



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΤΗΛ. 23213-50113

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 9ο έτους 2023

=====

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 9^η)

Στις Σέρρες, σήμερα 15 Ιουνίου **2023**, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μμ.. συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην πρώην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- την υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1.Δινάκης Κων/νος (πρόεδρος Ε.Π.Ζ.), 2.Δεσποτίδης Ιωάννης (αναπληρ. Γάτσιου Ιωάννη), 3.Πάνου Σωτηρία, 4.Δρίγκα Χρυσούλα, 5.Γκότσης Ηλίας, 6. Τουρτούρας Ιωάννης, 7. Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ρίζος Σάββας, Ματθαίου Γεώργιος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Δινάκης Κων/νος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 74/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ « Χωροθέτηση ζώνης για την έκδοση αδείας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στην ιδιοκτήτρια του καταστήματος κ. ΚΕΧΑΓΙΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ του Ηλία επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 3».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Δινάκης Κωνσταντίνος έθεσε υπόψη των μελών την με αρ.πρωτ 19920/9-6-2023 εισήγηση του τμήματος Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Σερρών που έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σας γνωρίζουμε ότι για την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων απαιτείται η έκδοση αδείας και η επιβολή του αντίστοιχου τέλους (άρθ. 13 Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Κατά τη Νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος από το σχέδιο πόλης αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση και να ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο (ΣτΕ 263/96, ΣτΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ.509, ΣτΕ 728-734/85 Νο 36 σελ 198, ΣτΕ 416/86 Νο 37 σελ 162). Με το Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με την αριθ. 665/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών γενικά στα πεζοδρόμια όπου προβλέπεται από τον κανονισμό ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα προβλέπεται ελεύθερος χώρος διάβασης πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50μ.

Στις αρχές σχεδιασμού των χώρων αναφέρεται ότι ...όσον αφορά την κίνηση πεζών στα πεζοδρόμια απαιτείται πλάτος τουλάχιστον 1,50μ. για την ασφαλή διέλευσή τους. Το πλάτος αυτό πρέπει να είναι εντελώς καθαρό από οποιαδήποτε εμπόδια όπως πληροφοριακή σήμανση, κιγκλιδώματα ασφαλείας κ.λ.π..

Η ιδιοκτήτρια του καταστήματος με την αριθμ. 14960/02-05-2023 αίτηση της, ζητά χώρο για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 3 επί της προσόψεως του καταστήματος της από την οικοδομική γραμμή, στην προβολή καταστήματος της επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης 3

και έναντι του καταστήματος της επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης 3 (στην πλατεία Ελευθερίας).

Η ανωτέρω κατέθεσε διάγραμμα κάτοψης του χώρου και ο συνολικός χώρος που ζητά να της παραχωρηθεί είναι 50,48τ.μ και έχει διαστάσεις:

- (9,00μ * 1,60μ) δηλαδή 14,40τμ, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης επί της προσόψεως του καταστήματός της, από την οικοδομική γραμμή
- (7,30μ * 1,60μ) δηλαδή 11,68τμ, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης στην προβολή του καταστήματός της
- [(4,20μ * 2,00μ) + (1,00μ * 2,00μ)] δηλαδή 10,40τμ, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του καταστήματος της στην πλατεία Ελευθερίας
- (3.50μ*2,00μ) ήτοι 7,00τ.μ επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του διπλανού καταστήματος της (με την σύμφωνη γνώμη αυτού) στην πλατεία Ελευθερίας
- (3.50μ*2,00μ) ήτοι 7,00τ.μ επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του παρακείμενου καταστήματος της (με την σύμφωνη γνώμη αυτού) στην πλατεία Ελευθερίας

Η ιδιοκτήτρια μας κατέθεσε Υπεύθυνες Δηλώσεις των ιδιοκτητών του διπλανού και του παρακείμενου καταστήματος (κ. ΜΑΝΔΗΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ και κ. ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ) με τις οποίες της επιτρέπεται η χρήση του χώρου έναντι των καταστημάτων τους (στην Πλατεία Ελευθερίας).

Για την χορήγηση όλων των αδειών απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου-κατάληψη οδοστρώματος) ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν την μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και με το άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/2004), εφόσον δεν έχει καταστεί οριστική η πεζοδρόμηση.

Η γνωμάτευση είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Το Τμήμα Τροχαίας Σερρών γνωμάτευσε με το αριθμ. 2501/9/1435-β'/22-5-2023 έγγραφο ότι **συνηγορεί** για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 3 ως εξής:

- (8,60μ * 1,60μ) δηλαδή 13,76τμ, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης επί της προσόψεως του καταστήματός της, από την οικοδομική γραμμή αντί των αιτούμενων 14,40τ.μ (9,00μ*1,60μ)

- $(7,30\mu * 1,60\mu)$ δηλαδή 11,68τμ, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης στην προβολή του καταστήματός της
- $9,36\tau.\mu [(4,20\mu * 1,80\mu) + (1,00\mu * 1,80\mu)]$, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του καταστήματος της στην πλατεία Ελευθερίας αντί των αιτούμενων $10,40\tau.\mu [(4,20\mu * 2,00\mu) + (1,00\mu * 2,00\mu)]$
- $6,30\tau.\mu (3,50\mu * 1,80\mu)$ μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του διπλανού καταστήματος της (με την σύμφωνη γνώμη αυτού) στην πλατεία Ελευθερίας αντί των αιτούμενων $7,00\tau.\mu (3,50\mu * 2,00\mu)$
- $6,30\tau.\mu (3,50\mu * 1,80\mu)$ μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του παρακείμενου καταστήματος της (με την σύμφωνη γνώμη αυτού) στην πλατεία Ελευθερίας αντί των αιτούμενων $7,00\tau.\mu (3,50\mu * 2,00\mu)$

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι η υπηρεσία μας συμφωνεί στην παραχώρηση του παραπάνω κοινόχρηστου χώρου καθώς η 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δήμου Σερρών περί Τροποποίησης Κανονισμού δράσεων, χρήσης πεζοδρόμων, πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, όπως ισχύει, δεν απαγορεύει την παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου για τον οποίο έχει συνηγορήσει ήδη το Τμήμα Τροχαίας Σερρών.

Μετά όλα τα παραπάνω παρακαλούμε την επιτροπή σας να αποφασίσει αν επιτρέπει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε συνολική έκταση **47,40τ.μ** και συγκεκριμένα:

- **$(8,60\mu * 1,60\mu)$ δηλαδή 13,76τμ**, μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης επί της προσόψεως του καταστήματός της, από την οικοδομική γραμμή αντί των αιτούμενων $14,40\tau.\mu (9,00\mu * 1,60\mu)$
- **$(7,30\mu * 1,60\mu)$ δηλαδή 11,68τμ**, μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης στην προβολή του καταστήματός της
- **$9,36\tau.\mu [(4,20\mu * 1,80\mu) + (1,00\mu * 1,80\mu)]$** μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του καταστήματος της στην πλατεία Ελευθερίας αντί των αιτούμενων $10,40\tau.\mu [(4,20\mu * 2,00\mu) + (1,00\mu * 2,00\mu)]$
- **$6,30\tau.\mu (3,50\mu * 1,80\mu)$** μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του διπλανού καταστήματος της (με την σύμφωνη γνώμη αυτού) στην πλατεία Ελευθερίας αντί των αιτούμενων $7,00\tau.\mu (3,50\mu * 2,00\mu)$
- **$6,30\tau.\mu (3,50\mu * 1,80\mu)$** μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του παρακείμενου

καταστήματος της (με την σύμφωνη γνώμη αυτού) στην πλατεία Ελευθερίας αντί των αιτούμενων 7,00τ.μ (3,50μ*2,00μ).

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης, την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ.

Εγκρίνει τη παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στην ιδιοκτήτρια του καταστήματος κ. Κεχαγιά Καλλιόπη επι της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 3 σε συνολική έκταση **47,40** τ.μ. και συγκεκριμένα:

- (8,60μ * 1,60μ) δηλαδή 13,76τμ, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης επί της προσόψεως του καταστήματός της, από την οικοδομική γραμμή **αντί των αιτούμενων 14,40τ.μ (9,00μ*1,60μ),μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου.**

- (7,30μ * 1,60μ) δηλαδή 11,68τμ, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης στην προβολή του καταστήματός της, μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου της.

- 9,36τ.μ [(4,20μ * 1,80μ) + (1,00μ * 1,80μ)], επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του καταστήματος της στην πλατεία Ελευθερίας **αντί των αιτούμενων 10,40τ.μ [(4,20μ * 2,00μ) + (1,00μ * 2,00μ)] μη** συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου της.

-6,30τ.μ (3,50μ*1,80μ) μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του διπλανού καταστήματος της (με την σύμφωνη γνώμη αυτού) στην πλατεία Ελευθερίας **αντί των αιτούμενων 7,00τ.μ (3,50μ*2,00μ) και**

-6,30τ.μ (3,50μ*1,80μ) μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Εθνικής Αντίστασης έναντι του παρακείμενου καταστήματος της με την σύμφωνη γνώμη αυτού(fotoklik 1) στην πλατεία Ελευθερίας **αντί των αιτούμενων 7,00τ.μ (3,50μ*2,00μ), αυστηρότατα στον τόπο και τις διαστάσεις τις οποίες ορίζει ο Δήμος.**

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Δεσποτίδης Ιωάννης
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Πάνου Σωτηρία.
4. Δρίγκα Χρυσούλα
5. Γκότσης Ηλίας.
6. Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα.

Σέρρες 15-6-2023

**Πιστό Αντίγραφο
ΑΝΤΙΔΗΜΡΧΟ ΣΕΡΡΩΝ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ**

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ