



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 24^η /15-07-2026

Αριθμ. Απόφασης: 262/2026

ΘΕΜΑ: Έγκριση απολογισμού και ισολογισμού έτους 2025 κληροδοτήματος «Ι. Αποστολίδη»

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **15^η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:30**, έλαβε χώρα **Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **26158/10-07-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή ορθώς επαναλήφθηκε την 15/07/2026 ως προς τον εισηγητή θεμάτων 8ου, 9ου, 14ου, 16ου, 17ου, 18ου, 19ου, 20ού και 22ου της ημερήσιας διάταξης, η οποία εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 127 του Ν. 5314/2026, σε σύνολο τριάντα πέντε (**35**) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες είκοσι οκτώ (**28**), ως εξής:

Παρόντες ήταν οι εξής (28):

Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαφειάδης Μιχαήλ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Γάτσιος Αθανάσιος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιορδανίδου Άννα
Ιχτιάρη Σοφία
Καδής Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης

Κουφοτόλης Νικόλαος
Μιχτσόγλου Δημήτριος
Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Ταΐρης Γεώργιος
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Χαλκιόπουλος Αλέξανδρος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος
Χρυσάφης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ (7): 1) Βαβατζιάνης Αθανάσιος, 2) Κεσούλη Λεμονιά, 3) Μισιρλής Σπυρίδων, 4) Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, 5) Πουλιάκας Παύλος, 6) Τουρτούρας Ιωάννης, 7) Φρυδάς Νικόλαος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Κατιρτζόγλου Βασίλειος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Γάτσιος Αθανάσιος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Πανταζή Βασιλική, Χατζηγαβριήλ Δέσποινα & Χράπας Παντελής **αποχώρησαν** κατά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, **αποχώρησε** μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων κλήθηκαν στη συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 131 του Ν. 5314/2026 και παρέστη ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ορεινής κ. **Μανδέλας Θωμάς**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος, **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο απουσίαζε δικαιολογημένα ο εισηγητής του θέματος, Αντιδήμαρχος **κ. Φρυδάς Νικόλαος** και αναπληρώθηκε νομίμως από τον Αντιδήμαρχο **κ. Κεϊσογλου Παναγιώτης**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **622/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής «Εγκρισης απολογισμού και ισολογισμού έτους 2025 κληροδοτήματος «Ι. Αποστολίδη»».

Το Δ.Σ., έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Απολογισμό και Ισολογισμό έτους 2025, ως και τη σχετική οικονομική Αναλυτική Εισηγητική Έκθεση και σχετικούς πίνακες, με τις σχετικές παρατηρήσεις, όπως και τις διάφορες λοιπές ενέργειες που έγιναν και αναφέρονται επί των συνημμένων εγγράφων στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισής του για το «Κληροδοτήμα Αποστολίδη Ιωάννη».

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2025

Αρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά Προϋπ. 2025	Ποσά Διαμ. Προϋπ. 2025	Βεβα ιω- θέν τα	Εισπρ./ Οφ. Ποσά
	Ε Σ Ο Δ Α				
1421.01	Έσοδα από κινητή περιουσία (τόκοι τράπεζας) κληρ. Αποστολίδη	5.000,00	5.000,00	848,18	848,18
1421.02	Έσοδα από ακίνητη περιουσία (μισθώματα τρέχουσας χρήσης) κληρ. Αποστολίδη	11.990,79	11.990,79	12.391,92	12.391,92
1421.03	Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών κληρ. Αποστολίδη	2.942,25	381,00	381,00	0,00
1421.03	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών κληρ. Αποστολίδη				381,00
1421.04	Τόκους υπερημερίας εκπροθέσμου καταβολής μισθωμάτων κληρ. Αποστολίδη	500,00	500,00	0,00	0,00

1421.05	Προσαυξήσεις βεβαιωθέντων μισθωμάτων κληρ. Αποστολίδη	500,00	500,00	47,07	47,07
1421.06	Κρατήσεις υπέρ τρίτων (είσπραξη χαρτ., ΟΓΑ, κλπ.) κληρ. Αποστολίδη	600,00	600,00	77,52	77,52
1421.07	Εσοδα από καταθέσεις-καταπτώσεις εγγυήσεων κληρ. Αποστολίδη	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00
1421.08	Εσοδα από λοιπές περιπτώσεις κληρ. Αποστολίδη	500,00	500,00	0,00	0,00
5121.22	Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης κληρ. Αποστολίδη	118.366,45	115.455,69		118.434,14
	Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	142.399,49	136.927,48		132.179,83
	Ε Ξ Ο Δ Α	Ποσά Προϋπ. 2025	Ποσά Διαμ. Προϋπ. 2025		Πληρωθ./ Υπαρχ.Ποσά
00.6739.002	Δαπάνες για δημοσιεύσεις Κληρ. Αποστολίδη	2.000,00	2.000,00		372,00
00.6739.003	Απρόβλεπτα έξοδα Κληρ. Αποστολίδη	500,00	500,00		0,00
00.6739.004	Έξοδα συντήρησης ακιν. περιουσίας Κληρ. Αποστολίδη	10.000,00	10.000,00		0,00
00.6739.005	Δαπάνες πυρασφάλειας-ασφάλιστρα καταστήματος Κληρ. Αποστολίδη	1.000,00	1.000,00		0,00
00.6739.006	Απόδοση κρατήσεων υπέρ τρίτων (είσπραξη χαρτ., ΟΓΑ, κλπ.) Κληρ. Αποστολίδη	600,00	600,00		220,99
00.6739.007	Επιστροφή εγγυήσεων λόγω λήξης συμβάσεων Κληρ. Αποστολίδη	100,00	100,00		0,00
00.6739.008	Παρακράτηση 50/οο του άρθρου 65, παρ. 2, του Ν.4182/2013	120,17	120,17		0,00
00.6739.010	Έξοδα εκτέλεσης κοινωφελών σκοπών-εκπλήρωση σκοπού Κληρ. Αποστολίδη	25.000,00	25.000,00		8.333,28
00.6739.011	Φόροι-τέλη Κληρ. Αποστολίδη	10.000,00	10.000,00		1.459,97
00.6739.001 / 9111	Αποθεματικό για επόμενη χρήση / Διάθεση εσόδων για εκπλήρωση σκοπού (σε επόμ. χρήσεις) Κλ.Αποστολίδη	93.079,32	87.607,31		121.793,59
	Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	142.399,49	136.927,48		132.179,83

Α Ν Α Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ω Σ Η		
Υπόλοιπο προηγ. χρήσης (χρημ. Διαθ. 01.01.2025)		115.455,69
(Πλέον) Σύνολο Εσόδων (εκτός χρ. Διαθ. 01.01.2025)		16.724,14
Σύνολο		132.179,83
(Μείον) Σύνολο Εξόδων (εκτός Αποθεματικού)		10.386,24
Πλεόνασμα		121.793,59

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ “ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ”
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

Ποσά κλειόμενης χρήσης 2025		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2025	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	381.610,24	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	500.425,38
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		I. Κεφάλαιο	
Κτίρια	300.000,00	Κεφάλαιο	500.425,38
Βελτιώσεις κτιρίων	81.610,24		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	118.815,14		

II. Απαιτήσεις			
Απαιτήσεις από οφειλομ.	381,00		
Μισθώματα/καταπτ. εγγυήσεων			
IV. Διαθέσιμα			
Καταθέσεις σε τράπεζες	118.434,14		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	500.425,38	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	500.425,38
(Γ+Δ)		(Α)	

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης αποτελούν:

- Κατάσταση Απολογισμού έτους 2025
- Κατάσταση Ισολογισμού έτους 2025
- Αναλυτική Εισηγητική Έκθεση και σχετικών πινάκων αυτής με τις σχετικές παρατηρήσεις.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Τούσκα Ελένη, δήλωσε **παρούσα**.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 17-07-2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ