



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα της
Αριθμ. Συνεδρίασης: 9 / 22-02-2023

Αριθμ. Απόφασης: 67 / 2023

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Διαμορφώσεις Αθλητικών Χώρων Αναψυχής».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 22^η του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00'** έλαβε χώρα τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής”- Διοικητήριο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **5096/8/16-02-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α') «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **35**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κατριτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Μισιρλής Σπυρίδων

Μιχτσόγλου Δημήτριος,

Γαλάνης Στέργιος (Γραμματέας Δ.Σ.)

Νυχτοπάτης Γεώργιος

Παλάζη - Τσοχατζίδα Χρυσάνθη

Πάνου Σωτηρία

Παπαβασιλείου Βασίλειος

Παπαφωτίου Αριάδνη

Ρίζος Σάββας

Ταΐρης Γεώργιος

Τερζής Βασίλειος

Τουρτούρας Ιωάννης

Φαρμάκης Παύλος

Φωτιάδης Γεώργιος

Φωτιάδης Στέφανος

Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος

Γεωργούλας Αντώνιος

Γκότσης Ηλίας

Δεσποτίδης Ιωάννης

Δινάκης Κωνσταντίνος

Δούκας Γεώργιος

Δρίγκα Χρυσούλα

Ηλιοπούλου Σταλακτή

Ιλνίδου - Βίλλιου Δέσποινα

Ίντος Κωνσταντίνος

Καλώτα Παναγιώτα

Καρακολίδης Παναγιώτης

Καρασουλτάνη - Σιάκκα Χρυσούλα

Καρυπίδης Παύλος

Ματθαίου Γεώργιος

Μερετούδης Δημήτριος

Χατζηδημητρίου Ιωάννης

Χράπας Παντελής

Χρυσανθίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.), 2) Γάτσιος Ιωάννης, 3) Καδής Γεώργιος, 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα, 5) Μπουρβάνης Ζαχαρίας, 6) Χαραλαμπίδου Παρθένα.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κ. Βασίλειο Μέτσκα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ., μετά την διαπίστωση απαρτίας, με την παρουσία **35** μελών από συνολικά **41** μέλη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν **απών** ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Κατόπιν, ενημέρωσε το Σώμα για την λήψη:

- της υπ' αριθμ. **43/03-02-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **5η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- της υπ' αριθμ. **45/10-02-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **7η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- της υπ' αριθμ. **46/20-02-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **8η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- της υπ' αριθμ. **47/20-02-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **8η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- της υπ' αριθμ. **48/20-02-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **8η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- της υπ' αριθμ. **49/20-02-2023** απόφασης, που λήφθηκε στην **8η** Κατεπείγουσα δια περιφοράς Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:

- Μιχτσόγλου Δημήτριος, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του **1^{ου}** εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος
- Παλάζι - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του **4ου** θέματος.
- Καρυπίδης Παύλος, Καλώτα Παναγιώτα, Δούκας Γεώργιος, αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συζήτησης του **6ου** θέματος.
- Φαρμάκης Παύλος, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του **12ου** θέματος.
- Φωτιάδης Γεώργιος, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του **13ου** θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο **16^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ. Νυχτοπάτης Γ., έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. 4246/08-02-2023 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, που έχει ως εξής:

« Κύριε Δήμαρχε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 24-11-2022 ποσού 160.878,93 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου Κ/Ξ «ΧΑΝΛΙΟΓΛΟΥ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ-ΚΙΠΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης έξι (6) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο παρών 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις παρουσιαζόμενες αυξομειώσεις των δια-φόρων κονδυλίων στις ομάδες ομοειδών εργασιών, όπως αυτές προκύπτουν από την εγκεκριμένη Μελέτη Εφαρμογής, η οποία συντάχθηκε με βάση την Αρχική Μελέτη, σε συνδυασμό με στοιχεία που ελήφθησαν από μετρήσεις επί τόπου του έργου αλλά και στην ανάγκη ενσωμάτωσης (με τη σύνταξη του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) δύο (2) νέων τιμών εργασιών, οι οποίες δεν προβλέπονταν στο αρχικό αντικείμενο, αλλά κρίθηκαν αναγκαίες για την ολοκλήρωση του τεχνικού αντικειμένου και η εφαρμογή τους δεν τροποποιεί το φυσικό και τεχνικό αντικείμενο του έργου.

Με τις τροποποιήσεις του προτεινόμενου 1ου Α.Π.Ε.:

-δεν αλλάζει το βασικό σχέδιο του έργου, όπως προσδιορίζεται στην περιληπτική προκήρυξη και στα συμβατικά τεύχη, αλλά παραμένει το ίδιο, δεδομένου ότι το προτεινόμενο τεχνικό αντικείμενο του 1ου Α.Π.Ε., αφορά εργασίες απαραίτητες για τη διασφάλιση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του δημοπρατούμενου έργου και όχι εργασίες τροποποίησης αυτού, δηλαδή της όλης κατασκευής αλλά και των βασικών διακριτών στοιχείων της, σε σχέση με το πώς αυτά προβλέπονται στην αρχική σύμβαση,

-δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα ή η λειτουργικότητα του έργου, όπως προσδιορίζεται στο βασικό σχέδιο,

-ο 1ος Α.Π.Ε. είναι εντός των περιορισμών που θέτει το άρθρο 156, παρ. 3 του Ν.4412/16.

-στον 1ο Α.Π.Ε. γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών, για τον λόγο αυτό ζητήθηκε και λήφθηκε η θετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Σερρών (επισυνάπτεται).

Το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συνοδεύει τον 1ο Α.Π.Ε. περιλαμβάνει δύο (2) νέες τιμές εργασιών, των οποίων η εκτέλεση απαιτήθηκε, παρότι δεν περιλαμβανόταν στο συμβατικό τιμολόγιο. Πιο συγκεκριμένα οι νέες τιμές που συμπεριλαμβάνονται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. είναι οι εξής:

-Ν.Τ.1: Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ με σκυρόδεμα C16/20.

-Ν.Τ.2: Χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C εκτός υπογείων έργων.

Ο καθορισμός των νέων τιμών έγινε σύμφωνα με το Ν.4412/2016 και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα ενιαία τιμολόγια κατά το τρίμηνο δημοπράτησης (Β' 2022 για έργα έως 1,50 εκατομμυρίου ευρώ). Η σχετική δαπάνη του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 5.895,36€ (προ Γ.Ε. & Ο.Ε.).

Η συνολική δαπάνη του έργου με τον παρόντα Α.Π.Ε. κλείνει σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση στο ποσό των **160.878,93 ευρώ με Φ.Π.Α. 23%. Οι αλλαγές αυτές δεν απαιτούν ψήφιση νέας πίστωσης**. Ειδικότερα περιλαμβάνει τη δαπάνη εκτέλεσης εργασιών, ποσού 102.578,73€, τη δαπάνη για Γ.Ε. & Ο.Ε., ποσού 18.464,17€, το κονδύλιο των απροβλέπτων 4,75€, το κονδύλιο για απολογιστικές δαπάνες 7.627,12€, το κονδύλιο για ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών 1.063,02€, το κονδύλιο για αναθεώρηση 3,28€ και τέλος, το κονδύλιο Φ.Π.Α. 31.137,86€.

Σας υποβάλλουμε λοιπόν, τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. καθώς και την από 31-1-2023 (Πράξη 3) θετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Σερρών για το έργο του θέματος και παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκρισή τους »,

και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., καθώς και την από 31-1-2023 (Πράξη 3) θετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Σερρών για το έργο: «Διαμορφώσεις Αθλητικών Χώρων Αναψυχής», προϋπολογισμού δαπάνης 205.010,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24%, το οποίο εκτελείται από τον οικονομικό φορέα “Κ/Ξ ΧΑΝΛΙΟΓΛΟΥ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ-ΚΙΠΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ”.

Β) Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός αυτός Πίνακας, κλείνει στο ποσό των **160.878,98 €**, με Φ.Π.Α. 23%, είναι δηλαδή σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Ψήφιση πίστωσης δεν απαιτείται.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 28 - 02 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

κ.α.α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ