



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 9<sup>η</sup> / 21-02-2024

Αριθμ. Απόφασης: 71 /2024

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση χωροθέτησης υπαίθριων οργάνων γυμναστικής, στα πλαίσια εκτέλεσης της σύμβασης προμήθειας με τίτλο : «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΑΘΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 21<sup>η</sup> του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα **Τακτική δια ζώσης συνεδρίαση**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022) και του άρθρου 189 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α./19-07-2018, το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **5634/16-02-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α’) «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **30**, δηλαδή:

**Παρόντες ήταν οι εξής (30):**

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
Βαβατζιάνης Αθανάσιος  
Βαφειάδης Μιχαήλ  
Γάτσιος Αθανάσιος  
Δούκας Γεώργιος  
Ηλιοπούλου Σταλακτή  
Ιορδανίδου Άννα  
Ιχτιάρη Σοφία  
Καδής Γεώργιος  
Καρακολίδης Παναγιώτης  
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα  
Κατριτζόγλου Βασίλειος  
Κεϊσογλου Παναγιώτης  
Κουφοτόλης Νικόλαος  
Μισιρλής Σπυρίδων  
Μιχτσόγλου Δημήτριος  
Μπάρμπα Μαγδαληνή  
Μπέγος Κωνσταντίνος

Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
Παπαδόπουλος Αθανάσιος  
Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη  
Πανταζή Βασιλική  
Πουλιάκας Παύλος  
Ταϊρης Γεώργιος  
Τουρτούρας Ιωάννης  
Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)  
Φρυδάς Νικόλαος  
Χατζηγαβριήλ Δέσποινα  
Χράπας Παντελής  
Χρυσάφης Αλέξανδρος

**ΑΠΟΝΤΕΣ (5):** 1) Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, 2) Κεσούλη Λεμονιά, 3) Νυχτοπάτης Γεώργιος 4) Χαλκίοπουλος Αλέξανδρος 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Χράπας Παντελής, **αποχώρησε** πριν την έναρξη συζήτησης του **1<sup>ου</sup>** θέματος,
- Πανταζή Βασιλική, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **5<sup>ου</sup>** θέματος,
- Δούκας Γεώργιος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **8<sup>ου</sup>** θέματος,
- Μιχτσόγλου Δημήτριος, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **10<sup>ου</sup>** θέματος και **επανήλθε** κατά τη συζήτηση του **16<sup>ου</sup>** θέματος
- Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα, **αποχώρησε** κατά τη συζήτηση του **13<sup>ου</sup>** θέματος,

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ήταν ο πρόεδρος της κοινότητας Λευκώνα κ. Ανδρονικίδης Ιωάννης.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **30** μελών από συνολικά **35** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη:

- των υπ' αριθμ. **51/12-02-2024** και **52/12-02-2024** αποφάσεων, που ελήφθησαν στην **7η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **21<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Γάτσιος Α.**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **5217/14-2-2024** εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών, Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη η (β) σχετική Σύμβαση Προμήθειας στις 24-11-2022 ποσού 148.886,80 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου **«Χ. ΡΩΣΣΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**.

Με τις (α) σχετικές αποφάσεις εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών εκ νέου η χωροθέτηση εγκατάστασης των υπαίθριων οργάνων γυμναστικής σε συγκεκριμένους χώρους, ήτοι αρχικώς επί του Κεντρικού Πάρκου Σερρών με την υπ' αριθμ. 388/2023 Α.Δ.Σ., εντός του ΚΑΕΚ 441211512018 (Κυριότητα Δήμου Σερρών) και μετέπειτα (κατόπιν από έγγραφες παρατηρήσεις του Δασαρχείου Σερρών), με την υπ' αριθμ. 603/2023 Α.Δ.Σ. επί του ακινήτου εντός Ο.Τ. 210 με ΚΑΕΚ 441211108001 (Πρώην Δημοτική Αγορά-Κυριότητα Δήμου Σερρών).

Ωστόσο μετά την αρνητική τοποθέτηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Σερρών για τον συγκεκριμένο χώρο, η Υπηρεσία μας προτείνει εκ νέου αυτά να τοποθετηθούν εντός του χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων (πρώην Εθνικό Στάδιο), σε διαθέσιμο χώρο εμβαδού περίπου 400τ.μ., εντός του ΚΑΕΚ 44 121 44 02 020 (Κυριότητα Δήμου Σερρών) όπως φαίνεται στην εικόνα που ακολουθεί :



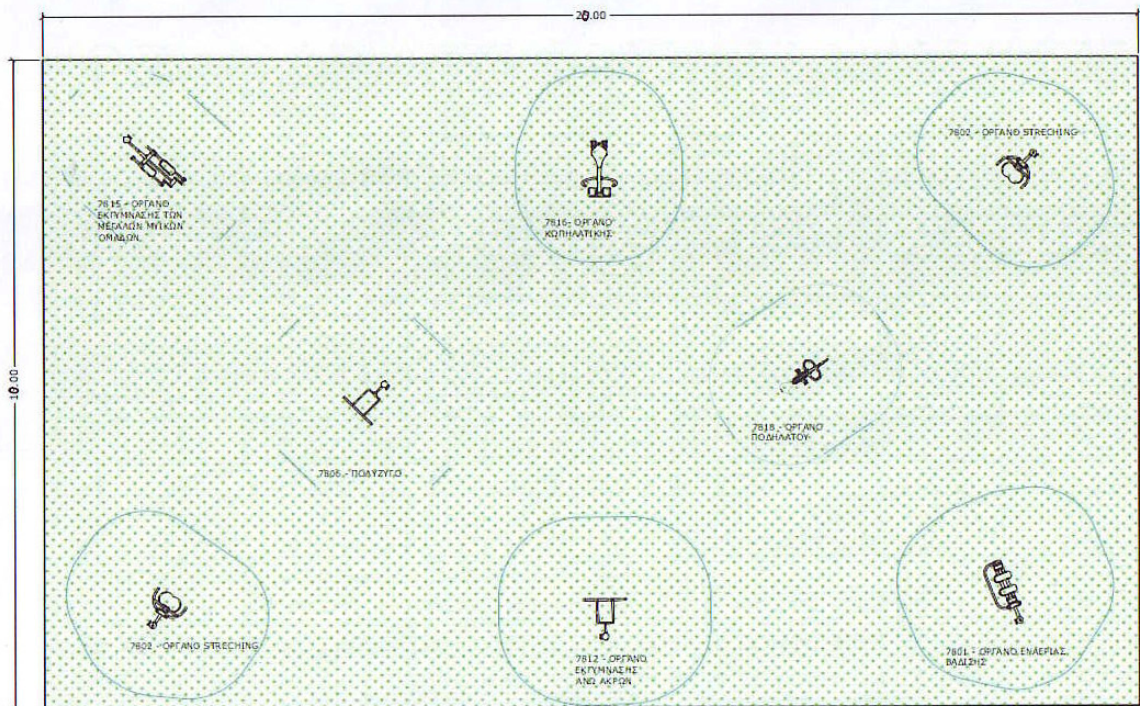
Εικόνα 1. Προτεινόμενο ακίνητο – αθλητική εγκατάσταση πρώην Εθνικού Σταδίου (αεροφωτογραφία).



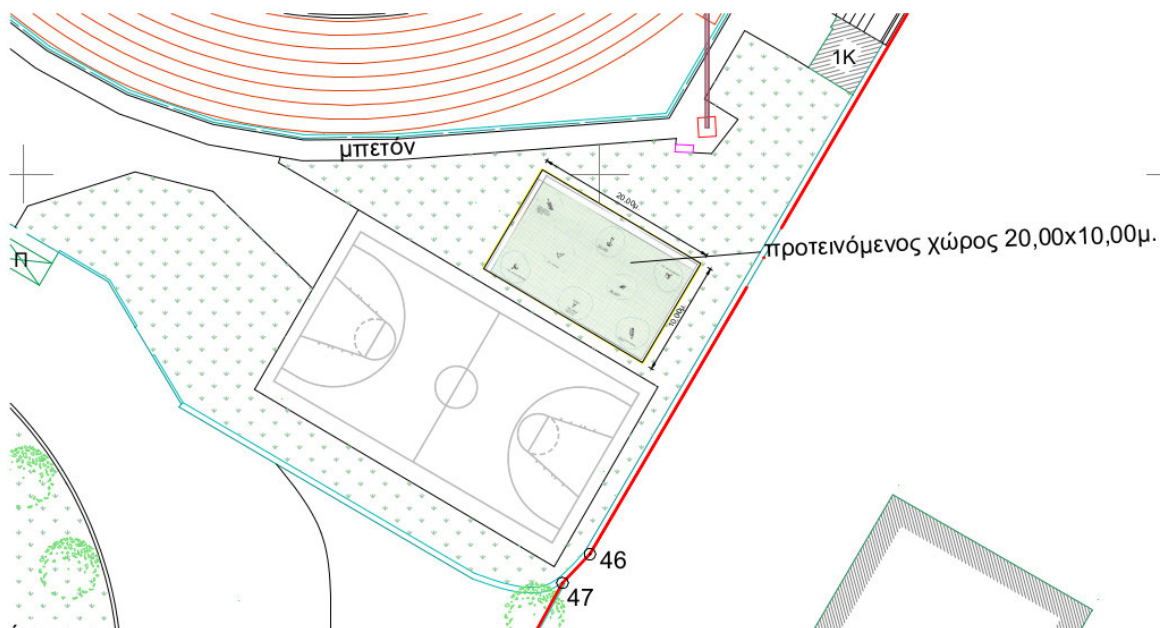
Εικόνα 2 : Προτεινόμενος χώρος εγκατάστασης οργάνων γυμναστικής εμβαδού περίπου 400τ.μ. (κίτρινη επισήμανση-αεροφωτογραφία).

Η ενδεικτική διάταξη τοποθέτησης των υπαίθριων οργάνων γυμναστικής διαστάσεων περίπου 20x10μ., παρουσιάζεται στην εικόνα που ακολουθεί :





Εικόνα 3 Ενδεικτική διάταξη υπαίθριων οργάνων γυμναστικής στον προτεινόμενο χώρο διαστάσεων 20x10μ.



Εικόνα 4 : Χωροθέτηση εντός του ακινήτου, της εγκατάστασης οργάνων γυμναστικής εμβαδού περίπου 200τ.μ. (20x10μ.).

**Κατόπιν των παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της χωροθέτησης εγκατάστασης των υπαίθριων οργάνων γυμναστικής επί του ακινήτου με ΚΑΕΚ 441214402020 (Αθλητική εγκατάσταση – πρώην Εθνικό Στάδιο Σερρών - Κυριότητα Δήμου Σερρών), στα πλαίσια υλοποίησης της υπ' αριθμ. 107/2021 μελέτης και της σχετικής σύμβασης προμήθειας .»**

και σχετική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τη χωροθέτηση εγκατάστασης υπαίθριων οργάνων γυμναστικής, στα πλαίσια υλοποίησης της υπ' αριθμ. 107/2021 μελέτης προμήθειας της Δ.Τ.Υ. και της σχετικής σύμβασης του έργου, επί του ακινήτου με ΚΑΕΚ 441214402020 (Αθλητική εγκατάσταση - πρώην Εθνικό Στάδιο Σερρών - Κυριότητα Δήμου Σερρών).

Στην απόφαση αυτή **μειοψήφησαν** οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βαφειάδης Μιχαήλ, Ηλιοπούλου Σταλακτή, Καρακολίδης Παναγιώτης, Κατιρτζόγλου Βασίλειος, Μισιρλής Σπυρίδων, Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία, Ταϊρης Γεώργιος, Τουρτούρας Ιωάννης, Χράπας Παντελής, Χρυσάφης Α., οι οποίοι δήλωσαν ότι: «ο συγκεκριμένος χώρος είναι ήδη ένας οργανωμένος χώρος άθλησης και καλό θα ήταν να προταθεί εκ νέου χώρος σε σημείο κατάλληλο που να προσφέρετε για χώρο άθλησης των δημοτών χωρίς να εγκαθίσταται σε υπάρχουσα δομή.»

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ**

**ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 26-02-2024**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ**