



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
 ΤΗΛ. 23213-50113

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 3ο έτους 2023**

=====

**Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση<sup>3η</sup>)**

Στις Σέρρες, σήμερα 28 Φεβρουαρίου **2023**, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:15 π.μ., συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην πρώην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- την υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

**Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:**

1.Δινάκης Κων/νος (πρόεδρος Ε.Π.Ζ.), 2. Πάνου Σωτηρία, 3.Τουρτούρας Ιωάννης,4.Δεσποτίδης Ιωάννης (αναπληρ. Γάτσιου Ιωάννη) ,5. Ματθαίου Γεώργιος,6.Γκότσης Ηλίας, 7.Δρίγκα Χρυσούλα, 8.Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Ρίζος Σάββας

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ.Δινάκης Κων/νος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

---

### **ΑΠΟΦΑΣΗ 23/2023**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** «Χωροθέτηση ζώνης για την έκδοση αδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στην ιδιοκτήτρια καταστήματος κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΝΤΡΙΑ με την επωνυμία «BRESSION» επί της συμβολής των οδών Εμμ. Ανδρόνικου & Κων. Καραμανλή».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Δινάκης Κωνσταντίνος έθεσε υπόψη των μελών την με αρ.πρωτ 5413/20-2-2023 εισήγηση του τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Σερρών που έχει ως εξής:

### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Σας γνωρίζουμε ότι για την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων απαιτείται η έκδοση αδειάς και η επιβολή του αντίστοιχου τέλους (άρθ. 13 Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Κατά τη Νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος από το σχέδιο πόλης αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση και να ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο (ΣτΕ 263/96, ΣτΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ.509, ΣτΕ 728-734/85 Νο 36 σελ 198, ΣτΕ 416/86 Νο 37 σελ 162). Με το Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με την αριθ. 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών γενικά στους πεζοδρόμους επιβάλλεται ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών ή οχημάτων πλάτους τουλάχιστον 3,5μ. και με την αριθ. 75/2017 κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σταντ, εμπορευμάτων και άλλων αντικειμένων και στοιχείων επί του πεζοδρόμου της οδού Κων. Καραμανλή από το Δημαρχείο (οδός Ερμού & Διονυσίου Σολωμού) έως

την 29ης Ιουνίου και από το Δημαρχείο (οδός Ερμού & Διονυσίου Σολωμού) έως την Ιουστινιανού, καθώς και στο χώρο που δημιουργείται στην συμβολή των οδών Κων. Καραμανλή και Εμμ. Ανδρόνικου έμπροσθεν πρώην φωτογραφείου Πένα.

Η ιδιοκτήτρια, με την αριθμ. 2585/26-01-2023 αίτησή της, ζητά χώρο για την τοποθέτηση **τραπεζοκαθισμάτων** :  
- επί του πεζοδρόμου της οδού Εμμ. Ανδρόνικου και επί της προσόψεως του καταστήματός της.

Ο χώρος που ζητά για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων έμπροσθεν του καταστήματος της ανέρχεται σε 38,14τμ σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που κατέθεσε και έχει διαστάσεις :

(0,50 \* 7,10) δηλαδή 3,55τ.μ. επιπλέον επί του πεζοδρόμου της οδού Εμμ. Ανδρόνικου

(15,46 + 19,13) δηλαδή 34,59τ.μ. έμπροσθεν του καταστήματος της

Για την χορήγηση της αδειας απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου-κατάληψη οδοστρώματος) ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν την μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και με το άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/2004), εφόσον δεν έχει καταστεί οριστική η πεζοδρόμηση.

Η γνωμάτευση είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Το Τμήμα Τροχαίας Σερρών γνωμάτευσε με το αριθμ. 2501/9/1417-β'/02-02-2023 έγγραφο ότι συνηγορεί στην ικανοποίηση του αιτήματος της ανωτέρω για παραχώρηση χώρου 34,46τμ (0,30\*6,50) δηλαδή 1,95τ.μ. επιπλέον επί του πεζοδρόμου της οδού Εμμ. Ανδρόνικου και (15,46+17,05) δηλαδή 32,51τ.μ. έμπροσθεν του καταστήματος της αντί των αιτούμενων 38,14τμ καθώς με τα προτεινόμενα-γνωμοδοτούμενα μέτρα δεν παρεμποδίζεται η προβλεπόμενη ελεύθερη ζώνη για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης.

Μετά όλα τα παραπάνω, λαμβάνοντας υπόψη την αριθ. 75/2017 κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, παρακαλούμε την επιτροπή σας να αποφασίσει την παραχώρηση ή μη χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε συνολική έκταση **34,46τ.μ** (0,30\*6,50) δηλαδή 1,95τ.μ. επιπλέον επί του πεζοδρόμου της οδού Εμμ. Ανδρόνικου και (15,46+17,05) δηλαδή 32,51τ.μ. έμπροσθεν του καταστήματος της.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης, την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε συνολική έκταση 34,46τμ και συγκεκριμένα:

Επί του πεζόδρομου της οδού Εμμ. Ανδρόνικου σε χώρο έκτασης 1,95τ.μ.(0,30\*6,50), **αντί** των αιτούμενων 3.55τ.μ.(0,50μ.\*7.10μ.) και (15,46+17,05) δηλαδή 32,51τ.μ. εμπροσθεν του καταστήματος της **αντί** των αιτούμενων 34,59τ.μ.(15.46τμ+19,13τ.μ), **αυστηρότατα στον τόπο και στις διαστάσεις τις οποίες ορίζει ο Δήμος, επιπλέον**

Ο κ. Γκότσης Ηλίας και η κ. Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα δήλωσαν ότι ΝΑΙ συμφωνούν με τα τετραγωνικά μέτρα που βρίσκονται εντός της συμβολής των οδών Εμμανουήλ Ανδρόνικου και του πεζόδρομου Κων/νου Καραμανλή σύμφωνα με το τοπογραφικό

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Τουρτούρας Ιωάννης
2. Καρασουλτάνη Χρυσούλα
3. Ματθαίου Γεώργιος
4. Δρίγκα Χρυσούλα
5. Δεσποτίδης Ιωάννης
6. Πάνου Σωτηρία
7. Γκότσης Ηλίας

**Σέρρες 28-2-2023**

**Πιστό Αντίγραφο**

**ΑΝΤΙΔΗΜΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**