



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ.Τ.Υ.

Τμήμα Οικοδομικών Έργων, Έργων
Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων &
Υπηρεσιών

Ταχ. Δ/ση: Κων. Καραμανλή 1, 62122 Σέρρες
Πληροφορίες: Πουρπούρης Χρήστος
Τηλέφωνο: 2321350141
Fax: 2321350121

Σέρρες, 15/05/2023

ΠΡΟΣ :

Τον κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

Ενταύθα (για το Δημοτ. Συμβ.)

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Συντηρήσεις – επισκευές κλειστού κολυμβητηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών».

Σχετ.: Η υπ' αριθ. Πρωτ. 14535/27-04-2023 αίτηση του αναδόχου του έργου.

Σας γνωρίζουμε ότι:

Με την υπ' αριθ. 603/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η αρ. 30/2020 μελέτη του έργου «**Συντηρήσεις – επισκευές κλειστού κολυμβητηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών**» προϋπολογισμού 450.000,00 € με Φ.Π.Α. και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου.

Με την υπ' αριθ. 238/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών εγκρίθηκε το πρακτικό Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του ανωτέρου έργου και ανατέθηκε η εκτέλεσή του στον μειοδότη κ. Άγγελο Ν. Γουργιώτη ΙΚΕ Ε.Δ.Ε., ο οποίος προσέφερε έκπτωση 49,35 % επί του τιμολογίου της μελέτης με οικονομική προσφορά 200.534,65 € χωρίς Φ.Π.Α.

Το με αρ. Πρωτ. 23571/19-7-2021 εργολαβικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Σερρών και του αναδόχου κ. Άγγελο Ν. Γουργιώτη ΙΚΕ Ε.Δ.Ε. ποσού 248.662,97 € με Φ.Π.Α., για την εκτέλεση του έργου του θέματος, με συνολική προθεσμία περάτωσης έργου δώδεκα μήνες.

Με την αρ. 635/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος του έργου έως τις 06-12-2022.

Η μελέτη του έργου προϋπολογισμού ποσού 450.000,00 € μαζί με τον αναλογούντα Φ.Π.Α. 24%, αφορά την επισκευή των σποραδικών διαρροών που παρατηρούνται στα τοιχεία της κολυμβητικής δεξαμενής στο υπόγειο του κολυμβητηρίου. Ταυτόχρονα θα γίνει και προστασία των δομικών στοιχείων της πισίνας από τα χλωριόντα που περιέχει το νερό και επιδρούν στο σκυρόδεμα των

τοιχείων. Οι παρεμβάσεις αυτές θα προστατεύσουν την κατασκευή από τις φθορές που προκαλούνται από τις διαρροές και τα χλωριόντα δίνοντας μεγαλύτερο χρόνο ζωής στο κτίριο.

Παράλληλα θα διαμορφωθούν W.C. για Α.Μ.Ε.Α. και θα ενισχυθούν οι σιδερένιες δοκοί στήριξης της θερμομόνωσης στην οροφή.

Με την αρ. 1290/2022 αποφ της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης έως τις 30-5-2023.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 14535/27-04-2023 εμπρόθεσμη αίτησή του ο ανάδοχος αιτείται την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου έως τις 30/11/2023.

Κατόπιν των ανωτέρω αναφερθέντων και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι έγινε η πρώτη φάση στεγανοποίησης της κολυμβητικής δεξαμενής για τις οποίες έπρεπε να παρακολουθείτε η εξέλιξή τους και να αποκαθίστανται σταδιακά οι όποιες διαρροές εμφανιζόταν από σημεία που δεν παρουσίαζαν διαρροή αρχικά. Οι νέες διαρροές αποκαθίστανταν σταδιακά. Η έκτασή τους και η φύση τους διήρκησε μήνες με αποτέλεσμα την καθυστέρηση έναρξης της δεύτερης φάσης που απομένει να εκτελεστεί.

Κατόπιν των παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την έγκριση της 2ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης έργου «**Συντηρήσεις – επισκευές κλειστού κολυμβητηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών**» μέχρι την 30/11/2023. Για την ανωτέρω παράταση συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 για την παράταση της συνολικής προθεσμίας “με αναθεώρηση” διότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Συνημμένα:

Η υπ' αριθ. πρωτ. 14535/27-04-2023 αίτηση του αναδόχου του έργου.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ της Τ.Υ.Δ.

ΣΕΡΡΕΣ 15 /05/2023

Ο Προϊστάμενος
Οικ. Έργων, έργων οδοπ. Υδρ.
έργων και υπηρεσιών

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Μάιος 2023

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΡΙΝΑΚΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧ Με βαθμό Α

ΠΟΥΡΠΟΥΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. Με βαθμό Α

ΠΟΥΡΠΟΥΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Με βαθμό Α.