



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 24^η /15-07-2026**

Αριθμ. Απόφασης: 279/ 2026

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραχώρησης χώρου για τη σύσταση οικογενειακού τάφου σε παιδί μέχρι 30 ετών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **15^η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:30** , έλαβε χώρα **Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **26158/10-07-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή ορθώς επαναλήφθηκε την 15/07/2026 ως προς τον εισηγητή θεμάτων 8ου, 9ου, 14ου, 16ου, 17ου, 18ου, 19ου, 20ού και 22ου της ημερήσιας διάταξης, η οποία εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 127 του Ν. 5314/2026, σε σύνολο τριάντα πέντε **(35)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες είκοσι οκτώ **(28)**, ως εξής:

Παρόντες ήταν οι εξής (28):

Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαφειάδης Μιχαήλ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιορδανίδου Άννα
Ιχτιάρη Σοφία
Καδής Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης

Κουφοτόλης Νικόλαος
Μιχτσόγλου Δημήτριος
Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη- Τσοχατζίδα Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Ταΐρης Γεώργιος
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος
Χρυσάφης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ (7): 1) Βαβατζιάνης Αθανάσιος, 2) Κεσούλη Λεμονιά, 3) Μισιρλής Σπυρίδων, 4) Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, 5) Πουλιάκας Παύλος, 6) Τουρτούρας Ιωάννης, 7) Φρυδάς Νικόλαος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Κατιρτζόγλου Βασίλειος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γάτσιος Αθανάσιος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Πανταζή Βασιλική, Χατζηγαβριήλ Δέσποινα & Χράπας Παντελής **αποχώρησαν** κατά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, **αποχώρησε** μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 131 του Ν. 5314/2026 και παρέστη ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ορεινής κ. **Μανδέλας Θωμάς**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος, **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **21^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο απουσίαζε δικαιολογημένα ο εισηγητής του θέματος, Αντιδήμαρχος **κ. Φρυδάς Νικόλαος** και αναπληρώθηκε νομίμως από την Δήμαρχο **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **24704/01-07-2026** εισήγηση του Τμήματος Κοιμητηρίων του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<<Λαμβάνοντας υπόψη:

Το άρθρ. 9 «Οικογενειακοί τάφοι» (αρ. 3, παρ. 3 & αρ. 4 παρ. 1 Α.Ν. 582/1968) της ΑΔΣ 41/2022 περί κανονισμού λειτουργίας των κοιμητηρίων του Δ. Σερρών:

1. Η σύσταση ενός οικογενειακού τάφου ενεργείται επ' ονόματι του αιτούντος, υπό την προϋπόθεση ότι αυτός βρίσκεται εν τη ζωή και υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχει επαρκής χώρος. Όσοι επιθυμούν την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης οικογενειακού τάφου οφείλουν να καταθέσουν σχετική αίτηση στον Δήμο Σερρών, με πλήρη στοιχεία.
2. Η παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος ταφής από τον Δήμο αποτελεί διοικητικής φύσεως παραχώρηση άδειας χρήσεως δημοτικού πράγματος. Οι σχετικές πράξεις του Δήμου είναι εκτελεστές διοικητικές πράξεις.
3. Ο χώρος για τον οποίο παρέχεται δικαίωμα χρήσης δεν αποτελεί περιουσιακό στοιχείο εκείνου προς τον οποίο έγινε η παραχώρηση και απαγορεύεται η μεταβίβασή του σε ειδικούς (πώληση, δωρεά, ανταλλαγή) και καθολικούς (κληρονομία, διαθήκη) διαδόχους του (αρ. 3 παρ. 2 Α.Ν. 582/68).
4. Εφ' όσον υπάρχει η δυνατότητα παραχώρησης οικογενειακού τάφου, ο ενδιαφερόμενος οφείλει άμεσα, μετά την ειδοποίηση της Υπηρεσίας του Δήμου να καταβάλει κάθε δικαιολογητικό που θα του ζητηθεί, καθώς και το εφάπαξ δικαίωμα χρήσεως χώρου.
5. Απαγορεύεται ρητώς η χρήση τάφου άνευ της ολοσχερούς εξόφλησης του δικαιώματος στο Δήμο Σερρών.
6. Μετά την εξόφληση του παραπάνω δικαιώματος χρήσεως του οικογενειακού τάφου, συντάσσεται το οικείο «παραχωρητήριο» εις διπλούν, το οποίο υπογράφεται από τον αρμόδιο φορέα και από τον αιτούντα. Στην πίσω όψη του παραχωρητηρίου θα αναγράφεται η οικογενειακή κατάσταση αυτού στον οποίο έγινε η παραχώρηση του τάφου. Αντίγραφο του άνω παραχωρητηρίου θα παραδίδεται στον ενδιαφερόμενο, το δε άλλο παραμένει εις το αρχείο του Δήμου Σερρών. Επί του παραχωρητηρίου θα

αναγράφεται λεπτομερώς και η ακριβής θέση του οικογενειακού τάφου στον χώρο του κοιμητηρίου.

7. Με τη σύσταση του οικογενειακού τάφου παρέχεται αποκλειστικό δικαίωμα ταφής:
 1. στο πρόσωπο προς το οποίο έγινε παραχώρηση (αρχικός δικαιούχος),
 2. στον/στη σύζυγο αυτού,
 3. στους κατευθείαν γραμμή ανιόντες του αρχικού δικαιούχου (αρ. 1463 Α.Κ.), δηλ. ο πατέρας ή η μητέρα του αρχικού δικαιούχου και του/της συζύγου αυτού,
 4. στους κατευθείαν γραμμή κατιόντες του αρχικού δικαιούχου αποκτημένους με τους (τις) συζύγους, δηλαδή τα νόμιμα, τα θετά, τα νομιμοποιηθέντα και αναγνωρισθέντα δικαστικά και εξώδικα, τα υιοθετημένα τέκνα από τον αρχικό δικαιούχο ή από αυτόν με τους (τις) συζύγους και τους (τις) συζύγους όλων των τέκνων και όλων των κατιόντων αυτών. Εν γένει έχει δικαίωμα ταφής κάθε τέκνο του αρχικού δικαιούχου (είτε είναι γυναίκα, είτε άνδρας) εκτός από τα τέκνα που έχουν δοθεί για υιοθεσία σε τρίτο και όλοι οι κατιόντες αυτών.
 5. στα αδέρφια του αρχικού δικαιούχου, οι οποίοι δεν έχουν δική τους οικογένεια (άγαμοι, χήροι άτεκνοι, διαζευγμένοι άτεκνοι), εφόσον συγκατατίθεται εγγράφως ο αρχικός δικαιούχος και εάν αυτός δεν υπάρχει ο/η σύζυγος και οι κατιόντες αυτού (ένας εξ' αυτών).
 6. Οι διαζευγμένοι σύζυγοι και εκείνοι που συνάπτουν νέο γάμο μετά τη λύση του προηγούμενου με θάνατο δεν έχουν δικαίωμα ταφής στους οικογενειακούς τάφους, εφόσον δεν είναι αρχικοί δικαιούχοι.
8. Ο βαθμός της συγγένειας όσων ενταφιάζονται προς τον αρχικό δικαιούχο αποδεικνύεται την ημέρα της κηδείας με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 του δικαιούχου του τάφου ή, αν δεν υπάρχει αυτός, της συζύγου του ή των κατιόντων (ένας εξ' αυτών), οι οποίοι υποχρεούνται να προσκομίσουν μέσα σε ένα μήνα πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών ή οικογενειακής κατάστασης. Αυτός που υπογράφει την υπεύθυνη δήλωση υπόκειται στις συνέπειες του νόμου.
9. Σε περίπτωση που δεν προσκομιστούν τα παραπάνω πιστοποιητικά, ο νεκρός θεωρείται φιλοξενούμενος. Η υπηρεσία υποχρεούται να ενεργήσει την εκταφή μετά την παρέλευση των έξι (6) ετών.
10. Κατ' εξαίρεση βάσει του εδ. Β της παρ. 3 του αρ. 3 του Α.Ν. 582/1968 και με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου δύναται να επιτραπεί η αναγνώριση δικαιώματος ταφής σε οικογενειακό τάφο και προσώπων που συνδέονται με τον αρχικό δικαιούχο και τον/τη σύζυγο αυτού/αυτής και με άλλο βαθμό συγγένειας εξ αίματος ή αγχιστείας, μετά από έγγραφη συναίνεση του δικαιούχου του οικογενειακού τάφου και εάν αυτός έχει αποβιώσει, του/της συζύγου και των κατιόντων του (ένας εξ' αυτών) και την καταβολή του ανάλογου δικαιώματος, το οποίο δεν πρέπει να είναι μικρότερο από το μισό εκείνου που απαιτείται για την παραχώρηση του δικαιώματος σύστασης οικογενειακού τάφου.
11. Όλοι οι δικαιούχοι έχουν ίσα δικαιώματα χρήσης του τάφου και δεν αναγνωρίζονται ιδιαίτερα προνόμια χρήσης σε εκείνον που καταβάλλει τα τέλη και δικαιώματα, τα οποία οφείλουν εις ολόκληρόν όλοι οι δικαιούχοι έναντι του Δήμου.
12. Οι παραχωρούμενοι, στο εκάστοτε κοιμητήριο, χώροι για τη σύσταση οικογενειακών τάφων, κατά τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, δεν αποτελούν περιουσιακό στοιχείο εκείνων προς τους οποίους γίνεται η παραχώρηση ούτε είναι επιδεκτικοί οποιασδήποτε παραχώρησης ή μεταβίβασης καθ' οποιονδήποτε τρόπο προς τρίτους με πράξη εν ζωή ή αιτία θανάτου.
13. Οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού ισχύουν και για τους οικογενειακούς τάφους που τυχόν έχουν χορηγηθεί παλαιότερα νόμιμα με αποφάσεις. Στην περίπτωση που υπάρχει οικογενειακός τάφος, ως αρχικός δικαιούχος για την προσμέτρηση του χρόνου διάρκειας του οικογενειακού τάφου, θεωρείται αυτός που απέκτησε αρχικά το δικαίωμα σύστασης

οικογενειακού τάφου και η παραχώρηση και σύσταση του τάφου δεν έχει χαρακτήρα αγοραπωλησίας.

14. Όσοι έχουν οικογενειακό τάφο, οφείλουν να τον συντηρούν σε τακτικά διαστήματα, ώστε να μην δημιουργείται πρόβλημα στους γύρω τάφους ή στην ευταξία του χώρου. Εάν δημιουργηθεί βλάβη (ζημία) στο ταφικό μνημείο ή στα πέριξ μνημεία εξαιτίας αμέλειάς τους, οι δικαιούχοι χρήσης οφείλουν να την επιδιορθώσουν σε σύντομο διάστημα. Εάν δεν επιδιορθωθεί αυτή, θα επιβάλλονται πρόστιμα, ύψους ίσου με τη δαπάνη αποκατάστασης, κατά τα νόμιμα και θα αναζητούνται από τους δικαιούχους του χώρου ταφής.

Την ΑΔΣ 3/2023 περί παραχώρησης οικογενειακού τάφου στα Α & Β κοιμητήρια του Δ. Σερρών εφόσον δεν υπάρχει πρόβλημα χωρητικότητας, ως εξής:

1. Τάφοι στους οποίους έχουν ταφεί νέοι έως 30 ετών και έχει παρέλθει η 15ετής παραμονή που ορίζει ο κανονισμός, αλλά η υπηρεσία δεν όχλησε τους συγγενείς για την απαιτούμενη εκταφή.
2. Τάφοι νέων μέχρι 30 ετών στο διηνεκές και μέχρι τροποποίησης της απόφασης.

Για κάθε αίτηση θα συντάσσεται χωριστή αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας που θα δικαιολογεί πλήρως το δικαίωμα παραχώρησης οικογενειακού τάφου στον αιτούντα/αιτούσα.

Την εισηγητική απόφαση της οικονομικής επιτροπής 75/2023 και την ΑΔΣ 93/2023 περί καθορισμού του δικαιώματος (τιμήματος) σύστασης οικογενειακού τάφου, στην οποία αποφασίστηκαν τα εξής:

«Καθορίζει» το δικαίωμα σύστασης οικογενειακού τάφου στα:

Α' Νεκροταφεία στο ποσό των 5.880,00 €

Β' Νεκροταφεία στο ποσό των 4.416,00 €

Στις περιπτώσεις που οι τάφοι καταλαμβάνουν χώρο μικρότερο των προβλεπόμενων διαστάσεων (2μ * 1μ) και δεν μπορούν να επεκταθούν ώστε να δεχθούν σωρό ενηλίκου, η τιμή καθορίζεται στο ήμισυ:

Α' Νεκροταφεία 2.940,00 €

Β' Νεκροταφεία 2.208,00 €

Το δικαίωμα αυτό δύναται να καταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο με εφάπαξ καταβολή ή με δόσεις (με δυνατότητα επιλογής στην αίτηση), ως εξής:

Α' Νεκροταφεία: έως 48 μηνιαίες δόσεις ποσού 122,50 € ή 61,25 € έκαστη.

Β' Νεκροταφεία: έως 48 μηνιαίες δόσεις ποσού 92,00 € ή 46,00 € έκαστη.

Υπάρχει δυνατότητα προεξόφλησης περισσότερων δόσεων για τη μείωση του χρονικού διαστήματος αποπληρωμής.

Ο οικογενειακός τάφος ακολουθεί τους κανόνες που προβλέπονται στον κανονισμό λειτουργίας των κοιμητηρίων (τον παρόντα και τις μελλοντικές τροποποιήσεις του).

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, και σύμφωνα με την αρ.24241/26-06-2026 αίτηση της κας Γ***** Β***** του Π***** και **το γεγονός ότι** στη θέση ΑΤ/6β/57 έχει ταφεί ο γιος της Γ***** Π***** το έτος 28/08/2003, ετών 2 κατά το έτος θανάτου του, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την παραχώρηση χώρου 2x1μ για τη σύσταση οικογενειακού τάφου στα Α Κοιμητήρια του Δήμου Σερρών στο όνομα Γ***** Β***** του Π***** στη θέση ΑΤ/6β/57.>>

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη:

- Την εισηγητική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής 75/2023 και την ΑΔΣ 93/2023 περί καθορισμού του δικαιώματος (τιμήματος) σύστασης οικογενειακού τάφου.
- Την με αρ. πρωτ. 24241/26-06-2026 αίτηση της κας Γ. Β. του Π*****.
- Το γεγονός ότι στη θέση ΑΤ/6β/57 των Α' Κοιμητηρίων του Δήμου Σερρών έχει ενταφιαστεί την 28/08/2003 ο υιός της αιτούσας Γ***** Π*****, ηλικίας δύο (2) ετών κατά τον χρόνο θανάτου του και έχει παρέλθει το προβλεπόμενο χρονικό διάστημα παραμονής, χωρίς να έχει πραγματοποιηθεί εκταφή κατόπιν όχλησης των συγγενών από την υπηρεσία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης χώρου διαστάσεων 2,00 μ. x 1,00 μ. για τη σύσταση οικογενειακού τάφου στα **Α' Κοιμητήρια του Δήμου Σερρών**, στην **θέση ΑΤ/6β/57**, στην κα Γ***** Β***** του Π*****.

Ο ανωτέρω οικογενειακός τάφος διέπεται από τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας των Κοιμητηρίων του Δήμου Σερρών, καθώς και από κάθε μελλοντική τροποποίηση αυτού.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 21-07-2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ