



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της  
Αριθμ. Συνεδρίασης: 14<sup>η</sup> / 27-03-2024

Αριθμ. Απόφασης: 104 /2024

**ΘΕΜΑ:** Παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου της ΤΚ Καλών Δέντρων στη ΔΕΥΑ Σερρών

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 27<sup>η</sup> του μηνός **Μαρτίου** του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα **Τακτική δια ζώσης συνεδρίαση**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022) και του άρθρου 189 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α./19-07-2018, το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **10276/22-03-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **31**, δηλαδή:

**Παρόντες ήταν οι εξής (31):**

Δρίγκα Χρυσούλα (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μπάρμπα Μαγδαληνή
Βαβατζιάνης Αθανάσιος	Μπέγος Κωνσταντίνος
Βαφειάδης Μιχαήλ	Νυχτοπάτης Γεώργιος
Γάτσιος Αθανάσιος	Παλάζη-Τσοχατζίδη Χρυσάνθη
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Πάνου – Αναστασιάδου Σωτηρία (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
Ιορδανίδου Άννα	Παπαδόπουλος Αθανάσιος
Ιχτιάρη Σοφία	Πουλιάκας Παύλος
Καδής Γεώργιος	Ταΐρης Γεώργιος
Καρακολίδης Παναγιώτης	Τουρτούρας Ιωάννης
Καρασουλτάνη -Σιάκκα Χρυσούλα	Τούσκα Ελένη (Γραμματέας Δ.Σ.)
Κατιρτζόγλου Βασίλειος	Φρυδάς Νικόλαος
Κεϊσογλου Παναγιώτης	Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
Κεσούλη Λεμονιά,	Χαλκιοπούλος Αλέξανδρος
Κουφοτόλης Νικόλαος	Χράπας Παντελής
Μισιρλής Σπυρίδων	Χρυσανθίδης Βασίλειος.
Μιχτσόγλου Δημήτριος	

**ΑΠΟΝΤΕΣ (4):** 1) Δούκας Γεώργιος , 2)Καζακίδης Χρυσοβαλάντης, 3)Πανταζή Βασιλική, 4)Χρυσάφης Αλέξανδρος

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χράπας Παντελής **αποχώρησε** μετά την συζήτηση του 8ου θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών ΔΕΝ ήταν ΚΑΝΕΙΣ.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου και αναπληρώτρια προϊστάμενη του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βαΐα Σκόδρα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **31** μελών από συνολικά **35** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **παρούσα** η Δήμαρχος κα. Μητλιάγκα Βαρβάρα, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **15<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος **κ. Γάτσιος Αθανάσιος**, έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ **8903/12-03-2024** εισήγηση του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«Σας ενημερώνουμε ότι με το υπ'αρ. 12022/12-12-2023 έγγραφο, η ΔΕΥΑΣ ζήτησε την δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος εμβαδού 546,82τμ του υπ'αρ. 1341 αγροτεμαχίου Καλών Δέντρων με χαρακτηρισμό «αγρός» και ΚΑΕΚ 440530404012 ιδιοκτησίας Δήμου Σερρών, με σκοπό την ανόρυξη γεώτρησης η οποία θα τροφοδοτήσει τις ΤΚ Καλών Δέντρων και Χριστός.

Με την αρ 2/2024 απόφαση η Τοπική Κοινότητα Καλών Δέντρων γνωμοδότησε θετικά για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος εμβαδού 546,82τμ του υπ'αρ. 1341 αγροτεμαχίου Καλών Δέντρων στη ΔΕΥΑ Σερρών με σκοπό την ανόρυξη γεώτρησης η οποία θα τροφοδοτήσει τις ΤΚ Καλών Δέντρων και Χριστός.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης περί δωρεάν παραχώρησης της χρήσης τμήματος εμβαδού 546,82τμ του υπ'αρ. 1341 αγροτεμαχίου Καλών Δέντρων με ΚΑΕΚ 440530404012 ιδιοκτησίας Δήμου Σερρών, στη ΔΕΥΑ Σερρών, με σκοπό την ανόρυξη γεώτρησης η οποία θα τροφοδοτήσει τις ΤΚ Καλών Δέντρων και Χριστός.

Προτείνουμε η διάρκεια της παραχώρησης να ισχύει για όσο διάστημα λειτουργεί η ΔΕΥΑΣ.

Αν εκλείψει ο λόγος της παραχώρησης, αυτή αίρεται αυτοδικαίως.»

και σχετική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης στη ΔΕΥΑ Σερρών, τμήματος εμβαδού 546,82τμ του υπ'αρ. 1341 αγροτεμαχίου Καλών Δέντρων με ΚΑΕΚ 440530404012 ιδιοκτησίας Δήμου Σερρών, για την ανόρυξη γεώτρησης η οποία θα τροφοδοτεί τις Τοπικές Κοινότητες Καλών Δέντρων και Χριστός.

**B)** Ορίζει τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης του ως άνω δημοτικού ακινήτου, στη ΔΕΥΑ Σερρών, όσο διάστημα λειτουργεί η ΔΕΥΑΣ.

Αν εκλείψει ο λόγος της παραχώρησης, αυτή αίρεται αυτοδικαίως.

Αναθέτει στην κα. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΡΙΓΚΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ**

**ΤΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Σέρρες 04-04-2024**

**Όπως υπογράφουν στο πρακτικό**

**Πιστό Αντίγραφο**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

**ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**

**Μ. Ε. Δ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.**

**ΣΚΟΔΡΑ ΒΑΪΑ**