



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 21^η /24-06-2026

Αριθμ. Απόφασης: 251/ 2026

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί της ενστάσεως με αρ. πρωτ. 14472/21-04-2026 κατά της υπ' αριθ. 055/07-04-2026 Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης για επιβολή προστίμου λόγω παράνομης κοπής δέντρων στην οδό Δραβήσκου 8, περιοχή Καλλιθέας, στις Σέρρες.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **24^η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **23329/19-06-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **31** δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (31):

Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Βαφειάδης Μιχαήλ
Γάτσιος Αθανάσιος
Δούκας Γεώργιος
Δρίγκα Χρυσούλα
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιορδανίδου Άννα
Καδής Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κεσούλη Λεμονιά
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μισιρλής Σπυρίδων
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Παλάζη-Γσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Πουλιάκας Παύλος
Ταΐρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Φρυδάς Νικόλαος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ (4): 1) Ιχτιάρη Σοφία, 2) Καρακολίδης Παναγιώτης, 3) Καρασουλτάνη-Σιάκκα Χρυσούλα, 4) Χρυσάφης Αλέξανδρος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος, **προσήλθε** κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Κατριτζόγλου Βασίλειος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Νυχτοπάτης Γεώργιος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Τουρτούρας Ιωάννης, **αποχώρησε** μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τη γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου, αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος, **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **6^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Καδής Γεώργιος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **20976/04-06-2026** εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπόψη:

- 1) Την ΚΥΑ 11977-2429/15-12-2021(ΦΕΚ5888 Β') όπως αναφέρεται στο άρθρο 34
- 2) Το άρθρο 3 παρ 1^α του Ν.5003/22 (ΦΕΚ Α 230/14-12-2003)
- 3) Την Κ.Α. 370/2011 καθαριότητας και προστασίας περιβάλλοντος του Δήμου Σερρών, όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Α.133/2016

Εισήγηση - Γνωμοδότηση επί της ενστάσεως με αρ. πρωτ. 14472/21-04-2026

(Εξετάζεται σε 2^ο βαθμό από το Δημοτικό συμβούλιο βάσει αρ 50 της Κ.Α. 370/2011)

Σε απάντηση της από 21-04-2026 ένστασης που υπέβαλε η κ. Τζεμετζή Χρυσούλα κατά της υπ' αριθμ. 055/7-4-2026 Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης, με την οποία επιβλήθηκε πρόστιμο 3.000 ευρώ για την κοπή δεκαπέντε (15) δέντρων σε δημοτική έκταση, εκθέτουμε τα κάτωθι:

1. Χρονικό της Αυτοψίας και Διαπίστωση της Παράβασης

Μετά από αξιοποίηση πληροφορίας, μικτό κλιμάκιο αποτελούμενο από μια υπάλληλο του τμήματος πρασίνου ειδικότητας Δασοπονίας και 2 Δημοτικούς αστυνομικούς, μετέβη στις 7-4-2026 και ώρα 13:45 επί της οδού Δραβήσκου 8, στην περιοχή της Καλλιθέας στη Σέρρες. Εκεί εντοπίστηκε το συνεργείο "Garden Center Ντάνος" να συλλέγει προϊόντα υλοτόμησης (κλαδιά και κορμούς), εκτελώντας εργασίες κατά παραγγελία της κ. ΤΖΕΜΕΤΖΗ Χρυσούλας του Θεοδώρου. Μετά από προφορική παραδοχή της ανωτέρω για την ανάθεση των εργασιών στο παραπάνω συνεργείο, βεβαιώθηκε η με αριθμό 055/7-4-2026 πράξη παράβασης, ενώ παράλληλα μέλος του συνεργείου οδηγήθηκε στο Αστυνομικό τμήμα Σερρών με τη διαδικασία του αυτοφώρου από ένστολο προσωπικό του Α.Τ. Σερρών.

2. Το Παράνομο της Πράξης και η Καταστροφή Δημοτικής Περιουσίας

Σύμφωνα με το Άρθρο 34.1.1 του Κανονισμού Καθαριότητας (Απόφαση 370/2011), η κοπή, η αφαίρεση ή η καταστροφή φυτικού οργανισμού σε δημόσιο χώρο πρασίνου δεν επιτρέπεται χωρίς γραπτή βεβαίωση της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας.

Η ενέργεια της ενιστάμενης να παρέμβει αυθαίρετα σε δέντρα επί δημοτικής πλαγιάς συνιστά καταστροφή δημοτικής περιουσίας και παραβίαση των κανόνων προστασίας του αστικού πρασίνου.

3. Έλλειψη Γνωστοποίησης από τη ΔΕΔΔΗΕ

Η ενιστάμενη ισχυρίζεται ότι μέρος των δέντρων είχε κοπεί προ μηνών από τη ΔΕΔΔΗΕ για λόγους πυρασφάλειας. Ωστόσο, βάσει του Άρθρου 15 του Κανονισμού, οι Οργανισμοί Κοινής Ωφέλειας υποχρεούνται να γνωστοποιούν εγγράφως στον Δήμο οποιαδήποτε εργασία εκτελούν σε δημοτικούς χώρους. Στα αρχεία του Δήμου κατόπιν απάντησης από το τμήμα πρασίνου και σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο (4) δεν υφίσταται καμία σχετική γνωστοποίηση ή άδεια για τη συγκεκριμένη τοποθεσία, γεγονός που καθιστά τον ισχυρισμό αβάσιμο.

4. Περιβαλλοντικό Αποτύπωμα και Ευρήματα Αυτοψίας

Η αυθαίρετη υλοτόμηση 15 δέντρων προκαλεί ανεπανόρθωτη βλάβη στο φυσικό κάλλος και το μικροκλίμα της περιοχής, παραβιάζοντας την αρχή της «Αειφόρου Ανάπτυξης» που διέπει τον Κανονισμό. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι και οι δεκαπέντε (15) κορμοί έφεραν πάνω τους προϊόντα κοπής (πριονίδια) από πρόσφατη κοπή, γεγονός που αποδεικνύει ότι το σύνολο της υλοτόμησης έγινε ταυτόχρονα από το ιδιωτικό συνεργείο και όχι σε προγενέστερο χρόνο.

5. Αντικρούσεις επί των Μαρτυρικών Καταθέσεων

Οι μάρτυρες κ. ΜΠΕΓΟΣ Κωνσταντίνος κάτοικος επί της οδού Σκαμάνδρου 1 στη Σέρρες και ο κ. ΤΣΕΜΕΤΖΗΣ Γεώργιος(σύζυγος) κάτοικος Σερρών επί της οδού Δραβήσκου 8, ισχυρίζονται ότι τα 12 από τα 15 δέντρα είχαν κοπεί προ μηνών από συνεργείο της ΔΕΔΔΗΕ για λόγους πυρασφάλειας και προστασίας των καλωδίων. Ωστόσο:

- **Έλλειψη Αποδεικτικών Εγγράφων:** Δεν προσκομίζεται κανένα επίσημο έγγραφο, εντολή εργασίας ή βεβαίωση από τη ΔΕΔΔΗΕ που να επιβεβαιώνει την παρουσία συνεργείου της στην οδό Δραβήσκου 8 κατά το παρελθόν. Βάσει του Άρθρου 15 του Κανονισμού (Κ.Α. 370-2011), οι Οργανισμοί Κοινής Ωφέλειας υποχρεούνται να λαμβάνουν άδεια και να γνωστοποιούν εγγράφως στον Δήμο κάθε εργασία τους. Στα αρχεία του Δήμου δεν υφίσταται καμία τέτοια γνωστοποίηση(σχετικό 4).
- **Αντιφάσεις και Ευρήματα Αυτοψίας:** Ενώ οι μάρτυρες υποστηρίζουν ότι το ιδιωτικό συνεργείο "Garden Center Ντάνος" απλώς «καθάρισε τα ξερά τμήματα» των 12 δέντρων στις 07-04-2026, η αυτοψία του μικτού κλιμακίου (Δημοτική Αστυνομία και Δασοπόνος) κατέγραψε ότι και οι δεκαπέντε (15) κορμοί έφεραν πρόσφατα προϊόντα κοπής (πριονίδια) και νωπά ίχνη υλοτόμησης. Είναι τεχνικά αδύνατο δέντρα που κόπηκαν «προ μηνών» να εμφανίζουν την ίδια εικόνα πρόσφατης τομής με αυτά που κόπηκαν αυθημερόν.

6. Νομική Τεκμηρίωση της Παράβασης

Η πράξη της ενιστάμενης παραβιάζει ρητά το Άρθρο 34.1.1 της Κ.Α. 370-2011, το οποίο ορίζει ότι η κοπή φυτικού οργανισμού σε δημόσιο χώρο πρασίνου απαγορεύεται χωρίς γραπτή βεβαίωση της υπηρεσίας.

- **Αυθαίρετη Πρωτοβουλία:** Η επίκληση της «ολιγαρίας των Αρχών» ή του «φόβου πυρκαγιάς» δεν νομιμοποιεί την υλοτόμηση δημόσιας περιουσίας από ιδιωτικά συνεργεία. Ο Κανονισμός ορίζει σαφείς διαδικασίες προστασίας (Άρθρο 33) και αδειοδότησης (Άρθ. 39) τις οποίες η ενιστάμενη αγνόησε πλήρως.
- **Πρόστιμο:** Το επιβληθέν πρόστιμο των 3.000€ εδράζεται στις προβλέψεις του Άρθρου 35 (Κ.Α. 370-2011) και του αναπροσαρμοσμένου πίνακα της Απόφασης 133/2016 (Άρθρα 33 & 39), που προβλέπουν από 80€ έως 500€ ανά δέντρο για καταστροφή πρασίνου.

7. Αποκατάσταση της Καταστροφής (Οικολογικό Αντιστάθμισμα)

Πέραν της καταβολής του προστίμου, ο Κανονισμός προβλέπει την υποχρέωση αποκατάστασης της ζημιάς:

- **Άρθρο 34.2 & 40 (Κ.Α. 370-2011):** Ορίζεται η έννοια του «**Οικολογικού Αντισταθμίματος**». Όποιος ευθύνεται για την καταστροφή ή φθορά προστατευόμενου δέντρου υποχρεούται σε φυτεύσεις αντικατάστασης ή καταβολή αντισταθμιστικής εισφοράς.
- **Ανεπάρκεια Πρότασης Ενιστάμενης:** Η δήλωση της κ. Τζεμετζή ότι προτίθεται να φυτεύσει μόνο 3 νέα δέντρα κρίνεται ανεπαρκής, καθώς η υποχρέωση αποκατάστασης αφορά το σύνολο των 15 δέντρων που καταστράφηκαν, και πρέπει να αποκατασταθούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Τμήματος Πρασίνου.

Συμπέρασμα Επειδή οι μαρτυρικές καταθέσεις στερούνται αντικειμενικών αποδείξεων και έρχονται σε ευθεία αντίθεση με τα ευρήματα της αυτοψίας των εξειδικευμένων υπαλλήλων του Δήμου, λόγω ότι η προστασία του πρασίνου αποτελεί κοινωνικό αγαθό και η αυθαίρετη επέμβαση σε αυτό επισύρει αυστηρές κυρώσεις και επειδή η πράξη ομολογήθηκε και διαπιστώθηκε επ' αυτοφώρω, έχοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγούμαστε:

1. Την **απόρριψη της ένστασης** και την επικύρωση του προστίμου των 3.000€.
2. Την επιβολή υποχρέωσης οικολογικού αντισταθμίματος για 15 δέντρα (Άρθρο 40), υπό την επίβλεψη του Τμήματος Πρασίνου, για την αποκατάσταση της περιβαλλοντικής βλάβης στη δημοτική έκταση, καθώς η πράξη τελέστηκε καθ' υπέρβαση κάθε νόμιμης διαδικασίας, όπως επίσης διά της παρούσης, την αξίωση για την πλήρη αποκατάσταση της ζημιάς με νέα δενδροφύτευση, ώστε να μετριαστεί η βλάβη, λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 47 της Κ.Α. 370/2011 το οποίο αναφέρει:
«**ΦΘΟΡΕΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ** Βανδαλισμοί σε περιουσιακά στοιχεία του Δήμου (κάδοι, ιστοί και φωτιστικά, παγκάκια, όργανα παιδικών χαρών, οχήματα, πινακίδες κ.λπ.) από δόλο ή αμέλεια, πέραν της δίωξης για φθορά δημόσιας περιουσίας επισύρουν πρόστιμο. Όταν η παραβίαση είναι τέτοιας φύσεως που απαιτούνται εργασίες για την αποκατάσταση των φθαρμένων πραγμάτων, τα καθοριζόμενα από τα προηγούμενα άρθρα πρόστιμα, δεν δύναται να είναι κατώτερα του διπλάσιου της δαπάνης που απαιτείται για αποκατάσταση.»

Καθώς και το άρθρο 50 της Κ.Α. 370/2011 το οποίο αναφέρει:

«Για πρόστιμα άνω των 500,00€, το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση των 3/5 του μπορεί να αυξήσει, να μειώσει ή να εξαλείψει το επιβληθέν πρόστιμο..»>>

Κατόπιν το λόγο έλαβε η Δήμαρχος Σερρών η οποία πρότεινε, κατ' εφαρμογή του άρθρου 50 της Κ.Α. 370/2011, να γίνει εν μέρει δεκτή η ένσταση αποκλειστικά ως προς το ύψος του επιβληθέντος προστίμου και να μειωθεί κατά πενήντα τοις εκατό (50%), ήτοι από τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00 €) σε χίλια πεντακόσια ευρώ (1.500,00 €), διατηρουμένων κατά τα λοιπά των διαπιστώσεων της παράβασης και των συνεπειών αυτής.

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

A. Αποδέχεται εν μέρει την υπ' αριθ. πρωτ. 14472/21-04-2026 ένσταση της κας Τζεμετζή Χρυσούλας αποκλειστικά ως προς το ύψος του επιβληθέντος προστίμου.

B. Απορρίπτει όλους τους λοιπούς προβαλλόμενους λόγους της ένστασης και επικυρώνει τη διαπίστωση της παράβασης που περιγράφεται στην υπ' αριθ. 055/07-04-2026 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης.

Γ. Μειώνει, κατ' εφαρμογή του άρθρου 50 της Κ.Α. 370/2011, το επιβληθέν πρόστιμο από τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00 €) σε χίλια πεντακόσια ευρώ (1.500,00 €).

Δ. Επιβεβαιώνει την υποχρέωση αποκατάστασης της περιβαλλοντικής ζημίας στη δημοτική έκταση μέσω οικολογικού αντισταθμίσιματος και αναπλήρωσης με νέα δενδροφύτευση, σύμφωνα με τις υποδείξεις και υπό την επίβλεψη του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου Σερρών.

Στην απόφαση αυτή **μειοψήφησαν** οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: Γάτσιος Αθανάσιος, Μισιρλής Σπυρίδων, Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, Χράπας Παντελής και Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 26-06-2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ