

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3ο έτους 2021

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 3^η)

Στις Σέρρες, σήμερα **16 Απριλίου 2021, ημέρα Παρασκευή**, με ώρα έναρξης **11:00 και ώρα λήξης 14:00**, έλαβε χώρα **τακτική (δια περιφοράς) συνεδρίαση**, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με:

- τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και 77 του Ν. 4555/2018 “Κλεισθένης Ι”,

- το υπ’ αριθ. πρωτ. 18318/13-03-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α. με θέμα “Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19”,

- τις διατάξεις του άρθρου 10 της ΠΝΠ/ 11-03-2020 (κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19), σύμφωνα με την οποία τα πάσης φύσεως συλλογικά όργανα διοίκησης των Δήμων, δύναται να συνεδριάζουν δια περιφοράς ή με τηλεδιάσκεψη, εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης της ΠΝΠ (ΦΕΚ αριθμ. 55/11-3-2020),

- την υπ’ αρ. 40/20930/31-03-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α., σύμφωνα με την οποία η καταγραφή τυχόν απόψεων και τοποθετήσεων των μελών και οι ψήφοι επί των θεμάτων, αποδεικνύονται από αποστέλλόμενο έγγραφο (ή ηλεκτρονικό μήνυμα) και ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: 03/12-04-2021.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1.Κωνσταντίνος Δινάκης, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, 2.Πάνου Σωτηρία, 3. Τουρτούρας Ιωάννης, 4.Ταΐρης Γεώργιος, 5.Δρίγκα Χρυσούλα, (Αντιπρόεδρος), 6. Καρυπίδης Παύλος, 7 .Γκότσης Ηλίας, 8.Μερετούδης Δημήτριος.

ΑΠΟΝΤΕΣ :Ρίζος Σάββας

Η συμμετοχή των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για την διεξαγωγή της δια περιφοράς συνεδρίασης ήταν καθολική, πέραν δηλαδή του απαιτούμενου αριθμού των 2/5.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, πραγματοποίησε την δια περιφοράς τακτική συνεδρίαση.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 22/ 2021

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων της εγκατάστασης Κέντρου Αποθήκευσης και διανομής της επιχείρησης ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε. στα αγροτεμάχια 1378, 1379 και 1350Β του αγροκτήματος Λευκώνα Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 7ο θέμα ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής έθεσε υπόψη των μελών της υπ’ αριθμ 11826/9-4-2021 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

<<

Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.
3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα:α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προΐσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»
4. Την παρ. 5 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία «Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τη προσθήκη ότι, χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη, της εισόδου-εξόδου οχημάτων απαγορεύεται.»και «Οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις οφείλουν να προσαρμοστούν με έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στις δυνατότητες του γηπέδου.»
5. Το υπ' αριθμ. ΔΟΥ/1313/Φ932/2-5-2017 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο εγκαταστάσεις στις οποίες αναπτύσσονται περισσότερες από μίας δραστηριότητες που είναι διαφορετικές μεταξύ τους, τυγχάνει όμως να βρίσκονται στο ίδιο οικοπέδο, δεν έχουν κοινά χαρακτηριστικά και πιθανά να απαιτείται απομόνωση των δύο ή περισσότερων δραστηριοτήτων για λόγους ασφαλείας των εργαζομένων ή των επισκεπτών στην εγκατάσταση είναι **εφικτή η δημιουργία και δεύτερης εισόδου – εξόδου** στο πρόσωπο του οικοπέδου από την ίδια πλευρά, αρκεί και για τις δύο εισόδους – εξόδους να πληρούνται οι πολεοδομικές διατάξεις καθώς και το κριτήριο της ορατότητας και της απόστασης εισόδου – εξόδου από συμβολή σύμφωνη με την κείμενη νομοθεσία.
6. Τις ΟΜΟΕ – ΚΑΟ (Οδηγίες μελετών οδικών Έργων – Κύριες αστικές οδοί) και ΟΜΟΕ - ΙΚ (Οδηγίες μελετών οδικών Έργων – Ισόπεδοι κόμβοι)
7. Την υπ' αριθμ. 9161/16-3-2021 αίτηση της εταιρείας ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε. με την οποία αιτείται την έγκριση δύο εισόδων εξόδων στην επιχείρηση της

β) Ιστορικό:

1. Η εταιρεία ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε. εδρεύει στα υπ' αριθμ. 1378, 1379 και 1350Β αγροτεμάχια αγροκτήματος Λευκώνα του Δήμου Σερρών
2. Η μία είσοδος έξοδος που αιτείται βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του αγροτεμαχίου το οποίο συνορεύει με αγροτική οδό. Η συγκεκριμένη είσοδος – έξοδος θα χρησιμοποιείται από από Βαρέα και επιμήκη οχήματα της επιχείρησης
3. Η δεύτερη είσοδος – έξοδος που αιτείται διαχωρίζεται, για λόγους οδικής ασφάλειας στην είσοδο η οποία βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του αγροτεμαχίου, η οποία συνορεύει με δημοτική οδό,και στην έξοδο που βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του που συνορεύει με αγροτική οδό. Η είσοδος και η έξοδος θα χρησιμοποιούνται από επιβατικά οχήματα εργαζομένων και επισκεπτών.
4. Το πλάτος της 1ης εισόδου εξόδου είναι θα είναι 10 μέτρα ενώ της 2ης εισόδου εξόδου (μία είσοδος – μία έξοδος θα είναι 4 μέτρα, η κάθε μία, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό

5. Το πλάτος της ασφαλτοστρωμένης αγροτικής οδού, εμπροσθεν των προτεινόμενων εισόδων εξόδων, είναι 6 μέτρα ενώ της δημοτικής οδού βόρεια της επιχείρησης έχει πλάτος 10 μέτρα

6. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα των εισόδων – εξόδων, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό και όπως προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'

7. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου των εισόδων – εξόδων, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ. για δημοτική οδό, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό και όπως προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε για την έγκριση δύο εισόδων – εξόδων της εταιρείας ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε.. στα υπ' αριθμ. 1378, 1379 και 1350β αγροτεμάχια του αγροκτήματος Λευκώνα του Δήμου Σερρών με τις εξής προϋποθέσεις:

Όλες οι κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με το επισυναπτόμενο τοπογραφικό σχέδιο, υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό στις εισόδους εξόδους, θα τοποθετηθούν οι πινακίδες σήμανσης που φαίνονται στο τοπογραφικό σχέδιο, σύμφωνα με τον κανονισμό.

Στη δημοτική οδό θα γίνει διαγράμμιση του άξονα (συνεχόμενη μονή ή διπλή γραμμή),μπροστά στην είσοδο έξοδο και για 50 μέτρα.>>

Στην συνέχεια η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (δια περιφοράς)

Γνωμοδοτεί **θετικά** ως προς την έγκριση **δύο** εισόδων-εξόδων οχημάτων της εγκατάστασης Κέντρου αποθήκευσης και διανομής της επιχείρησης ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Ε. στα αγροτεμάχια 1378,1379 και 1350B του αγροκτήματος Λευκώνα Σερρών με τις εξής προϋποθέσεις:

- 1) Όλες οι κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με το επισυναπτόμενο τοπογραφικό σχέδιο, υπογεγραμμένο από τον κ. Σαββαΐδη Χαράλαμπο, Πολιτικό Μηχανικό
- 2) στις εισόδους εξόδους, θα τοποθετηθούν οι πινακίδες σήμανσης που φαίνονται στο τοπογραφικό σχέδιο, σύμφωνα με τον κανονισμό.
- 3) Στη δημοτική οδό θα γίνει διαγράμμιση του άξονα (συνεχόμενη μονή ή διπλή γραμμή), μπροστά στην είσοδο έξοδο και για 50 μέτρα

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019, η ως άνω απόφαση θα ανακοινωθεί από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, στην πρώτη, μετά την λήψη της απόφασης τακτική συνεδρίαση.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Πάνου Σωτηρία
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Τάϊρης Γεώργιος
4. Δρίγκα Χρυσούλα
5. Καρυπίδης Παύλος
6. Γκότσης Ηλίας
7. Μερετούδης Δημήτριος

Σέρρες 16 -04-2021

**Πιστό Αντίγραφο
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ