



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΤΗΛ. 23213-50113

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 14ο έτους 2023

=====

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 14^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **3 Οκτωβρίου 2023**, ημέρα Τρίτη και ώρα **13:00** μ.μ. συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, στην πρώην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ.33223/29-9-23 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, και σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ136/9-7-2022/τ.Α) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών,

- τις υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 και 488/35496/25-4-2023 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών .

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1.Δινάκης Κων/νος (πρόεδρος Ε.Π.Ζ.), 2.Πάνου Σωτηρία, 3.Ματθαίου Γεώργιος, 4.Δεσποτίδης Ιωάννης (**αναπληρωτής Γάτσου Ιωάννη**),5.Ρίζος Σάββας, 6.Τουρτούρας Ιωάννης.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1.Δούκας Γεώργιος, 2.Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα, 3. Δρίγκα Χρυσούλα.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ .Δινάκης Κων/νος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 111/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: «Χωροθέτηση ζώνης για την έκδοση αδείας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στον ιδιοκτήτη καταστήματος Ι. ΓΚΡΑΒΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ με την επωνυμία «Little Love» επί της οδού Π. Τσαλδάρη 39».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Δινάκης Κωνσταντίνος έθεσε υπόψη των μελών την με αρ.πρωτ 33262/29-9-2023 εισήγηση του τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Σερρών που έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σας γνωρίζουμε ότι για την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων απαιτείται η έκδοση αδείας και η επιβολή του αντίστοιχου τέλους (άρθ. 13 Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Κατά τη Νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος από το σχέδιο πόλης αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση και να ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο (ΣτΕ 263/96, ΣτΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ.509, ΣτΕ 728-734/85 Νο 36 σελ 198, ΣτΕ 416/86 Νο 37 σελ 162). Με το Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με την αριθ. 665/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών γενικά στους πεζοδρόμους επιβάλλεται ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών ή οχημάτων πλάτους τουλάχιστον 3,5μ. και ειδικά επί του πεζοδρόμου της οδού Π. Τσαλδάρη ορίζεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πλάτους 7,00μ. και δυνατότητα παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου εκατέρωθεν της οδού πλάτους έως 3,00μ. για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η ιδιοκτήτρια εταιρία, με την αριθμ. 7826/7-3-2023 αίτησή της, ζητά χώρο για την τοποθέτηση **τραπεζοκαθισμάτων** επί του πεζοδρόμου της οδού Βόλου, παραπλεύρως του έναντι καταστήματός (με την σύμφωνη γνώμη αυτού).

Η εταιρία Ι. ΓΚΡΑΒΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ κατέθεσε διάγραμμα κάτοψης του χώρου και ο συνολικός χώρος που ζητά να της παραχωρηθεί είναι :

-5,32τ.μ (3,80μ * 1,40μ) δηλαδή 5,32τ.μ επί του πεζοδρόμου της οδού Βόλου παραπλεύρως του έναντι καταστήματος με υπεύθυνη δήλωση της κ. Στάμτσιου Χριστίνας ιδιοκτήτρια του έναντι καταστήματος, με την οποία επιτρέπει την κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου παραπλεύρως του

καταστήματος της επί της οδού Βόλου από την εταιρία “Ι. ΓΚΡΑΒΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ”

-8.48τ.μ (5,30μ*1,60μ) δηλαδή 8,48τ.μ επί του πεζοδρόμου της Π. Τσαλδάρη έναντι του καταστήματος.

Για τον παραπάνω χώρο δεν ζητήθηκε γνωμοδότηση από το τμήμα Τροχαίας Σερρών καθώς στην 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δήμου Σερρών αναφέρει συγκεκριμένα για τον παραπάνω χώρο “*Ορίζεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πλάτους επτά (7) μέτρων και δυνατότητα παραχώρησης χώρου πλάτους έως τριών (3) μέτρων εκατέρωθεν της οδού για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος από της προσόψεως των*”

Σας γνωρίζουμε ότι για το έτος 2023 παραχωρήθηκε με την αρ. 64/17-01-2023 άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στην εταιρεία “Ι. ΓΚΡΑΒΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ” κοινόχρηστος χώρος επί της οδού Π. Τσαλδάρη σε έκταση 13,80τ.μ (4,60μ*3,00μ) ήτοι δόθηκαν ήδη τα 3,00μ μέγιστου πλάτους όπως ακριβώς προβλέπεται από την 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δήμου Σερρών

Για την χορήγηση της αδειάς απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου-κατάληψη οδοστρώματος) ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν την μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και με το άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/2004), εφόσον δεν έχει καταστεί οριστική η πεζοδρομηση.

Η γνωμάτευση είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Το Τμήμα Τροχαίας Σερρών γνωμάτευσε με το αριθμ. 2501/9/1426-β’/17-03-2023 έγγραφο του ότι **συνηγορεί** στο αίτημα της ιδιοκτήτριας εταιρίας για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων επί του πεζοδρόμου της οδού Βόλου παραπλεύρως του έναντι καταστήματος.

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι η υπηρεσία μας συμφωνεί μόνο όσον αφορά στην παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου επί της οδού Βόλου καθώς η 665/2012 κανονιστική απόφαση του Δήμου Σερρών περί Τροποποίησης Κανονισμού δράσεων, χρήσης πεζοδρόμων, πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, όπως ισχύει, δεν απαγορεύει την παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου για τον οποίο έχει συνηγορήσει ήδη το Τμήμα Τροχαίας Σερρών.

Μετά όλα τα παραπάνω παρακαλούμε την επιτροπή σας να γνωμοδοτήσει αν επιτρέπει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε συνολική έκταση 5,32τμ. (3,80μ * 1,40μ) παραπλεύρως του διπλανού καταστήματος επί του πεζοδρόμου της οδού Βόλου.

- Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης, την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στην εταιρεία Ι.ΓΚΡΑΒΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.ιδιοκτήτρια καταστήματος με την επωνυμία «LITTLE LOVE» σε συνολική έκταση 5,32τμ. (3,80μ * 1,40μ) παραπλεύρως του έναντι καταστήματος (με τη σύμφωνη γνώμη αυτού) επί του πεζόδρομου της οδού Βόλου ,**αυστηρότατα ως προς την θέση και τα μέτρα που ορίζει ο Δήμος.**

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Δεσποτίδης Ιωάννης
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Ματθαίου Γεώργιος
4. Ρίζος Σάββας
5. Πάνου Σωτηρία

Σέρρες 3-10-2023

Πιστό Αντίγραφο

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΣΕΡΡΩΝ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ