



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΤΗΛ. 23213-50113

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 10ο έτους 2022**

=====

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (**Συνεδρίαση10<sup>η</sup>**)

Στις Σέρρες, σήμερα **27 Ιουνίου 2022**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 μ. συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση δια ζώσης, στην πρώην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

-- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- την υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

**Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:**

1.Κωνσταντίνος Δινάκης, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, 2.Πάνου Σωτηρία, 3.Τουρτούρας Ιωάννης, 4. Χατζηδημητρίου Ιωάννης (αναπληρωτής του κ. Ματθαίου Γεωργίου), 5. Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα,6.Γκότσης Ηλίας.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1.Γάτσιος Ιωάννης, 2. Ρίζος Σάββας, 3. Δρίγκα Χρυσούλα.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Δινάκης Κωνσταντίνος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

---

**ΑΠΟΦΑΣΗ 65/ 2022**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:**« Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στα υπ' αριθμ. 2514Β-2515Β-2517-2537-2519 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Σερρών, από υφιστάμενη αγροτική οδό για τη λειτουργία της επιχείρησης «Βλαδίκας ΑΒΕΕ» - Οινοποιείο – Αποσταγματοποιείο – Ποτοποιείο».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Δινάκης Κωνσταντίνος έθεσε υπόψη των μελών την με αρ.πρωτ 21263/23-6-22 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου που έχει ως εξής:

**ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Έχοντας υπόψη:

**α) Νομικό πλαίσιο:**

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϋσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»
4. τα άρθρα 19, 20 και 21 του Π.Δ. 118/06 που αφορούν την έγκριση άδειας εισόδου εξόδου σε εγκαταστάσεις εκτός σχεδίου πόλης

**β) Ιστορικό:**

1. Την υπ' αριθμ. 17829/27-5-2022 αίτηση της «ΒΛΑΔΙΚΑ ΑΒΕΕ, περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στα υπ' αριθμ. 2514Β-2515Β-2517-2537-2519 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Σερρών για τη λειτουργία της επιχείρησης «Βλαδίκας ΑΒΕΕ» - Οινοποιείο – Αποσταγματοποιείο – Ποτοποιείο
2. Το υπ' αριθμ. 2514Β αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σερρών έχει πρόσωπο σε δημοτική (αγροτική) οδό πλάτους 3,00 μέτρων
3. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από την Πολιτικό μηχανικό Αϊβάτογλου Κυριακή στο οποίο φαίνεται ότι η είσοδος – έξοδος που θα κατασκευαστεί και φαίνεται έχει πλάτος 5,50 μέτρα
4. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο και από το ελάχιστο των

100 μ για Εθνικό δίκτυο, που προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'.

5. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρο 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'

6. Δεν αυξάνεται ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού από τη λειτουργία της εγκατάστασης

7. Η επιχείρηση θα λειτουργεί κατά τη διάρκεια της ημέρας

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Η Υπηρεσία μας, αφού έλεγξε τα παραπάνω στοιχεία, τα βρήκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006 και προτείνει την έγκριση εισόδου εξόδου στο υπ' αριθμ. 2514B αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σερρών.

**Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε για την έγκριση εισόδου εξόδου στα υπ' αριθμ. 2514B-2515B-2517-2537-2519 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Σερρών, από υφιστάμενη αγροτική οδό για τη λειτουργία της επιχείρησης «Βλαδίκας ΑΒΕΕ» - Οινοποιείο – Αποσταγματοποιείο – Ποτοποιείο. Η είσοδος εξόδος θα γίνει στο υπ' αριθμ. 2514B αγροτεμάχιο.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση εισόδου-εξόδου στα υπ' αριθμ. 2514B-2515B-2517-2537-2519 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Σερρών, από υφιστάμενη αγροτική οδό για τη λειτουργία της επιχείρησης «Βλαδίκας ΑΒΕΕ» - Οινοποιείο – Αποσταγματοποιείο – Ποτοποιείο. Η είσοδος εξόδος θα γίνει στο υπ' αριθμ. 2514B αγροτεμάχιο.

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.**

**ΔΙΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Πάνου Σωτηρία
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Χατζηδημητρίου Ιωάννης
4. Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα
5. Γκότσης Ηλίας

**Σέρρες 27 -6-2022**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ**

**ΔΙΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**