



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 30^η / 24-09-2025**

Αριθμ. Απόφασης: 320 / 2025

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την τοποθέτηση 10 τηλεπικοινωνιακών καμινών του ΟΤΕ και 9 τηλεπικοινωνιακών ξύλινων στύλων (κολώνες) στην πόλη των Σερρών, κατόπιν της υπ' αριθμ. 10301/21-3-2025 αίτησης της «Ο.Τ.Ε. Α.Ε./ΤΕΧΝ. ΠΕΡΙΦ. ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ» για τα έργα με τίτλους «FTTH Α/Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ-Γ' ΤΜΗΜΑ», σύμφωνα με τις διαδικασίες του άρθρου 20 του Ν.4067/2012 (ΝΟΚ).

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **24^η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:30**, έλαβε χώρα **Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **34229/30η/19-09-2025** έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **29** δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (29):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Βαφειάδης Μιχαήλ
Γάτσος Αθανάσιος
Δούκας Γεώργιος
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιορδανίδου Άννα
Καδής Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Πουλιάκας Παύλος
Ταϊρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χαλκίοπουλος Αλέξανδρος
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ (06): 1) Ιχτιάρη Σοφία, 2) Κεσούλη Λεμονιά, 3) Μισιρλής Σπυρίδων, 4) Νυχτοπάτης Γεώργιος, 5) Φρυδάς Νικόλαος, 6) Χρυσάφης Αλέξανδρος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία **προσήλθε** κατά την συζήτηση του **5^{ου} θέματος εκτός ημερησίας διάταξης**.
- Βαφειάδης Μιχαήλ, Τουρτούρας Ιωάννης και Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος **προσήλθαν** κατά τη διάρκεια του κύκλου των **ερωτήσεων – ανακοινώσεων**.
- Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα **αποχώρησε** κατά τη διάρκεια του κύκλου των **ερωτήσεων – ανακοινώσεων**.
- Κατιρτζόγλου Βασίλειος **αποχώρησε** κατά την συζήτηση του **1^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης.
- Γάτσιος Αθανάσιος, Βαφειάδης Μιχαήλ και Τουρτούρας Ιωάννης **αποχώρησαν** κατά την συζήτηση του **4^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης.
- Χράπας Παντελής και Χρυσανθίδης Βασίλειος **αποχώρησαν** κατά την συζήτηση του **12^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης.
- Καρακολίδης Παναγιώτης **αποχώρησε** κατά την συζήτηση του **22^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και υπάλληλο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **17^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Πουλιάκας Παύλος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **33501/16-09-2025** εισήγηση του τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών, Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<< Κυρία Δήμαρχε,

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με τις διαδικασίες του Ν.4070/2012 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4463/2017 (Παράρτημα Χ), για την εγκατάσταση υπαίθριων μονάδων δικτύου (καμπίνες) και οικίσκων **δεν απαιτείται έκδοση άδειας δόμησης**. Επίσης σύμφωνα με το Ν.4067/2012, άρθρο 20, στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού επιτρέπονται τα δίκτυα υποδομής και οι εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας μετά των υπέργειων παραρτημάτων αυτών, χωρίς να απαιτείται έκδοση άδειας δόμησης, με την υποχρέωση να κοινοποιούνται τα σχέδια στην αρμόδια ΥΔΟΜ.

Οι καμπίνες εγκατάστασης παθητικού εξοπλισμού που θα τοποθετηθούν, είναι διαστάσεων Π1,205μ x Υ 1,675μ x Β0,415μ και θα τοποθετούνται **σε νέα θέση**, σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια. Οι βάσεις τους κατασκευάζονται από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με σιδηρό οπλισμό κατηγορίας S500s (B500Ψ). Της κατασκευής της βάσεως προηγείται η διάστρωση άοπλου σκυροδέματος καθαριότητας κατηγορίας C8/10, σε στρώση πάχους 10cm. Ο οπλισμός της βάσης περιλαμβάνει ράβδους οπλισμού ποιότητας S500s διαμέτρου Φ14, συνδετήρες Φ10/15 και πλέγμα T196. Μετά τη τοποθέτηση του οπλισμού

τοποθετούνται και στερεώνονται το μεταλλικό πλαίσιο στήριξης του ερμαρίου και οι προβλεπόμενοι εύκαμπτοι πλαστικοί σωλήνες για την διέλευση των καλωδίων.

Οι τηλεπικοινωνιακοί ξύλινοι στύλοι (κολώνες) θα είναι ύψους 7μ και θα τοποθετηθούν εκτός οδοστρώματος (επί του πεζοδρομίου).

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι επειδή πρόκειται για τοποθέτηση μόνιμων κατασκευών σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους, που θα επιφέρουν κατά μία έννοια αλλαγή του αστικού τοπίου, απαιτείται προηγούμενα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από την τελική χορήγηση του δικαιώματος διέλευσης από την Δημόσια Αρχή (στην συγκεκριμένη περίπτωση Απόφαση Δημάρχου), σύμφωνα με την διαδικασία του Ν.4463/2017.

Σύμφωνα με το άρθρο 85 του Ν.4964/2022, που τροποποίησε την παρ.8 του άρθρου 20 του Ν.4067/2012 «...Στις περιπτώσεις υπέργειων και υπόγειων κατασκευών δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μετά των παραρτημάτων αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων, σταθμών διανομής και μέτρησης φυσικού αερίου, κεντρικών λεβητών ή μονάδων συμπαραγωγής για συστήματα τηλεθέρμανσης και σημείων επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, στις οποίες δεν απαιτείται οικοδομική άδεια, αλλά αυτές εκτελούνται βάσει μελετών και σχεδιαγραμμάτων της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής, μετά από κοινοποίηση της μελέτης στην οικεία Υπηρεσία Δόμησης, **δεν απαιτείται έγκριση του οικείου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (ΣΑ). ...**».

Επίσης σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με τα σχέδια που κατατέθηκαν στην υπηρεσία μας, στα σημεία όπου θα τοποθετηθούν οι παραπάνω κατασκευές, **τηρείται ως επί το πλείστον η ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών ελάχιστου πλάτους 1,50μ, με την επιφύλαξη πάντα της πιστής εφαρμογής τους.**

Για τις θέσεις των στύλων, ο έλεγχος δεν μπορεί να γίνει εκ των προτέρων και η εταιρεία δεσμεύεται γραπτώς ότι θα τηρηθεί η ως άνω υποχρέωση ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών ελάχιστου πλάτους 1,50μ. Σε αντίθετη περίπτωση η υπηρεσία μας δύναται να προχωρήσει σε ανάκληση του δικαιώματος της άδειας διέλευσης του παρόχου.

Οι θέσεις στις οποίες προτείνεται από την ΟΤΕ ΑΕ να τοποθετηθούν οι καμπίνες και οι στύλοι είναι οι κάτωθι:

1. Εγκατάσταση καμπινών ως εξής:

- Στα πλαίσια του έργου «**FTTH Α/Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ-Γ' ΤΜΗΜΑ**» : Τοποθέτηση δέκα (10) τηλεπικοινωνιακών καμπινών (9 επί διαμορφωμένου πεζοδρομίου και 1 εντός αδιαμόρφωτου πεζοδρομίου), ως εξής :

α/α	ΚΑΜΠΙΝΑ	ΟΔΟΣ	ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΟΔΟ	X	Ψ	Ζώνη όδευσης πλάτους 1,50μ
1	G ₁ 170	ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ	ΧΑΤΖΗΔΙΑΜΑΝΤΗ	462742.2798	4548849.9873	ΝΑΙ
2	G ₁ 171	ΑΘ.ΑΡΓΥΡΙΟΥ	ΦΙΛΙΠΠΙΟΥ	462640.7787	4548598.6017	ΝΑΙ
3	G ₁ 172	ΚΙΟΥ	Γ.ΒΙΖΥΗΝΟΥ	462753.6057	4548417.3808	ΝΑΙ
4	G ₁ 173	ΚΙΟΥ	ΠΡΟΥΣΗΣ	462899.7060	4548504.4866	ΝΑΙ
5	G ₁ 174	Γ.ΒΙΖΥΗΝΟΥ	ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ	462770.0016	4548345.1441	ΝΑΙ
6	G ₁ 175	ΠΡΟΥΣΗΣ	Μ.ΑΣΙΑΣ	462892.2635	4548151.9334	ΝΑΙ
7	G ₁ 176	ΝΕΑ ΖΙΧΝΗ	ΓΕΡΑΚΙΝΑΣ	463438.2560	4548868.5728	ΝΑΙ
8	G ₁ 177	ΠΡΟΥΣΗΣ	ΜΑΚΕΣΤΟΥ	463013.1420	4548351.6788	ΝΑΙ
9	G ₁ 178	Π.ΠΕΝΝΑ	ΜΟΝ.Τ.ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ	463445.2102	4548479.5639	ΝΑΙ
10	G ₁ 179	ΛΑΪΛΙΑ	ΜΕΝΟΝΔΟΥ	463572.1511	4548152.9790	ΝΑΙ

2. Εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακών ξύλινων στύλων ως εξής :

- Στα πλαίσια του έργου «**FTTH Α/Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ-Α' ΦΑΣΗ**» : **Εγκατάσταση εννέα (9) τηλεπικοινωνιακών ξύλινων στύλων (κολώνες) ύψους 7m εκτός οδοστρώματος (επί του πεζοδρομίου) ως εξής :**

Α/Α	ΟΔΟΣ	X	Y
-----	------	---	---

1	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463820.3765	4548907.6079
2	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463378.9542	4548991.8457
3	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463341.8825	4548996.5359
4	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463301.9700	4548999.1800
5	ΚΡΟΥΣΙΩΝ	463520.0343	4547995.1626
Α/Α	ΟΔΟΣ	Χ	Υ
6	Ξ.ΣΓΟΥΡΟΥ	463297.1200	4548043.7600
7	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463354.6322	4548964.3944
8	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	462912.8073	4548871.0765
9	ΚΑΝΤΑ	463562.9794	4548200.3597

Για τις παραπάνω θέσεις, η υπηρεσία μας εισηγείται θετικά την τοποθέτησή τους.

Κατόπιν των παραπάνω σας διαβιβάζουμε την αίτηση με τις θέσεις για την τοποθέτηση των είκοσι (10) τηλεπικοινωνιακών καμπινών του ΟΤΕ και των εννέα (9) τηλεπικοινωνιακών ξύλινων στύλων (κολώνες) στην πόλη των Σερρών και παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης, λαμβάνοντας υπ' όψιν όλα τα παραπάνω δεδομένα που σας παρατίθενται.>>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την τοποθέτηση δέκα (10) τηλεπικοινωνιακών καμπινών του ΟΤΕ και εννέα (9) τηλεπικοινωνιακών ξύλινων στύλων (κολώνες) στην πόλη των Σερρών και συγκεκριμένα:

1. Στα πλαίσια του έργου «**FTTH Α/Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ-Γ' ΤΜΗΜΑ**», την τοποθέτηση δέκα (10) τηλεπικοινωνιακών καμπινών (9 επί διαμορφωμένου πεζοδρομίου και 1 εντός αδιαμόρφωτου πεζοδρομίου), ως εξής :

α/α	ΚΑΜΠΙΝΑ	ΟΔΟΣ	ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΟΔΟ	Χ	Ψ	Ζώνη όδευσης πλάτους 1,50μ
1	G ₁ 170	ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ	ΧΑΤΖΗΔΙΑΜΑΝΤΗ	462742.2798	4548849.9873	ΝΑΙ
2	G ₁ 171	ΑΘ.ΑΡΓΥΡΙΟΥ	ΦΙΛΙΠΠΙΟΥ	462640.7787	4548598.6017	ΝΑΙ
3	G ₁ 172	ΚΙΟΥ	Γ.ΒΙΖΥΗΝΟΥ	462753.6057	4548417.3808	ΝΑΙ
4	G ₁ 173	ΚΙΟΥ	ΠΡΟΥΣΗΣ	462899.7060	4548504.4866	ΝΑΙ
5	G ₁ 174	Γ.ΒΙΖΥΗΝΟΥ	ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ	462770.0016	4548345.1441	ΝΑΙ
6	G ₁ 175	ΠΡΟΥΣΗΣ	Μ.ΑΣΙΑΣ	462892.2635	4548151.9334	ΝΑΙ
7	G ₁ 176	ΝΕΑ ΖΙΧΝΗ	ΓΕΡΑΚΙΝΑΣ	463438.2560	4548868.5728	ΝΑΙ
8	G ₁ 177	ΠΡΟΥΣΗΣ	ΜΑΚΕΣΤΟΥ	463013.1420	4548351.6788	ΝΑΙ
9	G ₁ 178	Π.ΠΕΝΝΑ	ΜΟΝ.Τ.ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ	463445.2102	4548479.5639	ΝΑΙ
10	G ₁ 179	ΛΑΪΛΙΑ	ΜΕΝΟΝΔΟΥ	463572.1511	4548152.9790	ΝΑΙ

2. Στα πλαίσια του έργου «**FTTH Α/Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ-Α' ΦΑΣΗ**» την εγκατάσταση εννέα (9) τηλεπικοινωνιακών ξύλινων στύλων (κολώνες) ύψους 7m εκτός οδοστρώματος (επί του πεζοδρομίου) ως εξής :

Α/Α	ΟΛΟΣ	X	Y
1	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463820.3765	4548907.6079
2	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463378.9542	4548991.8457
3	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463341.8825	4548996.5359
4	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463301.9700	4548999.1800
5	ΚΡΟΥΣΙΩΝ	463520.0343	4547995.1626
Α/Α	ΟΛΟΣ	X	Y
6	Ξ.ΣΓΟΥΡΟΥ	463297.1200	4548043.7600
7	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	463354.6322	4548964.3944
8	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	462912.8073	4548871.0765
9	ΚΑΝΤΑ	463562.9794	4548200.3597

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σέρρες 29-09-2025

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΕΤΣΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ