

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3ο έτους 2022

=====

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 3<sup>η</sup>)

*Στις Σέρρες, σήμερα 3,Μαρτίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:30 μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση – Κεκλεισμένων των θυρών, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:*

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και 77 του Ν. 4555/2018 “Κλεισθένης Ι”,

- το υπ’ αριθ. πρωτ. 18318/13-03-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α. με θέμα “Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19”,

- τις διατάξεις του άρθρου 10 της ΠΝΠ/ 11-03-2020 (κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19),

- την υπ’ αρ. 40/20930/31-03-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

- την υπ’ αρ. 72η εγκύκλιο με ΑΠ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/196/οικ. 705/17-01-2022 του Υπουργείου Εσωτερικών περί μέτρα για την αντιμετώπιση διασποράς του COVID-19 και ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου,με χρονολογία: 03/24-02-2022.

**Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:**

1.Κωνσταντίνος Δινάκης, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, 2. Δρίγκα Χρυσούλα, (Αντιπρόεδρος), 3. Δεσποτίδης Ιωάννης (αναπληρωτής του κ. Γάτσιου Ιωάννη), 4.Πάνου Σωτηρία, 5.Ματθαίου Γεώργιος, 6. Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα, 7. Τουρτούρας Ιωάννης

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1.Γκότσης Ηλίας.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

---

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 25 / 2022**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έκτακτες Ρυθμίσεις στην Διάθεση Κοινόχρηστου Χώρου για Ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων από ΚΥΕ

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018, να συζητήσουν το εκτός ημερησίας διάταξης θέμα:

<<: Έκτακτες Ρυθμίσεις στην Διάθεση Κοινόχρηστου Χώρου για Ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων από ΚΥΕ

Τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής δέχτηκαν **ΟΜΟΦΩΝΑ** να συζητηθεί το εκτός ημερησίας θέμα έχοντας υπόψη την υπ' αριθμ. Πρωτ.7559/3-3-2022 εισήγηση του τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου που έχει ως εξής:

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον ν.4688/2020 «Ειδικές μορφές τουρισμού και διατάξεις για την τουριστική ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 101/Α'/24-5-2020) και σύμφωνα με το άρθρο 65 «Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστους χώρους από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΚΥΕ)»
2. Τον ν.4876/2021 «**Ρυθμίσεις για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την προστασία της δημόσιας υγείας και άλλες επείγουσες διατάξεις**» (ΦΕΚ 251/Α'/23-12-2021) και σύμφωνα με το άρθρο 105 «Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστους χώρους από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΚΥΕ)-Τροπαποίηση του άρθρου 65 του ν.4688/2020»

προτείνονται οι κάτωθι έκτακτες ρυθμίσεις στις ισχύουσες κανονιστικές διατάξεις και διαδικασίες, **μόνο για το χρονικό διάστημα έως 31.3.2022:**

1. Οι **Γενικές Ρυθμίσεις**, τροποποιούνται ως προς τα παρακάτω σημεία:  
Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και οποιοδήποτε κινητών κατασκευών σκίασης σε οποιοδήποτε πεζοδρόμιο, πεζόδρομο ή πλατεία, εφόσον τηρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - Σε πεζοδρόμια, το ελάχιστο πλάτος όδευσης πεζών είναι 1,50μ.
  - Σε πεζόδρομους και πλατείες, θα πρέπει να παραμένει ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ.
  - Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να παραμένει ελεύθερη κατασκευασμένη όδευση τυφλών και οι ποδηλατόδρομοι.
  - Οι προσωρινές παραχωρήσεις δεν εμποδίζουν τις εισόδους-εξόδους των παρόδιων κτιρίων, των χώρων στάθμευσης κλπ
  - Θα πρέπει να εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε δίκτυα οργανισμών κοινής ωφέλειας (Ο.Κ.Ω.) και ιδιαίτερος σε εγκαταστάσεις όπως ΚΑΦΑΟ, φρεάτια κλπ.
  - Επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρο που χωρίζεται από το κατάστημα μέσω οδού, όπου κινούνται οχήματα. Σε αυτές τις

περιπτώσεις η διέλευση του προσωπικού θα γίνεται υποχρεωτικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ο.Κ., δηλαδή από διαβάσεις πεζών προκειμένου για οδούς του βασικού οδικού δικτύου και ελεύθερα, με επίδειξη προσοχής σε οδούς ήπιας κυκλοφορίας.

- Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους κοινόχρηστου πρασίνου.
- Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε οδόστρωμα οδών στις οποίες κινούνται οχήματα.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε διαπλατύνσεις πεζοδρομίων στις συμβολές καθέτων οδών.
- Σε καταστήματα που βρίσκονται εντός παρόδιας στοάς και με την επιφύλαξη των παρακάτω ειδικών ρυθμίσεων, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εκτός της στοάς.

**2. Ειδικές Ρυθμίσεις:** Για τις παρακάτω περιοχές, ο Δήμος Σερρών έχει λάβει ειδική μέριμνα και τροποποιεί τις τυχόν υφιστάμενες κανονιστικές για το παραπάνω χρονικό διάστημα,.

#### ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ

Απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εντός του χώρου της πλατείας.

#### ΟΔΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΥΔΑΚΗ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με μόνη προϋπόθεση την ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ..

#### ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την προϋπόθεση ότι η κατασκευασμένη όδευση τυφλών να παραμένει ελεύθερη, να τηρείται το ελάχιστο πλάτος όδευσης πεζών (1,50μ.) και λαμβάνοντας υπόψη την παρ.3 του άρθρου 65 του ν.4688/2020.

#### ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την προϋπόθεση ότι η κατασκευασμένη όδευση τυφλών να παραμένει ελεύθερη, να τηρείται το ελάχιστο πλάτος όδευσης πεζών (1,50μ.) και λαμβάνοντας υπόψη την παρ.3 του άρθρου 65 του ν.4688/2020.

#### ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΣΕΛΕΥΚΟΥ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ως επέκταση του υπάρχοντος παραχωρούμενου χώρου με μόνη προϋπόθεση την ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ.

#### ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΣΚΡΑ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με μόνη

προϋπόθεση την ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ.

#### ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με μόνη προϋπόθεση την ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ.

#### ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΧΑΤΖΗΙΑΚΩΒΟΥ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με μόνη προϋπόθεση την ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ.

#### ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΙΑΚ. ΟΡΕΙΝΟΥ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με μόνη προϋπόθεση την ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ.

#### ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΕΡ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με μόνη προϋπόθεση την ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ.

#### ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΚΩΝ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην προβολή αυτών με προϋπόθεση να παραμένει ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων εκτάκτου ανάγκης πλάτους 3,50μ., ελεύθερη προσπέλαση του ποδηλατοδρόμου, ελεύθερη κατασκευασμένη όδευση τυφλών και τυχόν υφιστάμενων κατασκευών (παγκάκια, χώροι στάθμευσης ποδηλάτων κλπ) και λαμβάνοντας υπόψη την παρ.3 του άρθρου 65 του ν.4688/2020.

#### ΟΔΟΣ ΕΞΟΧΩΝ

Επιτρέπεται προσωρινά μόνο για το παραπάνω χρονικό διάστημα και μόνο για τα ΚΥΕ που ήδη λειτουργούν η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο πεζοδρόμιο περιμετρικά του πάρκου στην συμβολή των οδών Εθν. Αντίστασης και Εξοχών με την προϋπόθεση ότι η κατασκευασμένη όδευση τυφλών να παραμένει ελεύθερη, να τηρείται το ελάχιστο πλάτος όδευσης πεζών (1,50μ.) και λαμβάνοντας υπόψη την παρ.3 του άρθρου 65 του ν.4688/2020.

#### **Διαδικασία Υποβολής Αίτησης**

- Ο ιδιοκτήτης συμπληρώνει εγγράφως το σχετικό έντυπο αίτησης της άδειας.
- Η αίτηση συνοδεύεται ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ από σχέδιο Διπλωματούχου Μηχανικού, ο οποίος και έχει την ευθύνη της ορθής τήρησης όλων των σχετικών διατάξεων .

- Άδεια λειτουργίας του καταστήματος ή γνωστοποίηση συνοδευόμενη από διάγραμμα του εσωτερικού χώρου κατά περίπτωση
- Η αίτηση συνοδεύεται από Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιοκτήτη.
- Σε περίπτωση που ο χώρος εκτείνεται σε διπλανό κατάστημα θα προσκομίζεται Υπεύθυνη Δήλωση του χρησιμοποιούντος το κατάστημα αυτό
- Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση οποιασδήποτε άδειας, είναι ο επιχειρηματίας να διαθέτει δημοτική ενημερότητα.

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Γνωμοδοτεί Θετικά σχετικά με τις Έκτακτες Ρυθμίσεις στην Διάθεση Κοινόχρηστου Χώρου για ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων Τραπεζοκαθισμάτων από ΚΥΕ

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Δρίγκα Χρυσούλα
2. Δεσποτίδης Ιωάννης
3. Πάνου Σωτηρία
4. Ματθαίου Γεώργιος
5. Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα
6. Τουρτούρας Ιωάννης
7. Ρίζος Σάββας

**Σέρρες 3-3-2022**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**