



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 31^η /29-10-2025**

Αριθμ. Απόφασης: 382 / 2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου Πλατείας Ελευθερίας για τη διοργάνωση "Γιορτής Μελιού" στον Μελισσοκομικό Σύλλογο Σερρών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **29^η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **39035/31η/24-10-2025** έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **28** δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (28):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Βαφειάδης Μιχαήλ
Ιορδανίδου Άννα
Ιχτιάρη Σοφία
Καδής Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κεσούλη Λεμονιά
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Ταΐρης Γεώργιος
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Φρυδάς Νικόλαος
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος
Χρυσάφης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ (7): 1) Γάτσιος Αθανάσιος, 2) Δούκας Γεώργιος, 3) Ηλιοπούλου Σταλακτή, 4) Μισιρλής Σπυρίδων, 5) Πουλιάκας Παύλος, 6) Τουρτούρας Ιωάννης, 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Βαφειάδης Μιχαήλ, **προσήλθε** κατά τη διάρκεια του κύκλου των **ερωτήσεων – ανακοινώσεων** και αποχώρησε κατά την συζήτηση του **38^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Πανταζή Βασιλική **προσήλθε** κατά την συζήτηση του **1^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Καρακολίδης Παναγιώτης, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Χρυσανθίδης Βασίλειος **αποχώρησαν** κατά την συζήτηση του **2^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Νυχτοπάτης Γεώργιος και Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος **αποχώρησαν** κατά την συζήτηση του **12^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.
- Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, **αποχώρησε** κατά την συζήτηση του **33^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και υπάλληλο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **40^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, η εισηγήτρια του θέματος η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **37617/15-10-2025** εισήγηση του Γραφείου Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<<Κυρία Πρόεδρε,

Σύμφωνα με το άρθρο 75, παράγραφος 1 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα "Καλλικράτης") «Οι Δήμοι έχουν την ευθύνη για τη διαχείριση και παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων, με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και την προστασία της κοινής χρήσης». Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4257/2014, που ρυθμίζει τη χρήση κοινόχρηστων χώρων και την έκδοση αδειών, και την Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών 665/2012, όπως ισχύει, που καθορίζει ειδικούς όρους και προϋποθέσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων στην Πλατεία Ελευθερίας, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. 152/6-10-2025 αίτησης του Μελισσοκομικού Συλλόγου Σερρών για παραχώρηση τμήματος της Πλατείας Ελευθερίας με σκοπό τη διεξαγωγή τριήμερης "Γιορτής Μελιού" στις 28, 29 και 30 Νοεμβρίου, **προτείνεται η θετική εξέταση της αίτησης, υπό τις εξής προϋποθέσεις:**

- Η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου δεν επιτρέπεται σε ιδιώτες και για αποκλειστικά εμπορικό σκοπό.
- Η εν λόγω εκδήλωση οργανώνεται από σωματείο (Μελισσοκομικό Σύλλογο Σερρών) και έχει πολιτιστικό, ενημερωτικό και αναπτυξιακό χαρακτήρα, πληρούμενη έτσι η προϋπόθεση για παραχώρηση.

Η παραχώρηση περιλαμβάνει:

- Τμήμα της Πλατείας Ελευθερίας για τις ημερομηνίες 28-30 Νοεμβρίου.
- Την παροχή 6-7 τεντών από τον Δήμο.
- Παροχή ρεύματος.
- Παραχώρηση εξέδρας.
- Διάθεση 10 τραπεζών και 40 καρεκλών.

Δεν είναι δυνατή η παραχώρηση 25 εκθεσιακών περιπτέρων, καθώς ο Δήμος δεν διαθέτει τον ανάλογο εξοπλισμό.

Η φύλαξη και περιφρούρηση του χώρου κατά τις ώρες μη λειτουργίας της εκδήλωσης είναι ευθύνη του διοργανωτή.

Σας υποβάλλουμε την υπ' αριθ. 152 / 6-10-2025 επιστολή αίτηση, του Προέδρου του Μελισσοκομικού Συλλόγου Σερρών σχετικά με την παραχώρηση ή εκμίσθωση τμήματος της Πλατείας Ελευθερίας για τη διεξαγωγή τριήμερης γιορτής μελιού στις Σέρρες.

Συγκεκριμένα:

«ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΙΚΟΣ
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Σέρρες 6-10-2025
Αρ. Πρωτ: 152

ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΡΙΗΜΕΡΗΣ ΓΙΟΡΤΗΣ ΜΕΛΙΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ Μ. Κ. ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΣΕΡΡΩΝ

Αξιότιμη κυρία Μητλιάγκα Βαρβάρα

Με την παρούσα επιστολή θέλουμε να μοιραστούμε μαζί σας, την μεγάλη επιθυμία των μελών μας, 1286 εγγεγραμμένοι στην ΔΑΟΚ Σερρών, στην δημιουργία τριήμερης γιορτής μελιού στην πλατεία ελευθερίας, αλλά και την καθιέρωση αυτής για τα επόμενα χρόνια. Για την επίτευξη της γιορτής χρειαζόμαστε :

α) την έγκριση παραχώρησης του χώρου της πλατείας ελευθερίας β) την έγκριση της ημερομηνίας διεξαγωγής για 28 - 29 και 30 Νοεμβρίου γ) την παραχώρηση 25 εκθεσιακών περιπτέρων δ) την παροχή ρεύματος

ε) την περιφρούρηση σε ώρες μη λειτουργίας της έκθεσης

στ) την παραχώρηση εξέδρας

ζ) την παραχώρηση 10 τραπεζών και 40 καρεκλών

Έχουμε βαθιά πίστη πως πραγματώνοντας την επιθυμία μας για την δημιουργία της τριήμερης γιορτής, θα συμβάλλουμε στην αναβάθμιση του πολιτισμικού και αναπτυξιακού έργου του Νομού μας καθώς θα αποτελέσουμε πόλο έλξης προς κάθε ενδιαφερόμενο πολίτη που θα ήθελε να γνωρίσει και να γευτεί τις πολλές ποικιλίες μελιού που διαθέτει ο Νομός Σερρών, και να έρθει σε επαφή με το πολυτιμότερο έντομο της φύσης και την ανεκτίμητη προσφορά του στον άνθρωπο. Ήρθε λοιπόν το πλήρωμα του χρόνου, να προβάλλουμε, να αναδείξουμε, και να βοηθήσουμε τους ακούραστους εραστές της μέλισσας, τους Σερραίους Μελισσοκόμους, που συμβάλλουν τα μέγιστα στην επικονίαση της χλωρίδας του εύπορου κάμπου των Σερρών. Ας αναδείξουμε τον Νομό Σερρών έναν από τους μεγαλύτερους Μελισσοκομικούς νομούς της Ελλάδος.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Δημητρακάς Νικόλαος

ο Αντιπρόεδρος

Σίμος Πέτρος

»

Κυρία Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έκδοση απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη της παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου στην Πλατεία Ελευθερίας, προκειμένου να προβεί στην έκδοση της σχετικής απόφασης.

Επισυνάπτεται το Σχέδιο Σύμβασης παραχώρησης του ανωτέρω χώρου, με σκοπό τη διεξαγωγή της τριήμερης εκδήλωσης "Γιορτή Μελιού".

Σε περίπτωση θετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, παρακαλείσθε όπως εξουσιοδοτήσετε τη Δήμαρχο Σερρών για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης παραχώρησης.>>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει, την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου στο “Μελισσοκομικό Σύλλογο Σερρών” επί της Πλατείας Ελευθερίας στις 28, 29 και 30 Νοεμβρίου 2025 με σκοπό τη διεξαγωγή εκδήλωσης με τίτλο “Γιορτή Μελιού”.

Β. Εγκρίνει, τη σύναψη σύμβασης ανάμεσα στον Δήμο και τον Μελισσοκομικό Σύλλογο Σερρών και των όρων αυτής, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής:

Σ Υ Μ Β Α Σ Η**«ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΡΙΗΜΕΡΗΣ ΓΙΟΡΤΗΣ ΜΕΛΙΟΥ»**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό κατάστημα Σερρών σήμερα την 25η Οκτωβρίου ημέρα Τρίτη του έτους 2022, οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. Η κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, Δήμαρχος Σερρών με έδρα Κ. Καραμανλή 1 Σέρρες και
2. Ο κ. Δημήτρακας Νικόλαος Διοργανωτής, πρόεδρος του Μελισσοκομικού Συλλόγου Σερρών, και θα αποκαλείται παρακάτω «ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΗΣ», συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα.

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους, με την ιδιότητα που αναφέρεται παραπάνω και έχοντας υπόψη:

- Την Αριθμ.: 000 / 00-00-2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών με θέμα: Έγκριση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου της Πλατείας Ελευθερίας στο πλαίσιο της διεξαγωγής τριήμερης Γιορτής Μελιού».

Παραχωρεί τον χώρο της πλατείας Ελευθερίας στον Διοργανωτή σύμφωνα με τα παρακάτω:

Άρθρο 1

Ο παραχωρούμενος χώρος της πλατείας Ελευθερίας θα χρησιμοποιηθεί για τη λειτουργία της διοργάνωσης: «ΤΡΙΗΜΕΡΗ ΓΙΟΡΤΗ ΜΕΛΙΟΥ».

Άρθρο 2

Ο ανωτέρω χώρος παραχωρείται για το διάστημα από 28 έως 30 Νοεμβρίου 2025 διάρκεια της «ΤΡΙΗΜΕΡΗ ΓΙΟΡΤΗ ΜΕΛΙΟΥ»..

Άρθρο 3

Ο Διοργανωτής υποχρεούται να είναι υπεύθυνος, για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης χωρίς καμία επιφύλαξη και να εκτελεί κάθε υποχρέωση αμέσως μόλις ειδοποιηθεί από τον Δήμο.

Άρθρο 4

Η παραχώρηση του χώρου και η είσοδος για τους επισκέπτες της έκθεσης θα είναι δωρεάν.

Άρθρο 5

Ο Διοργανωτής είναι υποχρεωμένος να φροντίσει για την έκδοση των αναγκαίων αδειών για τη λειτουργία της διοργάνωσης χωρίς ο Δήμος να έχει οποιαδήποτε υποχρέωση νομική ή άλλη να συμπράξει στην έκδοση των αδειών αυτών, καθώς επίσης ο Διοργανωτής

αναλαμβάνει ρητά και ανεπιφύλακτα την ευθύνη έναντι οποιουδήποτε τρίτου, τόσο κατά την εγκατάσταση- απεγκατάσταση της διοργάνωσης, όσο και κατά τη λειτουργία της. Επίσης ο Διοργανωτής υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης καθώς και να απασχολήσει διπλωματούχο ηλεκτρολόγο για τις απαιτούμενες ηλεκτρικές- ηλεκτρολογικές εργασίες για τη λειτουργία της διοργάνωσης. Ο Διοργανωτής έχει ακέραια την ευθύνη για αποζημίωση για ζημιές ή βλάβες, που θα προκληθούν σε πρόσωπα ή πράγματα, έναντι οποιουδήποτε είτε από τον ίδιο, είτε από το προσωπικό του, είτε από οποιαδήποτε άλλη αιτία αναγόμενη στη σφαίρα της αντικειμενικής του ευθύνης. Επίσης ο Διοργανωτής έχει αποκλειστικά την ευθύνη τήρησης των υγειονομικών πρωτοκόλλων που θα ισχύουν, κατά την περίοδο λειτουργίας της έκθεσης, για την αντιμετώπιση του covid. Η δαπάνη κατανάλωσης ρεύματος και νερού βαρύνει τον Δήμο.

Άρθρο 6

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του Διοργανωτή, για βλάβη από θεομηνία ή οποιαδήποτε άλλη αιτία που τυχόν επέλθει μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 7

Κατά τη λήξη της παραχώρησης, ο Διοργανωτής υποχρεώνεται να παραδώσει αμέσως τους παραχωρούμενους χώρους καθαρούς και σε καλή κατάσταση.

Άρθρο 8

Ο Δήμος καμία ευθύνη φέρει έναντι του Διοργανωτή για την πραγματική κατάσταση (πραγματικά και νομικά ελαττώματα, κατάσταση από πλευράς συντηρήσεως) στην οποία βρίσκονται οι παραχωρούμενοι χώροι.

Άρθρο 9

Ο Διοργανωτής έχει αποκλειστικά την ευθύνη τήρησης τις διατάξεις των παρ. 9 και παρ. 11 του άρθρου 115 Ν4512/2018 περί εκθέσεων (9. Επιτρέπεται η διοργάνωση εκθεσιακών δραστηριοτήτων σε αμιγώς υπαίθριους δημόσιους ή δημοτικούς χώρους υπό τις εξής προϋποθέσεις: α) ο διοργανωτής της εκδήλωσης συνάπτει Έγγραφο Δεσμεύσεων με τον οικείο δήμο για τη διοργάνωση εκθεσιακών δραστηριοτήτων σε αμιγώς υπαίθριους δημόσιους χώρους. Σε αυτό καθορίζονται με λεπτομέρεια το τυχόν οικονομικό αντάλλαγμα για τη διάθεση του χώρου και οι όροι λειτουργίας της εκδήλωσης σε σχέση ιδίως με την προσβασιμότητα, την πυροπροστασία, την υγιεινή και ασφάλεια των επισκεπτών και την καθαριότητα του χώρου. β) δεν χρησιμοποιούνται οι όροι «έκθεση», «εμπορική έκθεση» και «διεθνής εμπορική έκθεση» καθώς και οι αντίστοιχοι αγγλικοί όροι «exhibition», «commercial exhibition», «international exhibition» και «international commercial exhibition» στον διακριτικό τίτλο τέτοιων εκδηλώσεων. 11. Στις εκθεσιακές δραστηριότητες των παραγράφων 9 και 10 απαγορεύεται η λιανική πώληση εκθεμάτων).

Άρθρο 10

Αν ο Διοργανωτής παραβεί ολικά ή μερικά οποιονδήποτε από τους όρους αυτούς, θα συνεπάγεται: τη λύση της σύμβασης και την έκπτωσή του από κάθε δικαίωμα από τη σύμβαση και την αποβολή του από τους παραχωρούμενους χώρους κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Άρθρο 11

Ο Διοργανωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή των παραχωρούμενων χώρων, τις υπέρ αυτών δουλείες, τα όρια αυτών, να προστατεύει αυτούς από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρεί τους εν λόγω χώρους σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε πέντε (5) αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Γ. Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Σερρών για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης παραχώρησης.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σέρρες 31-10-2025

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ