



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ

Σέρρες 17-05-2023

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 19

## Π Ρ Ο Σ Τ Ο

Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών  
(Υπόψη κ.Κωνσταντινίδη Μάριου)

### Υπηρεσία μας

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν.4555/2018, σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμό **19/2023** απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Σερρών, σύμφωνα με την οποία τα παρόντα μέλη του **ΑΠΟΦΑΣΙΣΑΝ ΟΜΟΦΩΝΑ ΚΑΙ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΑΝ ΘΕΤΙΚΑ** σχετικά με το **θέμα:** «Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικών εκτάσεων για την εγκατάσταση μετρητικών-ρυθμιστικών σταθμών διανομής της ΔΕΔΑ Α.Ε.», για τους λόγους που αναφέρονται λεπτομερώς στην απόφαση Νο 19/2023 του Πρακτικού Νο8 της 8ης Τακτικής Συνεδρίασης διαζώσης της **8/16-05-2023** του Συμβουλίου της Κοινότητας Σερρών.

Παρακαλούμε για τις περαιτέρω προβλεπόμενες ενέργειές σας, σύμφωνα με το νόμο.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΡΙΖΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

# ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8<sup>ο</sup> έτους 2023

## ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ (Συνεδρίαση 8<sup>η</sup>)

Στις Σέρρες, σήμερα την **16η του μηνός Μαΐου 2023, ημέρα Τρίτη, και ώρα 20:00**, στο Γραφείο Συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Κοινότητας Σερρών, συνεδρίασε το ως άνω Συμβούλιο δια ζώσης, σύμφωνα με τον Ν.4954-22(ΦΕΚ 136/τΑ/09-07-2022 του Άρθρου 78, και τον αριθμό εγκυκλίου 488 (Α.Π.:35496/25-04-2023), ύστερα από την με αριθμό **8/10-05-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του**, η οποία επιδόθηκε σε όλους τους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από το σύνολο των δεκαπέντε (15) Συμβούλων της Κοινότητας Σερρών **ήταν παρόντες οι δώδεκα(12) Σύμβουλοι και απόντες οι τρεις(3) Σύμβουλοι, ως εξής:**

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

**1) Ρίζος Γεώργιος (Πρόεδρος Συμβουλίου) 2) Κουγιουμτζή - Τσοχατζίδου Αικατερίνη 3) Τσιάπος Σταύρος 4) Αναστασιάδης Άγγελος 5) Ζγούρας Ευάγγελος 6) Δρόντζας Κωνσταντίνος 7) Στύλλας Γεώργιος 8) Παπαδόπουλος Ανέστης 9) Βασιλειάδης Γεώργιος 10) Μουρουζίδου Ελισσάβητ 11) Τσακίρογλου Φωτεινή 12) Καλημεράκη - Σταυροπούλου Γεωργία.**

### ΑΠΟΝΤΕΣ:

**1) Σίμογλου Φωτεινή 2) Αραμπατζή Ελεάνα 3) Μαυρουδάκη Χριστίνα**

**Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας, στο οποίο ήταν παρούσα και η Γραμματέας κ. Ευγενία Σοφινίδου (κλάδος ΤΕ Διοικητικού, με Βαθμό Α', υπάλληλος του Τμήματος Γραμματείας Δημοτικών Συμβουλίων του Δήμου Σερρών), η οποία ήταν η υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών της παρούσας Συνεδρίασης. Κατόπιν τούτων, άρχισε και η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.**

## ΑΠΟΦΑΣΗ 19/2023

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικών εκτάσεων για την εγκατάσταση μετρητικών-ρυθμιστικών σταθμών διανομής της ΔΕΔΑ Α.Ε.

**Εισήγηση από:** Το Τμήμα Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών.

**Ο Συντάξας:** Κωνσταντινίδης Μάριος

**Ο Αντιδήμαρχος Έργων-Υποδομών και Μελετών:** Νυχτοπάτης Γεώργιος

Κατά την παρουσίαση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης στην παραπάνω συνεδρίαση διαζώσης, το οποίο **συζητήθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμό 8/08-05-2023 εισήγηση** της Προϊσταμένης του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών, **ο κ. Ρίζος Γεώργιος, ως Πρόεδρος Συμβουλίου της Κοινότητας Σερρών**, έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου, ότι θα προχωρήσουν στη **λήψη απόφασης για** «Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικών εκτάσεων για την εγκατάσταση μετρητικών-ρυθμιστικών σταθμών διανομής της ΔΕΔΑ Α.Ε.», το οποίο έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα τις με αριθμ. πρωτ. 1553/15-11-2017 και 2624/27-3-2018 αιτήσεις της ΔΕΔΑ Α.Ε., με τις οποίες ζητείται η δωρεάν παραχώρηση χρήσης δύο δημοτικών εκτάσεων για την εγκατάσταση μετρητικών-ρυθμιστικών σταθμών διανομής.

Συγκεκριμένα οι παραπάνω δημοτικές εκτάσεις εμπίπτουν: α) έκταση εμβαδού 42.48τ.μ. εντός του ΚΑΕΚ 441211512026 η οποία βρίσκεται εντός του Κεντρικού Πάρκου Σερρών με χαρακτηρισμό "Πάρκο Πόλης" και β) έκταση εμβαδού 42.48τ.μ. εντός του ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00587 με χαρακτηρισμό " Δρόμος" επί της οδού Λευκάδος & επέκταση Καναβού γωνία.

Με το από 5-5-2023 έγγραφό της, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδοτεί ότι η ΔΕΔΑ Α.Ε. κατατάσσεται στα νομικά πρόσωπα που ασκούν δραστηριότητα που περιγράφεται στις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 και συνεπώς δύναται να παραχωρηθούν ατελώς προς χρήση οι δημοτικές εκτάσεις που αιτείται από τον Δήμο Σερρών.

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών, βάσει των διατάξεων της παρ. 2β του αρθ. 83 του Ν. 3852/2010 περί δωρεάν παραχώρησης χρήσης των παραπάνω δημοτικών εκτάσεων για την εγκατάσταση μετρητικών-ρυθμιστικών σταθμών διανομής της ΔΕΔΑ Α.Ε.

Ο κ.Ρίζος Γεώργιος **Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Σερρών** έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου ότι θα προχωρήσουν στη λήψη απόφασης για το θέμα: «Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικών εκτάσεων για την εγκατάσταση μετρητικών-ρυθμιστικών σταθμών διανομής της ΔΕΔΑ Α.Ε.»

Γι' τους προαναφερθέντες βασικούς λόγους,

## **ΑΠΟΦΑΣΙΣΑΝ ΟΜΟΦΩΝΑ ΚΑΙ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΑΝ ΘΕΤΙΚΑ**

**(Δια Ζώσης Συνεδρίασης)**

**για την** δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικών εκτάσεων για την εγκατάσταση μετρητικών-ρυθμιστικών σταθμών διανομής της ΔΕΔΑ Α.Ε.

## **ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ρίζος Γεώργιος**

**1. Κουγιουμτζή - Τσοχατζίδου Αικατερίνη**

**2. Τσακίρογλου Φωτεινή**

**3.Αναστασιάδης Άγγελος**

**4. Δρόντζας Κωνσταντίνος**

**5. Τσιάπος Σταύρος**

**6. Μουρουζίδου Ελισσάβετ**

**7. Παπαδόπουλος Ανέστης**

**8.Βασιλειάδης Γεώργιος**

**9. Καλημεράκη - Σταυροπούλου Γεωργία**

**10.Ζγούρας Ευάγγελος**

**11.Στύλλας Γεώργιος**

**Σέρρες 17/05/2023**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΡΙΖΟΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**