



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 24^η / 16-07-2025**

Αριθμ. Απόφασης: 245 / 2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθ. 205/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **16^η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **25407/24η/11-07-2025** έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **25** δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (25):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Κουφοτόλης Νικόλαος
Βαβατζιάνης Αθανάσιος	Μιχτσόγλου Δημήτριος
Βαφειάδης Μιχαήλ	Μπέγος Κωνσταντίνος
Γάτσιος Αθανάσιος	Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Ιορδανίδου Άννα	Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Καδής Γεώργιος	Πουλιάκας Πάυλος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης	Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Καρακολίδης Παναγιώτης	Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα	Χράπας Παντελής
Κατιρτζόγλου Βασίλειος	Χρυσανθίδης Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης	Χρυσάφης Αλέξανδρος
Κεσούλη Λεμονιά	

ΑΠΟΝΤΕΣ (10): 1) Δούκας Γεώργιος, 2) Ιχτιάρη Σοφία, 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4) Μισιρλής Σπυρίδων, 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος, 6) Πανταζή Βασιλική, 7) Ταϊρης Γεώργιος, 8) Τουρτούρας Ιωάννης, 9) Φρυδάς Νικόλαος, 10) Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Βαφειάδης Μιχαήλ, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Κεϊσογλου Παναγιώτης, Κεσούλη Λεμονιά, **προσήλθαν** κατά τη διάρκεια συζήτησης του **10^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης
- Κατιρτζόγλου Βασίλειος **αποχώρησε** κατά την συζήτηση του **10^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ήταν ο **κ. Σιαπαρδάνης Κωνσταντίνος Πρόεδρος Κοινότητας Χριστός**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και υπάλληλο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Κουκούτση Ελένη.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Στην παραπάνω συνεδρίαση πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, η κα. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 να συζητήσει το **3ο εκτός ημερήσιας διάταξης** θέμα, περί: «Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθ. 205/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, ύστερα από ψηφοφορία αποφάσισε **ομόφωνα** για το κατεπείγον της **διαδικασίας** και για τον **χαρακτήρα** του κατεπείγοντος του **3ου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος**. Ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Πουλιάκας Παύλος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **25745/15-07-2025** εισήγηση του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπόψη:

Α. Την υπ' αριθ. 205/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών με την οποία

1) Εγκρίθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/2006, η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των χώρων του "Ανοιχτού Δημοτικού Θεάτρου Σερρών" (Θεατράκι), στην Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δημοτικό Περιφερειακό Θέατρο του Δήμου Σερρών (ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.), για πέντε (5) συν δύο (2) έτη.

2) Αποφασίστηκε η ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών να αναλάβει τις δαπάνες συντήρησης και των λοιπών λειτουργικών δαπανών (φωτισμός, ύδρευση, φθορές κλπ) του χώρου.

3) Αποφασίστηκε ότι η διάθεση του "Ανοιχτού Δημοτικού Θεάτρου Σερρών" (Θεατράκι) σε κάθε ενδιαφερόμενο θα γίνεται με πρωτοβουλία και εισήγηση του/της Καλλιτεχνικού/ής Διευθυντή/ντρια και του/της Προέδρου της ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ., ως εξής:

► Όταν ο Δήμος Σερρών προγραμματίζει την υλοποίηση πολιτιστικών ή άλλων δράσεων, στους χώρος του «Ανοιχτού Δημοτικού Θεάτρου» αυτές θα πραγματοποιούνται μετά από συνεννόηση με το ΔΗ.ΚΕ ΔΗ.ΠΕ. ΘΕ. ΣΕΡΡΩΝ.

► Το αντίτιμο ή η δωρεάν παραχώρηση προς τους πολιτιστικούς φορείς που θα αιτούνται τη χρήση των χώρων, θα πραγματοποιείται με απόφαση του ΔΣ της ΔΗ.ΚΕ ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. ΣΕΡΡΩΝ.

► Ο καθορισμός κόστους ενοικίασης ανά ημέρα ή ανά εκδήλωση θα ορισθεί από το ΔΣ της ΔΗ.ΚΕ ΔΗ.ΠΕ. ΘΕ. ΣΕΡΡΩΝ.

► Τα έσοδα από τους φορείς θα εισπράττονται από τη ΔΗ.ΚΕ ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. ΣΕΡΡΩΝ, με την προϋπόθεση ότι η Κοινωφελής Επιχείρηση θα αναλαμβάνει την κάλυψη όλων των παγίων καθώς και την ανάληψη ευθύνης για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν από την χρήση των χώρων.

Β. Το υπ' αρ. πρωτ. 25626/14-07-2025 έγγραφο της ΔΗ.Κ.Ε. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. στο οποίο αναφέρεται ότι κατόπιν της υπ' αριθ. 205/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου διαπιστώθηκε ότι αδυνατούν να αναλάβουν την διαχείριση του "Ανοιχτού Δημοτικού Θεάτρου Σερρών" (Θεατράκι) έως τον Σεπτέμβριο του 2025 και ζητούν να παραμείνει η διαχείριση του χώρου στο τμήμα Πολιτισμού του Δήμου Σερρών και τα έσοδα των παραστάσεων να καταβάλλονται απευθείας στο Ταμείο του Δήμου.

Γ. Το υπ' αριθ. πρωτ. 25629/14-07-2025 έγγραφο του τμήματος Πολιτισμού του Δήμου με το οποίο ζητείται τροποποίηση της υπ' αριθ. 205/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου ως προς την χρονική περίοδο, με έναρξη της παραχώρησης χρήσης των χώρων του "Ανοιχτού Δημοτικού Θεάτρου Σερρών" (Θεατράκι) στην ΔΗ.Κ.Ε. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. από την 1^η Οκτωβρίου 2025.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση της υπ' αριθ. 205/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των χώρων του "Ανοιχτού Δημοτικού Θεάτρου Σερρών" (Θεατράκι) στην Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δημοτικό Περιφερειακό Θέατρο του Δήμου Σερρών (ΔΗ.Κ.Ε.ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.), ως προς την χρονική περίοδο έναρξης της παραχώρησης η οποία θα είναι από την 1^η Οκτωβρίου 2025. Κατά τα λοιπά θα ισχύει η υπ' αριθ. 205/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.>>

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί την υπ. αριθ. **205/2025** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Έγκριση δωρεάν παραχώρησης χρήσης των χώρων του "Ανοιχτού Δημοτικού Θεάτρου Σερρών" (Θεατράκι) στην ΔΗ.Κ.Ε. ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Σερρών» ως προς την χρονική περίοδο έναρξης της παραχώρησης η οποία θα είναι από την 1^η Οκτωβρίου 2025.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ. αριθ. **205/2024 Α.Α.Σ.**

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 17-07-2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΚΟΥΚΟΥΤΣΗ ΕΛΕΝΗ