



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**  
**ΤΗΛ. 23213-50113**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 19ο έτους 2022**

=====

**Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 19<sup>η</sup>)**

Στις Σέρρες, σήμερα 16 Δεκεμβρίου **2022**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 μ. συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην πρώην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- την υπ' αρ. 374/39135/30-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.

**Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:**

1. Δινάκης Κων/νος (πρόεδρος Ε.Π.Ζ.), 2. Πάνου Σωτηρία, 3. Τουρτούρας Ιωάννης, 4. Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα, 5. Γκότσης Ηλίας, 6. Ρίζος Σάββας, 7. Δεσποτίδης Ιωάννης (αναπληρ. Γάτσιου Ιωάννη), 8. Δρίγκα Χρυσούλα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Ματθαίου Γεώργιος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ.Δινάκης Κων/νος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

---

## ΑΠΟΦΑΣΗ 137/2022

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ:

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Δινάκης Κωνσταντίνος έθεσε υπόψη των μελών την με αρ.πρωτ 42314/30-11-22 εισήγηση του τμήματος Αδειοδοτήσεων & Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Σερρών που έχει ως εξής:

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σας γνωρίζουμε ότι για την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων απαιτείται η έκδοση αδείας και η επιβολή του αντίστοιχου τέλους (άρθ. 13 Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Κατά τη Νομολογία για την επιβολή του τέλους δεν αρκεί να προβλέπεται ο χώρος ως κοινόχρηστος από το σχέδιο πόλης αλλά απαιτείται επιπλέον να έχει τεθεί πράγματι σε κοινή χρήση και να ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο (ΣτΕ 263/96, ΣτΕ 415/86 ΕΤΑ 1988 σελ.509, ΣτΕ 728-734/85 Νο 36 σελ 198, ΣτΕ 416/86 Νο 37 σελ 162). Με το Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με την αριθ. 665/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών γενικά στα πεζοδρόμια όπου προβλέπεται από τον κανονισμό ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων - εμπορευμάτων θα προβλέπεται ελεύθερος χώρος διάβασης πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50μ.

Στις αρχές σχεδιασμού των χώρων αναφέρεται ότι ...όσον αφορά την κίνηση πεζών στα πεζοδρόμια απαιτείται πλάτος τουλάχιστον 1,50μ. για την ασφαλή διέλευσή τους. Το πλάτος αυτό πρέπει να είναι εντελώς καθαρό από οποιαδήποτε εμπόδια όπως πληροφοριακή σήμανση, κιγκλιδώματα ασφαλείας κ.λ.π.

Η ιδιοκτήτρια κ. Πετροπούλου Ειρήνη με την αριθ. πρωτ. 38179/2-11-2022 αίτησή της ζητά χώρο για την τοποθέτηση εμπορευμάτων-σαντ επί

της προσόψεως του καταστήματος σε έκταση 2,00τ.μ. και έχει διαστάσεις [(2,00μ\*0,50)\* 2] όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα που κατέθεσε.

Για την χορήγηση όλων των αδειών απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου-κατάληψη οδοστρώματος) ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν την μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και με το άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/2004), εφόσον δεν έχει καταστεί οριστική η πεζοδρόμηση.

Η γνωμάτευση είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ. 6 Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Το Τμήμα Τροχαίας Σερρών γνωμάτευσε με το αριθμ. 2501/9/1403-β'/16-11-2022 έγγραφο ότι **συνηγορεί** στην ικανοποίηση του αιτήματος της ανωτέρω για την τοποθέτηση εμπορευμάτων – σταντ επί της προσόψεως του καταστήματος σε έκταση 1,90τ.μ [(2,00μ\*0,45μ) + (2,00μ\*0,50μ)] μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Μ. Αλεξάνδρου αρ.10 αντί των αιτούμενων 2,00τ.μ [(2,00μ\*0,50)\* 2]

Μετά όλα τα παραπάνω παρακαλούμε την επιτροπή σας να αποφασίσει αν επιτρέπει την παραχώρηση χώρου, για το παραπάνω κατάστημα επί της προσόψεως του καταστήματος από την οικοδομική γραμμή, στο πεζοδρόμιο της οδού Μ. Αλεξάνδρου αρ.10 σε έκταση **1,90τμ [(2,00μ\*0,45μ) + (2,00μ\*0,50μ)]** μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, για την τοποθέτηση εμπορευμάτων- σταντ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της το ιστορικό της υπόθεσης, την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παραχώρηση χώρου στο εν λόγω κατάστημα για την τοποθέτηση εμπορευμάτων – σταντ επί της προσόψεως του καταστήματος σε έκταση 1,90τ.μ [(2,00μ\*0,45μ) + (2,00μ\*0,50μ)] μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, επί του πεζοδρομίου της οδού Μ. Αλεξάνδρου αρ.10 **αντί των αιτούμενων 2,00τ.μ [(2,00μ\*0,50)\* 2], αυστηρότατα στον τόπο και στις διαστάσεις τις οποίες ορίζει ο Δήμος.**

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Πάνου Σωτηρία
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Καρασουλτάνη Χρυσούλα
4. Ρίζος Σάββας
5. Γκότσης Ηλίας
6. Δρίγκα Χρυσούλα
7. Δεσποτίδης Ιωάννης

**Σέρρες 16 -12-2022**

**Πιστό Αντίγραφο**

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ**

**ΑΔΑ:**