



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 11η/15-04-2026

Αριθμ. Απόφασης: 119 / 2026

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού επίλυσης δια συμβιβασμού φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων του άρθρου 32 Ν.1080/1980

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **15^η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **13504/11η/09-04-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **25** δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (25):

Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μπέγος Κωνσταντίνος
Βαφειάδης Μιχαήλ	Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
Δούκας Γεώργιος	Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Δρίγκα Χρυσούλα	Πανταζή Βασιλική
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Πουλιάκας Παύλος
Ιορδανίδου Άννα	Ταϊρης Γεώργιος
Καρακολίδης Παναγιώτης	Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Κατιρτζόγλου Βασίλειος	Φρυδάς Νικόλαος
Κεϊσογλου Παναγιώτης	Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Κεσούλη Λεμονιά	Χράπας Παντελής
Κουφοτόλης Νικόλαος	Χρυσανθίδης Βασίλειος
Μιχτσόγλου Δημήτριος	Χρυσάφης Αλέξανδρος
Μπάρμπα Μαγδαληνή	

ΑΠΟΝΤΕΣ (10): 1) Βαβατζιάνης Αθανάσιος, 2) Γάτσιος Αθανάσιος, 3) Ιχτιάρη Σοφία, 4) Καδής Γεώργιος, 5) Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, 6) Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα, 7) Μισιρλής Σπυρίδων, 8) Νυχτοπάτης Γεώργιος, 9) Τουρτούρας Ιωάννης, 10) Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Βαφειάδης Μιχαήλ, **προσήλθε** κατά τη διάρκεια συζήτησης του **6^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Ηλιοπούλου Σταλακτή και Κατιρτζόγλου Βασίλειος, **προσήλθαν** κατά τη διάρκεια συζήτησης του **6^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης και **αποχώρησαν** μετά την ολοκλήρωση συζήτησης του **16^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Δούκας Γεώργιος, **αποχώρησε** κατά τη διάρκεια συζήτησης του **14^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **απούσα** η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018. Τη Δήμαρχο **αναπλήρωσε** νομίμως η Αντιδήμαρχος **κα. Δρίγκα Χρυσούλα** σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 άρθρο 67 ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του ν.5056/2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο απουσίαζε δικαιολογημένα ο εισηγητής του θέματος, Αντιδήμαρχος **κ. Καζακίδης Χρυσοβαλάντης** και αναπληρώθηκε νομίμως από τον Αντιδήμαρχος **κ. Κεϊσογλου Παναγιώτης**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου τα εξής:

α) την υπ' αριθμ. **10587/19-03-2026** εισήγηση της Συμβιβαστικής Επιτροπής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<< Κυρία Δήμαρχε,

*σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθ. **1/2026** πρακτικό συγκροτηθείσας επιτροπής των υπ.αριθ. 449/2025 & 80/2026 (ΑΔΣ) του άρθρου 32 Ν.1080/80 (για συμβιβασμό επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων), η οποία εξέτασε την προσφυγή της κ. Κ***** Ε***** του Γ***** με ΑΦΜ:***** 339, ιδιοκτήτρια Καντίνας που λειτουργούσε στην Τοπική Κοινότητα Αγίας Ελένης, κατά του Ο.Τ.Α με την επωνυμία «Δήμος Σερρών» και της **1099/2025** απόφασης Δημάρχου Σερρών που αφορά πρόστιμο για αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου καθ' υπέρβαση άδειας.*

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης στο αμέσως επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο.>>

β) το από **19-03-2026, 1/2026** πρακτικό της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών του Δήμου (άρθρο 32 του Ν. 1080/1980), που έχει ως εξής:

<<ΠΡΑΚΤΙΚΟ

1/2026

Της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών διαφορών του Δήμου (άρθρο 32 του Ν. 1080/1980).

*Στις Σέρρες σήμερα, ημέρα **Πέμπτη** 19/03/2026 και ώρα 12:00 π.μ, συνεδρίασε στην Αίθουσα Συνεδριάσεων και Τελετών του κτηρίου του Δήμου Σερρών, επί της οδού Κ.Καραμανλή 1, η Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης φορολογικών διαφορών του Δήμου Σερρών, ύστερα από την*

υπ.αριθ.πρωτ.:10413/18 -03-2026 πρόσκληση η οποία επιδόθηκε στα μέλη σε ηλεκτρονική μορφή. Η επιτροπή συγκροτήθηκε με την 449/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και τροποποιήθηκε με την 80/2026 Α.Δ.Σ του Δήμου Σερρών και αποτελείται από τους:

1. **Καζακίδη Χρυσοβαλάντη**, Αντιδήμαρχο «Αγροτικής Οικονομίας, Καταφυγίου Αδέσποτων Ζώων, Λαϊκών Αγρών» ως Πρόεδρο αυτής, αναπληρούμενο από τον κ. Χρυσανθίδη Βασίλειο Δημοτικό Σύμβουλο
2. Βαβατζιάνη Αθανάσιο, Δημοτικό Σύμβουλο, αναπληρούμενο από την κ.Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία Δημοτική Σύμβουλο.
3. Γαργαβάνη Σταύρο, φορολογούμενο δημότη, αναπληρούμενο από τον κ. Μίχο Γεώργιο, φορολογούμενο δημότη.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής εκτελεί η κ.Σοφιανίδου Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου Σερρών, (κλάδος ΤΕ Διοικητικού, με Βαθμό Α', υπάλληλος του Τμήματος Γραμματείας Δημοτικών Συμβουλίων του Δήμου Σερρών), σύμφωνα με την αριθμ. 449/2025 Α.Δ.Σ του του Δήμου Σερρών.

Πρόεδρος της επιτροπής επιτέλεσε ο κ.Καζακίδης Χρυσοβαλάντης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παρευρέθηκαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της Επιτροπής και η γραμματέας της, ο πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να συζητήσει την προσφυγή-αίτηση συμβιβασμού της κ. Κ***** Ε***** με ΑΦΜ:***** 339 ως ιδιοκτήτρια Καντίνας που λειτουργούσε στην Τοπική Κοινότητα Αγίας Ελένης Δήμου Σερρών, κατά του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Δήμος Σερρών» και της με αριθ.πρωτ.: 39105/27-10-2025 απόφασης Δημάρχου Σερρών για επιβολή προστίμου για αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου ποσού 448,84€ και κάθε άλλης συναφούς πράξης.

Ακολούθησε συζήτηση επί του θέματος και αφού λάβαμε υπόψη την έκθεση ακροάσεως της κ. Κ***** Ε*****στην οποία επεσήμανε ότι είχαν καταμετρηθεί οι καρέκλες και από τις διπλανές καντίνες, και αυτή είχε αναπτύξει 8 καρέκλες και 2 τραπέζια για να εξυπηρετήσει τους πελάτες της, επιπλέον δεν ενημερώθηκε από την Αστυνομία κατά τον έλεγχο που διενέργησαν ότι της βεβαιώθηκε παράβαση και δεν έλαβε αντίγραφο αυτής.

Κατόπιν διάσκεψης των μελών της επιτροπής και διαλογική συζήτηση που ακολούθησε η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις παραγράφους 1 και 2 του Ν. 505/76 όπου ορίζονται τα ακόλουθα:

«Δικαιούται εις προσφυγή πας φορολογούμενος εγγραφείς εις βεβαιωτικό κατάλογο, δι' οιονδήποτε αυτοτελή φόρο, τέλος, δικαίωμα, εισφορά, αντίτιμο προσωπικής εργασίας και πρόστιμο, βεβαιωμένο είτε απ' ευθείας από του Δήμου ή της Κοινότητας ή του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων είτε εν περιπτώσει ενοικιάσεως περί ενοικιαστού, ενώπιον του φορολογικού πρωτοδικείου.

Ωσαύτως εις προσφυγή δικαιούται και ο εγγραφείς εις βεβαιωτικό κατάλογο βάσει δηλώσεως, εφόσον η εν αυτό εγγραφή του, στον βεβαιωτικό κατάλογο είναι για ποσό μεγαλύτερο του δηλωθέντος.

Η προθεσμία ασκήσεως της προσφυγής είναι τριάντα (30) ημερών από της επόμενης της κατ' εφαρμογή της κείμενης περί Δήμων και Κοινοτήτων νομοθεσίας, επιδόσεως εις τον φορολογούμενο περί βεβαιώσεως του φόρου, τέλους, δικαιώματος εισφοράς, αντίτιμο προσωπικής εργασίας ή πρόστιμο, ειδοποιήσεως ή αποφάσεως ή αποσπάσματος φύλλου ελέγχου ή άλλου δηλοποιούντος τη βεβαίωση εγγράφου, εφόσον το βεβαιωθέν ποσόν δεν υπερβαίνει τα 29,35 ευρώ (άρ.66, παρ.1 του ΚΔΔ).

Επί βεβαιώσεως ανώτερου ποσού εφαρμόζονται, ως προς την επίδοση, οι οικείες διατάξεις του Κώδικας Φορολογικής Δικονομίας.

Εάν ο καθ' ου πράξις διαμένει εν τη αλλοδαπή ή είναι αγνώστου διαμονής και δεν έχει ορίσει αντίκλητο εν τη ημεδαπή, η προθεσμία της προσφυγής είναι ενενήντα (90) ημερών αρχομένη από της επόμενης της επιδόσεως της πράξεως.»

2. Τις παρ. 1, 3 και 5 του άρθρου 32 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν όπου ορίζονται τα ακόλουθα:

«Συνιστάται σε κάθε Δήμο ή Κοινότητα Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης των φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντίτιμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ Δήμου ή Κοινότητας ή Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων και φορολογούμενων.

Σε Δήμους με πληθυσμό μεγαλύτερο από εκατό χιλιάδες (100.000) κατοίκους μπορεί να συνιστώνται περισσότερες από μία επιτροπές.

Πας φορολογούμενος ασκών προσφυγή κατά τις διατάξεις του Ν. 505/76 περί αγωγής εις Τακτικά Φορολογικά Δικαστήρια των φορολογικών διαφορών Δήμων και Κοινοτήτων και της μετονομασίας τούτων εις Τακτικά Διοικητικά Δικαστήρια δικαιούται όπως αιτήσετε δι' αυτού δικογράφου της προσφυγής και τη δια συμβιβασμού επίλυσης της μεταξύ αυτού και του Δήμου ή της Κοινότητας ή του ενοικιαστού υφιστάμενης διαφοράς ή αμφισβητήσεως. Εν τη περιπτώσει ταύτη η παραλαμβάνουσα την προσφυγή υπηρεσία του Δήμου ή της Κοινότητας υποχρεούται όπως διαβιβάσει αμελλητί αντίγραφο αυτής εις την κατά την παρ. 1 του παρόντος επιτροπή.

3. Το περιεχόμενο της ύπ' αρ. 938/2024 πράξης απόφασης Δημάρχου περί επιβολής προστίμου για αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου.

4. Την ύπ' αρ. πρωτ.5777/17-02-2026 προσφυγή – αίτηση της κ. Κιορπέ Ελένης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το αίτημα της κ. Κ*** Ε***** του Ι***** με ΑΦΜ:*****339, ιδιοκτήτρια Καντίνας που λειτουργούσε στην Τοπική Κοινότητα Αγίας Ελένης, εξωδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς που περιέχεται στην με αριθμ. κατάθεσης 265/11-11-2025 που αφορά τη μείωση του προστίμου και μειώνει το πρόστιμο κατά 50%.**

Οπότε η πρόταση της επιτροπής είναι το πρόστιμο να διαμορφωθεί στο ποσό των 224,42€. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθμ.πρωτ. 39105/27-10-2025 απόφαση, πράξη απόφασης Δημάρχου του Δήμου Σερρών.

Το παρόν πρακτικό να διαβιβαστεί στο Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών όπως ορίζει η παρ. 6 του άρθρου 32 του Ν.1080/1980.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΖΑΚΙΔΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ

ΒΑΒΑΤΖΙΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΜΙΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ >>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 19/03/2026 συνημμένο 1^ο 2026 πρακτικό της συγκροτηθείσας Επιτροπής του άρθρου 32 του Ν. 1080/1980, (για συμβιβασμό επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων), η οποία εξέτασε την προσφυγή της κας . Κ***** Ε***** του Ι***** με ΑΦΜ:*****339, ιδιοκτήτρια Καντίνας που λειτουργούσε στην Τοπική Κοινότητα Αγίας Ελένης, κατά της 1099/39105/2025 απόφασης Δημάρχου Σερρών που αφορά πρόστιμο για αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου καθ' υπέρβαση άδειας και μειώνει αυτό κατά ποσοστό 50%, ήτοι :

- για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης από **448,84 €** σε **224,42 €**

Κατά τα λοιπά ισχύει η **1099/39105/2025** πράξη απόφασης Δημάρχου του Δήμου Σερρών.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 17-04-2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ