



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΤΗΛ. 23213-50113

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 14ο έτους 2022

=====

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση14^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **29 Αυγούστου 2022**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ. συνήλθε σε **τακτική** μεικτή συνεδρίαση (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) στην πρώην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- την υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1.Δινάκης Κων/νος (πρόεδρος Ε.Π.Ζ.), 2.Πάνου Σωτηρία, 3.Τουρτούρας Ιωάννης, 4. Δεσποτίδης Ιωάννης (αναπληρωτής του κ. Γάτσιου Ιωάννη), 5. Ρίζος Σάββας 6.Δρίγκα Χρυσούλα, 7 Γκότσης Ηλίας.

Συνδεδεμένοι μέσω WEDEX ήταν ο κ.Δεσποτίδης Ιωάννης (αναπληρωτής του κ. Γάτσιου Ιωάννη), ο κ. **Ρίζος Σάββας**, και η κ. **Δρίγκα Χρυσούλα**

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1.Ματθαίου Γεώργιος, 2.Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα η οποία αποχώρησε στις 13:10 πριν την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία συνεδρίαση ξεκίνησε στις 13:15.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Δινάκης Κων/νος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 87/2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ:« Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 1091 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα, σε υφιστάμενη αγροτική οδό για τη λειτουργία της εταιρείας Physis Ingredients Μον. ΙΚΕ – παραγωγή φυτικών εκχυλισμάτων ».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Δινάκης Κωνσταντίνος έθεσε υπόψη των μελών την με αρ.πρωτ 28264/24-8-2022 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου που έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προΐσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων,

ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»

4. τα άρθρα 19, 20 και 21 του Π.Δ. 118/06 που αφορούν την έγκριση άδειας εισόδου εξόδου σε εγκαταστάσεις εκτός σχεδίου πόλης

β) Ιστορικό:

1. Την υπ' αριθμ. 27277/12-8-2022 αίτηση της κα. Χατζηγαβριήλ Στυλιανής περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 1091 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα, σε υφιστάμενη αγροτική οδό για τη λειτουργία της εταιρείας Physis Ingredients Μον. ΙΚΕ – παραγωγή φυτικών εκχυλισμάτων
2. Το υπ' αριθμ. 1091 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα συνορεύει με το υπ' αριθμ. 1106 αγροτεμάχιο, του ίδιου ιδιοκτήτη το οποίο έχει πρόσωπο σε δημοτική (αγροτική) οδό πλάτους 5,00 μέτρων
3. Στο αγροτεμάχιο 1106 έχει διαμορφωθεί δρόμος, πλάτους 4,00 μ. που παρέχει πρόσβαση στο υπ' αριθμ. 1091 αγροτεμάχιο
4. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον τοπογράφο μηχανικό κ. Πραζιούτη Γεώργιο στο οποίο φαίνεται ότι η είσοδος – έξοδος που θα κατασκευαστεί και φαίνεται έχει πλάτος 4,00 μέτρα
5. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο και από το ελάχιστο των 100 μ για Εθνικό δίκτυο, που προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'.
6. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'
7. Δεν αυξάνεται ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού από τη λειτουργία της εγκατάστασης
8. Η επιχείρηση θα λειτουργεί κατά τη διάρκεια της ημέρας

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Η Υπηρεσία μας, αφού έλεγξε τα παραπάνω στοιχεία, τα βρήκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006 και προτείνει την έγκριση εισόδου εξόδου για το υπ' αριθμ. 1096 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα, επί του αγροκτήματος 1106 για τη λειτουργία της εταιρείας Physis Ingredients Mon. ΙΚΕ – παραγωγή φυτικών εκχυλισμάτων

Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε για την έγκριση εισόδου εξόδου για το υπ' αριθμ. 1096 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα, επί του αγροκτήματος 1106, για τη λειτουργία της εταιρείας Physis Ingredients Mon. ΙΚΕ – παραγωγή φυτικών εκχυλισμάτων

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης, την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση εισόδου-εξόδου για το υπ' αριθμ. 1096 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα, επί του αγροκτήματος 1106, για τη λειτουργία της εταιρείας Physis Ingredients Mon. ΙΚΕ – παραγωγή φυτικών εκχυλισμάτων.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Πάνου Σωτηρία
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Δεσποτίδης Ιωάννης
4. Ρίζος Σάββας
5. Δρίγκα Χρυσούλα
6. Γκότσης Ηλίας

Σέρρες 29 -8-2022

Πιστό Αντίγραφο

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ**

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ