



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΤΗΛ. 23213-50113

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 7ο έτους 2023**

=====

**Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση7<sup>η</sup>)**

Στις Σέρρες, σήμερα 19 Μαΐου **2023**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μμ.. συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην πρώτη αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- την υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

**Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:**

1.Δινάκης Κων/νος (πρόεδρος Ε.Π.Ζ.), 2.Δεσποτίδης Ιωάννης (αναπληρ. Γάτσιου Ιωάννη), 3.Ματθαίου Γεώργιος, 4.Δρίγκα Χρυσούλα, 5.Τουρτόρας Ιωάννης, 6.Ρίζος Σάββας.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Πάνου Σωτηρία, Γκότσης Ηλίας, Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ.Δινάκης Κων/νος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

---

## ΑΠΟΦΑΣΗ 52/2023

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** «Χωροθέτηση ζώνης για την έκδοση αδείας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στον κ. ΒΑΡΜΑΖΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του Αθανασίου ιδιοκτήτη καταστήματος Πιτσαρία με την επωνυμία «PESTO» επί του πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Γρ. Ρακιτζή-Εμμ. Ανδρόνικου-Νικ. Πλαστήρα».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Δινάκης Κωνσταντίνος έθεσε υπόψη των μελών την με αρ.πρωτ 14873/2-5-2023 εισήγηση του τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Σερρών που έχει ως εξής:

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σας γνωρίζουμε ότι για την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων απαιτείται η έκδοση αδείας και η επιβολή του αντίστοιχου τέλους (άρθ. 13 Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Κατά τη Νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος από το σχέδιο πόλης αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση και να ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο (ΣτΕ 263/96, ΣτΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ.509, ΣτΕ 728-734/85 Νο 36 σελ 198,ΣτΕ 416/86 Νο 37 σελ 162). Με το Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με την αριθ. 665/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών γενικά στα πεζοδρόμια όπου προβλέπεται από τον κανονισμό ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα προβλέπεται ελεύθερος χώρος διάβασης πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50μ.

Στις αρχές σχεδιασμού των χώρων αναφέρεται ότι ...όσον αφορά την κίνηση πεζών στα πεζοδρόμια απαιτείται πλάτος τουλάχιστον 1,50μ. για την ασφαλή διέλευσή τους. Το πλάτος αυτό πρέπει να είναι εντελώς καθαρό από οποιαδήποτε εμπόδια όπως πληροφοριακή σήμανση, κιγκλιδώματα ασφαλείας κ.λ.π..

Ο ιδιοκτήτης, με την αριθμ. 12832/11-04-2023 αίτησή του, ζητά χώρο

για την τοποθέτηση **τραπεζοκαθισμάτων** επί του πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Γρ. Ρακιτζή-Εμμ. Ανδρόνικου-Νικ. Πλαστήρα

Με το αριθ. πρωτ. 3527/30-10-2017 έγγραφο του Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης ο συγκεκριμένος χώρος είναι χαρακτηρισμένος ως κοινόχρηστος δρόμος.

Με το αριθ. πρωτ. 45714/24-10-2017 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας ο συγκεκριμένος χώρος αποτελεί τμήμα δημοτικού δρόμου (ΚΑΕΚ 44121ΕΚ).

Για την χορήγηση της αδειας απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου-κατάληψη οδοστρώματος) ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν την μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και με το άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/2004), εφόσον δεν έχει καταστεί οριστική η πεζοδρόμηση.

Η γνωμάτευση είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Το Τμήμα Τροχαίας Σερρών γνωμάτευσε με το αριθμ. 2501/9/1433-β'/13-04-2023 έγγραφο **συνηγορεί** για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στη συμβολή των οδών Γρ. Ρακιτζή-Εμμ. Ανδρόνικου-Νικ. Πλαστήρα έναντι του καταστήματός του.

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι η υπηρεσία μας συμφωνεί στην παραχώρηση του παραπάνω κοινόχρηστου χώρου καθώς η 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δήμου Σερρών περί Τροποποίησης Κανονισμού δράσεων, χρήσης πεζοδρόμων, πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, όπως ισχύει, δεν απαγορεύει την παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου για τον οποίο έχει συνηγορήσει ήδη το Τμήμα Τροχαίας Σερρών.

Μετά όλα τα παραπάνω παρακαλούμε την επιτροπή σας να γνωμοδοτήσει αν επιτρέπει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε συνολική έκταση **45,45τμ.** στη συμβολή των οδών Γρ. Ρακιτζή-Εμμ. Ανδρόνικου-Νικ. Πλαστήρα έναντι του καταστήματός όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο διάγραμμα διατηρώντας διάδρομο πλάτους 1,80μ. εμπροσθεν της τράπεζας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης, την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα με την επωνυμία «ΡΕΣΤΟ» για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε συνολική έκταση **45,45τμ.** στη συμβολή των οδών Γρ. Ρακιτζή-Εμμ. Ανδρόνικου-Νικ. Πλαστήρα έναντι του καταστήματός όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο διάγραμμα διατηρώντας διάδρομο πλάτους 1,80μ. εμπροσθεν της τράπεζας, **αυστηρότατα στον τόπο και στις διαστάσεις τις οποίες ορίζει ο Δήμος.**

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Δεσποτίδης Ιωάννης
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Ματθαίου Γεώργιος
4. Δρίγκα Χρυσούλα
5. Ρίζος Σάββας

**Σέρρες 19-5-2023**

**Πιστό Αντίγραφο**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**