



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 29^η /09-09-2026

Αριθμ. Απόφασης: 339 / 2026

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραχώρησης χώρου για τη σύσταση οικογενειακού τάφου σε παιδί μέχρι 30 ετών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 9^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Μεικτή Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **32835/04-09-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 127 του Ν. 5314/2026, σε σύνολο τριάντα πέντε (**35**) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες είκοσι τρεις (**23**), ως εξής:

Παρόντες ήταν οι εξής (23):

Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μπέγος Κωνσταντίνος
Βαβατζιάνης Αθανάσιος	Νυχτοπάτης Γεώργιος
Γάτσιος Αθανάσιος	Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία
Δρίγκα Χρυσούλα	Πουλιάκας Παύλος
Ιορδανίδου Άννα	Ταΐρης Γεώργιος
Ιχτιάρη Σοφία	Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης	Φρυδάς Νικόλαος
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα	Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Κατιρτζόγλου Βασίλειος	Χράπας Παντελής
Κουφοτόλης Νικόλαος	Χρυσανθίδης Βασίλειος
Μιχτσόγλου Δημήτριος	Χρυσάφης Αλέξανδρος
Μπάρμπα Μαγδαληνή	

Παρόντες μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: Ιορδανίδου Άννα, Ιχτιάρη Σοφία, Νυχτοπάτης Γεώργιος, Τούσκα Ελένη, Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος και Χράπας Παντελής.

ΑΠΟΝΤΕΣ (5): 1) Ηλιοπούλου Σταλακτή, 2) Καδής Γεώργιος, 3) Καρακολίδης Παναγιώτης, 4) Μισιρλής Σπυρίδων, 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης:

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βαφειάδης Μιχαήλ, Κεϊσογλου Παναγιώτης, Κεσούλη Λεμονιά, Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, και Τουρτούρας Ιωάννης **προσήλθαν** κατά τη διάρκεια των ενημερώσεων,
- η Δημοτική Σύμβουλος κα Πανταζή Βασιλική **προσήλθε** και συμμετείχε μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX κατά τη διάρκεια των ενημερώσεων,
- ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δούκας Γεώργιος **προσήλθε** κατά τη συζήτηση του **16ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης,
- οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γάτσιος Αθανάσιος, Κατιρτζόγλου Βασίλειος και Τούσκα Ελένη **αποχώρησαν** κατά τη συζήτηση του **2ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης και
- ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **4ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 131 του Ν. 5314/2026 και συμμετείχαν, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων **WEBEX**, οι κ.κ.

- **Γκόγκα Δέσποινα**, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών και
- **Ανδρονικίδης Ιωάννης**, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λευκών.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τη γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου, αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος, **κα Μητλιάγκα Βαρβάρα**, η οποία κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **10^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Φρυδάς Νικόλαος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **32177/01-09-2026** εισήγηση του Τμήματος Κοιμητηρίων του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<< Λαμβάνοντας υπόψη:

Το άρθρ. 9 «Οικογενειακοί τάφοι» (αρ. 3, παρ. 3 & αρ. 4 παρ. 1 Α.Ν. 582/1968) της ΑΔΣ 41/2022 περί κανονισμού λειτουργίας των κοιμητηρίων του Δ. Σερρών:

1. Η σύσταση ενός οικογενειακού τάφου ενεργείται επ' ονόματι του αιτούντος, υπό την προϋπόθεση ότι αυτός βρίσκεται εν τη ζωή και υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχει επαρκής χώρος. Όσοι επιθυμούν την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης οικογενειακού τάφου οφείλουν να καταθέσουν σχετική αίτηση στον Δήμο Σερρών, με πλήρη στοιχεία.
2. Η παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος ταφής από τον Δήμο αποτελεί διοικητικής φύσεως παραχώρηση άδειας χρήσεως δημοτικού πράγματος. Οι σχετικές πράξεις του Δήμου είναι εκτελεστές διοικητικές πράξεις.
3. Ο χώρος για τον οποίο παρέχεται δικαίωμα χρήσης δεν αποτελεί περιουσιακό στοιχείο εκείνου προς τον οποίο έγινε η παραχώρηση και απαγορεύεται η μεταβίβασή του σε ειδικούς (πώληση, δωρεά, ανταλλαγή) και καθολικούς (κληρονομία, διαθήκη) διαδόχους του (αρ. 3 παρ. 2 Α.Ν. 582/68).
4. Εφ' όσον υπάρχει η δυνατότητα παραχώρησης οικογενειακού τάφου, ο ενδιαφερόμενος οφείλει άμεσα, μετά την ειδοποίηση της Υπηρεσίας του Δήμου να καταβάλει κάθε δικαιολογητικό που θα του ζητηθεί, καθώς και το εφάπαξ δικαίωμα χρήσεως χώρου.
5. Απαγορεύεται ρητώς η χρήση τάφου άνευ της ολοσχερούς εξόφλησης του δικαιώματος στο Δήμο Σερρών.

6. Μετά την εξόφληση του παραπάνω δικαιώματος χρήσεως του οικογενειακού τάφου, συντάσσεται το οικείο «παραχωρητήριο» εις διπλούν, το οποίο υπογράφεται από τον αρμόδιο φορέα και από τον αιτούντα. Στην πίσω όψη του παραχωρητηρίου θα αναγράφεται η οικογενειακή κατάσταση αυτού στον οποίο έγινε η παραχώρηση του τάφου. Αντίγραφο του άνω παραχωρητηρίου θα παραδίδεται στον ενδιαφερόμενο, το δε άλλο παραμένει εις το αρχείο του Δήμου Σερρών. Επί του παραχωρητηρίου θα αναγράφεται λεπτομερώς και η ακριβής θέση του οικογενειακού τάφου στον χώρο του κοιμητηρίου.
7. Με τη σύσταση του οικογενειακού τάφου παρέχεται αποκλειστικό δικαίωμα ταφής:
 1. στο πρόσωπο προς το οποίο έγινε παραχώρηση (αρχικός δικαιούχος),
 2. στον/στη σύζυγο αυτού,
 3. στους κατευθείαν γραμμή ανιόντες του αρχικού δικαιούχου (αρ. 1463 Α.Κ.), δηλ. ο πατέρας ή η μητέρα του αρχικού δικαιούχου και του/της συζύγου αυτού,
 4. στους κατευθείαν γραμμή κατιόντες του αρχικού δικαιούχου αποκτημένους με τους (τις) συζύγους, δηλαδή τα νόμιμα, τα θετά, τα νομιμοποιηθέντα και αναγνωρισθέντα δικαστικά και εξώδικα, τα υιοθετημένα τέκνα από τον αρχικό δικαιούχο ή από αυτόν με τους (τις) συζύγους και τους (τις) συζύγους όλων των τέκνων και όλων των κατιόντων αυτών. Εν γένει έχει δικαίωμα ταφής κάθε τέκνο του αρχικού δικαιούχου (είτε είναι γυναίκα, είτε άνδρας) εκτός από τα τέκνα που έχουν δοθεί για υιοθεσία σε τρίτο και όλοι οι κατιόντες αυτών.
 5. στα αδέρφια του αρχικού δικαιούχου, οι οποίοι δεν έχουν δική τους οικογένεια (άγαμοι, χήροι άτεκνοι, διαζευγμένοι άτεκνοι), εφόσον συγκατατίθεται εγγράφως ο αρχικός δικαιούχος και εάν αυτός δεν υπάρχει ο/η σύζυγος και οι κατιόντες αυτού (ένας εξ' αυτών).
 6. Οι διαζευγμένοι σύζυγοι και εκείνοι που συνάπτουν νέο γάμο μετά τη λύση του προηγούμενου με θάνατο δεν έχουν δικαίωμα ταφής στους οικογενειακούς τάφους, εφόσον δεν είναι αρχικοί δικαιούχοι.
8. Ο βαθμός της συγγένειας όσων ενταφιάζονται προς τον αρχικό δικαιούχο αποδεικνύεται την ημέρα της κηδείας με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 του δικαιούχου του τάφου ή, αν δεν υπάρχει αυτός, της συζύγου του ή των κατιόντων (ένας εξ' αυτών), οι οποίοι υποχρεούνται να προσκομίσουν μέσα σε ένα μήνα πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών ή οικογενειακής κατάστασης. Αυτός που υπογράφει την υπεύθυνη δήλωση υπόκειται στις συνέπειες του νόμου.
9. Σε περίπτωση που δεν προσκομιστούν τα παραπάνω πιστοποιητικά, ο νεκρός θεωρείται φιλοξενούμενος. Η υπηρεσία υποχρεούται να ενεργήσει την εκταφή μετά την παρέλευση των έξι (6) ετών.
10. Κατ' εξαίρεση βάσει του εδ. Β της παρ. 3 του αρ. 3 του Α.Ν. 582/1968 και με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου δύναται να επιτραπεί η αναγνώριση δικαιώματος ταφής σε οικογενειακό τάφο και προσώπων που συνδέονται με τον αρχικό δικαιούχο και τον/τη σύζυγο αυτού/αυτής και με άλλο βαθμό συγγένειας εξ αίματος ή αγχιστείας, μετά από έγγραφη συναίνεση του δικαιούχου του οικογενειακού τάφου και εάν αυτός έχει αποβιώσει, του/της συζύγου και των κατιόντων του (ένας εξ' αυτών) και την καταβολή του ανάλογου δικαιώματος, το οποίο δεν πρέπει να είναι μικρότερο από το μισό εκείνου που απαιτείται για την παραχώρηση του δικαιώματος σύστασης οικογενειακού τάφου.
11. Όλοι οι δικαιούχοι έχουν ίσα δικαιώματα χρήσης του τάφου και δεν αναγνωρίζονται ιδιαίτερα προνόμια χρήσης σε εκείνον που καταβάλλει τα τέλη και δικαιώματα, τα οποία οφείλουν εις ολόκληρόν όλοι οι δικαιούχοι έναντι του Δήμου.
12. Οι παραχωρούμενοι, στο εκάστοτε κοιμητήριο, χώροι για τη σύσταση οικογενειακών τάφων, κατά τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, δεν αποτελούν περιουσιακό στοιχείο εκείνων προς τους οποίους γίνεται η παραχώρηση ούτε είναι επιδεκτικοί οποιασδήποτε παραχώρησης ή μεταβίβασης καθ' οποιονδήποτε τρόπο προς τρίτους με πράξη εν ζωή ή αιτία θανάτου.

13. Οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού ισχύουν και για τους οικογενειακούς τάφους που τυχόν έχουν χορηγηθεί παλαιότερα νόμιμα με αποφάσεις. Στην περίπτωση που υπάρχει οικογενειακός τάφος, ως αρχικός δικαιούχος για την προσμέτρηση του χρόνου διάρκειας του οικογενειακού τάφου, θεωρείται αυτός που απέκτησε αρχικά το δικαίωμα σύστασης οικογενειακού τάφου και η παραχώρηση και σύσταση του τάφου δεν έχει χαρακτήρα αγοραπωλησίας.

14. Όσοι έχουν οικογενειακό τάφο, οφείλουν να τον συντηρούν σε τακτικά διαστήματα, ώστε να μην δημιουργείται πρόβλημα στους γύρω τάφους ή στην ευταξία του χώρου. Εάν δημιουργηθεί βλάβη (ζημία) στο ταφικό μνημείο ή στα πέριξ μνημεία εξαιτίας αμέλειάς τους, οι δικαιούχοι χρήσης οφείλουν να την επιδιορθώσουν σε σύντομο διάστημα. Εάν δεν επιδιορθωθεί αυτή, θα επιβάλλονται πρόστιμα, ύψους ίσου με τη δαπάνη αποκατάστασης, κατά τα νόμιμα και θα αναζητούνται από τους δικαιούχους του χώρου ταφής.

Την ΑΔΣ 3/2023 περί παραχώρησης οικογενειακού τάφου στα Α & Β κοιμητήρια του Δ. Σερρών εφόσον δεν υπάρχει πρόβλημα χωρητικότητας, ως εξής:

1. Τάφοι στους οποίους έχουν ταφεί νέοι έως 30 ετών και έχει παρέλθει η 15ετής παραμονή που ορίζει ο κανονισμός, αλλά η υπηρεσία δεν όχλησε τους συγγενείς για την απαιτούμενη εκταφή.

2. Τάφοι νέων μέχρι 30 ετών στο διηλεκές και μέχρι τροποποίησης της απόφασης.

Για κάθε αίτηση θα συντάσσεται χωριστή αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας που θα δικαιολογεί πλήρως το δικαίωμα παραχώρησης οικογενειακού τάφου στον αιτούντα/αιτούσα.

Την εισηγητική απόφαση της οικονομικής επιτροπής 75/2023 και την ΑΔΣ 93/2023 περί καθορισμού του δικαιώματος (τιμήματος) σύστασης οικογενειακού τάφου, στην οποία αποφασίστηκαν τα εξής:

«Καθορίζει» το δικαίωμα σύστασης οικογενειακού τάφου στα:

Α' Νεκροταφεία στο ποσό των 5.880,00 €

Β' Νεκροταφεία στο ποσό των 4.416,00 €

Στις περιπτώσεις που οι τάφοι καταλαμβάνουν χώρο μικρότερο των προβλεπόμενων διαστάσεων (2μ * 1μ) και δεν μπορούν να επεκταθούν ώστε να δεχθούν σωρό ενηλίκου, η τιμή καθορίζεται στο ήμισυ:

Α' Νεκροταφεία 2.940,00 €

Β' Νεκροταφεία 2.208,00 €

Το δικαίωμα αυτό δύναται να καταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο με εφάπαξ καταβολή ή με δόσεις (με δυνατότητα επιλογής στην αίτηση), ως εξής:

Α' Νεκροταφεία: έως 48 μηνιαίες δόσεις ποσού 122,50 € ή 61,25 € έκαστη.

Β' Νεκροταφεία: έως 48 μηνιαίες δόσεις ποσού 92,00 € ή 46,00 € έκαστη.

Υπάρχει δυνατότητα προεξόφλησης περισσότερων δόσεων για τη μείωση του χρονικού διαστήματος αποπληρωμής.

Ο οικογενειακός τάφος ακολουθεί τους κανόνες που προβλέπονται στον κανονισμό λειτουργίας των κοιμητηρίων (τον παρόντα και τις μελλοντικές τροποποιήσεις του).

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, και σύμφωνα με την αρ.32127/01-09-2026 αίτηση του κ Ζ. Κ. του Χ. και **το γεγονός ότι** στη θέση ΑΤ/ΒΝ-1/22 έχει ταφεί η κόρη του Ζ. Ζ. το έτος 22/03/2010, ετών 26 κατά το έτος θανάτου της, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την παραχώρηση χώρου 2x1μ για τη σύσταση οικογενειακού τάφου στα Α Κοιμητήρια του Δήμου Σερρών στο όνομα Ζ. Κ. του Χ. στη θέση ΑΤ/ΒΝ-1/22.>>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης χώρου διαστάσεων 2,00 μ. x 1,00 μ. για τη σύσταση οικογενειακού τάφου στα **Α' Κοιμητήρια του Δήμου Σερρών**, στην **θέση ΑΤ/ΒΝ-1/22**, στον κ. Ζ. Κ. του Χ.

Ο ανωτέρω οικογενειακός τάφος διέπεται από τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας των Κοιμητηρίων του Δήμου Σερρών, καθώς και από τις τυχόν μελλοντικές τροποποιήσεις του.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 11-09-2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ