



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
 ΤΗΛ. 23213-50113

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 10ο έτους 2023**

=====

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 10<sup>η</sup>)

Στις Σέρρες, σήμερα **27 Ιουνίου 2023**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 12:00 μμ.. συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην πρώην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- την υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

**Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:**

1.Δινάκης Κων/νος (πρόεδρος Ε.Π.Ζ.), 2.Δεσποτίδης Ιωάννης (αναπληρ. Γάτσιου Ιωάννη), 3.Γκότσης Ηλίας, 4. Τουρτούρας Ιωάννης 5. Ματθαίου Γεώργιος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Ρίζος Σάββας, Πάνου Σωτηρία, Δρίγκα Χρυσούλα, Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Δινάκης Κων/νος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

---

### ΑΠΟΦΑΣΗ 79/2023

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:**«Χωροθέτηση ζώνης για την έκδοση αδείας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στον ιδιοκτήτη καταστήματος κ. ΤΖΗΜΑ ΣΤΕΡΓΙΟ με την επωνυμία «Ο ΣΤΕΛΛΑΡΑΣ».

Στην παραπάνω συνεδρίαση πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν. 455/2018, να συζητήσουν το **εκτός** ημερησίας διάταξης θέμα: :«Χωροθέτηση ζώνης για την έκδοση αδείας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στον ιδιοκτήτη καταστήματος κ. ΤΖΗΜΑ ΣΤΕΡΓΙΟ με την επωνυμία «Ο ΣΤΕΛΛΑΡΑΣ».

Τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής δέχτηκαν **ΟΜΟΦΩΝΑ** να συζητηθεί το εκτός ημερησίας έχοντας υπόψη την απ' αριθμ. Πρωτ.17241/19-5-23 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Σερρών που έχει ως εξής:

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σας γνωρίζουμε ότι για την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων απαιτείται η έκδοση αδείας και η επιβολή του αντίστοιχου τέλους (άρθ. 13 Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Κατά τη Νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος από το σχέδιο πόλης αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση και να ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο (ΣτΕ 263/96, ΣτΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ.509, ΣτΕ 728-734/85 Νο 36 σελ 198, ΣτΕ 416/86 Νο 37 σελ 162). Με το Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με την αριθ. 665/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών γενικά στους πεζοδρόμους επιβάλλεται ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών ή οχημάτων πλάτους τουλάχιστον 3,5 μ. και ειδικά επί του πεζοδρόμου της οδού Σκρά ορίζεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πλάτους 7,00μ. και δυνατότητα παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου πλάτους έως

3,00μ. εκατέρωθεν της οδού για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος από της προσόψεώς των.

Ο ιδιοκτήτης, με την αριθμ. 14267/26-04-2023 αίτησή του, ζητά χώρο για την τοποθέτηση **τραπεζοκαθισμάτων** επί του πεζοδρόμου των οδών Σκρα - Οπλ. Δούκα, έμπροσθεν του καταστήματος του και συγκεκριμένα:

$[(6,06\mu*3,00\mu)-(1,20\mu*0,95\mu)]$  ήτοι 17,04τ.μ έμπροσθεν του καταστήματος επί του πεζοδρόμου της οδού ΣΚΡΑ.

$[(7,21\mu*2,30\mu)-2*(1,00\mu*1,00\mu)]$  ήτοι 14,59τ.μ έμπροσθεν του καταστήματος επί του πεζοδρόμου της οδού Οπλ. Δούκα.

Ο ανωτέρω κατέθεσε διάγραμμα κάτοψης του χώρου και όπως προκύπτει ο χώρος που αιτείτε να του παραχωρηθεί είναι 31,63 τμ

Για την χορήγηση της αδειάς απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου-κατάληψη οδοστρώματος) ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν την μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και με το άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/2004), εφόσον δεν έχει καταστεί οριστική η πεζοδρόμηση.

Η γνωμάτευση είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Το Τμήμα Τροχαίας Σερρών γνωμάτευσε με το αριθ. 2501/9/1434-β' /09-5-2023 έγγραφο ότι συνηγορεί στην ικανοποίηση του αιτήματος του ανωτέρω, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, έμπροσθεν του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού ΣΚΡΑ σε χώρο έκτασης **7,53τ.μ  $[(2,95\mu*3,00\mu)-(1,15\mu*1,15\mu)]$**  αντί των αιτούμενων 17,04τ.μ  $[(6,06\mu*3,00\mu)-(1,20\mu*0,95\mu)]$  έμπροσθεν του καταστήματος επί του πεζοδρόμου της οδού ΣΚΡΑ.

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι η υπηρεσία μας συμφωνεί στην παραχώρηση του παραπάνω κοινόχρηστου χώρου καθώς η 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δήμου Σερρών περί Τροποποίησης Κανονισμού δράσεων, χρήσης πεζοδρόμων, πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, όπως ισχύει, δεν απαγορεύει την παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου για τον οποίο έχει συνηγορήσει ήδη το Τμήμα Τροχαίας Σερρών

Μετά όλα τα παραπάνω παρακαλούμε την επιτροπή σας να γνωμοδοτήσει αν επιτρέπει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε έκταση **7,53τμ  $[(2,95\mu*3,00\mu)-(1,15\mu*1,15\mu)]$**  επί του πεζοδρόμου ης οδού Σκρα .

Μετά τον λεπτομερή έλεγχο ο οποίος διεξήχθη από τον πρόεδρο κ. Δινάκη Κωνσταντίνο, και ενημερώθηκαν γι αυτό τα μέλη, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπ οψιν της και το ιστορικό της υπόθεσης και την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ.**

**Γνωμοδοτεί θετικά** για την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων εμπροσθεν του καταστήματος του επί του πεζοδρόμου της οδού ΣΚΡΑ σε χώρο έκτασης 7,53τ.μ [(2,95μ\*3,00μ)-(1,15μ\*1,15μ)] **αντί των αιτούμενων 17,04τ.μ [(6,06μ\*3,00μ)-(1,20μ\*0,95μ)],**  
**αυστηρότατα στον τόπο και τις διαστάσεις τις οποίες ορίζει ο Δήμος.**

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Δεσποτίδης Ιωάννης
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Γκότσης Ηλίας.
4. Ματθαίου Γεώργιος

**Σέρρες 27-6-2023**

**Πιστό Αντίγραφο**

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**