



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 9^η/16-03-2026

Αριθμ. Απόφασης: 97 / 2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση απότμησης πεζοδρομίου για την άδεια λειτουργίας συνεργείου συντήρησης και επισκευής μοτοσυκλετών – μοτοποδηλάτων στην οδό Μεραρχίας 103-105

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **16^η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **9556/9η/12-03-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **27** δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (27):

Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Βαφειάδης Μιχαήλ
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ιχτιάρη Σοφία
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κεσούλη Λεμονιά
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Ταΐρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Φρυδάς Νικόλαος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος
Χρυσάφης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ (7): 1) Γάτσιος Αθανάσιος, 2) Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3) Ιορδανίδου Άννα, 4) Καδής Γεώργιος, 5) Μισιρλής Σπυρίδων, 6) Πανταζή Βασιλική, 7) Πουλιάκας Παύλος 8) Τούσκα Ελένη.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Κεϊσογλου Παναγιώτης, **προσήλθε** κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, **προσήλθε** κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος, **προσήλθε** κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τουρτούρας Ιωάννης, **αποχώρησε** κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Νυχτοπάτης Γεώργιος, **αποχώρησε** μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Κατιρτζόγλου Βασίλειος, **αποχώρησε** μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ιχτιάρη Σοφία, **αποχώρησε** κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καρακολίδης Παναγιώτης και Χράπας Παντελής, **αποχώρησαν** μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, στη οποία απουσίαζε δικαιολογημένα ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Πουλιάκας Παύλος** και τον αναπλήρωσε νομίμως ο Αντιδήμαρχος **κ. Κεϊσογλου Παναγιώτης**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **8768/09-03-2026** εισήγηση του Τμήματος κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<<Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κόμων ή εκτός

κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.

3. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Και συγκεκριμένα το άρθρο 1 που αναφέρει ότι “...Με το άρθρο αυτό οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70, όπως τροποποιούνται με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006 εφαρμόζονται πλέον μόνο στις **εκτός** εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και στις **εκτός** των ορίων νομίμως υφιστάμενων οικισμών περιοχές, ενώ δεν ισχύει πλέον το άρθρο 19 παρ.1 του ΠΔ 143/89, σύμφωνα με το οποίο το ΒΔ 465/70 εφαρμόζοταν και μέσα στα όρια οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο...”

4. Το άρθρο 5 “Δικαιολογητικά για τη λειτουργία μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων” της υπ’ αριθμ. Υ.Α. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278Β/2018) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης περί “Καθορισμού τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α’ 143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση”

4. Την υπ’ αριθμ. 3540/02-02-2026 αίτηση του ενδιαφερομένου, περί έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου στην οδό Μερραρχίας 103-105, για την άδεια λειτουργίας συνεργείου συντήρησης και επισκευής μοτοσυκλετών - μοτοποδηλάτων

5. Την τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένα από τον Μηχανολόγο Μηχανικό Παπαδόπουλο Νικόλαο, που συνοδεύουν την παραπάνω αίτηση

6. Τη υπ’ αριθμ.. 88/2026 γνωμοδότηση της Δ.Ε.

Η Υπηρεσία μας προτείνει την έγκριση απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν της οδού Μερραρχίας 103-105, πλάτους 3,00 μέτρων, έμπροσθέν του καταστήματος που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, για την άδεια λειτουργίας συνεργείου συντήρησης και επισκευής μοτοσυκλετών – μοτοποδηλάτων

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν της οδού Μερραρχίας 103-105, πλάτους 3,00 μέτρων, έμπροσθέν του καταστήματος που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, για την άδεια λειτουργίας συνεργείου συντήρησης και επισκευής μοτοσυκλετών – μοτοποδηλάτων. Η απότμηση θα γίνει σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που ορίζει ο νόμος.>>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. **88/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο Π.Δ. 118/2006, την απότμηση πεζοδρομίου έμπροσθεν της οδού Μερραρχίας 103-105, πλάτους 3,00 μέτρων έμπροσθεν του καταστήματος για την άδεια λειτουργίας συνεργείου συντήρησης και επισκευής μοτοσυκλετών – μοτοποδηλάτων.

Η απότμηση θα γίνει σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που ορίζει ο νόμος.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 18-03-2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ