

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

*(που συνοδεύει τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)*

### 1. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

α. Με την υπ' αριθμ.:370/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, κατακυρώνεται το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του έργου “ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΕΤΟΥΣ 2020-2021”, προϋπολογισμού δημοπράτησης **650.000,00€**, στη μειοδότηρια Εργοληπτική Επιχείρηση “ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΧΑΝΛΙΟΓΛΟΥ / ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ – ΕΔΕ”, στην οποία ανατέθηκε το υπόψη έργο, σύμφωνα με το Ν.4412/2016, και αυτή αποδέχεται και αναλαμβάνει την εκτέλεσή του έναντι εργολαβικού ανταλλάγματος **διακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ και δέκα λεπτών (278.494,10€)**, πλέον του ποσού των **εξήντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών (66.838,58€)**, για Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, που θα καταβληθεί ομοίως από τον “Κύριο του Έργου”. Το εργολαβικό ανάλλαγμα αναλύεται κατωτέρω, με βάση την προσφερθείσα μέση έκπτωση 8,00% και περιλαμβάνει : α) ποσό **183.925,95€** για την αξία των εργασιών, β) ποσό **33.106,67€** για το εργολαβικό όφελος και τα γενικά έξοδα (Ε.Ο. + Γ.Ε. 18,00%), γ) ποσό **32.554,89€** για απρόβλεπτες δαπάνες (15%), δ) ποσό **25.000,00€** για απολογιστικές εργασίες, ε) ποσό **2.285,10€** για το εργολαβικό όφελος και τα γενικά έξοδα (Ε.Ο. + Γ.Ε. 18,00%) των απολογιστικών εργασιών, στ) ποσό **1.621,49€** για διαχείριση ΑΕΚΚ και ζ) ποσό **66.838,58€** για Φ.Π.Α. (24%).

β. Η σύμβαση του υπόψη έργου, μεταξύ του εξουσιοδοτημένου (βάσει της αριθμ. 687/2020 απόφασης Δημάρχου), **Αντιδημάρχου Έργων-Υποδομών & Πολιτικής Προστασίας –Παλλαϊκής Άμυνας, Γεωργίου Νυχτοπάτη**, νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Σερρών, (Κυρίου του Έργου) και του **Πολύδωρου Χανλιόγλου** - νόμιμου εκπροσώπου της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης, υπεγράφη στις 04-12-2020 και η συνολική προθεσμία περαιώσης του έργου, εξοπλισμένου και έτοιμου προς λειτουργία σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης, ορίστηκε αρχικά σε δεκαοκτώ (18) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, ήτοι μέχρι τις 04-06-2021.

Με την υπ' αριθμ.:356/2022 Α.Ο.Ε. του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> παράταση του έργου, με αναθεώρηση, διάρκειας τεσσάρων (4) μηνών, ήτοι μέχρι τις 03/10/2022.

Με την υπ' αριθμ.:784/2022 Α.Ο.Ε. του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> παράταση του έργου, με αναθεώρηση, διάρκειας τριών (3) μηνών, ήτοι μέχρι τις 03/01/2023.

Με την υπ' αριθμ.:7/2023 Α.Ο.Ε. του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η 3<sup>η</sup> παράταση του έργου, με αναθεώρηση, διάρκειας δύο (2) μηνών, ήτοι μέχρι τις 03/03/2023.

### 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας ήταν η υλοποίηση κυρίως άμεσων αλλά και βραχυπρόθεσμων παρεμβάσεων για τη συντήρηση, τη βελτίωση και την αποκατάσταση φθορών και βλαβών του δημοτικού οδικού δικτύου και γενικότερα την επαναφορά του (κατά το δυνατόν) στην αρχική κατάσταση καθώς και την αντιμετώπιση επειγουσών αναγκών για την εξασφάλιση της οδικής ασφάλειας. Οι εργασίες που προ-

βλεπόμενα να εκτελεστούν, όπως αυτές περιγράφονται στο αναλυτικό τιμολόγιο αφορούσαν στην άμεση αποκατάσταση βλαβών των ασφαλτικών οδοστρωμάτων, στη συντήρηση και στην ανακατασκευή ασφαλτοταπήτων. Για την επιλογή του είδους των τεχνικών επεμβάσεων και την ποσότητα των εργασιών, είχαν ληφθεί υπ' όψη οι προτεραιότητες αναγκών συντήρησης των επαρχιακών οδικών αξόνων, σύμφωνα και με:

- Αυτοψίες στα πλαίσια της τεχνικής αστυνόμευσης που έχουν πραγματοποιήσει κλιμάκια τεχνικών υπαλλήλων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών. - Σχετικά έγγραφα του Τμήματος Τροχαίας Σερρών.

- Προτάσεις από τον πρόεδρο ή το συμβούλιο της Κοινότητας σύμφωνα με τα άρθρα 82, 83 και 84 του Ν.4555/2018.

Προτεραιότητα δόθηκε γενικά, στις εργασίες άρσης επικινδυνότητας, επισκευής και συντήρησης για την αποκατάσταση των υπαρχουσών φθορών των οδικών αξόνων. Σε κάθε περίπτωση, πριν την αποκατάσταση, προηγήθηκε φωτογράφιση και καταγραφή των βλαβών από τον ανάδοχο σε συνεργασία με την επίβλεψη και τα στοιχεία αυτά επισυνάφθηκαν στα Τεύχη Αναλυτικών Επιμετρήσεων και στο Μητρώο της εργολαβίας.

Δεδομένου του ως άνω χαρακτήρα της εργολαβίας (συντήρηση - επισκευή – άρση επικινδυνότητας) η Διευθύνουσα Υπηρεσία διατηρούσε το δικαίωμα να δίνει εντολή - υπόδειξη στον Ανάδοχο για:

- Εκτέλεση επείγουσών εργασιών σύμφωνα με τις συμβατικές τιμές μονάδας αλλά και εκτέλεσης νέων ή απολογιστικών εργασιών.

- Άμεση οριοθέτηση και κατάλληλη σήμανση σε διαπιστωμένες από την υπηρεσία μας βλάβες του οδοστρώματος που εκθέτουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των χρηστών του οδικού δικτύου.

- Συχνές τροποποιήσεις του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, που θα αφορούν τόσο στη σειρά (προτεραιότητα) όσο και στη διάρκεια κατασκευής των εργασιών.

Επισημαίνεται ότι το σύνολο των εργασιών της εργολαβίας απαρτίζεται κυρίως από εργασίες μικρής έκτασης, οι οποίες ήταν τοπικές και γινόταν τμηματικά, όπως εργασίες:

- Τσιμεντοστρώσεων σε περιοχές με μεγάλο υψόμετρο

- Οδοστρώσεις, με τοπικές εξυγιάνσεις οδοστρωμάτων, όπου κριθεί απαραίτητο από την Υπηρεσία.

- Ασφαλτικών, με εργασίες αποκατάστασης του φθαρμένου ασφαλτοτάπητα με ή χωρίς απόξεση του υπάρχοντος ασφαλτικού, ασφαλτικές στρώσεις σταθερού και μεταβλητού πάχους, επούλωση φθορών με θερμό ή με ψυχρό ασφαλτόμιγμα, όταν οι καιρικές συνθήκες δεν είναι κατάλληλες, καθώς επίσης και οποιαδήποτε άλλη εργασία που πιθανόν να παρουσιαστεί κατά το χρονικό διάστημα εκτέλεσης της σύμβασης

- Εργασίες αποξήλωσης & αντικατάστασης φθαρμένων κιγκλιδωμάτων γεφυρών οδικού δικτύου αρμοδιότητας Δήμου Σερρών.

Όλες οι αναφερόμενες εργασίες εκτελέστηκαν και επιμετρήθηκαν σύμφωνα με το τιμολόγιο της μελέτης με τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) (ΦΕΚ 2221 Β730-7-2012) και δεν επέφεραν καμία αλλαγή στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού.

Καθ' όλη τη διάρκεια του έργου τηρήθηκε από τον ανάδοχο με ευθύνη του και με δαπάνες του, η τοποθέτηση επαρκούς εργοταξιακής σήμανσης, προς αποφυγή τροχαίων ατυχημάτων και προστασίας των εργα-

ζομένων και σύμφωνα με την εγκύκλιο υπ' αριθμ/ ΔΙΠΑΔ/οικ/502/1-07-2003 του ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ Β' /946/9-7-2003) σε συνδυασμό με τα προβλεπόμενα στο τεύχος 7 των ΟΜΟΕ-ΣΕΕΟ του ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. αλλά και σύμφωνα με τα άρθρα 9 και 10 του Ν. 2696/99 Κ.Ο.Κ. όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3542/2007 και ισχύει σήμερα.

Επίσης, όπως τονίζεται και στην Ε.Σ.Υ., προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος της συντήρησης των δημοτικών οδών για όλο το χρονικό διάστημα εκτέλεσης των εργασιών της εργολαβίας, καθώς και της άρσης επικινδυνότητας των υπαρχουσών φθορών, ο Ανάδοχος δεσμευόταν με διαρκή επικοινωνία (καθ' όλο το 24ωρο καθώς και σε αργίες εάν αυτό κρινόταν απαραίτητο) με την Διευθύνουσα Υπηρεσία, προκειμένου να επιβεβαιώνεται διαρκώς η σειρά και η τοποθεσία εκτέλεσης των εργασιών.

Ο Ανάδοχος υποχρεούτο να συγκροτήσει Τεχνικό συνεργείο άμεσης επέμβασης, το οποίο θα μπορούσε να καλύψει όλες τις οδούς αρμοδιότητας του Δήμου Σερρών. Το προσωπικό του συνεργείου θα μετακινείτο προς εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης βλαβών της οδού κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας αλλά και όταν διαπιστωνόταν με οποιοδήποτε τρόπο ανάγκη άμεσης επέμβασης. Ο Ανάδοχος σε κάθε περίπτωση υποχρεούτο να ενημερώσει την Υπηρεσία προτού προβεί στις απαραίτητες ενέργειες. Επίσης υποχρεούτο να ελέγχει σε καθημερινή βάση το οδικό δίκτυο προς αποφυγή και πρόληψη επικινδύνων καταστάσεων για τους διερχόμενους. Η εργασία του συνεργείου άμεσης επέμβασης άρχιζε καθημερινά στις 08:00, έληγε στις 16:00 και λειτουργούσε καθημερινά (Δευτέρα έως Παρασκευή) σε 8ώρη και πενθήμερη βάση. Εκτός του κανονικού ωραρίου ο Ανάδοχος είχε υποχρέωση να συγκροτήσει και να διαθέσει συνεργεία, όλο το 24ωρο, επτά ημέρες την εβδομάδα χωρίς να εξαιρούνται Σάββατα, Κυριακές και αργίες και να εκτελεί εργασίες άμεσης επέμβασης μετά από γραπτή εντολή της Υπηρεσίας. Οι εργασίες αυτές πληρώνονται ιδιαίτερα σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο περιγραφικό Τιμολόγιο της μελέτης.

Επίσης ο Ανάδοχος στα πλαίσια της σύμβασης είχε υποχρέωση να εκτελεί άμεσα εργασίες αποκατάστασης βλαβών της Οδού με τα κατάλληλα συνεργεία όπως περιγράφονται παρακάτω ενδεικτικά:

- Πλήρωση λάκκων επικίνδυνων για την οδική ασφάλεια

Η πλήρωση επικίνδυνων λάκκων γινόταν άμεσα με χρήση ψυχρού ασφαλτομίγματος και πληρώνεται σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο περιγραφικό τιμολόγιο.

- Αποξήλωση παράνομων διαφημιστικών αφισών και αεροπανό.

Η εργασία αυτή δεν πληρωνόταν ιδιαίτερα εκτός αν απαιτείτο η χρήση μηχανήματος ή πραγματοποιείτο εκτεταμένα σε μεγάλο μήκος οδού.

- Σήμανση βλαβών όταν δεν μπορούν να αποκατασταθούν άμεσα.

Η εργασία αυτή δεν πληρωνόταν ιδιαίτερα.

- Σήμανση και αποκατάσταση βλαβών της Οδού που προκύπτουν μετά από έκτακτα περιστατικά.

- Άρση καταπτώσεων

Φερτές ύλες και λίθοι στο οδόστρωμα από καταπτώσεις πρανών, που περιορίζουν το πλάτος του οδοστρώματος και είναι επικίνδυνοι για την κυκλοφορία, απομακρύνονται ώστε να μην αποτελούν κίνδυνο για την οδική ασφάλεια. Η εργασία αυτή δεν πληρωνόταν ιδιαίτερα, εκτός αν απαιτείτο η χρήση μηχανημάτων έργου. Η δαπάνη προέκυπτε από το είδος και τον αριθμό των μηχανημάτων καθώς επίσης τον χρόνο απασχόλησής τους. Στις κοινότητες του Δήμου Σερρών, αποκαταστάθηκαν υφιστάμενες φθορές με θερμό ή ψυχρό ασφαλτόμιγμα και ασφαλτοστρώθηκαν ή τσιμεντοστρώθηκαν τμήματα του οδικού δικτύου εντός των οικισμών που παρουσίαζαν τις μεγαλύτερες βλάβες στο οδόστρωμα. Όλα τα παραπάνω

λαμβάνοντας τα Δελτία Τεχνικής Αστυνόμευσης της Υπηρεσίας και κατόπιν συνεννόησης με τον πρόεδρο ή το συμβούλιο της Κοινότητας σύμφωνα με τα άρθρα 82, 83 και 84 του Ν.4555/2018.

### 3. ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η κατασκευή του έργου έχει ολοκληρωθεί εμπρόθεσμα στις 03/03/2023.

### 4. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.

Ο 1ος Α.Π.Ε. εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ.:857/2021 ΑΟΕ του Δήμου Σερρών. Το τεχνικό αντικείμενο του έργου με τον 1ο Α.Π.Ε. παρέμεινε το ίδιο με αυτό του αρχικού συμβατικού αντικειμένου. Η συνολική δαπάνη παρέμεινε αμετάβλητη στα 345.332,68€ με ΦΠΑ (24%). Η τακτοποίηση του τεχνικού αντικειμένου της εργολαβίας με τον 1ο Α.Π.Ε. έγινε εντός της συμβατικής δαπάνης του έργου.

### 5. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.

#### 5.1. ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

##### 5.1.1. Λόγοι σύνταξης του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.

Ο προτεινόμενος 2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις παρουσιαζόμενες αυξομειώσεις των διαφόρων κονδυλίων στις ομάδες ομοειδών εργασιών, όπως αυτές προέκυψαν από τις οριστικές επιμετρήσεις των εκτελεσθεισών εργασιών, όπως αυτές διαμορφώθηκαν με βάση τις εγκεκριμένες μελέτες εφαρμογής και τις επί τόπου συνθήκες του έργου.

Συγκεκριμένα οι διαφοροποιήσεις που περιλαμβάνονται στον 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. οφείλονται κυρίως στους παρακάτω λόγους:

- Σε παραλήψεις και σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης.
- Στο ότι πρόκειται για έργο συντήρησης υφιστάμενων αλλά και μελλοντικών (κατά τη φάση σύνταξης της μελέτης) φθορών του οδικού δικτύου του Δήμου Σερρών, γεγονός που καθιστά αδύνατη την ακριβή προμέτρηση του συνόλου των εργασιών, καθώς δε μπορούμε να γνωρίζουμε εκ των προτέρων το είδος, το πλήθος και το μέγεθος των φθορών που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.
- Στη σύνταξη οριστικών επιμετρήσεων των εκτελεσθεισών εργασιών, σύμφωνα με τις Εντολές που λάβαμε από τον ΚτΕ, όπως αυτές διαμορφώθηκαν με βάση τα δεδομένα πληρότητας μελετών, σε συνδυασμό και με τις επί τόπου συνθήκες του έργου.
- Στη σύνταξη Πινάκων Αναθεώρησης (προσωρινών) με βάση τις ποσότητες εργασιών των Αναλυτικών Επιμετρήσεων και χρήση των συντελεστών Αναθεώρησης για τα τρίμηνα Α'-2022 και Β', Γ', Δ'-2021.

- Στην αύξηση της δαπάνης για υποδοχή ΑΕΚΚ, όπως αυτή διαμορφώθηκε με βάση τα σχετικά παραστατικά που εκδόθηκαν από το Πανελλήνιο Σύστημα Ανακύκλωσης ΑΕΚΚ για το συγκεκριμένο έργο, τα οποία αφορούν τις πραγματικές ποσότητες ΑΕΚΚ που προέκυψαν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου και μεταφέρθηκαν σε μονάδα ανακύκλωσης.

#### **5.1.2. Αντικείμενο του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.**

Με τον προτεινόμενο 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. δεν τροποποιείται το τεχνικό αντικείμενο του έργου, το οποίο παραμένει γενικά το ίδιο με αυτό της αρχικής σύμβασης.

Με τις τροποποιήσεις του προτεινόμενου 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.:

- δεν αλλάζει το βασικό σχέδιο του έργου, όπως προσδιορίζεται στην περιληπτική προκήρυξη και στα συμβατικά τεύχη, αλλά παραμένει το ίδιο, δεδομένου ότι το προτεινόμενο τεχνικό αντικείμενο του 2ου Α.Π.Ε., αφορά εργασίες απαραίτητες για τη διασφάλιση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του δημοπρατούμενου έργου και όχι εργασίες τροποποίησης αυτού, δηλαδή της όλης κατασκευής αλλά και των βασικών διακριτών στοιχείων της, σε σχέση με το πώς αυτά προβλέπονται στην αρχική σύμβαση,
- δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα ή η λειτουργικότητα του έργου, όπως προσδιορίζεται στο βασικό σχέδιο,
- ο 2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. είναι εντός των περιορισμών που θέτει το άρθρο 156, παρ. 3 του Ν.4412/16.
- δεν γίνεται χρήση επί ελάσσον δαπανών.

## 5.2. ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Συνολικά ο 2ος ΑΠΕ ανέρχεται σε 374.833,65€, ήτοι είναι αυξητικός σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ. Ειδικότερα περιλαμβάνει τη δαπάνη εκτέλεσης εργασιών, ποσού 211.513,87€, τη δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε., ποσού 38.072,50€, το κονδύλιο των απροβλέπτων 1,14€, το κονδύλιο των απολογιστικών εργασιών ποσού 25.000,00€, τη δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε. των απολογιστικών εργασιών, ποσού 2.285,10€, το κονδύλιο υποδοχής ΑΕΚΚ, ποσού 7.062,71€, το κονδύλιο για Αναθεώρηση, ποσού 18.349,88€ και τέλος, το κονδύλιο Φ.Π.Α. 72.548,45€.

Αναλυτικά οι προς έγκριση διαφοροποιήσεις είναι οι εξής:

### Ομάδα 1. Τεχνικά Έργα

Στην ομάδα “1. Τεχνικά Έργα” παρουσιάζεται συνολική αύξηση της δαπάνης κατά 2.301,58€, που οφείλεται στην αύξηση των ποσοτήτων των άρθρων 1, 2, 3, 4, 9 και 15 του Τιμολογίου Μελέτης, σε συνδυασμό με την ταυτόχρονη μείωση της ποσότητας των άρθρων 5 και 10 του Τιμολογίου Μελέτης, όπως προκύπτει από τα εγκεκριμένα Πρωτόκολλα Παραλαβής Αφανών Εργασιών. Οι ποσότητες των άρθρων 6, 7, 8, 11, 12, 13 και 14 του Τιμολογίου Μελέτης, παραμένουν αμετάβλητες.

Τελικά, με την αυξομείωση καθαρά συγγενών εργασιών σύμφωνα με τα παραπάνω, το άθροισμα της ομάδας “1. Τεχνικά Έργα”, ανέρχεται σε 63.135,59€, έναντι του ποσού των 60.834,01€ του εγκεκριμένου 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ.

### Ομάδα 2. Ασφαλτικά έργα

Στην ομάδα “2. Ασφαλτικά έργα” παρουσιάζεται συνολική αύξηση της δαπάνης κατά 32,59€, που οφείλεται στην αύξηση της ποσότητας του άρθρου 21 του Τιμολογίου Μελέτης, όπως προκύπτει από τα εγκεκριμένα Πρωτόκολλα Παραλαβής Αφανών Εργασιών. Οι ποσότητες των άρθρων 16, 17, 18, 19 και 20 του Τιμολογίου Μελέτης, παραμένουν αμετάβλητες.

Τελικά, με την αυξομείωση καθαρά συγγενών εργασιών σύμφωνα με τα παραπάνω, το άθροισμα της ομάδας “2. Ασφαλτικά έργα”, ανέρχεται σε 148.378,28€, έναντι του ποσού των 148.345,69€ του εγκεκριμένου 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ.

### Απρόβλεπτα

Για την κάλυψη όλων των προαναφερόμενων αυξήσεων, χρησιμοποιείται τμήμα από το κονδύλιο των απροβλέπτων, το οποίο τελικά διαμορφώνεται στα 1,14€, έναντι του ποσού των 2.755,46€ του εγκεκριμένου 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ, παρουσιάζει δηλαδή μείωση δαπάνης κατά 2.754,32€.

### Απολογιστικές εργασίες

Το κονδύλιο των Απολογιστικών εργασιών παραμένει αμετάβλητο στα 25.000,00€, όπως και η δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε. των απολογιστικών εργασιών, ποσού 2.285,10€.

### Κόστος υποδοχής ΑΕΚΚ

Για την κάλυψη της δαπάνης που προκύπτει από τα παραστατικά που εκδόθηκαν από το Πανελλήνιο Σύστημα Ανακύκλωσης ΑΕΚΚ για το συγκεκριμένο έργο, το κονδύλιο που αφορά το κόστος υποδοχής ΑΕΚΚ διαμορφώνεται στα **7.062,71€**, έναντι του ποσού των **1.621,49€** του εγκεκριμένου 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ, παρουσιάζει δηλαδή αύξηση δαπάνης κατά **5.441,22€**.

### Αναθεώρηση

Για την κάλυψη της δαπάνης που προκύπτει από τους εγκεκριμένους Πίνακες Αναθεώρησης, το κονδύλιο για Αναθεώρηση διαμορφώνεται στα **18.349,88€**, έναντι του ποσού των **0,00€** του εγκεκριμένου 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ, παρουσιάζει δηλαδή αύξηση δαπάνης κατά **18.349,88€**.

### Φ.Π.Α.

Το κονδύλιο για Φ.Π.Α. διαμορφώνεται στα **72.548,45€**, έναντι του ποσού των **66.838,58€** του εγκεκριμένου 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ, παρουσιάζει δηλαδή αύξηση δαπάνης κατά **5.709,86€**.

Συνολικά, οι παρουσιαζόμενες διαφοροποιήσεις των ομάδων ομοειδών εργασιών και των υπολοίπων κονδυλίων της εργολαβίας διαμορφώνονται ως εξής :

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 1ος ΑΠΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 2ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
ΟΜΑΔΑ 1. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ :	39.708,15	60.834,01	63.135,59	2.301,58
ΟΜΑΔΑ 2. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ ΕΡΓΑ :	144.217,80	148.345,69	148.378,28	32,59
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ :</b>	<b>183.925,95</b>	<b>209.179,70</b>	<b>211.513,87</b>	<b>2.334,17</b>
ΓΕ+ΟΕ (18%) :	33.106,67	37.652,35	38.072,50	420,15
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ :</b>	<b>217.032,62</b>	<b>246.832,05</b>	<b>249.586,37</b>	<b>2.754,32</b>
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%) :	32.554,89	2.755,46	1,14	-2.754,32
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ :</b>	<b>249.587,51</b>	<b>249.587,51</b>	<b>249.587,51</b>	<b>0,00</b>
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ :	25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
ΓΕ+ΟΕ [(18%)*(1-Εμ)] = 25.000,00*0,18*(1-0,4922) :	2.285,10	2.285,10	2.285,10	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ :</b>	<b>27.285,10</b>	<b>27.285,10</b>	<b>27.285,10</b>	<b>0,00</b>
ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΑΕΚΚ :	1.621,49	1.621,49	7.062,71	5.441,22
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ :</b>	<b>278.494,10</b>	<b>278.494,10</b>	<b>283.935,32</b>	<b>5.441,22</b>
ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ :	0,00	0,00	18.349,88	18.349,88
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ :</b>	<b>278.494,10</b>	<b>278.494,10</b>	<b>302.285,20</b>	<b>23.791,10</b>
ΦΠΑ (24%) :	66.838,58	66.838,58	72.548,45	5.709,86
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ :</b>	<b>345.332,68</b>	<b>345.332,68</b>	<b>374.833,65</b>	<b>29.500,96</b>

Στον 2ο Α.Π.Ε. δηλαδή, απορροφήθηκε τμήμα του κονδυλίου των απροβλέπτων του εγκεκριμένου 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ για την κάλυψη των επί πλέον δαπανών, ίσο με 2.754,32€, κατά το άρθρο 156 παρ.3α του Ν.4412/2016, σύμφωνα με την οποία : “...α) Με το κονδύλιο των απρόβλεπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση...”.

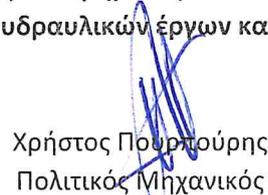
Τέλος, στον 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών.

Σέρρες 3 / 5 / 2023  
Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί

  
Πολυχρόνης Βαδιάκας  
Πολιτικός Μηχανικός

  
Αλέξανδρος Τσινιόγλου  
Τοπογράφος Μηχανικός

Σέρρες 03 / 5 / 2023  
Ο Προϊστάμενος του τμήματος οικοδομικών έργων,  
οδοποιίας, υδραυλικών έργων και υπηρεσιών

  
Χρήστος Πουρνούρης  
Πολιτικός Μηχανικός

Σέρρες 3 / 5 / 2023  
Η Διευθύντρια Τ.Υ.Δ.

  
Αικατερίνη Μαρινάκη  
Πολιτικός Μηχανικός