



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 16<sup>η</sup> / 17-04-2024**

**Αριθμ. Απόφασης: 131 /2024**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 39/2 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αγίου Ιωάννη, σε υφιστάμενη οδό για τη λειτουργία υπαίθριου σταθμού οχημάτων-σκαφών και εμπορία ανταλλακτικών.

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την **17<sup>η</sup>** του μηνός **Απριλίου** του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα **Τακτική δια ζώσης συνεδρίαση**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022) και του άρθρου 189 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α./19-07-2018, το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **12839/12-04-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **30**, δηλαδή:

**Παρόντες ήταν οι εξής (30):**

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μπάρμπα Μαγδαληνή
Βαβατζιάνης Αθανάσιος	Μπέγος Κωνσταντίνος
Βαφειάδης Μιχαήλ	Νυχτοπάτης Γεώργιος
Γάτσιος Αθανάσιος	Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Ιορδανίδου Άννα	Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Ιχτιάρη Σοφία	Παλάζη- Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Καρακολίδης Παναγιώτης	Πανταζή Βασιλική
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα	Ταϊρης Γεώργιος
Κατιρτζόγλου Βασίλειος	Τουρτούρας Ιωάννης
Κεϊσογλου Παναγιώτης	Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Κεσούλη Λεμονιά	Φρυδάς Νικόλαος
Κουφοτόλης Νικόλαος	Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Μισιρλής Σπυρίδων	Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Μιχτσόγλου Δημήτριος	Χράπας Παντελής
	Χρυσανθίδης Βασίλειος
	Χρυσάφης Αλέξανδρος

**ΑΠΟΝΤΕΣ (5):** 1) Δούκας Γεώργιος, 2) Ηλιοπούλου Σταλακτή, 3) Καδής Γεώργιος, 4) Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, 5) Πουλιάκας Παύλος

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κατριτζόγλου Βασίλειος & Χατζηγαβριήλ Δέσποινα **αποχώρησαν** πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων.

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Τουρτούρας Ιωάννης, Χρυσανθίδης Βασίλειος, Χρυσάφης Αλέξανδρος **αποχώρησαν** μετά την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ήταν ο πρόεδρος της κοινότητας Λευκώνα κ. Ανδρονικίδης Ιωάννης.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **30** μελών από συνολικά **35** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **22<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Γάτσιος Αθανάσιος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ **10480/26-03-2024** εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

<<Έχοντας υπόψη:

**α) Νομικό πλαίσιο:**

**1.** Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

**2.** Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.

**3.** Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.» και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϊσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»

**4.** τα άρθρα 19, 20 και 21 του Π.Δ. 118/06 που αφορούν την έγκριση άδειας εισόδου εξόδου σε εγκαταστάσεις εκτός σχεδίου πόλης

5. Το υπ' αριθμ. ΔΥΟ/1313/Φ932/2-5-2017 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών σύμφωνα με την οποία μπορούν να δημιουργηθούν δύο είσοδοι έξοδοι σε μία εγκατάσταση που αναπτύσσονται παραπάνω από μία δραστηριότητας

**β) Ιστορικό:**

1. Την υπ' αριθμ. 3497/31-01-2024 αίτηση του κ. Καβακλιώτη Γεώργιου περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 39/2 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αγίου Ιωάννη, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την λειτουργία υπαίθριου σταθμού οχημάτων – σκαφών και εμπορία ανταλλακτικών
2. Το υπ' αριθμ. 39/2 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αγίου Ιωάννη, στο οποίο θα κατασκευαστεί η είσοδος εξόδος, έχει πρόσωπο σε οδό πλάτους 20 μέτρων
3. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και η τεχνική έκθεση υπογεγραμμένα από τον κ. Φωταρούδη Δημήτριο, Πολιτικό Μηχανικό, στα οποία φαίνεται η είσοδος – έξοδος θα κατασκευαστεί με υποχώρηση της περίφραξης 3,00 μ., σε τραπεζοειδή μορφή, με πλάτος εξωτερικό 12,24 μ. και εσωτερικό 6,00 μ (απρόσκοπτη κίνηση δύο διασταυρούμενων οχημάτων)
4. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου, είναι μεγαλύτερο, από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο και από το ελάχιστο των 100 μ για Εθνικό δίκτυο, που προβλέπεται στη παρ. 3 του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 21 του ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119 Α'.
5. Η απόσταση, μεταξύ του άκρου της εισόδου – εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της δημοτικής οδού, είναι μεγαλύτερη, από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 4 του άρθρο 39 του Β.Δ. 465/70, όπως προστέθηκε με την παρ. του άρθρου 21 ΠΔ 118/06, ΦΕΚ-119Α'
6. Δεν αυξάνεται ο κυκλοφοριακός φόρτος της οδού από τη λειτουργία της εγκατάστασης
7. Θα τοποθετηθεί η σήμανση που αναφέρεται στην τεχνική έκθεση
8. Την υπ' αριθμ. **156/2024** γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής

Βάσει των παραπάνω, η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Η Υπηρεσία μας, αφού έλεγξε τα παραπάνω στοιχεία, τα βρήκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006 και προτείνει την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 39/2 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αγίου Ιωάννη, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την λειτουργία υπαίθριου σταθμού οχημάτων-σκαφών και εμπορία ανταλλακτικών

**Βάσει όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 39/2 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αγίου Ιωάννη, σε υφιστάμενη δημοτική οδό για την λειτουργία υπαίθριου σταθμού οχημάτων-σκαφών και εμπορία ανταλλακτικών>>**

και σχετική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθμ. **156 / 2024** γνωμοδοτική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει το Π.Δ. 118/2006, την είσοδο-έξοδο οχημάτων στο υπ' αρ. **39/2** αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αγίου Ιωάννη, σε υφιστάμενη οδό, για τη λειτουργία υπαίθριου σταθμού οχημάτων – σκαφών και εμπορία ανταλλακτικών.

Η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/06) και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ**

**ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Σέρρες 19-04-2024**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ**