



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 20<sup>η</sup> /15-06-2026

Αριθμ. Απόφασης: 236/ 2026

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση ανανέωσης δωρεάν παραχώρησης χρήσης χώρου στον σύλλογο «Τοπική Ένωση Διατελεσάντων Δημάρχων, Κοινοταρχών και Μελών Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων Π.Ε. Σερρών»

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **15<sup>η</sup>** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Μεικτή Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **22023/20η/11-06-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **31** δηλαδή:

**Παρόντες ήταν οι εξής (31):**

Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μιχτσόγλου Δημήτριος
Βαβατζιάνης Αθανάσιος	Μπάρμπα Μαγδαληνή
Βαφειάδης Μιχαήλ	Μπέγος Κωνσταντίνος
Γάτσιος Αθανάσιος	Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
Δούκας Γεώργιος	Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Δρίγκα Χρυσούλα	Πανταζή Βασιλική
Ιορδανίδου Άννα	Πουλιάκας Παύλος
Ιχτιάρη Σοφία	Ταΐρης Γεώργιος
Καδής Γεώργιος	Τουρτούρας Ιωάννης
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης	Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Καρακολίδης Παναγιώτης	Φρυδάς Νικόλαος
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα	Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος	Χράπας Παντελής
Κεϊσογλου Παναγιώτης	Χρυσανθίδης Βασίλειος
Κεσούλη Λεμονιά	Χρυσάφης Αλέξανδρος
Κουφοτόλης Νικόλαος	

**Παρόντες (συνδεδεμένοι)** μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων **WEBEX**, ήταν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: Πανταζή Βασιλική και Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ (4):** 1) Ηλιοπούλου Σταλακτή, 2) Μισιρλής Σπυρίδων 3) Νυχτοπάτης Γεώργιος, 4) Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Γάτσιος Αθανάσιος, Μπέγος Κωνσταντίνος και Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη **προσήλθαν** κατά τη συζήτηση του **1<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Κατριτζόγλου Βασίλειος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **1<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καρακολίδης Παναγιώτης, Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, Τουρτούρας Ιωάννης και Χράπας Παντελής **αποχώρησαν** κατά τη συζήτηση του **2<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ταϊρης Γεώργιος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **12<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Χρυσάφης Αλέξανδρος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **23<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **29<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Πουλιάκας Παύλος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **21593/09-06-2026** εισήγηση του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας που έχει ως εξής:

<< Σας ενημερώνουμε ότι με το υπ'αρ. 1562/9/ΑΙ/17-12-2014 χρησιδάνειο ο Δήμος Σερρών έχει την χρήση του νεοκλασικού κτιρίου επί της οδού Αθ. Αργυρού 3 ιδιοκτησίας Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΔΚΜ).

Με την αρ. 183/2022 ΑΔΣ, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ'αρ. 248/2022 ΑΔΣ, παραχωρήθηκε δωρεάν η χρήση του μεγάλου γραφείου του 2ου ορόφου του κτιρίου της ΠΕΔΚΜ επί της οδού Αθ. Αργυρού 3 για τρία (3) έτη στο σύλλογο «Τοπική Ένωση Διατελεσάντων Δημάρχων Κοινοταρχών, Μελών των Δημοτικών Κοινοτικών Συμβουλίων της Περιφερειακής Κοινότητας Σερρών».

Επειδή η ως άνω παραχώρηση έληξε, με την υπ'αρ. πρωτ. 9439/12-3-2026 αίτηση του συλλόγου ζητείται η ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του χώρου έως το έτος 2029.

Με το υπ'αρ. πρωτ. 237142(1614)/1-4-2026 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Κ.Μ. βεβαιώνεται η νόμιμη λειτουργία του Συλλόγου.

Με το υπ'αρ. 525/15-5-2026 έγγραφο της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας εγκρίνεται ομόφωνα η ανανέωση της παραχώρησης του εν λόγω χώρου στον σύλλογο «Τοπική Ένωση Διατελεσάντων Δημάρχων Κοινοταρχών, Μελών των Δημοτικών Κοινοτικών Συμβουλίων της Περιφερειακής Κοινότητας Σερρών».

Με την υπ αρ. 48/2026 απόφαση Δημοτικής Ενότητας Σερρών αποφασίστηκε ομόφωνα η ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του μεγάλου γραφείου του 2ου ορόφου του κτιρίου της ΠΕΔΚΜ επί της οδού Αθ. Αργυρού 3 για τρία (3) έτη στο σύλλογο «Τοπική Ένωση Διατελεσάντων Δημάρχων Κοινοταρχών, Μελών των Δημοτικών Κοινοτικών Συμβουλίων της Περιφερειακής Κοινότητας Σερρών».

Λαμβάνοντας υπόψιν τα παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί ανανέωσης της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του μεγάλου γραφείου του 2ου ορόφου του κτιρίου της ΠΕΔΚΜ επί της οδού Αθ. Αργυρού 3 για τρία (3) έτη στο σύλλογο «Τοπική Ένωση Διατελεσάντων Δημάρχων Κοινοταρχών, Μελών των Δημοτικών Κοινοτικών Συμβουλίων της Περιφερειακής Κοινότητας Σερρών».>>

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του μεγάλου γραφείου του 2ου ορόφου του κτιρίου ιδιοκτησίας της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας (Π.Ε.Δ.Κ.Μ.), επί της οδού Αθ. Αργυρού 3 στις Σέρρες, το οποίο έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στον Δήμο Σερρών δυνάμει του υπ' αριθ. 1562/9/ΑΙ/17-12-2014 χρησιδανείου, στον σύλλογο «Τοπική Ένωση Διατελεσάντων Δημάρχων, Κοινοταρχών, Μελών των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών», για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, ήτοι από την ημερομηνία λήξης της προηγούμενης παραχώρησης έως και το έτος **2029**.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 18-06-2026**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ**