



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 22^η / 25-06-2025

Αριθμ. Απόφασης: 206 / 2025

ΘΕΜΑ: Ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Π. 202.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **25^η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, έλαβε χώρα **Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, κατόπιν της αριθμ. Πρωτ.: **22327/22η/20-06-2025** έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη ηλεκτρονικά στον κάθε σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **28** δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (28):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Βαφειάδης Μιχαήλ
Γάτσιος Αθανάσιος
Ιορδανίδου Άννα
Καδής Γεώργιος
Καζακίδης Χρυσοβαλάντης
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κεσούλη Λεμονιά
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μισιρλής Σπυρίδων
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πανταζή Βασιλική
Πουλιάκας Παύλος
Ταΐρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Φρυδάς Νικόλαος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος
Χρυσάφης Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ (7): 1)Δούκας Γεώργιος, 2)Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3)Ιχτιάρη Σοφία, 4)Κατιρτζόγλου Βασίλειος, 5)Νυχτοπάτης Γεώργιος, 6)Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, 7)Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

-Βαφειάδης Μιχαήλ, **προσήλθε** κατά τη διάρκεια συζήτησης του **13^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Πανταζή Βασιλική **αποχώρησε** κατά την συζήτηση του **12^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν **ΚΑΝΕΙΣ**.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον αναπληρωτή γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρωτή προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Μέτσκα Βασίλειο.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος **κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα**, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη:

- των υπ' αριθμ. **178/05-06-2025 και 179/05-06-2025** αποφάσεων, που ελήφθησαν στην **21^η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το αρ. 184 του Ν. 4635/2019 - Ρύθμιση θεμάτων σύγκλησης δημοτικών και περιφερειακών συμβουλίων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **18^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Πουλιάκας Πάυλος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **21561/17-06-2025** εισήγηση του τμήματος διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών, που έχει ως εξής:

<< Σας ενημερώνουμε ότι με την αρ. 246/2023 ΑΔΣ εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του δημοτικού αδόμητου οικοπέδου εμβαδού 370,45τμ. με ΚΑΕΚ 441211121003 στο Ο.Τ. 202 για δύο (2) έτη, στη συμβολή των οδών Γ. Παπανδρέου και Κερασούντος, στην Δ/ση Αστυνομίας Σερρών για την κάλυψη αναγκών στάθμευσης οχημάτων της Αστυνομίας Σερρών.

Επειδή η ως άνω παραχώρηση έληξε Μάιο του 2025, η Δ/ση Αστυνομίας Σερρών με την υπ'αρ. 18046/23-5-2025 αίτηση ζήτησε την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του δημοτικού οικοπέδου για την κάλυψη υπηρεσιακών αναγκών.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 13193/21-04-2021 έγγραφο η Νομική μας Υπηρεσία γνωμοδότησε ότι η Ελληνική Αστυνομία προάγει την προάσπιση των τοπικών συμφερόντων του εκάστοτε Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006.

Με την υπ'αρ. 44/2025 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Σερρών αποφασίστηκε ομόφωνα η δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του δημοτικού οικοπέδου με ΚΑΕΚ 441211121003 στο Ο.Τ. 202 για δύο (2) έτη στην Δ/ση Αστυνομίας Σερρών.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί ανανέωσης της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του δημοτικού αδόμητου οικοπέδου εμβαδού 370,45τμ., με ΚΑΕΚ 441211121003 στο Ο.Τ. 202 για δύο (2) έτη, στη συμβολή των οδών Γ. Παπανδρέου και Κερασούντος, στην Δ/ση Αστυνομίας Σερρών για την κάλυψη αναγκών στάθμευσης οχημάτων της Αστυνομίας Σερρών.>>

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 18046/23-5-2025 αίτηση της Δ/σης Αστυνομίας
2. Την υπ' αριθ. 13193/21-04-2021 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας
3. Τη Φωτογραφία του οικοπέδου
4. Την υπ' αρ. 44/2025 απόφ Συμβουλίου Κοινότητας Σερρών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης κατά χρήση του δημοτικού αδόμητου οικοπέδου εμβαδού 370,45τμ., με ΚΑΕΚ 441211121003 στο Ο.Τ. 202, επί των οδών Γ. Παπανδρέου και Κερασούντος, στην Δ/ση Αστυνομίας Σερρών για την κάλυψη αναγκών στάθμευσης οχημάτων της Αστυνομίας Σερρών.

Β) Ορίζει τη χρονική διάρκεια της ανανέωσης της παραχώρησης της χρήσης του ως άνω δημοτικού αδόμητου οικοπέδου, στην Δ/ση Αστυνομίας Σερρών, για δύο **(2)** έτη με την δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης σε μικρότερο χρονικό διάστημα, εφόσον υπάρξει ανάγκη για χρήση του οικοπέδου από τον Δήμο Σερρών και σε περίπτωση που δεν χρησιμοποιείται για τον σκοπό που έχει δοθεί.

Γ) Η Διεύθυνση Αστυνομίας Σερρών, αναλαμβάνει τη διαμόρφωση και την συντήρηση του οικοπέδου.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπάνω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 04-07-2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΑΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΕΤΣΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ