκινητοδρόμιο. Ως αγροτική περιοχή τι είναι αυτό μέσα από το οποίο προβάλλεται; Είναι τα κηπευτικά. Δεν γίνεται καμία αναφορά εκεί. Είναι ότι έχει σχέση με την παραγωγή

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

λουλουδιών. Δεν γίνεται καμία αναφορά εκεί. Με ποια λογική εμείς θα κάνουμε έκθεση λουλουδιών την στιγμή που, τέλος πάντων, δεν φροντίζουμε να προβάλουμε αυτό το προϊόν που είναι ξεχωριστό; Κακά τα ψέματα.

Άλλοι παράγουν υποπολλαπλάσια και δημιουργούν μια εικόνα η οποία είναι ξεχωριστή. Ότι παράγουν πάρα πολλά. Εδώ όμως ενώ παράγεται το προϊόν, ενώ διατίθεται το προϊόν και έξω από τα όρια της περιφέρειάς μας, πουθενά δεν αναφέρεται ως ένα συγκριτικό πλεονέκτημα.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κύριε Αναστασιάδη λέτε αυτό που γράψαμε. Εμείς λέμε ότι δεν δίνεται ιδιαίτερη ...

Κος Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Δεν καταλάβατε, δεν δίνεται. Αλλά πρόταση κάνω εγώ, ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Η πρόταση σας είπα.

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Η πρότασή μας κ. Μυστακίδη είναι ακριβώς να επισημάνουμε αυτό το συγκριτικό πλεονέκτημα που έχουμε. Σίγουρα επισημαίνεται ότι δεν δίνεται ιδιαίτερη αναφορά. Λοιπόν, για να δοθεί ιδιαίτερη αναφορά θα πρέπει να τονιστεί αυτό που αποτελεί συγκριτικό πλεονέκτημα. Ποιο είναι αυτό; Αυτό που ανέφερα συν την σπιρουλίνα, η οποία από ότι, τουλάχιστον, γνωρίζω, στην Ευρώπη δεν ξέρω εάν παράγεται σε άλλο σημείο. Από ότι ξέρω. Δεν ξέρω εάν παράγεται και σε άλλο σημείο.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Τέλος πάντων παράγεται αλλά σας είπα ότι εδώ αυτό το σχέδιο το χωροταξικό είναι υπερκείμενο. Λεπτομέρειες και γραμμές ακόμα που

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

υπάρχουν στους χάρτες, οι χάρτες είναι 1 προς 250.000. Δηλαδή το ένα εκατοστό είναι δύομισι χιλιόμετρα, για να καταλάβετε.

Όχι, συγνώμη να τελειώσω. Αυτές οι περιοχές όλες είναι ενδεικτικά. είναι υπερκείμενο σχέδιο που καθορίζει γενικές στρατηγικές. Στην συνέχεια από τα υποκείμενα σχέδια που είναι τα τοπικά τα σχέδια, το Γ.Π.Σ., το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. και άλλα τοπικού χαρακτήρα, από εκεί θα καθοριστούν αυτές οι λεπτομέρειες.

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Θα πρέπει όμως να τις επισημάνουμε, γιατί ο μελετητής, ο Αθηναίος μελετητής ή ο οποιοσδήποτε εάν τον δεν το επισημάνεις, γι' αυτό είπα στην αρχή ότι ο μελετητής θα λειτουργήσει με βάση τις υποδείξεις που θα του κάνει η πολιτική ηγεσία. Και αυτή την στιγμή εμείς εννοείται ότι εκπροσωπούμε τον Δήμο Σερρών περίπου 100.000 κόσμο.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Γράψτε το άμα είναι....

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Αυτά θα γραφτούν, απλώς τα επισημαίνουμε εδώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Θα τα επισημάνετε. Καλό θα είναι ο μελετητής να τα διαβάσει.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Δεν τα ξέρει κύριε Πρόεδρε, δεν τα ξέρει. Ξέρει ότι παράγουμε λουλούδια;

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Αυτά θα κατατεθούν Δήμαρχε και θα κατατεθούν με ιδιαίτερη προσοχή. Ένα άλλο σημείο το οποίο θα ήθελα να επισημάνω....

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:**

Τοποθέτηση κάνω. Δεν τίθεται θέμα ερωτήσεων, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εάν υπάρχουν άλλες ερωτήσεις;

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Καλώς. Εντάξει, τελείωσα. Θα τοποθετηθώ όταν θα έρθει η ώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Λοιπόν, ξεκινάμε με τοποθετήσεις. Ο κ. Φωτιάδης, ο κ. Γιαννακίδης, ο κ. Μηλίδης, ο κ. Αναστασιάδης Ηλίας, ο κ. Στεργίου. Παρακαλώ. Και εσείς κ. Γαλάνη. Λοιπόν, ο κ. Φωτιάδης.

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, το θέμα το σημερινό είναι τεράστιο. Θα είμαι σύντομος, κύριε Πρόεδρε, διότι επί της ουσίας μεταφέρθηκε το βάρος αυτής της διαδικασίας σε γραπτή διαδικασία που οι παρατάξεις θα σας προσκομίσουν και θα κάνετε την σύνθεση.

Πλην όμως θεωρώ ότι θα πρέπει να μας το διευκρινίσει η εισηγητής, οι μελετητές, αυτό ξέρω εγώ, όταν πρόκειται να συντάξουν έναν χωροταξικό σχέδιο επισκέπτονται τους νομούς εδώ, αυτό είναι το αντικείμενό τους, στους επιμέρους Δήμους, γίνονται διεργασίες, επιδίδονται τα σχέδια των Δήμων και εμείς έχουμε σχέδιο, το αναπτυξιακό μας, δίνονται σε εκείνη την φάση στην Β1, στην Α1, όταν συλλέγουν δηλαδή το υλικό και όλα αυτά τα οποία ακούγονται είναι για εκείνη την φάση.

Τότε θα τους πούμε για τα λουλούδια, τότε θα τους πούμε ότι εμείς και γενικότερα τα επιμέρους. Τα συλλέγουν, τα κατατάσσουν, τα ομαδοποιούν και όταν φτάσουμε στο χωροταξικό αυτό το οποίο ξέρω εγώ είναι το αγγίζατε αλλά δεν μας δώσατε το μέγεθος, πως βλέπει ο

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

μελετητής, είμαστε μια αναπνοή πριν την κύρωση, θα πάμε στο 2030 και ότι δεσμευτεί τώρα δεν πρόκειται να σπάσει κύριοι συνάδελφοι.

Άρα είναι τεράστιο το θέμα. Βεβαίως εμείς είμαστε ένας από τους επτά που θα προτείνουμε αλλά εδώ θεωρώ ότι υπάρχει ένα έλλειμμα, εάν υπάρχει το έλλειμμα και θα πρέπει, κύριε Πρόεδρε, να γίνει και άλλη διαδικασία. Πρέπει οι υπηρεσίες δηλαδή, ανά διεύθυνση να δώσει τις προτάσεις και εμείς εδώ να συλλογιστούμε όλοι μαζί για τον Δήμο του 2030. Ποιος είναι ο Δήμος Σερρών το 2030; Αυτό διαπραγματεύεται ο χωροταξικός σχεδιασμός.

Όλα αυτά τα επιμέρους είναι μικρά και είπατε ότι είναι στην συνέχεια. Για μας θα επιδιώξουμε, δεν έχω μελετήσει, έχω διαβάσει, δεν έχω μελετήσει για να μπορώ σήμερα ως αγορητής να σας δώσω συγκεκριμένες προτάσεις. Θα το κάνουμε ως παράταξη.

Αυτό λοιπόν το οποίο, συνάδελφοι, πρέπει σήμερα να μας προβληματίσει είναι πώς βλέπουμε τον Δήμο το '10, το '20, μετά από πέντε χρόνια, το '30; Αυτό είναι το θέμα που πρέπει σήμερα να έχουμε στο μυαλό και όχι τα επιμέρους και θα έπρεπε ο μελετητής να μας το δώσει αυτό.

Ποιος είναι λοιπόν ο μεγάλος οικισμός με την μεγάλη συγκέντρωση την πληθυσμιακή; Τώρα ο Δήμαρχος της Κατερίνης παίζει εκεί προφανώς Παύλε με τον Δήμο, ποιος είναι ο Δήμος, γιατί αυτοί έχουν εκεί οικισμούς οι οποίοι απλώθηκαν προς την θάλασσα και κάνει ένα λογοπαίγνιο εκεί. Αθροίζει κατά περίπτωση.

Αλλά, εν πάση περιπτώσει, εμείς έχουμε μια άλλη χωροθέτηση εδώ. Εγώ θα ήθελα, κάνει ιδιαίτερη μνεία στην συμπρωτεύουσα της Περιφέρειας; Δεν κάνει; Δεν κάνει ιδιαίτερη μνεία στην ιστορική πόλη η οποία είναι στην είσοδο της Περιφέρειας; Δεν κάνει αναφορά,

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

παραδείγματος χάρη, για να μην πάω και εγώ στην λογική των επιμέρους, πως βλέπει τον Νομό είσοδο και άλλη είσοδο, αυτόν τον δρόμο που μας πληγώνει, δηλαδή των δυο τελωνείων; Δεν τον άκουσα.

Αρα θέλω να πω ότι τα θέματα είναι τεράστια και θα πρέπει να τα δούμε μόνο με αυτή την αναγωγή. Και τώρα πρέπει να τα δούμε κύριε εισηγητά. Πώς θέλουμε την πόλη μας ως προς το βουνό, όλα αυτά που γνωρίζουμε, θα αφήσουμε τα προεδρικά διατάγματα και τα λοιπά; Τώρα θα το πούμε. Για το πούμε για το πώς βλέπουμε την πόλη. Που θα αναπτυχθεί; Ποιες δράσεις θα έχει προς τον βορά;, προς τον νότο; Θα πρέπει να δούμε την ανοικτή πόλη με ενσωμάτωση των στρατοπέδων. Με ενσωμάτωση, ενδεχόμενα, της ζώνης της ζάχαρης.

Θα δούμε, ενδεχομένως, αυτό το οποίο δεν άκουσα ως εισήγηση, το οποίο είναι το μεγάλο στοίχημα ίσως. Είμαστε στο χειρότερο σημείο της κρίσης, αλλά η κρίση, εάν φύγουμε από αυτή την δυσκολία ως χώρα οφείλουμε να οραματιζόμαστε και να ελπίζουμε. Μετά από αυτό το σημείο της βύθισης πρέπει να ατενίζουμε την ανάπτυξη. Εμείς θα πρέπει τώρα να δώσουμε τους άξονες με τους οποίους θεωρούμε ότι μπορεί να αναταχθεί ο Νομός με την καρδιά του Νομού που είναι η πόλη των Σερρών, η ανοικτή πόλη των Σερρών για μας.

Θεωρώ λοιπόν, κύριε Πρόεδρε και κλείνω, ότι το θέμα είναι μεγάλο και θα έπρεπε επειδή ακριβώς ο Δήμος των Σερρών, ο Δήμαρχος έφυγε, βγήκε έξω με την εκκίνηση της τοποθέτησής μου, θλίβομαι βαθύτατα, προφανώς δεν θέλει να ακούσει, δείχνει κάτι αυτό, αλλά νομίζω ότι και ο κ. Αντιπεριφερειάρχης θα πρέπει να είναι μαζί μας, διότι διετέλεσε και Δήμαρχος και είναι αυτός ο οποίος θα βάζει τα θέματα και θα πρέπει και ετούτος να μας ακούσει με προσοχή ως ο κύριος μεταφορέας για να δούμε ακριβώς όλοι μαζί και τον Νομό

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

αλλά, όπως είπαμε την καρδιά του νομού που είναι η πόλη των Σερρών.

Αυτά τα γενικά εμένα δεν με καλύπτουν. Είναι αναμασημένα, ξανά μασημένα, μηρυκασμός όλων των προηγούμενων, όλα όσα μας είπαν, από την Νομαρχία να πάρεις το σχέδιο που αφήσαμε πίσω τα λέει όλα Παύλε, όλα τα λέει.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Τώρα έχουμε κρίση όμως. Κλείνω για να μην κάνουμε μονόλογο. Τώρα έχουμε κρίση. Αυτά τα λέγαμε πριν την κρίση. Γι' αυτούς τους μελετητές ότι συμβαίνει τώρα δεν ήταν προς χρήση; Δεν πρέπει να δούμε τώρα, είπε ο κ. συνάδελφος, να δούμε τα οπωροκηπευτικά;

Εάν η χώρα και κλείνω με αυτό, κύριε Πρόεδρε και πρέπει να το δούμε και σε συνδυασμό, κάνει μια προσπάθεια να γίνει αυτάρκης και κάνει μια κίνηση γεωργίας διατροφική, εμείς μάλλον θα είμαστε από τους πυλώνες αυτής της προσπάθειας.

Άρα η πόλη των Σερρών έχει μια κομβική, ουσιαστική λειτουργία στον καινούργιο σχεδιασμό της διατροφικής γεωργίας που θα κάνει η χώρα μετά την κρίση.

Δεν θέλω να καταχραστώ αλλά έτσι όπως μπήκαμε σε αυτή την συζήτηση επί της ουσίας νομιμοποιούμε κάτι, το λέω με καλή διάθεση, κύριε Πρόεδρε, διότι εδώ θα ζήσουμε και εδώ είναι τα παιδιά μας, νομιμοποιούμε κάτι το οποίο Παύλε μόνο προβλήματα θα μας φέρει.

Θα κάνουμε κτηνοτροφία; Σε ποια ζώνη θα κάνουμε σε αυτή την πόλη; Εδώ στο Μετόχι που δεν μπορεί κανείς να κάνει ούτε κοτέτσι; Θα το αφήσουμε αυτό; Συνάδει με το '20 ή '30; Θα αφήσουμε θέματα

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

τα οποία μας απασχολούν έτσι σε αυτή την προσέγγιση; Μήπως πρέπει να οραματιστούμε; Μήπως πρέπει από τους μελετητές να τους πούμε ότι αυτά κύριοι που μας κάνετε ως προτάσεις είναι γραμμένα όπου και να πας. Στον Δήμο; Αυτό που ψηφίσαμε; Στην Νομαρχία; Όπου θέλετε υπάρχουν. Δεν μας φτάνουν αυτά. Δώστε μας την προσέγγιση σε συνθήκες κρίσης, μετά την κρίση, σε αυτή την γεωστρατηγική θέση, γιατί αυτό που κάνουμε εμείς το κάνανε την Ιταλία πριν τέσσερα χρόνια. Δώσε μας την πόλη των Σερρών πως την βλέπεις κύριε μελετητή. Βοήθησέ μας.

Κατά τα λοιπά είναι μια διαχειριστική διαδικασία κατά τα γνωστά και θλίβομαι εάν θα φτάσουμε σε αυτό το Επίπεδο και μόνο σε αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κύριε Μηλίδη.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, καταρχήν θεωρώ, το ανέφερε και ο κ. Φωτιάδης είναι και έτσι, είναι πάρα πολύ σημαντικό, δεσμευόμαστε για πάρα πολλά χρόνια, δεν είναι να κάνουμε μια συζήτηση έτσι και να πούμε κάποιες προτάσεις στον αέρα που υπάρχουν βέβαια και παλαιότερα, αλλά σίγουρα μπορούν να εμπλουτιστούν.

Νομίζω ότι αυτό που έγινε από τους μελετητές είναι απαράδεκτο. Να μην γίνει προηγουμένως μια ζύμωση από ανθρώπους που καν δεν ξέρουν που είναι ο Νομός. Η περιφέρειά μας και ο Δήμος μας ειδικότερα.

Τώρα νομίζω ότι προσπαθούμε και θα προσπαθήσουμε, θα το κάνουμε, να μπαλώσουμε κάποια πράγματα γιατί το τραίνο φεύγει. Εάν δεν ανεβείς έστω σε αυτή την κρίση, τώρα που πάντοτε οι κρίσεις

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

δημιουργούν και ευκαιρίες, τότε λοιπόν θα είμαστε υπόλογοι απέναντι στα παιδιά μας στα εγγόνια μας στην κοινωνία των Σερρών.

Δεν έχουμε κανένα λόγο ύπαρξης εδώ πέρα μέσα εάν δεν έχουμε ένα όραμα για ανάπτυξη του Δήμου μας. Πώς θέλουμε αυτόν τον Δήμο, αυτή την πόλη. Δεν έχουμε λόγο. Να μαζευόμαστε να λέμε τι δηλαδή; Τα ίδια και τα ίδια αναμασημένα και να κάνουμε προσωπικές αντεγκλήσεις; Λυπάμαι που το λέω αλλά έτσι είναι κύριε Πρόεδρε.

Θεωρώ λοιπόν ότι θα πρέπει και το τονίζω ότι να κάνουμε γνωστό, να το χρησιμοποιήσουμε παντού ότι είμαστε ο δεύτερος Νομός της Κεντρικής Μακεδονίας και η πόλη των Σερρών είναι η δεύτερη και αυτά που λένε κάποιοι δήμαρχοι να τα αφήσουν κατά μέρος. Οι πόλεις τους είναι μισές από τις δικές μας. Προσπαθούν. Εμείς δεν πρέπει να είμαστε ουραγοί. Αυτοί προσπαθούν με κάθε τρόπο. Αυτό λοιπόν θα πρέπει να το λάβουμε σοβαρά υπόψη.

Σίγουρα θα κάνουμε γραπτές προτάσεις, γιατί εμείς από αυτές τις προτάσεις, οι οποίες είναι καλές σε πολλά σημεία, νομίζω ότι δεν αρκετές. Πιστεύω ότι είναι πάρα πολύ έτσι απλοποιημένες και διαχειριστικές. Θέλουμε λίγο προτάσεις με όραμα και πάντοτε να βλέπουμε την ανάπτυξη του Δήμου μας. Και της ευρύτερης περιφέρειας.

Ας πούμε, υπήρχε μια πρόταση πολύ σημαντική που τώρα ανήκει πλέον στον Δήμο των Σερρών η περιοχή αυτή και εννοώ την βιομηχανική περιοχή. Δεν είδα πουθενά ως διακομιστικό κέντρο, δεν το είδα να αναφέρεται πουθενά. Δεν ξέρω εάν το αναφέρετε, δεν το είπατε πάντως πουθενά. Νομίζω είναι πάρα πολύ σημαντικό να αναπτυχθεί έτσι και ως κέντρο μεταποίησης γιατί θα μπορούσε να δώσει και θέσεις εργασίας και ανάπτυξη του Νομού.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Για την Αμφίπολη που λέτε, επειδή το σχέδιο έγινε το '14, νομίζω ότι μετά από τόσα που έγιναν και όλα τα ΜΜΕ παγκοσμίως μιλούσαν για το ταφικό αυτό μνημείο, θα έπρεπε και οι μελετητές λίγο να ευαισθητοποιηθούν ότι εδώ κάτι γίνεται. Κάτι αλλάζει. Όχι καν να μην το αναφέρουν μέσα.

Επίσης για τους άξονες που είπατε, είναι πάρα πολύ σημαντικό. Ο προαστιακός σιδηρόδρομος είναι μια πρόταση που την είχαμε κάνει πριν αρκετά χρόνια, ευτυχώς δεν ευόδωσε, πέσαμε σε κρίσεις. Εγώ νομίζω ότι και μέσα από το νέο ΕΣΠΑ θα μπορούσαν τέτοια έργα να γίνουν περιφερειακής ανάπτυξης. Πιστεύω ότι μπορούν.

Για τα συγκεκριμένα, όπως τα ανέφερε ο κ. Αναστασιάδης τα οπωροκηπευτικά και τα λοιπά, εάν θέλουμε κάποια στιγμή να κρατήσουμε τα παιδιά μας, την νέα γενιά στον τόπο μας, θα πρέπει να βρούμε και τρόπους επιβίωσης και τρόπους ανάπτυξης. Και ένα από αυτά αγροτικός Νομός είμαστε, είναι όπως το αναφέραμε προηγουμένως, τα οπωροκηπευτικά, λουλούδια. Την γεωθερμία δεν είδα πουθενά να λέμε.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Γεωθερμία είναι μια ζώνη ανατολικά του νομού που ξεκινάει από τα σύνορα και φτάνει κοντά στην θάλασσα.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Έχει και τα ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Όλα, όλα.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Εντάξει. Επειδή νομίζω ότι δεν πρέπει να μπω τώρα σε επιμέρους μια –μια πρόταση, θα τις κάνουμε γραπτώς αλλά πρέπει να γνωρίζουμε

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

όλοι μας ότι αφού δεν έγινε με την σειρά που έπρεπε να γίνει, αναφέρθηκε προηγουμένως από τους μελετητές, θα πρέπει τώρα τουλάχιστον με πολιτική παρέμβαση, γιατί εμείς είμαστε πολιτικό όργανο εδώ, να πάει προς τα πέρα και με πίεση να τα εντάξουμε. Κανένας μελετητής δεν ξέρει ακριβώς την περιοχή μας και πως θέλει αυτή την πόλη επιτέλους και κανένας δεν του καίγεται και καρφί, γιατί θα πάρει την μελέτη, θα πάρει τα χρήματα τι θα πάρει και θα φύγει στην Αθήνα. Δεν τον νοιάζει.

Εμείς θα τα ζούμε, κύριε Πρόεδρε, τα παιδιά μας και τα εγγόνια μας. Και νομίζω ότι θα πρέπει να αφήσουμε κάτι, έστω με αυτή την κρίση, ώστε στο μέλλον, στο '20, το '30 που είπε ο κ. Φωτιάδης, να είναι μια διαφορετική πόλη βιώσιμη, μια διαφορετική περιοχή βιώσιμη, ώστε να κρατάει και τα παιδιά στον τόπο. Αλλιώς είμαστε, θα είμαστε συνεχώς η Θεσσαλονίκη και τα περίχωρα. Έτσι θα πάμε.

Αυτό βλέπω εγώ μέσα από τα λίγα που μπόρεσα να συγκρατήσω, αυτό βλέπω. Ούτε καν σαν αγροτικό τοπίο Σερρών δεν μας αναφέρουν. Θεσσαλονίκης λέει. Κάμπος. Λες και δεν υπάρχουν ενδιάμεσα τα βουνά που περνάνε για να πάμε στην Θεσσαλονίκη. Άλλος κάμπος είναι εκεί.

Εν πάση περιπτώσει, νομίζω ότι πρέπει πολύ σύντομα να έρθει ξανά το θέμα, συμφωνώ και εγώ, με προτάσεις όμως και καλά ήταν ανά υπηρεσία να έχουμε, ώστε να είναι πιο συγκροτημένες και πιο συγκεκριμένες οι προτάσεις μας, ιεραρχημένες για να μπορέσουν να πιάσουν και τόπο.

Και κάτι πού ήθελα να επισημάνω, ήταν μια πρόταση της παράταξής μας και στο πρόγραμμά μας, για τους Αγίους Θεοδώρους ως Βυζαντινό Κέντρο Σπουδών. Θα μπορούσε να είναι πολύ σημαντική

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

πρωτοβουλία. Την έχουμε καταθέσει την πρόταση, όχι τώρα, στην προηγούμενη. Νομίζω είναι σημαντική γιατί οι Άγιοι Θεόδωροι, αυτός ο ναός δεν είναι ένας ναός συνηθισμένος. Εδώ, όπως ξέρετε και αυτοκράτορας εστέφθη και έχει μεγάλη ιστορία. Βλέπετε απέξω είναι γραμμένο όλο με επιγραφές βυζαντινές και τα λοιπά.

Νομίζω μπορεί να γίνει κάτι τέτοιο σε συνεργασία βέβαια με την Ιερά Μητρόπολη Σερρών που μπορεί να έχει και περισσότερα. Δεν αναφέρθηκε αυτό κ. Παύλε, δεν ξέρω εάν πουθενά υπάρχει και το θέμα τον προσκυνηματικό ναό Αγίων Θεοδώρων. Μπορεί να βοηθήσει πολύ στον θρησκευτικό τουρισμό παράλληλα με το μοναστήρι βέβαια του Προδρόμου που είναι σημαντικό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Να συμπεριληφθεί δηλαδή στον προσκυνηματικό τουρισμό ή βυζαντινά μνημεία.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Κύριε Γαλάνη πολύ σωστά το λέτε, πρόκειται περί μνημείου. Δεν είναι απλώς προσκυνηματικό. Με πολύ μεγάλη σημαντικότητα. Και εμείς σας λέω το είχαμε ως πρόταση ως παράταξη σε όλες τις τελευταίες εκλογές ότι μπορούσε να γίνει έτσι.

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Ξεκίνησα με ένα ερώτημα το οποίο ο εισηγητής και νομίζω είναι κομβικό το ερώτημα, όλοι οι συνάδελφοι θέλουν να το ακούσουν, ήρθε το κλιμάκιο να πάρει από τον Δήμο Σερρών το δικό μας σχέδιο και να διαβουλευτεί σε ένα πρώτο Επίπεδο με τους υπηρεσιακούς και με μας; Ήρθε ο μελετητής;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Κοιτάζετε καταρχήν να εξηγήσω ότι ούτε εγώ είμαι ο μελετητής ούτε υποχρεούμαι να ξέρω όλες τις λεπτομέρειες ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

..μονολεκτικά χωρίς να πλατειάσουμε όμως. Εάν ήρθε το κλιμάκιο, ρωτάει ο κ. Φωτιάδης να πάρει τις δικές μας προτάσεις. Ήρθε ή δεν ήρθε; Γιατί να απαντήσουμε με πολλά λόγια;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Μονολεκτικά;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Μονολεκτικά.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Εντάξει. Δεν γνωρίζω. Μερικά πράγματα είναι προφανή και ...είναι δυνατόν να απαντήσω σε αυτή την ερώτηση; Είναι προφανές ότι έλαβαν υπόψη, δεδομένου ότι και ο κύριος Μουσιάδης ήταν γνώστης της μελέτης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εάν ήρθε από τον Δήμο Σερρών κάποιος αρμόδιος ...

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Να πάρει τα στοιχεία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Δεν ξέρω Παύλε, απάντησε εάν ξέρεις.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

...είναι προφανώς ότι οι μελετητές αξιοποίησαν ότι υλικό χρειαζόταν. Θα ήταν δηλαδή κορόιδα....

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Από πού το πήραν Παύλε; Από πού το πήραν; ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Από την Περιφέρεια. Μα δεν είναι δική μας η δουλειά...

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Συγνώμη και δεν καταλαβαίνω γιατί θυμώνεις δηλαδή.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Όχι, δεν θύμωσα.

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Εδώ κάνουμε μια συζήτηση ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Καταρχήν δεν θύμωσα, εγώ δεν θυμώνω ποτέ. Εγώ θύμωσα με τον Πρόεδρο. Με τον Πρόεδρο θύμωσα.

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Εδώ τώρα ξέρεις γιατί το βάζω, κύριε Πρόεδρε; Εάν δεν έγινε αυτή η προσέγγιση και πήραν, συγνώμη πήραν από την Στατιστική Υπηρεσία, πήραν από την Περιφέρεια και τα λοιπά, η πρότασή μου και συγνώμη στους συναδέλφους θα έλεγα να καλέσουμε τώρα την μελετητική ομάδα να έρθει εδώ, να δει τους αιρετούς, να δει μια μέρα και να έρθει μια μέρα εδώ να κουβεντιάσουμε, διότι αυτή η πόλη δεν είναι ούτε η τρίτη ούτε η πέμπτη, είναι η δεύτερη και έχει μια γεωστρατηγική σημασία και θέση.

Κατά αυτή την έννοια δεν νομίζω ότι θα πούμε μετά ότι ελάτε και από την Νιγρίτα, ελάτε και από την Ζίγδη. Να μην το κάνουμε εκεί αλλά ούτε και να πουν ότι ελάτε στην Κατερίνη ή ελάτε και κάπου αλλού. Εδώ πρέπει να έρθουν όμως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Όχι, να πάνε και σε άλλες πόλεις κ. Φωτιάδη, εδώ εμάς...

Κος ΦΩΤΙΑΔΗΣ:

Εδώ νομίζω για να κάνουμε ουσιαστική συζήτηση, αλλιώς σας είπα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Γιαννακίδης.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Να διευκρινίσω ότι δεν θύμωσα με τον κ. Φωτιάδη, θύμωσα με τον Πρόεδρο που με διέκοψε και μου ζητάει να απαντήσω σε ένα τέτοιο ερώτημα μονολεκτικά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εγώ δεν σας το ζήτησα.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Πέρα από αυτό όμως σας επαναλαμβάνω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εάν θέλετε να δώσετε ευρύτερη απάντηση στον κ. Φωτιάδη, δώστε την.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Επαναλαμβάνω ότι είναι αδιανόητο κάποιος μελετητής από μακριά να κάνει μια μελέτη για τις Σέρρες και να μην έχει αξιοποιήσει όλο το υπάρχον υλικό. Τώρα άμα ήρθε, άμα ήρθε με το αυτοκίνητό του, με το ποδήλατο ή με το μηχανάκι, αυτό δεν το γνωρίζω. Εάν πήρε όμως τις μελέτες είναι το ίδιο πράγμα τι να κάνουμε;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Όχι, στον Πρόεδρο το λέω αυτό. Ρώτησε εάν ήρθε. Μας σας λέω, το λέω πάλι, η μελέτη δεν είναι του Δήμου. η μελέτη είναι της Περιφέρειας. Πώς το καταλάβατε; Εφόσον ρωτάτε πράγματα τα οποία δείχνουν ότι δεν το καταλάβατε. Η μελέτη είναι της Περιφέρειας. Εάν ήρθαν και είχαν να κάνουν με την Περιφέρεια δεν το γνωρίζει ο Δήμος. Εμείς επειδή μας αφορά όμως σας ενημερώνουμε και εφόσον

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

έχουμε αυτή την δυνατότητα να καταθέσουμε κάποιες προτάσεις οι οποίες δεν είναι θεσμοθετημένες, δεν είναι θεσμοθετημένο το να γίνει, αλλά αφού είναι αποδεκτό, αυτό κάνουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Άρα λοιπόν απάντησε στο σώμα και πες ότι εμείς λειτουργούμε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι σύμφωνα με τον Αντιδήμαρχο εξωθεσμικά.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Εξωθεσμικά βεβαίως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

..αυτό το πράγμα να συζητάμε εξωθεσμικά. Εμάς αφορά.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Εάν η διαδικασία της εκπόνησης του χωροταξικού δεν προβλέπει να καταθέσει επίσημα προτάσεις ο Δήμος εμείς θα αλλάξουμε τον νόμο τώρα; Μπορεί να συμφωνούμε επί της ουσίας, αλλά μπορούμε σήμερα να τον αλλάξουμε τον νόμο; Μου είπε ο Αντιπεριφερειάρχης ότι σε άλλες Περιφέρειες δεν κάνουν την διαβούλευση που έγινε στην Θεσσαλονίκη, πολύ περισσότερο δε αυτή την ενημέρωση που κάνουμε εμείς σήμερα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αυτό που καταθέτει ο Αντιδήμαρχος είναι μια αλήθεια. Δεν προβλέπεται, όμως εμείς γι' αυτό κάναμε την σημερινή συνεδρίαση κυρίες και κύριοι, γι' αυτό την στήσαμε την σημερινή συνεδρίαση και την αφιερώνουμε σε αυτό το χωροταξικό. Έτσι δεν είναι;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Από την αρχή το είπα, από τον υπερβάλλοντα ..

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:**

Που θα έπρεπε ...

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Μα δεν κάνει κριτική Παύλε κανένας, σε παρακαλώ τώρα. Δεν σε κάνει κανείς κριτική. Απλούστατα είσαι λίγο αρπαγμένος, τι να κάνουμε; Εντάξει. Δέξου το έτσι. Σου κάνει μια ερώτηση ο συνάδελφος. Απάντησε εάν ήρθαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες. Εάν το γνωρίζεις.

Κος ΓΑΛΑΝΗΣ:

Δεν ήρθαν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ωραία, δεν ήρθαν. Δεν προβλέπεται.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Μα δεν το ξέρω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Λοιπόν, ο κ. Γιαννακίδης.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Εγώ πάντως πρόεδρε έχω μπερδευτεί. Δεν κατάλαβα σήμερα γιατί βρεθήκαμε εδώ πέρα, ειλικρινά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κύριε Γιαννακίδη θα σας απαντήσω, επειδή μπερδευτήκατε θα σας ξεμπερδέψω. Εάν θεσμικά λειτουργούσαμε δεν θα έπρεπε να γίνει σημερινή συνάντηση. Εάν δεν φτιάχναμε την σημερινή συνάντηση τότε μήπως θα ήσασταν περισσότερο μπερδεμένος;

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Το ρωτάω αυτό εφόσον είχε κάποια σκοπιμότητα. Σκοπό μάλλον.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Έχει σκοπιμότητα η σημερινή συνεδρίαση. Μια ολόκληρη συνεδρίαση με ένα και μοναδικό θέμα.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Η σκοπιμότητα αντιλαμβάνομαι βρίσκεται στο να καταθέσουμε εδώ τις προτάσεις μας. Εγώ σήμερα δεν ακούω εδώ προτάσεις. Για ποιο πράγμα τελικά συζητάμε; Θα καταθέσουμε τις προτάσεις μας. Έχουμε γραμματέα εδώ, να καταθέσουμε όλοι τις προτάσεις μας, να συμφωνήσουμε και να τελειώνουμε. Πότε θα γίνει αυτό δηλαδή; Σε άλλη συνάντηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Λοιπόν, κ. Γιαννακίδη θα απαντήσω. Συγνώμη κ. Αντιδήμαρχε. Θα απαντήσω. Πότε πήρατε την ημερήσια και πότε πήρατε το DVD;

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Την ημερήσια την πήρατε ξέρετε πότε πήρατε την ημερήσια; Μεγάλη Τετάρτη. Θα έπρεπε, κ. Γιαννακίδη, τώρα θα γίνω εγώ αυστηρός απέναντί σας, να έχετε διαβάσει, να έχετε μελετήσει, μια και ήταν άγιες μέρες και υπήρχε ωράριο ευρύτατο διαβάσματος και μελέτης, να έχετε φέρει και τις προτάσεις όλοι σας. Τώρα είμαι εγώ αυστηρός.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Εμείς τις έχουμε φέρει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Μπράβο. Χαίρομαι ιδιαίτερα. Να τις καταθέσετε κιόλας. Από σήμερα.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Άρα προφανώς απευθύνεστε σε κάποιους άλλους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Πιθανόν.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Όχι στην παράταξή μας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Δεν μου φέρατε τίποτα. Έτσι; Εάν μου τις είχατε φέρει εδώ μπροστά δεν θα τολμούσα απέναντί σας να πω αυτό το πράγμα. Λοιπόν, είχατε μια εβδομάδα γεμάτη να φέρετε προτάσεις όλοι σας. Δεν φέρατε.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Πρόεδρε γραπτώς έπρεπε να τις φέρουμε πιο μπροστά; Αυτό θα κάνουμε. Μα αυτό θα κάνουμε. Και το DVD δεν το πήραμε. Εν πάση περιπτώσει.

Λοιπόν, εμείς θα τις καταθέσουμε τις προτάσεις μας, οι οποίες δεν θα είναι αναλυτικές, γιατί σε μια έτσι, σε ένα Δημοτικό Συμβούλιο δεν μπορούμε να μπούμε και σε κάθε λεπτομέρεια. Δεν θα επιμείνω με το αυτονόητο, δηλαδή ότι ο Δήμος Σερρών, ο Νομός Σερρών διαθέτει ένα συγκριτικό πλεονέκτημα, εννοώ ότι διαθέτει έναν έφορο κάμπο με σπουδαίους υδάτινους όγκους και γεωθερμικά πεδία, όπως αναφέρθηκε, τα οποία ουσιαστικά ευνοούν την ανάπτυξη και της γεωργίας και της κτηνοτροφίας και της δασοπονίας.

Μια γενική παρατήρηση όσον αφορά την ανάπτυξη της γεωργίας είναι ότι πρέπει εδώ να έχουμε ένα συγκεκριμένο στόχο. Άκουσα για κηπευτικά, για λουλούδια, εντάξει αυτά τα έχουμε, ποιος θέλουμε όμως να είναι ο στόχος μας; Ο στόχος μας, για παράδειγμα, θα μπορούσε να ήταν η μείωση φυτοφαρμάκων με στόχο την παραγωγή ποιοτικών προϊόντων. Θα μπορούσε ο Νομός Σερρών να γίνει ένα κέντρο, μια όαση παραγωγής βιολογικών προϊόντων μια και στην

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

σημερινή εποχή βλέπουμε ότι υπάρχει μια αντίστοιχη ευαισθησία από τον κόσμο που πραγματικά ψάχνει για ποιοτικά προϊόντα.

Θα επιμείνουμε κυρίως όμως στις αντιφάσεις. Μιλάμε για οργανωμένη κτηνοτροφία. Θέλουμε ζώνες κτηνοτροφικές και εδώ τίθεται το ερώτημα, που θα βρεθούν αυτοί οι βοσκότοποι;

Όποιος έχει μελετήσει τον χωροταξικό σχεδιασμό που τον μελετήσαμε, κύριε Πρόεδρε, αναφέρομαι στην προηγούμενη παρατήρησή σας, θα διαπιστώσει κανείς ότι στους χάρτες δεν είναι καταγεγραμμένες οι εκτεταμένες ζώνες βοσκοτόπων. Άρα πως μπορούμε να προωθήσουμε, να δώσουμε ανάπτυξη στην κτηνοτροφία χωρίς βοσκότοπους;

Και εδώ βέβαια τίθεται το ερώτημα. Τυχαία; Δεν νομίζω. Γιατί θα δει κανείς ότι αυτή η έλλειψη αποτύπωσης βοσκοτόπων συμπίπτει με τις περιοχές που υπάρχει εκμεταλλευτικό ενδιαφέρον. Το λέμε ξεκάθαρα και αποτελεί σίγουρα κίνδυνο για την ανάπτυξη του Νομού μας η αδειοδότηση από την Αντιπεριφέρεια Σερρών για εξορυκτικές δραστηριότητες εξόρυξης χρυσού.

Ασφαλώς αυτές οι δραστηριότητες είναι αντιφατικές με την ανάπτυξη ιαματικού τουρισμού σε όλες τις περιοχές τις γνωστές. Θερμά, Νιγρίτα, Άγκιστρο, Σιδηρόκαστρο και τα λοιπά.

Ένα δεύτερο στοιχείο, μάλλον μια δεύτερη αντίφαση που θα θέλουμε να επισημάνουμε, να καταθέσουμε έχουμε την σπουδαία λίμνη Κερκίνης, η οποία έχει ένα εξαιρετικό οικολογικό ενδιαφέρον. Εκεί όμως κάνουμε αναφορά για υδατοδρόμιο. Αναρωτιέμαι, αυτά τα δυο συμβιβάζονται; συμβιβάζονται κύριε Αντιδήμαρχε αυτά τα δυο; Υδατοδρόμιο με διαφύλαξη εκεί της χλωρίδας και της πανίδας;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Πώς θα γίνει. Αυτό περίμενα από εδώ, από εσάς και από εμάς σήμερα κυρίες και κύριοι, συγκεκριμένες προτάσεις και ενστάσεις. Όχι θα καταθέσουμε τις προτάσεις μας. Πότε; Πότε θα τα κουβεντιάσουμε αυτά;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Πριν το Πάσχα. Ήδη αυτό το τετρασέλιδο κατατέθηκε και τώρα ...

Κος ΓΑΛΑΝΗΣ:

Δεν το λέει σε σένα. Γενικά το λέει στην αίθουσα. Δεν το λέει για μας. Εσύ την έκανες την δουλειά σου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Συνεχίστε.

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Τρίτο. Μας ενδιαφέρει το Αυτοκινητοδρόμιο ειδικά για τον Δήμο Σερρών και πολύ καλά μας κάνει. Τι ανάπτυξη όμως να δώσουμε στο Αυτοκινητοδρόμιο με τις γνωστές παραλείψεις, εγκληματικά λάθη που έγιναν στην πίστα; Πώς θα κερδίσουμε το χαμένο έδαφος; Γιατί αυτό το κρύβουμε κάτω από το χαλί;

Και ένα τελευταίο κομβικό για την Διάβαση Πεζών, το οποίο το αναδείξαμε την προηγούμενη φορά με το ερώτημα που κάναμε και δεν αντιλαμβάνομαι γιατί αυτό το στοιχείο δεν το αναδεικνύουμε, είναι τα στρατόπεδα. Έχουμε τρία ωραιότατα πρώην στρατόπεδα ενταγμένα στον αστικό ιστό της πόλης, θα μπορούσαν πραγματικά να γίνουν πνεύμονες πρασίνου και δεν βλέπω καμία, έστω και την στοιχειώδη αναφορά από τον μελετητή σε αυτά τα στρατόπεδα. Γιατί;

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Και εδώ όπως με τον Χριστό πάλι εξυπηρετούνται κάποια συμφέροντα πολεοδομικά; Γιατί αυτό το θέμα δεν το θίγουμε;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

Για ποιο;

Κος ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ:

Για τα στρατόπεδα. Για το Χριστό λέω αντίστοιχα. Γιατί αυτά δεν τα θίγουμε; Αυτά δεν είναι τα κεντρικά σημεία που θα έπρεπε σήμερα να συζητάμε και να αναδείξουμε; Μιλάμε γενικά και αόριστα, ήρθε δεν ήρθε ο μελετητής; Ο μελετητής μπορεί να μην ήρθε, να κάνει την δουλειά του, εμείς τι κάνουμε; Τα αναδείξαμε αυτά τα θέματα; Θα τα αναδείξουμε; Θα τα επισημάνουμε, θα κάνουμε κάτι; Θα καταθέσουμε τις προτάσεις; Θα κάνουμε συζήτηση; Πότε;

Αυτά και ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Αναστασιάδης Ηλίας.

Κος Η. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ:

Βέβαια, κύριε Πρόεδρε, για το γεγονός ότι θεσμικά δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα δεν είναι η μόνη στρέβλωση που υπάρχει. Είναι πολλές οι στρεβλώσεις μια από αυτές, όμως πιστεύω πως θα μπορέσουμε να πιέσουμε προς τις κατευθύνσεις που εμείς θέλουμε.

Κύριε Μυστακίδη διορθώστε με, σας παρακαλώ εάν κάνω λάθος, από αυτά τα οποία άκουσα και από αυτά τα οποία διάβασα, έχω την αίσθηση ότι απουσιάζει ο στόχος. Επιπλέον δε δεν βλέπω πουθενά σε τελική ανάλυση ποια εικόνα θέλουμε για τον Νομό Σερρών και ιδιαίτερα για την πόλη των Σερρών που είναι βασικό το ένα δεύτερο όλου του Νομού.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Κάπου κάνατε αναφορά για το κέντρο και για τις αναπλάσεις αλλά αυτό είναι τόσο λίγο που δεν νομίζω ότι είναι σε θέση να βοηθήσει τόσο, ώστε να δώσουμε περιεχόμενο σε αυτό που λέγεται αιεφόρος ανάπτυξης. Σας μηχανικός γνωρίζετε τι σημαίνει αιεφόρος ανάπτυξη, όπως και οι υπόλοιποι συνάδελφοι.

Η αιεφόρος ανάπτυξη βάζει μακρινούς στόχους και φυσικά ο ένας στόχος δημιουργεί προϋπόθεση για άλλο στόχο. Αυτό είναι το ζητούμενο, σε αυτό το οποίο εγώ διάβασα το τετρασέλιδο και αυτά τα οποία άκουσα από εσάς.

Όντως τονίσαμε, κατά την άποψή μας στόχος μας είναι ποιος; Είμαστε ένας αγροτικός Νομός. Θα πρέπει να τονιστούν ιδιαίτερα τα συγκριτικά μας πλεονεκτήματα. Ένα αυτό. Είμαστε ένας χώρος που από την πλευρά της αρχαιολογίας έχει να προσφέρει πολλά. Θα πρέπει να τονιστούν ιδιαίτερα με στοχεύσεις, όχι απλώς να τα αναφέρω. Θα πρέπει κάποτε να λειτουργήσουμε και με εξωστρέφεια, εάν θέλουμε όντως να δημιουργήσουμε στόχους, οι οποίοι στόχοι στην συνέχεια θα δημιουργήσουν άλλους στόχους. Αυτό σημαίνει αιεφόρος ανάπτυξη, διαφορετικά θα μείνουμε απλώς στις επισημάνσεις και τίποτα πέραν αυτού.

Τώρα σε ότι έχει σχέση με τις προτάσεις, τις προτάσεις μας τις έχουμε. Όμως εδώ έχουν κατατεθεί οι προτάσεις από μέρους του Δήμου και εμείς ερχόμαστε τώρα να συμπληρώσουμε αυτά τα οποία πιθανόν ο μηχανικός του Δήμου με την εντολή της πολιτικής ηγεσίας δεν συμπεριέλαβε. Έτσι δεν είναι;

Λοιπόν, γι' αυτό σήμερα δεν κάνουμε, δεν καταθέτουμε τις προτάσεις μας γραπτώς. Θα πρέπει να τις δούμε με ιδιαίτερη προσοχή και μάλιστα να είναι και πλέον συγκεκριμένες.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Στεργίου.

Κος ΣΤΕΡΓΙΟΥ:

Πρώτα –πρώτα θέλω να βάλω τα πράγματα στην θέση τους και να εκφράσω τις ευχαριστίες μου προς τον Αντιδήμαρχο, ο οποίος είχε την πρωτοβουλία να κάνουμε αυτή. Εδώ δεν έχουμε καταλάβει κάποια στοιχειώδη πράγματα. Την μελέτη την παρήγγειλε η Περιφέρεια και μάλιστα επικεφαλής και συντονιστής όλης της μελέτης ήταν ο Αντιπεριφερειάρχης ο κ. Μωυσιάδης.

Λοιπόν, εμάς ούτε ρωτήσανε ούτε στοιχεία, στοιχεία προφανώς θα πήρανε από την Περιφέρεια και θεώρησαν υπερβολή, θεώρησαν και υπερβολή το να εκφράσουμε την άποψή μας, γιατί είπαν ότι σε άλλους νομούς δεν έγινε η συζήτηση αυτή.

Λοιπόν, είχε την ευγενή καλοσύνη ο Αντιδήμαρχος και τον ευχαριστούμε γι' αυτό, που είναι ένα κυρίαρχο ζήτημα, γιατί θα αποφασίσουν, όχι εμείς, στο Περιφερειακό Συμβούλιο θα αποφασίσουν εάν θα εγκρίνουν την μελέτη την οποία πρότεινε η Περιφέρεια και θα αποφασίσουν για μας χωρίς εμάς. Αυτό έγινε. Και μάλιστα συντονιστής γενικός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας είναι ο Αντιπεριφερειάρχης ο κ. Μωυσιάδης για όλα.

Για να ξέρουμε που απευθυνόμαστε και εγώ δεν ζητώ τον λόγο από τον Παύλο, καλά έκανε και το έφερε το θέμα και καλά έκανε εκεί που παρευρέθηκε ο Παύλος και παρευρέθηκε και η κυρία Σταμπουλή και μπόρεσαν τελικά, εάν μπορούμε να δώσουμε ορισμένες προτάσεις προς τους μελετητές και εάν θέλουν θα τις περιλάβουν. Εάν θέλουν.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Η μάχη για το εάν θα μπουν θέματα στην μελέτη θα δοθεί στο Περιφερειακό Συμβούλιο και θα πρέπει οι παρατάξεις που είναι μέσα στο Περιφερειακό Συμβούλιο συμπολίτευση και αντιπολίτευση και περισσότερο οι Σερραίοι περιφερειακοί σύμβουλοι με επικεφαλής τον κ. Μουσιάδη, να δώσουν μια μάχη τον Νομό για όλα τα ζητήματα. Μια μάχη κυρίαρχη για να μπορέσουν τελικά, είναι γενικόλογη η μελέτη, αφορά γενικόλογες μελέτες που γίνονται δεξιά και αριστερά, αλλά η ουσία, αυτό που αφορά τον Νομό Σερρών και εκφράστηκε από την αντιπολίτευση εδώ μέσα στον Δήμο, ότι πως ονειρευόμαστε τον Νομό Σερρών ή πως ονειρευόμαστε την πόλη των Σερρών μετά τα επόμενα τριάντα χρόνια; Και σ αυτό πρέπει να απαντήσει η μελέτη και δεν απαντά.

Εγώ προσωπικά εκείνο που θέλω να βάλω σαν ζήτημα και έχει δημιουργηθεί και τεράστιο ζήτημα με γειτονικούς νομούς, γιατί μπορεί να είμαστε όλοι Έλληνες, μπορεί να είμαστε όλοι ομόθρησκοι, ο καθένας και ο κάθε Νομός και ο κάθε εκλεγμένος υπερασπίζει συγκεκριμένα συμφέροντα που αφορούν τον τόπο του και δίνει συγκεκριμένες μάχες.

Γνωρίζετε την αντιπαλότητα που υπάρχει με τον Νομό Σερρών, με τον Νομό Δράμας και με τον Νομό Καβάλας. Λοιπόν, οι Σέρρες έχοντας τον Προμαχώνα που είναι κύρια πύλη εισόδου προς την χώρα και έπρεπε ο κάθετος άξονας να έχει τελειώσει το 2008 και θα έπρεπε να περιλαμβάνει με διπλό κόμβο τις Σέρρες που θα είναι, καθιστούσε τις Σέρρες επίκεντρο μέσα της εξόδου προς τα Βαλκάνια, δεν έχει ακόμα τελειώσει και έτσι που καρκινοβατεί δεν ξέρω που θα πάει. Μπορεί να πάει το '16 και το '17.

Επίσης ένα άλλο ζήτημα αναπτυξιακού χαρακτήρα για τις Σέρρες είναι ότι πρέπει να γίνει κομβικό σημείο εδώ πέρα για την ανάπτυξη του περιφερειακού δρόμου των Σερρών και της Ε61, που σύνδεε την πόλη των Σερρών απευθείας με την Καβάλα, κάτι το οποίο τορπίλισε η Δράμα μαζί με την Καβάλα γιατί θέλοντας να κάνουν απευθείας δρόμο από Δράμα προς Αμφίπολη για να βγαίνουν κατευθείαν στην Θεσσαλονίκη, ουσιαστικά θα απέκλειαν την πόλη των Σερρών από κόμβο συγκοινωνιακό και ένα τεράστιο κομμάτι, το μισό κομμάτι του ανατολικού του Νομού που περιλαμβάνει τον Δήμο Νέας Ζίγδης και την Αμφίπολη ουσιαστικά θα πήγαινε σε άλλο μέρος.

Αυτό δεν μπορούμε να το ανεχθούμε. Δεν μπορούμε να το ανεχθούμε και πρέπει να είμαστε συσπειρωμένοι, ενωμένοι, ώστε να γίνει και ο δρόμος Ε59 προς την Αμφίπολη να βελτιωθούν οι συνθήκες για να μπορεί να υπάρχει ταχεία οδική πρόσβαση προς τον μνημείο της Αμφιπόλεως αλλά και ο Ε61 να εκσυγχρονιστεί, έχουν γίνει μελέτες συγκεκριμένες και από τις προηγούμενες κυβερνήσεις, αλλά πρέπει να υπάρχει εδώ συγκεκριμένη πολιτική απόφαση για την αναβάθμιση. Μόνο έτσι, εάν οι Σέρρες δεθεί με την είσοδο από τον Προμαχώνα και με τον Ε61 που ενώνει Σέρρες-Καβάλα και βελτιωθεί και το οδικό δίκτυο της Ροδόπολης που ενώνει την είσοδο από τα Σκόπια, τότε μπορούμε να μιλάμε για ανάπτυξη του Νομού και τότε θα συνδέσουμε, με αυτό το οδικό δίκτυο θα συνδέσουμε όλες τις επόμενες δραστηριότητες όπως είναι η γεωργική ανάπτυξη, όπως την είπε και την έχουμε από την Διάβαση Πεζών πως πρέπει να αναπτύξουμε και ποιες δράσεις στον γεωργικό τομέα.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Αλλά χωρίς έναν στρατηγικό άξονα που να περιλαμβάνει αυτό που είπα, το οδικό δίκτυο της εισόδου και της Καβάλας –Σερρών δεν μπορούμε να μιλάμε για τίποτα. Θα αποκλειστούν οι Σέρρες.

Και ερωτώ εγώ κάτι. Όταν μου λέει ότι η μελετητής δεν είχε μέσα περιλάβει την Αμφίπολη, έπρεπε να βρούμε τον τάφο για να βάλουμε την Αμφίπολη; Δεν καταλαβαίνετε τις πολιτικές σκοπιμότητες που υπάρχουν σε κεντρικό Επίπεδο ή αγνοούν τις αρχαιολογικούς χώρους της Μακεδονίας μας; Δεν το καταλαβαίνετε αυτό;

Η μεγαλύτερη πόλη που χρήζει ανασκαφής είναι η Αμφίπολη. Έπρεπε να βρούμε το ταφικό μνημείο; Εδώ δεν έχουν αξιοποιήσει, τώρα γίνεται μέσα από το Διάζωμα για να βρούμε το περίφημο αρχαίο θέατρο τη Αμφιπόλεως. Και απορώ αυτοί οι μελετητές, οι οποίοι από ότι γνωρίζω ήρθαν αλλά δεν κάλεσαν κανέναν από τις Σέρρες, σίγουρα πήραν στοιχεία. Αλίμονο εάν δεν ήρθαν εδώ να πάρουν στοιχεία. Αυτό για μένα, επειδή είναι το σοβαρότερο θέμα που απασχολεί τον Νομό, γιατί κρίνεται το μέλλον των επόμενων γενεών και θα έχουμε τεράστια ευθύνη, όχι εμείς γιατί δεν ψηφίζουμε, εμείς θα κάνουμε συγκεκριμένες προτάσεις προς την Περιφέρεια, αλλά το μπαλάκι πέφτει στο Περιφερειακό Συμβούλιο και στον περιφερειάρχη, στον κ. Μουσιάδη για να αποφασίσουν τα καλύτερα για τον Νομό.

Εάν δεν το κάνουν αυτό θα καταδικάσουν τον Νομό σε μιζέρια και αφανισμό και θα είναι υπεύθυνοι. Και να μην αναζητούμε ευθύνες από τον Παύλο, ο οποίος έκανε μια πολύ συγκεκριμένη και σοβαρότατη δουλειά και τον συγχαίρω για την διαδικασία αυτή, η οποία έβαλε, εάν μπορούμε τελικά και με πολιτικές πρωτοβουλίες από τους βουλευτές του Νομού να καθυστερήσουμε το ζήτημα και να εντάξουμε όλα αυτά τα αναπτυξιακά σχέδια του Νομού μας.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Και όλοι είμαστε φίλοι και αγαπημένοι αλλά έχουμε αντιπαλότητες και με γειτονικές πόλεις και με γειτονικούς νομούς. Ο καθένας κοιτάει το συμφέρον του και το συμφέρον για μας είναι ο μητροπολιτικός Δήμος των Σερρών να αναπτυχθεί στο έπακρο, να γίνει κεντρικός συγκοινωνιακός κόμβος. Μόνο έτσι μπορούμε να πούμε ότι θα δούμε με καλύτερο μάτι το μέλλον.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κύριε Γαλάνη.

Κος ΓΑΛΑΝΗΣ:

Πράγματι, κύριε Πρόεδρε, κύριε Δήμαρχε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, ήταν σε πολύ κατεύθυνση η πρωτοβουλία που πήρε ο κ. Αντιδήμαρχος και εγώ τον ευχαριστώ. Νομίζω όλοι τον ευχαριστούμε, γιατί λειτούργησε με ενδιαφέρον και με πολύ προσοχή σε σχέση με ένα ζήτημα το οποίο νομίζω αφορά όλη την Ελλάδα. Φαντάζομαι πως όλες οι περιφέρειες ασχολούνται με το χωροταξικό τους και όπως κατά τόπον γίνονται τα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια, κύριε Πρόεδρε, θα σας θυμίσω και κύριε Δήμαρχε, δέκα χρόνια κράτησε η συζήτηση μέχρι την έγκριση για να περάσει μέσα από όλα αυτά τα μετερίζια που έπρεπε να περάσει του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου έκανε δέκα ολόκληρα χρόνια του παλαιού Δήμου Σερρών για να εγκριθεί.

Επομένως δεν θέλω να πιστεύω ότι μπορεί να περάσουν άλλα δέκα για το χωροταξικό. Το λέω αυτό γιατί είμαστε μια χώρα που δεν θα την είχε οραματιστεί σίγουρα ο πρώτος κυβερνήτης, ο Καποδίστριας να εξελιχθεί με αυτό τον τρόπο, να μην έχει Κτηματολόγιο, να μην έχει χωροταξικά, να μην έχει γενικά πολεοδομικά ή και εάν έχει κάποια από αυτά να είναι άγραφος νόμος. Δηλαδή κενό γράμμα, να μην εφαρμόζεται τίποτα από όλα αυτά.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Το ποια είναι η πόλη των Σερρών είτε η περιοχή της Βιζαλγίας ή η Αμφίπολη είτε στο σύνολό του Νομός Σερρών, το ποιος είναι το έχουν πει και έχει γραφτεί σε πάμπολλά βιβλία είτε αυτά αφορούν την βυζαντινή περίοδο είτε ακόμη –ακόμη και την οθωμανική περίοδο είτε την αρχαιότητα είτε σήμερα όσοι έχουν γράψει την ιστορία της, είτε είναι ο Καυτατζής, είτε είναι ο Τζανακάρης είτε πολλοί άλλοι αξιόλογοι συγγραφείς. Είναι η Αθήνα του βορά. Δεν τα λέω εγώ, αυτά έχουν γραφτεί. Είναι μια από τις σπουδαιότερες πόλεις που υπήρξε από την αρχαιότητα και στο σύνολό του ο Νομός έπαιξε καθοριστικό ρόλο και την εποχή του Μεγάλου Αλεξάνδρου και την δυναμική που ανέπτυξε η Μακεδονία τότε, εκείνη την περίοδο παγκοσμίως και το πόσο επηρέασε πολιτιστικά, γιατί θα σας θυμίσω ότι η εκστρατεία του Μεγάλου Αλεξάνδρου έφερε την Αλεξάνδρεια, η Αλεξάνδρεια έδωσε τους Αλεξανδρινούς και οι Αλεξανδρινοί έδωσαν τα φώτα τους στον δυτικό πολιτισμό και έχουμε αυτόν τον πολιτισμό που έχουμε.

Θέλω να πω ότι η περιοχή μας πραγματικά έχει στρατηγική σημασία, είμαστε ο προμαχώνας της Μακεδονίας και θα έλεγα ότι σε όλες τις περιόδους παίξαμε καθοριστικό ρόλο.

Επομένως δεν θα μπορούσε κανείς να διαφωνήσει, πρώτον, με αυτή την λογική που βάζει ο Νίκος ο Στεργίου για το ότι θα πρέπει να ολοκληρωθεί ο διευρωπαϊκός αυτός άξονας, Νίκο πολύ σωστά το είπες, για να αποτελέσουμε κόμβο και προς το λιμάνι της Καβάλας αλλά και προς έναν πόλο έλξης αρχαιολογικό παγκοσμίου Επιπέδου, όπως είναι η Αμφίπολη, που είναι η πρώτη στην Μακεδονία αλλά τώρα εξελίσσεται σε οικονομικός τόπος προσέλκυσης τουριστών και ενδιαφερομένων για αρχαιολογικούς τόπους, επομένως είναι για μένα πρώτο αυτό από όλα να ολοκληρωθεί είτε όπως τον είπε ο Παύλος ο

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

E59, ο E61, η χάραξη με ενδιαφέρει που θα περνάει από την Ζίγδη και θα οδηγεί στην Καβάλα αλλά και στην Αμφίπολη, αυτό έχει πάρα πολύ μεγάλη σημασία.

Σε οικτρή κατάσταση είναι επίσης, για να μιλήσουμε για τα δίκτυα, κύριε Πρόεδρε, οι δρόμοι που οδηγούν στο Μπέλες στις περιοχές που μας συνδέουν με τα Σκόπια. Σε οικτρή κατάσταση είναι. Όποιος έχει οδηγηθεί προς τα εκεί, είναι η κατάσταση τραγική θα την χαρακτηρίζα. Από εκεί βλέπεις και την Κερκίνη είτε μοναστήρια είτε άλλες περιοχές του νομού Σερρών και είναι η κατάσταση τραγική. Νομίζω επομένως πως οι υποδομές είναι πρώτης σημασίας να επισημανθούν, κ. Αντιδήμαρχε προς την Περιφέρεια.

Χαίρομαι που ακούω και φαντάζομαι θα είναι οι απόψεις όλες, θα ενώσουμε εδώ απόψεις για το ποιο είναι το μέλλον του Δήμου του δικού μας, αλλά φαντάζομαι και των άλλων Δήμων, γιατί Νομός, σαν Αντιπεριφέρεια εμφανιζόμαστε στο χωροταξικό.

Εδώ οι προτάσεις, από ότι βλέπω από τους μελετητές είναι μια από τα ίδια και δεν γίνεται κανείς λόγος, κύριε Πρόεδρε, ούτε για το εάν θα μπορέσουμε να έχουμε μια προοπτική προσέγγιση του μέλλοντος δηλαδή με ευφυείς πόλεις, όπως θα μπορούσε να είναι η πόλη των Σερρών και ο Δήμος Σερρών.

Ήδη η δική μας η προσπάθεια έχει να κάνει με μια πόλη ελκυστική είτε με τις αναπλάσεις είτε με άλλες παρεμβάσεις στην πόλη και στα χωριά για να μπορέσει η πόλη μας και ο Δήμος μας να είναι ελκυστικός, επομένως δεν βλέπω από τους μελετητές μια τέτοια λογική και πως να την έχουν αυτή την λογική όταν δεν έχουν κάνει ούτε καν συζητήσεις με τον κ. Δήμαρχο είτε με εμάς σαν Δημοτικό Συμβούλιο ούτε με κανέναν άλλο;

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δεν θα μπορούσε κανείς, κύριε Πρόεδρε, να μην δώσει μια στρατηγική σημασία στον κάμπο μας. Είμαστε ο δεύτερος μεγαλύτερος κάμπος σε όλη την Ελλάδα. Πολύ σωστά είπαν κάποιοι συνάδελφοι είτε για την σπιρουλίνα είτε για τα οπωροκηπευτικά, είτε για τους ορυζώνες που ανέφερε χθες στην προ-σύσκεψη ο κ. Ραμπότας που και εκείνοι έχουν την δική τους σημασία, είτε για το βαμβάκι που από αρχαιοτάτων χρόνων θα έλεγα, δινόταν μεγάλη βαρύτητα και οικογένειες ολόκληρες πλούτισαν και έφτιαξαν διάφορα πρακτορεία στην Αυστρία ή στις παραδουνάβιες ηγεμονίες, όπως η οικογένεια Δούμπα του προ προηγούμενου αιώνα.

Θέλω να πω με λίγα λόγια ότι και εκεί πρέπει να δοθεί η ανάλογη βαρύτητα.

Τώρα όσον αφορά, κύριε Πρόεδρε, τα υπόλοιπα είτε αφορούν την κτηνοτροφία που πολύ σωστά επισημάνθηκε ποιοι είναι οι βοσκότοποι, γιατί για να γίνει κτηνοτροφία χρειάζεται να προσδιοριστούν και οι βοσκότοποι και σε αυτό το θέμα ο έτερος κ. Αντιδήμαρχος έχει ασχοληθεί πολύ σοβαρά και πρέπει να επισημανθεί.

Νομίζω ότι όλοι οι υπόλοιποι τομείς ή πυλώνες είτε αυτό είναι το Αυτοκινητοδρόμιο για αθλητισμό-τουρισμό, είτε η ανάδειξη των βυζαντινών μνημείων, Ιερά Μονή Τιμίου Προδρόμου είτε οι Άγιοι Θεόδωροι είτε όλα τα άλλα βυζαντινά μας μνημεία, θα πρέπει να αναδειχθούν δεόντως.

Για την Αμφίπολη, όπως σας είπα είναι καθοριστικής σημασίας να συνδεθούμε με αυτήν με τον δρόμο. Για το ιστορικό κέντρο της πόλης που αναφέρεται, είμαι βέβαιος ότι και ο κ. Δήμαρχος συμφωνεί σε αυτό, πλέον η πόλη με τα στρατόπεδα, στα οποία δώσαμε και εμείς πολύ μεγάλη βαρύτητα, αποκτά μια άλλη οντότητα και θα πρέπει το

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ιστορικό κέντρο της πόλης, κύριε Πρόεδρε, να συνδεθεί με αυτά γιατί είναι και μέσα στον αστικό ιστό της πόλης.

Επομένως με λίγα λόγια για να δοθεί αυτό το έναυσμα μέσα από αυτό το χωροταξικό για το μέλλον της πόλης, του Δήμου μας αλλά και των άλλων Δήμων, τουλάχιστον της δικής μας Αντιπεριφέρειας, θα πρέπει, κύριε Πρόεδρε, αυτές όλες οι επισημάνσεις να σταλούν στην Περιφέρεια και αυτοί οι μελετητές, με κάποιο τρόπο να λάβουν γνώση για το πώς εμείς βλέπουμε ο καθένας και όλη μαζί το μέλλον και του Δήμου μας αλλά και των άλλων Δήμων του Νομού. Άρα στο σύνολο της Αντιπεριφέρειας.

Θα είναι καλά, εντάξει μπορεί να λειτουργούμε έξω από την διαδικασία, αλλά επειδή εμείς θα ζήσουμε εδώ μαζί με τις επόμενες γενιές, νομίζω ότι θα πρέπει να δώσουμε αυτή την μάχη με όποιον τρόπο μπορούμε, είτε στο Περιφερειακό Συμβούλιο, είτε επηρεάζοντας τους μελετητές με όποιον τρόπο μπορούμε.

Ευχαριστώ πάρα πολύ κ. πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κύριε Αντιδήμαρχε, κύριε Μυστακίδη;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Αναγκαστικά θα επαναλάβω μερικά πράγματα. Να σεβαστώ την υπόδειξη του κ. Χασαπίδη;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Δεν έχει κανένα δικαίωμα να σας διακόπτει. Έχετε τον λόγο και μην τον διακόπτετε σας παρακαλώ πολύ.

Κος ΓΑΛΑΝΗΣ:

Κύριε Μυστακίδη, εάν μου επιτρέπετε, να μην ξεχνάμε και το ΤΕΙ, το οποίο και αυτό έχει καθοριστική σημασία...

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:**

Το ανέφερα.

Κος ΓΑΛΑΝΗΣ:

Το αναφέρατε, να το επισημάνουμε δεόντως.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Κοιτάξτε, καταλαβαίνω ότι είναι μια, εκτός του ότι δεν είναι αντικείμενο για σας τους συμβούλους που είναι προσιτό αυτό το θέμα και για έναν που είναι μηχανικός και τα λοιπά και για μένα ακόμα ήταν πολύ δύσκολο να τα διαβάσω όλα αυτά, ήταν αρκετές μέρες κόπος και τα λοιπά. Γι' αυτό και ίσως αναλωθήκατε στο να κάνετε παρατηρήσεις οι οποίες ήταν τελείως άστοχες και εκτός θέματος, διότι πραγματικά δεν αντιληφθήκατε και δεν δεχθήκατε και το καταλαβαίνω ότι ήταν πολύ δύσκολο, δεν δεχθήκατε αυτό που σας είπα από την αρχή, ότι αντικείμενο αυτής της μελέτης δεν είναι να λεπτολογήσει. Σας είπα και το επαναλαμβάνω, είναι μια υπερκείμενη μελέτη. χαράζει στρατηγικές και οι λεπτομέρειες το εάν θα γίνει σπιρουλίνα ή εάν θα γίνουν φασολάκια κάπου και τα λοιπά, αυτές καθορίζονται από άλλες μελέτες τοπικού χαρακτήρα που είναι θεσμοθετημένες, υπάρχουν τέτοιες μελέτες.

Και για το εάν τα στρατόπεδα, κύριε Γιαννακίδη μπορούσαν, τα στρατόπεδα ακόμα δεν είναι κάτι που μπορούσε να ενσωματωθεί στην μελέτη, διότι αυτή την στιγμή, όπως ξέρετε τα έχουμε κατά χρήση τα στρατόπεδα και δεν είναι στην κυριότητά μας.

Για τους βοσκότοπους άκουσα. Οι βοσκότοποι είναι καθορισμένοι, γενικά είναι μια περιοχή στην Ορεινή που άμα ανοίξετε τον χάρτη, εάν μπορούσατε να το δείτε, εάν είχατε τον χρόνο και τα βλέπατε δεν θα αναφερόσασταν. Υπάρχουν βοσκότοποι

χαρακτηρισμένοι στην περιοχή της Ορεινής και στην περιοχή της λίμνης Κερκίνης, όπου είναι, υπάρχει μια ιδιαιτερότητα με τα βουβάλια εκεί πέρα.

Άγιος Θεόδωρος, είναι, δεν μπορεί αυτή η μελέτη, δεν είναι αντικείμενο της μελέτης να ασχοληθεί με μια εκκλησία συγκεκριμένη, το εάν θα χαρακτηριστεί έτσι ή αλλιώς η εκκλησία. Όμως γενικά αναφέρεται σε αξιοποίηση του ιστορικού κέντρου της πόλης των Σερρών. Αυτό είναι που έπρεπε να κάνει.

Μετά από αυτή την πρόταση της αξιοποίησης μπορούν να δημιουργηθούν άλλες επιμέρους μελέτες που αφορούν άλλο αντικείμενο και άλλο Επίπεδο σχεδιασμού.

Χθες με ρώτησε ο κ. Τσαλίκογλου Δημήτρης για τον αγροτουρισμό. Όντως για τις περιοχές εκείνες το έψαξα υπάρχει πλαίσιο μέσα από το οποίο μπορούν να δοθούν κονδύλια, υπάρχει περιθώριο να δοθούν κονδύλια για αγροτουρισμό και για παρόμοιες τέτοιες δράσεις.

Περίμενα πάντως εγώ σήμερα, επειδή ήταν και οι μέρες που ήταν αργίες, έστω στοιχειωδώς να μας φέρνανε τις προτάσεις, να καταγράφονταν και να μην μπαίνατε στην διαδικασία σήμερα να ψάξετε και να κάνετε για να τις φέρετε γραπτώς.

Το συντομότερο πάντως κάντε το και δεν είναι ανάγκη να εμβαθύνετε πάρα πολύ σε λεπτομέρειες διότι δεν είναι το αντικείμενο αυτής της μελέτης.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Όχι κάτι το οποίο είναι εκτός του θεσμού αυτής της μελέτης. Γενικά κάποια αναφορά χωρίς λεπτομέρειες, διότι σας λέω ότι δεν θα γίνει αποδεκτό κιόλας. Αυτό δεν είναι το αντικείμενό της.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εάν κάποιος συνάδελφος από τους προλαλήσαντες θέλει να δευτερολογήσει;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εάν κάποιος από τους προλαλήσαντες θέλει κάτι να συμπληρώσει;

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Για μισό λεπτό, κύριε Πρόεδρε εάν μου δίνετε τον λόγο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Βεβαίως έχετε τον λόγο κ. Μηλίδη.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Πρώτα –πρώτα να πω κ. Μυστακίδη ότι κανείς δεν σας ζήτησε τον λόγο. Νομίζω ότι λάθος το εκλάβατε. Δεν ζήτησε κανείς τον λόγο, ίσα –ίσα είναι αξιέπαινο αυτό που κάνατε και συμφωνώ. Συμφωνώ απόλυτα με αυτά που ανέφερε ο κ. Στεργίου. Είναι πάρα πολύ σημαντικά. Την μάχη θα την δώσουμε υπό μορφή πίεσης. Μπορεί να μην είμαστε θεσμικά, αυτό θέλω να γίνει αντιληπτό, μπορεί θεσμικά να μην μας ζητήθηκε η γνώμη, όμως ως μητροπολιτικός Δήμος μπορούμε να πιέσουμε. Νομίζω το βασικό είναι αυτό εδώ. Η πίεση.

Και αυτό που ανέφερε ο κ. Γαλάνης είναι σημαντικό, ότι διαχρονικά ήμασταν πρωταγωνιστές, ήμασταν στην ιστορία είναι καταγεγραμμένα αυτά, κανένας από εδώ μέσα νομίζω, από αυτή την

αίθουσα δεν θα ήθελα ο Δήμος Σερρών να είναι κομπάρσος. Αυτή είναι η όλη αυτή.

Κανείς δεν ζήτησε τον λόγο ή δεν είναι κακό και μια πρόταση άμα ξεφεύγει κάτι. Εντάξει, μπορεί να ξέφυγε από το καλούπι, δεν χάθηκε ο κόσμος. Όμως θα πρέπει να δώσουμε το έναυσμα, να κεντρίσουμε το ενδιαφέρον. Στα πλαίσια της αγωνίας που έχουμε όλοι για την ανάπτυξη και γιατί όπως βλέπουμε τον Δήμο μας, την περιοχή μας για τα επόμενα τριάντα, πενήντα χρόνια.

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Ένας με δυο συνάδελφοι είπαν ότι δεν είδαμε όραμα και τα λοιπά. Δεν είχαν το όραμα οι μελετητές και η Περιφέρεια. Δεν το είχαμε εμείς που κάναμε κάποιες παρατηρήσεις. Λοιπόν, όποιος έχει το όραμα ας το καταθέσει. Πολύ ευχαρίστως το δεχόμαστε. Να το καταθέσει όμως.

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Θα πιέσουμε στο Περιφερειακό Συμβούλιο κύριε. Αυτό το είπε και ο κ. Στεργίου προηγουμένως. Οι προτάσεις, είναι έτοιμες οι προτάσεις.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

(Ομιλία εκτός μικροφώνου)

Κος ΜΗΛΙΔΗΣ:

Ο καθένας κοιτάει την πάρτη του. Νομίζετε ότι η Βέροια θα ενδιαφερθεί για τις Σέρρες. Όχι βέβαια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κύριε Στεργίου.

Κος ΣΤΕΡΓΙΟΥ:

Εγώ θέλω να πω κάτι. Και στο χωροταξικό των Σερρών που έγινε από την μελέτη την προηγούμενη δημοτική αρχή του κ. Βλάχου, τελευταία στιγμή προτού κατατεθεί τον έναν μήνα πήραμε χαμπάρι ότι είχανε

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

εντάξει ολόκληρους οικισμούς μέσα στην Συνθήκη Ραμψάν, οικισμούς των Επταμύλων που ήταν από το '22 και δεν μπορούσαμε .. και τρέχαμε την τελευταία στιγμή να ανατρέψουμε. Αυτό για το πώς λειτουργούν οι μελετητές, πώς λειτουργούν με αεροφωτογραφίες και τα λοιπά.

Λοιπόν, επειδή εγώ θεωρώ το μέγιστο θέμα αυτό, είναι το κυρίαρχο θέμα. Και έχουμε ευθύνη άπαντες εδώ μέσα, όχι μόνο εμείς αλλά και το Περιφερειακό Συμβούλιο, γιατί είναι κρίσιμο που θα βαδίσει ο Νομός και οι Σέρρες τα επόμενα τριάντα χρόνια. Δεν είναι μικρό θέμα. Ασχολούμαστε με τα μικρά. Αυτό είναι βασικό θέμα.

Λοιπόν, εγώ έχω μια συγκεκριμένη πρόταση. Προτείνω οι δήμαρχοι του Νομού μαζί με τους βουλευτές του Νομού, τους περιφερειακούς συμβούλους του Νομού και με τον Περιφερειάρχη αλλά και όποιους θέλουν από τους άλλους, να γίνει κοινή σύσκεψη με τις προτάσεις μας και τις διορθώσεις μας και να πιέσουμε, ώστε να ενταχθούν, γιατί το ίδιο θα κάνουν και άλλοι νομοί και να μπορέσουμε τελικά στο Περιφερειακό Συμβούλιο να περάσουμε την άποψή μας, την άποψή μας για τα επόμενα τριάντα χρόνια που θα καθορίσει το μέλλον.

Εάν παρθεί απόφαση συγκεκριμένη στο Περιφερειακό Συμβούλιο και υπογραφεί από τον υπουργό, άντε τρέξε να το αλλάξουμε μετά. Μπορούμε να το κάνουμε και εδώ πραγματικά πρέπει η πολιτική ηγεσία του τόπου, δήμαρχοι, βουλευτές και αντιπολίτευση, συμπολίτευση, με όποιο τρόπο μπορούν να πιέσουν ώστε να πάρουμε την σωστή κατεύθυνση για τον Νομό και για τον Δήμο βέβαια, πρώτιστα για μας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κύριε Αντιδήμαρχε θέλετε να κλείσετε;

Κος ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ:

Έκλεισα προηγουμένως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Και εγώ θέλω να ευχαριστήσω τον αγαπητό Αντιδήμαρχο, ο οποίος πράγματι πήρε των πρωτοβουλία αυτή και μέσα στις ημέρες του Πάσχα μου λέει ότι πρόεδρε πρέπει να κάνουμε μια συνεδρίαση οπωσδήποτε αμέσως μετά το Πάσχα γι' αυτό το θέμα. Επείγει και πραγματικά τον συγχαίρω και τον ευχαριστώ.

Κυρίες και κύριοι τις προτάσεις σας εγγράφως φέρτε τις να τις ενσωματώσουμε και την πρόταση του κ. Στεργίου νομίζω ότι την αποδεχόμαστε όλοι. Δήμαρχοι, βουλευτές, Αντιπεριφερειάρχης είναι αυτονόητο.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

Να μπει σε ψηφοφορία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ομόφωνα, δεν το συζητάμε.

**Εγκρίνεται βάσει του αριθμού των μελών που απαιτούνται για την
απαρτία**

**όπως αυτή ορίζεται από το άρθρο 96 παρ. 2 και 6 του ΔΚΚ
3463/2006.**

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/18)

.....

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Καλό βράδυ.

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΛΗΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

.....

.....

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 16326/7-4-2015 εισήγηση του Τμ. Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Σχετ.: Το με αριθμό 94711/25.2.2015 έγγραφό σας

Σε συνέχεια του παραπάνω εγγράφου καθώς και της σχετικής συζήτησης που πραγματοποιήθηκε στις 27/3/2015 στην έδρα της υπηρεσίας σας, παρακαλούμε όπως λάβετε υπόψη σας τις παρακάτω παρατηρήσεις επί του Β1 Σταδίου του Χωροταξικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας:

Ειδική Ενότητα για το Τοπίο

Λόγω του χρόνου σύνταξης του συγκεκριμένου σταδίου της μελέτης (Ιούλιος 2014), δε έχει γίνει αναφορά στην ύπαρξη του σπουδαίου ταφικού μνημείου που ανακαλύφθηκε πρόσφατα στην Αμφίπολη. Για το λόγο αυτό, παρακαλούμε όπως συμπεριληφθεί ως **Ζώνη Τοπίου Διεθνούς Σημασίας**, σε συνδυασμό με το Εθνικό Πάρκο της Λίμνης Κερκίνης (το οποίο αναφέρεται ελάχιστα ως υποσύνολο της “παραμεθορίου ζώνης”) αλλά και την περιοχή του ποταμού Αγγίτη και της Αλιστράτης (στην περιγραφή της οποίας στην αναφορά της ως

Ζώνη τοπίου περιφερειακής ανάπτυξης, αναφέρονται, εκ παραδρομής. Στοιχεία της ζώνης του κάμπου της Θεσσαλονίκης).

Τόμος 1 [B.1.1.α] ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΙΕΘΝΗ, ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΟ ΧΩΡΟ

Παρακαλούμε όπως συμπεριληφθεί στο πολιτιστικό απόθεμα της Κεντρικής Μακεδονίας, το πρόσφατα ανακαλυφθέν ταφικό μνημείο της Αμφίπολης και η δυναμική ανάπτυξης και εξωστρέφειας που αυτό δημιουργεί όχι μόνο για την περιοχή των Σερρών αλλά και για όλη την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και τη χώρα μας.

Τόμος 2 [B.1.1.β] ΠΡΟΤΥΠΟ ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

B.1.1.β.(4) Ευρύτερες Αναπτυξιακές Ζώνες

Ενότητα “Ευρύτερη Αναπτυξιακή Ζώνη Γεωργίας”, δε δίνεται ιδιαίτερη έμφαση στη ζώνη ειδίκευσης της ΠΕ Σερρών και δεν τονίζονται τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά ανάπτυξής της.

Ενότητα “Ευρύτερη Αναπτυξιακή Ζώνη Τουρισμού”, μετά τα νέα δεδομένα, θα πρέπει να καταγραφεί η δυναμική που δημιουργείται στη βορειοανατολική υποζώνη της τρίτης ζώνης (σελ. 82), όπου ο αρχαιολογικός τουρισμός (Αμφίπολη) θα πρέπει να συνδυασθεί με τον προσκυνηματικό τουρισμό (ευρέως διαδεδομένος στην περιοχή των Σερρών), το μηχανοκίνητο αθλητισμό στο μοναδικής σπουδαιότητας

Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών αλλά και το γαστριμαργικό και θερινό τουρισμό (δημιουργία καταφυγίου / αγκυροβολίου στο λιμάνι. Αμφίπολης).

B.1.1.β.(6) Φυσικοί και πολιτιστικοί πόροι και δίκτυα εθνικής και περιφερειακής εμβέλειας – Στρατηγική για το Τοπίο

Στο Ιστορικό Πολιτιστικό Απόθεμα, να αναφερθεί το νέο ταφικό μνημείο αλλά και τα μοναστήρια της περιοχής των Σερρών (με παλαιότερο και σημαντικότερο την Ιερά Μονή Τιμίου Προδρόμου).

Καθώς και η δυνατότητα χαρακτηρισμού του οικισμού Χοινοχωρίου του Δήμου Σερρών ως παραδοσιακού οικισμού δείγμα μακεδονίτικης αρχιτεκτονικής και του οικισμού Λακκοβικίων στο Δήμο Αμφίπολης που τα τελευταία χρόνια παρατηρείται ανοικοδόμηση με σεβασμό στα αρχιτεκτονικά στοιχεία του παρελθόντος.

Τόμος 3 [B.1.1.β] ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ο τοποθέτηση των Σερρών στο 3ο επίπεδο, ως στόχος πολιτικής μας βρίσκει απόλυτα σύμφωνους, αρκεί να γίνουν όλα αυτά τα βήματα της ανάπτυξης που θα υλοποιήσουν το στόχο αυτό.

Ωστόσο ως 3ο Επίπεδο σε άλλο σημείο της μελέτης αναφέρονται ως “Δευτερεύοντες πόλοι” Εθνικής Εμβέλειας και σε άλλο ως “Λοιποί Εθνικοί Πόλοι”

Ειδικότερες επισημάνσεις:

B.1.1.γ.(4) Βασικές προτεραιότητες για την προστασία, διατήρηση και ανάδειξη της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς

Οριζόντιες κατευθύνσεις για την αντιμετώπιση του αντιπλημμυρικού κινδύνου Πρέπει να δοθεί άμεση προτεραιότητα στην αντιπλημμυρική θωράκιση των περιοχών κατά μήκος του ποταμού Στρυμόνα αλλά και της περιοχής της λίμνης Κερκίνης, με την υλοποίηση όλων των απαραίτητων έργων.

Βασικές κατευθύνσεις για την προστασία, διατήρηση και ανάδειξη του πολιτιστικού περιβάλλοντος

Ενίσχυση της φυσικής δικτύωσης (δημιουργία νέας χάραξης και βελτίωση υφιστάμενων οδών) για τη σύνδεση της Αμφίπολης με το αστικό κέντρο των Σερρών, όπως ήδη αναφέρεται σε γενικές γραμμές.

Στους ενδιαφέροντες οικισμούς, με παραδοσιακά αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά, θα πρέπει να αναφερθεί ο οικισμός Χιονοχωρίου του Δήμου Σερρών και ο οικισμός “Λακκοβίκια” του Δήμου Αμφίπολης.

Στρατηγική για το τοπίο

Θα πρέπει να συμπληρωθεί στο αγροτικό τοπίο του κάμπου της Θεσσαλονίκης και το αγροτικό τοπίο του κάμπου των Σερρών.

B.1.1.γ.(5) Βασικά δίκτυα μεταφορικής υποδομής διαπεριφερειακού και περιφερειακού ενδιαφέροντος

Συνολικές κατευθύνσεις και προτάσεις

Ενίσχυση της σιδηροδρομικής σύνδεσης στην ΠΕ Σερρών Σύνδεση Σερρών – Αμφίπολης Διερεύνηση δυνατότητας δημιουργίας καταφυγίου/ αγκυροβολίου στο λιμάνι Αμφίπολης

Διερεύνηση δυνατότητας δημιουργίας υδατοδρομίου στη λίμνη Κερκίνης για τον τουριστικό τομέα Δυνατότητα χρηματοδότησης σχεδιασμού και υποστηρικτικών υποδομών θεματικών τουριστικών διαδρομών που θα καλύπτει α) την περιοχή της Κερκίνης, β) την ορεινή περιοχή Λαϊλιά – Μενοίκιο και γ) την περιοχή Αμφίπολης-Αλιστράτη – Αγγίτη

Εκπόνηση σχεδίου branding-place marketing για την Αμφίπολη

B.1.1.δ (καθορισμός κατευθύνσεων για τον υποκείμενο σχεδιασμό ανά καλλικρατικό δήμο)

Σύνταξη της και εκπόνηση της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης για την περιοχή του Εθνικού Δικτύου NATURA 2000 με κωδικό GR 1260007 "Όρη Βροντούς - Λαϊλιάς – Επίμηκες".

Εισηγητική Έκθεση και Σχέδιο Υπουργικής Απόφασης

Κεφάλαιο Γ

Άρθρο 7

Οι Σέρρες κατατάσσονται στην κατηγορία “Δευτερεύοντες Πόλοι” Εθνικής

Εμβέλειας (3ο Επίπεδο) γεγονός που με την υποστήριξη παράλληλων μέτρων και πολιτικών θα τους δώσει μια ώθηση προς την ανάπτυξη και την αντιμετώπιση αρνητικών φαινομένων (ανεργία, γήρανση πληθυσμού, φτώχεια Προτείνουμε την ολοκλήρωση του Βόρειου άξονα σε όλο το μήκος της διαδρομής του Ανατολικά ώστε να ενισχυθούν και οι διαπεριφερειακές σχέσεις και αλληλεξαρτήσεις με την Περιφέρεια

ΑΜΘ, δεδομένης και της ύπαρξης της Αμφίπολης ως διεθνούς σημασίας πολιτιστικού πόλου.

Επίσης, η ανάπτυξη ενός άξονα μεταξύ Θεσσαλονίκης και Σερρών με διεθνείς προεκτάσεις κρίνεται επιβεβλημένη λαμβάνοντας υπόψη τις εξαρτήσεις των παραμεθόριων περιοχών με τη γειτονική Βουλγαρία καταρχήν καθώς και το γεγονός ότι η Θεσσαλονίκη αποτελεί “καταναλωτικό” τόπο για τους κατοίκους της γείτονας χώρας και η Χαλκιδική, τα παραθαλάσσια μέρη της Π.Ε. Σερρών και η Κατερίνη νοτιότερα τόπος θερινών διακοπών.

Άρθρο 8

7. Ευρύτερη Αναπτυξιακή Ζώνη Τουρισμού

1. κατάταξη της Π.Ε. Σερρών στις “Περιοχές ενδεικνυόμενες για την ανάπτυξη ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού” ενισχύεται από την ύπαρξη του “Αυτοκινητοδρομίου Σερρών” το οποίο αποτελεί ένα μοναδικό συγκριτικό πλεονέκτημα της περιοχής εθνικής αλλά και διεθνούς – με την κατάλληλη προώθηση – εμβέλειας για την προώθηση του Αθλητικού και Μηχανοκίνητου τουρισμού. Επιπλέον ο Ιαματικός Τουρισμός με πηγές τόσο στην Νιγρίτα όσο και στο Άγγιστρο και το Σιδηρόκαστρο με πολλές επενδύσεις τα τελευταία χρόνια σε τουριστικά καταλύματα.

Σε ότι αφορά το Θρησκευτικό τουρισμό υπάρχουν πολλά μοναστήρια που σε συνδυασμό με το Άγιο Όρος θα μπορούσαν να αποτελέσουν πόλο έλξης επισκεπτών Σε ότι αφορά τον πολιτιστικό τουρισμό η Αμφίπολη εξελίσσεται σε ιδιαίτερης σημασίας αρχαιολογικό τόπο.

Σε ότι αφορά τον Ορεινό τουρισμό σημαντικό είναι το Χιονοδρομικό Κέντρο Λαϊλιά και το Φαράγγι του ποταμού Αγγίτη.

Άρθρο 9

Το ΒΙΟΠΑ Σερρών είναι εγκεκριμένο (ΦΕΚ 453/ΑΑΠ/5.8.2005) καθώς και η Πολεοδομική του μελέτη (ΦΕΚ 1110/Β'/5.8.2005) και κατασκευάσθηκε. Ωστόσο δεν έχει ξεκινήσει να λειτουργεί.

Σύμφωνα με το νέο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Σερρών, προβλέπεται η χωροθέτηση Τεχνολογικού Πάρκου δίπλα στο Τεχνολογικό Εκπαιδευτικό Ίδρυμα (ΤΕΙ) Κεντρικής Μακεδονίας (πρώην Σερρών).

Άρθρο 11

Ενώ η πόλη των Σερρών στο άρθρο (7) κατατάσσονται στο 3ο επίπεδο “Δευτερεύοντες πόλοι”, στο άρθρο (11) αναφέρεται ότι κατατάσσονται στους “λοιπούς εθνικούς πόλεως” ως 3ο επίπεδο. Μπορεί να αποτελεί επιλογή πολιτικής ωστόσο η ύπαρξη του Αυτοκινητοδρομίου αποτελεί μοναδικό συγκριτικό με πολλά περιθώρια αξιοποίησης. Επιπλέον, τα τελευταία χρόνια πολλά έργα πολεοδομικού χαρακτήρα γίνονται προς την αισθητική αναβάθμιση της πόλης και ειδικότερα στο κέντρο της.

Άρθρο 16

Αναγκαία κρίνεται η ολοκλήρωση της οδικής σύνδεσης της Θεσσαλονίκης με της Σέρρες και τον Προμαχώνα . Η βελτίωση της σύνδεσης των Σερρών με την Αμφίπολη και τον παράκτιο χώρο. Ανάπτυξη του λιμανιού της Αμφίπολης ως τουριστικού λιμένα.

Άρθρο 18

Παρ. 5 .κατευθύνσεις για τον τουρισμό

5.2 Γενικές κατευθύνσεις

28 Προώθηση του αθλητικού τουρισμού μέσω της προβολής βελτίωσης και χρήσης

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών.

Άρθρο 24

Προτείνεται η σύνταξη της και εκπόνηση της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 6 του Ν. 3937/11 για την περιοχή του Εθνικού Δικτύου NATURA 2000 με κωδικό GR 1260007 "Όρη Βροντούς - Λαϊλιάς - Επίμηκες" στην οποία υπάρχει χιονοδρομικό κέντρο.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε επιπλέον διευκρίνιση χρειαστείτε », και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Θεωρεί ότι:

Καλώς έγινε η ενημέρωση του Σώματος σχετικά με την υποβολή παρατηρήσεων στο πλαίσιο της διαβούλευσης του Β1 σταδίου της μελέτης "Αξιολόγηση, αναθεώρηση, εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας", από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο κ. Παύλο Μυστακίδη.

← Καλώς έγινε η συζήτηση επί του θέματος, κατά την οποία διατυπώθηκαν ερωτήσεις και έγιναν τοποθετήσεις από τους αρχηγούς των παρατάξεων και Δημοτικούς Συμβούλους και στη συνέχεια δήλωσαν ότι θα καταθέσουν εγγράφως τις παρατηρήσεις – προτάσεις τους επ' αυτού, πράγμα το οποίο δεν έγινε μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος πρακτικού.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε.

ΠΡΑΚΤ: Ενημέρωση σχετικά με το Β1 στάδιο της μελέτης
Αξιολόγηση αναθεώρηση

1/18 εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού
Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Κεντρικής
Μακεδονίας

Εισηγητής: Ο Αντιδήμαρχος κ. Μυστακίδης Π.

.....

.....

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα	.....
Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα	.....
Αναστασιάδης Ηλίας	.....
Αραμπατζής Θεόδωρος	.....
Γαλάνης Στέργιος	.....
Γάτσιος Αθανάσιος	.....
Γάτσιος Ιωάννης	.....
Γεωργούλα Σουλτάνα	.....
Γιαννακίδης Δημήτριος	.....
Γκότσης Ηλίας	.....
Γρηγοριάδης Παναγιώτης	.....
Γρηγοριάδης Χρήστος	.....

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Δούκας Γεώργιος	.....
Δρίγκα Χρυσούλα	.....
Ηλιοπούλου Σταλακτή	.....
Καλαϊτζίδης Αλέξανδρος	.....
Καρύδας Νικόλαος	.....
Μερετούδης Δημήτριος	.....
Μηλίδης Θεόδωρος	.....
Μοσχολιός Ζωγράφος	.....
Μπιτζίδου -Σαρακενίδου Σοφία	.....
Μυστακίδης Παύλος	.....
Ραμπότας Ευθύμιος	.....
Σούζας Ζαχαρίας.	.....
Στεργίου Νικόλαος	.....
Τερζής Βασίλειος	.....

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Τσαλίκογλου Δημήτριος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαρίτος Χρήστος

Χασαπίδης Κωνσταντίνος

Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης

Χράπας Παντελής