

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 27/2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 13/11/2013

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘ. 27/2013
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 13^η του μηνός **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **27/07-11-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 36, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1. Παπαβασιλείου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.) | 19. Ίντος Δημήτριος |
| 2. Δινάκης Κωνσταντίνος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.) | 20. Καλαϊτζίδης Βασίλειος |
| 3. Χουρουζίδης Νικόλαος (Γραμματέας Δ.Σ.) | 21. Κατιρτζόγλου Βασίλειος |
| 4. Αγιαννίδου-Αρβανίτη Σταυρούλα | 22. Μηλίδης Θεόδωρος |
| 5. Αναστασιάδης Αντώνιος | 23. Μοσχολιός Ζωγράφος |
| 6. Αναστασιάδης Ηλίας | 24. Μπόικος Αθανάσιος |
| 7. Αραμπατζής Θεόδωρος | 25. Μυστακίδης Παύλος |
| 8. Αρναούτογλου Φωτεινή | 26. Νεράντζης Βασίλειος |
| 9. Βαλτσάνης Δημήτριος | 27. Νιζάμης Δημήτριος |
| 10. Γαλάνης Στέργιος | 28. Σαραντίδου Ερμοφύλη |
| 11. Γάτσιος Αθανάσιος | 29. Σούζας Ζαχαρίας |
| 12. Γκότσης Ηλίας | 30. Σταυρόπουλος Χριστόδουλος |
| 13. Δήμου Ιωάννης | 31. Στεργίου Νικόλαος |
| 14. Δημητρίου Ευστράτιος | 32. Φωτιάδης Στέφανος |
| 15. Δούκας Γεώργιος | 33. Χασαπίδης Κωνσταντίνος |
| 16. Δρίγκα Χρυσούλα | 34. Χατζημαργαρίτης Μαργαρίτης |
| 17. Ηλιοπούλου Σταλακτή | 35. Χράπας Παντελής |
| 18. Θεοχάρης Μιχαήλ | 36. Χρυσανθίδης Βασίλειος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|--------------------------------|
| 1. Αγοραστός Αγοραστός | 4. Μπιτζίδου-Σαρακενίδου Σοφία |
| 2. Γρηγοριάδης Παναγιώτης | 5. Παπαδοπούλου Φωτεινή |
| 3. Μερετούδης Δημήτριος | |

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και παρόντες ήταν οι κ.κ. Γρέψιος Στέργιος, Μεταλλίδης Γεώργιος, Πολατίδου Γεσθημανή και Τσίμας Θωμάς.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρών** ο Δήμαρχος κ. Αγγελίδης Πέτρος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

- Αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:
 - Αναστασιάδης Ηλίας, λίγο πριν την ολοκλήρωση του 2^{ου} θέματος.
 - Σαραντίδου Ερμούλη, μετά την ολοκλήρωση του 2^{ου} θέματος.
 - Μπόικος Αθανάσιος, μετά την ολοκλήρωση του 3^{ου} θέματος.
 - Μετά τη συμπλήρωση του 4^{ου} και με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος, αποφασίστηκε η παράταση της συνεδρίασης κατά μία (1) ώρα.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- ΘΕΜΑ 1^ο :** Ενημέρωση που αφορά διευκρινίσεις σχετικά με καταγγελία για καταπάτηση δημοτικής έκτασης από την εταιρεία «JUMBO ΑΕ».
- ΘΕΜΑ 2^ο :** Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Σερρών στη Διεθνή Έκθεση Τουρισμού 29^η PHILOXENIA από 21 έως 24 Νοεμβρίου.
- ΘΕΜΑ 3^ο :** Έγκριση μετεγκατάστασης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών και του Ν.Π. με την επωνυμία «Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής Κοινωνικής Πολιτικής και Αθλητισμού».
- ΘΕΜΑ 4^ο :** Έγκριση δημιουργίας κωδικών εσόδων-εξόδων για χρηματοδότηση του προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι».
- ΘΕΜΑ 5^ο :** Αναμόρφωση πιστώσεων εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013 για την ενίσχυση κωδικών που αφορούν διάφορες κρατήσεις (αναμόρφωση 131/2013).
- ΘΕΜΑ 6^ο :** Έγκριση διενέργειας προμήθειας ανταλλακτικών για την άμεση επισκευή οχημάτων του Δήμου μας.
- ΘΕΜΑ 7^ο :** Γνωμοδότηση για την οριοθέτηση τμήματος χειμάρρου Αναργύρων Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την ανασυνταγμένη μελέτη.
- ΘΕΜΑ 8^ο :** Έγκριση εκπόνησης της μελέτης αστικής κινητικότητας και διενέργειας διαγωνισμού ανάθεσής της.
- ΘΕΜΑ 9^ο :** Έγκριση μελέτης του έργου:
α) «Συντήρηση οδού Αγίας Ελένης-Πεπονιά» και
β) του έργου «Σύνδεση με τη ΔΕΗ του παλιού δικτύου φωτισμού της εισόδου της Τ.Κ. Προβατά».

- ΘΕΜΑ 10° :** Διαγραφή οφειλέτη από βεβαιωτικούς καταλόγους κ. Τσιμπίρη Αλκιβιάδη.
- ΘΕΜΑ 11° :** Επιστροφή ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέν στον κ. Παπάζη Χρήστο.
- ΘΕΜΑ 12° :** Έγκριση καταβολής αποζημίωσης στην κα. Δελεφέρη Βασιλική του Χρήστου, πρώην δημοτικής υπαλλήλου λόγω συνταξιοδότησης.
- ΘΕΜΑ 13° :** Έγκριση κίνησης και καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας του κ. Δημάρχου κατά τους μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο 2013 και κατά τις 14-15 Οκτωβρίου 2013.
- ΘΕΜΑ 14° :** Έγκριση καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας
 α) του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Αμαξόπουλου κατά το μήνα Οκτώβριο,
 β) της κας Μίκικη Φωτεινής υπαλλήλου του Δήμου μας, κατά το μήνα Οκτώβριο,
 γ) των κ.κ. Βασιλοπούλου Ειρήνης και Μερτζιάνη Ειρήνης υπαλλήλων του Δήμου μας κατά το μήνα Οκτώβριο 2013.
 δ) υπαλλήλων του Δήμου για τους μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο του 2013.
- ΘΕΜΑ 15° :** Ενημέρωση σχετικά με το έργο «Αναβάθμιση υποδομών Αυτοκινητοδρομίου και πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής του Δήμου Σερρών».

27^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κυρίες και κύριοι καλησπέρα σας. Ξεκινήσαμε το Δημοτικό Συμβούλιο. Λοιπόν, να εκφράσουμε τα θερμά μας συλλυπητήρια στον Αντιδήμαρχο παιδείας, τον κ. Μερετούδη, για τον θάνατο του πεθερού του. Οι ερωτήσεις οι οποίες είχατε υποβάλει, κ. Μηλίδη, η προφορική σας ερώτηση, κ. Φωτιάδη, επειδή λείπει ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος, ο κ. Γρηγοριάδης βρίσκεται στην Καβάλα, σε επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο θα απαντηθούν. Υπάρχουν άλλες, από σας, κ. Δήμαρχε, κάποια ανακοίνωση, κάποια...; Τίποτε. Από τους επικεφαλής.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Πρόεδρε, η ερώτηση η δική μου δεν θα απαντηθεί σήμερα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ναι, υπάρχει και η ερώτηση του κ. Χασαπίδη στον Πρόεδρο της ΔΕΥΑ, σχετικά με την ολοκλήρωση του δικτύου στην Τοπική Κοινότητα Καλών Δένδρων. Ο Πρόεδρος είναι εδώ της ΔΕΥΑ, ο κ. Αραμπατζής Θεόδωρος, θα δώσει την απάντηση.

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κύριοι συνάδελφοι, κυρίες και κύριοι. Είναι γνωστό ότι υπάρχει δίκτυο εσωτερικό μεταφοράς λυμάτων, χωρίς βέβαια να έχει ολοκληρωθεί στο συγκεκριμένο Διαμέρισμα. Επίσης δεν υπάρχει αποδέκτης στο υπάρχον δίκτυο, ούτε εξωτερικός αγωγός μεταφοράς λυμάτων. Υπάρχει βέβαια μελέτη, η οποία πρέπει να αξιολογηθεί εκ νέου από τη ΔΕΥΑΣ και σίγουρα να επικαιροποιηθεί. Θα ήθελα να σας κάνω γνωστό ότι το 2012 η ΔΕΥΑΣ έχει καταθέσει μελέτες περιβαλλοντικών και έχουν εγκριθεί για όλα τα Διαμερίσματα των πρώην Δήμων και σύντομα ολοκληρώνονται οι μελέτες των δικτύων αποχέτευσης και μεταφοράς λυμάτων ώστε να υπάρχει ετοιμότητα από τη ΔΕΥΑΣ να τα εντάξει μελλοντικά σε νέα προγράμματα για τη χρηματοδότηση αυτών. Είναι γνωστό ότι το ΕΣΠΑ

κλείνει φέτος και ξεκινάει το ΣΕΣ και ευελπιστούμε ότι θα μπορέσουμε να εντάξουμε όσο γίνεται περισσότερα Διαμερίσματα, ειδικά στο θέμα το συγκεκριμένο των αποχετεύσεων. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Από τους επικεφαλής των παρατάξεων;

Δ.Σ. : Μια ερώτηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ξεκινάμε από τον κ. Μηλίδη.

Δ.Σ. : ...μια ερώτηση...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Ερώτηση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ερωτήσεις, βεβαίως. Έχει το δικαίωμα -έτσι;- ο κάθε Δημοτικός Σύμβουλος να υποβάλλει ερωτήσεις...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Είναι υπό μορφήν ερώτησης, αλλά θέλω να θέσω ένα θέμα κατεπειγόντως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι γι' αυτό το θέμα των Καλών Δένδρων.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Όχι. Για άλλο θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Παρακαλώ.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Θέλω να θέσω, κ. Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, ένα θεωρώ κατεπείγον θέμα και πολύ σημαντικό. Πρόκειται για το σταθμό λυμάτων στο Μητρούσι, στο οικισμό του Μητρουσίου. Εκεί οι κάτοικοι έχουνε αναστατωθεί διότι πρόκειται να γίνει αυτός ο σταθμός λυμάτων πολύ κοντά στα σπίτια, σε απόσταση τριάντα μέτρων, ενώ όπως ορίζεται και όπως ξέρουμε πρέπει να είναι αρκετά μακριά, διότι και... στα εφτακόσια μέτρα, και μυρωδιά υπάρχει και εάν παρ' ελπίδα δημιουργηθεί μια βλάβη, θα δημιουργηθεί τεράστιο πρόβλημα. Εδώ υπάρχει και έγγραφο του Προέδρου της Δημοτικής Ενότητας του Μητρουσίου, του κ. Γρένιου, ο οποίος λέει ότι περιμένει να μεριμνήσουμε άμεσα και να προβούμε στις ενέργειες... ο σταθμός αυτός να πάει στα εφτακόσια μέτρα. Θεωρώ ότι είναι εξαιρετικά επείγον και πρέπει να το συζητήσουμε.

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Μπορώ να απαντήσω;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ναι, παρακαλώ τον Πρόεδρο της ΔΕΥΑΣ, τον κ. Αραμπατζή να απαντήσει.

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Να απαντήσω αμέσως, κ. Πρόεδρε, λόγω της σπουδαιότητας του θέματος και νομίζω ότι... κάποιες απαντήσεις. Καταρχήν θα ήθελα να ξεκαθαρίσω, κύριε συνάδελφε, ότι δεν υπάρχει κανένας λόγος ανησυχίας. Κύριε Πρόεδρε, η συγκεκριμένη μελέτη έχει εγκριθεί από τους αρμόδιους φορείς, δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα όσον αφορά τις οσμές και είναι ξεκάθαρο ότι δεν θα συγκεντρώνονται λύματα στο συγκεκριμένο σταθμό, επειδή το σύστημα δουλεύει με... υπό πίεση, που σημαίνει τι; Μπαίνει και βγαίνει κατευθείαν το λύμα και μάλιστα μπαίνει σε χώρο περιορισμένο. Και όσον αφορά την όχληση από τους θορύβους δεν υπάρχει επίσης κανένα πρόβλημα, διότι πρώτον είναι στεγανοποιημένος και μονωμένος ο χώρος, είναι κάτω από το έδαφος και δεύτερον ότι θα είναι κάτω από 50 decibel. Εμείς θα πείσουμε να γίνεται όσο γίνεται πιο χαμηλά. Τώρα στην πρόταση των συναδέλφων να μεταφερθεί το συγκεκριμένο σημείο, είναι τρομερά επώδυνο για το έργο, διότι υπάρχει πρόβλημα... απένταξης. Το μόνο που μπορούμε να κάνουμε είναι να μεταφερθεί πέντε, δέκα, είκοσι μέτρα. Σε καμία περίπτωση δεν υπάρχει πρόβλημα, το ξεκαθαρίζουμε και θα 'ρθούμε με νεότερα στοιχεία όσον αφορά τις οσμές, υπάρχουν οσμοπαγίδες και όσον αφορά τους θορύβους. Επιπλέον θα ήθελα να κάνω γνωστό ότι επειδή ακούστηκαν θα προχωρήσουμε σε ασφαλιστικά μέτρα, όλα αυτά είναι εις βάρος του έργου και μόνον εις βάρος του. Είναι μια προσπάθεια πολλών ετών, η οποία νομίζω ότι πρέπει να υποστηριχτεί και όχι με αυτόν τον τρόπο να προσπαθήσουμε να δημιουργήσουμε προβλήματα. Και θα ήθελα να κάνω γνωστό επίσης ότι η συγκεκριμένη φάση του έργου ακόμη δεν έχει ολοκληρωθεί, δεν υπάρχει ανάδοχος ακόμη. Όλος αυτός ο θόρυβος που δημιουργήθηκε νομίζω ότι δεν είναι βάσιμος. Ευχαριστώ πολύ.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, μπορώ να έχω το λόγο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι επί του θέματος. Ρωτήσατε, απάντησε...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Το βάζω θέμα, να συζητηθεί κατεπειγόντως, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Να συζητηθεί κατεπειγόντως;

ΜΗΛΙΔΗΣ : Κατεπειγόντως να συζητηθεί. Εξάλλου αυτή η πρόταση που έφερα είναι από τον Πρόεδρο, ο οποίος είναι και... Δεν μπορεί να είναι... ο κόσμος όλος διαμαρτύρεται. Δεν μπορεί να μην εκφράζεται η Δημοτική Ενότητα του Μητροσίου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Μηλίδη...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Δεν είναι θέμα καπρίτσιου δηλαδή μιας παράταξης, κ. Πρόεδρε. Δεν είναι θέμα καπρίτσιου, είναι θέμα υγείας τώρα, δεν είναι θέμα ότι έτσι ξαφνικά μας ήρθε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εγώ δεν έθεσα τέτοιο θέμα καπρίτσιου, εσείς λέτε αυτές τις λέξεις...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Όχι, αναφέρθηκα... όχι εσείς, ο κύριος...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, ένα θέμα σας παρακαλώ, μην παίρνετε το λόγο αυθαίρετα. Κύριε Πρόεδρε... Σας παρακαλώ πάρα πολύ.

Δ.Σ. : ...να ανακαλέσει ο κύριος...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πάρα-πάρα πολύ. Ούτε καπρίτσιο...

Δ.Σ. : Ακριβώς, δεν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...τέθηκε από μέρους σας, ούτε τίποτε.

Δ.Σ. : Τι είναι αυτά τώρα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Τελικά, νομίζω ότι πυροδοτούμε κάτι χωρίς λόγο.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Είναι σοβαρό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ποια είναι τα στοιχεία τα οποία μπορούμε να έχουμε αυτή τη στιγμή, κ. Μηλίδη, για να συζητήσουμε ένα θέμα αυτού του μεγέθους; Τι στοιχεία έχετε εσείς;

ΜΗΛΙΔΗΣ : Έχω την...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Έχετε στοιχεία; Μα δεν έχετε στοιχεία. Έχετε μόνο την πρόταση... σας παρακαλώ πολύ, αφήστε με να μιλήσω.

ΜΗΛΙΔΗΣ : ...να μου δώσετε το λόγο θέλω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, ένα θέμα για να έρθει προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο πρέπει να είναι τεκμηριωμένο με στοιχεία από τη ΔΕΥΑΣ, από τον Πρόεδρο, ο οποίος ανησυχεί και πολύ σωστά, έτσι; Βεβαίως σε ένα επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο να 'ρθούν όλα τα στοιχεία και να συζητηθεί εκτενέστερα το θέμα, να ενημερωθούν και οι άλλοι συνάδελφοι των άλλων παρατάξεων, έτσι συζητείται ένα θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο και όχι το θέτουμε, μπαμ, χωρίς στοιχεία να συζητηθεί. Να συζητήσουμε τι; Καταλάβετε;

ΜΗΛΙΔΗΣ : Μου δίνετε το λόγο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Έχετε το λόγο, ναι.

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Υπάρχει το έγγραφο, είναι εδώ ο Πρόεδρος, μπορούμε να του δώσουμε το λόγο να μιλήσει, εκείνο το στοιχείο που έχω είναι ότι είναι 220 ίππων η δυναμικότητά του, δεν είναι κάτι μικρό αυτό το πράγμα και είναι τουλάχιστον στα δέκα μέτρα από τα σπίτια. Δηλαδή πόσα στοιχεία πρέπει να έχει κανείς. Πρέπει να... τεχνικά το θέμα τόσα πολλά; Σας λέω ότι είναι 220 ίππων. Είναι πάρα πολύ μεγάλη η δύναμή του. Αυτό είναι... Εδώ είναι ο Πρόεδρος και μπορεί να πάρει το λόγο, που νομίζω ότι ξέρει περισσότερο. Πρέπει να είναι δέκα μέτρα από τα σπίτια;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Είναι σαφέστατο αυτό το οποίο λέτε. Όμως... όμως και πάλι επαναλαμβάνω, δεν έχουμε στοιχεία για να συζητήσουμε ενδελεχώς το συγκεκριμένο θέμα. Κύριε Μηλίδη, πρέπει να το καταλάβετε αυτό.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Βάλτε το σε ψηφοφορία, κ. Πρόεδρε.

Δ.Σ. : Μισό λεπτό, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Να συζητήσουμε ένα θέμα, να βάλω σε ψηφοφορία...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Το ζητάω εγώ, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σε ψηφοφορία ένα θέμα στο οποίο δεν υπάρχουν στοιχεία; Βεβαίως, εγώ θα το βάλω σε ψηφοφορία.

ΜΗΛΙΔΗΣ : ...κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...κύριε Μηλίδη, αλλά αυτό που ζητάτε δεν είναι σωστό. Ειλικρινά το λέω. Παρακαλώ.

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Για μισό λεπτό, κ. Πρόεδρε, για το συγκεκριμένο θέμα. Θεωρώ... βιαστικές κινήσεις που πιθανόν να έχουν κάποια σκοπιμότητα και θα γίνω πιο συγκεκριμένος. Στο συγκεκριμένο σημείο ο θόρυβος είναι κάτω από 50 decibel... δεν υπάρχει κανένας θόρυβος. Θα κάνει το θόρυβο πιθανόν κατά διαστήματα το θόρυβο ενός αυτοκινήτου βενζινοκίνητου. Ένα αυτό. Δεύτερον, το ερώτημα από τον κ. Πρόεδρο σήμερα το πρωί το έχω λάβει και θα πάρει την απάντηση. Δεν καταλαβαίνω γιατί όλη αυτή η ένταση που προσπαθούμε να δημιουργήσουμε για ένα θέμα που βρίσκεται μια διαδικασία σε εξέλιξη. Ακόμη δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία, που πιθανόν να μην υπάρχει και εργολάβος μελλοντικά, δεν ξέρουμε ακόμα πώς θα εξελιχθεί η διαδικασία. Προς τι όλη αυτή λοιπόν η ένταση να προχωρήσουμε σε αυτή τη διαδικασία;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εγώ δεν νομίζω...

ΜΗΛΙΔΗΣ : ...ο ΤΑΡ, κ. Πρόεδρε... Στον ΤΑΡ, κ. Πρόεδρε, το ίδιο έγινε αν θυμάστε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ορίστε;

ΜΗΛΙΔΗΣ : Και με τον ΤΑΡ κάτι ανάλογο έγινε και μετά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ, μην μπλέκετε τον ΤΑΡ τώρα με το συγκεκριμένο θέμα. Το συγκεκριμένο θέμα ακόμα δεν βγήκε σε δημοπρασία, ακόμη λείπουν στοιχεία για να συζητηθεί το θέμα. Εάν θέλετε όμως, ειλικρινά, να το φέρουμε σε επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο, εφόσον συλλέξουν οι αρμόδιοι της ΔΕΥΑΣ στοιχεία, μαζί με τον Πρόεδρο του Μητροσίου να ενημερωθούν οι άλλοι συνάδελφοι και νομίζω ότι είναι αυτό το λογικό.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Δώστε του τον λόγο, κ. Πρόεδρε. Είναι εδώ ο Πρόεδρος, γιατί δεν του δίνετε το λόγο... να ενημερώσει; Θέτω ένα θέμα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν στερώ το λόγο από τον Πρόεδρο, εφόσον το θέμα όμως δεν θα συζητηθεί στη σημερινή συνεδρίαση, διότι λείπουν βασικά στοιχεία, κ. Μηλίδη, να τον δώσω τον Πρόεδρο το λόγο, τι να μας πει, αυτό το οποίο διαβίβασε σε σας και στον Πρόεδρο της ΔΕΥΑΣ; Έχει να μας πει ο Πρόεδρος; Είναι εδώ ο κύριος...;

ΜΗΛΙΔΗΣ : Εδώ είναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Γρέψιο.

Δ.Σ. : Πρόεδρε, τουλάχιστον τις ανησυχίες τους να ακούσουμε.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Εδώ είναι.

Δ.Σ. : Έξω είναι.

Δ.Σ. : ...της ΔΕΥΑΣ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σήμερα ήρθε αυτό το θέμα στη ΔΕΥΑΣ, σε μένα ούτε καν ενεφανίσθη ακόμη και να το θέσουμε έτσι βεβιασμένα ας πούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο...

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε, επιτρέψτε μου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν βλέπω το λόγο και την εμμονή την οποία έχετε.

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε, ό,τι στοιχεία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία.

Δ.Σ. : ...τα έχουμε στη διάθεση και των Προέδρων και στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και προς κάθε ενδιαφερόμενο μπορεί να ενημερωθεί. Υπάρχουν όλα τα στοιχεία από την πλευρά της ΔΕΥΑΣ. Υπάρχει η μελέτη, η οποία έχει εγκριθεί, δεν εγκρίνεται τώρα. Είμαστε στη διαδικασία πλέον να βγάλουμε τον ανάδοχο, τον εργολάβο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Πρόεδρε της Τοπικής Κοινότητας Μητροσίου, κ. Γρέψιο, καλώς ήρθατε. Ο κ. Μηλίδης...

ΓΡΕΨΙΟΣ : Ναι, υπάρχει το πρόβλημα αυτό στο Μητρούσι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μισό λεπτάκι να σας πω, κ. Πρόεδρε. Ο κ. Μηλίδης έθεσε ένα θέμα να συζητηθεί σήμερα, τώρα, ως κατεπείγον θέμα το θέμα που αφορά τον αγωγό λυμάτων, συγκέντρωσης λυμάτων, στην Τοπική Κοινότητα. Είστε έτοιμος εσείς, έχετε όλα τα στοιχεία, έχετε έρθει σε επαφή με την, με το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΣ, για να... με τους τεχνικούς του έργου κλπ, για να μας τα καταθέσετε εδώ;

ΓΡΕΨΙΟΣ : Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ή είναι μια ανησυχία σας;

ΓΡΕΨΙΟΣ : Ανησυχία υπάρχει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Είναι μια ανησυχία και μόνον αυτή. Και πρότεινα, και πρότεινα στο Σώμα το θέμα, εφόσον το συζητήσετε, σήμερα πήγε η ανακοίνωση αυτή στην ΔΕΥΑΣ απ' ό,τι... κι εμένα με πληροφορήσατε στα σκαλοπάτια.

ΓΡΕΨΙΟΣ : Πριν από δυο μέρες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Τέλος πάντων, σήμερα την παρέλαβε ο Πρόεδρος. Λοιπόν, συζητήστε το θέμα ως Πρόεδρος με το Δ.Σ., με τους τεχνικούς της ΔΕΥΑΣ, και εφόσον υπάρχουνε κωλύματα και προβλήματα, να τα φέρουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο να ενημερωθούν άπαντες, όλες οι παρατάξεις, όλοι οι Δημοτικοί Σύμβουλοι και να συζητηθεί το θέμα. Αυτή είναι η σωστή λύση στο συγκεκριμένο θέμα. Ποια είναι η άποψή σας.

ΓΡΕΨΙΟΣ : Η άποψή μου, όντως η άποψή μου είναι, όταν είδα ότι ο σταθμός συγκέντρωσης λυμάτων στο κέντρο ανάμεσα στα δυο χωριά και ανάμεσα στο γήπεδο και στο αμφιθέατρο δεν το νομίζω να είναι... αυτό που έχει στα χέρια της και οι υπόλοιποι που έχουν στα χέρια τους, δεν ξέρω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν το παρέλαβα.

ΓΡΕΨΙΟΣ : Όχι. Λοιπόν, και τον πήρα και τηλέφωνο... και με λέει άστο έτσι όπως είναι, θα το δούμε, μην κάνετε ασφαλιστικά μέτρα να μη χαθεί το έργο. Ακόμη περιμένω να κάνουμε συνάντηση... δεν με είπε τίποτα άλλο για συνάντηση, πολύ ευχαρίστως να πάμε ό,τι ώρα θέλει, δεν έχω πρόβλημα. Αλλά δεν μπορεί να είναι σταθμός λυμάτων ανάμεσα στους δυο οικισμούς, ανάμεσα στο γήπεδο και στο αμφιθέατρο, δεν θα το έχουμε για στολίδι εκεί. Αν μπορεί να μεταφερθεί, να μεταφερθεί κάπου... Αν πάθει μια βλάβη, εκείνη η μυρωδιά πού θα πάει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία.

ΓΡΕΨΙΟΣ : Αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Άρα λοιπόν, να καταλήξουμε στο θέμα αυτό, δεν είναι ώριμο προς συζήτηση το θέμα νομίζω, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι. Σε επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο, εφόσον ωριμάσει, γίνει συζήτηση μεταξύ Προέδρου και διοίκησης της ΔΕΥΑΣ, έχουμε όλα τα στοιχεία, το βάζουμε και ως θέμα συζήτησης και ενημέρωσης.

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, μια πρόταση στον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου, τον κ. Γρέψιο. Εμείς δεν έχουμε κανένα απολύτως πρόβλημα να δώσουμε όπως είπα οποιαδήποτε στοιχεία και μάλιστα αν επιθυμεί, μπορεί να μεταφερθεί κλιμάκιο τεχνικών στο Μητρούσι, στο Τοπικό Συμβούλιο και παρουσία του ίδιου του Προέδρου, να ενημερωθούν για το θέμα αυτό, παρά να ταλαιπωρούμε το Δημοτικό Συμβούλιο με τέτοια θέματα και αν νομίζετε και κρίνετε απαραίτητο να 'ρθει στο Δημοτικό Συμβούλιο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ευχαριστώ τον Πρόεδρο.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Δεν είναι σοβαρό θέμα...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αυτό καταλάβατε, κ. Μηλίδη;

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Αυτό κατάλαβες;

ΜΗΛΙΔΗΣ : Καταλαβαίνω πάρα πολύ καλά, δεν χρειάζεται...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μα δεν είναι θέμα...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Δεν χρειάζεται...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όλα τα θέματα είναι σοβαρά, κ. Μηλίδη, δεν υποτιμάται τίποτε, σας παρακαλώ.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Δεν είναι σοβαρό θέμα δηλαδή; Όχι έτσι; Ωραία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, κ. Φωτιάδη, ζητήσατε το λόγο εσείς; Όχι. Ο κ. Μπόικος;

ΜΠΟΪΚΟΣ : ...μια ερώτηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ερώτηση, παρακαλώ.

ΜΠΟΪΚΟΣ : Απευθύνεται προς τον κ. Αντιδήμαρχο. Στις 22 και 23 Οκτωβρίου έγινε ένα συνέδριο στη Νυρεμβέργη Ελληνογερμανικής φιλίας για την τοπική αυτοδιοίκηση, ήτανε 60 και Δήμαρχοι από την Ελλάδα, ήτανε και ο Υπουργός Εσωτερικών και άλλοι Υπουργοί, γραμματείς Υπουργείων, άλλοι αξιωματούχοι, ο τίτλος του συνεδρίου ήταν «Ο Δήμος του μέλλοντος» και ειλικρινά εκπλήσσομαι που αφότου επέστρεψε ο κ. Δήμαρχος δεν αισθάνθηκε την ανάγκη να

μας κάνει μια ενημέρωση, τι έγινε εκεί, γιατί ακούμε πολλά πράγματα στο διαδίκτυο. Έτσι. Για τον Φούχτελ, για το τι σκοπεύουν αυτοί να προωθήσουν, για πόσα πράγματα. Οι ερωτήσεις λοιπόν είναι μια στην ουσία, αλλά... μπορεί έτσι να έχει κάποιες υποπεριπτώσεις. Ποιος ο λόγος, τι ακριβώς έγινε εκεί πέρα. Σε τι δεσμευθήκατε, όχι εσείς, κ. Δήμαρχε, προσωπικά, αλλά το συλλογικό σας όργανο, η ΚΕΔΕ. Και γιατί τόση σιγή αφότου επιστρέψατε. Δεν πρέπει, δεν αισθάνεστε την ανάγκη; Άλλες φορές για ήσσονος σημασίας θέματα δίνετε συνεντεύξεις τύπου, καλείτε δημοσιογράφους και μέχρι τώρα γι' αυτό το θέμα απόλυτη σιγή. Για ποιο λόγο;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Καταρχήν δεν δεσμεύτηκε κανένας για τίποτα. Ήτανε μια διημερίδα και αντάλλαξαν απόψεις Δήμαρχοι από την Ελλάδα και από την Γερμανία για διάφορους τομείς της τοπικής αυτοδιοίκησης -περιβάλλον, κοινωνική πολιτική, οικονομικά κτλ- και ήταν πολλά τα θέματα. Τι να σας ενημερώσω; Αυτά έχουν ανακοινωθεί και στην ιστοσελίδα της ΚΕΔΕ, όλες οι ομιλίες. Τώρα, το τι γράφεται στο διαδίκτυο, δεν νομίζω ότι είναι σοβαρά πράγματα αυτά. Κάθε φορά που θα γράφει ο καθένας στο blog ό,τι του κατέβει θα ερχόμαστε εδώ να απολογούμαστε; Εγώ δεν διαβάζω καταρχήν blog, ούτε ξέρω κι ούτε διαβάζω και δεν με ενδιαφέρει. Όποιος έχει να πει κάτι, να έρθει να το πει εδώ επίσημα. Έτσι; Λοιπόν, έτσι έχει το θέμα και είναι πολύ απλό, ήταν μια διημερίδα. Υπήρξε τέτοια παραφιλολογία, ακούστηκαν τόσα πολλά, που πραγματικά, συγγνώμη αλλά είναι ανάξια σχολιασμού. Αυτό...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Αναστασιάδη, ζητήσατε... Η κα. Σαραντίδου πρώτα και μετά εσείς.

ΣΑΡΑΝΤΙΔΟΥ : Μια ερώτηση, σήμερα τέθηκε και δημοσίως σε έναν τηλεοπτικό σταθμό η ερώτηση και μου ζήτησαν να το βάλουμε κι εδώ για να ακουστεί... οι καθαρίστριες σχολείων είναι ακόμη χωρίς συμβάσεις, είναι ένα θέμα που το φέρνουμε σαν παράταξη... κάθε χρόνο τέτοια εποχή, ότι ακόμη δεν έχουν συμβάσεις οι καθαρίστριες και αν υπάρχει κανένα νέο τελικά οι συμβάσεις των σχολικών τροχονόμων αν υπάρχει... στο θέμα μέχρι να συζητηθεί σε θέμα ημερήσιας διάταξης.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Για τις καθαρίστριες, αν έχουν υπογράψει συμβάσεις, θα σας πει ο κ. Στεργίου που είναι στην Επιτροπή της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης, Σχολική Επιτροπή, για δε τους σχολικούς τροχονόμους, επειδή χθες συμμετείχα κι εγώ στη συνεδρίαση της Σχολικής Επιτροπής της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης, υπήρξε μια ομόφωνη απόφαση να προσληφθούν και οι υπόλοιπες, οι υπόλοιποι δεκαέξι τροχονόμοι, σχολικοί τροχονόμοι, τα έξοδά τους θα καλυφθούν όπως γνωρίζετε τους έχουμε βάλει φωτοβολταϊκά σε εικοσιέξι σχολεία, τα δεκατέσσερα είναι δημοτικά σχολεία, αυτά θα φέρουν κάποια επιπλέον έσοδα που από κείνα τα έσοδα θα καλύψουμε τις δαπάνες των σχολικών τροχονόμων, όμως... για φέτος ναι, για φέτος μόνο, φυσικά, οι συμβάσεις είναι για ένα συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, όμως ζητήσα να συζητηθεί το θέμα των ποσοστών της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, έχουνε μια τεκμηριωμένη άποψη ότι αδικούνται, πρέπει να ανατραπεί αυτό το ποσοστό των 47-53 και...

Δ.Σ. : ...τέλος πάντων τώρα, θα έρθει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μη διακόπτετε σας παρακαλώ πολύ... το θέμα, απάντηση στην ερώτηση της κας Σαραντίδου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Απαντώ, θα έρθει το θέμα στη δημοτική Επιτροπή Παιδείας αυτό και εν συνεχεία θα αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο. Στην Πρωτοβάθμια αυτή Σχολική Επιτροπή συμμετέχει και ο κ. Δινάκης, τώρα για το θέμα των καθαριστριών μπορούν να σας πουν και ο κ. Στεργίου και ο κ. Δινάκης. Δεν το ξέρω αν υπέγραψαν, εγώ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θέλετε να απαντήσετε, κ. Στεργίου;

ΣΤΕΡΓΙΟΥ : Ναι, ναι. Με τις καθαρίστριες υπήρχε ένα πρόβλημα από το Υπουργείο, έχοντας εμείνει οι τότε πολιτικοί να καταργήσουν τις θέσεις των καθαριστριών από το δημόσιο. Αυτό δεν έγινε φέτος, δηλαδή πήραμε... και φέτος θα δουλέψουνε, υπήρχε ένα πρόβλημα να καθοριστεί η τιμή από το Υπουργείο για κάθε, το κόστος της αίθουσας. Ήδη αυτό έχει καθοριστεί και πιστεύω σε δέκα μέρες θα υπογράψουμε τις συμβάσεις. Αλλά αυτό πρέπει να δούμε και για την επόμενη χρονιά, έτσι;

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε. Μια διευκρίνιση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επί του θέματος;

Δ.Σ. : Ναι, ναι, μια διευκρίνιση. Επειδή είπε ο κ. Δήμαρχος ότι λύθηκε το θέμα των υπολοίπων δεκαέξι; Είκοσι δεν ήτανε;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Οι τέσσερις έχουν επίσης...

Δ.Σ. : Άρα λύθηκε...

Δ.Σ. : Για όλες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Για όλες.

Δ.Σ. : Για όλες. Επειδή ήτανε σε θέμα το... Άρα λύθηκε, επομένως δεν υπάρχει θέμα. Γι' αυτή τη χρονιά τουλάχιστον. Έγινε, ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ναι. Ο κ. Αναστασιάδης;

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Εγώ, κ. Πρόεδρε, θέλω να πω ότι εμείς... συμβούλιο της ΔΕΥΑΣ εμείς είχαμε... μαζί με τις... και είχαμε προσδιορίσει ακριβώς... τι ακριβώς συνέβη και το φέρνουμε το θέμα εδώ... το θέμα, το φέραμε σε πέρας, ότι για τα λύματα, αυτό το πράγμα που λέει ο Πρόεδρος... καλό ήταν να μεταφερθεί λίγο πιο κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χρυσανθίδη, κι εσείς θέλετε μια ερώτηση.

ΧΡΥΣΑΝΘΙΔΗΣ : Δυο ερωτήσεις, κ. Πρόεδρε. Η πρώτη ερώτηση αφορά μια επιστολή την οποία λάβαμε από το Σύλλογο Δημοτικών Υπαλλήλων σχετικά με την καθαριότητα και περιγράφουν τι ακριβώς συμβαίνει στο χώρο αυτό. Αυτές οι επιστολές ως δημοτική αρχή θα απαντήσετε και να μας πείτε... και να μας ενημερώσετε; Πρώτη ερώτηση. Δεύτερη ερώτηση, κ. Πρόεδρε, θέλω να ρωτήσω διότι την Παρασκευή που μας πέρασε... όλες οι υπηρεσίες του Δήμου λειτούργησαν κανονικά κι έδωσα ένα έγγραφο στην ΚΕΔΗΣ, η οποία... η οποία έκλεισε. Θέλω να μου πείτε... ήτανε κλειστή εκείνη την ημέρα η ΚΕΔΗΣ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Όσον αφορά την πρώτη ερώτηση, το έγγραφο αυτό από το Σύλλογο Δημοτικών Υπαλλήλων το πήραμε, δεν ζητάνε να έρθει θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο προς συζήτηση, ζήτησαν να με συναντήσουν, τους έκλεισα συνάντηση την προηγούμενη Δευτέρα, δεν ξέρω ποια μέρα ήτανε, είχανε κάποια δουλειά, δεν μπόρεσαν, ανέβαλαν τη συνάντηση αυτή και ζήτησαν να συναντηθούμε από βδομάδα για μου εκθέσουν ας πούμε τις απόψεις τους πάνω σε αυτό το θέμα και ασφαλώς θα συναντηθούμε και θα τα πούμε. Τώρα αν θέλει κάποιος να κάνει μια ερώτηση σε επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο πάνω στο θέμα αυτό, με μεγάλη μας χαρά να απαντήσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Στη δεύτερη ερώτηση απαντήστε, κ. Δήμου, κ. Πρόεδρε της ΚΕΔΗΣ.

ΔΗΜΟΥ : Κύριε Πρόεδρε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, η ΚΕΔΗΣ και πέρυσι ήταν κλειστή τέτοιον καιρό και προπέρυσι. Και επί Δημαρχίας Γιάννη Βλάχου ήταν κλειστή η πρώην ΔΕΠΚΑ και επί Μωυσιάδη ήταν κλειστή η πρώην ΔΕΠΚΑ... δεν μπορώ να το καταλάβω και επίσης είναι νομιμότητα η απόφαση αυτή, διότι είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, δεν είναι δημοσίου δικαίου, κ. Πρόεδρε και από κει και πέρα θα παραπέμψω στη ΓΣΕΕ, το οποίο το έγγραφο το έχω μπροστά μου και αν θέλετε σας το φέρνω κι εκεί να το διαβάσετε, που αφορά Κέντρο Πληροφόρησης Εργαζομένων και Ανέργων και αναφέρει ότι Πολιούχος μιας πόλης μπορεί να χαρακτηριστεί για νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου αργία και αυτό πράξαμε. Τώρα άκουσα επίσης ότι μπορεί ο Πρόεδρος της επιχείρησης να αποφασίζει και όχι το Διοικητικό Συμβούλιο; Μπορεί και ο Πρόεδρος να αποφασίζει τέτοια επιμέρους θέματα. Όπως και πέρυσι αποφασίστηκε αυτό και προπέρυσι και όλα τα τελευταία χρόνια τέτοιον καιρό το κτίριο της ΔΕΠΚΑ... Δεν μπορώ να καταλάβω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Άλλες ερωτήσεις δεν υπάρχουν νομίζω.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 798/2013

ΘΕΜΑ ΕΗΔ : Έγκριση πραγματοποίησης εκδηλώσεων αφιερωμένες στη διεθνή ημέρα για την εξάλειψη της βίας κατά των γυναικών (25 Νοεμβρίου).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Πάμε σε ένα θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, λόγω της καταληκτικής ημερομηνίας. Σας διαβάζω τον τίτλο, 24 και 25 Νοεμβρίου πρόκειται να γίνει αυτή η εκδήλωση. Το θέμα είναι, αφορά την έγκριση εκδηλώσεων αφιερωμένες στη διεθνή ημέρα για την εξάλειψη της βίας κατά των γυναικών, 25 Νοεμβρίου και σχετικής πίστωσης στο πλαίσιο της ενταγμένης πράξης «Ανάπτυξη Δομών και Υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας, δημιουργία Κέντρων Συμβουλευτικής Υποστήριξης Γυναικών θυμάτων βίας σε τοπικό επίπεδο στον Άξονα Προτεραιότητας 08» του Επιχειρησιακού Προγράμματος Διοικητική Μεταρρύθμιση 2007-2013 και πάντα σύμφωνα με τον κανονισμό με τη σύμφωνη γνώμη σας, εφόσον συμφωνείτε να συζητηθεί το θέμα από την κυρία εισηγήτρια, την κα. Αγιαννίδου. Συμφωνεί το Δημοτικό Συμβούλιο;

ΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ : Δεν ξέρω αν θέλετε κάτι να ρωτήσετε, πρόκειται για την 25^η Νοεμβρίου, που είναι η παγκόσμια μέρα κατά της βίας, της εξάλειψης της βίας κατά των γυναικών και πρόκειται το Συμβουλευτικό Κέντρο να τελέσει κάποιες εκδηλώσεις οι οποίες... Θέλετε να σας διαβάσω το πρόγραμμα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Νομίζω το Σώμα είναι ενημερωμένο γι' αυτό... Αν θέλετε διαβάστε.

Δ.Σ. : Δεν χρειάζεται.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Συμφωνεί το Σώμα, ομόφωνα ναι;

Δ.Σ. : Ναι, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Για τις εκδηλώσεις;

Δ.Σ. : Ναι.

Δ.Σ. : Να ρωτήσω κάτι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως.

Δ.Σ. : Κυρία Αγιαννίδου, όταν λέτε είναι καλυμμένο το ποσό από το πρόγραμμα, είναι από τα μέτρα, είναι ειδική πρόβλεψη ή θα πάρετε χρήματα από αλλού και θα τα χαρακτηρίσετε για την ημέρα; Μπορείτε να μου πείτε πώς είναι κατανοημένα τα ποσά μέσα στο πρόγραμμα;

ΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ : Αυτή τη στιγμή δεν τα έχω μαζί μου...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ανοίξτε το μικρόφωνό σας.

ΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ : Είναι ότι έγινε αποδοχή της χρηματοδότησης και των 300.000€ που... για να υλοποιηθεί το πρόγραμμα. Επομένως από κει, από εκείνους τους... υπάρχουν εκεί δαπάνες ελαστικές μέσα από τις οποίες προβλέπεται ένα ποσό για τέτοιου είδους εκδηλώσεις. Είναι η πρώτη φορά που θα κάνουμε κάποια εκδήλωση και θα βγει το Συμβουλευτικό Κέντρο προς τα έξω. Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ομόφωνα ναι;

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 778/2013

ΘΕΜΑ 1^ο : Ενημέρωση που αφορά διευκρινίσεις σχετικά με καταγγελία για καταπάτηση δημοτικής έκτασης από την εταιρεία «JUMBO ΑΕ».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Και πάμε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης με πρώτο θέμα ενημέρωση που αφορά διευκρινίσεις σχετικά με καταγγελία για καταπάτηση δημοτικής έκτασης από την εταιρεία «JUMBO ΑΕ», με εισηγητή τον Αντιδήμαρχο έργων, τον κ. Μυστακίδη Παύλο. Κύριε Μυστακίδη, έχετε το λόγο.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, καλησπέρα σας καταρχήν. Το θέμα αυτό ήρθε στο Δημοτικό Συμβούλιο μετά από ερώτηση που έκανε ο κ. Μηλίδης σχετικά με ακούσματα ότι η επιχείρηση JUMBO καταπατάει δημοτική έκταση και στη συνέχεια με συμπληρωματικά ερωτήματα του Εμπορικού Συλλόγου Σερρών που αναφέρονται στο αν το κτίριο της επιχείρησης JUMBO είναι μέσα σε δημοτική έκταση, καθώς επίσης και αν το οικόπεδο είναι τυφλό ή όχι. Λοιπόν, για όλα αυτά έκανε έρευνα η τεχνική υπηρεσία και να πούμε ότι αναφερόμαστε, για όσους τυχόν δεν ασχολήθηκαν και δεν ξέρουν, για ένα αγροτεμάχιο 50 στρεμμάτων, αρχικά 50 στρεμμάτων το οποίο βρίσκεται στην εθνική... είναι κάθετα στην εθνική οδό Σερρών-Θεσσαλονίκης και το οποίο ήταν αρχικά κοινοτικό... στην Κοινότητα Λευκώνα, πωλήθηκε, εκποιήθηκε από... στον Σκουλίδη, στην κλωστοϋφαντουργία, στη συνέχεια περιήλθε στα χέρια της τράπεζας και από τα χέρια της τράπεζας ήρθε στον Κωνσταντινίδη Χρήστο, ο οποίος το πούλησε, πούλησε το ένα κομμάτι των 40 στρεμμάτων περίπου, 39 και είναι, το πούλησε στην επιχείρηση JUMBO και το άλλο σε μια άλλη επιχείρηση, το μπροστινό κομμάτι. Μιλάμε γι' αυτό το κομμάτι, το οποίο το αρχικό έχει διαστάσεις 100 επί 500. Λοιπόν και είναι και κομμάτι... από το 391 λιβάδι κοινό, όπως χαρακτηριζόταν στην αρχική διανομή του 1934 του αγροκτήματος Λευκώνα. Η Κοινότητα Λευκώνα το 1978 με την υπ' αριθμόν 70 απόφασή της έκανε μια ανταλλαγή, από αυτό το συγκεκριμένο τεμάχιο από τη βορειοανατολική πλευρά έδωσε στο Δήμο μια λωρίδα 10 επί 500 και πήρε από τη νοτιοδυτική πλευρά ένα δημοτικό κομμάτι. Κι αυτό γιατί έγινε. Γιατί τότε ο Πρόεδρος σκεφτήκαν ότι θέλανε να κάνουν μια δίοδο εκεί φαρδιά για να εξυπηρετείται ο κόσμος, να περνάνε ζώα και τροχοφόρα. Γι' αυτό, με αυτό το σκοπό κάναν αυτήν την ανταλλαγή, έγινε και συμβόλαιο. Σε αυτήν την ανταλλαγή επισυνάπτεται ένα συμβόλαιο, ένα τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο υπογράφεται από τον Ιωάννη τον Καφεσιτίδη, το οποίο είναι θεωρημένο από την ΤΥΔΚ και στο οποίο περιγράφεται ότι αυτή η κοινόχρηστη λωρίδα εφάπτεται σε έναν αγροτικό δρόμο που βρίσκεται βορειοανατολικά από τη διανομή δέκα μέτρων, στη συνέχεια έχει 25,70 μέτρα δημοτική έκταση λιβάδι κοινό και πουλάει ο Σκουλίδης, ανταλλάσσει μάλλον άλλα δέκα μέτρα και ενώνεται με αυτήν την κοινόχρηστη λωρίδα, με το λιβάδι, 10 επί 500. Δηλαδή δημιουργείται τελικά εκεί μια έκταση δημοτική πλέον, εφόσον ανταλλάχτηκε το κομμάτι των δέκα μέτρων, πλάτους 35,70 συν δέκα μέτρα που ήταν αρχικά από τη διανομή ο δρόμος. Σύνολο 45,70. Αυτή είναι η απόφαση η Κοινοτική.

Δ.Σ. : Το '78.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Το 1978.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : 27,50 είναι κύριε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ μην διακόπτετε τον εισηγητή. Σας παρακαλώ μην διακόπτετε... τον εισηγητή. Όταν θα 'ρθει η σειρά σας, θα τοποθετηθείτε.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Αυτό το τεμάχιο τελικά ήρθε στα χέρια του Κωνσταντινίδη το 1995 και στις 3 και στις 15-9-2004 ο Δήμαρχος Λευκώνα, ο κ. Φωτιάδης Στέφανος, δίνει μια βεβαίωση, η οποία πάνω-κάτω λέει ότι υπάρχει... να τη διαβάσω. Εντός του υπ' αριθμόν 391 δημοτικού ακινήτου και συγκεκριμένα στην ανατολική πλευρά αυτού, μεταξύ της ιδιοκτησίας Χρήστου Κωνσταντινίδη του Νικολάου από τη μια μεριά και από την άλλη, και του αριθμόν 957 ακινήτου ιδιοκτησίας... Θεόδωρου, υφίσταται δημοτική έκταση που μαζί με την υφιστάμενη αγροτική οδό χρησιμοποιείται από τριανταετίας και πλέον ως οδός διέλευσης αγροτικών και άλλων οχημάτων, καθώς και πεζών και ζώων, συνδέοντας την προαναφερόμενη δημοτική έκταση και τις παρακείμενες ιδιωτικές ιδιοκτησίες με την εθνική οδό Σερρών-Θεσσαλονίκης. Επίσης δύναται η ιδιοκτησία του Κωνσταντινίδη Χρήστου να εξυπηρετείται από οποιοδήποτε σημείο της πρόσοψης απαιτηθεί. Η προαναφερόμενη έκταση και η αγροτική οδός είναι προσβάσιμες ως ενιαία οδός και δύναται κατόπιν κατάλληλων παρεμβάσεων να χρησιμοποιηθούν για την απρόσκοπτη διέλευση κάθε είδους οχήματος. Η παρούσα εκδίδεται για κάθε νόμιμη χρήση. Στη συνέχεια το 2005 γίνεται Δημοτικό Συμβούλιο στον Λευκώνα και επικαιροποιείται η απόφαση

70 του 1978 που μιλούσε για ανταλλαγή και για την επιθυμία δημιουργίας φαρδιάς διόδου και είπαμε ότι η διάδοδος αυτή θα ήταν 35,70.

Δ.Σ. : Συν δέκα.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Συν δέκα από την παλιά διανομή που δεν, εκείνα δεν συμμετέχουν στις αγοραπωλησίες. Κατόπιν μετά το 2005 τον Ιούνιο, 10 Ιουνίου, ο Δήμαρχος Λευκώνα, ο κ. Φωτιάδης Στέφανος, εκδίδει μια νέα βεβαίωση, η οποία βεβαίωση λέει το εξής: Η ζώνη διέλευσης ζώων και τροχοφόρων που εφάπτεται με το διάγραμμα Δ του υπ' αριθμόν 391α αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Λευκώνα, ιδιοκτησίας της εταιρείας JUMBO ΑΕ, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον κ. Χύτο Θωμά, πολιτικό μηχανικό ΤΕ, έχει ενσωματωθεί στην παρακείμενη χωμάτινη αγροτική οδό και αποτελεί πλέον τμήμα αυτής -μέσα σε παρένθεση, νέα αγροτική οδός- και η παρούσα εκδίδεται λόγω αιτήσεως, κατόπιν αιτήσεως της εταιρείας JUMBO ΑΕ για πολεοδομική χρήση. Με αυτή τη βεβαίωση, με αυτή τη βεβαίωση, αυτή η βεβαίωση είναι στο φάκελο της αδειας που έβγαλε το JUMBO λίγες μέρες μετά την έκδοσή της. Αυτή η βεβαίωση που δόθηκε από τον κ. Φωτιάδη συνοδεύεται από ένα τοπογραφικό, μάλλον παράλληλα υπογράφει ο κ. Φωτιάδης ένα τοπογραφικό πάλι του ιδίου τοπογράφου, στο οποίο αυτή η λωρίδα των 35,70 εμφανίζεται να έχει πλάτος πολύ λιγότερο, δηλαδή γύρω στα 12 μέτρα. Αυτά όλα είχανε σαν αποτέλεσμα να δημιουργηθούνε διάφορες καταστάσεις, δηλαδή... τα μέτρα που τους αντιστοιχούν και τις διαστάσεις, αλλά δεν είναι στη σωστή θέση προφανώς. Και συμπεραίνει η τεχνική υπηρεσία ότι, στο ερώτημα του κ. Μηλίδη, ότι ναι, καταπατήθηκε δημοτική έκταση. Επίσης όμως το κτίριο με... τοπογραφικό όπου η λωρίδα είναι 35,70 συν δέκα ο παλιός αγροτικός δρόμος, το οποίο...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...κύριε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πάρα πολύ, μην διακόπτετε. Κύριε Αναστασιάδη, εκατό φορές δεν θα το πω... Κύριε Αναστασιάδη!

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Και δέκα μέτρα από την...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πολύ, τελειώστε την εισήγησή σας. Κύριε Αναστασιάδη, δεν θα διακόπτετε ξανά, σας παρακαλώ... Δεν έχετε δικαίωμα να διακόπτετε! Όταν θα 'ρθει η σειρά σας θα μιλήσετε.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Με βάση αυτήν, αυτό το τοπογραφικό το οποίο είναι και αναπόσπαστο όπως λέει η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του 2005 αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της απόφασης του 2005 καθώς και της 70 του '78, με βάση αυτό το τοπογραφικό το κτίριο δεν πέφτει μέσα σε δημοτική έκταση, με βάση αυτό το τοπογραφικό. Πέφτει μόνο το χωράφι. Επίσης το 2005 που ο κ. Κωνσταντινίδης έκοψε τα 39-40 στρέμματα -αυτό το ρωτάει ο Εμπορικός Σύλλογος, αν είναι τυφλό- έκοψε αυτά τα 40 στρέμματα και δέκα άφησε μπροστά. Αυτό για να γίνει ήδη από το 2003 ο Νόμος ο ΓΟΚ λέει ότι για να είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ένα αγροτεμάχιο πρέπει να έχει φάτσα σε δρόμο τουλάχιστον επί 25 μέτρα. Επομένως εμείς δεν γνωρίζουμε αυτή τη στιγμή εάν ο δρόμος αυτός που ήθελε να κάνει ο... τότε και μετά ο Δήμος εάν είναι πραγματικά δρόμος, εάν έχει τον χαρακτηρισμό του δρόμου, γι' αυτό και κάναμε ένα ερώτημα στο ΔΠΕΧΩ και περιμένουμε την απάντηση. Εφόσον έχει το χαρακτηρισμό πλέον, μας πει το ΔΠΕΧΩ ότι ναι, υφίσταται νόμιμα ο δρόμος, τότε σαφώς και μπορεί να, θα μπορούσε να γίνει η κατάτμηση. Αλλά για να αποφανθούν πάνω σε αυτά περιμένουμε απάντηση. Αυτό είναι... στο ερώτημα του Εμπορικού Συλλόγου, αν είναι τυφλό ή όχι το οικόπεδο. Εν ολίγοις αυτά ήθελα να πω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ερωτήσεις επί του θέματος. Θα ξεκινήσουμε πρώτα από τους Δημοτικούς Συμβούλους. Λοιπόν, ήρθε ο Γραμματέας, οπότε σημειώνουμε. Ο κ. Φωτιάδης και ο κ. Μπόικος.

Δ.Σ. : Ερωτήσεις μόνο προς τον εισηγητή ή και στις υπηρεσίες, Πρόεδρε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Και στις υπηρεσίες. Υπάρχουν υπηρεσιακοί παράγοντες εδώ και στις υπηρεσίες. Είπα ο κ. Φωτιάδης, ο κ. Μπόικος...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Κύριε Πρόεδρε, πριν ξεκινήσετε, να πω δυο πράγματα με δυο λέξεις τι ζητάμε εμείς τώρα από δω; Και από κει και πέρα προχωρήστε σε ερωτήσεις και σε λεπτομέρειες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ναι βεβαίως, μπορείτε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Ερχόμαστε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Να σημειώσουμε λίγο τα ονόματα, κ. Πρόεδρε, μισό λεπτάκι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Χράπας, ο κ. Αναστασιάδης...

Δ.Σ. : Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Κατιρτζόγλου, ο κ. Γκότσης, ο κ. Αναστασιάδης Ηλίας, ο κ. Χασαπίδης, ο κ. Σταυρόπουλος και ξεκινάμε από εσάς. Ναι, ναι, από τον Πρόεδρο του Εμπορικού Συλλόγου θα ξεκινήσω, γιατί θέλησε κάτι να πει. Επειδή πρέπει να καταγράφονται αυτά τα οποία λέτε, δίπλα σε ένα μικρόφωνο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Ερχόμαστε μετά από ένα χρόνο πάλι εδώ με αφορμή το συγκεκριμένο πολυκατάστημα. Και πέρυσι είχαμε πάλι το ζήτημα ότι ήταν καθαρά θέμα πολιτικής απόφασης να παίρνατε εσείς, γιατί εσείς εκλέγεστε από την τοπική κοινωνία των Σερρών το αν θα έπρεπε αυτή η ιστορία με το πολυκατάστημα να προχωρήσει. Σήμερα εφόσον χτίστηκε αυτό, κι εδώ είναι η υποκρισία της σεραϊκής κοινωνίας, όλων των αιρετών και μη και υπηρεσιακών παραγόντων, αυτό θέλω να πω. Διότι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Πρόεδρε, θα παρακαλούσα πριν συνεχίσετε το λόγο σας...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Διότι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Πριν συνεχίσετε το λόγο σας, σας παρακαλώ πολύ, δεν χρειάζεται ούτε να χαρακτηρίζουμε, υπάρχει ένα Δημοτικό Συμβούλιο εδώ, εντάξει;

Δ.Σ. : ...αλλά γενικότερα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θα παρακαλούσα πολύ, θα παρακαλούσα πολύ να σταθούμε κόσμιοι, έτσι; Δεν οδηγεί πουθενά ο χαρακτηρισμός, έτσι; Θέλω να είμαστε ήρεμοι και να συζητηθεί το θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Ωραία. Πρόεδρε... ο κόσμος ο εμπορικός και οι μικροί αυτοαπασχολούμενοι έμποροι ξεκληρίζονται μέρα με τη μέρα. Γιατί; Γιατί όλα αυτά τα χρόνια κάποιιοι θεωρούσαν ότι η ανάπτυξη έρχεται από τις πολυεθνικές και τα μονοπώλια και το πολιτικό υπηρετικό προσωπικό έκανε τα πάντα, πάντα, για να μπορέσει να εξυπηρετήσει αυτά τα συμφέροντα. Σήμερα υπάρχουν δυο κόσμοι, ο κόσμος των μεγάλων πολυεθνικών, οι οποίες σαρώνουν σήμερα τη χώρα και το κάνουν βιλαέτι τους, γι' αυτό φτάσαμε εδώ και υπάρχει και ο κόσμος ο αυτοαπασχολούμενος, ο οποίος παλεύει για το μεροκάματο, ο οποίος σήμερα μετράει άδεια μαγαζιά, κλειστές επιχειρήσεις και ανεργία πάνω από 1,5 εκατομμύριο κόσμος. Λοιπόν, να σταθούμε τώρα σ' αυτό. Εσείς όλοι εκλέγεστε από όλους εμάς, δεν εκλέγεστε ούτε από το CARREFOUR, ούτε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία. Λοιπόν, άρα λοιπόν, όταν χρειάζεται η ψήφος, ερχόμαστε και επισκέπτεστε τα μαγαζιά μας και επισκέπτεστε τους εργαζόμενους. Όμως όταν χρειάζεται να νομοθετήσετε και δεν λέω τώρα για σας, όταν χρειάζεται λοιπόν να νομοθετήσουν σε πολιτικό επίπεδο εκεί πλέον πάνε με τα συμφέροντα. Και πάμε τώρα στο δια ταύτα. Στο δια ταύτα, αφού χτίστηκε το συγκεκριμένο πολυκατάστημα και πάρα πολλοί Σερραίοι, οι οποίοι είναι μες στα πράγματα, ξέρανε τι ακριβώς είχε συμβεί, μάθαμε λοιπόν μέσα το καλοκαίρι την πληροφορία ότι υπάρχει θέμα εκεί καταπάτησης δημόσιας υπηρεσίας ή όπως άλλως θέλετε να το πείτε, κοινοτικής έκτασης, δρόμου, χωραφιού, λιβαδιού και τα λοιπά. Μπήκαμε σε μια διαδικασία έρευνας και πραγματικά μέσα από τοπογραφικά και από στοιχεία που μπορεί να βρήκαμε από δω, από κει με το τσιγκέλι, φτάσαμε σήμερα να ξαναβάλουμε το θέμα εδώ αυτή τη στιγμή και όπως είπε και ο Αντιδήμαρχος ο αρμόδιος, ότι ναι, υπάρχει θέμα καταπάτησης. Δεν έχει προσδιοριστεί πόσο και τα λοιπά, απ' ό,τι κατάλαβα, αυτό είπατε, πόσα τετραγωνικά έχουν καταπατηθεί και τα λοιπά. Λοιπόν, αυτό που θέλουμε εμείς τώρα εν κατακλείδι, θα μπειτε στις διαδικασίες και στις λεπτομέρειες. Από κει και πέρα όμως θέλουμε και... από τις τεχνικές υπηρεσίες αυτό που θέλουμε πλέον σήμερα είναι εσείς σαν Δημοτικό Συμβούλιο να πάρετε θέση

και να πράξετε τα δέοντα, τα νόμιμα, αυτά που προβλέπεται, γιατί όταν κάποιος ιδιώτης, κάποιος μικρός εργαζόμενος καταπατά μια δημόσια έκταση, αμέσως είναι έτοιμο το κράτος και επεμβαίνει... και του βάζει ας πούμε στο σωστό δρόμο και πράττει τα νόμιμα. Στην προκειμένη περίπτωση εδώ όταν έχουμε να κάνουμε με έναν οικονομικό κολοσσό, τι θα γίνει; Θα πρέπει να εφαρμόσουμε τα νόμιμα ή θα ακολουθήσουμε μια άλλη πολιτική; Αυτό θέλουμε. Εμείς πέρα από όλα αυτά όμως κάναμε μια αναφορά στον Γενικό Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης, τον κ. Ρακιντζή, όπου έχει βάλει μια διαδικασία έρευνας και μέσα από αυτή τη διαδικασία πιστεύουμε ότι όλα πρέπει να βγουν στο φως, όλοι πρέπει να μιλήσουν, γιατί πάρα πολλοί ξέρανε και δεν μιλούσανε όλο αυτό το διάστημα, πάρα πολλοί ξέρανε και δεν μιλούσανε, λοιπόν και από κει και πέρα όποιος έχει ευθύνες σε υπηρεσιακό επίπεδο, είτε είναι πολεοδόμοι, είτε είναι τοπογράφοι, είτε και τα λοιπά να δώσουνε τις ανάλογες απαντήσεις σε αυτά τα ζητήματα που απασχολούν. Τώρα από κει και πέρα αν είναι πολιτικό θέμα, εσείς θα αποφασίσετε να θα πρέπει να κάνετε κάτι με το θέμα της δημοτικής έκτασης, καταπάτηση και τα λοιπά. Φυσικά εμείς πέρυσι είχαμε έρθει για άλλο θέμα, για την άδεια, για τα τετραγωνικά και τα λοιπά, αλλά αν το ξέραμε αυτό, πραγματικά άμα το ξέραμε, θα είχαμε λυθεί και τα χέρια σας και θα μπορούσατε να μη δώσετε τη δυνατότητα να χτιστεί αυτό εδώ το πράγμα που χτίστηκε, το οποίο... είναι στην πόλη των Σερρών. Αυτό να πω, θα ήθελα όμως να μιλήσει σε κάποια στιγμή, να δώσετε το λόγο και στον κ. Φωτίου και στον δικηγόρο τον Αλέξανδρο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως, βεβαίως. Λοιπόν, ας ξεκινήσουμε με ερωτήσεις επί του θέματος. Σύμφωνα με τον κατάλογο ο κ. Φωτιάδης.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κύριε εισηγητά, δεν κάνατε καμία αναφορά στα συμβόλαια, διότι αυτές οι βεβαιώσεις στις οποίες αναφερθήκατε προήλθαν μετά από προσκόμιση συμβολαίων, τα οποία είχαν και συνημμένα τοπογραφικά. Νομίζω είναι σκόπιμο... Δεύτερη ερώτηση, πρέπει να μας πείτε αυτή η δημοτική έκταση, κοινοτική τότε, πόσο μέτωπο, πόσο μήκος έχει επί του εθνικού δρόμου και αν μπορεί να προσδιοριστεί και τότε βεβαίως αν μπορούσε να προσδιοριστεί και σήμερα, για να ξέρουμε δηλαδή πόσο είναι το μήκος του συγκεκριμένου ακίνητου, να πάρουμε τις ιδιοκτησίες, να δούμε αν τοποθετήθηκαν, έτσι; Πρέπει να μας τα πείτε αυτά, γιατί νομίζω τα ξέρετε. Και βεβαίως θα πρέπει να μας πείτε αν το 2005 που αναφερθήκατε είχε ήδη συρραφεί, να πω αυτήν την έκφραση, ήδη δηλαδή είχε λειτουργήσει ως ενιαίος δρόμος, αν δηλαδή θεωρείτε ισχυρή την απόφαση του '78. Αν δηλαδή ο δρόμος της διανομής, αυτό που μεσολαβούσε και είχε τον τίτλο... και τα λοιπά και αυτή η ανταλλαγή στην οποία αναφερθήκατε αν όλο αυτό το τμήμα λειτουργούσε, μπορούσε να λειτουργήσει ως ενιαίος αγροτικός δρόμος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Απαντήστε, κ. Μυστακίδη.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Ναι. Να απαντήσω πρώτα, θεωρώ ότι προηγείται, η έκταση από το 391 που εφάπτεται με την εθνική οδό είναι ακριβώς 317,07 μέτρα. Σε όλο αυτό, αυτό... Αυτή η έκταση δηλαδή μοιράστηκε σε τρεις, τέσσερις εκεί μέσα... το στρογγυλεύουν στα 320. Για την ακρίβεια είναι 317,07. Τα συμβόλαια... που τα έχω απλοποιήσει. Ένα συμβόλαιο του '73 Σκουλίδης. Ο ίδιος, η ίδια επιχείρηση, 100 μέτρα φάτσα στο δρόμο, 130 βάθος. 1977, συμβόλαιο...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Όχι, συγγνώμη, κ. Πρόεδρε. Δεν ρωτώ αυτό, ερωτώ το εξής, αυτή η δίοδος, γιατί... η δίοδος, αφήστε τα συμβόλαια, τα συμβόλαια τα ξέρουμε, είχαν από 100 μέτρα μέτωπο. Η δίοδος πόσο περιγράφεται από το συνημμένο τοπογραφικό. Κάθε συμβόλαιο έχει συνημμένο τοπογραφικό. Παρακαλώ αναφέρετε τη δίοδο πόσο περιγράφεται, από το πρώτο συμβόλαιο, γιατί αυτό είναι το ζητούμενο, δεν είναι πόσο είναι το βάθος. Πόσο είναι; Έχει συνημμένο τοπογραφικό. Ξέρετε;

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Είναι... 50 μέτρα λέει αντί για 35,70... τοπογραφικό του '78, στο συμβόλαιο του Σκουλίδη λέει ότι είναι 50 μέτρα, γι' αυτό γράφει και η υπηρεσία ότι υπάρχει αμφισβήτηση. Μάλιστα είναι στα κλωστήρια όταν πουλήθηκε με το συμβόλαιο του Ζαφειρόπουλου λέει ότι είναι 100 μέτρα... και βορειοανατολικά έχει 50 μέτρα, γράφει 50 μέτρα για το τμήμα αυτό που λέμε ότι σε άλλο τοπογραφικό είναι 35,70... 25,70 συν τα δέκα...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, με την άδειά σας. Υπάρχει έγγραφο προς τον Δήμαρχο από το τμήμα διαχείρισης ακίνητης περιουσίας, το ξέρετε; Λέει το τμήμα αυτό πόσο είναι. Λέει... Μπορώ, κ. Πρόεδρε ή θα συνεχίσει;

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Άρα... όλα τα συμβόλαια.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Όχι, για δείτε τα συμβόλαια, τα έχω κι εγώ, αλλά από το τμήμα ήταν... 16-9-2013, δεν έχετε αυτό το έγγραφο; Έχει εδώ πολύ συγκεκριμένα και κωδικοποιημένα. Μήπως θέλετε να διαβάσω για να σας βοηθήσω;...

Δ.Σ. : Όχι, εντάξει.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Αν θέλετε μπορείτε να ανοίξετε τα τοπογραφικά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Απάντηση, κ. Σταυρόπουλε... Βεβαίως...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Η διαχείριση ακίνητης περιουσίας μετά την εξέταση που έκανε γράφει: Με την υπ' αριθμόν 103 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκώνα επικαιροποιείται η απόφαση του '78 του Δημοτικού Συμβουλίου, που συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε από τον Καφεστίδη Ιωάννη πολιτικό μηχανικό.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Δεν εννοώ αυτό, κ. Πρόεδρε. Μιλώ για το έγγραφο που δόθηκε προς τον Δήμαρχο 16-9-2013.

Δ.Σ. : Από ποιον δόθηκε;

Δ.Σ. : Κύριε Φωτιάδη, το μικρόφωνό σας.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Λοιπόν, να σας το διαβάσω;...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Κύριε Φωτιάδη, κοιτάξτε. Αυτό το έγγραφο που έχω μπροστά μου εδώ...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : ...δεν ξέρω τι έχετε εσείς. Εγώ σας λέω ότι...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Αυτό είναι 11/11 του 2013.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Εγώ σας λέω 16/9.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Αυτό είναι 11-11-2013.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Να διαβάσω, κ. Πρόεδρε; Μπορώ...;... Να διαβάσω, κ. Μυστακίδη, τι λέει εδώ;... Λοιπόν, λέει, προσέξτε, αυτά που λέει εδώ είναι από τα συμβόλαια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην κάνουμε έναν διάλογο ο οποίος... Θα γίνει χάος.

Δ.Σ. : ...τα συμβόλαια.

Δ.Σ. : Τα ίδια λέει. Διαβάστε το.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Διαβάστε το.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Λοιπόν, λέει η υπηρεσία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ και στο ακροατήριο λίγη ησυχία.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Μετά από όλα τα παραπάνω, εννοεί αφού μελέτησε όλα τα συμβόλαια, καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι ο ενιαίος αγροτικός δρόμος θα έπρεπε να έχει πλάτος είτε 70, με βάση το πρώτο συμβόλαιο... και του τοπογραφικού διαγράμματος που το συνοδεύει, είτε 45,70 βάσει του τοπογραφικού... του δευτέρου συμβολαίου ή 28,23 με βάση το τελευταίο συμβόλαιο αγοραπωλησίας μεταξύ της εταιρείας... και JUMBO. Ενώ... ενώ επιτόπου η μέτρηση λέει ότι είναι 32,50. Δηλαδή με βάση το τελευταίο επιπλέον. Εδώ πώς το απαντάτε; Αφού το λέει η υπηρεσία. Ξαναλέω, το πρώτο συμβόλαιο λέει ότι αυτή η δίοδος είναι 70, το δεύτερο συμβόλαιο λέει ότι είναι 45, εννοεί μαζί με τον αγροτικό δρόμο και εβδομήντα...

Δ.Σ. : Όχι...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Το άλλο λέει ότι είναι 28... Εδώ διαβάζω τι λέει. Τι ισχύει;

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : ...κύριε Φωτιάδη... στις 11-11-2013...

Δ.Σ. : ...απ' ό,τι λέει το έγγραφο.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Αλλά... λέμε ότι υπάρχει κάποια... διαφοροποίηση στα τοπογραφικά, αλλά βασιζόμαστε σε εκείνο το τοπογραφικό που δέχτηκε και το '78 η Κοινότητα και εσείς το δεχτήκατε το 2005 σαν αναπόσπαστο, αφενός δηλαδή ισχυροποιείται η χρήση αυτού του τοπογραφικού αυτής εδώ της αποδοχής από τον Δήμο και την Κοινότητα... είναι πιο κοντά στην υφιστάμενη κατάσταση.

Δ.Σ. : Κύριε Φωτιάδη...

Δ.Σ. : Δυο ερωτήσεις.

Δ.Σ. : Μπορώ να εξηγήσω λίγο;...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κι άλλες δυο ερωτήσεις έκανα, κ. Μυστακίδη.

Δ.Σ. : Πρόεδρε, επιτρέπετε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μπορείτε, μπορείτε βεβαίως να εξηγήσετε.

Δ.Σ. : Το συμβόλαιο το πρώτο είχε 70 μέτρα. Το πρώτο το συμβόλαιο είχε... Το δεύτερο συμβόλαιο είχε 50 μέτρα, καθαρό, συν δέκα σαν συμβόλαιο. Καθαρό 50 μέτρα λέει. Αυτή... στο συμβόλαιο επάνω φαίνεται 100 μέτρα. Αυτό το συμβόλαιο είναι του 1977. Πενήντα μέτρα είναι καθαρό οικοπέδο του Δήμου συν δέκα μέτρα ο αγροτικός δρόμος. Το συμβόλαιο... Το 1977 όταν έγινε... το πρακτικό πλέον από τον κ. Καφεστίδη, εφαρμόστηκε το τι υπήρχε και εκεί έγινε μια συμφωνία μεταξύ Κοινότητας τότε του Λευκώνα και του Σκουλίδη. Απεδέχθησαν δηλαδή, τι απεδέχθησαν; Ότι το τελικό, η τελική απόσταση του Δήμου είναι 25,70 συν δέκα ο αγροτικός και συν δέκα που αγόρασαν φιλικά βάζει το... Συμβούλιο να... άλλα δέκα μέτρα. Δηλαδή... μετά την απόφαση της Κοινότητας, μετά απόφαση του Νομάρχη τότε του κυρίου... και μετά από το συμβόλαιο που έγινε μετά από δυο χρόνια η τελική απόσταση μεταξύ... είναι 35,70 καθαρά συν δέκα. Αυτή ήταν η απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου. Το 2005 είναι η ίδια και στο 11-11-2013 η υπηρεσία ακίνητης... διαχείρισης ακίνητης περιουσίας του Δήμου, λέει το έγγραφο... λέει συγκεκριμένα ότι με απόφαση το '78 ενοποιείται ο υφιστάμενος αγροτικός δρόμος με τη ζώνη διέλευσης ζώων και τροχοφόρων σε ενιαίο αγροτικό δρόμο, σύμφωνα όμως και με το τοπογραφικό διάγραμμα του κ. Καφεστίδη... που αναφέρεται σε όλες, σε όλα τα συμβόλαια που έχουν γίνει και τις αποφάσεις αναφέρει το τοπογραφικό διάγραμμα, είναι δηλαδή αποδοχή από το Δημοτικό Συμβούλιο, θέλει τόσο πλάτος δρόμου εκεί πέρα. Λοιπόν, λέει ότι είναι δέκα μέτρα αυτό που αγόρασε, 25 η λωρίδα αυτό που είχε και δέκα μέτρα αγροτικός δρόμος, σύνολο δηλαδή 45,70, εδώ καταλήγει. Και παρακάτω αναφέρει ότι, για να το ξεκαθαρίσω γιατί τώρα εδώ δεν έχουμε να... Λέει, μετά λέει ότι δόθηκε από τον Δήμαρχο Λευκώνα νέο τοπογραφικό που λέει... αυτό το τοπογραφικό δεν συνάδει με το τοπογραφικό διάγραμμα της απόφασης του Λευκώνα. Άρα το τελικό νούμερο που έχει η υπηρεσία του Δήμου είναι 35,70... συν δέκα μέτρα ο αγροτικός δρόμος, σύνολο 45,70. Αυτή η απόφαση, η καινούρια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του 2005 κι εδώ είναι το παράξενο, επικαιροποιήθηκε, ενώ είχε βγει ήδη από τη βεβαίωση του κ. Δημάρχου... η άδεια το 2005, επικαιροποιήθηκε σαν νόμιμη το 2006. Μετά από έξι μήνες. Αλλά ήδη είχε βγει και η απόφαση του, η βεβαίωση του κ. Δημάρχου και η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είχε βγει και η άδεια. Λοιπόν, αλλά αυτό δεν έχει σημασία, αυτό που έχει σημασία αν ο δρόμος είναι δρόμος. Δηλαδή η τελική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είτε ήταν του Δήμου, για να το καταλάβετε, όταν ο Δήμος... θέλει έναν δρόμο 45,70, είτε είναι ιδιοκτησίας Δήμου... είτε είναι ιδιοκτησίας του ιδιώτη, αυτό θέλει το Δημοτικό Συμβούλιο. Εάν αυτός ο δρόμος νομιμοποιηθεί και γίνει δρόμος, δεν μπορεί να είναι ούτε μικρότερος, ούτε μεγαλύτερος... τις διαστάσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Κύριε Πρόεδρε, επειδή λίγο να σας πούμε την άποψή μας. Εμείς κάναμε μια πολιτική τοποθέτηση, αλλά ο κ. Φωτίου συμμετείχε, συμμετείχε στα τεχνικά ζητήματα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, υπάρχουν και υπηρεσιακοί παράγοντες, σας παρακαλώ πάρα πολύ... Σας παρακαλώ πάρα πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Υπάρχουν... υπάρχουν υπηρεσιακοί παράγοντες. Σας παρακαλώ, κ. Πρόεδρε. Σεβαστείτε τη διαδικασία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Κύριε Πρόεδρε... το Σώμα δεν πρέπει να ακούσει την...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως και θα την ακούσει, αλλά θα έχετε υπομονή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πολύ, κύριε, να έχετε υπομονή. Έτσι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Είστε ακριβοδίκαιος. Μίλησε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν χρειάζεται να μου λέτε τι είμαι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Μιλήσατε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πολύ. Όλοι θα μιλήσουν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : ...το Σώμα δεν πρέπει να ακούσει τη δική μας την πλευρά;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Είναι ο τοπογράφος του Δήμου Σερρών...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, έκανα τρεις ερωτήσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θα απαντηθούν. Μισό λεπτό, κ. Φωτιάδη... Μισό λεπτό, κ. Μυστακίδη. Μισό λεπτό! Κύριε Μυστακίδη, περιμένετε, θα απαντήσετε και στις άλλες ερωτήσεις του κ. Φωτιάδη.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Αυτό κάνω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Πασσιάς επί... ή η κα. Βλατίδου, η Προϊσταμένη του τμήματος, έχει να προσθέσει κάτι πάνω σ' αυτά τα οποία απάντησε ο κ. Σταυρόπουλος;

Δ.Σ. : Πάρτε το μικρόφωνο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία... διάβασε το έγγραφο της υπηρεσίας. Άρα λοιπόν απαντήστε και στις άλλες δυο ερωτήσεις του κ. Φωτιάδη.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Κύριε Φωτιάδη, δυο τις απάντησα για τα συμβόλαια και το ολικό μήκος και την τρίτη δεν πρόλαβα να τη γράψω, είπατε...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Ρώτησα αν πήρε κάποιος επιπλέον επιφάνεια και αν ο δρόμος τελικά κατά τη γνώμη σας είναι ενιαίος από το '78 ή όχι. Αν ενοποιήθηκαν αυτές οι ζώνες.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Αυτό το απάντησα, ότι δεν πήρε κανένας παραπάνω μέτρα, ολοι έχουνε τις διαστάσεις τις οποίες έχουν στα συμβόλαια, απλώς δεν τις έχουν στο σωστό σημείο. Και όσο για το αν είναι ο δρόμος, εσείς το ξέρετε καλύτερα αν έγιναν οι διαδικασίες, γιατί για να χαρακτηριστεί αγροτικός δρόμος...

Δ.Σ. : ...αν ενοποιήθηκε λέει ο άνθρωπος, δεν λέει...

Δ.Σ. : ...ενοποιήθηκε... στην πράξη.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Όχι αν είναι...

Δ.Σ. : Αυτό λέει.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Αν ενοποιήθηκε σαν δρόμος... για να θεωρήσουμε ότι ενοποιήθηκε σαν δρόμος πρέπει να χαρακτηρίζεται και δρόμος. Έτσι δεν είναι; ...αν χαρακτηριστεί δρόμος. Και λέω ότι εσείς... εμείς ψάξαμε, δεν βρήκαμε να έχει τελεσφορήσει ο αποχαρακτηρισμός από λιβάδι και να έχει χαρακτηριστεί, γιατί δεν έγινε, δεν βρήκαμε το ΦΕΚ. Εσείς μπορεί να το ξέρετε και οι εγκριτικές και αυτά που έχουμε δεν είναι επαρκείς. Υπάρχει μια απόφαση Νομάρχου, υπάρχει μια εγκριτική για το βήτα... το άλφα είναι για το ALEX PAK, το βήτα ήταν για το JUMBO εκεί. Το βήτα κάνει αναφορά στα έγγραφα του ALEX PAK, γι' αυτό δεν... δεν βρήκαμε ΦΕΚ. Άμα το ξέρετε να μας το φέρετε, δεν υπάρχει... Γι' αυτό κάναμε και το ερώτημα στη ΔΙΠΕΧΩ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, ο κ. Μπόικος.

ΜΠΟΪΚΟΣ : Ερώτηση. Η ερώτηση είναι πολύ απλή και συγκεκριμένη, εάν κάποια στιγμή σε αυτές τις διαδικασίες μεταβίβασης, πώλησης ή οτιδήποτε άλλο διημείφθη, εάν υπάρχει, υπήρξε κάποια στιγμή πιστοποιητικό Δήμου ή Κοινότητας που να βεβαιώνει ότι δεν θίγονται δημοτικά ή κοινοτικά συμφέροντα. Αν υπάρχει κάποιο τέτοιο πιστοποιητικό, κάποια τέτοια βεβαίωση.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Αυτά τα πιστοποιητικά ότι δεν θίγονται δημοτικά συμφέροντα χρησιμοποιούνται για την έκδοση των αδειών όταν είναι κατά παρέκκλιση άρτια τα αγροτεμάχια. Τώρα εδώ είμαστε σε, κατά κανόνα, θεωρητικά... από τέσσερα στρέμματα δεν ζητάμε ακριβώς αυτό το πιστοποιητικό. Το μόνο πιστοποιητικό που ζητήθηκε ήταν για το αν έχει φάτσα σε δρόμο, είναι αυτό που... ο κ. Φωτιάδης ότι είναι δρόμος... γιατί δεν είναι βάσει του ΓΟΚ.

Δ.Σ. : Βεβαίωση, αν μου επιτρέπετε να συμπληρώσω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ναι.

Δ.Σ. : Βεβαίωση, πιστοποιητικό αν θίγονται δημοτικά συμφέροντα δίνεται μόνο στα εντός σχεδίου, όχι στα εκτός σχεδίου. Στα εκτός σχεδίου... ημερομηνίες κατάτμησης ή... δεν έχει υποχρέωση ο Δήμος να δώσει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επόμενος ερωτών; Κύριε Χασαπίδη.

ΜΠΟΪΚΟΣ : Δεν ήταν υποχρεωμένη...

Δ.Σ. : Στα εντός σχεδίου, εντός του οικισμού είχε δικαίωμα να δώσει ο Δήμος.

ΜΠΟΪΚΟΣ : Μάλιστα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χασαπίδη.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, ήθελα να κάνω τρεις ερωτήσεις προς την υπηρεσία. Χωρίς τη βεβαίωση του κ. Φωτιάδη θα είχε εκδοθεί η άδεια; Μια. Ποιο τοπογραφικό στείλατε στη ΔΠΕΧΩ, το τοπογραφικό της αδείας ή το τοπογραφικό του Δήμου που επικαιροποιήσαμε εμείς τον Μάρτιο του 2005; Και γιατί το στείλατε στη ΔΠΕΧΩ και όχι στη Διεύθυνση Γεωργίας ως οφείλατε στην τοπογραφική υπηρεσία, αφού ήταν αγροτική περιοχή. Στην αναθεώρηση, όταν τα όρια του κτιρίου, όταν τα όρια του κτιρίου στην αναθεώρηση δεν αλλάζουν, ήσασταν υποχρεωμένοι να ξαναδιερευνήσετε τη βεβαίωση που έδωσε ο κ. Φωτιάδης; Αυτά είχα να πω. Σε αυτά περιμένω απάντηση απ' την υπηρεσία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ; Κάποιος; Η κα. Μαρινάκη Προϊσταμένη της Πολεοδομίας;

Δ.Σ. : Ο ελεγκτής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Πολυράβας... Ελάτε, ελάτε να καθίσετε σε ένα μικρόφωνο, υπάρχουν κενά εδώ... Κύριε Πολυράβα, εσείς θα απαντήσετε ή η κα. Μαρινάκη;

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Να απαντήσω για το ερώτημα που κάναμε στην υπηρεσία της ΔΠΕΧΩ.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Γιατί δεν την κάνατε στη Διεύθυνση Γεωργίας επειδή είναι αγροτική περιοχή λέω.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Λοιπόν, έχουμε οδηγίες σαν τμήμα δόμησης ότι όταν υπάρχει κάποιο ερώτημα, ζητάμε κάποια διευκρίνιση, έχει έρθει με έγγραφο ότι θα πρέπει να απευθυνόμαστε αρχικά στην αποκεντρωμένη διοίκηση στο τμήμα αυτό το συγκεκριμένο, αυτό εξέδωσε και τις παρεκκλίσεις στους όρους δόμησης για τη συγκεκριμένη οικοδομική άδεια και αν δεν πάρουμε απάντηση σε εύλογο χρονικό διάστημα, να απευθυνόμαστε στο ΥΠΕΚΑ. Οπότε...

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Ποιο τοπογραφικό στείλατε; Για ποιο τοπογραφικό ζητήσατε...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Το μικρόφωνό σας παρακαλώ ανοιχτό για να...

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Για ποιο τοπογραφικό; Είχα και δεύτερη ερώτηση. Για ποιο τοπογραφικό;

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : ...που στείλαμε ως τώρα, έχουμε στείλει δυο φορές στοιχεία, τα πρώτα που στείλαμε αναφέρονται και στο έγγραφό μας, τα συνημμένα, είναι το τοπογραφικό της αδείας που εκδόθηκε το 2005.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Το τοπογραφικό που εμείς επικαιροποιήσαμε ως Δήμος, αφού... υπήρχε η διαδικασία της έρευνας, δεν το στείλατε; Δεν το επισυνάψατε;

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Θα το επισυνάψουμε, το έχουμε σκοπό να το επισυνάψουμε και αυτό. Χθες στείλαμε και συμπληρωματικά στοιχεία από τη νομική υπηρεσία... και... να είμαστε σε επαφή για συμπληρωματικά...

Δ.Σ. : Το έγγραφο;

Δ.Σ. : Άλλη ερώτηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην... σας παρακαλώ...

Δ.Σ. : ...

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : ...στην υπηρεσία απευθύνομαι, τώρα πώς καταμερίζεται η απάντηση... Η πρώτη ερώτηση ήταν, χωρίς τη βεβαίωση Φωτιάδη... του κ. Φωτιάδη, συγγνώμη, θα εκδίδετε την άδεια;

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Λοιπόν, στις 18-5-2005 κατατέθηκε στην Υπηρεσία Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών η με αριθμό πρωτοκόλλου 2017/2005

αίτηση για την έκδοση οικοδομικής αδειάς με πλήρη φάκελο. Στο φάκελο μέσα υπήρχαν το συμβόλαιο... έγγραφα όπως της Κ' Εφορίας...

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Απλά πράγματα ρώτησα.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Αφήστε με να ολοκληρώσω... Η... 3539/2005 βεβαίωση...

Δ.Σ. : Άσε τους ανθρώπους να απαντήσουν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ, Γραμματέα.

Δ.Σ. : Σας παρακαλώ.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Βεβαίωση του Δημάρχου...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...σας παρακαλώ πάρα πολύ.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : ...με αριθμό 103/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, Δασαρχείου... έγκριση περιβαλλοντικών όρων, Διεύθυνση Υγείας, Διεύθυνση Τοπικής Αυτοδιοίκησης απαλλαγή... και πυροσβεστική... αρχιτεκτονική μελέτη, στατική μελέτη, οικονομική μελέτη και λοιπά. Λοιπόν, εάν από αυτά τα έγγραφα και τα στοιχεία και τις μελέτες έλειπε έστω και μια, δεν μπορούσε να εκδοθεί η οικοδομική άδεια.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Για τη συγκεκριμένη ερώτηση;

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Για τη συγκεκριμένη ερώτηση είναι ότι εάν δεν είχαμε τη βεβαίωση αυτή, δεν θα μπορούσαμε να προχωρήσουμε ως προς το τοπογραφικό, δηλαδή, γιατί ξεκινάει από το τοπογραφικό, πάει στα... και πηγαίνει...

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Ποια βεβαίωση; Ποια βεβαίωση;

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Του Δημάρχου.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Τι λέει αυτή η βεβαίωση;

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Ότι έχει ενοποιηθεί αυτήν την...

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Τι λέει η βεβαίωση.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Λέει ότι η ζώνη διέλευσης ζώων και τροχοφόρων που εφάπτεται με την πλευρά ΓΔ, την υπ' αριθμόν...

ΣΑΡΑΝΤΙΔΟΥ : Άστον να το πει... Μη διακόπτετε.

Δ.Σ. : Ό,τι θέλετε εσείς, ό,τι θέλετε εσείς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κυρία Σαραντίδου.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : ...όπως φαίνεται... τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον κύριο... έχει ενσωματωθεί στην παρακείμενη χωμάτινη αγροτική οδό και αποτελεί πλέον τμήμα αυτής νέα αγροτική οδός. Η παρούσα χορηγείται κατόπιν αιτήσεως JUMBO για πολεοδομική χρήση...

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Και στην τρίτη ερώτηση;

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Ποια ερώτηση ήταν;

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Η τρίτη ερώτηση αν χρειάζεται, αν θα έπρεπε να διερευνήσετε τη βεβαίωση που σας έδωσε ο κ. Φωτιάδης στην αναθεώρηση της αδειάς από τη στιγμή που ο εξωτερικός χώρος του κτιρίου δεν αλλάζει.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Τη νομιμότητα των εγγράφων δεν μπορούμε εμείς να τη διερευνήσουμε. Από κει και πέρα όμως ευθύνη έχουν αυτοί που εκδίδουν τις άδειες, τα έγγραφα και όσον αφορά τις μελέτες, δηλαδή τα σχέδια, έχουν, είναι υπεύθυνοι οι ιδιώτες μηχανικοί και όσον αφορά την υπόδειξη των ορίων, είναι υπεύθυνος ο ιδιοκτήτης. Σας κάλυψα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Επόμενη, επόμενος ερωτών; Ο κ. Γκότσης. Κλείστε λίγο τα μικρόφωνα σας οι υπόλοιποι.

ΓΚΟΤΣΗΣ : Όχι, καλύφθηκα από πολλές ερωτήσεις, απλώς μια διευκρίνιση. Η απόφαση του κοινοτικού, του Κοινοτικού Συμβουλίου του... η οποία επικαιροποιήθηκε από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου το 2005, ήτανε Πρόεδρος ο κύριος... Εσείς ήσασταν Πρόεδρος. Λοιπόν, που έλεγε ότι θα πρέπει να είναι τα μέτρα 45,70, δηλαδή 35,70 συν δέκα ο... δρόμος.

Δ.Σ. : Σε μένα απευθύνεις το ερώτημα;

ΓΚΟΤΣΗΣ : Όχι, λέω αυτήν την απόφαση...

Δ.Σ. : Αυτήν επικαιροποιήσαμε.

ΓΚΟΤΣΗΣ : Από τον Δήμαρχο στάλθηκε δώδεκα συν δέκα, είκοσι δυο μέτρα. Δηλαδή κατά 23,20 λιγότερα. Αυτά υπήρχαν στο φάκελο, ότι έγινε κάποια σύγκριση; Αυτό ήθελα να πω.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και του Κοινοτικού Συμβουλίου δίνει, μάλλον δηλώνει τη βούληση της πολιτείας να επεκτείνει τον αγροτικό δρόμο. Τώρα, από κει και πέρα εμείς σαν υπηρεσία έχοντας τη βεβαίωση του Δημάρχου δεν είχαμε να ζητήσουμε τίποτα άλλο, εφόσον λέει ότι, και η βεβαίωση αυτή του Δημάρχου είχε από πίσω ένα τοπογραφικό το οποίο ήταν όμοιο με αυτό που κατατέθηκε στην υπηρεσία μας με το συμβόλαιο, το οποίο κατατέθηκε...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...προσέχετε τι λέτε. Το τοπογραφικό του συμβολαίου είναι διαφορετικό από το τοπογραφικό της άδειας...

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Λέω, το τοπογραφικό της άδειας.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Κάνουμε υπομονή...

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Λέω, το τοπογραφικό της άδειας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επειδή...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...το τοπογραφικό του συμβολαίου είναι διαφορετικό από το τοπογραφικό της άδειας. Ξέρετε πολύ καλά, δεν το συζητάμε τόση ώρα, όταν πάτε να βγάλετε άδεια παίρνετε τον τίτλο, παίρνετε τα μέτρα του τίτλου, το τοπογραφικό του τίτλου και βάσει αυτού βγάζετε την άδεια. Το τοπογραφικό που δόθηκε για την οικοδομική άδεια με το τοπογραφικό που συνοδεύει τον τίτλο είναι διαφορετικά. Σας το λέω για να σας προστατεύσω. Και η άδεια που έγινε το 2012 δεν ήταν αναθεώρηση. Η αναθεώρηση γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια. Το 2005 εκδόθηκε η άδεια. Το 2012 ελέγξαμε όλα τα χαρτιά από την αρχή. Μην το ρίχνετε μόνο στο 2005. Το 2012 τα είδατε όλα από την αρχή.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Το 2012 δεν ήμουν στην υπηρεσία.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Δεν σας λέω προσωπικά, έχει συνέχεια η υπηρεσία. Χαίρομαι πολύ όμως που μπαίνετε στη διαδικασία να προσπαθείτε να απαλλαγείτε ατομικά πλέον ο καθενας.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Όχι, κύριε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Υπάρχει συνέχεια στην υπηρεσία, κάνουμε υπομονή εδώ και τόση ώρα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χατζηδημητρίου.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...και πριν συνεχίσετε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χατζηδημητρίου.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...θα ήταν καλύτερο να τοποθετηθούμε... γιατί θα αρχίσουμε να...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μετά τον κύκλο ερωτήσεων βεβαίως και θα...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Ναι, αλλά αυτό να λυθεί τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μισό λεπτάκι.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Όταν βγαίνει η άδεια, κ. Πρόεδρε, δεν μπορούμε να ακούμε αυτά. Όταν βγαίνει μια άδεια...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χατζηδημητρίου.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...βλέπουμε το τοπογραφικό του τίτλου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χατζηδημητρίου. Ωραία.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Αυτό να ξεκαθαρίσει για να συνεχίσουμε την κουβέντα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μα γι' αυτό... Δημοτικό Συμβούλιο προς συζήτηση...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...το τοπογραφικό του τίτλου είναι άλλο από το τοπογραφικό της άδειας. Ξεκαθαρίστε το να συνεχίσουμε.

Δ.Σ. : Το Σώμα δεν είναι δικηγόροι ή μηχανικοί.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Αλλιώς υπάρχει πρόβλημα. Μεγάλο πρόβλημα...

Δ.Σ. : ...να μας ενημερώσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θα μας ενημερώσει.

Δ.Σ. : ...οι εισηγητές σας μίλησαν.

Δ.Σ. : Δεν μπορεί αυτό να...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Είναι μηχανικοί εδώ, έχουμε δέκα μηχανικούς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία... Κατάλαβε η υπηρεσία πάρα πολύ καλά...

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ πολύ, λίγη ησυχία...

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Στην υπηρεσία κατατέθηκε το συμβόλαιο. Εμείς δεν έχουμε δικαίωμα σαν υπηρεσία να ελέγξουμε το συμβόλαιο. Ένα αυτό. Και δεύτερον, κατατέθηκε ένα τοπογραφικό με υπογραφή ιδιώτη μηχανικού, αυτό που προβλέπεται από το νόμο. Τίποτα άλλο.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Δυο τοπογραφικά σας κατέθεσαν.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Όχι.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Δυο. Το ένα τοπογραφικό του τίτλου και το άλλο τοπογραφικό της άδειας.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Όχι.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Ωραία, τότε ένα από τα τοπογραφικά σας το έχουν αποκρύψει. Εκεί δεν κάνατε έλεγχο, γιατί το τοπογραφικό του τίτλου είναι διαφορετικό από το τοπογραφικό της άδειας.

Δ.Σ. : Να σας απαντήσει λίγο ο τοπογράφος από δω;

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Τα έχουμε στα χέρια μας, τι να μας απαντήσει; Τα ξέρουμε.

ΓΚΟΤΣΗΣ : Πρόεδρε, να κάνω και την άλλη ερώτηση που είναι μαζί;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν.

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε, λίγο να απαντήσω για την αναθεώρηση...

ΓΚΟΤΣΗΣ : Δεν τελείωσα.

Δ.Σ. : Ρε παιδιά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ηρεμήστε.

Δ.Σ. : Μπορώ να απαντήσω...;

ΓΚΟΤΣΗΣ : Μια ερωτησούλα ακόμα θα κάνω και...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...το μικρόφωνο.

ΓΚΟΤΣΗΣ : Κλείστε. Το δεύτερο ερώτημα είναι εάν... Οι ερωτήσεις δημιουργούν κλίμα και συζήτηση. Λοιπόν, πάμε στη δεύτερη ερώτηση. Εάν μέσα στο φάκελο για να χαρακτηριστεί δρόμος, αποχαρακτηρισμό του... εκεί, για να χαρακτηριστεί δρόμος, χρειάζεται μια διαδικασία, μια σειρά πράξεων, απόφαση Νομάρχη, απόφαση ΣΧΟΠ παλιά, ΣΥΠΟΘΑ τώρα, ΦΕΚ. Αυτά έπρεπε να τα έχετε εσείς για την έκδοση της άδειας; Ευχαριστώ. Και τώρα τελείωσα.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Να απαντήσω στο ερώτημα του κ. Γκότση εγώ;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ναι.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Λοιπόν, όσον αφορά το θέμα της κοινοχρηστίας, έχουν κατατεθεί, είχαν κατατεθεί στην υπηρεσία όπως προανέφερε ο συνάδελφος, η απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου του '78, δηλαδή η βούληση των ιδιοκτητών... κατετέθηκε η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του 2005, η βεβαίωση Δημάρχου Λευκώνα. Με βάση αυτά τα χαρτιά αποδείχτηκε η κοινοχρηστία και στην αρχική άδεια και στην αναθεώρηση. Επειδή όμως η υπηρεσία όπως σας είπα πριν μπορεί να ζητήσει κάποια διευκρίνιση για την τεκμηρίωση, έκανε και ερώτημα σήμερα στη ΔΠΕΧΩ. Αυτά τα χαρτιά δεν είναι, δεν υπάρχει κάποια παρατυπία, υπάρχουνε. Επειδή όμως η πολεοδομική νομοθεσία έχει κάποιες ασάφειες, ζητήσαμε και το ερώτημα της τεκμηρίωσης να μας διευκρινιστεί.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Πρόεδρε! Λίγο, δυο-τρία πραγματάκια πρέπει να πούμε από τη δικιά μας...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μισό λεπτάκι σας παρακαλώ πάρα πολύ, με διακόπτετε κάθε φορά...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Θα βοηθήσει πάρα πολύ στην...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θα βοηθήσει. Θα μιλήσουμε, σας παρακαλώ. Κάθε φορά εάν ασχολούμαι που πετάγεστε για τρίτη φορά, κ. Πρόεδρε, με όλη τη συμπάθεια που σας έχω, δεν θα τελειώσουμε ούτε μεθαύριο... Αφήστε με, αφήστε με να ολοκληρώσω τη διαδικασία και θα μιλήσουν όλοι. Δεν θα μείνει κανείς από αυτούς που προαναφέρατε χωρίς να μιλήσει. Δεν θα μείνει κανείς.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ... για το θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, μη διακόπτετε, σας παρακαλώ για πολλοστή φορά, κ. Καπετάνιο.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Να απαντήσω λίγο στον κύριο... τον δικηγόρο, τον κ. Χατζηδημητρίου, αν έγινε αναθεώρηση ή όχι. Η άδεια είναι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν πειράζει, απαντήστε. Απαντήστε.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Δεν θα ακούσει τι είπα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν πειράζει.

Δ.Σ. : Εδώ είναι, εδώ είναι.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Η άδεια γράφει από πίσω. Πρώτη αναθεώρηση ήταν η αναθεώρηση... ήταν για το χρόνο... Η δεύτερη αναθεώρηση, αν δεν υπάρχει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Απαντήστε, κ. Σταυρόπουλε.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Γράφει επί λέξει, σύμφωνα με το νόμο τάδε, γράφει: αναθεωρείται η υπ' αριθμόν 135 άδεια του 2005, οικοδομική άδεια, σύμφωνα με την αίτηση του ιδιοκτήτη για τα νέα αρχιτεκτονικά, στατικά και... και σχέδια μελέτης. Τα σχέδια. Και αλλαγές... τι είναι αυτά, ως προς την προσθήκη εσωτερικά ανοιχτού εξώστη και αλλαγές στην εξωτερική, στην εσωτερική διαρρύθμιση. Αυτή είναι η δεύτερη αναθεώρηση, η πρώτη ήταν... Και η τρίτη αναθεώρηση, αναθεώρηση λέει η Πολεοδομία. Αν η Πολεοδομία κάνει λάθος και... να κάνει άλλο πράγμα, να ελεγχθεί η Πολεοδομία. Εδώ είναι τι λέει η Πολεοδομία. Και η τρίτη αναθεώρηση λέει: αναθεωρείται, μετά από δυο μήνες είναι αυτή η αναθεώρηση, αναθεωρείται πάλι η ίδια άδεια σύμφωνα με τα νέα αρχιτεκτονικά, στατικά και... ως προς την αλλαγή... στις όψεις και την αλλαγή εσωτερικής διαρρύθμισης. Εδώ είναι οι αλλαγές. Αυτά λέει η Πολεοδομία. Αν θέλετε να ελέγξετε την Πολεοδομία... Γιατί εγώ λέω...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...διαφορετική πληροφόρηση...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Εγώ λέω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...διάλογος σας παρακαλώ, δεν οδηγεί πουθενά.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Εγώ λέω τι λέει η οικοδομική άδεια, δεν είναι προσωπική γνώμη...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...εννοείται, απλά επειδή όλοι ξέρουμε ότι οι άδειες εντός τεσσάρων ετών αναθεωρούνται.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Όχι.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...τετραετία...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Όχι. Λοιπόν.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Αυτό λένε όλοι οι συνάδελφοί σας.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Λοιπόν.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Πέρασαν επτά χρόνια.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Κύριε Χατζηδημητρίου, πέρασε από το ΣΥΠΟΘΑ, ήσασταν εκεί. Δεν κάνατε ούτε... Η απόφαση του ΣΥΠΟΘΑ που ήμουν εκεί πέρα δεν κάνατε ούτε ένσταση. Τι έλεγε; Ότι η άδεια ξεκινάει ξανά, δεν... από τη μέρα που ξαναήρθε μετά το Συμβούλιο Επικρατείας και αρχίζει η ημερομηνία της να ισχύει για τέσσερα χρόνια, αφαιρουμένου τις μέρες που είχε ξεκινήσει και διακόπηκε. Αυτή είναι η απόφαση και του ΣΥΠΟΘΑ. Γιατί δεν κάνατε καμιά... Άρα, άρα, τώρα τι λένε οι συνάδελφοι, εγώ τι να κάνω;

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...η απάντησή σας.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Άρα, άρα...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...πηγαίναμε στο ΣΥΠΟΘΑ ...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Άρα...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...η άδεια του 2005 να την αφήσετε να εφαρμοστεί.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Όχι.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Αυτή είναι η ένσταση που κάναμε εμείς.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Το ΣΥΠΟΘΑ βγήκε απόφαση και τι λέει η απόφαση;

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...έχει ένα ερώτημα που κάναμε εμείς...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Και τι λέει; Ότι...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...για άλλο πράγμα.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Για άλλο πράγμα, ναι. Κι όμως η άδεια τι έγινε; Λέει ότι η άδεια πλέον... Μια στιγμή, υπήρχε πρώτα η απόφαση του ΣΥΠΟΘΑ, που την έστειλε η κα. Κακαρέζη, στην οποία ζητούσε την παράταση της αδειας, αν θυμάστε. Κι εδώ υπάρχει αναθεώρηση. Είναι η πρώτη αναθεώρηση.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...κ. Σταυρόπουλε, να κάνω το ερώτημα...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην κάνετε διάλογο σας παρακαλώ. Θα 'ρθει η ώρα που θα τοποθετηθείτε. Δώστε απάντηση, κ. Σταυρόπουλε...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...απευθύνεται σε μένα, πρέπει να απαντήσω.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Όχι, μα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...διαδικασία αυτή.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : ...εδώ διαβάζω, κ. Χατζηδημητρίου...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Άλλο λέω, κ. Σταυρόπουλε.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Τι λέτε;... Λέτε εσείς, εσείς λέτε... Μπράβο.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...εφτά χρόνια σταματάει.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Όχι, δεν σταματάει. Η άδεια ανεκλήθη, γι' αυτό και πήρε παράταση.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Το 2012 όταν ξεκινάτε, ξεκινάει κάποιος να οικοδομήσει μετά από εφτά χρόνια και εσείς, αυτό είναι το ερώτημά μας, τι υποχρέωση ελέγχου έχετε ξανά σε αυτόν τον φάκελο; Το δέχεστε έτσι αδιαμαρτύρητα από το 2005...;

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Φυσικά.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...ή κάνετε έναν έλεγχο;

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Όχι... εγώ λέω...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Μετά από εφτά χρόνια κανένας έλεγχος;

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Καταρχάς, δεν απευθύνεστε σε μένα, έτσι;

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Εννοείται...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Εγώ λέω απλώς τι έλεγχος είναι υποχρεωμένος να κάνει η άδεια. Λέει τώρα, η πρώτη αναθεώρηση, γιατί είπατε εσείς αν έχει δικαίωμα να κάνει αναθεώρηση.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Όχι, δεν είπα αυτό.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Αυτό είπατε.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Είπα ότι μετά από εφτά χρόνια που δεν οικοδομήθηκε το συγκεκριμένο ακίνητο...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Ναι;

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : ...το 2012 έγινε αναθεώρηση αυτής της άδειας.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Η αναθεώρηση...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Τι υποχρεώσεις είχε η Πολεοδομία για τη συγκεκριμένη αναθεώρηση.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Η αναθεώρηση... Α μπράβο... σας το διάβασα, η αναθεώρηση γίνεται ως προς συγκεκριμένα αυτά που ζητάει... κάνει αναθεώρηση. Εφόσον η άδεια ισχύει...

Δ.Σ. : ...σου λέει ότι επειδή πέρασε η τετραετία...

Δ.Σ. : ...δεν ακούγεστε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Νομίζω είναι...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Το ξεκαθάρισα, η υποχρέωση... Ξεκαθάρισα ότι λέει η αναθεώρηση γίνεται αρχιτεκτονικά, στατικά, τα οποία αφορούν εσωτερικές διαρρυθμίσεις...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Ευχαριστούμε, κ. Σταυρόπουλε.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Ξεκάθαρα αυτά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία, δεν χρειάζεται παραπάνω. Παρακαλώ τον κύριο... Κύριε Σταυρόπουλε!

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Αν υπάρχει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Σταυρόπουλε! Μέχρι εδώ, στοπ.

Δ.Σ. : ...ξεκάθαρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Μανταδάκη.

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : Λοιπόν, λέγομαι Αλέξανδρος Μανταδάκης, είμαι τοπογράφος στην υπηρεσία και σχετικά καινούριος, οπότε θέλω λίγο να με συγχωρέσετε αν κάτι, δεν τα καταφέρνω τόσο καλά. Η υπηρεσία ελέγχει τα τοπογραφικά ως προς τις προδιαγραφές -να πω μια λέξη για να το καταλάβουμε- επιφανειακά. Εάν έχει τοποθετηθεί -που είναι το βασικότερο πράγμα- σωστά ή λάθος το κτίριο, απαγορεύεται να το ελέγξει και δεν μπορεί, διότι πρέπει να πάει έξω, να πάρει όργανα, να πάρει τις μετρήσεις, αν το έβαλε σωστά ή λάθος και λοιπά. Ο νόμος λοιπόν μας λέει και ο καινούριος ο νόμος και ο παλιός ο ΓΟΚ, αλλά και από, κι επειδή αναγκαστήκαμε να κάνουμε ολόκληρο συμβούλιο για τη δική σας την υπόθεση του JUMBO και κάναμε συλλογική εργασία, είδα και παλαιότερες διατάξεις, αν θυμάμαι του '70, του '60, ανέκαθεν δεν ασχολείται με τα όρια και μάλιστα όλα γράφουν, αυτά τα επιλύουν τα πολιτικά δικαστήρια. Δηλαδή το θέμα να το ελέγξουμε το τοπογραφικό αν είναι σωστό ή λάθος, ως προς τη θέση και το μέγεθός του, αν τοποθετήθηκε σωστά, δεν το κάνει, δεν... και απαγορεύεται να το κάνει η υπηρεσία μας. Εμείς ελέγχουμε μόνο αυτά που μας λέει ο νόμος. Δεν μπορούμε να κάνουμε κατάχρηση εξουσίας και να ελέγξουμε παραπάνω, δηλαδή να πάρουμε το συμβόλαιο και να δούμε κατά πόσον αυτό συμφωνεί με το τοπογραφικό που μας έχουν υποβάλει και λοιπά και λοιπά. Αυτό έλεγε και ο έγγραφος τίτλος ιδιοκτησίας. Έλεγο τίτλου ιδιοκτησίας δεν κάνει η υπηρεσία μας και αυτή η φράση λέγεται και σαφώς στον καινούριο τον ΓΟΚ, στον ΟΚ που λέμε, στον ΟΚ. Εμείς λοιπόν πρέπει να πάρουμε όπως μας το υπέβαλε οποιοσδήποτε ιδιώτης, όχι το JUMBO, δεν μας ενδιαφέρει εμάς το JUMBO, οποιοσδήποτε ιδιώτης...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Ενδιαφέρει εμάς, κύριε... μας ενδιαφέρει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην διακόπτετε, κ. Αναστασιάδη. Καθίστε σας παρακαλώ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Μας ενδιαφέρει!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Αναστασιάδη!

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Σε παρακαλώ! Δεν μας ενδιαφέρει. Βεβαίως μας ενδιαφέρει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όταν θα 'ρθει η σειρά σας... θα τοποθετηθείτε. Σας παρακαλώ πολύ μην κάνετε επίθεση...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Δεν κάνω επίθεση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...σε υπηρεσιακούς παράγοντες. Παρακαλώ πάρα πολύ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Να προσέχει τι λέει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πάρα πολύ!... Η συμπεριφορά όλων θέλω να είναι...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Παρακαλώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...κόσμια συμπεριφορά...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Σε παρακαλώ πάρα πολύ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...και όχι διαφορετικά... Και όχι διαφορετικά!

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Σε παρακαλώ!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν θα παίρνετε το λόγο αυθαίρετα! Τελειώσαμε! Λοιπόν, ο επόμενο που ρωτά. Ερωτών.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...κύριε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Αναστασιάδης Αντώνης ερώτηση.

Δ.Σ. : ...δεν ολοκλήρωσε.

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : Δεν έχω ολοκληρώσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βλέπετε διακόπτετε τον υπηρεσιακό την ώρα που μιλάει, γιατί το κάνετε αυτό;

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Δεν το κάνουμε, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πάρα πολύ καθίστε, να τελειώσει την τοποθέτησή του.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Ας τελειώσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Και μην ξαναδιακόψει κανείς, σας παρακαλώ πολύ. Βαρέθηκα να το λέω.

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : Διευκρινίζω, για μας δεν ξεχωρίζουμε JUMBO ή έναν ιδιώτη.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Όχι, όχι, κ. Πρόεδρε, αυτό είναι λάθος...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ. Παρακαλώ, Πρόεδρε...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...δεν μιλάμε για ένα κατάστημα, μιλάμε για μια τεράστια...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε... Πρόεδρε, εάν θέλετε μπορείτε να συνεχίσετε μόνος σας εδώ, ελάτε στο Προεδρείο και διευθύνετε εσείς την κουβέντα. Εάν θέλετε με αυτόν τον τρόπο...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...που είχα πει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Πρόεδρε... τίποτε δεν καταγράφεται από αυτά που λέτε κι εσείς κι εγώ. Λοιπόν, ζητώ...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Είναι η αγανάκτηση του κόσμου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ζητώ... Μην την εκφράζετε εδώ μέσα την αγανάκτηση, κ. Πρόεδρε.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...του φτωχού επαγγελματία που...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πολύ...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...γιατί κάποιιοι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Είναι αξιοσέβαστοι όλοι οι επιχειρηματίες και παρακαλώ να κρατήσετε την ψυχραιμία σας. Δεν θέλετε να βοηθήσετε τη διαδικασία; Δεν θέλετε;

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Αφήνετε δέκα άτομα μετά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πάρα πολύ, κ. Πρόεδρε, με όλη την εκτίμηση που έχω στο πρόσωπό σας. Έχετε κάνει διακοπή στη διαδικασία του Δημοτικού Συμβουλίου πολλοστή φορά όλοι σας. Λοιπόν, ειλικρινά, δεν θέλω να φτάσω εκεί που δεν πρέπει.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Δεν μας αφήνετε όμως να τοποθετηθούμε.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν με αφήνετε εσείς να... Σας παρακαλώ...

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : ...εμείς, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Κατιρτζόγλου...

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : ...μια ώρα για να...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Το ξέρω και βλέπετε ότι με διακόπτουν...

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : ...επιτέλους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βλέπετε ότι με διακόπτουν συνεχώς.

ΝΙΖΑΜΗΣ : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Έτσι; Μην κάνουμε μια οχλαγωγία εδώ πέρα. Σας παρακαλώ.

ΝΙΖΑΜΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, διαδικαστικά. Έχω την αίσθηση ότι εδώ βρισκόμαστε σε μια παράσταση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Νιζάμη, κρατήστε κι εσείς με τη σειρά σας την ψυχραιμία, εντάξει, ξέρω την παρατήρηση που θα κάνετε, αλλά κρατηθείτε σας παρακαλώ.

ΝΙΖΑΜΗΣ : ...διαδικασία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...λίγη αυτοσυγκράτηση. Εντάξει.

ΝΙΖΑΜΗΣ : Για όνομα του Θεού.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Συνεχίστε, κ. Μανταδάκη. Σύντομος σας παρακαλώ και περιεκτικός.

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : Τώρα για το... επίσης η υπηρεσία μας, όπως ένας χώρος αν είναι αρχαιολογικός ή δεν είναι αρχαιολογικός, δεν ελέγχει την Αρχαιολογία αν το εξέδωσε ορθώς ή εσφαλμένως αυτό, δεν έχει το δικαίωμα από το νόμο, έτσι και αυτή η περιοχή όπως εισήλθε με το έγγραφο του Δήμου στην, ότι αυτός, όπως τον χαρακτήρισε... ο Δήμος, εκεί πάνω στηρίχθηκε και συνέχισε... Δεν είχε δικαίωμα να το ελέγξει ως προς τη νομιμότητα... όπως σας διάβασε προηγούμενος ο συνάδελφος, υπήρχαν δεκατέσσερις υπηρεσίες. Δηλαδή είναι... την πυροσβεστική, θα ελέγξω εγώ τώρα την πυροσβεστική αν είναι ορθό ή εσφαλμένο; Και γι' αυτό το λόγο, επειδή δημιουργήθηκε αυτό το θέμα, αυτό τώρα το στείλαμε στην αρμόδια υπηρεσία, που εκεί μας έχει πει να απευθυνόμεθα για πολεοδομικά θέματα. Αν δηλαδή υπάρχει κάποιο πολεοδομικό θέμα, το οποίο πρέπει να τροποποιηθεί, να αλλάξει δηλαδή κι έχει σχέση με το δρόμο, το στείλαμε, η υπηρεσία μας το έστειλε κάτω στη ΔΙΠΕΧΩ, στην Περιφέρεια, εκεί που μας λέει ο νόμος και δεν μας λέει, και μας απαγορεύει να το στείλουμε κάπου αλλού, δεν μπορεί να το στείλουμε κάπου αλλού... οποιοδήποτε πολεοδομικό θέμα, αν λοιπόν είναι το θέμα πολεοδομικό, αυτή η υπηρεσία θα το επιλύσει. Δεν μπορεί να το επιλύσει άλλη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Τελειώσατε;

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : Ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Αναστασιάδης Αντώνης.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Κύριε Πρόεδρε, πρέπει να υποβληθεί ένα ερώτημα για να ξεκαθαρίσει. Κάποιοι είναι κρίμα δηλαδή να συνεχίσουμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χατζηδημητρίου, σας παρακαλώ για πολλοστή φορά, παίρνετε αυθαίρετα το λόγο, επιτέλους δηλαδή! Βοηθήστε... βοηθήστε τη διαδικασία. Θα τελειώσει... Νομίζω ότι ήμουνα σαφής. Νομίζω ότι ήμουνα σαφής και επαναλαμβάνετε και θέλετε να δημιουργείτε εντυπώσεις.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Ποιες εντυπώσεις;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Με συγχωρείτε... Σας παρακαλώ πολύ... τις ερωτήσεις, τις ερωτήσεις και θα δώσω το λόγο σε σας.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Όχι... Πρόεδρε, σε παρακαλώ πάρα πολύ! Ο κόσμος... θα ακούσει εμάς. Δεν θα καταλάβει τίποτα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εσάς θα ακούσει. Βεβαίως. Εσάς θα ακούσει... Κύριε Καπετάνιε, ζήτησα... ζήτησα την κατανόησή σας... Λοιπόν, αφήστε τα λόγια σας παρακαλώ πολύ. Λοιπόν, ο επόμενος ερωτών.

Δ.Σ. : ...τις υπηρεσίες...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...κάτσε να μιλήσω, ρε παιδί μου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ. Γραμματέα... Έχετε το λόγο, κ. Αναστασιάδη.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Ερώτημα θα κάνω, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λίγη ησυχία σας παρακαλώ.

Δ.Σ. : Παρακαλώ, λίγο ησυχία, κύριοι. Να κλείσει η πόρτα.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Κυρία Μαρινάκη, ποιος Υπουργός, ποιος Υπουργός επαναλαμβάνω, του έδωσε την παρέκκλιση, ποιος Υπουργός έδωσε την παρέκκλιση για να χτιστεί το JUMBO, διότι αυτό είναι εκτός σχεδίου πόλεως σύμφωνα με τον ΓΟΚ. Με ακούτε εδώ μιλάτε;

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Ναι, σας ακούω.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Σύμφωνα με τον ΓΟΚ μιλάμε για δόμηση εκτός σχεδίου πόλεως. Ποιος Υπουργός υπέγραψε την παρέκκλιση για να μπορεί να χτίσει 8.000 τετραγωνικά μέτρα, όσο είναι η δική μας η... Δώστε μου τον Υπουργό που υπέγραψε αυτή την παρέκκλιση. Πάνω από... δεν μπορεί να χτίσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σαφής, σαφής η ερώτησή σας.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Είναι σοβαρό, κ. Πρόεδρε... το σημείο, σοβαρό σημείο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Ποιος Υπουργός υπέγραψε την παρέκκλιση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην την επαναλαμβάνετε πολλές φορές.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Είναι πολύ σημαντικό αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Είναι σαφής, είναι σαφής.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Τα έγγραφα που έχω εδώ...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Παρέκκλιση του Υπουργού...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Αναστασιάδη...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι, να μιλήσει καθαρά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Αναστασιάδη, καθίστε. Καθίστε, δεν χρειάζεται.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Από τα έγγραφα που έχω, που υπήρχαν στο φάκελο και έχω δώσει για ενημέρωση και στον Δήμαρχο και στο Δημοτικό Συμβούλιο, υπάρχει το υπ' αριθμ. 11 έγγραφο που έχει την παρέκκλιση από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για την κατασκευή ενός ειδικού κτιρίου πολυκαταστήματος και είναι από την υπηρεσία του ΔΠΕΧΩ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Από ποιον Υπουργό; Οι παρεκκλίσεις δεν δίνονται από... Σας παρακαλώ. Μια παρέκκλιση... σοβαρό θέμα... αυτή η παρέκκλιση... το ξέρεις; Ε;

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Αν υπάρχει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Αναστασιάδη, καθίστε. Κάνετε την ερώτηση, πάρτε την απάντηση.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Αυτό το στοιχείο υπάρχει στο φάκελο...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...παρέκκλιση πλέον μπορούν... και εκτός σχεδίου πόλεως 8.000 τετραγωνικά μέτρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Απάντησε ο υπηρεσιακός παράγοντας και πάμε σε επόμενη ερώτηση... Κύριε Κατιρτζόγλου, έχετε το λόγο.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Θα μας φέρετε και την απόφαση σε παρακαλώ.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Υπάρχει...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Πού είναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Κατιρτζόγλου, ερώτηση παρακαλώ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Να μας τη φέρετε.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Κύριε Πρόεδρε, ήθελα να ρωτήσω το εξής, τελικά κατά το χρόνο έκδοσης της αδείας, υπήρχε εκεί δρόμος; Ανεξαρτήτως αν ήταν μεγαλύτερος ή μικρότερος. Προβλεπόταν, υπήρχε δρόμος; Αυτό είναι ένα κομβικό σημείο, διότι αν υπάρχει... δρόμος, με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο αν υπάρχει δρόμος, τότε το οικόπεδο δεν είναι τυφλό και δόθηκε η άδεια... τέλος πάντων. Εάν όμως δεν υπάρχει δρόμος, τότε υπάρχει θέμα. Λοιπόν, κατά το χρόνο έκδοσης της αδείας υπήρχε δρόμος εκεί; Αυτό είναι το ένα... Το δεύτερο σκέλος, για να το συμπληρώσω αυτό που λεγόταν προηγουμένως και για να το απαντήσει ο κ. Σταυρόπουλος, είναι αν κατά το χρόνο που έγινε, μετά την έκδοση αποφάσεως του Συμβουλίου Επικρατείας το 2012, αν κατά το χρόνο εκείνο η υπηρεσία δόμησης όφειλε να ελέγξει ξανά το φάκελο από την αρχή, όλα τα δικαιολογητικά. Είχε βγει μια άδεια, ανακλήθηκε η άδεια, πήγε στο Συμβούλιο Επικρατείας, βγήκε μια δικαστική απόφαση και ξαναήρθε το θέμα στην υπηρεσία δόμησης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σαφής.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Στο χρόνο εκείνο όφειλε να ελέγξει το φάκελο από την αρχή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, απαντήσεις στα ερωτήματα του κ. Κατιρτζόγλου.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Κύριε Κατιρτζόγλου, αυτό απαντήθηκε το ερώτημα του πρώτου σκέλους... δηλαδή εάν υπήρχε δρόμος ή όχι, δηλαδή εννοείτε αν είχε ήδη χαρακτηριστεί νομίμως δρόμος εκείνη η έκταση που... Γι' αυτό απευθύναμε ερώτημα στο ΔΙΠΕΧΩ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Συγγνώμη, να ρωτήσω κάτι... κατάλαβα να λένε δεν υπήρχε.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Δεν ξέρουμε αν υπήρχε.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Δεν ξέρουμε... Αν δεν ξέρει η δικιά μας η υπηρεσία, ποιος θα το ξέρει. Πρώτον αυτό. Δεύτερο. Δεύτερο, πάει... η νόμιμη βάση... γνωμοδότηση της... η νόμιμη βάση με την οποία θεμελιώνεται η ύπαρξη αγροτικού δρόμου εκεί είναι επειδή αυτό ήταν μια ευρύτερη έκταση της πρώην Κοινότητας Λευκώνα, η οποία άφησε ένα κομμάτι της έκτασης για δρόμο; Έτσι θεμελιώνεται; Ή προβλέπεται δρόμος από τη διανομή εκεί πέρα;

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Θα σας πω. Ήταν...

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Προβλέπει δρόμο η διανομή εκεί;

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : ...υπάρχει ένας δρόμος της διανομής δέκα μέτρα, το οποίο είναι, η οποία οδός είναι απέναντι, μακριά και μεσολαβεί αυτή η λωρίδα. Αυτό, το να ονομαστεί αυτή η λωρίδα δρόμος και να ενωθεί, να γίνει ενιαία οδός...

Δ.Σ. : ...πέστε το, η λωρίδα είναι κοινοτική έκταση... να το καταλάβουμε.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : ...το είπαμε προηγουμένως. Λοιπόν...

Δ.Σ. : Εγώ τώρα το ακούω.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Υπήρχε επιθυμία της Κοινότητας να γίνει όλο αυτό το κομμάτι δρόμος, τα 45,70 να ονομαστούν δρόμος, ήδη αυτά τα δέκα, άλλα 35,70, αλλά η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι το πρώτο τμήμα. Στη συνέχεια παίρνουμε εγκριτικές και πρέπει να περάσει ΣΧΟΠ και πρέπει να γίνει ΦΕΚ, να γίνει και μεταβολή στην τοπογραφική υπηρεσία. Αυτή τη διαδικασία περιμένουμε να μας απαντήσει το ΔΙΠΕΧΩ, η ΔΙΠΕΧΩ, εάν έχει γίνει. Καταλάβατε; Είναι το πρώτο βήμα η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ότι θέλουμε να το κάνουμε αποχαρακτηρισμό για να το χαρακτηρίσουμε δρόμο είναι το πρώτο βήμα.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μισό λεπτάκι, μισό λεπτό. Μισό λεπτό, κ. Φωτιάδη. Δεν απαντήθηκαν ακόμα οι ερωτήσεις του κ. Κατιρτζόγλου.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : ...ότι κατά το χρόνο που εκδόθηκε η άδεια, με λίγα λόγια μου λέτε, ότι κατά το χρόνο που εκδόθηκε η άδεια αυτά τα πράγματα δεν υπήρχαν, αυτό μου λέτε.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Δεν ήταν γνωστό. Δεν ήταν γνωστό ότι... υπήρχε η βεβαίωση, η οποία υποτίθεται ότι έρχεται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας όλης αυτής. Εφόσον υπάρχει βεβαίωση Δημάρχου, καλύπτει όλη αυτή τη διαδικασία. Ενδεχομένως και να υπάρχει, να έχει γίνει η διαδικασία.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, θέλω το λόγο επί προσωπικού.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επί προσωπικού;

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Ναι, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Διότι γίνεται μια συζήτηση τόση ώρα για μια βεβαίωση Φωτιάδη και νομίζω ότι πρέπει να διευκρινίσω, έτσι δεν είναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σαφώς.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Έτσι ακριβώς. Λοιπόν, θέλω λίγο χρόνο, γιατί είναι καθοριστικό αυτό που θα πω, διότι αφορά κάποιες αποφάσεις και μια βεβαίωση επί των ημερών μου. Δεν είναι, δεν το θεωρείτε λογικό; Λοιπόν, εγώ δεν θα προσπαθήσω να δημιουργήσω εντυπώσεις, γιατί αν ήθελα να δημιουργήσω εντυπώσεις θα ξεκινούσα από το πιο πρόσφατο και θα έλεγα ότι αυτά που λέτε, κ. Μυστακίδη, δηλαδή αυτά που διερευνούσε η ερώτηση του συναδέλφου, ότι αν εκεί υπήρχε δρόμος για σας και υπογράφει ο Αντιδήμαρχος, συνάδελφός σας, για σας το 2013 το δεύτερο μήνα υπάρχει δρόμος. Γιατί υπάρχει; Γιατί δώσατε ήδη... κυκλοφοριακή σύνδεση με την πράξη, η οποία έχει αριθμό, ημερομηνία 18/2 και έχει από πίσω τα πάντα. Και τοπογραφικό και συμβόλαιο και τα πάντα, δηλαδή δέχτηκε η υπηρεσία και εσωτερικά έγινε αυτή η έρευνα ότι το 2013 το δεύτερο μήνα υπάρχει ο δρόμος και είναι εγκεκριμένος και είναι εδώ η σύνδεση, κύριοι. Δεν ξέρω αν έχετε αυτή τη σύνδεση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Παπαδίκης είναι εδώ;

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Συγγνώμη, όχι, όχι, να ολοκληρώσω, δεν είπα τίποτα ακόμη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θα παρακαλούσα τον κ. Παπαδίκη να 'ρθει κοντά σε ένα μικρόφωνο για να απαντήσει.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Άρα λοιπόν το φαινόμενο ως μυστήριο για την υπηρεσία και για τον Δήμο τον Φλεβάρη του 2013 έχει λυθεί.

Δ.Σ. : Όχι.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Υπάρχει δρόμος. Για να δούμε τώρα, να πάμε πίσω. Υπάρχει, διότι εδώ τα λέτε καθαρά. Λοιπόν, για να πάμε πίσω, γιατί φαίνεται ότι υπάρχει ένα μυστήριο. Εάν πάμε στο συμβόλαιο που μας δώσατε και το οποίο διευκρινίζει κάποια πράγματα, αλλά τα αφήσατε αδιευκρίνιστα, κ. Μυστακίδη. Για να πάμε λίγο πίσω, εδώ έχω τα συμβόλαια όλα. Κύριοι συνάδελφοι, κ. Γραμματέα, παρακαλώ...

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε, διαδικασία. Είναι προσωπικό αυτό ή τοποθέτηση είναι; Να ξέρουμε αν ξεκινήσαν οι τοποθετήσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...πολύ σωστά...

Δ.Σ. : Να ξέρουμε αν είναι τοποθετήσεις ή διαδικασία προσωπικού.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...την τοποθέτησή σας.

Δ.Σ. : Τη διαδικασία οφείλουμε όλοι να τη σεβόμαστε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...εσείς είπατε επί προσωπικού.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Ένα λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας έδωσα το λόγο κι αυτό δεν είναι επί προσωπικού...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Ένα λεπτό, επί προσωπικού...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε πώς είναι επί προσωπικού; Εσείς ανοίξατε τα χαρτιά και μισή ώρα θα λέτε.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σε δυο λεπτά πρέπει να απαντήσετε.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, θέλετε να δώσω μια απάντηση;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως, αλλά σε δυο λεπτά. Σε δυο λεπτά θα απαντήσετε επί προσωπικού.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Ενδεχομένως...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αν θέλουμε να τηρούμε τον κανονισμό.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Μα τον κανονισμό τηρούμε, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Λοιπόν, η βεβαίωση η οποία αναφέρεται από τον κ. Μυστακίδη είναι η συγκεκριμένη, η οποία διαβάστηκε, το περιεχόμενό της αφορά εάν αυτά τα τμήματα, δηλαδή δρόμος, αγελαδόστρατα κι ένα ακόμη τμήμα, σωστά λέγεται από το 391, έχουν συρραφεί σε ενιαίο τμήμα, σε ενιαία οδό. Λοιπόν, αυτό για μας και Πρόεδρος ήταν ο κ. Χασαπίδης και υπάρχει η εγκριτική του Νομάρχη και δεν χρειάζεται ούτε ΦΕΚ, ούτε τίποτα άλλο, κύριοι συνάδελφοι, που ρωτήσατε, κρίθηκε από το '78, από το '78, από την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και υπάρχει η εγκριτική του Νομάρχη και επ' αυτού δεν τίθεται θέμα. Εκεί λοιπόν σ' αυτήν την απόφαση φαίνεται η βούληση του Κοινοτικού Συμβουλίου ξεκάθαρα ότι θέλει όλα αυτά τα τμήματα ως ενιαίο δρόμο και την ανταλλαγή στην οποία αναφέρθηκε ο κ. Μυστακίδης την κάνει για να διατηρηθεί ο δρόμος. Όταν λέει ότι θέλει να διευρύνει το δρόμο, προφανώς αυτό που προσθέτει είναι δρόμος, αλλιώς θα το χαρακτήριζε διαφορετικά. Και αυτό έχει και την έγκριση του Νομάρχη του τότε και ως εκ τούτου για μας το θέμα είναι συγκεκριμένο και καθαρό. Αυτό βέβαια... Λοιπόν, αυτό είναι γνωστό. Άρα για μας στην περιβόητη απόφαση του 2006, τον Ιούνιο του 2006... μάλλον όχι, είναι τον Απρίλιο του 2006, εμείς εκεί έχουμε δυο σκέλη. Νομίζω θα διαβάσω στη συνέχεια στην τοποθέτησή μου, κ. Πρόεδρε. Μας ενδιαφέρει απέναντι να ανοίξουμε δρόμο, απέναντι, γιατί εκεί έχουμε εργατικές κατοικίες και το νούμερο... και δυο, με Πρόεδρο τον κ. Χασαπίδη, επικαιροποιούμε μια επί της ουσίας ισχύουσα κατάσταση από το '78 που κανείς δεν την αμφισβητεί ποτέ. Και βεβαίως αυτό προκύπτει και από τα συμβόλαια. Αν θέλετε να σταματήσω εδώ και η δική μου βεβαίωση αυτή δεν είναι εκείνη τη στιγμή εν αιθρία, είναι το 2004... με το ίδιο περιεχόμενο, με το ίδιο περιεχόμενο, το λέω προς τον Κωνσταντινίδη, νομίζω τον 9^ο μήνα, μετά από αίτηση όλα αυτά και οφείλω να απαντήσω. Μου προσκομίζει το συμβόλαιο, εκείνη την περίοδο έρχονται δυο γραμματείς κι εγώ, μετά έγινε η υπηρεσία και η κα. Μαρινάκη ήρθε το τέλος του 2005, λοιπόν, εκείνη τη στιγμή μας φέρνει τα συμβόλαια και μας λέει, έχει εδώ δρόμο; Εμείς ξέρουμε την απόφαση του '78, λέμε, βεβαίως ναι, στον κ. Κωνσταντινίδη. Στον κύριο... μου κάνει εντύπωση που δεν την αναφέρει κανείς αυτήν την περίπτωση... Στη συνέχεια δίνω βεβαίωση, δίνω βεβαίωση στο πρώτο κομμάτι εκεί που έγινε το... πάλι με την ίδια λογική. Και αυτό προηγείται του επίμαχου ζητήματος που αφορά το JUMBO. Και πάλι εκεί λέω ότι εκεί υφίσταται δρόμος... που είναι από τη συρραφή αυτών των τριών τμημάτων. Στη συνέχεια δίνω, αυτή είναι η τρίτη βεβαίωση. Και μου κάνει εντύπωση γιατί αποκρύπτονται αυτά τα στοιχεία και πάμε απευθείας στη βεβαίωση που έδωσα προς την εταιρεία JUMBO. Άρα υπήρχε από πριν και από το '78, εξ ου και οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου είναι όλες ομόφωνες. Όλες ομόφωνες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Παπαδίκη.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, κ. Πρόεδρε, επί προσωπικού.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Άντε πάλι επί προσωπικού.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Σας παρακαλώ. Δώσατε το λόγο στον κ. Φωτιάδη γιατί επικαλέστηκαν κάποιιο το όνομά του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επί προσωπικού, έχετε δικαίωμα να μιλήσετε, βεβαίως.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Δυο φορές, δυο φορές αναφέρθηκες στο όνομά μου, γιατί τότε ήμουν Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρέσκειται ο κ. Φωτιάδης να επιμερίζει τις προσωπικές του ευθύνες. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν η επικαιροποίηση της απόφασης του '78, με συγκεκριμένο τοπογραφικό που έλεγε, που έδινε συγκεκριμένες διαστάσεις. Αυτό, αυτό που εμείς επικυρώσαμε, μάλλον που, ναι, επικυρώσαμε με την απόφασή μας, δεν ξέρω αν είχε

ολοκληρωθεί η διαδικασία. Εμείς δεν εξουσιοδοτήσαμε ως Δημοτικό Συμβούλιο τον κ. Φωτιάδη ως εκτελεστική εξουσία να δώσει μετά βεβαίωση με οποίες διαστάσεις αυτός επιθυμούσε. Εμείς λέγαμε ότι οι διαστάσεις είναι 45 και μισό. Αυτό λέμε, 45 και επτά. Η βεβαίωση που έδωσε ο κ. Φωτιάδης ήταν, δεν είχε καμιά σχέση με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αυτή είναι η ουσία του προβλήματος. Αυτή είναι η ουσία του προβλήματος και αν ως Δήμος Λευκώνα τότε επιμέναμε στο 45,5, οι διαφορετικές τοποθετήσεις των οικοπέδων εκεί έγιναν μετά τις αγοραπωλησίες. Ο Δήμος Λευκώνα τέλειωσε τις αγοραπωλησίες το '78. Αν αλλάξανε τα όρια των οικοπέδων μετά, άλλαξαν από τις αγοραπωλησίες μεταξύ των ιδιωτών. Αν εμείς επιμέναμε στο αρχικό σχέδιό μας ότι είναι 47,5 αυτοί θα υποχρεώνονταν να τα βρίσκανε μεταξύ τους οι ιδιώτες. Αυτή είναι η ουσία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Παπαδίκη. Επάνω σε αυτό το οποίο είπε ο κ. Φωτιάδης. Τον κόμβο δηλαδή εκεί πέρα που...

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : ...18-2-2013 σε αίτημα της εταιρείας JUMBO ενέκρινε είσοδο-έξοδο προς τις εγκαταστάσεις της εμπορικής αυτής εταιρείας σε αγροτικό δρόμο, σε απόσταση 150 τόσα μέτρα περίπου από τον εθνικό δρόμο Σερρών-Θεσσαλονίκης. Η υπηρεσία το κάνει αυτό κατά κόρον για όλες τις βιομηχανίες, για όλες τις βιοτεχνίες, για όλες τις εμπορικές κατά κάποιο τρόπο δραστηριότητες που έχουν πρόσωπο σε αγροτικό δρόμο.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Μα δεν... εθνική οδό, κ. Παπαδίκη...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...κύριε Αναστασιάδη...

Δ.Σ. : Μη διακόπτετε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Αναστασιάδη! Δεν έχετε το λόγο!

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Παρακαλώ!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εκατό φορές τα ίδια!... Κύριε Αναστασιάδη!

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : Καταρχήν δεν μιλάμε για κόμβο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν διακόπτουμε κανέναν!

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : Πρόεδρε, ένα λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Συνεχίστε.

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : Δεν μιλάμε για κόμβο και δεν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν θα απευθύνεστε στον κ. Αναστασιάδη. Στο Προεδρείο.

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : ...για κυκλοφοριακή σύνδεση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πολύ.

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : Λοιπόν, συγγνώμη. Δεν μιλάμε για κόμβο, δεν μιλάμε για κυκλοφοριακή σύνδεση... μιλάμε για είσοδο-έξοδο επί αγροτικού δρόμου σε απόσταση συγκεκριμένη, αυτό που ορίζει το Προεδρικό Διάταγμα 118 -έτσι;- που έχει γίνει για να αδειοδοτεί βασικά πρατήρια και εγκαταστάσεις εμπορικές, βιομηχανικές σε συγκεκριμένο δρόμο. Δεν μπορούσαμε να κάνουμε διαφορετικά, αυτό το κάνουμε κατά κόρον σε όλες τις εταιρείες που έχουν πρόσβαση από αγροτικούς δρόμους.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Τώρα μας...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μη διακόπτετε, κ. Καπετάνιε, για πολλοστή φορά το λέω αυτό, μην διακόπτετε.

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : ...δεν μιλάμε για τον κόμβο, μιλάμε για είσοδο στις εγκαταστάσεις...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, ο επόμενος.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Ξέρετε πολύ καλά, κ. Πρόεδρε, επειδή με είπατε τόσες φορές διακόπτω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Διακόπτετε.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...ότι υπηρέτησα τον Εμπορικό Σύλλογο για τόσα χρόνια...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν χρειάζεται να μας τα επαναλάβετε... κ. Καπετάνιε.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...αυτό μας καίει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σεβαστείτε...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Αυτό μας καίει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σεβαστείτε τη διαδικασία.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Τη διαδικασία τη σέβομαι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χράπα, σας παρακαλώ, έχετε το λόγο.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Μας απαγορεύετε να απαντήσουμε στον κ. Παπαδίκη;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Η ερώτησή σας.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Σε μια νύχτα δώσαμε εδώ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Καπετάνιε, σας παρακαλώ.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...δυο χρόνια έχουν να κάνουν κόμβο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην ξεφεύγουμε από το θέμα. Δεν θα τελειώσουμε ποτέ.

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : Επαναλαμβάνω ότι δεν μιλάμε για κόμβο, για σύνδεση, κυκλοφοριακή σύνδεση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Κύριε Χράπα, ερώτηση. Να ολοκληρώσουμε τις ερωτήσεις τουλάχιστον.

ΧΡΑΠΑΣ : ...αυτή η καταπάτηση αφορά και τα επόμενα κτίρια προς την εθνική οδό, όπως το βενζινάδικο και αν υπάρχει κι ένα άλλο οικόπεδο ενδιάμεσα ή αφορά μόνο το συγκεκριμένο πολυκατάστημα; Δεύτερον, εάν δεν ήταν... αν ήταν, αν υπήρχε δρόμος εκεί, το οικόπεδο το συγκεκριμένο που χτίστηκε αυτό το χτίσμα ήταν άρτιο και οικοδομήσιμο ή βάσει αυτής της βεβαίωσης ξαφνικά μεγάλωσε κι έγινε άρτιο και οικοδομήσιμο; Και η τρίτη ερώτηση που θέλω να κάνω... γιατί τα πολλά λόγια ίσως να μπερδεύουν κι εμάς και μπερδεύουν κι αυτούς που μας βλέπουν αυτή τη στιγμή, θέλω με απλά λόγια να μου πείτε πώς έγινε και μετακινήθηκε αυτό το άτιμο το οικόπεδο; Πώς πήγε προς τα εκεί; Αφού δεν μεγάλωσε, αφού είναι ίδιο πώς μετακινήθηκε, με ποιον τρόπο; Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ποιος θα απαντήσει; Αντιδήμαρχε, εσείς; Παρακαλώ.

Δ.Σ. : Λίγο το μικρόφωνο.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Αν υπάρχουνε κι αλλού τα ίδια προβλήματα σε άλλο οικόπεδο, ναι, υπάρχουν στο οικόπεδο της Aegean, το βενζινάδικο που είναι τα, το κομμάτι των δέκα στρεμμάτων, από το όλο οικόπεδο. Τώρα πώς μετακινήθηκαν, αυτό δεν το γνωρίζει κανένας, είναι θέμα αφετηρίας. Κάποιος ξεκίνησε στραβά και οι άλλοι κολλήσαν δίπλα, κατά την άποψή μου. Τι άλλο;

Δ.Σ. : Αν ήταν άρτιο.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Εάν δεν υφίσταται ως δρόμος αυτή η λωρίδα, δεν μπορεί να είναι άρτιο-οικοδομήσιμο μετά το 2003 όπου ο νόμος λέει ότι πρέπει να έχει 25 μέτρα φάτσα σε δρόμο. Άλλωστε εδώ έχω το νόμο που λέει για τον, για τη δημιουργία των αγροτικών δρόμων και σαφώς μετά το 2003 αναφέρει ότι υπάρχει μια διαδικασία, ΣΧΟΠ, Νομάρχης, ΣΧΟΠ και Εφημερίδα της Κυβέρνησης, άμα θέλετε να σας το διαβάσω.

ΦΩΤΙΟΥ : Δεν υπάρχει... αυτή τη στιγμή. Με συγχωρείτε που διακόπτω, αλλά δεν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μη διακόπτετε... Κύριε Φωτίου, σας παρακαλώ... κάνετε δέκα λεπτά ακόμη υπομονή να τελειώσουν οι ερωτήσεις. Θα έχετε το λόγο. Οι διακοπές τις οποίες κάνετε...

ΦΩΤΙΟΥ : Πρόεδρε, θα σας διευκολύνουμε στα μέγιστα, το καταλαβαίνετε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θα έχετε το λόγο σε δέκα λεπτά, γιατί δεν περιμένετε; Γιατί;

ΦΩΤΙΟΥ : ...το λόγο... πέντε πράγματα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μα είναι η διαδικασία και πρέπει να τη σεβαστούμε ολοι.

ΦΩΤΙΟΥ : Ποια διαδικασία;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εντάξει, για σας δεν είναι διαδικασία, για μας είναι... και οφείλουμε να την υπηρετούμε.

ΦΩΤΙΟΥ : Η ανακρίβεια είναι τρομακτικό πράγμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Θα πείτε τις ακρίβειες εσείς.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...μιλάτε συνέχεια, οι παθόντες να μη μιλήσουν, Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αυτή είναι η άποψή σας, κ. Καπετάνιε και σας παρακαλώ για τελευταία φορά μη με διακόψετε, γιατί θα βγείτε έξω απ' την αίθουσα. Επιτέλους δηλαδή! Η ασέβεια έχει όρια! Η ασέβεια έχει όρια!

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Γι' αυτό το θέμα, Πρόεδρε, τιμή μου θα είναι να βγω από την αίθουσα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία! Ωραία. Αν είναι τιμή σας, μην διακόψετε ξανά. Απαντήστε και στην τελευταία ερώτηση του κ. Χράπα.

Δ.Σ. : Απάντησε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Ο κ. Δινάκης ερώτηση.

ΔΙΝΑΚΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κύριοι συνάδελφοι σύμβουλοι και αγαπητό ακροατήριο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Στο δια ταύτα.

ΔΙΝΑΚΗΣ : Προς την κα. Μαρινάκη είναι η ερώτηση. Αν η ΔΙΠΕΧΩ απαντήσει στο ερώτημα της Πολεοδομίας ότι έχει... ότι δεν έχει δημιουργηθεί δρόμος, ποια είναι η έννομη συνέπεια; Επιβάλλεται άρνηση της άδειας; Της οικοδομικής άδειας από την Πολεοδομία; Και επιπλέον, δεν ξέρω αν έχει η αρμόδια υπάλληλος ή ο Δήμος ή κάποια άλλη... ή κάποιος άλλος υπηρεσιακός παράγοντας για να απαντήσει. Και επιπλέον εμείς ως Δήμος, εάν τελικά δεν υπάρχει εκεί πέρα δρόμος, θα προβούμε σε διοικητική αποβολή; Και το τρίτο ερώτημα είναι, τελικά έχει γίνει εκεί οριοθέτηση για να ξέρουμε πού είναι το οικόπεδο, δεξιά ή αριστερά; Γιατί οι συντεταγμένες του υπάρχουν σίγουρα στην τοπογραφία. Μπορούμε να προσδιορίσουμε και το χιλιοστό ακόμη. Γιατί να μην προβεί η υπηρεσία μας ή οι έχοντες το συμφέρον σε οριοθέτηση για να δούμε τελικά πού είναι αυτό το οικόπεδο; Εάν τελικά το οικόπεδο βρίσκεται μέσα στο δρόμο θα προβούμε στα νόμιμα. Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Την απάντηση παρακαλώ.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Όπως είπαμε και προηγουμένως, για να εκδοθεί άδεια θα πρέπει το οικόπεδο να είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, δηλαδή να έχει τα τέσσερα στρέμματα και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο, οπότε αυτή τη διευκρίνιση περιμένουμε να μας δώσει η ΔΙΠΕΧΩ, η αποκεντρωμένη. Αυτό είναι βασικό, ανάλογα, δεν μπορούμε να κάνουμε υποθετικές ερωτήσεις, θα δούμε την απάντηση και εγγράφως θα απαντήσουμε. Δεν μπορούμε να πούμε υποθετική ερώτηση τι θα απαντήσουμε, περιμένουμε...

ΔΙΝΑΚΗΣ : ...γίνει οριοθέτηση, κα. Μαρινάκη;

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Η οριοθέτηση αφορά... να σας πει... λέτε;

ΔΙΝΑΚΗΣ : Ναι, αν δεν... το οικόπεδο αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Η κα. Πανίδου μπορεί να απαντήσει. Παρακαλώ.

ΠΑΝΙΔΟΥ : Για την οριοθέτηση...

Δ.Σ. : Άνοιξε το μικρόφωνο.

ΠΑΝΙΔΟΥ : Λοιπόν, για την οριοθέτηση του οικοπέδου δεν μπορούμε να πούμε αυτή τη στιγμή, διότι υπάρχουν τρία συμβόλαια που παρουσιάζουν διαφορετική θέση του ακινήτου. Κανένα συμβόλαιο δεν έχει ακυρωθεί, και τα τρία είναι σε ισχύ και για να κάνουμε διοικητική αποβολή θα πρέπει να θεωρήσουμε κάποιο δεδομένο και αυθαίρετα να ακυρώσουμε κάποια άλλα. Επομένως, με την πρώτη προσφυγή που θα κάνει το JUMBO και κάθε JUMBO σε μια τέτοια διοικητική αποβολή, το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής θα κριθεί από το δικαστήριο ως αόριστο και... και θα ακυρωθεί. Γι' αυτό η πρόθεσή μας είναι να πάμε στα δικαστήρια, ήδη έχει ξεκινήσει η προανάκριση, θα πάω τη Δευτέρα για κατάθεση στον Πταισματοδίκη, θεωρώ ότι θα πάει δικαστικά η υπόθεση και με κάποιον πραγματογνώμονα που θα οριστεί από το δικαστήριο θα ξεκαθαριστούν τα όρια των ιδιοκτησιών.

ΔΙΝΑΚΗΣ : Και γιατί δεν το σταματήσαν αυτό πριν; Να μη δώσουμε την άδεια και να πάει στα δικαστήρια.

ΠΑΝΙΔΟΥ : Γιατί αυτό δεν είχε έρθει στο φως. Δεν είχε έρθει ποτέ κανείς να ρωτήσει, δεν ξέρω σαν Δήμος Λευκώνα, αλλά γι' αυτό δεν μπορώ να ξέρω, αλλά από τη στιγμή που δεν υπάρχει πιστοποιητικό ότι δεν θίγονται δημοτικά συμφέροντα, υποθέτω ότι δεν υπήρχε η γνώμη του Δήμου Λευκώνας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, κ. Σταυρόπουλε, ερώτηση...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Στον κ. Παπαδίκη... γιατί... αν μπορούσε να εκδοθεί η άδεια χωρίς την...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Παπαδίκη, ελάτε κοντά, υπηρεσιακός παράγοντας είστε, θα δεχτείτε κι εσείς ερωτήσεις. Ακούει την ερώτηση ο κ. Παπαδίκης.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Η ερώτησή μου είναι ακριβώς αυτό που απαντήσατε, δηλαδή εσείς με αυτό που δώσατε βεβαιώσατε ότι είναι δρόμος ή είχατε τη βεβαίωση ότι είναι δρόμος κι εσείς απλώς δώσατε το δικαίωμα...;

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : ...τοπογραφικού που φαινόταν δρόμος οφείλαμε, εφόσον τηρούνταν κάποιοι...

Δ.Σ. : Στο μικρόφωνο, κ. Παπαδίκη!

Δ.Σ. : Δεν σε ακούμε.

Δ.Σ. : Στο μικρόφωνο, κ. Παπαδίκη!

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : Λοιπόν, επί συγκεκριμένου τοπογραφικού φαινόταν οι αποστάσεις από το εθνικό δίκτυο έναντι της εισόδου που μας είχε δοθεί, δώσαμε είσοδο-έξοδο και όχι κόμβο, αγαπητέ Αντώνη και όχι κυκλοφοριακή σύνδεση. Είσοδο-έξοδο επί αγροτικού δρόμου σε συγκεκριμένο οικόπεδο.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Η ερώτησή μου ξανά είναι, δεν επιβεβαιώνετε δρόμο. Επί βεβαιωμένου δρόμου, βάσει του νόμου, δώσατε είσοδο-έξοδο.

ΠΑΠΑΔΙΚΗΣ : Έτσι ακριβώς.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Γιατί εδώ τέθηκε το θέμα ότι, ξέρεις, εσείς ξανά επιβεβαιώσατε ότι είναι δρόμος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Σταυρόπουλε, να μην το συζητήσουμε, δεν κάνουμε... Ερωτήσεις, τελειώσατε.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Ξεκάθαρα, θέλω να ξεκαθαρίσουμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Είναι ξεκαθαρισμένο. Έδωσε απάντηση σαφέστατη. Και θα παρακαλούσα να 'ρθουν οι κύριοι Φωτίου, ο κ. Φωτίου και ο κ. Χατζηδημητρίου να 'ρθείτε να καθίσετε δίπλα σε κάποιο μικρόφωνο για να καταγράφονται αυτά τα οποία θα μας πείτε, κύριοι Φωτίου και Χατζηδημητρίου. Κύριε Φωτίου, θέλετε να μιλήσετε εσείς πρώτος;

ΦΩΤΙΟΥ : Θα πάρω το λόγο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως. Ανοίξτε το μικρόφωνό σας.

ΦΩΤΙΟΥ : Εδώ ακριβώς, κυρίες και κύριοι, έχω ένα χάρτη, ο οποίος χάρτης -θέλω να τον δείτε όλοι σας- είναι ο χάρτης αυτού του 391 οικοπέδου... οικοπέδου, χωραφιού, του Δήμου Λευκώνα, της Κοινότητας Λευκώνα. Τα δυο μαύρα σημάδια εδώ, το ένα είναι η πρώτη αγορά το 1973 από τον κ. Σκουλίδη, 13 στρέμματα, που σημαίνει 130 επί 100 φάρδος στην εθνική οδό. Το 1977, αν θυμάμαι καλά, αγοράζει και το δεύτερο κομμάτι, το οποίο είναι το μεγάλο, αυτό εδώ.

Δ.Σ. : Το μικρόφωνο.

ΦΩΤΙΟΥ : Ακούγομαι, ρε παιδιά, έχω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...αλλά δεν καταγράφεται καθαρά.

Δ.Σ. : Καταγράφεται.

Δ.Σ. : Για να σε καταγράφουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ...καθισμένος.

ΦΩΤΙΟΥ : Λοιπόν, αυτό το τοπογραφικό αν το διαβάσει κανείς πάρα πολύ λεπτομερειακά, θα δει ότι είναι από το Υπουργείο Βιομηχανίας κι έχει υπογραφή Υφυπουργού, το 1973, που σημαίνει είναι νόμος του κράτους και ΦΕΚ του κράτους. Σωστά; Αυτές οι διαστάσεις που γράφει εδώ λοιπόν φαίνεται ότι υπάρχει μια κοινοτική δίοδος, κοινώς λιβάδι δηλαδή, όπως ακριβώς αναφέρεται, η οποία είναι 50 μέτρα και υπάρχει ένας αγροτικός δρόμος ανατολικότερα, προς τον Καμενίδη δηλαδή, 10 μέτρων. Γίνεται μια ανταλλαγή του οικοπέδου αυτού των 50 στρεμμάτων που αγόρασε σε δεύτερη φάση ο Σκουλίδης από την Κοινότητα Λευκώνα ή απαλλοτρίωσε, όπως θέλετε πείτε το, γίνεται μια ανταλλαγή 10 μέτρων επί 500 και παίρνει πίσω από το παλιό εργοστάσιο 5 στρέμματα ο Σκουλίδης από την Κοινότητα πάλι Λευκώνα. Αυτό σημαίνει δηλαδή ότι ο δρόμος αυτός, η έκταση αυτή η κοινοτική έκταση μαζί με τα 10 μέτρα δρόμου έπρεπε να είναι 70 μέτρα, όπως πάρα πολύ καλά αναφέρει, αναφέρεται και στην

απάντηση που δώσατε ότι είτε θα είναι 70 μέτρα, είτε 45,70, είτε 27 κόμμα τόσο. Αυτό είναι το ένα το κρατούμενο. Το μόνο ΦΕΚ το οποίο υπάρχει αυτή τη στιγμή λοιπόν είναι τούτο το πράγμα, το 1973. Από το 1934 όταν υπάρχουν οι αεροφωτογραφίες, ορίζεται σαν δρόμος αγροτικός μόνο αυτός ο δρόμος των 10 μέτρων, ο οποίος είναι ο δρόμος που εφάπτεται με τα κτίρια Καμενίδη και των άλλων οικοπεδούχων. Κανένας άλλος δρόμος δεν υφίσταται εκεί. Το υπόλοιπο πράγμα λέγεται λιβάδι, για να μπορεί κάποιος να χτίσει. Αυτό το κομμάτι λοιπόν των 50 στρεμμάτων που έγινε 45 ουσιαστικά, από τη στιγμή που έδωσε τα 5 στρέμματα ο κ. Σκουλίδης στην Κοινότητα Λευκώνα και πήρε πίσω το δικό του οικοπέδο το παλιό, ουσιαστικά είναι 45 στρέμματα. Σωστά; Τι γίνεται σε αυτήν την περίπτωση; Πουλάει ο κ. Κωνσταντινίδης το 2005 το πρώτο, το πίσω κομμάτι, το οποίο πίσω κομμάτι δεν έχει απολύτως κανέναν δρόμο. Δεν υπάρχει δρόμος στο πίσω κομμάτι του οικοπέδου. Άρα στο οικοπέδο αυτό το οποίο έχτισε το JUMBO είναι μη άρτιο, μη οικοδομήσιμο. Όταν δεν υπάρχει, βάσει του νόμου του 2003, δρόμος 25 μέτρων -έτσι λέει ο νόμος- δεν μπορεί να χτίσει απολύτως κανείς. Γι' αυτό σας έλεγα από την αρχή, αφήστε να μιλήσουμε, για να δώσουμε να καταλάβετε ακριβώς τι συμβαίνει με το οικοπέδο αυτό. Εμείς, λοιπόν, θεωρούμε ότι όλη αυτή η ιστορία έπρεπε να μην υπάρχει αυτή τη στιγμή JUMBO κατασκευασμένο. Η τότε κοινοτική αρχή του 1978 που είχε ανταλλάξει αυτό το χωράφι, γιατί περί χωραφιού πρόκειται, περί λιβαδιού, όχι τίποτε άλλο. Όταν αντάλλαξε, λοιπόν, αυτό το πράγμα σήμαινε ότι πάλι έγινε χωράφι, δεν έγινε δρόμος. Δεν υπήρχε ποτέ δρόμος. Λέγεται δίοδος, στο χάρτη λέγεται δίοδος...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ελάτε, σας παρακαλώ πολύ.

ΦΩΤΙΟΥ : Αυτός ο χάρτης που σας έδειξα, τα 50 μέτρα αυτά επί 500, λέγονται δίοδος. Δίοδος στα λεξικά λέγεται, είναι λιβάδι ή αγελαδόστρατα, δηλαδή βοσκότοπος. Άρα, λοιπόν, δεν μπορεί να είναι δρόμος και κανείς δεν μπορεί εκ των πραγμάτων, είτε λέγεται Κοινοτάρχης, είτε λέγεται Δήμαρχος, αυτά τα 50 στρέμματα τέλος πάντων μπορούσε να τα κάνει πάρκινγκ, μπορούσε να τα κάνει παιδική χαρά, μπορούσε να τα ορίσει και σαν δρόμο -μπορούσε να τα ορίσει σαν δρόμο ο κ. Φωτιάδης τότε, το Δημοτικό του Συμβούλιο φυσικά- αλλά ο δρόμος αυτός δεν έχει καμία νομική ισχύ για να χτίσει κανείς, δηλαδή και να το ορίσει σαν δρόμο, δεν δικαιούται εάν δεν περάσει από το ΦΕΚ της Κυβέρνησης, από το ΦΕΚ δηλαδή, μην λέω διπλά πράγματα, αν δεν περάσει από το ΦΕΚ δεν ορίζεται δρόμος. Είναι δρόμος οριζόμενος από κάθε Κοινοτάρχη ή Δήμαρχο, αλλά δεν είναι δρόμος. Δεν έχει ισχύ δηλαδή για να μπορεί να χτίσει κάποιος. Δηλαδή αν εγώ έχω ένα χωράφι τυφλό τελείως, δεν μπορεί κανείς να μου δώσει άδεια να χτίσω. Κι εδώ είναι τώρα αυτά που έχουν συμβεί και το 2005 και το 2012-2013. Το πρόβλημα, λοιπόν, είναι ότι όλοι οι υπηρεσιακοί παράγοντες, ολοι οι υπηρεσιακοί παράγοντες, δεν μπορούσατε να ξέρετε και κάνω με πολύ πόνο ψυχής την ερώτησή μου. Δεν ξέρατε ότι έπρεπε να είναι δημοσιευμένο στο ΦΕΚ εάν ήταν δρόμος αυτός; Έπρεπε να είναι δημοσιευμένο στο ΦΕΚ, το οποίο δεν είναι. Διότι σήμερα πήγαμε σε δυο τοπογράφους μηχανικούς, οι οποίοι τοπογράφοι μηχανικοί και οι δυο, χτυπώντας στα κομπιούτερ με τις αεροφωτογραφίες, δεν φαίνεται πουθενά δρόμος. Άρα δεν πέρασε κανένας δρόμος από αυτό το πράγμα, δεν είναι δηλαδή νόμιμος ο δρόμος. Θέλω να πω και το εξής, η σημερινή δημοτική αρχή είναι υποχρεωμένη, με όσα σας είπα, αύριο κιόλας να κλειδώσει το JUMBO. Έπρεπε να το κλειδώσει από χθες. Έπρεπε οι υπηρεσιακοί σας παράγοντες εκατό φορές... να το ξέρετε αυτό που έμαθα εγώ, που δεν είμαι ούτε νομικός, ούτε μηχανικός. Δεν είμαι ούτε τοπογράφος. Πώς είναι δυνατόν να το έχω μάθει εγώ ότι έπρεπε να δημοσιευτεί στο ΦΕΚ αυτό το πράγμα κι εσείς να μην το ξέρατε; Είναι πολύ απλά τα πράγματα, οι ερωτήσεις μου είναι πάρα πολύ απλές. Να πω λίγο νερό; Και νομίζω οι ευθύνες εδώ υπάρχουν σε πάρα πολλούς...

ΠΑΓΚΑΛΟΥ : Κύριε Φωτίου, συγγνώμη...

ΦΩΤΙΟΥ : ...και στις σημερινές...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λίγο το μικρόφωνο για να καταγράφονται αυτά που λέτε.

ΦΩΤΙΟΥ : Και στις σημερινές πολιτικές ηγεσίες και τους υπηρεσιακούς παράγοντες και τις προηγούμενες πολιτικές ηγεσίες, διότι δεν είναι δυνατόν, όπως είπε και ο Πρόεδρος του

Εμπορικού Συλλόγου, εμείς να παλεύουμε από το 2005 αυτό το πολυκατάστημα να μην έρθει στις Σέρρες, διότι η αγορά των Σερρών και ξέρετε πολύ καλά όλοι σας ότι ο Νομός Σερρών είναι ο 52^{ος} φτωχότερος Νομός στην Ελλάδα σήμερα, έρχεται ένα πολυκατάστημα να μας διαλύσει πέρα για πέρα. Τούτα τα πράγματα τουλάχιστον τότε έπρεπε να τα λάβετε πάρα πολύ σοβαρά υπόψη σας και δεν τα λάβατε, δυστυχώς. Κι αυτό είναι το μεγάλο παράπονο των εμπόρων που πραγματικά πονάει η ψυχή τους. Και να ξέρετε και κάτι άλλο, πολλές φορές κάποιιοι λένε ότι αφήστε τους εμπόρους, μωρέ, εμείς θα κοιτάξουμε και το λαό. Για κάθε θέση εργασίας η οποία πηγαίνει σε ένα πολυκατάστημα, χάνονται τρεις με τέσσερις θέσεις εργασίας στα μικροκαταστήματα και στους μικροεπαγγελματίες κι αυτό είναι τραγικό σήμερα αυτό που συμβαίνει. Δέστε την πόλη των Σερρών τι έχει πάθει και ρωτήστε αν θέλετε και προσωπικά εμένα ή όλους τους επαγγελματίες τι πτώση τζίρου έχουσε από τον Αύγουστο μήνα που άνοιξε το πολυκατάστημα. Κι εδώ δεν με ενδιαφέρει αυτό πλέον τώρα...

Δ.Σ. : ...μαγαζιά...

ΦΩΤΙΟΥ : ...με ενδιαφέρει, με ενδιαφέρει πιο πολύ η νομιμότητα κι εδώ εγώ και ο αδερφός μου να ήταν στην περίπτωση αυτή που έκανε παρανομία, ήθελα να πάει μέσα, φυλακή. Επιτέλους σ' αυτόν τον τόπο πρέπει ο κάθε κατεργάρης να πηγαίνει στον πάγκο του, δεν γίνεται διαφορετικά. Δεν γίνεται διαφορετικά γιατί καταντήσαμε τη χώρα εδώ που την καταντήσαμε από τέτοιες δουλειές. Δεν μπορεί να κάνουμε δουλειές στον όποιον Κωνσταντινίδη, στο όποιο JUMBO να δημιουργούμε δρόμους ή να δημιουργούμε οτιδήποτε γίνεται σε αυτή την κατάσταση. Διότι εδώ έπρεπε οι υπηρεσιακοί παράγοντες, ανεξάρτητα αν ο Δήμαρχος έδωσε αυτό το κομμάτι και το ονόμασε δρόμο, έπρεπε οι υπηρεσιακοί παράγοντες να ξέρουν ότι από τη στιγμή που δεν έχει δημοσιευτεί στο ΦΕΚ και δεν έχει περάσει και στην τοπογραφική υπηρεσία, έπρεπε να θεωρήσουνε το χωράφι αυτό, γιατί περί χωραφιού πρόκειται, δεν είναι οικόπεδο, χωράφι μέσα στο λιβάδι του Λευκώνα, δεν μπορούσε να χτίσει ούτε ένα τετραγωνικό μέτρο και δυστυχώς χτιστήκανε 8.000 μέτρα. Θέλω μια απάντηση σ' αυτά... έχω να σας πω πολλά, δεν θέλω όμως να σας καθυστερήσω, διότι για να χαρακτηριστεί κάποιος δρόμος, μου 'δωσε τοπογράφος μηχανικός ορισμένα στοιχεία, τα οποία λένε το εξής, είναι τόσο απλά τα πράγματα. Ρυθμίσεις για τη δόμηση σε γήπεδα εκτός σχεδίου. Λέει τους νόμους τέλος πάντων για να μην σας κουράζω και λέει, θεσπίζεται η απαίτηση ελάχιστου προσώπου μήκους 25 μέτρων σε κοινόχρηστο δρόμο για την αρτιότητα των γηπέδων που δημιουργούνται με την κατάτμηση μετά τις 31-12-2003 όπως σας είπα προηγουμένως. Και υπάρχουν πέντε προϋποθέσεις αν μπορεί να χτίσει κάποιος ή να χαρακτηρίσει κάποιος δρόμο κάποιο τέτοιο δρόμο που έγινε στο συγκεκριμένο κομμάτι. Πρέπει να περνάει από εθνική ή επαρχιακή οδό, πρώτον. Δεύτερον, οι αγροτικοί δρόμοι που υφίστανται του 1923 ή προ του '23. Μόνο αυτοί λέγονται δρόμοι. Τρίτον, οι δρόμοι που ενώνουν οικισμούς μεταξύ τους -δεν υπάρχει κανένας οικισμός που να ενωθεί μεταξύ τους εκεί- είναι... ή εθνικές ή επαρχιακές οδούς και αναγνωρίζονται ως κύριοι ή μοναδικοί με απόφαση Νομάρχη σύμφωνα με το άρθρο 1, παράγραφο 7 του '85. Οι οριακοί δρόμοι, τέταρτο, οι οριακοί δρόμοι εγκεκριμένου σχεδίου καθορίζονται με αυτό και έχουν τεθεί σε κοινή χρήση. Ούτε αυτό... υφίσταται στο συγκεκριμένο οικόπεδο για να γίνει δρόμος. Και πέμπτον, οι δρόμοι που επιτρέπουν πρόσβαση σε ακτές, αρχαιολογικούς χώρους, σημαντικά δημόσια έργα και δρόμοι που έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο. Ούτε αυτό το πράγμα υφίσταται στο συγκεκριμένο ακίνητο. Άρα, λοιπόν, το ακίνητο αυτό ήταν μη άρτιο, μη οικοδομήσιμο και τέλειωσε η ιστορία. Σας ευχαριστώ πολύ που με ακούσατε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ την κα. Μαρινάκη.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Λοιπόν, να απαντήσω... Όσον αφορά την οικοδομική άδεια που εκδόθηκε το 2005 και τις αναθεωρήσεις, εκδόθηκε με βάση τα στοιχεία που υπήρχαν στο φάκελο, δηλαδή όπως έχω πει, σύμφωνα με την απόφαση 70/78 του Κοινοτικού Συμβουλίου Λευκώνα, την αριθμό 3549/10-6 βεβαίωση Δημάρχου και την 103/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λευκώνα, με την οποία ενοποιείται ο υφιστάμενος αγροτικός δρόμος της διανομής με τη ζώνη διέλευσης ζώων-τροχοφόρων σε ενιαίο αγροτικό δρόμο. Δηλαδή όσον αφορά την κοινοχρησία

και τις άδειες που έχουν εκδοθεί χρησιμοποιήθηκαν αυτά τα στοιχεία... Όσον αφορά τη νομοθεσία, με το έγγραφο 1256/1-3-2005 που έχει διευκρινίσεις σχετικά με τους κοινόχρηστους δρόμους εκτός σχεδίου περιοχή και όσον αφορά στους κοινόχρηστους δρόμους για την εφαρμογή που αφορούν τους αγροτικούς δρόμους, είναι οι δρόμοι που έχουν διαμορφωθεί ως κοινόχρηστοι με τη βούληση της πολιτείας. Δηλαδή, στη συγκεκριμένη περίπτωση χρησιμοποιήθηκαν... αυτή η διάταξη. Εμείς, όπως σας ξαναείπα, επειδή δεν εντελώς ξεκάθαρο, ζητήσαμε διευκρίνιση. Δηλαδή σαν στοιχεία είχαμε τη βούληση της πολιτείας, τις αποφάσεις Δημοτικών Συμβουλίων και τη βεβαίωση Δημάρχου.

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε...

ΦΩΤΙΟΥ : Γιατί δεν πήρατε υπόψη σας τη δημοσίευση στο ΦΕΚ;

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Αυτά έχω εγώ στην εγκύκλιο...

ΦΩΤΙΟΥ : Αυτός είναι ο νόμος. Για να μπορεί να είναι ένας δρόμος, να χαρακτηριστεί από κάποιον Δήμαρχο ή Κοινοτάρχη, θα πρέπει οπωσδήποτε να δημοσιευτεί στο ΦΕΚ, ένα το κρατούμενο και δεύτερον πρέπει να, και να υπάρξει μεταβολή στους χάρτες της τοπογραφικής υπηρεσίας. Υπήρχε καμία μεταβολή στους χάρτες τοπογραφικής υπηρεσίας; Όχι.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Εγώ σας απάντησα ότι με βάση αυτήν την εγκύκλιο που έχει σχέση, είναι σχετική, που έχει διευκρινίσεις με τους κοινόχρηστους δρόμους σε εκτός σχεδίου εκδόθηκε άδεια. Δηλαδή με βάση αυτά τα συγκεκριμένα.

ΦΩΤΙΟΥ : Που σημαίνει ότι δεν ελέγξατε όσο έπρεπε το φάκελο αυτό για να δώσετε άδεια, όχι εσείς, οι υπεύθυνοι παράγοντες τότε.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Είναι νόμιμες οι αποφάσεις...

ΦΩΤΙΟΥ : ...κυρία Μαρινάκη.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Είναι νόμιμες οι αποφάσεις, είναι με βάση τη βούληση των ιδιοκτητών. Γι' αυτό όμως έχουμε ζητήσει και τη διευκρίνιση. Περιμένουμε την απάντηση.

ΦΩΤΙΟΥ : Βούληση ιδιοκτητών τι εννοείτε;

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Οι αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου ήτανε...

Δ.Σ. : Το δίκαιο δεν είναι πάνω απ' τους νόμους.

Δ.Σ. : Βούληση πολιτείας είπατε προηγουμένως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, απαντήσατε; Θέλετε να απαντήσετε κι εσείς; Η κα. Τσιλικά, η οποία είναι και νομικός σύμβουλος του Δήμου να δώσει κι αυτή τη δική της απάντηση.

ΤΣΙΛΙΚΑ : Ένας δρόμος είναι κοινόχρηστος σύμφωνα με το νόμο με τρεις τρόπους. Ο πρώτος τρόπος είναι με την... την κοινοπραξία κάποιου ιδιώτη που αφήνει στην κοινή χρήση ας πούμε ένα μέρος της ιδιοκτησίας του, ένας δεύτερος τρόπος είναι δρόμος που να προβλέπεται από το σχέδιο πόλης, από το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης κι ένας τρίτος τρόπος είναι η παραγραφή αμνημονεύτου χρόνου. Θεωρώ ότι από αυτά που έχω μελετήσει για τη συγκεκριμένη περίπτωση και από αυτά που έχω ελέγξει και στη νομολογία, ο τρίτος τρόπος είναι η παραγραφή όπως είπαμε αμνημονεύτου χρόνου. Δηλαδή να έχει περπατηθεί αυτός ο δρόμος δυο γενιές προ την ισχύ του αστικού κώδικα, δηλαδή από το Φεβρουάριο του 1946, πάμε δυο γενιές πίσω, η κάθε γενιά μετράει 40 χρόνια, δηλαδή 80 χρόνια πριν το '46. Πάμε στο 1800 τόσο... Λοιπόν, συγγνώμη. Ο δρόμος αυτός και στη διανομή του '36 είναι χαραγμένος...

Δ.Σ. : Δέκα μέτρα. Δέκα μέτρα.

Δ.Σ. : Είναι λιβάδι, με συγχωρείτε.

Δ.Σ. : Δέκα μέτρα μόνο.

Δ.Σ. : Τα δέκα μέτρα είναι δρόμος, το υπόλοιπο είναι λιβάδι.

ΤΣΙΛΙΚΑ : Δεν αναφέρομαι στα μέτρα, αναφέρομαι σαν δρόμος.

Δ.Σ. : Ο δρόμος...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Πού υπάρχει δρόμος;

ΤΣΙΛΙΚΑ : Συγγνώμη, κ. Αναστασιάδη...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Δεν υπάρχει δρόμος, μας δουλεύεις τώρα...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε, σας παρακαλώ κόσμια η συμπεριφορά σας.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Δεν υπάρχει δρόμος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Για πολλοστή φορά.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Σε παρακαλώ, κ. Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην με παρακαλάτε άλλο, φτάνει...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Μας δουλεύει!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, κ. Αναστασιάδη...

ΤΣΙΛΙΚΑ : Δεν σας δουλεύω... μιλάμε, κ. Αναστασιάδη.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Μας δουλεύεις!

ΤΣΙΛΙΚΑ : Εγώ σας δουλεύω;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ πάρα πολύ! Κύριε Αναστασιάδη, μην προσβάλλετε υπηρεσιακούς παράγοντες. Κύριε Αναστασιάδη!

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε, μα σας παρακαλώ...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...δεν υπάρχει δρόμος, κ. Πρόεδρε. Λιβάδι είναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ηρεμήστε.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Κοινό λιβάδι είναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Το γνωρίζουν όλοι ότι είναι κοινό λιβάδι. Συνεχίστε σας παρακαλώ πολύ.

ΤΣΙΛΙΚΑ : Λοιπόν, εμένα μου δίνει την εντύπωση από αυτά που έχω μελετήσει κι από αυτά που έχω ερευνήσει και έχω μπει και στη νομολογία και μάλιστα έχουμε και...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λίγη ησυχία στο Σώμα.

ΤΣΙΛΙΚΑ : ...που, στην 22/84 ενός Ειρηνοδικείου, που δρόμους που περπατιώνταν -έτσι;- μέσα από λιβάδι και τέτοια, με απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου και με εγκριτική του Νομάρχη έγινε κοινόχρηστος γιατί περπατιώταν επί 80 χρόνια πριν από το '46, την εφαρμογή του αστικού κώδικα. Θεωρώ ότι εμπίπτουμε σε αυτήν την περίπτωση.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Αν επιτρέπετε. Προς τη νομικό σύμβουλο. Δεν μιλάμε...

ΤΣΙΛΙΚΑ : ...για μέτρα.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Προσέξτε. Εδώ, όπως απαντάτε εδώ εσείς, αυτό διαβάζω. Εδώ διαβάζω το εξής, η ερώτηση προς εσάς ήταν η εξής, αν υφίσταται νόμιμα ενιαίος αγροτικός δρόμος με απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, χωρίς απόφαση Νομάρχη και ΦΕΚ.

ΤΣΙΛΙΚΑ : Συγγνώμη... ναι, ναι.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : ...όπως το διαβάζω εδώ, εγώ... εκτός αν... Λέει... για δημοτικές ή κοινοτικές οδούς. Δημοτικές ή κοινοτικές οδούς είναι αυτές που είναι μέσα στο σχέδιο πόλεως. Δεν...

ΤΣΙΛΙΚΑ : Αυτό...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Δηλαδή αυτά, τουλάχιστον... τα διαβάζω τώρα. Αυτά που λέτε εδώ αφορούν δρόμους όχι εκτός σχεδίου όπως είναι ο... δρόμος, αλλά για δρόμους οι οποίοι είναι μέσα στο σχέδιο πόλεως, γι' αυτό απαντάτε αν έχει σχέδιο πόλεως, αν έχει γίνει και τα λοιπά. Για τους αγροτικούς δρόμους δεν αναφέρεται σαν αγροτικός δρόμος. Αυτές οι απαντήσεις είναι για τους δημοτικούς... δρόμους. Τα εκτός σχεδίου; Δεν ξέρω αν ισχύει. Δεν ξέρω αν ισχύει... Η απάντηση είναι αυτή.

ΤΣΙΛΙΚΑ : Λοιπόν, είναι και για τους εκτός σχεδίου...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Εδώ δεν απαντάτε, εδώ λέτε για...

ΤΣΙΛΙΚΑ : Ναι, γιατί...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σαφής ήσασταν, κ. Σταυρόπουλε, μην το...

ΤΣΙΛΙΚΑ : Λοιπόν... γι' αυτό σας αναφέρω την απόφαση 22/84 του Ειρηνοδικείου δεν θυμάμαι ποιας πόλης, ενός χωριού της Ελλάδος, που αναφέρεται σε αγροτικό δρόμο και αναφέρεται στην παραγραφή του αμνημονεύτου χρόνου, δηλαδή τον τρίτο τρόπο του χαρακτηρισμού κοινοχρήστου σαν δρόμου. Οπότε, δηλαδή από τη στιγμή που περπατήθηκε αυτός ο αγροτικός δρόμος 80 χρόνια, προ του '46... Ορίστε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν...

ΤΣΙΛΙΚΑ : Ε, τώρα για... δεν μπορώ να... εγώ σας καταθέτω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, θα δώσω το λόγο στον δικηγόρο, τον κ. Χατζηδημητρίου. Κύριε Χατζηδημητρίου.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Ξεκινώ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ λίγο.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Ξεκινώ από το τέλος, αυτό απαντάται πολύ εύκολα. Μέχρι να πάρει ο κ. Σκουλίδης το οικόπεδο δεν υπήρχε καν δρόμος σαν λιβάδι. Εκεί πέρα βόσκαν ζώα. Δηλαδή η δίοδος, η όποια δίοδος και η όποια διέλευση ξεκίνησε να υπάρχει από τη στιγμή που παραχωρήθηκαν τα οικόπεδα στον κ. Σκουλίδη, το καταλαβαίνετε, απλά δεν έχετε γνώση, δεν γνωρίζατε, δεν πήρατε τοπογραφικά γι' αυτό απαντήσατε λάθος. Αυτό που λέτε θα ίσχυε αν υπήρχαν τα οικόπεδα του κ. Σκουλίδη, οπότε υπήρχε και η δίοδος. Πριν το '73, για να σας βοηθήσω, πριν το '73 που παραχωρήθηκαν τα οικόπεδα στον κ. Σκουλίδη, όλο εκείνο ήταν ενιαίο και ήταν ένα χερσολίβαδο στο οποίο βόσκαν ζώα. Δεν υπήρχε δρόμος.

ΤΣΙΛΙΚΑ : Συγγνώμη...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Ο δρόμος ήταν αγροτική οδός που ήτανε παράπλευρα του χερσολίβαδου, που ήτανε δέκα μέτρα, αυτό προσπαθούμε να σας εξηγήσουμε. Όλο το άλλο ήτανε βοσκότοπος. Αυτό που λέτε όμως δεν μπορεί να ισχύσει, δεν υπάρχει, γιατί μέχρι το... ήταν ένα τεράστιο λιβάδι 5.000 στρεμμάτων...

ΤΣΙΛΙΚΑ : Στη διανομή του '36 πώς φαίνεται;

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Λιβάδι ήταν, δεν υπήρχε Σκουλίδης. Η δίοδος άρχισε να υπάρχει από τη στιγμή που μπροστά παραχώρησε η Κοινότητα τα δυο τμήματα στον κ. Σκουλίδη, οπότε παρουσιάστηκε η ανάγκη να αρχίσουν να περνάν τα ζώα από πάνω. Επομένως, ευχαριστούμε πολύ γιατί η απάντησή σας τι λέει; Ότι εκείνο δεν είναι δρόμος. Αυτό είναι η απάντησή σας. Γιατί εσείς στηριχτήκατε στο δεδομένο ότι αυτό υπάρχει από παλιά. Δεν υπήρχε από παλιά. Από το '73 και μετά δημιουργήθηκε αυτή η δίοδος. Οπότε αυτό έκλεισε όπως καταλαβαίνετε... από την απάντηση της νομικού συμβούλου δεν υπάρχει δρόμος. Τέλος μ' αυτό. Λοιπόν, ξεκινάμε, θέλω να κάνω τρεις καταγγελίες συγκεκριμένες.

Δ.Σ. : Δρόμος υπάρχει δέκα μέτρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μη διακόπτετε, παρακαλώ.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Εγώ τη δέχομαι τη διακοπή για να απαντάμε. Είναι πολύ σωστά, είναι ο αγροτικός δρόμος δίπλα στο χερσολίβαδο. Καμία σχέση.

Δ.Σ. : Δέκα μέτρα, άλλο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εφόσον τοποθετηθείτε, εάν προκύψουν κάποιες ερωτήσεις...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Δεν είναι τοποθέτηση, εγώ θα κάνω καταγγελίες... ερωτήσεις. Απαντώ στη νομική σύμβουλο και λέω ότι η απάντηση είναι λάθος, διότι αυτή η δίοδος άρχισε να υπάρχει μετά το '73, η ανάγκη της, όταν παραχωρήθηκαν και μάλιστα πολύ μετά το '73, όταν παραχωρήθηκαν τα δυο τμήματα στον κ. Σκουλίδη. Μέχρι το '73 ήταν ένα τεράστιο λιβάδι στο οποίο βόσκαν ζώα και υπήρχε ένας αγροτικός δρόμος, αυτόν που ξέρουμε όλοι, ο δέκα πεντακόσια που πάει προς τη βιομηχανική περιοχή. Τέλος μ' αυτό. Δεν το ξανασυζητάμε για να μην μπερδευόμαστε. Ερχόμαστε τώρα στις καταγγελίες και ο λόγος για τον οποίον... συγγνώμη, κ. Σταυρόπουλε, αυτός ο τόνος της φωνής μου απέναντι, είστε μηχανικός, θέλω μια απάντηση στο εξής. Σαν μηχανικό σας ρωτάω, δεν έχετε προσωπική ευθύνη, αλλά βασίζομαι στην εντιμότητά σας και στη γνώση σας, γιατί από την Πολεοδομία δεν την παίρνω αυτή την απάντηση. Και ποια είναι αυτή η απάντηση. Όταν έγινε η κατάτμηση του οικοπέδου...

Δ.Σ. : Συγγνώμη, αλλά αυτό προσβάλλει...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Ναι, όχι, να προσβάλω για να...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χατζηδημητρίου.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Δεν με αφήνετε να τελειώσω όμως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μισό λεπτάκι. Δεν έχετε δικαίωμα να προσβάλετε υπηρεσιακούς παράγοντες.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Δεν προσβάλλω, καταγγέλλω. Κάνω μια καταγγελία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Τι θα πει καταγγελία;

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Θα πω ποια είναι η καταγγελία. Είναι συγκεκριμένη... συγκεκριμένα μιλάω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν έχετε απάντηση από τους υπηρεσιακούς παράγοντες;

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Να μην το παίρνουνε προσωπικά οι υπηρεσιακοί παράγοντες. Απλά επειδή υπάρχει συνέχεια...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ πολύ. Ζητήστε, κάντε την ερώτηση προς τον κ. Σταυρόπουλο και...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Δεν θα κάνω ερώτηση, καταγγέλλω απέναντί σας κάτι συγκεκριμένο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Οφείλω να προστατεύσω και τους υπηρεσιακούς.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Κύριε Πρόεδρε, σας κάνω καταγγελία. Αναλαμβάνω την ευθύνη των λόγων μου και δεν μου δίνετε το λόγο; Εδώ... τόση ώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν σας έκοψα το λόγο.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Ε ναι, τότε αφήστε με να κάνω την καταγγελία και κάντε μου μήνυση. Έχουμε την κατάτμηση ενός οικοπέδου εκεί. Αυτό το οικόπεδο κατατμήθηκε. Το οικόπεδο μπροστά έχει ένα τμήμα που είναι ένα βενζινάδικο. Από πίσω έχει ένα κομμάτι το οποίο πουλήθηκε. Πριν πουληθεί εκείνο το κομμάτι για να γίνει η κατάτμηση του οικοπέδου έπρεπε να εμφανιστεί άρτιο και οικοδομήσιμο. Σωστό; Ωραία. Το άρτιο οικοδομήσιμο σ' εκείνο το οικόπεδο ο δρόμος δεν είναι ο δρόμος που επικαλούνται τώρα για το χτίσιμο. Είναι 25 μέτρα πάνω από τη βιομηχανική περιοχή, έχουνε εφεύρει κι άλλο δρόμο. Αυτή είναι η καταγγελία που κάνω. Και την κάνω τώρα και πραγματικά θέλω απαντήσεις. Για να γίνει κατάτμηση ο κ. Κίτσιος, ο τοπογράφος που χρησιμοποίησε την Κοινότητα του Δήμου Λευκώνα, που είναι ο τοπογράφος που έκανε την κατάτμηση αν δεν κάνω λάθος, ο τοπογράφος που έκανε το τοπογραφικό της πώλησης από τον κύριο, τον ιδιοκτήτη, τον ιδιώτη, προς το πολυκατάστημα που αγόρασε, εμφανίζει ένα τοπογραφικό. Σε εκείνο το τοπογραφικό που είναι τοπογραφικό της διανομής, δρόμο έχει 25 μέτρα πάνω στη βιομηχανική περιοχή. Αυτός ο δρόμος που εφηύραμε μετά δεν υπήρχε τότε. Ο δρόμος που εμφανίζεται στον τίτλο της μεταβίβασης είναι 25 από τη βιομηχανική περιοχή πάνω και στον τίτλο της μεταβίβασης, είναι αυτό που ρωτούσα στην Πολεοδομία και δεν μου απαντούσε και γι' αυτό έχω το παράπονο και ρωτάω εδώ και μέρες. Εδώ και μήνες το ρωτάω. Στον τίτλο φαίνεται ότι είναι τίτλος αγελαδόστρατα, ότι είναι συνορεύει από δω δεν ξέρω με ποιον συνορεύει, από κάτω συνορεύει με το βενζινάδικο κι από πάνω έχει δρόμο. Αυτό εμφανίζεται στους τίτλους. Πώς ξαφνικά όλο αυτό, ενώ υποτίθεται τον πήρε τον τίτλο η Πολεοδομία, βάσει τίτλου βλέπουμε τα μέτρα, δεν θα το ρωτούσα. Μα στον τίτλο, όταν βγάζετε μια οικοδομική άδεια, τίτλο δεν παίρνετε; Ε δεν παίρνετε... Συγγνώμη, αλλά του συμπεριφέρθηκαν σαν ένα περίπτερο. Εγώ το κατάλαβα σε ένα λεπτό μόλις μου το είπε κάποιος. Σαν περίπτερο το αντιμετώπισαν το JUMBO κι αυτό είναι το παράπονό μας. Είναι περίπτερο τελικά. Δεν είδε κανένας τίποτα. Η κατάτμηση έγινε με δρόμο από πάνω, το χτίσιμο έγινε με δρόμο από δίπλα και τώρα στο χτίσιμο θέλουν να μας πείσουν ότι ένας δρόμος που ήταν αγελαδόστρατα, δεν ξέρω πώς νομιμοποιήθηκε κι ο πάνω δρόμος των 25 μέτρων εξαφανίστηκε. Αυτό καταγγέλλω. Αυτά είναι στα χαρτιά έγιναν το 2005 και οφείλουν, οφείλε η υπηρεσία το 2012 να τα ελέγξει ξανά. Ότι και να μας λέτε, ο μέσος πολίτης αν περάσουν τέσσερα χρόνια και πάει στην Πολεοδομία, για την απλή αναθεώρηση, εδώ πέρασαν εφτά και μιλάμε για το μεγαλύτερο έργο που έγινε στην πόλη μας, εμείς εδώ ξελαρυγγιαζόμασταν, μπορεί για άλλο, γιατί είχαμε παρασυρθεί κι εμείς, για άλλο λόγο φωνάζαμε, αλλά είχαμε παρασυρθεί. Κάναμε έλεγχο τα τοπογραφικά, αλλά πήραμε το τελευταίο της άδειας. Δεν είδαμε τα προηγούμενα, δεν είμαστε Πολεοδομία. Δεν είναι δυνατόν να πέρασε από πεντακόσιους ανθρώπους κι ένας να μην είδε αυτό που λέμε. Δεν είναι δυνατόν να πέρασε από πεντακόσιους ανθρώπους, στο Δήμαρχο μόνο πήγα δεκαπέντε φορές, μόνο εκείνος σε ενάμιση μήνα πεντακόσιες φορές στη Διευθύντρια της Πολεοδομίας και είπε, προσέξτε το θέμα και

ενημερώστε προσωπικά. Μόνο ο ίδιος ο Δήμαρχος; Εμείς μαλώσαμε άλλες πεντακόσιες φορές, ένας δεν το είδε; Συγγνώμη αλλά έχουμε υποψίες... βασιμότητες, απλά δεν μπορούμε να πούμε όνομα, δεν μπορούμε να δείξουμε, αυτό θα το βρει η δικαιοσύνη. Αλλά αυτά που σας λέμε είναι καταγγελίες και είναι η αλήθεια. Εκείνο είναι ένα αυθαίρετο οικόπεδο, δεν μπορούσε να οικοδομηθεί ποτέ, ούτε να κατατμηθεί δεν μπορούσε. Κατατμήθηκε με ψευδή στοιχεία, σύμφωνα φυσικά με αυτά που μας είπαν οι τοπογράφοι μηχανικοί, οι δικοί μας. Αλλά και οι δικοί σας, να ξέρετε το ίδιο πράγμα λέμε, όταν λέμε υπόνοιες αυτό λέμε. Άμα δείτε την κατάτμηση δεν εμφανίζει δρόμο την αγελαδόστρατα, πάνω 25 μέτρα στη βιομηχανική περιοχή έχει δρόμο. Κι όταν τελειώνει η κατάτμηση και αρχίζει να οικοδομείται, βγαίνει άλλο τοπογραφικό που συνοδεύει το συμβόλαιο που δείχνει από δρόμο δεξιά, που τώρα η νομική υπηρεσία, ο δρόμος από δεξιά για να νομιμοποιηθεί, σας το λέει και η ίδια η νομική υπηρεσία, θα 'πρεπε να προϋπάρχει. Δεν μπορεί γιατί το '73 δόθηκαν τα οικόπεδα στον Σκουλίδη. Εκείνο εκεί το άλλο το κομμάτι ήταν ένα ξέφραγο αμπέλι και ήταν ένας χερσότοπος στον οποίον βόσκαν τα ζώα της Κοινότητας Λευκώνα. Αυτό το παράπονό μας... ότι είναι αυθαίρετο. Αυτή είναι η καταγγελία που κάνουμε και ζητούμε άμεσα και ειλικρινά σας το λέμε γιατί θα λυπηθούμε πάρα πολύ. Περιμένουμε τις απαντήσεις σας για να καταθέσουμε τη μήνυση στον Εισαγγελέα. Δεν στραφήκαμε ακόμη γιατί περιμένουμε τις απαντήσεις, γιατί θα ζητήσουμε την απόδοση ευθυνών. Ξέρουμε ότι είναι δύσκολο, ξέρουμε ότι είναι επώδυνο, αλλά πραγματικά πάρτε επιτέλους αυτήν την απόφαση που πρέπει να τελειώνουμε, να μην ταλαιπωρούμαστε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Μανταδάκης να απαντήσει...

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : Επιφυλάσσομαι, δεν το 'χω... δεν ήξερα ότι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Το μικρόφωνό σας.

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : Δεν ήξερα ότι θα κάνετε τέτοιες ερωτήσεις... γιατί μαζί ίσως μιλήσαμε κάτι ελάχιστα. Ελάτε να σας δείξω τη νομοθεσία.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Για το αν έχετε ευθύνη ή όχι τώρα προσωπικά σαν υπηρεσία... Κύριε Μανταδάκη...

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : ...το τοπογραφικό.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Να πω κάτι; Ξέρετε... δεν μας απασχολεί αυτό, πλέον το έχετε κάνει προσωπικό το θέμα ποιος ευθύνεται. Θέλουμε να μάθουμε αν είναι αυθαίρετο. Θα μας το πει κάποια υπηρεσία αν είναι; Εμείς σας καταγγέλλουμε και σας λέμε ότι είναι αυθαίρετο και ένας υπάλληλος, ένας, ένας Διευθυντής, ένας Προϊστάμενος δεν τολμάει να πει, είναι αυθαίρετο! Το εξόφθαλμο δεν τολμάτε να πείτε, είναι αυθαίρετο. Τολμάμε και το λέμε και το λέμε και βάζουμε το επίθετό μας από κάτω κι εσείς επιτέλους σαν υπηρεσία ένας δεν θα μας πει αν είναι αυθαίρετο ή όχι; Σας κάνουμε συγκεκριμένες καταγγελίες. Τι να κάνουμε άλλο, στα κάγκελα να βγούμε; Μας λέει ο κ. Πρόεδρος ότι πρέπει να κρατάμε τις διαδικασίες. Μιλάτε τόση ώρα και δεν μας λέτε κάτι. Εγώ κινδυνεύω αυτή τη στιγμή, αλλά κινδυνεύω, να καθίσω αύριο στο σκαμνί, να χάσω τη δουλειά μου κι όμως το λέω. Ο κ. Φωτίου το ίδιο. Κινδυνεύουμε να μας κυνηγάνε... αποζημιώσεις χιλιάδες. Ε, πείτε επιτέλους, είναι αυθαίρετο, ψάχνουμε να βρούμε απλά ποιος φταίει. Πείτε το να τελειώνουμε να ησυχάσουμε όλοι να πάμε στα σπίτια μας. Να σας αφήσουμε να κάνετε τη δουλειά σας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ήσασταν... κ. Χατζηδημητρίου.

Δ.Σ. : Να απαντήσω;

Δ.Σ. : Ένα λεπτό τοποθέτηση ζητάω, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν φτάσαμε εκεί.

Δ.Σ. : Ένα λεπτό. Ένα λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι, δεν έχετε ακόμη το λόγο...

Δ.Σ. : Ένα λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Η κα. Μαρινάκη, ο κ. Σταυρόπουλος. Κύριε Σταυρόπουλε.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Να απαντήσω λίγο στην... για το συμβόλαιο που υπήρχε, που είχε... και τα λοιπά. Λοιπόν, εδώ υπάρχει τοπογραφικό του συμβολαίου της αγοραπωλησίας του JUMBO

από το, του καταστήματος από το... με υπογραφή του κυρίου... δίνει και τον επάνω δρόμο... και τον πλαϊνό δρόμο, με τη λεπτομέρεια εκεί απλώς ο κύριος... λέει, παίρνει και την ευθύνη, λέει... στο τέλος μαλώνουμε μεταξύ μας και την ευθύνη την έχει και... και αυτός που αγόρασε και λέει ο κύριος... ο παρακάτω υπογεγραμμένος... δηλώνω υπεύθυνα ότι τα οικοπέδα που φαίνονται στο σχέδιο, με τα στοιχεία αυτά, εμβαδόν 39 αυτό που λέει... πολυκατάστημα, εμβαδού και τα λοιπά και το ένα και το δυο, είναι άρτια και οικοδομήσιμα βάσει του νόμου δόμησης. Τι σημαίνει αυτό; Σημαίνει ότι ελέγχθηκε από τον τοπογράφο -πήρε βεβαίωση το 2004; Με αυτήν πορεύτηκε; Πήρε τοπογραφικό;- και λέει αναλαμβάνει λέει την ευθύνη, γιατί πάλι πήγαν στον συμβολαιογράφο. Ο συμβολαιογράφος δεν μπορούσε να κάνει συμβόλαια αν δεν είχε δήλωση εκεί τι είναι άρτιο, τι δεν είναι άρτιο. Εδώ αναλαμβάνει την ευθύνη ο, ας πούμε, ο τοπογράφος του καταστήματος και λέει ότι δεν, το οικόπεδο το... έτσι; Είναι ας πούμε μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι...

Δ.Σ. : Του Λευκώνα.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Λευκώνα, το Δημοτικό Συμβούλιο πήρε απόφαση 30 Μαρτίου και το συμβόλαιο έγινε μετά από δεκατρείς μέρες. Και αναλαμβάνει και λέει, ξέρετε; Το οικόπεδο αυτό είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Από κει ξεκινάμε. Δηλαδή από κει...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Έχετε απόλυτο δίκιο... ο δρόμος, βλέπετε ένα δρόμο στη βιομηχανική περιοχή πάνω;... που συζητάμε, υπάρχει αυτός ο δρόμος;

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Υπάρχει, αυτό λέω.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Υπάρχει τέτοιος δρόμος; Εδώ μεταξύ μας που συζητάμε, επιτέλους κάποιος να το πει καθαρά. Υπάρχει δρόμος;

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Κοίταξε, μιλάμε το τοπογραφικό. Υπάρχει ο δρόμος, αλλά είναι πέντε μέτρα παραπέρα.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Κύριε Σταυρόπουλε, ο ένας δρόμος δεν υπάρχει καθόλου τοπογραφικό και ο άλλος ψάχνουμε να βρούμε τώρα πώς θα τον κάνουμε δρόμο.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Σου λέω... Κοίταξε... μιλάμε τι λέει...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Γι' αυτό σας έλεγα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην κάνετε διάλογο, κ. Σταυρόπουλε.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Εσείς μας απαντήσατε, ευχαριστούμε πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Στο τέλος ξέρεις τι θα γίνει; Θα... ενώ κάποιος υπέγραψε για να γίνει αυτή η αγορά. Αυτή η αγορά είναι ευθύνη... που υπέγραψε, έδειξε δρόμο επάνω, έδειξε δρόμο και πλάγια... είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται εδώ, έτσι;... εδώ δεν λέει ότι είναι από πάνω ή από κάτω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Η κα. Μαρινάκη.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Αυτό που λέει δηλαδή κάποιος έχει... κι αυτοί που το αγόρασαν...

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Εγώ θέλω να συμπληρώσω ότι στο έγγραφο που έχουμε καταθέσει σήμερα ότι υπάρχουν στοιχεία του φακέλου και όλα τα συνοδευτικά στοιχεία, όλες οι μελέτες και όλες οι εγκρίσεις και με βάση την ισχύουσα νομοθεσία έχει δοθεί η άδεια και έχει αναθεωρηθεί. Όσον αφορά το ερώτημα της κοινοχρησίας που το είπα και προηγούμενες φορές, υπάρχει το ερώτημα για την τεκμηρίωσή της και θα επανέλθουμε. Δηλαδή η υπηρεσία όσον αφορά την κοινοχρησία περιμένει απάντηση από τη ΔΙΠΕΧΩ.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Κάνατε όμως λάθος ερώτημα, κα. Μαρινάκη, συγγνώμη που σας διορθώνω, απλά θα το δω γιατί δεν έχω δει ακόμα το ερώτημά σας αλλά είμαι βέβαιος ότι κάνατε λάθος και ποιο είναι το λάθος. Εσείς στηριχτήκατε καθαρά στην απόφαση του Δήμου Λευκώνα, ο Δήμος Λευκώνα όμως έκοψε ένα κομματάκι που το είπε η κα. Πανίδου. Η συνένωση που έκανε ο Δήμος Λευκώνα ήταν συνένωση της ανταλλαγής μεταξύ Κοινότητας και Σκουλίδη, πέντε στρέμματα και αγροτικής οδού. Δεν πήρε απόφαση ο Δήμος Λευκώνα και δεν ανέφερε πουθενά στην απόφασή του το επιπλέον κομμάτι που είναι ανάμεσα στον αγροτικό δρόμο και στο κομμάτι ανταλλαγής. Αυτό δεν το ρωτήσατε.

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : Ναι, εμείς σήμερα στείλαμε συμπληρωματικά στοιχεία στη ΔΙΠΕΧΩ...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Αν στείλαμε συμπληρωματικά...

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : ... και έγγραφο της κας Πανίδου...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Γιατί η κα. Πανίδου είναι αυτό που εντόπισε η κα. Πανίδου και είπε ότι ανάμεσα στον αγροτικό δρόμο και στην επομένως απόφαση για το ενδιαμέσο, δεν χρειάζεται να το πει η ΔΙΠΕΧΩ, το ξέρουμε, δεν υπάρχει. Το ενδιαμέσο κομμάτι δεν το συνένωσε ο Δήμος Λευκώνα. Ο Δήμος Λευκώνα συνένωσε ένα κομματάκι εδώ, την πλευρά του JUMBO, συν ένα κομματάκι τον αγροτικό δρόμο. Το ενδιαμέσο... μέτρα.

Δ.Σ. : Και το ενδιαμέσο.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Πόσα μέτρα είναι;

Δ.Σ. : 45,70. Εμείς... κύριε Χατζηδημητρίου, εμείς...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Σας άκουσα προηγουμένως με προσοχή...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μη διακόπτετε, μην κάνετε διάλογο σας παρακαλώ πολύ.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Είναι σωστό αυτό που είπατε, στη βεβαίωση όμως στο δρόμο αυτό δεν υπήρχε...

Δ.Σ. : Η βεβαίωση...

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Συμφωνώ μαζί σας...

Δ.Σ. : ...ο κ. Φωτιάδης.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Συμφωνώ μαζί σας. Δεν υπήρχε αυτό στη βεβαίωση μετά. Μετά συνέχισε, ναι. Εκεί θέλω να καταλήξω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν...

ΜΑΡΙΝΑΚΗ : ... στείλαμε, τα στείλαμε και τα επιπλέον στοιχεία.

ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ : Δεν το ήξερα για τα επιπλέον, εγώ στην κα. Πανίδου βρήκα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κυρίες και κύριοι, για να προχωρήσουμε στις τοποθετήσεις, έτσι; Γραμματέα, σε παρακαλώ γράψε αυτούς που θέλουν να τοποθετηθούν. Ο κ. Μηλίδης, ο κ. Κατιρτζόγλου, ο κ. Γκότσης, ο κ. Αναστασιάδης Αντώνης... Γάτσιος, ο κ. Φωτιάδης, ο κύριος... Γράφετε; Φωτιάδης... Μπόικος, βεβαίως, μετά θα δώσουμε το λόγο και στον κ. Καπετάνιο.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Όχι, κ. Πρόεδρε, με όλο το σεβασμό που σας έχω, ζήτησα ως δημότης, ως αγωνιστής να πω... για ένα λεπτό και δεν μου το δώσατε. Σας ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Καπετάνιε...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ... υπάρχει μια διαδικασία, βεβαίως σέβομαι...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Μα εγώ δεν είμαι, δεν είμαι αιρετός, εγώ είμαι ένας πολίτης. Με ξέρετε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επειδή υπάρχει αυτή η διαδικασία οφείλουμε όλοι να τη σεβαστούμε

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Πρόεδρε...

Δ.Σ. : Πρόεδρε...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : ...μα εγώ δεν είμαι Δημοτικός Σύμβουλος.

Δ.Σ. : Είναι και Πρόεδρος...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εάν το Σώμα... απλά το θέτω, μισό λεπτάκι. Επειδή μπορεί να συντονίζω το Δημοτικό Συμβούλιο, εάν το Σώμα δέχεται να δώσω πρώτα το λόγο στον κ. Καπετάνιο, βεβαίως και θα 'χει το λόγο. Συμφωνεί το Σώμα;

Δ.Σ. : Συμφωνεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ομόφωνα;

Δ.Σ. : Ομόφωνα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Και έχετε το λόγο, παρακαλώ.

Δ.Σ. : Ένα λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Άλλος. Συγγνώμη, να ολοκληρώσω λίγο τα ονόματα που θα τοποθετηθούν. Μισό λεπτάκι. Άλλος;

Δ.Σ. : Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Χασαπίδης, ο κ. Σταυρόπουλος... Ωραία, έχετε το λόγο.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Ένα λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Κύριοι αιρετοί, είμαστε συμπολίτες σας και εσείς αντιπροσωπεύετε τη σερραϊκή κοινωνία. Προηγουμένως και ο κ. Φωτίου και ο νομικός μας σύμβουλος... θέλω να μείνετε στο εξής, ότι αντιμετωπίσαν ένα τόσο σοβαρό ζήτημα λες και ήτανε περίπτερο. Είδαμε πολλές φορές σε υπηρεσίες πόσο καθυστερούνε και πόσο γράφουν τον πολίτη με χρονοβόρες διαδικασίες κι εδώ δίνανε απαντήσεις σε μισό λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Καπετάνιε...

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Σας παρακαλώ πολύ και τελειώνω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αυτή είναι δυστυχώς η γραφειοκρατία.

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΣ : Πρόεδρε, προηγουμένως... προηγουμένως εκπροσωπώντας, εκπροσωπώντας την αγορά ο νομικός μας σύμβουλος, δεν δίστασε ενώπιον αιρετών να πει τη λέξη καταγγέλλω και έχει το δικαίωμα να πει αυτή τη λέξη καταγγέλλω και τελειώνω εδώ. Το αντιμετωπίσατε ως περίπτερο, μιλάω για τις υπηρεσίες. Έχουμε εμπιστοσύνη στους αιρετούς το τι εξελίξεις θα έχουμε. Ευχαριστώ, Πρόεδρε.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Κύριε Πρόεδρε, μπορώ... κάτι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως. Πριν ξεκινήσουν οι τοποθετήσεις.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ : Να σας ενημερώσω ότι ήδη έχει ξεκινήσει η προανάκριση, έχει έρθει κλήση για προανάκριση τη Δευτέρα, ξεκινάει στον Εισαγγελέα, οπότε θεωρώ ότι θα πάει δικαστικά το θέμα και θα ξεκαθαρίσει μια και καλή.

Δ.Σ. : Πολύ ωραία, μπράβο σας. Μπράβο σας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, ξεκινάμε από σας, κ. Μηλίδη.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Ευχαριστώ, κ. Πρόεδρε. Κύριε Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, αγαπητοί συνδημότες. Εμείς, εγώ προσωπικά, τον Αύγουστο όταν αντιληφθήκαμε έστω μια αόριστη φημολογία ότι κάτι δεν πάει καλά με την υπόθεση του πολυκαταστήματος, τότε με πολιτικό θάρρος και τόλμη κάναμε μια αναφορά, ερώτηση προς τον Δήμαρχο ώστε να δοθούν οι δέουσες απαντήσεις αφού ερευνηθεί το θέμα σε βάθος. Το κάναμε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, από καθήκον προς τους συνδημότες μας, προς τους συμπολίτες μας, για την προάσπιση των συμφερόντων των δημοτών μας. Σας λέω ότι θα ήταν πραγματικά ευχή, ευχής έργο, για μας, για την παράταξή μας, για μένα προσωπικά, να το γνώριζα, να γνώριζα κάτι πιο μπροστά. Ειλικρινά σας λέω είχα την τόλμη να το κάνω με οποιοδήποτε τίμημα. Δεν είχα κανένα πρόβλημα. Όταν το φέραμε εμείς, ίσως... λυπάμαι λίγο που το λέω, δεν ξέρω εάν οι υπηρεσίες ή ακόμη και ο Εμπορικός Σύλλογος είχε ανάλογες πληροφορίες. Εμένα σας λέω ήταν σαν μια αόριστη φημολογία και είπα ότι το θέμα πρέπει να ξεκαθαρίσει εδώ και τώρα, πρέπει να διαλευκανθεί. Δεν μπορούσε να μείνει εν κρυπτώ επ' αόριστο. Γι' αυτό λοιπόν ήρθε μια, βλέπετε εδώ στις 22 Αυγούστου είναι το έγγραφο, 22 Αυγούστου και λέω για την, για να διαλευκανθούν, να διαλευκανθεί αυτή η φημολογία που ταλανίζει την κοινωνία των Σερρών. Οτι ταλανίζεται... το θέμα είναι μέγιστο, νομίζω είναι αντιληπτό, δεν χρειάζεται εγώ να το συνεπικουρήσω. Νομίζω ότι το έχει αντιληφθεί όλη η σερραϊκή κοινωνία. 22 Αυγούστου, λοιπόν, έκανα αυτό το ερώτημα, το οποίο είναι απλό, τέσσερις σειρές. Δεν ήξερα εγώ, ούτε τοπογράφος είμαι, ούτε μηχανικός είμαι, ούτε και νομικός είμαι, όταν όμως σαν πολιτικός παράγοντας, σαν αρχηγός της μείζονος αντιπολίτευσης, έρχεται κάτι στ' αυτιά μου, δεν μπορούσα να το κρύψω. Θα πρέπει όλοι να προασπίζουμε νομίζω, γι' αυτό μας έχει στείλει εδώ ο σερραϊκός λαός, να προασπίζουμε τα συμφέροντα των δημοτών μας, της δημοτικής μας παρουσίας. Υπάρχουν πάρα πολλά, μου δόθηκε απάντηση σε ένα εύλογο χρονικό διάστημα, υπάρχουν πάρα πολλά έγγραφα. Δεν θα μπω στη διαδικασία των μέτρων από δω, των μέτρων από κει, γιατί δεν γνωρίζω και δεν νομίζω ότι κανείς γνωρίζει σε βάθος πώς είναι ακριβώς τα θέματα. Έχει έρθει όλη η αλληλογραφία σας λέω, αλλά είναι τόσο μπερδεμένη που δεν μπορώ να... να σχηματίσω απόλυτα σαφή γνώμη. Βέβαια, φαίνεται, φαίνεται ότι έχει καταπατηθεί, αυτό έχει τουλάχιστον, έχει καταπατηθεί κάποια έκταση. Εδώ νομίζω ότι εφόσον θίγεται το

συμφέρον του Δήμου, θα πρέπει να προβεί σε διοικητική αποβολή... Των δημοτών, βεβαίως... όταν λέω του Δήμου, εννοώ των δημοτών, γιατί αυτή... περιουσία των δημοτών είναι, δεν είναι κανενός Δημάρχου και κανενός άλλου. Άρα λοιπόν αν υπάρχει τέτοιο θέμα, γιατί έτσι τουλάχιστον αντιλήφθηκα από την όλη κουβέντα, θα πρέπει να φτάσουμε στη διοικητική αποβολή. Νομίζω. Όσο για τα άλλα θέματα, πιστεύω ακράδαντα, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι και αγαπητοί του Εμπορικού Συλλόγου, ότι θα πρέπει να τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες. Έχουμε νομικούς συμβούλους, έχουμε αξιόλογους τεχνικούς... νομίζω ότι θα πρέπει να διαλευκανθεί πλήρως το θέμα. Και βέβαια αν υπάρχουν και εφόσον υπάρχουν ευθύνες, να αποδοθούν. Εάν δεν υπάρχουν, να κλείσει εδώ το θέμα. Θα ήθελα λοιπόν, ως πρώτος φέροντας το θέμα και ως παράταξη νομίζω ότι οι τελευταίες μου φράσεις ότι θα πρέπει να τηρηθούν οι νόμιμες, να γίνουν οι νόμιμες διαδικασίες νομίζω ότι πρέπει να υπάρξει δέσμευση από το Δημοτικό Συμβούλιο. Είναι απαίτηση τουλάχιστον κάποιου που ασχολήθηκε πρώτος στις 22 Αυγούστου. Τα γραπτά όπως λένε μένουν και είναι εδώ. Και πάλι επαναλαμβάνω και από τους αγαπητούς συμπολίτες του Εμπορικού Συλλόγου, όταν είχαν φέρει το θέμα τότε που είχε γίνει μεγάλη συζήτηση, νομίζω μιλούσαμε για άλλο πράγμα. Τώρα μιλάμε... το είπε και ο κ. Χατζηδημητρίου, ο νομικός σύμβουλος. Θα ήμουν ιδιαίτερα ευτυχής να το γνώριζα πιο προστά, θέλω να γίνει σαφές αυτό. Κάπου στον Αύγουστο είχα μια φημολογία και αμέσως χωρίς να χρονοτριβήσω, δεν ρώτησα τίποτε, και μόνο επειδή υπήρχε αυτή η αόριστη φημολογία κατέθεσα το ερώτημα και βέβαια φαίνεται ότι αυτό το ερώτημα αποδίδει καρπούς, τουλάχιστον για το Δήμο Σερρών, για τη σεραϊκή κοινωνία. Θα είμαι -τελείωσα, κ. Πρόεδρε-... κουβέντα αυτή, νομίζω ότι τουλάχιστον αυτή η προσπάθεια η δικιά μας, της παράταξής μας, θα πρέπει να αναγνωριστεί από όλους και βεβαίως να επαναλάβω ότι θέλω να τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες ώστε να αποδοθούν αυτά που πρέπει να αποδοθούν εάν υπάρχουν ή δεν υπάρχουν. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κι εμείς ευχαριστούμε, κ. Μηλίδη. Το λόγο έχει ο κ. Φωτιάδης.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Να σηκωθώ κι εγώ, κύριοι συνάδελφοι. Δυο είναι λοιπόν τα θέματα τα οποία αναδείχθηκαν και προέκυψαν από τη διαδικασία μέχρι τώρα. Το πρώτο είναι, κύριοι συνάδελφοι και αξιότιμοι του Εμπορικού Συλλόγου, αν πράγματι υπήρξε καταπάτηση δημοτικής γης. Αυτό θα προσπαθήσω πολύ σύντομα, θα 'θελα και τον κ. Φωτίου... α, εδώ είναι, να του απαντήσω, τοπογράφος δεν είμαι και όλα αυτά συμβαίνουν σε μία περίοδο που είμαι Δήμαρχος κι έχω τρεις γραμματείες, στο τέλος του 2005 συγκροτήθηκε η υπηρεσία η ανάλογη. Για να δούμε όμως, πρώτα αυτό και το άλλο ερώτημα είναι αν ο συγκεκριμένος δρόμος, αυτό δηλαδή που υπήρχε μετά το δεκάμετρο της διανομής ποια μορφή είχε και αν θα μπορούσε να ενωθεί με το δεκάμετρο για να αποτελέσει έναν ενιαίο. Πάμε λοιπόν για το πρώτο. Το πρώτο θέμα είναι αν υπήρξε καταπάτηση. Δεν υπήρξε ούτε ένα τετραγωνικό μέτρο σε κάποιον ιδιώτη. Σας έχω μοιράσει από το Google σήμερα μία φωτογραφία απ' το δορυφόρο που δείχνει με Α, Β, Γ, Δ και Ε τα ακίνητα όπως είναι σήμερα. Η φωτογραφία βέβαια δεν αφορά τη σημερινή κατάσταση, είναι μια φωτογραφία που μάλλον είναι του '08 ή του '09, είναι δηλαδή πριν χτιστεί το JUMBO. Όμως εκεί φαίνονται με τον τρόπο που είναι, το Α είναι το πρώτο συμβόλαιο. Το πρώτο συμβόλαιο ο κ. Φωτίου, είναι στο χέρι του το πρώτο συμβόλαιο.

ΦΩΤΙΟΥ : 1973.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Το 1973. Εδώ έχω το τοπογραφικό. Αν δείτε, δεν ξέρω αν φαίνεται, εδώ λέει το τοπογραφικό ότι κάνει επαφή το πρώτο ακίνητο του κ. Σκουλίδη με μία τάφρο. Τη βλέπετε τι μορφή έχει; Έχει μια καμπή.

Δ.Σ. : Κανάλι.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Ένα κανάλι. Είναι ο χειμάρρος ο παλιός όπως αναπτυσσόταν. Είναι λοιπόν σε επαφή. Κρατήστε το αυτό σας παρακαλώ. Και πόσο είναι η απόσταση από το όριο του πρώτου οικοπέδου του Σκουλίδη μέχρι αυτό το σημείο που είναι το ορόσημο; Δίotti ρώτησα τον κ. Μυστακίδη πόση είναι η κατά μήκος επιφάνεια, πόσο είναι τα τρεχούμενα μέτρα... το μέτωπο του συγκεκριμένου λιβαδιού... συγκεκριμένο. Έχουμε ένα σταθερό σημείο που είναι αυτό το

σημείο εδώ, που βρίσκεται ένα συγκεκριμένο ορόσημο που μπορούμε να το βρούμε και στην τοπογραφική... εδώ που είναι το δάχτυλό μου. Από δω λοιπόν μέχρι το ανατολικότερο άκρο που είναι η αγροτική οδός, είναι πόσο; 317 μέτρα. Εδώ όμως, κ. Φωτίου, αν πάμε σε αυτή τη λογική του πρώτου συμβολαίου καθώς λέτε, εδώ έχει 50 μέτρα. Σήμερα όμως επί γης όπως είναι το τελευταίο τοπογραφικό που μας έχουν μοιράσει ή που αναφέρει η υπηρεσία, είναι 102 μέτρα. Και βεβαίως αυτό το, αυτή η τάφρος δεν έχει αυτή τη μορφή, είναι ευθεία. Άρα αυτό το συμβόλαιο, επειδή αναφερθήκατε ότι είναι δημόσιο έγγραφο και ισχυρό, φαίνεται ότι δεν είναι ισχυρό, διότι με βάση το ορόσημο που σας έδειξα το δυτικό προς τη Θεσσαλονίκη, δεν απέχει 50 μέτρα η ιδιοκτησία Σκουλίδη, αλλά απέχει 102. Άρα αυτό το συμβόλαιο δεν είναι ισχυρό. Ως προς το τοπογραφικό, γιατί είναι γραμμικό, είναι με γραμμές, δεν είναι με συντεταγμένες και βεβαίως εδώ μπαίνουμε σε ένα θέατρο παραλόγου. Αν πάμε, λοιπόν, από το ορόσημο που σας είπα, έχουμε 50 μέτρα, έχουμε 100 το πρώτο, έχουμε 100 το Β που σας έχω γράψει και έχουμε 70, σωστά λέει ο κ. Χασαπίδης και όλα κάνουν 320. Το μήκος είναι 317, σήμερα, τοπογραφική και από... υπηρεσίες. Πάμε στο δεύτερο συμβόλαιο, αυτό το επίμαχο, που το έχω χαρακτηρίσει Β, το οποίο έχει κι αυτό τοπογραφικό. Αυτό το τοπογραφικό τι μας λέει; Αν ξεκινήσουμε λοιπόν πάλι από το δυτικό σημείο, από το ορόσημο που είναι σταθερό, εδώ λέει ότι πια δεν είναι 50, θυμηθείτε, τώρα λέει ότι είναι 70. Είναι η διάταξη από τη Θεσσαλονίκη προς τα εδώ, 70, 100, 100 και είναι και 60 λέει... άμα το... δεν φαίνεται καθαρά. Άμα βάλουμε 60, γίνεται 330. Άμα βάλουμε ότι είναι 50, τώρα το κάνει 50, είναι 320. Πάλι, λοιπόν, έχουμε μια απόκλιση. Κι αυτό είναι δημόσιο έγγραφο και είναι βεβαίως από την υπηρεσία εκεί της εθνικής οικονομίας του Υπουργείου, γιατί τότε απαλλοτριώνει με βάση τον αναπτυξιακό νόμο το Υπουργείο και έδινε στη συνέχεια στον ιδιώτη τότε, τον Σκουλίδη. Πάμε στο περιβόητο τοπογραφικό. Ακούστε, κύριοι συνάδελφοι, όσοι το χρησιμοποιήσατε. Αυτό θα το χρησιμοποιήσουμε σε όλα του τα σημεία, όχι εκεί που μας εξυπηρετεί. Διότι κι εγώ, κύριοι του Εμπορικού Συλλόγου, μαζί σας είμαι. Αυτό εγώ σας το 'δωσα και το 'δωσα, συνάδελφε, πριν εσείς κάνετε την ερώτηση. Και να σας πω γιατί το 'δωσα. Ποιο είναι αυτό το τοπογραφικό; Είναι το τοπογραφικό της ανταλλαγής, που δεν έχει μόνο αυτά τα οποία αναφερθήκατε. Πέρα από αυτά τα στοιχεία που είναι ανταλλασσόμενα, λέει και αποστάσεις. Για να δούμε τι αποστάσεις λέει. Αυτό λοιπόν, με βάση και το έγγραφο της κας Πανίδου, να το δω από εδώ, λέει πάλι από την πλευρά της Θεσσαλονίκης από το ορόσημο, εδώ λέει 90. Τώρα έγινε 50, 70, τώρα έγινε 90. Επί γης και με βάση και αυτό που σας έδωσα και το τοπογραφικό της υπηρεσίας είναι 102 σήμερα. Λέει 90. Έχουμε λοιπόν διάταξη τώρα 90, 100, 100 κι εδώ πάμε τώρα σ' αυτήν την περιβόητη προσθήκη. Για προσέξτε εδώ όλοι, τι εμφανίζει εδώ το τοπογραφικό; Εμφανίζει αυτό, τη λωρίδα των 5 στρεμμάτων που είναι με μέτωπο 10 -το βλέπετε;- εμφανίζει εδώ μια -τι λέει εδώ;- οδός δεν λέει; Και... εδώ την οδό δίοδος -θα σας εξηγήσω τι σημαίνει- με βάση την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου που είναι 25,70 και βεβαίως μένει πάντοτε ανατολικότερα η οδός της διανομής. Άρα αυτό το τοπογραφικό είναι κι αυτό στο δικό του κόσμο όσον αφορά το πραγματικό ορόσημο που είναι πάντοτε δυτικά στην επιχείρηση του κ. Σαμαρά, αν έχετε, έτσι για να σας βοηθήσει. Άρα λοιπόν αυτό το πρώτο κομμάτι που είναι χαρακτηριστικό για το αν τελικά μετακινήθηκε το επίμαχο προς τα ανατολικά οικόπεδο του κ. Κωνσταντινίδη, το οποίο κατατμήθηκε και θα σας εξηγήσω, φαίνεται ότι είναι με τις διατάξεις που σας είπα 50, 100, 100, την άλλη φορά γίνεται 70, 100, 100 και τώρα γίνεται 90, 100, 100, αλλά επί γης είναι 102, 100 και 100. Άρα λοιπόν αυτό το τοπογραφικό επίσης το βάζω κι αυτό στα υπ' όψιν, όμως εδώ δείχνει καθαρά αγροτική οδός και λέει... άρα λοιπόν εδώ δεν μπορούμε να... Αυτό το τοπογραφικό το συνέταξαν όλοι και εγκρίθηκε. Πότε εγκρίθηκε; Το '78. Και αυτό πήρε εγκριτική από τον τότε Νομάρχη και είναι σε ισχύ. Και ήταν σε ισχύ και τότε δεν ήθελε ΦΕΚ, το '78. Γιατί, για να δούμε τι λέει η απόφαση του '78. Μου κάνει εντύπωση που δεν κάνει κανείς αναφορά και δεν διαβάξει. Τι λέει ο Πρόεδρος; Για λόγους καθαρά συμφεροντολογικούς της Κοινότητας, μέσα σε εισαγωγικά «διαπλάτυνση οδού» -εννοεί τη δεκάμετρη οδό, έτσι;- για ευχερέστερη διέλευση των ζώων της Κοινότητας από τη μια βοσκή στην άλλη -εννοεί τη βοσκή

πέραν της εθνικής οδού, εκεί που είναι το ALEX PAK- χωρίζεται από το δημόσιο δρόμο ώστε έτσι να αποφευχθούν τα δυστυχήματα, επίσης να γίνει ευκολότερη η διέλευση όλων των τροχοφόρων χωρίς κίνδυνο δυστυχημάτων. Και στο αποφασιστικό καταλήγει, στο αποφασιστικό: επίσης ότι με την ανταλλαγή, λέει κάποια πράγματα, θα διαπλατυνθεί ο κοινοτικός δρόμος, ο δεκάμετρος κοινοτικός δρόμος και θα γίνει ευκολότερη η διέλευση των ζώων και των διαφόρων τροχοφόρων, καθώς και η διακίνηση των αγροτικών προϊόντων της περιοχής χωρίς κίνδυνο δυστυχήματος. Μπαίνει ένα ερώτημα, ήταν τρελοί αυτοί στην Κοινότητα τότε; Γιατί θέλησαν να διαπλατύνουν τον δεκάμετρο; Είναι μεγάλος ο δεκάμετρος. Πεντάμετροι είναι στο αγρόκτημα. Συνάδελφοι, εκεί είχε κολώνες υψηλής τάσης, οι οποίοι μάλιστα ήταν και διαγωνίως και αυτός ο δεκάμετρος τότε δεν ήταν εύχρηστος. Έτσι λοιπόν, υπήρξε και από την από δω πλευρά αυτής της τοποθέτησης των στύλων πάντοτε ένα κομμάτι, το οποίο λειτουργούσε ως δρόμος. Φαίνεται και από την φωτογραφία που σας έχω μοιράσει. Δείτε εκεί. Άρα λοιπόν έρχεται το Κοινοτικό Συμβούλιο τότε, νιώθει την ανάγκη ότι εκεί πρέπει να διευρυνθεί ο δεκάμετρος, γι' αυτό και κάνει την ανταλλαγή. Σημειωτέον ότι αυτή η ανταλλαγή, αν πάμε στα επιμέρους χαρακτηριστικά, για να δούμε δηλαδή το τοπογραφικό το οποίο επικαλείται, είναι του Κουτρούλη ο γάμος, ό,τι να 'ναι. Ξέρετε γιατί; Γιατί εδώ το συμβόλαιο λέει ότι είναι όπως σας είπα 90, 100 και 100, κάνει ανταλλαγή από το τελευταίο οικόπεδο 10 μέτρα και το ανταλλάσσει εδώ μπροστά με ποιο; Με του ίδιου του ιδιοκτήτη; Εδώ δεύτερο, εδώ έχει μια περίεργη διάταξη. Εδώ το αποκρύψανε οι ομιλούντες. Μιλούν γι' αυτό το κομμάτι... το διαγραμμισμένο δεν είναι αυτό, είναι κι αυτό. Εδώ λοιπόν δεν θα μπορούσε να έχει ο Δήμος ιδιοκτησία, αφού το πρώτο και το δεύτερο είναι σε επαφή, έτσι περιγράφεται. Άρα λοιπόν εδώ δεν υπάρχει ιδιοκτησία του Δήμου για να τον ανταλλάξει μαζί με αυτή τη δίοδο για να πάρει αυτήν. Άρα λοιπόν αυτό όλο για μένα μπαίνει κι αυτό στην ίδια αίρεση του πρόχειρου, του οποίου όπως σας απέδειξα το μόνο που μπορούμε να κρατήσουμε είναι ότι προσπαθεί το Κοινοτικό Συμβούλιο τότε να δημιουργήσει μια δίοδο, έναν δρόμο δηλαδή φαρδύτερο και εξηγείται πολύ καλά η τότε απόφαση. Τι κάναμε εμείς το 2005 με ομόφωνες αποφάσεις; Εμείς θέλουμε να πάμε στη ΒΙΠΕ, θέλουμε πριν, απ' το 2004 ακόμα να κάνουμε κόμβο και το 2005 και το 2006, τις αποφάσεις θα σας τις δώσω, θέλουμε απέναντι να ανοίξουμε προς την άκρη, το ALEX PAK, εκεί δρόμο αγροτικό, γι' αυτό που ανέφερε ο Άγγελος και διάβαζε αφορά σε εκείνο το δρόμο. Θα σας πω πώς το διάβασε. Έχουμε λοιπόν...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ : Κύριε Φωτιάδη, μπορείτε να συντομεύσετε λίγο;

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κλείνω, κλείνω.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ : Δέκα λεπτά ήδη περάσατε...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Ναι, αλλά εγώ είμαι...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ : Παρακαλώ, παρακαλώ.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Θέλω λίγο την κατανόηση. Λοιπόν, έχει σημασία να πω, λοιπόν, στην απόφαση του 2005 εμείς έχουμε δυο θέματα, το πρώτο είναι απέναντι προς το ALEX PAK να ανοίξουμε αγροτικό δρόμο μέσα στο λιβάδι, μέσα σε ενιαίο κτήμα δηλαδή κοινοτικής, δημοτικής γης, γιατί; Γιατί μας ζήτησε ο Οργανισμός Εργατικών Κατοικιών, του δώσαμε εκεί τα οικόπεδα, μας έδωσε, δώστε μας δρόμο και έξοδο στον εθνικό για να προχωρήσουν τότε τα σπίτια. Εμείς λοιπόν βιαζόμαστε για την απέναντι τακτοποίηση, εξ ου και η αργοπορία στην έγκριση ως προς τα δυο σκέλη. Η απόφαση αυτή λοιπόν του 2005 έχει δυο σκέλη, πράγματι. Αυτό που διάβασε ο Άγγελος, προφανώς από παραδρομή, είναι το άλφα και τελειώνει και λέει, χαρακτηρίζει την παραπάνω έκταση 4300 του αριθμού 1152, της απέναντι πλευράς. Της απέναντι πλευράς, όχι από την πλευρά που είναι Σκουλίδης και JUMBO, από κει που είναι το ALEX PAK. Χαρακτηρίζει λοιπόν αυτόν τον αγροτικό δρόμο που περιγράφει το τοπογραφικό και το, από λιβάδι κοινό σε αγροτικό δρόμο. Είναι για την απέναντι πλευρά. Και τι κάνουμε εμείς; Νιώθουμε την ανάγκη, εφόσον θέλουμε κόμβο με φανάρια και τα λοιπά, θα σας δείξω και την άλλη απόφαση που έχουμε, μετά από τρεις μήνες, λέμε, α! Επικαιροποιούμε και την από δω κατάσταση, για ποιο λόγο; Γιατί εκεί ξέρουμε ότι ο δρόμος είναι στενός, επί της ουσίας και

θέλουμε γεωμετρία, δηλαδή θέλουμε άνοιγμα για να κάνουμε τον κόμβο, γιατί θέλουμε να πάμε ένα δρόμο φαρδύ, να γυρίσουμε και θέλουμε νησίδα. Πού φαίνονται αυτά; Στο συγκεκριμένο τοπογραφικό του Δημοτικού Συμβουλίου. Άρα ο ίδιος που δούλευε τότε για την Κοινότητα, για το Δήμο, συγγνώμη, εμφανίζει ακριβώς την επιθυμία μας και για το 1152, που είναι το πρώτο και για το άλλο κομμάτι που σας είπα για μας είναι στη συνείδηση όλων ενιαίος αγροτικός δρόμος από το '78 με εγκριτική του Νομάρχη. Λοιπόν και τι λέμε εμείς; επικαιροποιεί την απόφαση 70 και... βεβαίως ο αγροτικός δρόμος σε ενιαίο αγροτικό δρόμο. Μα αυτό από το '78 στη συνείδηση όλων και στη χρήση όπως σας εξήγησα και αν υπάρχουν και αεροφωτογραφίες θα χαρώ, φαίνεται καθαρά ότι είναι φαρδύς δρόμος κι ότι είναι δρόμος. Ο δεκάμετρος λειτουργεί για το πήγαινε προς της βιομηχανική περιοχή και η από δω πλευρά είναι για να έρθεις προς την εθνική οδό, γιατί σας είπα μεσολαβεί εκεί το δίκτυο της ΔΕΗ. Άρα λοιπόν εμείς δεν έχουμε ούτε καμία επιπολαιότητα, ούτε κάτι άλλο. 2004 λοιπόν έρχεται ο καινούριος ιδιοκτήτης, τον καλωσορίζουμε, θέλει να κάνει μια μεγάλη μονάδα, δεν υπάρχει τίποτα στον Λευκώνα από ξενοδοχεία και τι κάνουμε εμείς; Τι κάνω εγώ; Μας φέρνει το συμβόλαιό του, βλέπουμε το συμβόλαιό του, βλέπουμε το τοπογραφικό του, που είναι από το κράτος παρακαλώ, από τη Γενική Τράπεζα και λέει ότι εδώ μπροστά τι έχει; Αυτό που είχε από το '78. Και τι του έδωσα εγώ; Δεν έδωσα βεβαίωση ότι βλάπτονται ή δεν βλάπτει συμφέροντα. Του έδωσα ότι εδώ μπροστά, στο ενιαίο κομμάτι παρακαλώ, έτσι; Γιατί ερχόμαστε στην κατάτμηση μετά, το 2004, λέω λοιπόν ότι υπάρχει ένας ενιαίος αγροτικός δρόμος και έχει προκύψει όπως λέει το Κοινοτικό Συμβούλιο το '78 και όπως λέμε κι εμείς, αλλά αυτό το είπαμε μετά, εγώ είχα την, αυτήν την απόφαση του '78. Με βάση την απόφαση του '78 του είπα του Κωνσταντινίδη ότι εκείνος ο δρόμος είναι φαρδύς και προέκυψε όπως προέκυψε. Το ζητούμενο τώρα, νομίζω έχω εξηγήσει ό,τι έπρεπε να εξηγήσω όσον αφορά το δρόμο, στη συνέχεια, εγώ δεν ξέρω από κατατμήσεις και από δημοσιεύσεις, από το '78 ξέρω ότι εκεί είναι δρόμος φαρδύς. Πόσο φάρδος έχει; Αμέσως θα σας εξηγήσω. Λοιπόν, για να προκύψει αν μετακινήθηκε το δεύτερο οικοπέδο του Σκουλίδη, το σημερινό όπως συζητούμε ως επίμαχο. Το δεύτερο τμήμα. Λοιπόν, εκεί η κατάσταση στη συνέχεια έρχεται πρώτα ως πρατήριο. Φαίνεται το τοπογραφικό του Κωνσταντινίδη, φαίνεται και το συμβόλαιο και δίνουμε έγκριση στο πρατήριο. Αυτά γίνονται το 2004. Το 2005, πάντοτε με αίτηση, εγώ δεν κάνω τίποτα άλλο, μου φέρνει η υπηρεσία, είναι δυο γραμματείς, το συμβόλαιο, έχουμε την κοινοτική απόφαση του '78 και την εγκριτική, λέω ναι, μπροστά σου κατά μήκος είναι, υπάρχει κοινοτικός δρόμος. Όπως είπα στον Κωνσταντινίδη, έτσι είπα και στην Aegean, έτσι είπα και στο ερώτημα στη βεβαίωση που μου ζήτησε. Βλέπω μια προσπάθεια να... ότι δήθεν η βεβαίωση του Δημάρχου, αν υπάρχει δρόμος ή δεν υπάρχει και όλοι άλλοι να μην έχουν... και να μην ξέρουν. Εγώ θα πω εδώ χαρακτηριστικά το εξής, εγώ τοπογράφος δεν είμαι και γιατί να ξέρω... που ξέρω... έτσι; Αλλά κάποιος άλλος εδώ λέει, κ. Μανταδάκη, ότι το τοπογραφικό για το οποίο μιλάμε το εγκρίνατε εσείς.

ΜΑΝΤΑΔΑΚΗΣ : Ε, γνωστό είναι.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Λοιπόν, τι σημαίνει εγκρίνω δηλαδή; Αν εγώ δεν είμαι τοπογράφος, εγώ δεν έχω μηχανικό και η υπηρεσία που εγκρίνει είναι η ΤΥΔΚ, η υπηρεσία των Δήμων κι αυτή δεν εγκρίνει, τότε, καλά λέει ο Εμπορικός Σύλλογος, εδώ γίνεται ό,τι να 'ναι. Πώς εγώ να ξέρω δηλαδή να διαβάσω συντεταγμένες και να κάνω αυτή την ανάλυση που λέτε; Έτσι είναι; Λοιπόν, έτσι είναι λοιπόν κι εδώ υπογράφηκε και από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ τότε και με βάση αυτά εμείς ζητούμε και στην επόμενη απόφαση ζητούμε... που να εξασφαλίζει τις Εργατικές Κατοικίες, αλλά και όλες τις επιχειρήσεις που είναι στο συγκεκριμένο δρόμο. Είναι ο Καμελίδης με τις βαρέλες του, είναι η εταιρεία Χρυσό Σπίτι, είναι η εταιρεία Βοκτάς, είναι από δω η εταιρεία του πρατηρίου και τα λοιπά και επίσης έχουμε και άλλες ιδιοκτησίες προς τα πίσω. Δεν ενδιαφερόμαστε εμείς για τον συγκεκριμένο ιδιοκτήτη όπως, την εταιρεία εννοώ, τον τελευταίο ιδιοκτήτη. Είναι μια γενική μας επιθυμία να τακτοποιήσουμε, να αξιοποιήσουμε και εκεί να κάνουμε όπως σας είπα το πιο σπουδαίο για μας, τις Εργατικές Κατοικίες, αλλά να εξυπηρετήσουμε και την επιχειρηματικότητα. Κλείνω, κ. Προεδρεύοντα, λέγοντας το εξής.

Σήμερα, άμα θα δούμε και την αεροφωτογραφία, δυτικά προς το ορόσημο που σας είπα υπάρχει κι άλλη επιχείρηση, υπάρχει κι άλλο κτίσμα. Αυτός είναι ο κ. Μπουδούρης, είναι το Α-Β-Γ κτίριο που σας δείχνω και βεβαίως εκεί δεν υπάρχει σήμερα ούτε 60, μάλλον 50, ούτε 70, ούτε 90, υπάρχουν 102,50 μέτρα. Και δεν το λέω εγώ, το λέει το τοπογραφικό που συνέταξε η υπηρεσία τώρα πριν από τρεις μέρες. Συνεπώς θα πρέπει, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, να προβληματιστούμε για το αν έγινε μετακίνηση και πώς έγινε μετακίνηση και σωστά είπε και η υπηρεσία ότι αυτό μόνον εμπειρογνώμονες και δεν ξέρω τι, κανένα δικαστήριο μπορεί να ξεκαθαρίσει, διότι αν είναι ισχυρό κάτι, είναι προς όλα του τα σημεία. Δεν μπορεί να είναι το ένα συμβόλαιο, το ένα τοπογραφικό ισχυρό στο κάτι, το άλλο στο άλλο και το τρίτο εκεί που μας εξυπηρετεί. Λοιπόν, ξαναλέω και κλείνω ότι σήμερα δεν υπάρχει...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ : Κρατήστε και κάτι για τη δευτερολογία σας.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Όχι, να το τελειώσω γιατί μετά θα απαντήσω σε κάτι άλλο. Σήμερα παρατηρούμε λοιπόν την αεροφωτογραφία, ακριβώς δυτικότερα του κτιρίου και του οικοπέδου Σκουλίδη με το χαρακτηρισμό Α υπάρχει κάτι μαύρο, το βλέπετε; Εκείνο το κομμάτι είναι η περίφημη αν θέλετε απόκλιση που έχουμε από το εύρος που ψάχνουμε ανατολικά, δηλαδή εκεί μπροστά στην εταιρεία JUMBO και στο πρατήριο. Κοντολογίς, προφανώς -εκεί καταλήγω κι εγώ χωρίς να έχω δυνατότητες ειδικού- η δημοτική γη, όποια, σχίστηκε σε δυο τμήματα. Η μία είναι σε επαφή και συρραφή με το δεκάμετρο το δρόμο και η άλλη είναι δυτικότερα στην επιχείρηση την πρώτη... Φαίνεται καθαρά και είναι προφανώς ευανάγνωστο και σε σας γιατί είναι μαύρο. Θέλω να πω δεν χάθηκε ούτε ένα τετραγωνικό, αν βάλουμε αυτές τις αποστάσεις όπως είναι σήμερα, αυτό που έκανε ο κ. Πασσιάς, παίρνουμε 317.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ : Κύριε Φωτιάδη...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : ...είναι 317. Όλα τα τμήματα τα δημοτικά υπάρχουν, δεν πήρε κανένας ιδιώτης ένα κομμάτι, ούτε ένα μέτρο, ούτε μισό μέτρο και το τελευταίο που έχω να πω, αυτός ο φερόμενος δρόμος που πάει προς τη ΒΙΠΕ είναι δρόμος στη συνείδηση όλων απ' το '78 τουλάχιστον διότι το ζητάει -ήδη λειτουργεί- και το ζητάει ομόφωνα το Κοινοτικό Συμβούλιο.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ : Ευχαριστούμε, κ. Φωτιάδη. Ευχαριστώ. Το λόγο έχει ο κ. Μπόικος.

ΜΠΟΪΚΟΣ : Ο χαρακτήρας του αποψινού θέματος σαφώς και είναι διττός και νομίζω ότι οι δυο πλευρές δεν, μπορούν και πρέπει να εξεταστούν ανεξάρτητα μεταξύ τους και δεν πρέπει να τις συγχέουμε και πρέπει να αποφασίσουμε να το κάνουμε αυτό, διότι τέθηκε και ζήτημα από την πλευρά του εμπορικού κόσμου έντονα, καταλαβαίνουμε την αγωνία, σβήνει, κλείνει η αγορά η τοπική από ένα πολυκατάστημα. Το θυμόμαστε άλλωστε και από πέρυσσι. Και αυτό ισχύει άσχετα από το αν οι αδειοδοτήσεις είναι νομότυπες, έχουν γίνει κάποιες αυθαιρεσίες, έχουν γίνει κάποιες αβλεψίες ή όχι. Η πρώτη πλευρά, το πολιτικό μέρος δηλαδή, είναι το μέρος εκείνο που αναφέρεται στις αρνητικές επιπτώσεις της λειτουργίας ενός τεράστιου πολυκαταστήματος στην τοπική αγορά. Σ' αυτό συμφωνούμε όλοι, έτσι; Ότι τα πολυκαταστήματα-κολοσσοί όπου ανοίγουν σβήνουν τους μικρομεσαίους επαγγελματίες και πολλά άλλα επαγγέλματα που σχετίζονται με τις μικρές επιχειρήσεις. Όμως αυτό είναι άσχετο από το αν είναι το JUMBO, αν χτίστηκε νόμιμα ή παράνομα. Όποιοι όμως θέλουν να χτυπήσουν αυτό το κακό, όπως λένε, να στηρίξουν την τοπική αγορά, πρέπει να στραφούν πολιτικά και εναντίον της λεγόμενης ελεύθερης αγοράς, της λεγόμενης, εναντίον αυτού του συστήματος που με μια έτσι μονολεκτικά λέξη το ονομάζουμε καπιταλισμό. Ρωτώ λοιπόν όσους βάζουν εναντίον των πολυεθνικών αλυσίδων, σκοπεύουν να χτυπήσουν τον καπιταλισμό ή τουλάχιστον να θέσουν όρια στην ασυδοσία του; Ας το απαντήσουν αυτό. Όσο, όσοι νιώθουν και έτοιμοι γι' αυτό, και είναι έτοιμοι γι' αυτό. Το δεύτερο μέρος, η δεύτερη πλευρά, το μέρος της τήρησης της νομιμότητας κατά την έκδοση των αδειών. Αυτό νομίζω πως απόψε συζητάμε και το πράγμα, τουλάχιστον εγώ όπως το βλέπω είναι σαφές από την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας, λέει, η ιδιοκτησία, η πρώην ιδιοκτησία Σκουλίδη και νυν JUMBO καταλαμβάνει τμήμα δημοτικής κοινόχρηστης έκτασης, το εμβαδόν της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί λόγω ασαφειών και τα λοιπά. Και μας λέει ότι θεωρείται αναπόφευκτη η προσφυγή στα πολιτικά δικαστήρια για να προσδιορίσουν

το εύρος της κατάληψης του τμήματος. Λοιπόν, ας πάμε στα δικαστήρια. Όσο για τη δημοτική αρχή πιστεύω, κρίση και εκτίμηση κάνω, δεν μπορώ να έχω καμιά βεβαιότητα και απόλυτη γι' αυτό, στην πολιτική άλλωστε δεν υπάρχουν βεβαιότητες απόλυτες, ότι αν ήθελε -η γνώμη μου είναι αυτή- να παρεμποδίσει έστω πρόσκαιρα την εγκατάσταση και λειτουργία του JUMBO, θα μπορούσε να το κάνει πατώντας ακριβώς πάνω σ' αυτές τις ασάφειες που αναφέρονται παραπάνω στο έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, στις αντιφάσεις των τοπογραφικών σχεδίων, οι οποίες απ' όσο κατάλαβα είναι και κραυγαλέες. Άρα, έστω πρόσκαιρα, εγώ θεωρώ έτσι, η κρίση μου είναι ότι θα μπορούσε κι από πέρυσι να τις είχε εντοπίσει και να τις κάνει, αλλά προφανώς δεν ήθελε η δημοτική αρχή. Θεωρώ ωστόσο, για να είμαστε ακριβοδίκαιοι, ότι ακόμα κι αν το είχε πράξει, από πέρυσι δηλαδή ακόμη, αυτό θα ήταν μια πρόσκαιρη παρεμπόδιση της ανάπτυξης του πολυκαταστήματος, διότι ακόμη κι αν δεχτούμε de facto ότι το οικόπεδο δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, η εταιρεία απ' ης στιγμής είχε αποφασίσει να ανοίξει πολυκατάστημα στην περιοχή μας θα έψαχνε για κάποιο διπλανό-παραδιπλανό οικόπεδο και θα το 'φτιαχνε το κατάστημα. Γιατί αν μιλάμε για οριστική ματαίωση της εγκατάστασης ενός πολυκαταστήματος, αλυσίδας, κολοσσού παγκόσμιας, αυτό σημαίνει πολιτικές ρίζεις και πολιτικό ακτιβισμό και οποίοι ζητάνε κάτι τέτοιο απ' τη δημοτική αρχή ας το ξεχάσουν καλύτερα. Ας αναρωτηθούν καλύτερα τι πραγματικά συμβαίνει... σημαίνει ελεύθερη παγκοσμιοποιημένη αγορά, γιατί αυτό είναι πρωτίστως το κείμενο ζήτημα σε σχέση με την τοπική αγορά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επόμενος. Ο κ. Γκότσης... Επόμενος. Ο κ. Μυστακίδης... Λοιπόν, ο κ. Γάτσιος. Κατιρτζόγλου, Γάτσιος. Παρακαλώ. Ο κ. Κατιρτζόγλου.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : ...με προσπεράσατε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι, είστε γραμμένος στα κατάστιχα.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Λοιπόν, αγαπητοί συνάδελφοι, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δίλεπτο παρακαλώ, έτσι; Σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : ...το θέμα είναι σημαντικό...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως σημαντικό, υπάρχει αγορητής της παράταξης, ο επικεφαλής της παράταξής σας, ο οποίος μίλησε. Έχετε δυο λεπτά.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : ...κ. Πρόεδρε, εδώ βάλατε να μιλήσουν όλος ο Εμπορικός Σύλλογος, δεν θα μιλήσουν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εντάξει.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : ...του Εμπορικού Συλλόγου;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Φυσικά και θα δώσω το λόγο στον Εμπορικό Σύλλογο...

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Θα τον δώσετε, αλλά μου τον πήρατε, κ. Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αυτούς καίει το θέμα...

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Όχι, παρακαλώ πάρα πολύ, σας παρακαλώ πάρα πολύ, γιατί κάθε φορά το ίδιο θέμα έχουμε. Μιλούν όλοι εδώ πέρα και δεν υπάρχει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ορίστε λοιπόν, στα δυο λεπτά.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Λοιπόν, τέλος πάντων. Θα ήθελα καταρχήν να κάνω μια παρατήρηση στον αγαπητό Πρόεδρο του Εμπορικού Συλλόγου, δεν ξέρω αν είναι εδώ. Λοιπόν, καταρχήν να πω το εξής. Δεν μπορείτε να μας τσουβαλιάζετε όλους στο ίδιο τσουβάλι, κ. Πρόεδρε. Προηγουμένως αναφερθήκατε με εκφράσεις...

ΚΕΧΑΓΙΑΣ : Πολιτικά αναφέρθηκα... την κυβέρνηση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Πρόεδρε... Κύριε Πρόεδρε.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Εγώ δεν διέκοψα κανένα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Κεχαγιά, δεν θα διακόπτετε σας παρακαλώ πολύ. Τοποθετείται ο κ. Κατιρτζόγλου.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Πολιτικά μιλάω κι εγώ λοιπόν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Να αναφέρεστε, κ. Κατιρτζόγλου προς το Προεδρείο. Αυτό προβλέπει ο κανονισμός.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Λοιπόν, πολιτικά μιλάω κι εγώ και λέω... Επειδή μιλάμε, επειδή μιλάμε για συγκεκριμένο θέμα...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λίγη ησυχία. Λίγη ησυχία σας παρακαλώ. Λίγη ησυχία! Κύριε Αναστασιάδη.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...δεν μπορεί να μιλάει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ πολύ. Μην κάνετε φασαρία... Σας παρακαλώ πολύ! Κύριε Κατιρτζόγλου... Κύριε Αναστασιάδη, καθίστε σας παρακαλώ. Μη διαπληκτίζεστε.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Λοιπόν, μιλάμε για συγκεκριμένο θέμα σήμερα εδώ και το θέμα αυτό βρίσκεται σήμερα εδώ επειδή εμείς, η παράταξή μας και ο επικεφαλής μας τον Αύγουστο, μόλις λάβαμε κάποια έστω αόριστη πληροφόρηση είχαμε την τόλμη και το θάρρος να το θέσουμε ενώπιον της δημοτικής αρχής. Λοιπόν, κανείς δεν το έκανε πριν από μας αυτό το πράγμα. Άρα λοιπόν... άρα λοιπόν, κ. Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην τον διακόπτετε.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Άρα λοιπόν δεν μπορούμε λοιπόν όλοι μας να μπαίνουμε σ' αυτή τη λογική που είπατε και μιλήσατε για έναν απαξιωτικό όρο, τον οποίο θα περίμενα να σας είχε διακόψει ο κ. Πρόεδρος, για πολιτικό υπηρετικό προσωπικό... η παράταξή μας ή εγώ προσωπικά είμαστε υπηρετικό προσωπικό του...; Γιατί αυτό μιλάμε τώρα, δεν μιλάμε γενικότερη πολιτική για... και δεν ξέρω γω τι άλλο.

ΚΕΧΑΓΙΑΣ : ...

Δ.Σ. : Κύριε Κεχαγιά!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Κεχαγιά.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Εμείς εδώ... ποτέ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ, όχι διάλογος.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Λοιπόν, άρα λοιπόν να προσέχουν πάρα πολύ καλά αυτοί που λένε αυτά που λένε. Δεύτερον, υπάρχει πράγματι ένα θεματάκι εδώ πέρα, έως μεγάλο θέμα. Απ' όλη τη συζήτηση που προέκυψε εδώ προκύπτουν δύο καίρια ζητήματα. Πρώτον, υπάρχει ή όχι χαρακτηρισμένος δρόμος στην περιοχή; Απ' ό,τι κατάλαβα εγώ από τις απαντήσεις που λάβαμε, δεν υπάρχει δρόμος. Ισχυρίστηκε ο κ. Φωτιάδης ότι υπάρχει μια εγκριτική του Νομάρχη του '78 και τότε δεν χρειαζόταν ΦΕΚ. Εν πάση περιπτώσει, για το θέμα αυτό όλοι μας και ο Εμπορικός Σύλλογος θέλουμε επιτέλους μια τελική και υπεύθυνη απάντηση. Εάν δε υπάρχει δρόμος, οκεί, έχει πρόσβαση στο οικοπέδο αυτό και πήρε την άδεια. Εάν δεν υπάρχει δρόμος όμως, όπως πιθανολογούμε όλοι μας, εγκεκριμένος, τότε θα υπάρχει θέμα με την οικοδομική άδεια. Πρώτον αυτό. Δεύτερο είναι το ζήτημα της καταπάτησης της δημοτικής έκτασης. Είπε κάτι ο κ. Φωτιάδης, που ενδεχομένως έχει μια βασιμότητα, δηλαδή τι; Ότι όλα τα οικοπέδα μετατοπίστηκαν ανατολικότερα και κάποια έκταση, 30 μέτρα, δεν ξέρω πόσο είναι... άκρο αφέθηκε εκείνη σε κοινή χρήση. Αυτό όμως δεν αναιρεί το γεγονός ότι η κανονική έκταση στο ανατολικό άκρο παραμένει κοινόχρηστη. Άρα αν έχουν μετατοπιστεί, ο τελευταίος, ο άτυχος, στη συγκεκριμένη περίπτωση η συγκεκριμένη εταιρεία, καταλαμβάνει στο ανατολικό μέρος μια έκταση. Εδώ λοιπόν θα πω ότι, θα διαφωνήσω με την άποψη που διατυπώθηκε από την κα. Πανίδου, θα πρέπει λοιπόν εδώ πέρα να αποφασίσουμε σήμερα εδώ ότι το θέμα το αναθέτουμε στους νομικούς μας, προκειμένου να το διεκδικήσουν στα δικαστήρια νομικά αυτό το πράγμα. Πιθανόν να χρειάζεται να γίνει διοικητική αποβολή; Πιθανόν πρώτα να χρειάζεται να προσδιοριστεί πόση είναι η καταπατηθείσα έκταση; Πάντως πρέπει να το διεκδικήσουμε, είναι δική μας αρμοδιότητα αυτό, πρέπει να αποφασίσουμε ότι το διεκδικούμε στα δικαστήρια, το διεκδικούμε νομικά, κάνουμε κάθε νόμιμη ενέργεια προκειμένου να προασπίσουμε τα δημοτικά συμφέροντα στο συγκεκριμένο σκέλος. Για δε το άλλο σκέλος, για το δρόμο ή όχι, εκεί θα πρέπει αυτό να διευκρινιστεί επιτέλους επισήμως και ενυπογράφως από τους αρμοδίους για να ξέρουμε τι γίνεται. Βέβαια δεν είμαστε αρμόδιοι εμείς σαν όργανο να ανακαλέσουμε την οικοδομική άδεια, αλλά μόλις αυτό διευκρινιστεί, η αρμόδια υπηρεσία πρέπει να προβεί στις

νόμιμες ενέργειες. Αυτά είχα να πω και να κλείσω, μισό δευτερόλεπτο, κ. Πρόεδρε, λέγοντας το εξής, ότι αισθανόμαστε πραγματικά πολιτικά δικαιωμένοι διότι από δική μας πρωτοβουλία προέκυψε η σημερινή, αποψινή συζήτηση, από δική μας πρωτοβουλία το θέμα έφτασε στο σημείο αυτό και πράγματι αυτό πρέπει να αναδειχτεί, πρέπει να αναγνωριστεί από όλους, διότι με τόλμη και με αποκλειστικό γνώμονα την προάσπιση των δημοτικών συμφερόντων θέσαμε το θέμα πρώτοι και έγκαιρα, μόλις λάβαμε γνώση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Γάτσιος.

ΓΑΤΣΙΟΣ : Για να συνεχίσω κατευθείαν κι εγώ από αυτά που τελείωσε ο κ. Κατιρτζόγλου, κ. Πρόεδρε, εγώ αναρωτιέμαι σήμερα, από τη στιγμή που δεν έχουμε τίποτα συγκεκριμένο εδώ, γιατί έγινε αυτό το Δημοτικό Συμβούλιο. Αλλά είναι φανερό γιατί έγινε, από τη μια μεριά δικαιολογώ απόλυτα και συμμερίζομαι τις ανησυχίες του εμπορικού κόσμου και έτσι όπως το λένε, αλλά και από την άλλη μεριά είδα ένα μένος και όχι μόνο τώρα, είναι προειλημμένες αποφάσεις, τις έχουμε συζητήσει, έχουν φτάσει και στα αυτιά μου από σας, να ενοχοποιήσετε με κάθε τρόπο -ορισμένοι τουλάχιστον συνάδελφοι- κι αυτό φάνηκε ξεκάθαρα και στο Δημοτικό Συμβούλιο, να ενοχοποιήσετε τον κ. Φωτιάδη και τις επιλογές αυτές. Επειδή υπηρέτησα κι εγώ σε Κοινότητα, ξέρω πάρα πολύ καλά ότι όταν υπηρετείς έναν τόπο κι έτσι πρέπει να κάνουμε όλοι μας, προσπαθούμε να υπηρετήσουμε τα συμφέροντα αυτού του τόπου με τον καλύτερο δυνατό τρόπο. Γιατί λοιπόν να μη γινόταν γι' αυτό... αυτός ο δρόμος αφού εξυπηρετούσε τα αγροκτήματα ένθεν και ένθεν αυτός ο δρόμος για να μπορούν να γίνουν άρτια και οικοδομήσιμα αυτά, άσχετα -το '78 μιλάμε- άσχετα αν μετά μας ήρθε μια μεγάλη επιχείρηση, την οποία κανείς από μας και σε προηγούμενο συμβούλιο είπαμε ότι δεν είναι καλά να γίνει, αλλά νομιμοποιούνταν μέσα στις διαδικασίες. Ερώτημα για την ουσία μόνο αυτό θα πω, ο επικεφαλής της παράταξής μας αναφέρθηκε αναλυτικά σ' αυτά. Αν δεν ήταν έτσι τα πράγματα, άραγε αυτό το μεγάλο οικοπέδο θα το κατάνιζε ο προηγούμενος οικοπεδούχος; Δηλαδή θα έφτιαχνε 5 στρέμματα εκεί, δέκα... η Aegean και θα άφηνε όλα...

Δ.Σ. : Δέκα.

ΓΑΤΣΙΟΣ : Δέκα; Και θα άφηνε όλα τα υπόλοιπα να είναι άρτια... μη άρτια και μη οικοδομήσιμα, από τη στιγμή που αν το είχε μέχρι πριν έξω, έτσι κι αλλιώς θα ήταν άρτιο και οικοδομήσιμο το σύνολο του οικοπέδου. Αυτό ήθελα να στηλιτεύσω για να είμαστε λίγο πιο προσεκτικοί, γιατί μίλησα και με συναδέλφους σε προηγούμενες... κατ' ιδίαν βεβαίως, και μου είπαν ότι θα σκάσει μια βόμβα, την οποία... θα κάνει, συναδέλφους, εδώ... αυτοί που είναι. Δεν είναι σοβαρά πράγματα αυτά, όλοι προσπαθούν να κάνουν κάποια στιγμή το καλύτερο, μακάρι να βρεθεί κάτι το οποίο δεν είναι σύννομο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κάποιο κινητό δίπλα σε μικρόφωνο να κλείσει.

ΓΑΤΣΙΟΣ : Ευχαριστώ, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Χασαπίδης.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, αγαπητοί συνάδελφοι. Το πρόβλημα προέκυψε γιατί... μάλλον θέλω να ξεκινήσω από το ιστορικό της υπόθεσης. Η Κοινότητα Λευκώνα και ο Δήμος Λευκώνα κατά ακολουθία, η τελευταία πράξη που έκανε στο οικοπέδο αυτό είναι το 1978, ήταν το 1978 αφού παραχώρησε αυτά τα οικοπέδα, αυτά τα οικοπέδα, τα χωράφια δηλαδή, στην εταιρεία Σκουλίδη. Το τελευταίο τοπογραφικό που κατατέθηκε και ήταν αποδεκτό και από τον αγοραστή εννοείται, ήταν το τοπογραφικό του μακαρίτη του Καφεστίδη του Γιάννη, το οποίο λέει, αφού καταγράφει όλες τις μεταβιβάσεις, λέει ότι το υπόλοιπο μέρος που μένει είναι 45,70. Αυτό λέει το τελευταίο τοπογραφικό. Τα μετέπειτα τοπογραφικά και τα συμβόλαια ήταν μεταγενέστερα. Ήτανε διαφορές που μπορεί να προέκυψαν ανάμεσα στους ιδιώτες στις αγοραπωλησίες τους. Εμείς ως Δημοτικό Συμβούλιο το 2005 επικυρώσαμε το τοπογραφικό του '78, του Καφεστίδη, που λέει ότι είναι 45,70 το άνοιγμα αυτό. Δεν αμφισβήτησε κανείς τότε αυτό το τοπογραφικό. Αν είχανε διαφορές στην εσωτερική ανταλλαγή οι ιδιώτες, αν εμείς επιμέναμε στην άποψή μας αυτή, αυτοί θα διευθετούσαν μεταξύ τους αυτές τις χαράξεις των οικοπέδων τότε. Ο κ. Φωτιάδης είπε μερικές αλήθειες, αλλά είπε και πάρα πολλές ανακρίβειες.

Η αλήθεια είναι ναι, τότε ως Δήμος, ως δημοτική αρχή επιχειρήσαμε να δημιουργήσουμε έναν κόμβο, γιατί απέναντι δώσαμε κάποια οικοπέδα στην Εργατική Εστία για κατασκευή εργατικών κατοικιών, θέλαμε να δημιουργήσουμε την ανατολική είσοδο στην βιομηχανική περιοχή, δεν το λέμε στην απόφασή μας, αλλά μακροπρόθεσμα αυτό το συζητούσαμε ως παράταξη, στόχος μας ήταν να δημιουργήσουμε την ανατολική είσοδο στη βιομηχανική περιοχή, γιατί ακόμα δεν είχε καθοριστεί η κάθετος της Εγνατίας ότι θα μπει γιατί... λέγαμε μήπως δημιουργηθεί η κάθετος από τη βιοτεχνική ζώνη εκεί που είχε οριοθετηθεί στα όρια του Λευκώνα. Αυτός ήταν ο σχεδιασμός του Δήμου τότε. Αλλά, επιμένω, επιμένω και λέω και αυτό που είπε ο κ. Γάτσιος για την κατάτμηση, μην ξεχνάτε ότι και το 2004 έδωσε βεβαίωση ο κ. Φωτιάδης, πριν εμείς επικυρώσουμε την απόφαση του '78 ως Δημοτικό Συμβούλιο. Εμείς πήραμε απόφαση το Μάρτιο, 31 Μαρτίου του 2005, το συμβόλαιο υπογράφεται ανάμεσα στις δυο εταιρείες στα μέσα του Απριλίου του 2006... του 2005. Καταθέτουμε, καταθέτει η εταιρεία τέλη Μαΐου το φάκελό της για την έκδοση της άδειας και δεν εκδίδεται η άδεια και 6 Αυγούστου... και 6 Ιουνίου μάλλον δίνει τη βεβαίωση αυτή ο κ. Φωτιάδης, για τη συγκεκριμένη χρήση της εταιρείας και σε δέκα μέρες, ω του θαύματος, εκδίδεται η άδεια. Άρα αυτά τα ερωτήματα που υπέβαλα εγώ στην κα. Μαρινάκη δεν ήταν τυχαία. Χωρίς τη βεβαίωση του κ. Φωτιάδη θα εκδίδονταν η άδεια; Εμείς πήραμε μια πρώτη απόφαση και το Κοινοτικό Συμβούλιο στην αρχική του απόφαση πήρε μια πρώτη απόφαση να διευρύνει αυτό το χώρο, για την αγελαδόστρατα όπως τη λέγανε τότε, αλλά η επικύρωση του κ. Νομάρχη φαντάζομαι ότι έχει σχέση με τη νομιμότητα της απόφασης. Δεν χαρακτηρίστηκε ο δρόμος αγροτικός δρόμος. Όπως κι εμείς μετά την επικύρωσή μας έπρεπε να ακολουθήσουν οι διαδικασίες ενοποίησης για να χαρακτηριστεί ενιαίος αγροτικός δρόμος. Δεν έγινε αυτό. Εμείς δεν εξουσιοδοτήσαμε τότε ως Δημοτικό Συμβούλιο και κανένα Δημοτικό Συμβούλιο δεν εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο να παίρνει διαφορετικές αποφάσεις από αυτά που αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο. Εμείς είπαμε ότι η απόσταση αυτή είναι 45,70. Αν στην πορεία ο κ. Φωτιάδης διαπίστωνε ότι ήταν 22 μέτρα, ήταν 32 μέτρα, όφειλε να επαναφέρει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για να διορθώσουμε την αρχική μας άποψη. Δεν υπήρχε, ήταν απόφαση του κ. Φωτιάδη, δεν ήταν απόφαση του Δήμου. Γιατί αρέσκειται ο κ. Φωτιάδης, είπε πάρα πολλές φορές σήμερα τη λέξη εμείς. Συνήθως το εμείς το χρησιμοποιεί όταν θέλει να επιμερίσει σε πολλούς τις όποιες ευθύνες υπάρχουν. Τον περισσότερο χρόνο εδώ μέσα μιλάει, εγώ, για τα επιτεύγματά του. Το εμείς το χρησιμοποιεί τότε. Αυτά ήθελα να πω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, ο κ. Γκότσης.

ΓΚΟΤΣΗΣ : Δυο λεπτά, κ. Πρόεδρε. Εδώ με τις τοποθετήσεις ορισμένων, μάλλον καλώς χτίστηκε το JUMBO. Δεν υπάρχει θέμα. Άρα τζάμπα γίνεται όλος αυτός ο αγώνας, έτσι κατάλαβα εγώ. Εγώ θέλω να πω το εξής, υπάρχουν ασάφειες, τροποποιήσεις επάνω σε όλη την, σε όλο το θέμα, σε όλη τη διαδικασία, ένα ότι -κι εγώ αυτό ξέρω- ότι πρέπει για να υπάρχει δρόμος θα πρέπει να υπάρχει... θα πρέπει όλα αυτά, δεν ξέρω ποια είναι η αλήθεια γι' αυτό το θέμα, υπάρχει μια απόφαση Κοινοτικού, ε, Δημοτικού Συμβουλίου με 45,7 μέτρα, υπάρχει μια άλλη βεβαίωση του κ. Δημάρχου με 22,5 μέτρα, το μισό περίπου δηλαδή, όλα αυτά νομίζω ότι δημιουργούν πρόβλημα. Εγώ θα πω το εξής, θα πρέπει να αποδοθούν οι ευθύνες σε κάθε άτομο το οποίο ενέχεται σ' αυτή εδώ την υπόθεση. Κι εμείς δεν ξέρω αν είμαστε το όργανο το οποίο μπορούμε να αποδώσουμε ευθύνες, διότι δεν έχουμε και τα κατάλληλα έγγραφα, δεν έχουμε, περιμένουμε από τη ΔΙΠΕΧΩ το χαρτί, δεν ξέρουμε εάν η Πολεοδομία που έδωσε την άδεια εξέτασε όλα αυτά εδώ ενδελεχώς, αλλά νομίζω ότι όπως είπε και η κυρία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μαρινάκη.

ΓΚΟΤΣΗΣ : Όχι Μαρινάκη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Πανίδου.

ΓΚΟΤΣΗΣ : Η κα. Πανίδου, το θέμα θα λυθεί στα δικαστήρια. Νομίζω ότι εμείς, όλοι νομίζω ότι θέλουμε το καλό όχι μόνο των εμπόρων, αλλά... διότι αυτά είναι αλυσίδα, η δομή μιας κοινωνίας αποτελείται από τους εμπόρους, τους καθηγητές, τους γιατρούς και λοιπά, οπότε όταν πάει καλά ο έμπορος, πάει καλά, πάνε καλά και όλα τα επαγγέλματα γενικώς. Άρα εμείς θα

είμαστε αρωγοί σε ό,τι μας ζητήσουν στην προσπάθεια να διαλευκανθεί αυτό το θέμα και αν υπάρχουν παραβάσεις ή παρανομίες, να τιμωρηθούν παραδειγματικά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Σταυρόπουλε;

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Κύριε Πρόεδρε, ζήτησα το λόγο κατ' επανάληψη. Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ορίστε.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...το λόγο; Εκατό φορές...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αν και δεν σας έχουν καταγράψει... Ωραία, έχετε το λόγο, εσείς κ. Αναστασιάδη. Παρακαλώ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Το θέμα είναι πάρα πολύ απλό, πάρα πολύ απλό. Απευθύνεται στις εντιμότητες... στην ομάδα της Πολεοδομίας, που σε καμία περίπτωση δεν μπορώ να πιστέψω ότι κάναν κάτι παράτυπο και κάτι... Η αλήθεια όμως είναι η εξής, ότι το ιστορικό του οικοπέδου αυτού έπρεπε να εξεταστεί με πολύ πιο μεγάλη προσοχή, διότι απ' ό,τι φαίνεται δεν... δρόμος για το οικόπεδο. Το οικόπεδο δεν ήταν άρτιο και οικοδομήσιμο. Πρώτο και κυρίαρχο και έτσι είναι, θα το δείτε στην πορεία του χρόνου. Και το άλλο, απευθυνόμενος πάλι στο... επαναλαμβάνω, ποιος Υπουργός σας υπέγραψε, παρακαλώ... αυτό είναι το πιο σημαντικό σημείο απ' όλη τη συζήτηση. Ποιος Υπουργός σας έχει δώσει εσάς την παρέκκλιση. Ποιος. Ποιος Υπουργός... ότι για να γίνει παρέκκλιση, μιλάμε για δόμηση εκτός σχεδίου πόλεως. Σε εκτός σχεδίου πόλεως το ανώτερο που μπορούν να χτίσουν είναι 600 μέτρα, όσο... 600 μέτρα, παραπάνω όχι. Πώς μπόρεσαν αυτοί να χτίσουν 8.000 τετραγωνικά μέτρα, όταν... Σερρών δεν, είναι 7.000 περίπου τετραγωνικά μέτρα. Είναι μεγαλύτερη... τι έχει συμβεί εδώ τώρα; Θα μας ρουφήξει όλο το έργο, όπως η νεροφίδα βουτάει... το βάτραχο... Είναι πολύ σημαντικό για μια πολιτεία, πολύ σημαντικό! Πάρα πολύ σημαντικό, γι' αυτό παρακαλώ... απόλυτα πιστεύω στην εντιμότητά σας... αυτών που ασχολούνται με την Πολεοδομία ότι δεν το πιστεύει κάτι τέτοιο, αλλά θερμά σας παρακαλώ να εξεταστεί το ιστορικό του οικοπέδου που δεν είναι νόμιμο. Είναι παράνομο, παράτυπο, δεν έχει πρόσβαση σε κανένα δρόμο και επαναλαμβάνω από τον Υπουργό που έχει δώσει την παρέκκλιση... τα πιο σημαντικά στοιχεία. Δεν υπάρχει, άδικα να μη μιλάμε, να μας φέρετε την απόφαση που έδωσε ο Υπουργός ότι δίνουμε παρέκκλιση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ολοκληρώστε, κ. Αναστασιάδη.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : ...μιλήσανε όλοι, δυο λεπτά δεν μπορώ να μιλήσω εγώ. Σε παρακαλώ. Η παρέκκλιση δίνεται για βιομηχανίες, για τέτοια πράγματα, δεν δίνεται για μαγαζιά τέτοια που... Ποιος είναι αυτός ο Υπουργός που την έχει υπογράψει; Σας παρακαλώ... Εγώ παρακαλώ και πάλι ότι εκτιμώ την εντιμότητά σας, παρακαλώ, αλλά θέλω να... για να βοηθήσετε την πόλη αυτή, όχι για τίποτε άλλο... παρακαλώ να μας βοηθήσετε, για την πόλη, για το καλό της πόλης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Σταυρόπουλος.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Εγώ θα ξεκινήσω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δυο λεπτά για να μην...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : ...ξεκινάω από το τέλος, είναι δρόμος ή δεν είναι δρόμος. Εγώ σας λέω ότι η ΔΠΕΧΩ απαντάει άρτιο για οποιοδήποτε λόγο ότι είναι δρόμος, είτε γιατί... Πόσος είναι αυτός ο δρόμος; Είναι 45,70 που αποφάσισε το Κοινοτικό... η Κοινότητα; Βγήκε απόφαση Νομάρχη, ξανά αποφάσισε ο Δήμος Λευκώνα; Επικαιροποιήθηκε μετά το δυο χιλιάδες... δεν έχει σημασία πότε έγινε. Δηλαδή, εδώ το θέμα δεν είναι απλώς αν είναι δρόμος. Πόσος είναι ο δρόμος. Διότι αν η ΔΠΕΧΩ απαντήσει στην καλύτερη των περιπτώσεων, γιατί δεν ξέρω, υπάρχει ακόμη το ερώτημα, ότι είναι δρόμος, αυτό που θα ισχύσει θα ισχύσει ότι είναι δρόμος, αυτό αποφάσισε το Δημοτικό Συμβούλιο για τις ανάγκες του, όπως γίνεται στα σχέδια πόλης, πρέπει να είναι δρόμος των 45,70, είτε το κομμάτι του δρόμου είναι σε ιδιοκτησία του ιδιώτη, είτε είναι στην ιδιοκτησία του Δήμου. Δηλαδή, έχουμε ένα δρόμο, λέμε πρέπει να γίνει δρόμος μες στην πόλη ή εκτός σχεδίου για τις ανάγκες 30 μέτρα. Εάν δε ανήκει σε ιδιώτη, θα αποζημιωθεί, αν ανήκει στο Δήμο, δεν υπάρχει αποζημίωση. Άρα εδώ θα 'ρθει η απάντηση, οποιαδήποτε απάντηση είναι αυτή, είναι δεν είναι δρόμος, η ουσία είναι όμως ότι πρέπει επειδή η Κοινότητα το '78 αποφάσισε 45,70 για τις ανάγκες τους ξαναλέω, είτε ήταν ιδιοκτησία του

ιδιώτη, βγήκε απόφαση Νομάρχη με 45,70, συγκεκριμένα, γράφει επάνω στο... που έχω εγώ. Είτε μετακινήθηκαν τα οικόπεδα, είτε δεν μετακινήθηκαν τα οικόπεδα, ο δρόμος που πρέπει να υπάρχει εκεί σύμφωνα με την άποψη... όχι... με τις ανάγκες του Δήμου ήταν 45,70. Σωστά μπορεί να πει χάθηκαν αν χάθηκαν μέτρα, αυτό θα το αποφασίσει το δικαστήριο, αλλά και το δικαστήριο να αποφασίσει ο δρόμος ή θα είναι 45,70 ή αν γίνει... τροποποίηση τότε να ήταν αυτός που υπήρχε στο συμβόλαιο του JUMBO. Άρα, άρα εδώ υπάρχει πρόβλημα. Δηλαδή ή 45,70 ή... δηλαδή είτε είναι δρόμος, είτε δεν είναι δρόμος... και ξεκινάμε εδώ τώρα πώς προκύπτει. Προέκυψε, τα συμβόλαια είναι συμβόλαια, δεν... για τίποτα άλλο, κάποια στιγμή όταν μετρήθηκε το '77 από άλλον τοπογράφο, τον κύριο τοπογράφο μηχανικό, τον κ. Καφεστίδη, διαπιστώθηκε ότι αυτό που έμεινε από αυτό που γίναν τα συμβόλαια παρέμειναν 25,70 και 10 μέτρα αγόρασε, 35,70 και 10 που είχε 45,70. Αυτό είχε ανάγκη ο Δήμος και αυτό πέρασε σαν... από το Δημοτικό Συμβούλιο. Όλα τα άλλα... μέχρι και σήμερα και λέμε τώρα, ερχόμαστε τώρα εδώ πέρα και λέμε, κύριοι, είναι δρόμος; Εγώ σας λέω... είναι δρόμος, άρα πρέπει να... 45,70. Τώρα, το ότι δόθηκε μια βεβαίωση το 2005 και δόθηκε μια βεβαίωση η οποία λέει βεβαιώνει δρόμο και υπογράφεται και το τοπογραφικό που υπέβαλε ο... και εκεί πάνω έχει και υπογραφή από τον κ. Δήμαρχο, σαν είναι δηλαδή ο ίδιος τοπογράφος. Δηλαδή υπογράφει και το υπογράφει επάνω το τοπογραφικό ότι και στον τοπογραφικό και στη βεβαίωση ότι είναι νόμιμο. Εδώ σαν να βεβαιώνει αντίθετα από αυτά που βεβαίωσε το Δημοτικό Συμβούλιο. Αλλά πάλι εγώ πιστεύω ότι δεν έγινε δηλαδή όπως είπε και ο κ. Γάτσιος, έγινε, πιθανόν να μην έγινε... και ήθελε να κάνει κακό στο Δήμο... να κάνει, θα γίνει ο δρόμος, να πάει προς τη βιομηχανική ζώνη και τα λοιπά. Η αλήθεια όμως είναι ότι υπεγράφη αυτό που, αυτή η βεβαίωση. Η Πολεοδομία είπε ότι με βάση αυτή τη βεβαίωση έβγαλα την άδεια, λοιπόν, το θέμα θα απαντηθεί μεθαύριο από την ΔΠΕΧΩ και νομίζω ότι κι εκεί πρόβλημα υπάρχει. Ο δρόμος είναι 45,70, δεν μπορεί να... εκτός και αν υπάρχει ενδιάμεσα από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου την τελευταία, μέχρι τη βεβαίωση, τροποποίηση...

Δ.Σ. : Άλλη απόφαση.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Άλλη απόφαση τροποποιητική, δεν ξέρω αν υπάρχει ή αν υπάρχει ακόμη απόφαση από τον Νομάρχη ή από κάτι άλλο που να λέει ότι -ξέρετε;- το 45,70 δεν είναι 45,70, είναι αυτό που υπέβαλε το... η εταιρεία, η οποία βέβαια ξανά επαναλαμβάνω, για να μην έχουμε ο ένας τον άλλον λέει εδώ πέρα φταίει... ξεκινάει ότι και η ίδια η εταιρεία όταν υπογράφει ο κ. Χύτος ότι είναι το οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, αναλαμβάνουν την ευθύνη της πρώτης... και σήμερα... αγοράζω εγώ ένα οικόπεδο και πρέπει να έχω το συμβόλαιο, είναι άρτιο-οικοδομήσιμο ή δεν είναι άρτιο-οικοδομήσιμο. Έχω ελέγξει, πρώτον, ότι αυτό είναι το οικόπεδό μου, δεύτερον, ότι ο δρόμος είναι αυτός που φαίνεται και έχει και... και αναλαμβάνω, και αναλαμβάνουν οι ίδιοι την ευθύνη. Αγοράζω ένα οικόπεδο το οποίο πιθανόν να τους βγει... άρτιο και οικοδομήσιμο. Όχι πιθανόν, είναι... αυτό δεν θέλω να απαντήσω, γιατί... θα το αποφασίσουν τα δικαστήρια. Αυτή είναι η διαφορά μας, ότι και δρόμος να είναι, κατά τη γνώμη μου και δρόμος να είναι, ο δρόμος έπρεπε να έχει πλάτος 45,70 σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αυτό θέλω να πω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Δινάκη.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : ...και στη δευτερολογία μου, αν χρειαστεί κάποια...

ΔΙΝΑΚΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κύριοι συνάδελφοι, ξεκινάω λίγο από μια κουβέντα που είπε ο κ. Γάτσιος, ότι θέλουμε να στοχοποιήσουμε κάποιον. Κύριε Γάτσιο, προσωπικά εγώ όχι, αλλά και δεν διαπίστωσα και κάτι τέτοιο από κάποιον άλλο συνάδελφο. Αν κάποιος το έχει μέσα του, κακώς το έχει, γιατί πιστεύω ότι όσες βεβαιώσεις και να δόθηκαν από τον κ. Φωτιάδη όταν δόθηκαν, δόθηκαν καλόπιστα και στα πλαίσια του να αναπτυχθεί το χωριό του τότε και αργότερα ο Δήμος μας. Αλλά ας έρθουμε λίγο στην ουσία του θέματος. Η ουσία του θέματος είναι ότι δόθηκε μια άδεια, με όποιον τρόπο δόθηκε, όπου πάτησαν οι υπηρεσίες, σε όποια δικαιολογητικά πάτησαν. Η άδεια δόθηκε. Το JUMBO στήθηκε, λειτουργεί. Αυτή τη στιγμή δυστυχώς εισπράττει τα περισσότερα χρήματα από όλες τις επιχειρήσεις και έχει στο... Τι

πρέπει να κάνουμε. Εάν τελικά αποδειχτεί ότι είναι δρόμος κι όχι μόνο να πούμε ότι είναι δρόμος των 10, 15, 20, 30 μέτρων, αλλά όσος ακριβώς πρέπει να είναι, τότε να σταματήσουμε και να σταματήσουμε ει δυνατόν ζητώντας και συγγνώμη, σε όποιους επιχειρηματίες είναι αυτοί. Αν όμως τελικά, γιατί είναι υποθετική η ερώτηση και είχε απαντήσει και η κα. Μαρινάκη προ ολίγου, σε υποθετικές ερωτήσεις δεν μπορούμε να απαντήσουμε, τι θα κάνουμε, πρέπει να το σκεφτούμε από τώρα. Πρέπει να μας προβληματίσει, πρέπει ειλικρινά να έχουμε προαποφασίσει ότι πρέπει να το κλείσουμε αυτό που λέγεται πολυκατάστημα, πρέπει ειλικρινά να αποφασίσουμε, χθες να είχαμε αποφασίσει να έχουμε βγάλει τη διοικητική αποβολή. Τα πράγματα είναι δυστυχώς σοβαρά. Οι υπηρεσίες εκδώσαν μια άδεια. Είμαι και για τις υπηρεσίες βέβαιος ότι δεν έχει καμία σκοπιμότητα και κανένα παραμικρό λάθος, τηρήθηκαν ολοι οι τύποι. Εμείς όμως ως Δημοτικό Συμβούλιο δώσαμε το οκέι και εμείς πρέπει να δούμε τώρα πώς θα δώσουμε τη λύση στην αναστολή λειτουργίας αυτού του καταστήματος.

Δ.Σ. : ...οι υπηρεσίες...

ΔΙΝΑΚΗΣ : Κύριε συνάδελφε, δεν ήθελα να γελάσεις, αλλά μια παροιμία λέει «όλοι γελούσαν με μένα, ξεκαρδίζομαι κι εγώ». Τώρα τι να πω; Εμείς ως Συμβούλιο δώσαμε μια, ένα οκέι, εδώ οι άνθρωποι φωνάζαν, ήρθαν και φωνάζαν. Σας παρακαλώ, σας παρακαλώ, σας παρακαλώ. Σας παρακαλώ. Ευχαριστώ, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Γαλάνη.

ΓΑΛΑΝΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, πράγματι η σημερινή συνεδρίαση αφορά ένα πάρα πολύ σημαντικό θέμα και νομίζω ότι έγινε μια τεκμηριωμένη παρουσίαση από την πλευρά του εμπορικού κόσμου και από τον συνάδελφο, ο οποίος ανέπτυξε αναλυτικά επιχειρήματα και από τους Προέδρους και από όλους όσους ασχολήθηκαν με το ζήτημα. Επίσης έγινε και πολύ καλή προσπάθεια και από την πλευρά των υπηρεσιών γι' αυτό το θέμα που προέκυψε από μια ερώτηση που έκανε η μείζονα αντιπολίτευση. Νομίζω ότι αναπτύχθηκαν σχεδόν αρκετές από τις πτυχές του όλου θέματος και μπορεί να βγάλει κανείς κάποια συμπεράσματα στο μέτρο του δυνατού με τα στοιχεία που υπάρχουν. Πρώτον η άδεια για το συγκεκριμένο κατάστημα δόθηκε το 2005, δηλαδή δεν έχει καμία σχέση με την παρούσα δημοτική αρχή, με το παρόν Δημοτικό Συμβούλιο και με τις υπηρεσίες τις σημερινές. Έχει δοθεί αυτή η άδεια, κ. Πρόεδρε, με έγγραφα, είτε τοπογραφικά ή βεβαιώσεις Δημάρχου, από τον πρώην Δήμο Λευκώνα, από την εποχή, ξεκινώντας από το 1978, αποφάσεις της Τοπικής Κοινότητας, από την εποχή που ήταν Δήμαρχος ο συνάδελφός μας, άρα όλα τα έγγραφα που συνιστούν, δίνουν τη δυνατότητα για να εγκριθεί η άδεια είναι από εκείνη την εποχή. Δεν προέκυψε κάποιο έγγραφο από τη σημερινή εποχή. Αυτά για να βάζουμε ορισμένα πράγματα στη θέση τους. Τα ζητήματα που τίθενται φυσικά είναι τελικά είναι όλα ορθά ή υπάρχουν κάποια ζητήματα τα οποία πρέπει να εξεταστούν; Εμένα μου κάνει αλγεινή εντύπωση ότι, κ. Πρόεδρε, στο προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο που εξετάζαμε αυτήν την κραυγή αγωνίας του Εμπορικού Συλλόγου, τη δίκαιη κραυγή αγωνίας, κάποιοι εδώ ουρλιάζαν ότι πρέπει να αναιρέσει από μόνο του το Δημοτικό Συμβούλιο την άδεια. Αυτοί οι οποίοι δώσαν έγγραφα, τα οποία δεν μας τα ανέφεραν εδώ στο Δημοτικό Συμβούλιο και με τα οποία αυτά έγγραφα εξεδόθη η άδεια. Αυτό είναι για μένα πολιτικά ένα ζήτημα. Κανείς εδώ, κ. Πρόεδρε, δεν έχει ούτε φαντάζομαι πέρασε η ιδέα από το μυαλό του να θίξει την προσωπικότητα κανενός. Αυτά νομίζω ήδη ο Εμπορικός Σύλλογος έχει αποτανθεί και στην, τους Επιθεωρητές δημόσιας διοίκησης και στην Εισαγγελία και η υπόθεση έχει πάρει το δρόμο της. Εμείς εδώ κάνουμε κρίσεις πολιτικές κατά κύριο λόγο. Επίσης θέλω να πω δυο-τρία πράγματα, κ. Πρόεδρε και... σε κάθε περίπτωση εδώ η υπηρεσία λέει ότι υπάρχει καταπάτηση δημοτικής έκτασης από 15 έως 35 μέτρα, το ανέφερε και ο Αντιδήμαρχος, υπάρχουν θέματα, εγώ δεν δέχομαι αυτό ότι δια της παραγραφής αμνημονεύτου χρόνου, δηλαδή ότι το 1800... ένα λεπτάκι, το σημείωσα εδώ, το 1866 ότι ήταν δρόμος. Δεν νομίζω να υπήρχε δρόμος, αν μπορεί να το ισχυριστεί κανείς αυτό, αλλά αυτό το επιχείρημα εμένα δεν μου στέκει, επομένως αν η ΔΙΠΕΧΩ το πει, που εδώ απ' ό,τι ακούστηκε από στόματα που το έψαξαν καλά το θέμα, χρειαζόταν διαπιστωτική πράξη για να

υπάρχει εκεί δρόμος, με ΣΧΟΠ όπως είπε ο κ. Αντιδήμαρχος και ΦΕΚ, δημοσίευση στο ΦΕΚ, αυτά δεν υπάρχουν, εκτός αν εμφανιστούν από το πουθενά από τη ΔΠΕΧΩ, συμφωνώ με τον κ. Σταυρόπουλο ότι ενώ υπάρχει το ζήτημα που ακούσαμε... όμως πρέπει να είναι στα μέτρα που έχουν ειπωθεί, 41 μέτρα, πόσα είπατε; 45, συγγνώμη, 45. Άρα με λίγα λόγια, κ. Πρόεδρε, υπάρχουν ζητήματα σοβαρά, η διοίκηση έχει συνέχεια, αυτά εμείς πρώτη φορά... να το πω αυτό, κ. Πρόεδρε και τελειώνω, πρώτη φορά τέθηκε θέμα τεκμηριωμένο από τον εμπορικό κόσμο της μη εγκυρότητας κάποιων από τα έγγραφα. Αυτό στο προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο είχε τεθεί απλά ως κραυγή αγωνίας για να ανακαλέσει το Δημοτικό Συμβούλιο την άδεια. Ξέρετε πολύ καλά, κ. Πρόεδρε, ότι δεν έχουμε αυτήν την αρμοδιότητα και δεν θα μπορούσαμε να το κάνουμε. Όμως τώρα που υπάρχουν σοβαρά και τεκμηριωμένα επιχειρήματα νομίζω ότι εδώ η υπηρεσία που έχει την αρμοδιότητα, δηλαδή η Πολεοδομία του Δήμου Σερρών, θα πρέπει να το δει το θέμα πάρα πολύ σοβαρά, να έχουμε άμεση απάντηση από τη ΔΠΕΧΩ και αν όπως τουλάχιστον κατά πρώτη εκτίμηση φαίνεται εκεί δεν υπάρχει δρόμος, να προχωρήσουμε στα νόμιμα χωρίς καθυστέρηση. Και είμαι βέβαιος, κ. Πρόεδρε, ότι θα, για όλα τα υπόλοιπα, χωρίς διάθεση ούτε καιροσκοπισμού από κανέναν μας, ούτε να αποδείξει κανείς μας ότι θέλει να είναι πιο πολύ κοντά στον Εμπορικό Σύλλογο από κάποιον άλλον, θα φανεί και η αλήθεια, θα διαπιστωθούν και οι ευθύνες, εφόσον έχει προηγηθεί η... και... δημόσιας διοίκησης και θα το πω έτσι, ο κάθε κατεργάρης θα πάει στον πάγκο του. Έτσι θέλω να κλείσω και νομίζω με αρκετή ψυχραιμία, υπήρξε ένα πολύ καλό επίπεδο στο Δημοτικό Συμβούλιο και θα φτάσουμε σε ένα συμπέρασμα πολύ σύντομα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο επόμενος, ο κ. Καλαϊτζίδης.

ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ : Αν και καλύφθηκα, δυο λόγια, γιατί και πάλι συνεδριάζουμε επί ώρες, δεν ξέρω αν θα καταλήξουμε κάπου και θεωρώ ότι ίσως κακώς... το συγκεκριμένο... μια και θα περίμενα τουλάχιστον ως πολιτικό όργανο να υπάρχει μια απόφαση τελικά της υπηρεσίας ή τέλος πάντων του αρμόδιου φορέα... αυτής της απόφασης σημαίνει να ακολουθηθεί η διαδικασία, να εξετάσουμε αν υπήρχε περίπτωση λάθους τελικά και για μένα το σημαντικότερο είναι, γιατί ολοι άνθρωποι είμαστε και κάνουμε λάθη, να εξετάσουμε αν υπήρχε πρόθεση και δόλος. Εκεί πρέπει να σταθούμε και επαναλαμβάνω μιλάω ως πολιτικό πρόσωπο και ως πολιτικό όργανο που είμαστε σήμερα εμείς εδώ. Γινόμαστε πάντα, έχουμε καταντήσει και γινόμαστε και το θεωρώ κατάντια για μένα προσωπικά και για όλους εσάς και στην Ποιότητα Ζωής και στο Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει λοιπόν να έχουμε γνώσεις εμείς είτε μηχανικού, είτε οικονομολόγου, είτε δικηγόρου και να αποφασίζουμε. Νιώθω πραγματικά άσχημα και δεν απολογούμαι, μεταφέρω σε όλους που μας ακούνε για μια κατάσταση που βιώνουμε εμείς σήμερα, που για μας ως πολιτικά πρόσωπα επαναλαμβάνω και το τονίζω, βαλλόμαστε καθημερινά από το παραμικρό. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χράπα.

ΧΡΑΠΑΣ : Εγώ θέλω να πω, να ξεκινήσω από το τέλος κι εγώ λέγοντας ότι δρόμο 45,70... είναι δυνατόν να έχει δρόμο 45,70 ή θέλουμε να τον ονομάσουμε έτσι για άλλους λόγους; Υπήρχε ένα χέρσο δίπλα σε έναν αγροτικό δρόμο, το οποίο χέρσο ονομάστηκε κάποτε αγελαδόστρατα και με κανένα λόγο δεν είναι δρόμος. Σ' αυτήν την αγελαδόστρατα, το χέρσο, το δημοτικό οικόπεδο κύλησε, όλα τα οικόπεδα κυλήσανε και καταπατήσανε αυτό το δημόσιο χώρο, το δημοτικό χώρο. Αυτή είναι η πραγματικότητα. Και σε όλα τα τοπογραφικά τα σχέδια, που φαίνονται και ύποπτα και δεν έχει και διαφάνεια, δεν υπάρχει, γιατί είναι πολλά και διάφορα, φέρουν υπογραφή του πρώην Δημάρχου Λευκώνα. Αυτό έγινε, αυτό πίστευα εγώ σήμερα ότι έγινε εδώ. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο εισηγητής, ο κ. Μυστακίδης.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Κύριοι συνάδελφοι, μέχρι το 1977 η δημιουργία ιδιωτικών παράνομων δρόμων ήταν πολύ συνηθισμένο φαινόμενο. Να σας θυμίσω Ευκαρπία Θεσσαλονίκης, Εύοσμο, τα πάντα... Γι' αυτό η πολιτεία έδινε με το Νόμο 651/77 και δίνει ένα τέλος σε αυτή τη δημιουργία των δρόμων αυτών που ανοίγανε κάποιои ιδιωτικά και βγάζανε πρόσωπο στα

μπακλαβαδάκια εκείνα που κόβανε σ' αυτούς τους δρόμους. Ωστόσο έδωσε άφεση αμαρτιών, έτσι ακριβώς λέει ο νόμος, εντός εισαγωγικών το λέει, άφεση αμαρτιών, για τους εμπλεκόμενους, αλλά δεν νομιμοποιήθηκαν αυτοί οι δρόμοι με αυτό το νόμο, απλώς ακόμη και σήμερα είναι υπό αμφισβήτηση και προβληματίζονται και οι συμβολαιογράφοι και οι τεχνικοί που έχουν να κάνουν μ' αυτά. Αυτοί οι δρόμοι που λέμε οι αγροτικοί για να σύννομοι λέει ο νόμος εδώ που διαβάζω, μην το διαβάσω όλο, για να είναι σύννομοι δεν αρκεί να έχουν δημιουργηθεί πριν από το Νόμο 651/77... να φαίνονται σε αεροφωτογραφίες που έχουν ληφθεί πριν από το έτος 1977, αλλά υπάρχουν κάποιες προϋποθέσεις. Και αρμόδιος λέει κατά συνέπεια για να κρίνει εάν η οδός, αγροτική ή ιδιωτική, δημιουργήθηκε, που δημιουργήθηκε για μια, για απλή μεταφορά αγροτικών δρόμων είναι ο οικείος Νομάρχης, όπως... ο οποίος μετα γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού εκδίδει διαπιστωτική απόφαση που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Όσοι λοιπόν αγροτικοί δρόμοι έχουν τέτοια διαπιστωτική πράξη είναι νομίμως υφιστάμενοι. Αυτό λέει ο νόμος. Ήθελα να κάνω μια αναφορά, κ. Πρόεδρε, για νομίζω ένα άλλο πρόβλημα. Στις εγκριτικές αποφάσεις της απόφασης 103/2005 του Δήμου Λευκώνα τότε, όπως ακούστηκε, είχανε δύο σκέλη, η απόφαση είχε δυο σκέλη του Δημοτικού Συμβουλίου το α και το β. Το α αφορούσε το 1152 που είναι το ALEX PAK και το β αφορούσε το 391 που είναι το JUMBO. Η πρώτη απόφαση που ήρθε το... η εγκριτική για την ίδια απόφαση με τα δυο σκέλη, ήρθε 24 Ιανουαρίου του 2006 και κάνει αναφορά σε τριάντα. Το υπ' αριθμόν 6007 του Εποικισμού, β) το υπ' αριθμόν 4028 του Δασαρχείου και γ) το υπ' αριθμόν 8707 της Πολιτικής Γης. Άμα διαβάσουμε αυτά τα έγγραφα αναφέρονται στο 1152 καθαρά και λέει, γνωστοποιούμε ότι μεταβιβάστηκαν στο Δήμο Λευκώνα κατά πλήρη κυριότητα λέει το έγγραφο του Δασαρχείου, στο ίδιο μήκος κύματος κινείται και το έγγραφο του Εποικισμού, ότι το τμήμα αυτό έχει χαρακτηριστεί... το 1152 και η έκταση αυτή δεν εμπίπτει στις διατάξεις δασικής νομοθεσίας. Το ίδιο ακριβώς... και στο έγγραφο της Πολιτικής Γης, δηλαδή αναφέρονται στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του 1152. Αυτά αναφέρονται στην εγκριτική για το άλφα σκέλος που αφορά το 1152. Έρχεται στις 20 Φεβρουαρίου του 2006 εγκριτική για το βήτα σκέλος που αφορά την περιοχή του JUMBO και κάνει αναφορά πάλι στα ίδια έγγραφα, στο 6007, στο 4028 και στο 8707, τα οποία είναι έγγραφα που αφορούν το άλφα της εγκριτικής και ένα τέταρτο που αναφέρει το ίδιο το έγγραφο της εγκριτικής της προηγούμενης, το 1137. Αυτό νομίζω είναι ένα πρόβλημα, δεν ξέρω γιατί συνέβηκε αυτό. Αυτά ήθελα, κ. Πρόεδρε, να διευκρινίσω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, δευτερολογία, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι. Από τους προλαλήσαντες ο κ. Μηλίδης, ο κ. Φωτιάδης, ο κ. Αναστασιάδης Αντώνης, ο κ. Μπόικος, ο κ. Κατιρτζόγλου, ο κ. Γκότσης, ο κ. Χασαπίδης, ο κ. Σταυρόπουλος, ο κ. Γαλάνης και αν δεν καλυφθεί, ο Αντιπρόεδρος.

ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ : Κι εγώ αν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Και ο κ. Καλαϊτζίδης εάν δεν καλυφθεί. Και ας ξεκινήσουμε από σας, κ. Μηλίδη.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, μόνο ένα λεπτό, θέλω να πω ότι φάνηκε το θέμα πόσο σοβαρό είναι και πόση επιμέλεια πρέπει να το δούμε. Είπα και στην πρωτομιλία μου, ολοι εδώ μέσα κι εγώ πρώτος, ούτε τοπογράφος, ούτε μηχανικός, ούτε δικηγόρος, δεν μπορώ να ξέρω όλα αυτά, τη σωρεία των εγγράφων που δεν ήταν... αλλά δεν μπορώ να καταλάβω τι ακριβώς συμβαίνει ή να επιρρίψω ευθύνες ή μη. Δεν είμαι ο κατάλληλος. Εκείνο όμως που θέλω να πω είναι ότι για την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου μας, των δημοτών μας, θα πρέπει να γίνει νομική διεκδίκηση, εάν και εφόσον... εφόσον υπάρχει. Επίσης πιστεύω ότι ως Συμβούλιο, Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, σεβόμενο τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τις απαιτήσεις του κόσμου αλλά και την υποχρέωση που έχουμε εμείς έναντι του κόσμου, να συμβουλευτούμε, να δώσουμε το θέμα άμεσα στους νομικούς μας συμβούλους, οι οποίοι με όλα αυτά τα έγγραφα και με τις γνώσεις που έχουν θα πρέπει να κάνουν τις νόμιμες ενέργειες. Αυτό πιστεύω ότι είναι το χρέος μας, αυτό είναι το καθήκον μας έναντι των πολιτών. Αυτή, αυτό το νόημα είχε και η ερώτησή

μας τον Αύγουστο και επαναλαμβάνω ότι πραγματικά θα ήμουν ιδιαίτερα ευτυχής εάν το θέμα είχε έρθει στα αυτιά μου... πιο μπροστά. Σας λέω ότι ακόμη και αν... θέλω να πω δηλαδή δεν γνώριζα ούτε ήξερα πώς είναι τα τοπογραφικά, ούτε... όταν όμως ένας αιρετός, ένας αρχηγός της μείζονος αντιπολίτευσης ακούει κάτι, έρθει κάτι στ' αυτιά του, δεν μπορεί να μην το φέρει. Θέλω λοιπόν να τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες και μέσω των νομικών μας συμβούλων, οι οποίοι έχουν και γνώση και έχουν ασχοληθεί πολλές φορές με ανάλογα θέματα. Χαίρομαι ιδιαίτερα που με τη συζήτηση αυτή, εγώ νομίζω ότι δεν συζητάμε άδικα τόσες ώρες. Πιστεύω ότι εδώ μέσα βγήκανε κάποια συμπεράσματα, βγήκαν κάποιες ιδέες, προτάσεις και νομίζω ότι αυτή τη στιγμή υπάρχει τουλάχιστον για μένα προσωπικά πολιτική δικαίωση στο θέμα αυτό. Πιστεύω ότι θα πρέπει να τηρηθούν οι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Φωτιάδη.

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Καταρχάς θα πρέπει να πω ότι χαιρετίζω αυτή τη συζήτηση, κ. Μηλίδη, βλέπω ότι τοποθετείστε, διότι μου δίνετε τη δυνατότητα να πω κάποια πράγματα, αναφέρω κάποια στοιχεία για να ξεκαθαριστεί μια αίσθηση, οι οποίοι κάποιοι τη διακινούσαν και σήμερα φαίνεται με τι προσπάθεια εναγώνια, νομίζω όλοι έχουν αποκαλυφθεί... Έτσι ακριβώς, έτσι ακριβώς είναι. Εξάλλου εγώ είχα πει στον κ. Φωτίου, εδώ υπάρχει μια μελέτη κόμβου. Τελικώς το 2007, εγώ είμαι Νομάρχης πια, ο Δήμος Λευκώνα συνεχίζει αυτήν την προσπάθεια που ξεκίνησε το 2005 και υπάρχει μελέτη κόμβου συνολικά και μάλιστα μελέτη που δίνει και... με φανάρια. Αυτή η μελέτη συμφωνεί με την αποτύπωση που έκανε σήμερα η τοπογραφική υπηρεσία, δηλαδή οι μηχανικοί μας εδώ. Η μελέτη αυτή για να εγκριθεί στη Θεσσαλονίκη στην Περιφέρεια, πήρε όλα τα συμβόλαια, πήρε όλη την υφιστάμενη κατάσταση και είναι από όλους τους αρμοδίους, είναι της ΔΕΚΕ το 2007. Συνεπώς είπα, αφού υπάρχει μελέτη, είπα στον κ. Φωτίου, πώς άνοιξε το JUMBO χωρίς να τηρηθεί και να εφαρμοστεί αυτή η μελέτη; Αφού για εκείνο το σημείο αυτή η μελέτη έπρεπε να εφαρμοστεί και του έδωσα και το τοπογραφικό στο οποίο αναφέρθηκε ο κ. Σταυρόπουλος. Κύριε Σταυρόπουλε, επειδή είστε και σχετικός, μου κάνει εντύπωση το εξής γεγονός: επιχειρηματολογείτε και λέτε 45,55 πόσο είπατε. Μα αν τα αθροίσετε αυτά που λέτε δεν βγάζετε 317, βγάζετε 330 μέτρα. Για βάλτε τα κάτω. Λοιπόν, άρα το τοπογραφικό που λέτε, να το πούμε, είναι 90, αυτό το τοπογραφικό στο οποίο αναφέρατε με τόσο ζέση λέει 90 ξεκινώντας από το ορόσημο που είναι σταθερό, λέει 100, λέει 95 και εσείς λέτε 45. Βάλτε τα κάτω να δείτε πόσο κάνουν αυτά. Άρα λοιπόν δεν κάνουν τρία δεκαεφτά. Αυτά λέει η αριθμητική.

Δ.Σ. : Να σας πω...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Επιχειρηματολογείτε και συνεχίζετε να επιχειρηματολογείτε, διότι αυτό είναι αδιέξοδο. Τώρα, θα έπρεπε να ξέρετε ότι ο Πρόεδρος ή ο Δήμαρχος, όταν δεν έχει Τεχνική Υπηρεσία, ο ίδιος υπογράφει το τοπογραφικό του ιδιώτη μηχανικού, τον οποίον φέρνει στην δούλεψη του Δήμου. Ο ίδιος είναι ο προϊστάμενος και το εγκρίνει, και όταν ήρθε το τοπογραφικό του συγκεκριμένου, εγώ έπρεπε να το υπογράψω, δεν είχα μηχανικό, δεν είχα Τεχνική Υπηρεσία, αυτό το ξέρουν όλοι όσοι, αυτό... είναι το αναγκαίο. Λοιπόν, στον κ. Χασαπίδη θα πω το εξής, ως Πρόεδρος, αναφέρθηκε στην απόφαση 103/2005 με ημερομηνία 08/04, όπου εκεί τι κάναμε, την κοινοποιήσαμε αυτήν την απόφαση του 1978, που αν, πραγματικά, ο ενιαίος δρόμος, με απόφαση του 1978, ισχύει ή δεν ισχύει, ούτε το ξέραμε, αλλά ούτε και σήμερα το ξέρω, για να σας πω με βεβαιότητα. Υπάρχουν όμως, κ. Μυστακίδη, τα εξής παράδοξα, αν πάμε δυτικά, εκεί που είναι ο κ. Μίτκας και ο κ. Σαμαράς, δηλαδή εκεί που είναι η γραμμή του οροσήμου, αυτοί πήρανε άδειες, δεν μιλάω για τον κ. Σαμαρά που είχε όψη επί του δρόμου, μιλάω για τον κ. Μίτκα που πήρε άδεια και κάνει ανακύκλωση, χωρίς να είχε μπροστά στον αγροτικό δρόμο, δηλαδή ο κ. Μίτκας, συγγνώμη και για την χρήση του ονόματός του αλλά είναι αναγκαίο να το πω, πήρε άδεια και περνούσε μέσα από το...

Δ.Σ. : Προϋφίσταντο...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Όχι, καθόλου δεν προϋφίσταντο, πήρε άδεια, άρα μήπως υπάρχουν και άλλες διατάξεις που δεν τις ξέρετε ή δεν τις ονοματίζετε; Κρατήστε το και αυτό. Κύριε Χασαπίδη...

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Συγγνώμη, μετά το 2003, όσα δημιουργήθηκαν μετά το 2003, ένα, δύο...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Λοιπόν, και άλλος πήρε μετά το 2003... και δεν υπήρχε δρόμος, κ. Μυστακίδη. Τον δρόμο τον έκοψα μετά εγώ, για να αξιοποιήσω τις πίσω εκτάσεις, και κρίμα που δεν τα λέτε όλα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ολοκληρώστε...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Με το τσιγκέλι τα βγάζετε. Λοιπόν, για να πούμε στον κ. Χασαπίδη, τον Πρόεδρο τότε... Η απόφαση, λοιπόν, 103, κ. Πρόεδρε, θα σας τις φέρω αυτές, που λέει... το συγκεκριμένο τοπογραφικό, στο οποίο αναφέρεται και ο κύριος... και κάποιοι ακόμη ομιλητές, επειδή είναι και τόσο ενδιαφέρον, ακολουθείται και από άλλη μια απόφαση, με τον αριθμό 184, λοιπόν, που είναι 29/06/2005. Ο κ. Πρόεδρος, τότε, του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκώνα, θα έπρεπε να δει, όταν εισηγήθηκε και συντόνισε, ότι οι αποστάσεις που έχει αυτό το τοπογραφικό, τον 06/2005, στο οποίο προέδρευε... δεν έχει 45 μέτρα, δεν έχει 45 μέτρα, ο ίδιος είναι ο Πρόεδρος, έτσι... Θα σας το δώσω να δείτε τι λέει, έτσι, και να δούμε περί συλλογικής ευθύνης και τα λοιπά, αν είχαμε δόλο. Τώρα ξαφνικά κάποιοι προσπαθούν, κι εγώ δεν ξέρω τι, να πουν. Τώρα, ένα πράγμα και στην ουσία, διότι όλα αυτά είναι κατασκευές, δεν πιάνουν πουθενά νομίζω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λίγο...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Κλείνω, κ. Πρόεδρε, κλείνω, κλείνω λέγοντας το εξής, ποια είναι σήμερα η κατάσταση, κύριοι συνάδελφοι... στο τοπογραφικό της Υπηρεσίας. Τι λέει η υπηρεσία σήμερα; Και προσέξτε, γιατί κάποιοι βιάζονται και λένε κουβέντες, και μπορεί να εκτεθούν. Λέει ότι από το ορόσημο το δυτικό, που είναι σταθερό, υπάρχει μέχρι την περιφραξη του κυρίου... ενενήντα μέτρα. Ύστερα, υπάρχει ένας δρόμος που τον άνοιξαν ως Κοινοτικό Συμβούλιο, έξι μέτρων. Αυτοί οι δρόμοι, ήθελα να ρωτήσω, ισχύουν; Ο δρόμος ο οκτάμετρος ο δυτικός, ο δρόμος ο εξάμετρος δίπλα στο κανάλι, ισχύει; Ο δρόμος που αναφερθήκατε στο 1.152, ισχύει; Δεν αναφερθήκατε, και ήρθατε εκεί να δείτε... αν εκείνος είναι σε χρήση. Στο απέναντι μιλώ, στο 1.152, διότι η απόφαση, στην οποία αναφερθήκατε... αφορά για εκείνο, λέει ότι είναι... Αν μέσα στο 1.192 είναι δρόμος, και αυτό αποφασίστηκε το 2005, σκεφτείτε πόσο δρόμος είναι ο απέναντι, αυτός που πάει προς την Βιομηχανική, που αναφέρεται στο 78. Αυτές οι εγκριτικές, γι' αυτό είχα και την δυστοκία, γιατί δεν ξέρετε. Λοιπόν, υπάρχει μια δίοδος, που φαίνεται και στην αεροφωτογραφία, η οποία είναι πάνω από 20 μέτρα, και εδώ αποτυπώνεται από τον τοπογράφο, και είναι αυτή ακριβώς, αυτό το κομμάτι, είναι τα 100 μέτρα... στο πρώτο συμβόλαιο, είναι τα άλλα 100 που είχε το πρατήριο, και ύστερα εμφανίζει έναν δρόμο, συγγνώμη, ένα κενό 20,30 και μετά εμφανίζει και τον αγροτικό. Δηλαδή είναι 20,30 και 10, 30,30, αυτό λέει σήμερα ο τοπογράφος μας. Λοιπόν, και αν τα βάζουμε όλα αυτά στη σειρά, όλα μας κάνουν 317, λύθηκε το μυστήριο λοιπόν, διότι έτσι όπως επιχειρηματολογούν κάποιοι, θα μας τρελάνουν. Η κατάσταση είναι εκεί, άμα θα πάτε και θα μετρήσετε και με τα βήματα, τα μέτρα είναι εκεί. Τώρα, το αν μετακινήθηκε, εγώ δεν θα το πω, δεν είμαι τοπογράφος, δεν θα βιαστώ. Θα πάτε και στην δικαιοσύνη, και εγώ το εύχομαι, διότι έτσι μόνο θα φτάσουμε στο δια ταύτα, υπάρχει όμως και το πρώτο συμβόλαιο, που δείχνει μια τάφρο, κ. Μυστακίδη, και εσείς οφείλατε να πείτε την αλήθεια ή μάλλον, συγγνώμη για το αλήθεια, να αναφέρετε την τάφρο, διότι αυτό είναι μια αλήθεια, η τάφρος η οποία δεν είναι στην υφιστάμενη κατάσταση, είναι καμπύλη, και ήταν ο παλιός... του Λευκώνα εκεί. Για εκείνο δεν σας άκουσα να λέτε κάτι, διότι, ως τοπογράφος που μετρούσατε, και μετρήσατε και με εντολή Φωτιάδη, και υπέγραψε τα τοπογραφικά σας, θα σας φέρω τοπογραφικά, για να απαντήσω στον συνάδελφό σας που εκπλήσσεται γιατί ο Δήμαρχος υπέγραψε στα τοπογραφικά, θα σας φέρω δικά σας τοπογραφικά που τα υπογράφει ο Δήμαρχος Λευκώνα, Φωτιάδης Στέφανος, θα έπρεπε να ξέρετε ακριβώς και το ορόσημο του κ. Σαμαρά, το δυτικό, θα έπρεπε να ξέρετε ότι μέχρι την ιδιοκτησία την πρώτη του... δεν είναι 90 μέτρα, κυρίως όμως δεν είναι 50. Αν λοιπόν δεν είναι 50, άρα δεν μπορούμε να έχουμε τα προσδοκώμενα 45 που ανέφερε ο κύριος συνάδελφος, και αν πάμε στη λογική του, γίνονται 330. Τι ισχύει από όλα αυτά; Προφανώς σας μπέρδεψα. Επειδή λοιπόν υπήρχε αυτή η ασάφεια, που

ξεκίνησε από το 1973, γι' αυτό και σήμερα η Υπηρεσία δεν μας έφερε άλλους, αλλά εγώ περίμενα από εσάς, επειδή είστε τοπογράφος, και επειδή ξέρετε την περιοχή, και επειδή ξέρετε ότι είναι... και τα ορόσημα, και επειδή ξέρετε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Φωτιάδη...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Ξέρετε τα πάντα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δέκα λεπτά δευτερολογία κάνετε...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Τόση συζήτηση για τον Φωτιάδη κάνουμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αυτό καταλάβετε, κ. Φωτιάδη, ότι η συζήτηση γίνεται για εσάς;

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Όχι, όχι...

Δ.Σ. : Για τον συνάδελφο γίνεται η συζήτηση...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Εδώ, κ. Πρόεδρε κλείνω, εδώ κλείνω, αν πραγματικά, και σε κάποιον άλλον ομιλούντα, εγώ είχα τίποτα να κρύψω, δεν θα πήγαινα ούτε...

Δ.Σ. : Ανοίξτε το μικρόφωνο...

ΦΩΤΙΑΔΗΣ : Να αναφέρω... Μιλώ δυνατά και ακούγομαι... Δεν θα πήγαινα ούτε να δώσω τον εγκεκριμένο... ούτε το συγκεκριμένο... τοπογραφικό, το οποίο σας αρέσει, αλλά αποδείχθηκε αυτομάτως ότι δεν ισχύει, ούτε τα 45 ισχύουν, γιατί δεν ισχύουν τα 90, γιατί είναι 112 αν πάμε με το κράσπεδο, 102 αν πάμε με το ρέμα. Αλλά το ρέμα, εσείς που είστε και ειδικός, δεν το είδατε στο πρώτο συμβόλαιο, ότι εκεί δεν έχει την σημερινή μορφή; Γιατί σας αρέσει να επιλέγετε από κάθε τοπογραφικό κάτι;

Δ.Σ. : Εγώ, συγγνώμη, κινδυνεύω να παρεξηγηθώ. Εγώ είμαι σαφέστατα τοποθετημένος και του έχω εξηγήσει του Εμπορικού Συλλόγου και... αλλά αυτά τα πράγματα προκύπτουν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, κ. Μπόικε.

Δ.Σ.: Επειδή κάνατε αναφορά σε εμένα, γι' αυτό...

Δ.Σ. : Όχι, εγώ δεν κάνω αναφορά σε εσάς, εγώ κάνω μια αναφορά στο εξής. Εμείς έχουμε δει ένα τοπογραφικό του 1973, όταν έγινε η πρώτη αγορά του... από την Κοινότητα τότε Λευκώνα, και βλέπουμε σε αυτό το τοπογραφικό μια δίοδο 50 μέτρων...

Δ.Σ. : Δες στα δυτικά όμως. Δες στα δυτικά...

Δ.Σ. : Εγώ μπορώ να σου δώσω...

Δ.Σ. : Όχι, εδώ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Φωτιάδη, κ. Φωτίου... δεν πρέπει να...

Δ.Σ. : Ο χάρτης είναι αυτός εδώ, ο οποίος γράφει Υπουργείο...

Δ.Σ. : Αυτό το πήρα από τον Δήμο...

Δ.Σ. : Όχι, δεν είναι αυτός ο χάρτης... Ο χάρτης είναι αυτός εδώ, ο οποίος είναι, η Αττική Οδός, εδώ είναι τα 50 μέτρα...

Δ.Σ. : Το συμβόλαιο, κύριε... Το δεύτερο...

Δ.Σ. : 1973 λέει...

Δ.Σ. : Αυτό είναι το δεύτερο όμως...

Δ.Σ. : Μια φορά κάναν ένα... να, ωραία...

Δ.Σ. : Στο δεύτερο συμβόλαιο... Με τα δύο... Υπάρχει;

Δ.Σ. : Από πότε... όμως; ...Μα όλα πρέπει να κάνουν 317...

Δ.Σ. : Εγώ λέω ό,τι βλέπω εδώ μέσα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αν νομίζετε ότι μπορείτε να λύσετε...

Δ.Σ. : Να δείτε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αν μπορείτε να... να λύσετε τα τοπογραφικά σας σε αυτήν την αίθουσα, μάλλον απατάστε, κύριοι συνάδελφοι... και σας παρακαλώ πάρα πολύ...

Δ.Σ. : Από εκεί που ξεκινάει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Φωτιάδη, κ. Φωτίου, αυτά δεν θα τα λύσετε εδώ, τα τοπογραφικά... Θα δώσω τον λόγο για δευτερολογία στον κ. Μπόικο...

Δ.Σ. : Είπα αυτό...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ, κ. Μπόικε...

Δ.Σ. : Δεν ήθελα... Θέλω να πω, ένα λεπτό, κ. Μπόικο, ένα λεπτό, ένα λεπτό μόνο. Οι κόμβοι γίνονται, οι κόμβοι γίνονται όταν εξυπηρετούν κοινωφελείς καταστάσεις. Δεν γίνονται κόμβοι ποτέ για να εξυπηρετήσουν κάποιον ιδιώτη, να οικονομάει χρήματα, και να καθυστερούν οι πολίτες, οι οποίοι θα πάνε από Σέρρες-Θεσσαλονίκη ή από Θεσσαλονίκη-Σέρρες, να καίνε βενζίνη στο σταμάτημα των φαναριών και ούτω καθεξής. Άρα λοιπόν, κόμβος γίνεται μόνο για κοινωφελείς σκοπούς. Όταν κάποιος ιδιώτης, όπως ο... θέλει να κάνει έναν κόμβο, πρέπει να κάνει έναν ανισόπεδο κόμβο, και για να... εκεί μπροστά. Και ο κόμβος αυτός, με πήρανε από το γραφείο του κ. Μελισσανίδη, γιατί το Aegean είναι του Μελισσανίδη, και ο Χατζηπαντελής, ο κ. Χατζηπαντελής είναι ο υπεύθυνος Κεντρικής Μακεδονίας, λέει δεν μας δίνουν άδεια να μπαίνουν στο βενζινάδικο, και να βγαίνουν, εξαιτίας αυτού του κόμβου. Άρα κάτι συμβαίνει, κύριοι, ψάξτε το λιγάκι. Αυτά ήθελα να πω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Μπόικε.

Δ.Σ. : Ο κόμβος του... είναι αυτός εδώ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Έχετε τον λόγο, κ. Μπόικε... Σας παρακαλώ...

Δ.Σ. : Ο κόμβος είναι τώρα... Στέφανε, είναι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πάρα πολύ...

Δ.Σ. : Είναι άλλο πράγμα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Φωτιάδη, κ. Φωτίου, αν θέλετε να συνεχίσετε...

Δ.Σ. : Συγγνώμη, συγγνώμη...

Δ.Σ. : Εγώ στο είπα...

ΜΠΟΪΚΟΣ : Πολύ σύντομος θα είμαι γιατί πέρασε και πολύ η ώρα. Τρία σημεία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, πριν συνεχίσετε, μια ώρα παράταση του Δημοτικού Συμβουλίου, φτάσαμε στις 4 ώρες.

ΜΠΟΪΚΟΣ : Τρία σημεία. Σχετικά με τις ευθύνες για τα προηγούμενα, αυτές πιστεύω θα αποδοθούν, και υποθέτω, από τα δικαστήρια, γιατί τέτοια είναι και η βούληση εδώ και των εισηγήσεων. Και θα αποδοθούν και σε πολιτικά πρόσωπα, και σε υπηρεσιακά. Σχετικά με την πολιτική βούληση τώρα της Δημοτικής Αρχής, και κατ' επέκταση και του Συμβουλίου... Αυτή δεν υπήρξε, πέρυσι υπήρχε δυνατότητα, και είχε νόημα, να ανακόψει, το τονίζω, το είπα και στην πρωτολογία, έστω προσωρινά, την εγκατάσταση του καταστήματος. Δεν το έπραξε. Και μια απορία, εγώ αυτό σκέφτομαι, έτσι από... Αν υπάρξει από τα δικαστήρια ή, μάλλον από τα δικαστήρια, δεν ξέρω από ποιο άλλο όργανο, απόφαση ότι το οικόπεδο δεν είναι άρτιο ή οικοδομήσιμο, δεσμεύεται η Δημοτική Αρχή τώρα, εδώ απόψε, ότι θα ανακαλέσει αμέσως την άδεια λειτουργίας; Αυτό ναι, θα ήταν μια έκφραση πολιτικής βούλησης, και το επισημαίνω αυτό επειδή είμαστε Δημοτικό Συμβούλιο, πολιτικό όργανο. Δεν είμαστε ούτε ποινικό, ούτε υπηρεσιακό. Άσχετα από όλα, αν βγει απόφαση ότι δεν είναι άρτιο, κ. Δήμαρχε, και οικοδομήσιμο, δεν μιλήσατε, πρέπει να μιλήσετε. Θα ανακαλέσετε την άδεια λειτουργίας; Ναι ή όχι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επόμενος

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Ο κ. Αναστασιάδης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αναστασιάδης Αντώνης.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Επειδή το θέμα αυτό είναι πάρα πολύ σοβαρό και...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ακούω, κ. Αναστασιάδη.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Κάτσε, ρε Γκότση, λίγο... εκεί πέρα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Γκότση.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Σε παρακαλώ πάρα πολύ...

ΓΚΟΤΣΗΣ : Εγώ δεν μιλάω, κ. Αναστασιάδη, άλλος μιλάει...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Ποιος μιλάει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ... Ησυχία, σας παρακαλώ... Έχετε τον λόγο και απευθύνεστε στο Προεδρείο.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Επειδή το θέμα είναι πάρα πολύ σημαντικό και σοβαρό, να πάρουμε, είναι μια... πρόταση... Ο εντιμότατος δικηγόρος που έχουμε, ο Αλέξανδρος, είναι πάρα πολύ καλός, όμως, όπως εσείς πήρατε και δώσατε 15.000 σε Αθηναίο δικηγόρο, για να κατεδαφίσουν την Δημοτική Αγορά...

Δ.Σ. : Τι σχέση έχει αυτό...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Και ακόμα... Γιατί μιλάτε; Τι μιλάς εσύ, ρε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν διακόπτουμε...

Δ.Σ. : Μια φορά μίλησα...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Μην μιλάτε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν θα μιλάει... Δεν πειράζει.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Κύριε Πρόεδρε, είναι ντροπή αυτό που κάνεις. Θα αφήσεις αυτόν εδώ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι έτσι, κ. Αναστασιάδη...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Θα φωνάξω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Δήμου...

Δ.Σ. : Δεν ντρέπεσαι λίγο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν χρειάζεται να χαλάσετε αυτό το ήρεμο κλίμα.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Θα το χαλάσω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν θα κάνετε παρεμβάσεις. Εκατό φορές, φτάνει πια.

Δ.Σ. : Μέτρησε. Δηλαδή τι άλλο να ανεχθούμε εδώ μέσα;

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Κοίτα ρε... που μιλάει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Συνεχίστε, κ. Αναστασιάδη...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Κοίτα ποιος μιλάει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εδώ, εδώ σε εμάς.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Μη μιλάς ρε. Μη μιλάς ρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μη μιλάτε...

ΔΗΜΟΥ : Έχει ξεφύγει τελείως...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Τι μιλάς ρε; Ψώνιο, ε ψώνιο... Κύριε Πρόεδρε, σε παρακαλώ πάρα πολύ... Σε παρακαλώ, Πρόεδρε...

ΔΗΜΟΥ : Κύριε Πρόεδρε... Κύριε Πρόεδρε...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Σε παρακαλώ πάρα πολύ.

ΔΗΜΟΥ : Επί προσωπικού.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Σε παρακαλώ πάρα πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Επί προσωπικού...

ΔΗΜΟΥ : Επί προσωπικού, θα παρακαλέσω να ανακαλέσει.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Ρε... και μιλάς τώρα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Αναστασιάδη...

Δ.Σ. : Θα παρακαλέσω να ανακαλέσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Είπατε μια έκφραση απρεπή.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι, δεν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Πρέπει να την ανακαλέσετε...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι, δεν ανακαλώ τίποτα... Με διέκοψε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Για την εύρυθμη λειτουργία του Δημοτικού...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Αφησέ με να μιλήσω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θα σας αφήσω, αρκεί να ανακαλέσετε...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Να τον βγάλεις έξω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι έτσι.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Να τον βγάλεις έξω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ανακαλέστε την έκφραση, δεν σας έβρισε...

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι, δεν ανακαλώ τίποτε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εσείς τον βρίσατε.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Δεν ανακαλώ, όχι. Όχι. Δεν με αφήνει να μιλήσω, συνέχεια το κάνει.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Πρέπει να ανακαλέσετε, κ. Αναστασιάδη.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Δεν ανακαλώ. Γιατί με... τώρα, χωρίς λόγο;
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν σας ταλαιπωρώ καθόλου...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Δεν υπάρχει λόγος...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Για να συνεχίσετε... Για να συνεχίσετε τον λόγο σας, την τοποθέτησή σας, πρέπει να ανακαλέσετε.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Να τον βγάλεις έξω όμως.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Με διέκοψε...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν βγαίνει έξω, δεν σας είπε κάτι...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Τι... τι...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Απλώς πήρε αυθαίρετα τον λόγο, και τον έβαλα...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Τι τον έβαλες;
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όπως τόσοι...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Χαμογελά.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πολύ, μην με... Πρέπει να ανακαλέσετε την λέξη που είπατε...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι... Δεν την ανακαλώ...
Δ.Σ. : Μην μιλάς...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν θα συνεχίσετε...
ΔΗΜΟΥ : Οφείλετε, κ. Πρόεδρε, να ανακαλέσετε εσείς τον κ. Αναστασιάδη σε τάξη...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν θέλει να ανακαλέσει...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι...
Δ.Σ. : Διότι...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν θέλει να ανακαλέσει, κ. Δήμου, δεν χρειάζεται περαιτέρω...
ΔΗΜΟΥ : Αν μου επιτρέπετε, μισό λεπτό...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αφαιρείται ο λόγος, και συνεχίζουμε...
ΔΗΜΟΥ : Πολύ ωραία. Από εκεί και πέρα, αν μου επιτρέπετε, κ. Πρόεδρε, πρέπει να υπάρχει...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Να μην μιλάει...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν υπάρχει άλλη νομοθεσία, άλλος κανονισμός...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Ο τελευταίος...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πάρα πολύ. Λοιπόν...
ΔΗΜΟΥ : Επιφυλάσσομαι, κ. Πρόεδρε...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Κατιρτζόγλου...
ΔΗΜΟΥ : Τα δικαιώματά μου.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Κατιρτζόγλου... Αυτά είναι τα δικαιώματά σας...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Ο τελευταίος... μιλάει...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αυτά παρέχει ο κανονισμός Δημοτικού Συμβουλίου που όλοι ψηφίσατε. Κύριε Κατιρτζόγλου...
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Εγώ δεν τον ψήφισα αυτόν, κ. Πρόεδρε. Δεν τον ψήφισα.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Οφείλετε να τον σέβεστε όμως.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Τον σέβομαι. Δεν σεβάστηκε αυτός. Ο τελευταίος Σύμβουλος...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, κ. Κατιρτζόγλου, έχετε τον λόγο, και ο χρόνος μετράει.
ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ : Κύριε Πρόεδρε, κύριοι συνάδελφοι, για να ξεκαθαρίσουμε ορισμένα πράγματα. Δεν είχα σκοπό να πάρω τον λόγο, να μιλήσω, αλλά... να διευκρινίσουμε τρία πραγματάκια. Πρώτον, δεν έχουμε εμείς, ως Δημοτικό Συμβούλιο, να ανακαλούμε καμία οικοδομική άδεια, ούτε φυσικά και να εγκρίνουμε οικοδομικές άδειες. Πράγμα το οποίο σημαίνει ότι ούτε πέρυσι είχαμε την αρμοδιότητα να ανακαλέσουμε την οικοδομική άδεια... που ζητήθηκαν για άλλους λόγους... εμπορικός σύλλογος, ούτε και να εγκρίνουμε. Ούτε και φέτος

έχουμε, ούτε και τώρα έχουμε καμία αρμοδιότητα για να κάνουμε την ανάκληση αυτή. Αρμόδιες είναι οι αντίστοιχες υπηρεσίες, οι οποίες, εδώ τώρα είναι το θέμα της Δημοτικής Αρχής που τις εποπτεύει, μόλις διαπιστωθεί ότι υπάρχει... σε ό,τι αφορά στην νομιμότητα της οδού, και απ' ότι αντιλαμβάνομαι, σύμφωνα με το συμπέρασμα στο οποίο κατέληξα προσωπικά εγώ, αλλά είπα προηγουμένως, το ξαναλέω και τώρα, επιτέλους να έχουμε μια υπεύθυνη απάντηση, καταρχήν το συμπέρασμα το δικό μου πάντως είναι ότι εκεί δεν υπάρχει εγκεκριμένη οδός, άλλο αν πράγματι, επί του εδάφους φαίνεται ότι λειτουργεί οδός. Εγκεκριμένη όμως, σύμφωνα με την έννοια του νόμου, από ό,τι αντιλήφθηκα με όσα είδαμε μέχρι τώρα, φαίνεται ότι δεν υπάρχει. Επιτέλους να υπάρξει μια οριστική απάντηση επ' αυτού, για να ακολουθηθούν όλες οι περαιτέρω νόμιμες διαδικασίες. Συνολικά τώρα... νομίζω ότι πρέπει να παραπεμφθεί, για να κλείνουμε, γιατί θέλει και κάποια μελανά σημεία, και το λέω αυτό με μια επιεική έκφραση, έτσι, κάποια μεμπτά, τέλος πάντων, στην όλη αυτή υπόθεση, υπάρχουν. Λοιπόν, το θέμα πρέπει λοιπόν να παραπεμφθεί στους νομικούς μας, έτσι, προκειμένου, αφ' ενός μεν να διεκδικηθούν τα Δημοτικά συμφέροντα που θίγονται πιθανόν από την καταπάτηση Δημοτικής έκτασης, συμπέρασμα στο οποίο καταλήγουν οι ίδιες οι υπηρεσίες του Δήμου, έτσι. Άρα πρέπει λοιπόν πρέπει να δοθεί άμεσα στους νομικούς, για τις περαιτέρω δικαστικές ενέργειες και διεκδικήσεις, αφ' ενός αυτό, και αφ' ετέρου να επισημανθεί με... εντολή που θα πρέπει να δώσει γραπτή ο Δήμαρχος προς την πολεοδομία, οπότε σε περίπτωση που διαπιστώνεται, από όλο το μέρισμα του φακέλου, ότι υπάρχει θέμα νομιμότητας ως προς την αρτιότητα του οικοπέδου, να ακολουθηθούν οι περαιτέρω νόμιμες διαδικασίες.

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Ο κ. Γκότσης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε...

ΓΚΟΤΣΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, έχει εξαντληθεί το θέμα.

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Ο κ. Χασαπίδης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Χασαπίδη.

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, έκανε φιλότιμη προσπάθεια ο κ. Φωτιάδης να εμπλέξει και εμένα στην απόφασή του, και επικαλέστηκε μια απόφαση 29/06/2005, που δεν τη θυμάμαι, δεν τη θυμάμαι, είναι αλήθεια αυτό, που λέει ότι τότε ψήφισα διαφορετικά. Εγώ το είπα στην πρωτολογία μου. Όφειλε ο κ. Δήμαρχος, αν διαπίστωνε ότι του... το τοπογραφικό είχε κάποια λάθη, να φέρει το θέμα για συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο. Αυτός είχε δώσει την βεβαίωση αυτή στις 10/06, και επικαλείται μεταγενέστερη, γιατί θέλει να μουτζουρώσει και την δική μου εικόνα, σε ό,τι έχει σχέση με την ιστορία αυτή. Δεν τον ενδιαφέρει αν αυτός είχε ελπίδες, αρκεί να έχει και ο Αγγελίδης, η παράταξη Αγγελίδη. Αυτή είναι η ουσία του προβλήματος. Οι ευθύνες είναι ολοφάνερες του Φωτιάδη, χωρίς την βεβαίωση Φωτιάδη... και οι υπηρεσίες, έκδοση αδειας δεν θα γινόταν. Όλα τα άλλα είναι εκ του περισσού. Ευχαριστώ.

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Και ο κ. Γαλάνης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Γαλάνη.

ΓΑΛΑΝΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, επιγραμματικά, διεκδίκηση της δημοτικής έκτασης, που λέει τουλάχιστον η υπηρεσία, ότι καταπατήθηκε, άμεση απάντηση στην... και εφαρμογή των νομίμων από την υπηρεσία, συμφωνώ με τον συνάδελφο για το θέμα της αρμοδιότητας, και μια επισημάνση, ότι η μάχη αυτή που δίνει για την επιβίωση ο Εμπορικός Σύλλογος, αν προκύψουν αυτά τα ζητήματα που προανέφερα, θα κερδηθεί σε αυτό το επίπεδο, αλλά πρέπει να δοθεί μια μεγαλύτερη μάχη, γιατί όπως γνωρίζετε, κ. Πρόεδρε, ότι στην προηγούμενη συνεδρίαση, εγώ, από το Συμβούλιο της Επικρατείας, είχα φέρει μια απόφαση, για τις άδειες σκοπιμότητας-ίδρυσης των υπεραγορών, και λέει ότι, είτε το Νομαρχιακό Συμβούλιο, είτε τώρα το Δημοτικό, είτε το Περιφερειακό, δεν έχει πολεοδομικές αρμοδιότητες για να πει την γνώμη του για αυτά τα θέματα. Άρα η μάχη πρέπει να δοθεί σε επίπεδο κεντρικής πολιτικής σκηνής, για το ζήτημα της ίδρυσης υπεραγορών... Από τα δικαστήρια έκριναν αυτό που έκριναν, έκριναν την διάθεση ότι είναι συνταγματική... του Νόμου 232235. Εγώ λέω ότι σε επίπεδο νομοθετικής παρέμβασης, πρέπει να δοθεί μια μάχη εκεί που πρέπει, στην Βουλή δηλαδή των Ελλήνων, για το ζήτημα το

μεγάλο, εκεί που είναι το δάσος και όχι το δέντρο. Κατά τα άλλα, παραμένω στην πρωτολογία μου, και σε ό,τι είπα στην δευτερολογία μου, στο πρώτο σκέλος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Άλλος;

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Ο κ. Γάτσιος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Γάτσιος.

ΓΑΤΣΙΟΣ : Τέσσερις-πέντε ώρες Συμβούλιο για να πλειοδοτήσουμε εδώ ποιος θα κάνει καλύτερα τα χατίρια του Εμπορικού Συλλόγου. Όλη η υπόλοιπη διαδικασία ήταν γι' αυτό, στην ουσία, στο τέλος-τέλος, δεν υπάρχει καμία ουσία για τον κόσμο και τον Εμπορικό Σύλλογο. Είμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο, βεβαίως εκτονωθήκαμε και ο καθένας είπε τις απόψεις του, και φύγαν ενδεχομένως και κάποιες σκιές που κυοφορούνταν γύρω-γύρω οπουδήποτε, αλλά επί της ουσίας, δεν είμαστε έτοιμοι σήμερα στο Δημοτικό Συμβούλιο να πάρουμε καμία απόφαση.

Δ.Σ. : Ενημέρωση...

Δ.Σ. : Ενημέρωση...

ΓΑΤΣΙΟΣ : Το ξέρω, η ενημέρωση να είναι για να μπορούμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Καλό είναι όμως, κ. Γάτσιο... Προέδρου, να διαβάσετε καλά ό,τι λέει...

ΓΑΤΣΙΟΣ : Διαβάζω, διαβάζω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν την διαβάσατε, μιλάτε για αποφάσεις. Απόφαση είναι αυτό;

ΓΑΤΣΙΟΣ : Το αποτέλεσμα για τον Εμπορικό Σύλλογο ποιο θα είναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, το θέμα είναι στο Δημοτικό Συμβούλιο από συγκεκριμένο... από την συγκεκριμένη παράταξη του κ. Μηλίδη, οφείλω να το τονίσω, και του Εμπορικού Συλλόγου. Οφείλουμε να το σεβαστούμε, και να μη μιλάτε για αποφάσεις.

ΓΑΤΣΙΟΣ : Και τι απαντάμε σήμερα λοιπόν επίσημα εμείς στην παράταξη του κ. Μηλίδη και στον Εμπορικό Σύλλογο; Έχουμε κάτι να τους πούμε συγκεκριμένο; Παραπέμπουμε πάλι να βγουν οι αποφάσεις από την ΔΠΕΧΩ ή από οπουδήποτε αλλού, και συμφωνώ απόλυτα με αυτά που είπε ο κ. Γαλάνης προηγουμένως, ότι, αφού υπάρχει η νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, που δεν... Γιατί συζητάμε πέντε ώρες;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Για να ενημερωθεί το Σώμα, κ. Γάτσιο, διότι μάλλον αυτό το αγνοείτε, ο κ. Μηλίδης ήταν σαφέστατος, είπε ότι όντως άνοιξε και αυτός τους ορίζοντές του, από αυτούς τους ψιθύρους που άκουσε και έφερε το θέμα, μαζί με τον Εμπορικό Σύλλογο, στο Δημοτικό Συμβούλιο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Όχι μαζί, κ. Πρόεδρε, ο κ. Μηλίδης...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ξεχωριστά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Εμείς να παρευρεθούμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως, ο κ. Μηλίδης... Αναφέρω και εσάς, γιατί και εσείς...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Να διευκρινίσω λίγο κάτι, εμείς εδώ δεν ήρθαμε για να μας κάνει κανένας κανένα χατίρι. Εμείς ήρθαμε γιατί είμαστε μέλη της κοινωνίας, θέλουμε, εσείς που εκλέγεστε από όλους εμάς, και τους πολίτες και τους επαγγελματίες, να τοποθετηθείτε αλληλέγγυοι απέναντι σε αυτά που ζητούσαμε και ζητάμε και τώρα. Με αφορμή λοιπόν, για να μην πάρω τώρα... το θέμα, ο κ. Μηλίδης το κατέβασε σαν θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, και με αφορμή αυτό είδαμε και εμείς, γιατί παράλληλα υπήρχε αυτό που...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Νομίζω έχει διευκρινιστεί, κ. Πρόεδρε, αυτό...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Παράλληλα είχε γίνει μια έρευνα από εμάς, αλλά η ουσία είναι ότι το θέμα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ρώτησα πρώτη την παράταξη του κ. Μηλίδη...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Και να ξεκαθαρίσουν... στην αρχή που το έβαλε... το συζητήσατε έξω, εγώ δεν έθιξα την παράταξη του κ. Μηλίδη, ούτε κανένα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ποιος είπε τέτοιο πράγμα; Είπε κανείς...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Είπα ότι αυτοί που νομοθετούν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Γιατί νομίζετε κάποια πράγματα τα οποία δεν ειπώθηκαν από κανένα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Να διευκρινίσω επί προσωπικού γιατί έγινε... άκυρη. Λοιπόν, σε πολιτικό επίπεδο είπα ότι αυτοί που κυβέρνησαν, προσπαθούσαν, ενώ έπαιρναν ψήφους από όλους εμάς... ναι αυτό, δεν το καταλάβατε νομίζω ή δεν το διευκρίνισα σωστά, φτιάχνανε και νομοθετούσαν νόμους μόνο για τα συμφέροντα των μεγάλων πολυκαταστημάτων και των πολυεθνικών, γι' αυτό και ξεκληρίστηκαν όλοι οι... Αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ : Απλά θέλουμε κάποιου είδους απόφαση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν τίθεται θέμα απόφασης... Δεν τίθεται θέμα απόφασης. Το θέμα είναι ενημέρωση, δεν είναι απόφαση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ: Ναι αλλά είπατε ότι υπάρχει καταπάτηση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Σταυρόπουλε... Κύριε Γάτσιο... Αποφάσεων, που δεν μπορούμε να πάρουμε αυτήν την στιγμή...

ΓΑΤΣΙΟΣ : Μα γι' αυτό είπα ότι δεν είναι έτοιμο το θέμα να έρθει, να μας πουν ακριβώς ποια είναι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ενημέρωση δεν πρέπει να γίνει επί του θέματος... Εμμένετε... Εμμένετε σε αυτό το οποίο λέτε, μου κάνει εντύπωση δηλαδή... Εδώ θα μας κατηγορούσατε αν δεν το φέρναμε το θέμα...

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παράταξη Μηλίδη... Σας παρακαλώ...

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε, για τα σκουπίδια ενημέρωση θέλαμε, για διάφορα... γιατί δεν... Δεν κατάλαβα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως. Εδώ παρεξηγούνται είτε φέρνονται, είτε δεν φέρνονται θέματα.

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε... Από την ενημέρωση προέκυψαν κάποια πράγματα, γι' αυτό και σας είπαμε, δώστε το θέμα άυριο κιόλας στους νομικούς. Να καταθέσουν αγωγή...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σαφέστατη η θέση σας και η τοποθέτησή σας. Κύριε Σταυρόπουλε, έχετε τον λόγο...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Εγώ θα απαντήσω γιατί θέλω να κλείσω... Σε εμένα ρώτησε και...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν πειράζει, απαντήστε.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Θα απαντήσω, θα απαντήσω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θα μεταφερθεί στον κύριο...

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Γιατί το 45 και 70, γιατί έχει ζητήσει... που δεν βγαίνει, βγαίνει δεν βγαίνει, είπα ότι... δεν ακούσατε, είπα το Δημοτικό Συμβούλιο... Το Κοινοτικό Συμβούλιο, η Κοινότητα, και μετά το Δημοτικό Συμβούλιο επικύρωσε έναν δρόμο 45 και 70. Είτε ήταν δρόμος, είτε ο χώρος αυτός ήταν ιδιωτικός του JUMBO, είτε ήταν του Δήμου, αυτό είπα. Είτε... πουλήθηκαν τα οικοπέδα... είτε δεν πουλήθηκαν, ο Δήμος θα μπορούσε να κάνει αναγκαστική απαλλοτρίωση, διότι ο Δήμος λέει θέλω τα πράγματα, απλώς συμφώνησε με τον... και είπε, ξέρεις, τα 25 και 70 που προκύπτουν, όπως προκύπτουν, θα φέρουν και 10, θα γίνουν 35 και 70, και 10 που έχω από τον αγροτικό δρόμο, κάνει 45 και 70. Αυτό, και η απόφαση... θα πει αν είναι δρόμος, δεν είναι δρόμος, θα πρέπει να είναι 45 και 70, αλλά άσχετο αν βγαίνουν ή δεν βγαίνουν τα μέτρα. Αυτό είπα, προς διευκρίνιση. Το δεύτερο που απήντησε, ότι ξέρετε, το τοπογραφικό του υπέβαλε...δεν θα τον... αν δεν έλεγε ότι, ξέρετε, και εσείς υπογράψατε το... ο κ. Καλαϊτζίδης, ο κ. Καλαϊτζίδης υπέγραψε την βεβαίωση, την ποια βεβαίωση, την οποία εισήγαγε ο κύριος... Εκεί, εγώ ξέρω, αν κάνω λάθος το παίρνω πίσω, ότι, γι' αυτό είπα, δεν υπάρχει με την έννοια του... Τι είπα, ότι εκεί έχει υπογραφεί, υπάρχει το τοπογραφικό... του ιδιώτη, έχει υπογραφή του Δημάρχου. Τι βεβαίωση... Η βεβαίωση του τοπογραφικού... Εγώ ξέρω ότι τα τοπογραφικά, όπως έγινε και... το 2007, που συμφώνησε η Κοινότητα και μετά, και το... Εκεί το υπέγραψε η... Δηλαδή οι Κοινότητες που δεν είχαν υπηρεσίες, υπογράφηκαν από την... το τοπογραφικό και πηγαίνουν... Και του είπα καθαρά, εγώ... να πω... ξέρετε γιατί του είπα, απλά... ότι το έγγραφο της βεβαίωσης του κ. Δημάρχου φέρει την υπογραφή του, σε αντίθεση με το έγγραφο που εμφανίστηκε το... στην αρχή έτσι ξεκίνησε, ότι, ξέρετε, και εσείς, μα δεν είναι έτσι, και εσείς. Η

υπηρεσία έβγαλε αυτό που έβγαλε, είχε την υποχρέωση, και το τελικό πρόσωπο, για να βγει προς τα έξω το χαρτί... Αυτό το είπα... για αντιδιαστολή αυτού του πράγματος. Τώρα, μου είπε ότι, ξέρετε, είναι 100, και να ξαναπώ, να πω και κάτι άλλο, κανένας δεν τα έχει με τον κ. Φωτιάδη, αλλά... ούτε εγώ έχω υπογράψει, ούτε ο κ. Αγγελίδης έχει υπογράψει... Και καλά κάνει και υπερασπίζεται την θέση του. Αλλά, πώς να το κάνουμε, οι βεβαιώσεις, η βεβαίωση, και η πρώτη του 2004, και η μετέπειτα, και ήταν και η Πρόεδρος, και η Δήμαρχος τότε... και καλά κάνει και υπερασπίζεται, κανένας δεν είπε ότι υπερασπίζεται, διότι, ότι δεν το υπερασπίζεται επειδή είχε κάτι άλλο στο μυαλό του. Αυτό που έλεγε ο κ. Γάτσιος, ότι του είπα, ότι μπορεί αυτό να γίνεται διότι ήθελε να εξυπηρετήσει τον Δήμο, και καλά έκανε ο Δήμαρχος, ωραία, αλλά άλλο πράγμα αυτό, και άλλο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μην επαναλαμβάνουμε τα ίδια... Ο χρόνος πιέζει πλέον.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Λοιπόν... Για να εξηγήσω... Καλά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε, τα ίδια δεν θέλω να ακούω ξανά.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Δεν λέω τα ίδια, καθόλου τα ίδια...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βαρέθηκα να τα ακούω.

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ : Δεν λέω τα ίδια καθόλου, απαντάω σε αυτά που με ρώτησε... κανέναν δεν θέλω να θίξω, και... το άλλο, λέμε η καλύτερη περίπτωση, γιατί εμφανίστηκαν διάφορα συμβόλαια. Ναι, υπάρχουν συμβόλαια. Το πρώτο συμβόλαιο, γιατί αναφέρει και για την τάφρο, ξέρετε τι απόσταση είχε από το πρώτο συμβόλαιο που υπέγραψε ο κύριος... με το Δημοτικό του Συμβούλιο... με την Κοινότητα; Εκατόν εξήντα τρία μέτρα. Η απόσταση της φάτσας του οικοπέδου... μέχρι τον δρόμο, ήταν 163 μέτρα, τι σημαίνει αυτό; Ότι αγοράζοντας άλλα 100 μέτρα, στην ευθεία δεν θα έδινε η απόσταση. Είναι χειρότερη από αυτήν την απόφαση που πήραν από το Δημοτικό Συμβούλιο... Και η τελευταία απόφαση που πήρε το Δημοτικό Συμβούλιο, το Κοινοτικό Συμβούλιο, και έγινε και συμβόλαιο, το 1980, κατεβάζει στα 25 και 70, συν τα 10, 35 και 70. Δηλαδή η καλύτερη περίπτωση, η καλύτερη περίπτωση για το συγκεκριμένο πολυκατάστημα, για την αγοραπωλησία, είναι τα 35 και 70, συν 10, 45 και 70. Αλλιώς πρέπει να πάει στα 60-61. Δεν υπάρχει τίποτα, και το κανάλι εκεί που υπήρχε, αποτυπώθηκε εκ των υστέρων. Σήμερα... Μετά... τι πρέπει να γίνει τώρα, έτσι; Αν πρέπει να γίνει ανάκληση... Να πω και μια σκέψη, πλέον, τεχνική. Θα έρθει απόφαση από το... Εάν έρθει και πει ότι δεν είναι δρόμος, καλοπροαίρετα ήταν, κακοπροαίρετα ήταν, δεν είναι δρόμος, λοιπόν, είναι υποχρεωμένη η πολεοδομία, όχι εμείς, δεν... ο Δήμαρχος και το Δημοτικό Συμβούλιο, εκ του νόμου, να επιβάλλει στην πολεοδομία τι θα κάνει. Η πολεοδομία είναι υποχρεωμένη να πάρει αποφάσεις, δεν θα το βγάλει αυθαίρετο... Και πάνω σε αυτό, οι ενδιαφερόμενοι, από την άλλη την μεριά... προσφύγουν, είτε... Εάν τώρα είναι δρόμος, και εδώ είναι το ζήτημα, αν είναι δρόμος... αν είναι δρόμος, κόβεται αυθαίρετο. Εάν είναι δρόμος... Εάν είναι δρόμος, τότε θα ελεγχθεί αν είναι 45 και 70 ή... αυτό που αγοράστηκε, 17 και 10, έτσι, και εκεί πλέον, αν είναι 17 και 10, σαν... είναι σωστή, αν είναι 18 και 10, το πλάτος συν 10, 28 και 10, μέχρι 40 είναι σωστή. Ωραία; Λοιπόν, απλά εμφανιζόμαστε εμείς σαν Δήμος, να διεκδικούμε οικόπεδο από το JUMBO, από το πολυκατάστημα, σαν Δήμος, και θα πούμε, ξέρεις, εμείς δεν συμφωνούμε να χτίσετε. Εάν όμως η απόφαση είναι 45 και 70, αυτό που λέω εγώ... πήρε απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο, τότε, τότε υποχρεούται πάλι να είναι το JUMBO, το πολυκατάστημα, λέμε πώς... να είναι αυθαίρετο, παράνομο, διότι πλέον ο δρόμος έρχεται ακριβώς σύριζα με το κτήριο, που το κτήριο πρέπει να έχει απόσταση από το... 15 μέτρα. Άρα, αυτά θα έρθουν και θα αποφασίσει η πολεοδομία, ούτε εμείς είμαστε, διότι ξέρετε κάτι; Πρέπει κάποια στιγμή να γίνουν νόμιμα όλα αυτά τα πράγματα. Διότι αν πάρουμε μια παράνομη, παράτυπη απόφαση, καταλαβαίνετε τι έχει να γίνει... θα μας κυνηγήσει και το JUMBO, και οπωσδήποτε άλλο. Λοιπόν, άρα πρέπει να γίνουν όλα νόμιμα και, κλείνω, όλα αυτά πρέπει να τα κάνει πλέον η πολεοδομία, σύμφωνα με τους κανόνες. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Χράπας.

ΧΡΑΠΑΣ : Εγώ θα κάνω ένα βήμα παραπέρα... Να πούμε επί της ουσίας και να εστιάσουμε σε ένα γεγονός, το οποίο είναι αποτέλεσμα όλων των ενεργειών που γίναν μέχρι σήμερα, και λειτουργεί το συγκεκριμένο πολυκατάστημα. Υπήρχε ένα χωράφι, το οποίο χωράφι ήταν τυφλό... Μπροστά σε αυτό το χωράφι υπήρχε ένα... ένας δημοτικός χώρος. Και μετά τον δημοτικό χώρο υπήρχε ένας... Είδε αυτό το χωράφι, το τυφλό, κύλησε πάνω σε ένα... έχει καταλάβει τμήμα της και... Ξαφνικά, από μικρής αξίας χωράφι, πολλαπλασιάζεται η αξία του και εκτινάσσεται στα ύψη και έχει πλέον μια μεγάλη εμπορική αξία. Γίνεται πλέον άρτιο, οικοδομήσιμο, με... πρόσοψη στον δρόμο, και έχουμε... που έχουν αξία. Άρα πλειοδοτείται κανονικότητα και νομιμότητα από την πολεοδομία του Δήμου Σερρών, βάσει των τοπογραφικών, και έχουμε σήμερα αυτό το αποτέλεσμα. Αυτή είναι η πραγματικότητα και αυτή είναι η αλήθεια σήμερα, και αυτά τα συμπεράσματα βγήκαν. Από εκεί και μετά, τα συμπεράσματα τα άλλα είναι δικά σας. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν θέλει ο κ. Μυστακίδης. Όσο μπορείτε, κ. Δήμαρχε...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Θα είμαι σύντομος. Κύριε Πρόεδρε, κυρίες και κύριοι Σύμβουλοι, καταρχήν πολύ καλά έκανε ο κ. Μηλίδης... ακούγοντας τους διάφορους ψιθύρους, που έφερε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, που ζήτησε από εμάς κάποιες διευκρινίσεις. Αμέσως εγώ έδωσα εντολή στις υπηρεσίες να διερευνήσουν το θέμα, και φυσικά μόλις ολοκλήρωσαν τις ενέργειες τους, φέραμε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, και καλά κάναμε και το φέραμε. Μα τελικά πρέπει κάποτε κάποιος εδώ να ξεκαθαρίσουν, θέλουν ενημέρωση ή δεν θέλουν; Πότε μας κατηγορείτε γιατί σας ενημερώνουμε πολύ, και πότε γιατί δεν σας ενημερώνουμε. Λοιπόν, πολύ καλά έγινε, κάναμε και το φέραμε το θέμα για ενημέρωση, να δοθεί άπλετο φως στο όλο θέμα, να διευκρινιστούν πολλά πράγματα, για να έχουμε μια σωστή εικόνα όλοι οι Δημοτικοί Σύμβουλοι ή οι ενδιαφερόμενοι... διότι βλέπετε εδώ, προστρέχουν, δυστυχώς, κάποιος στις τηλεοράσεις, πριν καν έχουν στοιχεία και ακούστηκαν οι ανακρίβειες. Οι ανακρίβειες, πάνω στο πάθος τους να πουν κάτι, να είναι στην επικαιρότητα ή και να καταγγείλουν. Το θέμα, λοιπόν, εδώ το Δημοτικό Συμβούλιο δεν είναι δικαστήριο. Το Δημοτικό Συμβούλιο δεν θα αποδώσει ποινικές ευθύνες σε κανέναν. Το θέμα αυτό πήρε τον δρόμο του, έχει πάει στην δικαιοσύνη, ήδη έχουν ξεκινήσει οι ανακρίσεις, λοιπόν, και η δικαιοσύνη θα αποφασίσει αν υπάρχουν ευθύνες σε κάποιους, και θα τις αποδώσει. Εμείς ευχόμαστε να μην υπάρχουν, να μην έχει γίνει κάτι το μεμπτό. Δεν μπορούμε όμως να το πούμε τώρα, και είδα ότι όλοι, και οι συνεργάτες μου πρώτα, τοποθετήθηκαν με πολύ μεγάλη υπευθυνότητα και σοβαρότητα, ήταν πάρα πολύ προσεκτικοί. Για πλειοδοσία που είπατε, κ. Γάτσιο, μάλλον εσείς πλειοδοτούσατε, η μοναδική παράταξη που πλειοδοτούσε το 2012 εδώ μέσα, ενώ όλοι κράτησαν μια υπεύθυνη στάση, οι άλλες παρατάξεις, η μοναδική παράταξη που πλειοδοτούσε, έκανε πλειοδοσία... προς τον Εμπορικό Σύλλογο, προτείνοντας την ανάκληση της οικοδομικής άδειας, έτσι. Αυτά πρέπει να τα θυμόμαστε, έτσι, υπάρχει μνήμη. Λοιπόν, τι κάνουμε από εδώ και πέρα. Ο Δήμος αυτή τη στιγμή περιμένει μια απάντηση από την ΔΙΠΕΧΩ, αυτή η απάντηση που θα δώσει η ΔΙΠΕΧΩ θα είναι καθοριστική για της μετέπειτα ενέργειές μας. Και να είστε βέβαιοι ότι ανάλογα με την απάντηση που θα δώσει η ΔΙΠΕΧΩ, θα κάνουμε τις νόμιμες ενέργειες, ό,τι προβλέπεται από τον νόμο, εδώ, όπως είπε ο κ. Σταυρόπουλος και συμφωνώ, είναι θέμα πλέον οι υπηρεσίες από μόνες τους, όταν λέω από μόνες τους, ασφαλώς θα πάρουν την εντολή... την πήραν από όλο το Δημοτικό Συμβούλιο, πράξτε τα νόμιμα, είναι υποχρεωμένες να πράξουν τα νόμιμα, είτε είναι δρόμος, είτε δεν είναι δρόμος, θα κάνουν αυτό που πρέπει. Και από ό,τι φαίνεται, μάλλον θα κηρυχθεί αυθαίρετο το πολυκατάστημα, δεν ξέρω, έτσι. Όχι δεν ξέρω, δεν χρειάζεται να προτρέξω. Και δεν είναι σωστό εδώ να φερόμαστε με ασέβεια απέναντι στους υπαλλήλους, να ερχόμαστε να τους κατηγορούμε εκ των προτέρων, χωρίς να έχουμε κάτι χειροπιαστό στα χέρια μας. Αν κάποιος έχει κάτι χειροπιαστό θα πρέπει να το πει, ο τάδε υπάλληλος έκανε αυτό και αυτό, και θα πρέπει να πάει στον εισαγγελέα, δεν ξέρω που θα πάει. Να φέρει ένα στοιχείο, δεν είναι δυνατόν τώρα να ερχόμαστε εδώ μέσα και να βρίζουμε τους Δημοτικούς υπαλλήλους, χωρίς να υπάρχει η παραμικρή, το παραμικρό στοιχείο. Λοιπόν, το δύο χιλιάδες... εδώ τώρα πάνε κάποιος να κάνουν

συμψηφισμό, έτσι, πάνω στην αγωνία τους, να ρίξουν ευθύνες και σε εμάς. Εμείς σε αυτήν την υπόθεση, όλα αυτά ήταν πριν από το 2010, εμείς πλέον το 2010 δεν ήμασταν Δημοτική Αρχή, δεν είχαμε πόστα εξουσίας, ούτε υπάρχουν οι υπογραφές μας πουθενά. Το να επιχειρείται ο συμψηφισμός από κάποιους, νομίζω δεν στέκει, δεν είναι έντιμο, είναι ανέντιμο. Και μάλιστα λένε μερικοί, μα έπρεπε να τα είχατε ανακαλύψει αυτά. Γιατί δεν τα ανακαλύψατε και εσείς, αν το πάrouμε έτσι δηλαδή; Αντιπολίτευση είστε. Πώς ακούσατε τώρα κάτι, και το φέρατε, και καλά κάνατε; Και ότι οι υπάλληλοι έπρεπε... ξέρω 'γω, να τα ήξεραν αυτά, να τα έλεγχαν και τα λοιπά. Δεν είναι έτσι. Πολλές φορές ακούω να λέγονται εδώ πράγματα χωρίς να τα έχετε διερευνήσει. Το 2012 δεν εκδώσαμε οικοδομική άδεια, έγινε αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας ως προς την αρχιτεκτονική του εσωτερικού χώρου, όχι για τα τοπογραφικά. Και οι υπάλληλοι δεν έχουν δικαίωμα να αμφισβητήσουν την νομιμότητα των δικαιολογητικών έκδοσης της οικοδομικής άδειας. Είδα τι δικαιολογητικά υπάρχουν και βάσει αυτών προχώρησα στην αναθεώρηση της άδειας, δηλαδή, για να γίνω ακόμα πιο απλός, έρχεται ένα χαρτί, ένα έγγραφο από το Δασαρχείο, με την υπογραφή του Δασάρχη, θα το αμφισβητήσει αυτό το έγγραφο η προϊσταμένη ή ο προϊστάμενος της Πολεοδομίας; Έρχεται ένα έγγραφο από την Αρχαιολογία, με υπογραφή του διευθυντή της Αρχαιολογίας ή της διευθύντριας, μπορεί να το αμφισβητήσει; Δεν έχει δικαίωμα. Ή ένα έγγραφο με την υπογραφή ενός Δημάρχου, δεν μπορεί να τα αμφισβητήσει αυτά. Εκτός αν έχει από κάπου κάποιο στοιχείο για να το διερευνήσουμε. Εδώ δεν υπήρξε κάτι τέτοιο. Λοιπόν, ας είμαστε προσεκτικοί και κυρίως αυτοί που σαν μαϊντανοί βγαίνουν κάθε λίγο τις τηλεοράσεις, και λένε του κόσμου τις ανακρίβειες, χάριν των εντυπώσεων, και με μοναδικό σκοπό να είναι στην επικαιρότητα, γιατί νομίζουν ότι έτσι θα κερδίσουν πολιτικά. Λοιπόν, η εταιρεία έχει ευθύνη και αυτή για το τοπογραφικό, διότι με τον δικό της, εδώ δεν πρέπει να απαλλάξουμε των ευθυνών τις εταιρείες, και με δικό της τοπογράφο έφερε ένα τοπογραφικό, έτσι, σύμφωνα φυσικά με όσα ορίζει ο νόμος. Τώρα, εδώ πραγματικά υπάρχει μια πολιτική ανακολουθία του κ. Φωτιάδη. Το 2005 ως Δήμαρχος Λευκώνα ήταν υπέρ του JUMBO, και το 2012 ήταν κατά του JUMBO, και ζητούσε ανάκληση της άδειας. Το 2005, με δική του βεβαίωση, που ερχόταν σε αντίθεση με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και μάλιστα μείωνε και τα τετραγωνικά μέτρα της δημοτικής έκτασης, μια βεβαίωση εις βάρος των συμφερόντων του τότε Δήμου, λοιπόν, μια βεβαίωση που αν δεν την έδινε, δεν θα έβγαινε η οικοδομική άδεια του JUMBO, λοιπόν, την έδωσε. Τότε ήταν υπέρ του JUMBO, και έρχεται το 2012, με τόση μεγάλη πολιτική υποκρισία, και λέει, Δήμαρχε, ανάκληση της οικοδομικής άδειας. Και εδώ πρέπει να συγχαρώ τις υπόλοιπες παρατάξεις που στάθηκαν τόσο υπεύθυνα πάνω σε αυτό το θέμα, γιατί το διερεύνησαν και ξέραν ότι ο Δήμαρχος... Ο Δήμαρχος δεν μπορούσε να κάνει ανάκληση οικοδομικής άδειας. Την οικοδομική άδεια, άλλωστε στείλαμε και έγγραφα και πήραμε απαντήσεις από τα αρμόδια Υπουργεία, την οικοδομική άδεια την εκδίδει ο προϊστάμενος της Πολεοδομίας, και ο μόνος που μπορεί να την ανακαλέσει είναι ο ίδιος. Έτσι είχε γίνει μετά το 2006, τότε επί... πριν από το 2006, επί Παναγιώτου, ο Πολιτίδης ανακάλεσε την οικοδομική άδεια, τώρα όμως δεν μπορούσε, το 2012, η προϊσταμένη της Πολεοδομίας να κάνει κάτι τέτοιο, διότι υπήρχε απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας. Λοιπόν, αυτά για να θυμηθούμε ποιοι είναι για όσκαρ πολιτικής υποκρισίας. Για τον κόμβο ειπώθηκαν... έδωσε τώρα... εισήγηση... και τα λοιπά. Λοιπόν, αν ένα πολυκατάστημα ή οποιοσδήποτε ελεύθερος επαγγελματίας έχει όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά, ζούμε σε καθεστώς ελεύθερης αγοράς, δεν μπορούν οι υπηρεσίες να πουν όχι, γιατί ενδεχομένως βλάπτονται άλλοι επαγγελματίες. Όπως πολύ σωστά είπε και ο κ. Μπόικος, αλλάζτε το πολιτικό σύστημα, από καπιταλιστικό, κάντε το κομμουνιστικό, δεν υπάρχει άλλη λύση. Και μάλιστα εδώ βλέπω, άνθρωποι οι οποίοι εκεί υπεραμύνονται του καπιταλισμού, να θέλουν να μην λειτουργεί ο καπιταλισμός, γιατί έτσι δεν τους συμφέρει σε κάποια συγκεκριμένη στιγμή. Λένε μετά, δεν φοβάμαι τίποτα και δεν έχω κανένα πρόβλημα να λέω τα πράγματα έτσι όπως ακριβώς είναι. Δηλαδή, έτσι έχουν τα πράγματα. Κάποτε, κάποτε δηλαδή, θα πρέπει να μπορούν να... να βλέπει

ο ένας τον άλλον πρόσωπο με πρόσωπο. Λοιπόν, δεν έχω να πω τίποτα περισσότερο, δεν ξέρω αν ξέχασα αλλά... αν ξέχασα κάτι, εξαντλήθηκε τόσο πολύ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εξαντλήθηκε...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Τόσο πολύ το θέμα. Λοιπόν, μόλις έρθει η απόφαση από το ΔΙΠΕΧΩ, αυτή η απόφαση είναι το κλειδί για τις περαιτέρω ενέργειες, και ασφαλώς με την βοήθεια των Νομικών μας Συμβούλων, και των υπηρεσιών μας, θα κάνουμε ό,τι λέει ο νόμος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, το θέμα, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, ολοκληρώθηκε.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 779/2013

ΘΕΜΑ 2^ο : Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Σερρών στη Διεθνή Έκθεση Τουρισμού 29^η ΡΗΙΟΧΕΝΙΑ από 21 έως 24 Νοεμβρίου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Και πάμε στο δεύτερο θέμα, που αφορά έγκριση συμμετοχής του Δήμου Σερρών στη Διεθνή Έκθεση Τουρισμού 29^η ΡΗΙΟΧΕΝΙΑ από 21 έως 24 Νοεμβρίου του 2013. Εδώ να πω ότι θα μετέχει ο Αντιδήμαρχος, ο κ. Γρηγοριάδης, με δικές του δαπάνες, χωρίς δαπάνη του Δήμου, και οφείλω να το τονίσω, και προς τιμήν του. Ομόφωνα ναι;

Δ.Σ. : Ναι.

Δ.Σ. : Ναι.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι, όχι ομόφωνα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι ο κ. Αναστασιάδης Αντώνης.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Δεν είσαι δίκαιος άνθρωπος. Ντροπή σου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ευχαριστώ πάρα πολύ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Παρακαλώ.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 780/2013

ΘΕΜΑ 3^ο : Έγκριση μετεγκατάστασης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών και του Ν.Π. με την επωνυμία «Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής Κοινωνικής Πολιτικής και Αθλητισμού».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θέμα τρίτο, έγκριση μετεγκατάστασης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών και του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Οργανισμός Προσχολικής Αγωγής Κοινωνικής Πολιτικής και Αθλητισμού».

Δ.Σ. : Ναι.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ομόφωνα ναι;

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α. : Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ.

Δ.Σ. : Τα θέματα δεν θα περάσουν τώρα σε ένα λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι, δεν είπα να τα περάσουμε σε ένα λεπτό, και αύριο μέρα είναι... Μόλις εξαντλήσουμε την ώρα, με δική σας απόφαση, και αύριο και μεθαύριο αν χρειαστεί, συνάδελφοι... Λοιπόν, πάνω στο τρίτο θέμα, έχει τον λόγο ο Πρόεδρος του Οργανισμού, ο κ. Χατζημαργαρίτης. Παρακαλώ, κ. Χατζημαργαρίτη.

ΧΑΤΖΗΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, κύριοι συνάδελφοι, μετά από αίτημα του νοσοκομείου, στο οποίο ο ΟΠΑΚΠΑ φιλοξενείται εδώ και πάρα πολλά χρόνια, για την εγκατάσταση εκεί του Κέντρου Υποδοχής Απεξάρτησης, έτσι ακριβώς νομίζω θα ονομαστεί... να μετακομίσουμε. Δεν είναι το κτήριο δημοτικό... και πρέπει να το εγκαταλείψουμε, και

μάλιστα πολύ γρήγορα. Έτσι λοιπόν, ζητάμε από το Δημοτικό Συμβούλιο την μετεγκατάσταση του ΟΠΑΚΠΑ, στο κτήριο της Δημοτικής Αστυνομίας, το οποίο είναι δημοτικό και δεν υπάρχει κάποιο πρόβλημα, στο κτήριο της Δημοτικής Αστυνομίας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Πρώην Δημοτικής Αστυνομίας.

ΧΑΤΖΗΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ : Πρώην Δημοτικής Αστυνομίας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ερωτήσεις. Τοποθετήσεις.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Για το πρώτο δεν... Είναι α' και β', ο κ. Πρόεδρος είπε για το β'...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ναι.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Για το πρώτο δεν βλέπω να υπάρχει εισήγηση, αλλά θέλω να κάνω μια ερώτηση.

Δ.Σ. : Εγώ θέλω να κάνω τοποθέτηση για την πρώτη.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Ερώτηση... Έχει δύο σκέλη η εισήγηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Μυστακίδης.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Αν θέλει κάποιος... Ναι, να μην το κάνουμε... Κύριε Μυστακίδη...

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Η εισήγηση είναι ότι θα μεταφερθεί η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, σε δεύτερο όροφο του πρώην Ορφανοτροφείου Θηλέων, και θα καταλάβουν περίπου 591 τετραγωνικά...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Ήθελα να ρωτήσω, η απόφαση αυτή είναι ομόφωνη στην ΔΕΥΑΣ, γιατί λέει, μετά από την 301 απόφαση...

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Όχι, όχι.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Πρώτον, αν είναι ομόφωνη.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Όχι, δεν είναι ομόφωνη.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Και δεύτερον, κατά πόσο η απόφαση αυτή είναι νόμιμη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Μυστακίδη.

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ : Η απόφαση... είναι κατά πλειοψηφία, αλλά για την νομιμότητα της απόφασης της ΔΕΥΑΣ, νομίζω αποφαινόνται τα αρμόδια όργανα, τα οποία εγώ δεν ασχολούμαι με τις αποφάσεις της ΔΕΥΑΣ, θα μας πει ο κ. Αραμπατζής... Έχει έρθει... Λέει ο κ. Αραμπατζής ότι εγκρίνονται από την Περιφέρεια, και αυτή η απόφαση της ΔΕΥΑΣ. Προφανώς θα υπάρχει εγκριτική.

Δ.Σ. : Μα αν δεν είναι νόμιμη θα απορριφθεί από την Περιφέρεια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Τόσο απλά. Άπαξ και το απορρίψει η Περιφέρεια... Τοποθετήσεις επί των θεμάτων αυτών, και των δύο. Παρακαλώ, κ. Μηλίδη.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Θα ξεκινήσω επειδή... την εισήγηση... ο κ. Μαργαρίτης... Για το β', δηλαδή για το Νομικό Πρόσωπο, για την μετεγκατάσταση, επειδή βέβαια είναι σε ξένο χώρο, συμφωνούμε απόλυτα. Για την άλλη, εδώ γίνεται κάτι το τραγελαφικό. Δηλαδή, εμείς ως Δήμος, παραχωρήσαμε στην ΔΕΥΑΣ τον χώρο εκεί του Ορφανοτροφείου, και τώρα η ΔΕΥΑΣ παραχωρεί σε εμάς; Αυτά είναι, νομίζω, αδιανόητα, αγαπητοί κ. συνάδελφοι. Και με ποιο δικαίωμα η ΔΕΥΑΣ το κάνει αυτό; Δηλαδή, εμείς τι είμαστε, οι φτωχοί συγγενείς, ο Δήμος Σερρών, είμαστε οι φτωχοί συγγενείς; Και κάπως έτσι πρέπει... Εμείς, δηλαδή, οι μεγαλόκαρδοι, το παραχωρήσαμε στην ΔΕΥΑΣ και στο Νομικό Πρόσωπο, το παραχωρήσαμε, το παραχωρήσαμε, πήρε η ΔΕΥΑΣ ένα εκατομμύριο, ένα διακόσια δάνειο για να κάνει εκεί τον καλό, τον ωραίο, και τώρα λέει, ελάτε να σας φιλοξενήσουμε. Αν είναι δυνατόν. Εγώ πιστεύω ότι θέλει και την δέουσα νομιμότητα, δεν είμαι νομικός αλλά πιστεύω ότι η απόφαση αυτή δεν έχει τα κριτήρια της νομιμότητας. Αλλά και σε πολιτικό επίπεδο, πραγματικά θεωρώ, δεν μπαίνω στην ουσία του πρώτου του θέματος... ότι ποια υπηρεσία θα πάει... αλλά πιστεύω ότι πολιτικά είναι ανεπίτρεπτο. Δηλαδή κάναμε τους καλούς στη ΔΕΥΑΣ, η ΔΕΥΑΣ... ορίστε, ελάτε, εμείς σας το παραχωρούμε... Αυτήν την πρώτη δεν την ψηφίζουμε. Τώρα, το β', ναι.

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ.

Δ.Σ. : Τοποθέτηση... Κύριε Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι... Πρώτα θέλω να σας εξηγήσω για την αρνητική ψήφο που έδωσα στο Δημοτικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΣ, για

την παραχώρηση του δεύτερου ορόφου, στο αίτημα του Δήμου. Θα πρέπει να ξεκαθαρίσουμε κάτι, πως η ΔΕΥΑΣ είναι μια επιχείρηση, πράγματι, του Δήμου, αλλά είναι μια επιχείρηση ειδικού σκοπού, είναι μια επιχείρηση ανταποδοτικού χαρακτήρα, είναι και μια επιχείρηση κοινωφελής. Δεν χρηματοδοτείται ούτε με ένα ευρώ από τον Δήμο. Η παράταξή μας, και εγώ προσωπικά, επανειλημμένα, κατά την διάρκεια, όταν βγήκε η μελέτη κατασκευής, με την εγκατάσταση της ΔΕΥΑΣ στον χώρο του Ορφανοτροφείου, προσπάθησα να αποτρέψω την Δημοτική Αρχή να προβεί σε μια τέτοια δαπάνη, κατά την άποψή μου, χωρίς καμία λογική. Δαπανήσαμε ένα ποσό της τάξης που ξεπερνά τα 2.000.000€, για την ανακαίνιση ενός κτηρίου 70 χρόνων, ενός κτηρίου 3.500 τετραγωνικών μέτρων, για 45 εργαζόμενους. Επειδή όμως κάποιοι εδώ μέσα μπορεί να με θεωρούν υπερβολικό όσον αφορά το ύψος της δαπάνης, θέλω να σας πω ότι η επικαιροποιημένη μελέτη ήταν της τάξης των 2.655.000, έτυχε έκπτωσης 37,6%, δηλαδή, ένα εξακόσια. Εδώ θα πρέπει να προσθέσουμε όμως και τα τοκοχρεολύσια, τα οποία προκύπτουν για τα επόμενα δέκα χρόνια, από την σύναψη δανείου... Να τα πούμε αυτά τα πράγματα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Σας παρακαλώ πολύ, κ. Γκότση... Της παράταξής του, να τοποθετηθεί...

Δ.Σ. : Στο θέμα μας...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Χάνετε τον χρόνο σας, συνεχίστε...

Δ.Σ. : Λέει, 400.000, τα οποία προκύπτουν από τα χρεολύσια του 1.000.000€, το οποίο πήραμε δάνειο, πρέπει να προστεθούν σε αυτό, πρέπει να προστεθούν οι 90.000€ στο κόστος κατασκευής, που πληρώσαμε, και μελέτης. Βεβαίως, και εμάς μας ενδιαφέρουν οι συνθήκες εργασίας, βεβαίως και μας ενδιαφέρει η εξυπηρέτηση των πολιτών. Υπάρχουν κτήρια καινούρια, έτοιμα, πανέμορφα, λειτουργικά, που θα μπορούσαμε να χρησιμοποιήσουμε. Τα χρήματα αυτά θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν για πολλά άλλα έργα. Η μεγάλη αυτή, κατά την άποψή μου, αλόγιστη δαπάνη, κλειδώνει την τιμή του νερού, για το επόμενο χρονικό διάστημα, σε υψηλά επίπεδα. Η παράταξή μας δε θα ψηφίσει την μετεγκατάσταση αυτή, το αίτημα, δεν θα ψηφίσει το αίτημα του Δήμου, για να εγκατασταθεί εκεί η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών. Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δευτερολογία.

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Θα ήθελα να πάρω τον λόγο, κ. Πρόεδρε, επειδή αναφέρθηκαν κάποια στοιχεία για την ΔΕΥΑΣ, και νομίζω ότι έχω υποχρέωση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κύριε Αραμπατζή, νομίζω ότι...

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Αν νομίζετε ότι δεν είναι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι, όχι, δεν είναι του παρόντος, εδώ ψηφίζουμε για την μετεγκατάσταση...

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Ναι αλλά δεν με άφησε, από τον κύριο, τον εισηγητή, να αναφέρω... Δεν αναφέρθηκε τίποτα...

Δ.Σ. : Εγώ δεν είμαι εισηγητής.

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ : Σαν εισηγητής πρέπει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, κ. Μηλίδη, δευτερολογία;

ΜΗΛΙΔΗΣ : Νομίζω... Νομίζω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εφαρμόζω τον κανονισμό, έτσι; Παρακαλώ... Αυτό που ήθελε να πει ο Αντιδήμαρχος, το είπε. Θα κλείσει ο Αντιδήμαρχος, σας παρακαλώ πολύ. Ακούω, τρία λεπτά στην διάθεσή σας.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Πιστεύω ότι αυτό δεν είναι σωστό, πολιτικά δεν είναι σωστό. Δηλαδή, δίνουμε εμείς και μετά μας χαρίζει η ΔΕΥΑΣ, όταν εμείς εδώ και δύο χρόνια είχαμε κάνει πρόταση ότι θα μπορούσαν οι υπάλληλοι να πάνε στο Δημαρχείο Σκουτάρεως... Εν πάση περιπτώσει, για να μην βγούμε εκτός θέματος, θεωρώ και πιστεύω ότι αντιλαμβάνεται πολύ καλά ο κ. Δήμαρχος τι λέω, ότι είναι, τι να πω, οξύμωρο το πράγμα. Σας δίνουμε, σας παραχωρούμε και μετά μας χαρίζετε. Με τι λεφτά, με δάνειο; Με δάνειο που έχετε πάρει; Κάνουμε τον ωραίο τώρα, η ΔΕΥΑΣ κάνει τον ωραίο, τον καλό στον Δήμο; Νομίζω είναι απαράδεκτο. Αυτό δεν το ψηφίζουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ωραία. Δευτερολογία...

Δ.Σ. : Στην δευτερολογία θα ήθελα να διευκρινίσω, κ. Πρόεδρε, ότι στην έγκριση αυτή για την μετεγκατάσταση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών στο Ορφανοτροφείο, ασφαλώς και δεν συμφωνούμε. Στο δεύτερο όμως αίτημα, της Προσχολικής Αγωγής Κοινωνικής Πολιτικής και Αθλητισμού, θα είμαστε θετικοί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Θέλετε κάτι... Όχι... Μπαίνει σε... Παρακαλώ, κ. Δήμαρχε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Λοιπόν, αν είναι νόμιμη η απόφαση της ΔΕΥΑΣ ή όχι, θα φανεί από την... Η Περιφέρεια θα πει αν είναι νόμιμη ή όχι. Μα ασφαλώς και πρέπει να πάρουμε απόφαση και να έχουμε και την άδεια της ΔΕΥΑΣ, γιατί ο Δήμος έδωσε κατά χρήση με συμβόλαια το κτήριο στην ΔΕΥΑΣ για να το ανακαινίσει. Η ΔΕΥΑΣ βάζει χρήματα, ένα εκατομμύριο, το έχει κατά χρήση, το ανακαινίζει, και ασφαλώς θα πρέπει να την ρωτήσουμε, αν μας δέχεται ή όχι, και να πάρει απόφαση για να μας δεχτεί. Όσον αφορά για την ανακαίνιση του Ορφανοτροφείου, του πρώην Ορφανοτροφείου Θηλέων, είναι ένα τεράστιο έργο, με πολλαπλά οφέλη για την Σερραϊκή κοινωνία, για τον Δήμο και τους δημότες, απαλλάσσει την ΔΕΥΑΣ από ενοίκια ύψους 45.000€, σώζει ένα κτήριο που κατέρρεε, και αν δεν το σώζαμε θα μας λέγανε, γιατί δεν το σώζετε; Λοιπόν, αναπτύσσεται μια άλλη περιοχή, αποσυμφορείται το κέντρο της πόλης. Λοιπόν, και όσο το βγάζετε έτσι το θέμα προς τα έξω, χάνετε, εγώ σας το λέω για το καλό σας, γιατί ειλικρινά δεν έχετε την κοινωνία... την κοινωνία δεν την έχετε με το μέρος σας. Και σε αυτό το θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Το θέμα... ολοκληρώθηκε και μπαίνει σε ψηφοφορία, και για το α' και για το β'.

Δ.Σ. : Ναι, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ναι, ναι, ναι, ναι, ναι, ναι, ναι, ναι.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Όχι στο α'.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι στο α', ναι στο β' ο κ. Μηλίδης και ο κ. Μοσχολιός. Όχι στο α', ναι στο β' ο κ. Γάτσιος, η κα. Σταλακτή Ηλιοπούλου... Συγγνώμη... Ναι.

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε, συγγνώμη, το α' ποιο είναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Το α' είναι η μετεγκατάσταση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου στο νεόδμητο κτήριο της ΔΕΥΑΣ, το ανακαινισμένο κτήριο της ΔΕΥΑΣ...

Δ.Σ. : Άρα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όχι σε αυτό, ναι στο β'. Ο κ. Δήμου;

ΔΗΜΟΥ : Ναι σε όλα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο κ. Δημητρίου, ναι. Ναι. Ο Γραμματέας όχι στο α', ναι στο β'.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 781/2013

ΘΕΜΑ 4^ο : Έγκριση δημιουργίας κωδικών εσόδων-εξόδων για χρηματοδότηση του προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Και πάμε στο... τέταρτο θέμα, έγκριση δημιουργίας κωδικών εσόδων-εξόδων για χρηματοδότηση του προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι».

Δ.Σ. : Ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ομόφωνα ναι.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 782/2013

ΘΕΜΑ 5^ο : Αναμόρφωση πιστώσεων εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013 για την ενίσχυση κωδικών που αφορούν διάφορες κρατήσεις (αναμόρφωση 131/2013).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Πέμπτο θέμα, αναμόρφωση πιστώσεων εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013 για την ενίσχυση των κωδικών που αφορούν διάφορες κρατήσεις, αναμόρφωση 131/2013. Ομόφωνα ναι;

Δ.Σ. : Ναι.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 783/2013

ΘΕΜΑ 6^ο : Έγκριση διενέργειας προμήθειας ανταλλακτικών για την άμεση επισκευή οχημάτων του Δήμου μας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Έκτο θέμα, έγκριση διενέργειας προμήθειας ανταλλακτικών για την άμεση επισκευή οχημάτων του Δήμου μας... Ομόφωνα ναι;

Δ.Σ. : Ναι.

Δ.Σ. : Όχι, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ, αν έχετε ερωτήσεις, στον κύριο...

Δ.Σ. : ...Ότι δεν έχουμε διαγωνισμό ανταλλακτικών αυτήν την στιγμή, εκκρεμεί στην Περιφέρεια η αίτηση, λόγω των ενστάσεων των ενδιαφερομένων. Μέχρι να ολοκληρωθεί ο διαγωνισμός, έχουμε βλάβες σε κάποια οχήματα, τα οποία αναφέρουμε στην εισήγηση, να μην τα αναφέρω... τα οποία πρέπει να επισκευαστούν. Αν δεν επισκευαστούν, δυσχεραίνει η λειτουργία... Για αυτόν τον λόγο ζητάω να ψηφίσετε αυτό το ποσό, με απευθείας ανάθεση να αγοράσουμε ανταλλακτικά, για τα συγκεκριμένα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ποιος θέλει να ρωτήσει κάτι; Ο κ. Μηλίδης...

Δ.Σ. : Να ρωτήσω λίγο εγώ...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Όχι, δεν θέλω να ρωτήσω.

Δ.Σ. : Γιατί δεν έχουμε, κ. Αντιδήμαρχε, διαγωνισμό; Από την αρχή του χρόνου μέχρι τώρα γιατί δεν έχουμε; Δεν έχει καρποφορήσει δηλαδή ο διαγωνισμός.

Δ.Σ. : Στην Οικονομική Επιτροπή, δεχθήκαμε πολλές ενστάσεις, πήραμε κάποιες αποφάσεις, προσφυγές διάφορες. Αυτήν την στιγμή η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έχει πάει στην Περιφέρεια, την Αποκεντρωμένη, για έγκριση, και εκεί μπλοκαρίστηκε με νέες ενστάσεις των ενδιαφερομένων. Από τότε που ξεκίνησε ο διαγωνισμός, από την άνοιξη, μέχρι σήμερα, έχουμε πολλές ενστάσεις. Αυτός είναι ο λόγος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Τοποθετήσεις επί του θέματος; Ο κ. Μηλίδης και ο κ. Γραμματέας.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Λυπάμαι που είναι τόσο αργά, κ. Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν μας πειράζει καθόλου, και αύριο μέρα είναι κ, Μηλίδη.

Δ.Σ. : Ας τα αφήσουμε για αύριο... Ας τα αφήσουμε για αύριο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δεν πέρασε η ώρα... Και αύριο μέρα είναι είπαμε, αλλά...

Δ.Σ. : ...Και θα δούμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ορίστε; ...Το ρολόι το έχω εγώ και θα σας πω πότε θα τελειώσει το Δημοτικό Συμβούλιο. Παρακαλώ, κ. Μηλίδη.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Κύριε Πρόεδρε, βεβαίως ξεκαθαρίζω ότι ψηφίζουμε το θέμα, γιατί πιστεύω ότι είναι επιτακτική ανάγκη να διορθωθούν τα αυτοκίνητα, τα απορριμματοφόρα, είναι... ανάγκη. Όμως δεν μπορώ μέσα σε αυτό το Δημοτικό Συμβούλιο να μην επισημάνω, τρία χρόνια σας τα λέμε, επιτέλους αυτά τα απορριμματοφόρα πρέπει να λειτουργήσουν. Έχω εδώ και την... και για

μερικά μάλιστα, σύμφωνα με αναφορές των υπηρεσιών καθαριότητας, για μερικές εκατοντάδες ευρώ δεν λειτουργούν, και μάλιστα λένε εδώ στην έκθεση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ας μην πάμε σε άλλο θέμα, κ. Μηλίδη... Επί του θέματος, για την διενέργεια αυτής της προμήθειας των υλικών, που είναι επείγον.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Το είπα, ναι, δηλαδή δεν μπορώ να εξηγήσω γιατί λέω ναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Πάμε σε άλλο θέμα...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Όχι, θέλω να καταγραφεί αυτό που λέω, δεν πάω σε άλλο θέμα, κ. Πρόεδρε... Μα έχω... Έχω και την αναφορά, μισό λεπτό... Έχω την αναφορά εδώ της καθαριότητας... η οποία λέει ότι τόσο καιρό, για τόσο λίγα χρήματα δεν κάνουν αυτό, και αναγκάζονταν οι υπάλληλοι της καθαριότητας, να περιμένουν πότε θα ελευθερωθεί άλλο απορριματοφόρο, για να πάνε να κάνουν τη δουλειά τους. Θεωρώ ότι αυτό είναι απαράδεκτο. Τρία χρόνια σας λέμε, επιτέλους, για λίγες εκατοντάδες, να βρούμε τον τρόπο, και σε αυτές τις περιπτώσεις είμαστε αρωγοί, είμαστε δίπλα σας, ώστε να παρθούν οι αποφάσεις για να διορθωθούν. Δεν το κάνετε. Αντ' αυτού ξέρετε τι κάνετε; Μισθώνετε για είκοσι τρεις χιλιάδες εξακόσια... ευρώ, άλλα αυτοκίνητα. Να λοιπόν, όταν λέω εγώ, και απευθύνομαι στον κ. Δήμαρχο, πού είναι οι σπατάλες. Εδώ είναι οι σπατάλες. Αυτό, και αυτό είναι σίγουρο, ότι με κάτι λίγα λεφτά μπορούσαν να γίνουν, και από ότι βλέπω εδώ, το σύνολο είναι 15.000, ενώ έχουμε δώσει, αν κάνετε τον λογαριασμό, ένα τεράστιο ποσό για ενοικίαση απορριματοφόρων. Είκοσι τρεις χιλιάδες εξακόσιες το τρίμηνο. Εάν αυτό σας τιμά, εγώ θεωρώ ότι σαν Δημοτική Αρχή δεν σας τιμά. Παρόλα αυτά το ψηφίζω το θέμα γιατί πιστεύω ότι είναι αμείλικτη ανάγκη να κινητοποιηθούν τα... Έπρεπε να είχε γίνει προ πολλού. Δυστυχώς ακολουθείτε τα γεγονότα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Γραμματέα...

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Ασφαλώς, η παράταξή μας θα ψηφίσει την αγορά ανταλλακτικών, γιατί με έκπληξη και θλίψη διάβασα ότι υπάρχει πραγματικά δέκα απορριματοφόρα, δέκα αυτοκίνητα απορριματοφόρα, τα οποία είναι παραγκωνισμένα, γιατί; Γιατί δεν μπορούσαμε να προμηθευτούμε τόσο καιρό, για 15.000 ανταλλακτικά, για να τα βάλουμε να λειτουργήσουν, και να τρέχουν οι εργαζόμενοι από το ένα αυτοκίνητο στο άλλο, για να μπορούν να λειτουργήσουν. Κύριοι, όταν δείξετε... πραγματικά ότι βρίσκεστε πίσω από τα γεγονότα. Περιμένετε ο Σύλλογος των εργαζομένων να καταγγείλει το γεγονός, ότι στον τομέα καθαριότητας κάτι δεν λειτουργεί σωστά, για να τρέξετε τώρα τελευταία, να προμηθευτείτε 15.000 ανταλλακτικά. Είπα... ασφαλώς και θα ψηφίσουμε την αγορά των ανταλλακτικών. Αδιαφορούσατε όταν η παράταξή μας σας τα έλεγε εδώ και πολύ καιρό. Αδιαφορούσατε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ομόφωνα το θέμα;

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Αδιαφορούσατε... για τους οκταμηνίτες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Αφήστε τα αυτά... Ξεφεύγετε από το θέμα... Τέτοια ώρα, τέτοια λόγια... Τι είναι αυτά που λέτε...

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Έχουν εγκριθεί...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Για εξαμηνίτες, επταμηνίτες... Ό,τι να 'ναι...

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : ...Ανά την χώρα, κ. Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε, σοβαρευτείτε...

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Και να σας πω και επιλεκτικά ότι στην Αμφίπολη 16...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Καλά κάνουν... Τα χέρια...

Δ.Σ. : Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ.

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Αντιλαμβάνεστε... πόσους οκταμηνίτες... Εσείς όμως αρέσκοσταν στο να... διμηνίτες, και να κάνετε την δουλειά σας...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, ο λόγος στον Αντιδήμαρχο... Είστε εκτός θέματος...

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ : Ποιο είναι το εκτός θέματος...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εκτός θέματος όταν... Κύριε Χράπα, σας παρακαλώ, έχετε τον λόγο. Έχετε τον λόγο, κ. Χράπα.

ΧΡΑΠΑΣ : Θέλω να πω ότι αυτή η Δημοτική Αρχή έχει... σε προγράμματα αξίας 850.000€ προς την καθαριότητα, χωρίς να επιβαρύνει τον Σερραίο δημότη ούτε ένα ευρώ, και προμηθεύτηκε με ένα νέο απορριματοφόρο, και σε λίγες ημέρες, με ένα δεύτερο, που έχει να αγοραστεί απορριματοφόρο στον Δήμο Σερρών, εδώ και επτά χρόνια. Ευχαριστώ.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 784/2013

ΘΕΜΑ 7^ο : Γνωμοδότηση για την οριοθέτηση τμήματος χειμάρρου Αναργύρων Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την ανασυνταγμένη μελέτη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Λοιπόν, θέμα έβδομο, γνωμοδότηση για την οριοθέτηση τμήματος χειμάρρου Αγίων Αναργύρων Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την ανασυνταγμένη μελέτη.

Δ.Σ. : Ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ομόφωνα ναι;

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 785/2013

ΘΕΜΑ 8^ο : Έγκριση εκπόνησης της μελέτης αστικής κινητικότητας και διενέργειας διαγωνισμού ανάθεσής της.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Όγδοο, έγκριση εκπόνησης της μελέτης αστικής κινητικότητας και διενέργειας διαγωνισμού ανάθεσής της.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Μια ερώτηση στον κ. Καλαϊτζίδη;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Βεβαίως.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Κύριε Καλαϊτζίδη, τι περιμένουμε, τι αναμένουμε δηλαδή γι' αυτό, τι όφελος θα έχει ο Δήμος από αυτήν την μελέτη, και δεύτερη ερώτηση, πόσα θα πληρώσει ο Δήμος για αυτήν την μελέτη. Ξέρω ότι είναι... έχει συμμετοχή... και τα λοιπά, αλλά πόσα θα πληρώσει ο Δήμος και τι όφελος προσδοκά από αυτήν την μελέτη, γιατί εγώ όπως την είδα, αστική κινητικότητα... Δεν καταλαβαίνω.

ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ : ...Είχαμε εξασφαλίσει 53.000€ για μελέτη αστικής κινητικότητας, τα οποία θέλουμε να εκμεταλλευτούμε σε συνδυασμό... και με μια κυκλοφοριακή μελέτη. Ο προϋπολογισμός του έργου αθροιστικά βγαίνει στις 110.000€.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Εκατόν δέκα.

ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ : Εκατόν δέκα χιλιάδες ευρώ, βέβαια θα προκύψουν εκπτώσεις. Πρόκειται για μια κυκλοφοριακή μελέτη, η οποία έχει ξεκινήσει το 2006, ολοκληρώθηκε το 2008... για την οποία πολύς λόγος έγινε και σε αυτό το Δημοτικό Συμβούλιο. Ουσιαστικά αυτή η μελέτη θα παρεμβαίνει στο έργο, θα επικαιροποιεί την μελέτη αυτή, γιατί έχουν περάσει αρκετά χρόνια, και είναι η πρώτη φορά που θα... μελέτη στην πόλη των Σερρών, σε όλες τις περιοχές εκτός του κέντρου, γιατί καθημερινά προκύπτουν προβλήματα, καθημερινά γινόμαστε δέκτες αιτημάτων... οι οποίες είναι νέες περιοχές σχετικά, και δεν υπάρχει κάποια μελέτη κυκλοφοριακή να μας δοθεί. Βέβαια, παρεμβαίνει η συγκεκριμένη μελέτη και στην βιώσιμη κινητικότητα, και στα δρομολόγια των αστικών, των στάσεων ΤΑΞΙ, και τα λοιπά. Ουσιαστικά ξεκινάει μια προσπάθεια η οποία, θα ακολουθήσει βέβαια και πολλά στάδια και διαβούλευσης... Και αν... κέντρο, όπως οι... αναπλάσεις, το πάρκινγκ που δημιουργείται και λειτουργεί... και τα λοιπά, αποδεικνύουμε ότι έχουμε αλλάξει τα δεδομένα στην πόλη μας, και επιβάλλεται πραγματικά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Τοποθετήσεις επί του θέματος. Παρακαλώ.

ΜΗΛΙΔΗΣ : Διαβάζω την εισήγηση εν τάχει. Εγώ δεν κατάλαβα το όφελος που θα προκύψει για τον Δήμο από αυτήν την μελέτη, ειλικρινά σας μιλάω.

ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ : Απλά, κ. Μηλίδη, ακολουθεί και το τεύχος, άμα θέλετε να το διαβάσετε, που αναλύει τα πάντα...

ΜΗΛΙΔΗΣ : Εν πάση περιπτώσει, την εισήγηση... Ο κ. Καλαϊτζίδης, την μελέτη, και άλλη μελέτη, και άλλη μελέτη. Ξέρετε κάτι; Ο κόσμος, η κοινωνία, αγανάκτησε από τις μελέτες, βαρέθηκε τις μελέτες. Έρχονται, να κάνουμε χώρους στάθμευσης, να κάνουμε άλλα πράγματα, με αυτά τα λεφτά... Λοιπόν, επειδή θεωρώ ότι είναι πολλά τα λεφτά, πολλά τα χρήματα που θα πληρώσει ο Δήμος, χωρίς σημαντικό όφελος, την στιγμή που υπάρχουν μελέτες, και μάλιστα έχουν επικαιροποιηθεί κατά καιρούς, πιστεύω ότι δεν θα μας φέρει τίποτα ουσιαστικό, και μόνο τα χρήματα... Άλλα πρέπει να κάνετε, άλλα είναι επιτακτική ανάγκη να γίνουν. Και με τόσες παραβάσεις που έγιναν και χάθηκαν 1.000 θέσεις πάρκινγκ και 1.500, πέστε μου, για τι θέσεις πάρκινγκ μιλάτε... και τα λοιπά. Πού να τις βρείτε. Λοιπόν, για τόσο μεγάλο ποσό και χωρίς ουσιαστικό όφελος, είμαστε αντίθετοι. Δεν ψηφίζουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Το θέμα μπαίνει σε ψηφοφορία, κυρίες και κύριοι. Όχι, ναι, ναι, ναι, ναι, ναι, ναι, ναι, όχι ο κ. Μοσχολιός, όχι ο κ. Μηλίδης, ναι ο κ. Γάτσιος, ναι η κα. Ηλιοπούλου, ναι, ναι, ναι, ναι, ναι ο Γραμματέας, ναι και ο Πρόεδρος.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 786/2013

ΘΕΜΑ 9^ο : Έγκριση μελέτης του έργου: α) «Συντήρηση οδού Αγίας Ελένης-Πεπονιά» και **ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 787/2013**

β) του έργου «Σύνδεση με τη ΔΕΗ του παλιού δικτύου φωτισμού της εισόδου της Τ.Κ. Προβατά».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Έγκριση μελετών των έργων: α) «Συντήρηση οδού Αγίας Ελένης-Πεπονιάς» και β) «Σύνδεση με τη ΔΕΗ του παλιού δικτύου φωτισμού της εισόδου της Τ.Κ. Προβατά».

Δ.Σ. : Ναι.

Δ.Σ. : Ναι.

Δ.Σ. : Μισό λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Παρακαλώ. Μια ώρα έχετε στην διάθεσή σας.

Δ.Σ. : Η σύνδεση της εισόδου με την ΔΕΗ, θέλω να σας πω ότι και την έξοδο από τον Προβατά, και εκεί να γίνει τώρα, να γίνει η ίδια σύνδεση με τη ΔΕΗ, για να μπορούν να λειτουργήσουν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ομόφωνα ναι;

Δ.Σ. : Ναι.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 788/2013

ΘΕΜΑ 10^ο : Διαγραφή οφειλέτη από βεβαιωτικούς καταλόγους κ. Τσιμπίρη Αλκιβιάδη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δέκατο θέμα, διαγραφή οφειλετών από βεβαιωτικούς καταλόγους. Ομόφωνα ναι;

Δ.Σ. : Ναι.

Δ.Σ. : Ναι.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 789/2013

ΘΕΜΑ 11^ο : Επιστροφή ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέν στον κ. Παπάζη Χρήστο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ενδέκατο, επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως εισπραχθέντα. Ομόφωνα ναι.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 790/2013

ΘΕΜΑ 12^ο : Έγκριση καταβολής αποζημίωσης στην κα. Δελεφέρη Βασιλική του Χρήστου, πρώην δημοτικής υπαλλήλου λόγω συνταξιοδότησης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Έγκριση καταβολής αποζημίωσης σε πρώην δημοτική υπάλληλο λόγω συνταξιοδότησης της.

Δ.Σ. : Ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ομόφωνα ναι.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 791&792/2013

ΘΕΜΑ 13^ο : Έγκριση κίνησης και καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας του κ. Δημάρχου κατά τους μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο 2013 και κατά τις 14-15 Οκτωβρίου 2013.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δέκατο τρίτο, έγκριση κίνησης και καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας του κ. Δημάρχου για τους μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο 2013. Ομόφωνα ναι;

Δ.Σ. : Ναι.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 793/2013

ΘΕΜΑ 14^ο : Έγκριση καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας

α) του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Αμαξόπουλου κατά το μήνα Οκτώβριο,

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 794/2013

β) της κας Μίκυκη Φωτεινής υπαλλήλου του Δήμου μας, κατά το μήνα Οκτώβριο,

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 795/2013

γ) των κ.κ. Βασιλοπούλου Ειρήνης και Μερτζιάνη Ειρήνης υπαλλήλων του Δήμου μας κατά το μήνα Οκτώβριο 2013.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 796/2013

δ) υπαλλήλων του Δήμου για τους μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο του 2013.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δέκατο τέταρτο, έγκριση καταβολής εξόδων κίνησης εκτός έδρας: α) του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Αμαξόπουλου Ηλία και β) υπαλλήλων του Δήμου. Ομόφωνα ναι.

ΤΟ ΘΕΜΑ ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 797/2013

ΘΕΜΑ 15^ο : Ενημέρωση σχετικά με το έργο «Αναβάθμιση υποδομών Αυτοκινητοδρομίου και πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής του Δήμου Σερρών».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Και δέκατο πέμπτο ενημέρωση σχετικά με το έργο «Αναβάθμιση υποδομών Αυτοκινητοδρομίου και πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής του Δήμου Σερρών».

Δ.Σ. : Αυτό...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ενημερώστε, κ. Δήμαρχε. Έχετε δύο λεπτά στην διάθεσή σας και κλείνω το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Λοιπόν, μετά την δεύτερη κατασκευαστική αστοχία, δόθηκε ειδική διαταγή στον εργολάβο, και μετά τα χωρίσματα φυσικά της ΤΥΥ και του ΕΣΠΕΛ, θα ζηλώσει όλη την πίστα και θα την κάνει από την αρχή. Ο εργολάβος έχει κάνει ένσταση πάνω σε αυτό, ζητάει να πάρουμε δείγματα και να βγουν κάποια αποτελέσματα. Σε συνεργασία με το Μετσόβιο Πολυτεχνείο... το Πολυτεχνείο μας είπε ότι λόγω των καιρικών συνθηκών, το έργο πρέπει να γίνει τέλη Μαρτίου με αρχές Απριλίου. Δεν ξέρω, κάτι άλλο αν θέλετε να ρωτήσετε, ευχαρίστως να σας απαντήσω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ο χρόνος τελείωσε, τελείωσε και το Δημοτικό Συμβούλιο, καλό σας βράδυ.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΧΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ-ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ

ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΡΝΑΟΥΤΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΒΑΛΤΣΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΓΑΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΓΚΟΤΣΗΣ ΗΛΙΑΣ

ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΔΙΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΔΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΛΑΚΤΗ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΙΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΗΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ

ΜΠΟΪΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΜΥΣΤΑΚΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΝΙΖΑΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΑΡΑΝΤΙΔΟΥ ΕΡΜΟΦΥΛΗ

ΣΟΥΖΑΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ

ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

ΧΑΣΑΠΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΧΑΤΖΗΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ

ΧΡΑΠΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΧΡΥΣΑΝΘΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ