



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 31^η /23-09-2026

Αριθμ. Απόφασης: 352 / 2026

ΘΕΜΑ: Συμμετοχή στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Εταιρεία Σερρών Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομού Σερρών («ΑΝ.Ε.ΣΕΡ Α.Ε») κατά 209.993,38 €.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **23^η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **34998/18-09-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 127 του Ν. 5314/2026, σε σύνολο τριάντα πέντε (**35**) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες είκοσι δύο (**22**), ως εξής:

Παρόντες ήταν οι εξής (22):

Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Γάτσιος Αθανάσιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ιορδανίδου Άννα
Καδής Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεσούλη Λεμονιά

Κουφοτόλης Νικόλαος
Μιχτσόγλου Δημήτριος
Μπέγος Κωνσταντίνος
Πουλιάκας Πάυλος
Ταΐρης Γεώργιος
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Φρυδάς Νικόλαος
Χαλκιόπουλος Αλέξανδρος
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος
Χρυσάφης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ (13): 1)Βαφειάδης Μιχαήλ, 2)Δούκας Γεώργιος, 3)Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4)Ιχτιάρη Σοφία, 5)Κεϊσογλου Παναγιώτης, 6)Μισιρλής Σπυρίδων, 7)Μπάρμπα Μαγδαληνή, 8)Νυχτοπάτης Γεώργιος, 9)Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη 10)Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, 11)Πανταζή Βασιλική, 12)Τουρτούρας Ιωάννης. 13)Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης:

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βαφειάδης Μιχαήλ, Δούκας Γεώργιος, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Ιχτιάρη Σοφία, Κεϊσογλου Παναγιώτης, Μπάρμπα Μαγδαληνή, Παλάζη-Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, Τουρτούρας Ιωάννης, **προσήλθαν** κατά τη διάρκεια των ενημερώσεων,
- ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **4ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης,
- ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χράπας Παντελής **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **14ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 131 του Ν. 5314/2026 και συμμετείχε, ο κ **Ανδρονικίδης Ιωάννης**, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λευκώνα.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τη γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου, αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία **δεν ήταν παρούσα η Δήμαρχος, κα Μητλιάγκα Βαρβάρα**, η οποία είχε κληθεί σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 και η απουσία της γνωστοποιήθηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. **35265/22-09-2026** έγγραφο. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης, τη Δήμαρχο **αναπλήρωσε νόμιμα η Αντιδήμαρχος κα Δρίγκα Χρυσούλα**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. **30/1639/16-01-2026 απόφαση Δημάρχου**. Κατά τη διάρκεια των ενημερώσεων **προσήλθε** η Δήμαρχος και παρέστη στη συνέχεια της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη:

- της υπ' αριθμ. **347/17-09-2026** απόφασης, που ελήφθη στην **30^η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 2 του άρθρου 125 του Ν. 5314/2026**, περί κατεπείγουσας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου διά περιφοράς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, η εισηγήτρια του θέματος η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **34987/18-09-2026** εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<< Κύριε Πρόεδρε,

A. Ιστορικό

Με την υπ' αρ. 0736/13-7-2026 επιστολή της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ Α.Ε. κοινοποιήθηκε στον Δήμο Σερρών η απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, με την οποία εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ Α.Ε. και η συναφής τροποποίηση του καταστατικού της.

Η ως άνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κρίθηκε αναγκαία προκειμένου να εξυπηρετηθεί ο διευρυμένος ρόλος της εταιρείας και την υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος της για την επόμενη περίοδο. Η σκοπιμότητα και η ανάλυση του συγκεκριμένου επενδυτικού προγράμματος αποτυπώνονται αναλυτικά στη σχετική οικονομοτεχνική μελέτη, η οποία επισυνάπτεται στην ως άνω επιστολή της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ Α.Ε. (άρθρο 200 του Κ.Τ.Α., καθώς και η αρ. 19/17-08-2026 εγκύκλιος του ΥΠ.ΕΣ.)

B. Νομικό Πλαίσιο

Η συμμετοχή του Δήμου σε πολυμετοχική ανώνυμη εταιρεία και η άσκηση των δικαιωμάτων του ως μετόχου διέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του Κώδικα Δημοτικού και

Κοινοτικού Δικαίου (Κ.Τ.Α.), καθώς και από την αρ. 19/17-08-2026 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΥΠ.ΕΣ.), η οποία παρέχει τις απαραίτητες διευκρινίσεις για τη διαδικασία έγκρισης συμμετοχής των Ο.Τ.Α. σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου αναπτυξιακών εταιρειών.

Γ. Υφιστάμενη Θέση του Δήμου – Οικονομικά Στοιχεία

Ο Δήμος Σερρών κατέχει σήμερα 5.700 μετοχές, ήτοι ποσοστό 9,93% επί του μετοχικού κεφαλαίου της πολυμετοχικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Εταιρεία Σερρών – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομού Σερρών (ΑΝ.Ε.ΣΕΡ Α.Ε.)».

Προκειμένου ο Δήμος Σερρών να ασκήσει στο ακέραιο το δικαίωμα προτίμησής του και να διατηρήσει αμετάβλητο το ποσοστό συμμετοχής του στο αυξημένο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ Α.Ε., απαιτείται η καταβολή του ποσού των **20.850,24 €**. Με την καταβολή αυτή ο Δήμος θα αποκτήσει **1.776 νέες μετοχές**, ονομαστικής αξίας **11,74 €** η καθεμία.

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας έχει εκδώσει την υπ' αρ. 34978/18-9-2026 βεβαίωση περί έγκρισης της χρηματοδότησης της συμμετοχής του Δήμου Σερρών.

Ενόψει των ανωτέρω, εισηγούμαι προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Την έγκριση της συμμετοχής του Δήμου Σερρών στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ Α.Ε., με την άσκηση του δικαιώματος προτίμησής του στο ακέραιο, ώστε να διατηρηθεί αμετάβλητο το ποσοστό συμμετοχής του (9,93%) στο αυξημένο μετοχικό κεφάλαιο.
2. Την έγκριση δαπάνης ύψους **20.850,24 €** για την απόκτηση **1.776 νέων μετοχών**, ονομαστικής αξίας **11,74 €** η καθεμία.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου (ή του νομίμου εκπροσώπου του Δήμου) να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης, συμπεριλαμβανομένης της καταβολής του ως άνω ποσού και της υπογραφής των σχετικών εγγράφων.
4. Την ψήφιση πίστωσης για την συμμετοχή του Δήμου στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να λάβουν υπόψη τα ανωτέρω και να αποφασίσουν σχετικά>>

και σχετική συζήτηση, κατά την οποία τον λόγο έλαβε η Δημοτική Σύμβουλος κα **Ελένη Τούσκα**, Επικεφαλής της «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΣΕΡΡΩΝ» επισημαίνοντας τα εξής «Για άλλη μια φορά, η Διοίκηση του Δήμου μάς καλεί να βάλουμε βαθιά το χέρι στην τσέπη των Σερραίων φορολογουμένων, ζητώντας να εγκρίνουμε το ποσό των 20.850,24 ευρώ για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΝΕΣΕΡ Α.Ε. Την ίδια ώρα που η πόλη και τα χωριά μας «βοούν» από τις δίκαιες διαμαρτυρίες των γονέων για τα σχολεία, για τους δρόμους, για τις αθλητικές εγκαταστάσεις. Μας ζητάτε να ενισχύσουμε μια Ανώνυμη Εταιρεία, τη στιγμή που ο σύλλογος γονέων διαμαρτύρεται για επικίνδυνες φθορές στο 23ο Δημοτικό, που το 4ο Δημοτικό παραμένει κλειστό (άγνωστο για πόσο), που νηπιαγωγεία στεγάζονται σε προκάτ, που το Μουσικό Σχολείο πλημμυρίζει κάθε τόσο. Μας ζητάτε να χρηματοδοτήσουμε μια Α.Ε., όταν οι αθλητικοί σύλλογοι και όχι μόνο διαμαρτύρονται γιατί τρία χρόνια τώρα δεν έχουν κολυμβητήριο, με το Κολυμβητήριο της Κοιλιάδας να καταρρέει, το Κολυμβητήριο του 2004 στην Ομόνοια να παραμένει ένα «γεφύρι της Άρτας» και το πολυδιαφημιζόμενο προπονητήριο, δύο χρόνια μετά, να είναι ακόμη στα σκαριά. Την ώρα που μέσω των προγραμμάτων της ΑΝΕΣΕΡ χρηματοδοτούνται και ενισχύονται ιδιωτικά ΚΔΑΠ και δομές φροντίδας, τα δημοτικά μας ΚΔΑΠ και οι παιδικοί σταθμοί βρίσκονται υπό την απειλή του λουκέτου. Ενώ οι οικογένειες των ΑμεΑ στις Σέρρες ακόμα περιμένουν τη δημιουργία της Στέγης Αυτόνομης Διαβίωσης, Για αυτές τις κοινωνικές ανάγκες η απάντηση της δημοτικής αρχής είναι «αναμονή» και «υπομονή». Αντίθετα, εκατομμύρια ευρώ βρίσκονται πάντα με συνοπτικές διαδικασίες όταν πρόκειται για Ανώνυμες Εταιρείες, όπως αποδεικνύει και η χρηματοδότηση για το Αυτοκινητοδρόμιο ΑΕ.Για τις ανάγκες των Σερραίων, για τα σχολεία,

για τη στήριξη των ΑμεΑ, η μόνιμη επωδός σας είναι ότι «δεν υπάρχουν λεφτά». Όταν όμως πρόκειται για τα «παραμαγαζιά» των ΟΤΑ, τα κονδύλια και οι διαδικασίες εξπρές ανακαλύπτονται αμέσως. Το ίδιο το απολογιστικό έντυπο της ΑΝΕΣΕΡ αποτελεί τον πιο αδιάψευστο μάρτυρα για το ποιον πραγματικά εξυπηρετεί η Α.Ε. Από το σύνολο των έργων που εντάχθηκαν μέσω αυτής, περισσότερο από το 75% αφορά ιδιωτικές επενδύσεις (εκ των οποίων το 70% εμφανίζεται ως βιώσιμο σήμερα) και ούτε το 1/4 δεν αφορά τους Δήμους! Ζητάτε, δηλαδή, από τον σερραϊκό λαό να χρηματοδοτήσει μια Α.Ε. που λειτουργεί ως «τροχονόμος» για τα κέρδη και τα επιχειρηματικά σχέδια ιδιωτών, αφήνοντας για τις δημόσιες υποδομές μόνο τα ψίχουλα. Το πιο προκλητικό, όμως, βρίσκεται στον ίδιο τον καταστατικό σκοπό της ΑΝΕΣΕΡ. Εκτός από την «προώθηση της επιχειρηματικής ανάπτυξης των ΟΤΑ» —γιατί έτσι αντιμετωπίζονται οι Δήμοι, σαν επιχειρήσεις που επενδύουν εκεί που υπάρχει κέρδος— αναφέρεται *«Η Εταιρεία στο πλαίσιο της Τεχνικής Στήριξης των ΟΤΑ μέσω της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Εταιρείας παρέχει υπηρεσίες επίβλεψης και παρακολούθησης υλοποίησης τεχνικών έργων, εκπόνησης τεχνικών μελετών, τεχνικής και συμβουλευτικής υποστήριξης των τεχνικών υπηρεσιών των Δήμων που δεν έχουν τεχνική επάρκεια ή έχουν τεχνική επάρκεια, αλλά καλούνται να υλοποιήσουν μελέτες και έργα, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό.»* Και καταλήγει ότι *«Η συγκεκριμένη συμβολή είναι ιδιαίτερα σημαντική καθώς χωρίς τη συγκεκριμένη τεχνική υποστήριξη τα συγκεκριμένα έργα και μελέτες δεν θα μπορούσαν να ολοκληρωθούν με δεδομένη την τεχνική αδυναμία των τεχνικών υπηρεσιών των περισσότερων τοπικών ΟΤΑ.»* Δίνουμε, λοιπόν, 148.000 ζεστά ευρώ στην Α.Ε. και αυτή αναλαμβάνει την «Υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών στην επίβλεψη έργων». Δίνουμε και μερικές χιλιάδες ευρώ επιπλέον και η Α.Ε. συνάπτει συμβάσεις μίσθωσης έργου με Πολιτικούς Μηχανικούς, Μηχανολόγους Μηχανικούς, Αρχιτέκτονες κλπ για δουλεύουν για την Τεχνική Υπηρεσία του δήμου. Και πώς δικαιολογεί η μελέτη την ανάγκη για την αύξηση του κεφαλαίου; *«Η ανάγκη αυτή καθίσταται επιτακτική καθώς ο υποστηρικτικός προς τους ΟΤΑ ρόλος της τεχνικής υπηρεσίας διαρκώς αυξάνεται.»* Και κάπως έτσι, ιδιωτικοποιούνται από την πίσω πόρτα οι Τεχνικές Υπηρεσίες των Δήμων. Κι εσείς που κόπτεστε για την υποτιθέμενη «αξιοκρατία στο δημόσιο» και την εφαρμογή του Συντάγματος, εσείς που αρνείστε τη μονιμοποίηση όσων εργάζονται χρόνια ολόκληρα στους δήμους με ανανεούμενες συμβάσεις ορισμένου χρόνου, δεν ενοχλείστε που τη δουλειά του δημοσίου την κάνουν ιδιώτες μακριά και έξω από κάθε διαδικασία ΑΣΕΠ. Αντί να διεκδικήσετε τη στελέχωση της τραγικά υποστελεχωμένης Τεχνικής μας Υπηρεσίας με μόνιμους μηχανικούς, επιλέγετε συνειδητά την παράδοσή της στους ιδιώτες και εκχωρείτε το έργο της σε μια Α.Ε. Ως Λαϊκή Σύσπείρωση αρνούμαστε να γίνουμε συνένοχοι στη διασπάθιση των χρημάτων των Σερραίων υπέρ των ανωνύμων εταιρειών και των ιδιωτικών συμφερόντων. Καταψηφίζουμε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΝΕΣΕΡ. Αρνούμαστε να δώσουμε έστω και ένα ευρώ από τα χρήματα των Σερραίων για να στηριχθούν οι ιδιωτικοποιήσεις. Διεκδικούμε την άμεση κατάργηση αυτών των εταιρειών-μεσαζόντων, τη γενναία αύξηση της κρατικής χρηματοδότησης και τις μαζικές προσλήψεις μόνιμου προσωπικού στον Δήμο Σερρών.»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Εγκρίνει τη συμμετοχή του Δήμου Σερρών στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Αναπτυξιακή Εταιρεία Σερρών – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομού Σερρών (ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.)»**, με την άσκηση στο ακέραιο του δικαιώματος προτίμησης που αντιστοιχεί στη συμμετοχή του Δήμου, προκειμένου να διατηρηθεί αμετάβλητο το ποσοστό συμμετοχής του Δήμου Σερρών, ήτοι **9,93%**, στο αυξημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

Β) Εγκρίνει την καταβολή ποσού **20.850,24 €**, για την απόκτηση **1.776 νέων μετοχών**, ονομαστικής αξίας **11,74 €** εκάστης, στο πλαίσιο της ως άνω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.

Γ) Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Σερρών ή τον νόμιμο αναπληρωτή του να προβεί σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης, συμπεριλαμβανομένης της καταβολής του ανωτέρω ποσού και της υπογραφής κάθε σχετικού εγγράφου.

Δ) Η απαιτούμενη δαπάνη ποσού **20.850,24 €** θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Σερρών οικονομικού έτους 2026 και ειδικότερα τον **ΑΛΕ 000.4520901001**, με τίτλο «Συμμετοχή στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την Επωνυμία “Αναπτυξιακή Εταιρεία Σερρών – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομού Σερρών (ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.)”», σύμφωνα με την υπ’ αρ. πρωτ. 34978/18-09-2026 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Στην απόφαση αυτή **μειοψήφησε** η Δημοτική Σύμβουλος κα. Τούσκα Ελένη.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 24-09-2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ