

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 5ο έτους 2020

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Σερρών (**Συνεδρίαση 5^η**)

Στις Σέρρες, σήμερα **24 Ιουνίου 2020**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση – Κεκλεισμένων των θυρών, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και 77 του Ν. 4555/2018 “Κλεισθένης Ι”, καθώς του υπ’ αριθ. πρωτ. 18318/13-03-2020 έγγραφου του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης & Τ.Α Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α με θέμα “Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19”, σύμφωνα με την οποία τα πάσης φύσεως συλλογικά όργανα διοίκησης των Δήμων, δύναται να συνεδριάζουν κεκλεισμένων των θυρών, εκ της ευθείας και ρητής πρόβλεψης της ΠΝΠ (ΦΕΚ αριθμ. 55/11-3-2020), και ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, με χρονολογία: **5/19-06-2020**.

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1.Κωνσταντίνος Δινάκης, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, 2.Πάνου Σωτηρία, 3.Τουρτούρας Ιωάννης, 4.Ταΐρης Γεώργιος, 5.Δρίγκα Χρυσούλα, (Αντιπρόεδρος), 6.Καρυπίδης Παύλος, 7. Γκότσης Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μερετούδης Δημήτριος, **2.** Ρίζος Σάββας.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 54 / 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση σχετικά με την “Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων του εργοστασίου ΚΡΙ-ΚΡΙ Α.Ε. επί αγροτικής οδού”.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **7ο** θέμα ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής έθεσε υπόψη των μελών της υπ’ αριθμ. 15776/16-6-2020 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.

3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα:α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.»και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϊσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»

4. Την παρ. 5 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία «Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τη προσθήκη ότι, χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη, της εισόδου-εξόδου οχημάτων απαγορεύεται.»και «Οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις οφείλουν να προσαρμοστούν με έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στις δυνατότητες του γηπέδου.»

5. Το υπ' αριθμ. ΔΟΥ/1313/Φ932/2-5-2017 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο εγκαταστάσεις στις οποίες αναπτύσσονται περισσότερες από μίας δραστηριότητες που είναι διαφορετικές μεταξύ τους, τυγχάνει όμως να βρίσκονται στο ίδιο οικοπέδο, δεν έχουν κοινά χαρακτηριστικά και πιθανά να απαιτείται απομόνωση των δύο ή περισσότερων δραστηριοτήτων για λόγους ασφαλείας των εργαζομένων ή των επισκεπτών στην εγκατάσταση είναι **εφικτή η δημιουργία και δεύτερης εισόδου – εξόδου** στο πρόσωπο του οικοπέδου από την ίδια πλευρά, αρκεί και για τις δύο εισόδους – εξόδους να πληρούνται οι πολεοδομικές διατάξεις καθώς και το κριτήριο της ορατότητας και της απόστασης εισόδου – εξόδου από συμβολή σύμφωνη με την κείμενη νομοθεσία.

6. Τις ΟΜΟΕ – ΚΑΟ (Οδηγίες μελετών οδικών Έργων – Κύριες αστικές οδοί) και ΟΜΟΕ - ΙΚ (Οδηγίες μελετών οδικών Έργων – Ισόπεδοι κόμβοι)

7. Την υπ' αριθμ. 6090/26-2-2020 αίτηση της εταιρείας ΚΡΙ ΚΡΙ Α.Ε. με την οποία αιτείται την έγκριση δύο εισόδων εξόδων στην επιχείρηση της

8. Την υπ' αριθμ. 22462/2020 συμβολαιογραφική πράξη σύμφωνα με την οποία η εταιρεία ΚΡΙ ΚΡΙ Α.Ε. παραχωρεί σε κοινή χρήση τμήματα ιδιόκτητων αγροτεμαχίων της

β) Ιστορικό:

1. Η εταιρεία ΚΡΙ ΚΡΙ Α.Ε. εδρεύει στα υπ' αριθμ. 374, 375, 376Α, 376Β, 377Β, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391(Β), 391(Ν), 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 270Α αγροτεμάχια αγροκτήματος Επταμύλων του Δήμου Σερρών

2. Η μία είσοδος έξοδος που αιτείται βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του υπ' αριθμ. 395 αγροτεμαχίου το οποίο συνορεύει με αγροτική οδό. Η συγκεκριμένη είσοδος – έξοδος θα χρησιμοποιείται από τα επιβατικά οχήματα των εργαζομένων αλλά και των επισκεπτών στην επιχείρηση.

3. Η δεύτερη είσοδος – έξοδος που αιτείται η εταιρεία βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του υπ' αριθμ. 384 αγροτεμαχίου το οποίο συνορεύει με αγροτική οδό. Η είσοδος – έξοδος θα χρησιμοποιηθεί από Βαρέα και επιμήκη οχήματα του εργοστασίου

4. Το πλάτος της 1ης εισόδου εξόδου είναι θα είναι 6 μέτρα ενώ της 2ης εισόδου εξόδου θα είναι 24 μέτρα όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από την κα. Δεληδήμου Κατερίνα, Πολιτικό Μηχανικό

5. Το πλάτος της ασφαλτοστρωμένης αγροτικής οδού, εμπροσθεν των προτεινόμενων εισόδων εξόδων, είναι 5 μέτρα και η εταιρεία ΚΡΙ ΚΡΙ Α.Ε. παραχώρησε σε κοινή χρήση λωρίδα πλάτους 3 μέτρων ώστε η οδός να έχει 2 λωρίδες πλάτους 3,5 μέτρα έκαστη και έρεισμα πλάτους 0,5 μέτρα εκατέρωθεν (τελικό συνολικό πλάτος οδού 7 μέτρα)

6. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα των εισόδων – εξόδων, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από την κα. Δεληδήμου Κατερίνα, Πολιτικό Μηχανικό και όπως προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'

7. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου των εισόδων – εξόδων, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ. για δημοτική οδό, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από την κα. Δεληδήμου Κατερίνα, Πολιτικό Μηχανικό και όπως προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'

8. Η απόσταση μεταξύ των δύο εισόδων – εξόδων είναι 50 μέτρα

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε για την έγκριση δύο εισόδων – εξόδων της εταιρείας ΚΡΙ ΚΡΙ Α.Ε. στα υπ' αριθμ. 395 και 384 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Επταμύλων του Δήμου Σερρών με τις εξής προϋποθέσεις:

- Όλες οι κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με το επισυναπτόμενο τοπογραφικό σχέδιο, υπογεγραμμένο από την κα. Δεληδήμου Κατερίνα, Πολιτικό Μηχανικό
- στις εισόδους εξόδους θα τοποθετηθούν οι κατάλληλες σημάνσεις (P-2 (ΣΤΟΠ) και P-27 (απαγόρευση αριστερής στροφής)
- στην αγροτική οδό θα τοποθετηθεί πινακίδα Κ- 6α (Επικίνδυνη στένωση οδοστρώματος στην αριστερή πλευρά)
- στην αγροτική οδό, στη συμβολή της με την δημοτική οδό, θα τοποθετηθεί πινακίδα P-2 (ΣΤΟΠ) μεσαίου ή μεγάλου μεγέθους
- Στη δημοτική οδό που συμβάλλει η αγροτική οδός θα τοποθετηθούν εκατέρωθεν της οδού πινακίδες P-32 (όριο ταχύτητας), Κ- 27 (Διασταύρωση με οδό η επί της οποίας κινούμενοι οφείλουν να παραχωρήσουν προτεραιότητα) και πληροφοριακές πινακίδες με την ένδειξη "ΠΡΟΣΟΧΗ – ΕΞΟΔΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ"
- Όλες οι πινακίδες σήμανσης που θα τοποθετηθούν θα είναι σύμφωνα με τον κανονισμό
- Στις εισόδους εξόδους θα τοποθετηθεί φωτισμός σύμφωνα με τις προδιαγραφές >>.

Στην συνέχεια η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση **δύο (2)** εισόδων-εξόδων οχημάτων της εταιρείας ΚΡΙ-ΚΡΙ Α.Ε. στα υπ' αριθμ. 395 και 384 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Επταμύλων του Δήμου Σερρών με τις εξής προϋποθέσεις:

- Όλες οι κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με το επισυναπτόμενο τοπογραφικό σχέδιο, υπογεγραμμένο από την κα. Δεληδήμου Κατερίνα, Πολιτικό Μηχανικό
- στις εισόδους εξόδους θα τοποθετηθούν οι κατάλληλες σημάνσεις (P-2 (ΣΤΟΠ) και P-27 (απαγόρευση αριστερής στροφής)
- στην αγροτική οδό θα τοποθετηθεί πινακίδα Κ- 6α (Επικίνδυνη στένωση οδοστρώματος στην αριστερή πλευρά)
- στην αγροτική οδό, στη συμβολή της με την δημοτική οδό, θα τοποθετηθεί πινακίδα P-2 (ΣΤΟΠ) μεσαίου ή μεγάλου μεγέθους
- Στη δημοτική οδό που συμβάλλει η αγροτική οδός θα τοποθετηθούν εκατέρωθεν της οδού πινακίδες P-32 (όριο ταχύτητας), Κ- 27 (Διασταύρωση με οδό η επί της οποίας κινούμενοι οφείλουν να παραχωρήσουν προτεραιότητα) και πληροφοριακές πινακίδες με την ένδειξη "ΠΡΟΣΟΧΗ – ΕΞΟΔΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ"

- Όλες οι πινακίδες σήμανσης που θα τοποθετηθούν θα είναι σύμφωνα με τον κανονισμό
- Στις εισόδους εξόδους θα τοποθετηθεί φωτισμός σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Πάνου Σωτηρία
2. Τουρτούρας Ιωάννης
3. Ταΐρης Γεώργιος
4. Δρίγκα Χρυσούλα
5. Καρυπίδης Παύλος
6. Γκότσης Ηλίας

Σέρρες 25-06-2020

Πιστό Αντίγραφο

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.**

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΙΝΑΚΗΣ