



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 14^η / 27-03-2024

Αριθμ. Απόφασης: 99 /2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση υλοποίησης της «Επικαιροποιημένης Στρατηγικής της ΟΧΕ-ΒΑΑ Δήμου Σερρών» στο Πρόγραμμα Κεντρική Μακεδονία 2021 -2027.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **27^η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα **Τακτική δια ζώσης συνεδρίαση**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022) και του άρθρου 189 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α./19-07-2018, το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **10276/22-03-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **31**, δηλαδή:

Παρόντες ήταν οι εξής (31):

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Βαβατζιάνης Αθανάσιος
Βαφειάδης Μιχαήλ
Γάτσιος Αθανάσιος
Ηλιοπούλου Σταλακτή
Ιορδανίδου Άννα
Ιχτιάρη Σοφία
Καδής Γεώργιος
Καρακολίδης Παναγιώτης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα
Κατιρτζόγλου Βασίλειος
Κεϊσογλου Παναγιώτης
Κεσούλη Λεμονιά,
Κουφοτόλης Νικόλαος
Μισιρλής Σπυρίδων
Μιχτσόγλου Δημήτριος

Μπάρμπα Μαγδαληνή
Μπέγος Κωνσταντίνος
Νυχτοπάτης Γεώργιος
Παλάζη-Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Πουλιάκας Παύλος
Ταϊρης Γεώργιος
Τουρτούρας Ιωάννης
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Φρυδάς Νικόλαος
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Χράπας Παντελής
Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ (4): 1) Δούκας Γεώργιος , 2)Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, 3)Πανταζή Βασιλική, 4)Χρυσάφης Αλέξανδρος

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χράπας Παντελής **αποχώρησε** μετά την συζήτηση του 8ου θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ΔΕΝ ήταν ΚΑΝΕΙΣ.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **31** μελών από συνολικά **35** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **11^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, η εισηγήτρια του θέματος εντεταλμένη Σύμβουλος κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ **8782/12-03-2024** εισήγηση του τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης Ποιότητας και Αποδοτικότητας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κύριε Πρόεδρε,
Σας ενημερώνουμε ότι:

- Με τη με αριθμό **57/2024** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης με τίτλο «Επικαιροποιημένη Στρατηγικής ΟΧΕ-ΒΑΑ Δήμου Σερρών», προϋπολογισμού 7.000.000 € στη με αριθμό **6292/21-12-2023** Πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας
- Η με αριθμ. πρωτ.: **737/26-02-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εγκρίθηκε η Επικαιροποιημένη Στρατηγική ΟΧΕ-ΒΑΑ Σερρών, προϋπολογισμού **7.042.160 €** ενώ προβλέπεται και Τεχνική Βοήθεια σε 250.000 €.

Ο Χρηματοδοτικός πίνακας των 7 εγκεκριμένων παρεμβάσεων ανά Άξονας Στρατηγικής είναι ο παρακάτω:

Άξονας Στρατηγικής	Ειδικός Στόχος	Παρέμβαση	Δημόσια Δαπάνη	Ενδεικτικές Δράσεις
			4.942.160 €	
1. Βελτίωση αστικού περιβάλλοντος	1.1 Αναβάθμιση, διαφύλαξη και πράσινη ενίσχυση του δημόσιου χώρου	1.1.1 Έργα Αστικής Αναζωογόνησης (ΦΑΣΗ II)	1.542.160 €	Αντικείμενο είναι η περιβαλλοντική αναβάθμιση κοινοχρήστων χώρων (πεζοδρομίων) σε τμήματα οδών εντός του αστικού ιστού του Δήμου Σερρών. Πιο συγκεκριμένα η παρέμβαση αφορά περιοχή από τον άξονα Αρχ. Μακαρίου - Νέστωρος Φωκά ανατολικά, έως την οδό Μιαούλη δυτικά και από τον άξονα Κρέσνας - Σταμούλη βόρεια έως τον άξονα Βενιζέλου - Β. Βασιλείου (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται οι συγκεκριμένες οδοί) νότια.
		1.1.2 Ανάπλαση Πλατείας Γεωργίου Καφταντζή	600.000 €	Διατηρούνται και αυξάνονται οι πράσινες επιφάνειες (παρτέρια). Οι προσβάσεις-κινήσεις στον κοινόχρηστο χώρο πρασίνου γίνονται μέσω μονοπατιών, με υδατοπερατό υλικό επίστρωσης (χωμάτινο σταθεροποιημένο δάπεδο), που ακολουθούν τις υφιστάμενες χαράξεις

				και έχουν ήπιες κλίσεις. Ταυτόχρονα καταργείται η περιφραξη και όλα τα τοιχία περιμετρικά και εντός της πλατείας και εξασφαλίζεται η σύνδεση του χώρου με τη γύρω περιοχή.
	1.2 Ανάδειξη τουριστικών και πολιτιστικών πόρων	1.2.1 Ανάδειξη του οθωμανικού λουτρού στην οδό Εμμανουήλ Ανδρόνικου	800.000 €	Αντικείμενο του έργου είναι η στέγαση του Οθωμανικού λουτρού και η ανάπλαση του ευρύτερου πεζόδρομου από την οδό Βασιλέως Βασιλείου έως την οδό Νικ. Πλαστήρα.
		1.2.2 Αναστήλωση και Ανάδειξη του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου στον Ελαιώνα Σερρών	2.000.000 €	Ο Ιερός Ναός Αγίου Νικολάου Ελαιώνας Σερρών, αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θρησκευτικά μνημεία της περιοχής. Η επιβαρημένη κατάσταση του Ναού επιβάλλει την άμεση παρέμβαση για την στερέωσή του και την συνολικότερη αποκατάστασή του.
			1.700.000 €	
2. Βελτίωση της αποδοτικότητας των πόρων	2.1 Μετάβαση σε μια πράσινη ενεργειακά δημοτική αρχή μηδενικών εκπομπών CO2	2.1.1 Προμήθεια ηλεκτροκίνητων οχημάτων	1.200.000 €	Η προμήθεια των ηλεκτροκίνητων οχημάτων θα συμβάλει στη μετάβαση σε μια πράσινη ενεργειακά δημοτική αρχή μηδενικών εκπομπών CO2 καθώς συνεισφέρουν στην μείωση κατανάλωσης ενέργειας συνολικά και του ποσοστού της από συμβατικές μορφές ενέργειας.
	2.2 Ενίσχυση των υποδομών βιώσιμης αστικής κινητικότητας (ηλεκτροκίνηση)	2.2.1 Προμήθεια & Εγκατάσταση Σταθμών Φόρτισης Συσσωρευτών Ηλεκτροκίνητων Οχημάτων	500.000 €	Προμήθεια εξοπλισμού και εγκατάσταση-τοποθέτηση ενός (1) σταθμού φόρτισης κανονικής ισχύος (έως και 22 kW) και ενός (1) σταθμού φόρτισης υψηλής ισχύος (> 22 kW) συσσωρευτών ηλεκτροκίνητων οχημάτων του στόλου του Δήμου Σερρών.
			400.000 €	
3. Προώθηση της εξωστρέφειας	3.1 Αύξηση της αναγνωρισιμότητας της πόλης και ενίσχυση επισκεψιμότητας	3.1.1 Υλοποίηση Marketing Plan Δήμου Σερρών	400.000 €	Τηλεοπτική, ραδιοφωνική και έντυπη διαφήμιση, συμμετοχή σε εκθέσεις
		ΣΥΝΟΛΟ	7.042.160 €	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ	Τεχνική Βοήθεια της ΟΧΕ/ΒΑΑ Σερρών		250.000 €	

Όπως αναγράφεται και στη με αριθμό **57/2024** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η Επικαιροποιημένη ΟΧΕ – ΒΑΑ επικεντρώνεται σε ένα πλέγμα παρεμβάσεων όπου:

α) ολοκληρώνεται ένας κύκλος πυκνών παρεμβάσεων στο πολεοδομικό κέντρο της πόλης αλλά και περίξ αυτού με την εκτέλεση έργων αστικής αναζωογόνησης στο βόρειο άξονα (φάση II),

β) με την ανάπλαση στην Πλατεία ΙΚΑ (Γεωργίου Καφατζή), πραγματοποιείται μια σημαντική εμβληματική παρέμβαση εντός του πολεοδομικού κέντρου,

γ) αναδεικνύεται ο μνημειακός πλούτος της πόλης και των περιχώρων με την αναστήλωση δυο πολύ σημαντικών μνημείων και ειδικότερα αυτών του Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου στον Ελαιώνα Σερρών και του Οθωμανικού Μνημείου επί της οδού Εμμανουήλ Ανδρόνικου,

δ) προωθείται η περαιτέρω ενσωμάτωση της ηλεκτροκίνησης και η καθολική της εφαρμογή στις αντίστοιχες δημοτικές υπηρεσίες και

ε) αναλαμβάνεται δέσμη σημαντικών πρωτοβουλιών για την υλοποίηση του marketing plan του Τμήματος Τουρισμού για την εξασφάλιση της εξωστρέφειας της πόλης.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, παρακαλούμε να εγκρίνετε την υλοποίηση της «Επικαιροποιημένης Στρατηγικής ΟΧΕ-ΒΑΑ Δήμου Σερρών», προϋπολογισμού 7.042.160 € και με πόρους Τεχνικής Βοήθειας 250.000 €, με το περιεχόμενο που αναφέρεται στον παραπάνω Πίνακα, στο πλαίσιο του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας 2021-2027.

Σημειώνεται ότι αποδοχή της χρηματοδότησης θα γίνεται ανά παρέμβαση, μετά την υποβολή της αντίστοιχης πρότασης (με ώριμες μελέτες και σχετικές αδειοδοτήσεις/ εγκρίσεις) και ένταξη της κάθε πράξης. »

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την υλοποίηση της «Επικαιροποιημένης Στρατηγικής ΟΧΕ-ΒΑΑ Δήμου Σερρών», προϋπολογισμού 7.042.160 € και με πόρους Τεχνικής Βοήθειας 250.000 €, με το περιεχόμενο που αναφέρεται στον Πίνακα, όπως κάτωθι:

Άξονας Στρατηγικής	Ειδικός Στόχος	Παρέμβαση	Δημόσια Δαπάνη	Ενδεικτικές Δράσεις
			4.942.160 €	
1. Βελτίωση αστικού περιβάλλοντος	1.1 Αναβάθμιση, διαφύλαξη και πράσινη ενίσχυση του δημόσιου χώρου	1.1.1 Έργα Αστικής Αναζωογόνησης (ΦΑΣΗ II)	1.542.160 €	Αντικείμενο είναι η περιβαλλοντική αναβάθμιση κοινοχρήστων χώρων (πεζοδρομίων) σε τμήματα οδών εντός του αστικού ιστού του Δήμου Σερρών. Πιο συγκεκριμένα η παρέμβαση αφορά περιοχή από τον άξονα Αρχ. Μακαρίου - Νέστωρος Φωκά ανατολικά, έως την οδό Μιαούλη δυτικά και από τον άξονα Κρέσνας - Σταμούλη βόρεια έως τον άξονα Βενιζέλου - Β. Βασιλείου (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται οι συγκεκριμένες οδοί) νότια.
		1.1.2 Ανάπλαση Πλατείας Γεωργίου Καφταντζή	600.000 €	Διατηρούνται και αυξάνονται οι πράσινες επιφάνειες (παρτέρια). Οι προσβάσεις-κινήσεις στον κοινόχρηστο χώρο πρασίνου γίνονται μέσω μονοπατιών, με υδατοπερατό υλικό επίστρωσης (χωμάτινο σταθεροποιημένο δάπεδο), που ακολουθούν τις υφιστάμενες χαράξεις και έχουν ήπιες κλίσεις. Ταυτόχρονα καταργείται η περίφραξη και όλα τα τοιχία περιμετρικά και εντός της πλατείας και εξασφαλίζεται η σύνδεση του χώρου με τη γύρω περιοχή.
	1.2 Ανάδειξη τουριστικών και πολιτιστικών πόρων	1.2.1 Ανάδειξη του οθωμανικού λουτρού στην οδό Εμμανουήλ Ανδρόνικου	800.000 €	Αντικείμενο του έργου είναι η στέγαση του Οθωμανικού λουτρού και η ανάπλαση του ευρύτερου πεζόδρομου από την οδό Βασιλέως Βασιλείου έως την οδό Νικ. Πλαστήρα.
		1.2.2 Αναστήλωση και Ανάδειξη του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου στον Ελαιώνα Σερρών	2.000.000 €	Ο Ιερός Ναός Αγίου Νικολάου Ελαιώνας Σερρών, αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θρησκευτικά μνημεία της περιοχής. Η επιβαρημένη κατάσταση του Ναού επιβάλλει την άμεση παρέμβαση για την στερέωσή του και την συνολικότερη αποκατάστασή του.

			1.700.000 €	
2. Βελτίωση της αποδοτικότητας των πόρων	2.1 Μετάβαση σε μια πράσινη ενεργειακά δημοτική αρχή μηδενικών εκπομπών CO2	2.1.1 Προμήθεια ηλεκτροκίνητων οχημάτων	1.200.000 €	Η προμήθεια των ηλεκτροκίνητων οχημάτων θα συμβάλει στη μετάβαση σε μια πράσινη ενεργειακά δημοτική αρχή μηδενικών εκπομπών CO2 καθώς συνεισφέρουν στην μείωση κατανάλωσης ενέργειας συνολικά και του ποσοστού της από συμβατικές μορφές ενέργειας.
	2.2 Ενίσχυση των υποδομών βιώσιμης αστικής κινητικότητας (ηλεκτροκίνηση)	2.2.1 Προμήθεια & Εγκατάσταση Σταθμών Φόρτισης Συσσωρευτών Ηλεκτροκίνητων Οχημάτων	500.000 €	Προμήθεια εξοπλισμού και εγκατάσταση-τοποθέτηση ενός (1) σταθμού φόρτισης κανονικής ισχύος (έως και 22 kW) και ενός (1) σταθμού φόρτισης υψηλής ισχύος (> 22 kW) συσσωρευτών ηλεκτροκίνητων οχημάτων του στόλου του Δήμου Σερρών.
			400.000 €	
3. Προώθηση της εξωστρέφειας	3.1 Αύξηση της αναγνωρισιμότητας της πόλης και ενίσχυση επισκεψιμότητας	3.1.1 Υλοποίηση Marketing Plan Δήμου Σερρών	400.000 €	Τηλεοπτική, ραδιοφωνική και έντυπη διαφήμιση, συμμετοχή σε εκθέσεις
		ΣΥΝΟΛΟ	7.042.160 €	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ	Τεχνική Βοήθεια της ΟΧΕ/ΒΑΑ Σερρών		250.000 €	

στο πλαίσιο του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας 2021-2027.

Β. Η αποδοχή της χρηματοδότησης θα γίνεται ανά παρέμβαση, μετά την υποβολή της αντίστοιχης πρότασης (με ώριμες μελέτες και σχετικές αδειοδοτήσεις/ εγκρίσεις) και ένταξη της κάθε πράξης.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 04-04-2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ