



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΤΗΛ. 23213-50113

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 10ο έτους 2022

=====

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (**Συνεδρίαση10^η**)

Στις Σέρρες, σήμερα **27 Ιουνίου 2022**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 μ. συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση δια ζώσης, στην πρώην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- την υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1.Κωνσταντίνος Δινάκης, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
2.Πάνου Σωτηρία, 3. Τουρτούρας Ιωάννης 4. Χατζηδημητρίου Ιωάννης (αναπληρωτής του κ. Ματθαίου Γεωργίου), 5. Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα,6 .Γκότσης Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1.Γάτσιος Ιωάννης, 2. Ρίζος Σάββας, 3. Δρίγκα Χρυσούλα.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Δινάκης Κωνσταντίνος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 63/ 2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ:« Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 924 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα, από υφιστάμενη αγροτική οδό για τη λειτουργία συνεργείου – εμπόριο αυτοκινήτων ».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Δινάκης Κωνσταντίνος έθεσε υπόψη των μελών την με αρ.πρωτ 20165/15-6-22 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου που έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

- 1.** Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2.** Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
- 3.** Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προΐσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»
- 4.** τα άρθρα 19, 20 και 21 του Π.Δ. 118/06 που αφορούν την έγκριση άδειας εισόδου εξόδου σε εγκαταστάσεις εκτός σχεδίου πόλης

β) Ιστορικό:

1. Την υπ' αριθμ. 11972/5-4-2022 αίτηση του κ. Καλαθά Αθανάσιου, περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 924 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα για τη λειτουργία συνεργείου – εμπόριο αυτοκινήτων
2. Τα υπ' αριθμ. 924 και 925 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Λευκώνα έχουν πρόσωπο σε δημοτική (αγροτική) οδό πλάτους 5,00 μέτρων
3. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον Πολιτικό μηχανικό ΛΑγούδα Αθανάσιου στο οποίο φαίνεται ότι η είσοδος – έξοδος που θα κατασκευαστεί και φαίνεται έχει πλάτος 6,50 μέτρα
4. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο και από το ελάχιστο των 100 μ για Εθνικό δίκτυο, που προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'.

5. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'
6. Δεν αυξάνεται ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού από τη λειτουργία της εγκατάστασης
7. Η επιχείρηση θα λειτουργεί κατά τη διάρκεια της ημέρας
8. Το υπ' αριθμ. 13391/15-4-2022 έγγραφο της Π.Κ.Μ. Δ/νση Τεχνικών έργων με το οποίο ορίζει πρόσθετα μέτρα βελτίωσης της συμβολής της αγροτικής οδού με την Εθν. Οδό Σερρών – Θεσσαλονίκης

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Η Υπηρεσία μας, αφού έλεγξε τα παραπάνω στοιχεία, τα βρήκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006 και προτείνει την έγκριση εισόδου εξόδου στο υπ' αριθμ. 924 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα, με την επιφύλαξη των επιπρόσθετων μέτρων που ορίζει η δ/νση τεχνικών έργων της Π.Κ.Μ., για τη λειτουργία συνεργείου- εμπόριο αυτοκινήτων.

Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε για την έγκριση εισόδου εξόδου στο υπ' αριθμ. 924 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα για τη λειτουργία συνεργείου - εμπόριο αυτοκινήτων.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 924 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Λευκώνα, με την επιφύλαξη των επιπρόσθετων μέτρων που ορίζει η δ/νση τεχνικών έργων της Π.Κ.Μ., για τη λειτουργία συνεργείου-εμπόριο αυτοκινήτων.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

ΔΙΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Πάνου Σωτηρία
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 4.Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα
5. Γκότσης Ηλίας

Σέρρες 27 -6-2022

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ

ΔΙΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ