



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Απόσπασμα της
 Αριθμ. Συνεδρίασης: 42 / 15-12-2023

Αριθμ. Απόφασης: 586/ 2023

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Συντηρήσεις – επισκευές κλειστού κολυμβητηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών».

Στις Σέρρες και στο Διοικητήριο, σήμερα την 15^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 14:00΄ έλαβε χώρα η τακτική διαζώσης μετ' αναβολής συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α/9-7-2022), το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών, στην αίθουσα “Κωνσταντίνος Καραμανλής” του Διοικητηρίου, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. 43013/15-12-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, περί αναβολής της Συνεδρίασης από 14-12-2023 στις 15-12-2023, που επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τ.Α΄) «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν 25, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Παρόντες ήταν οι εξής (25):

Κατιρτζόγλου Βασίλειος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Μερετούδης Δημήτριος
Γάτσιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	Μισιρλής Σπυρίδων
Γεωργούλας Αντώνιος	Μπουρβάνης Ζαχαρίας
Δεσποτίδης Ιωάννης	Νυχτοπάτης Γεώργιος
Δινάκης Κωνσταντίνος	Πάνου Σωτηρία
Δρίγκα Χρυσούλα	Παπαβασιλείου Βασίλειος
Ηλιοπούλου Σταλακτή	Ταΐρης Γεώργιος
Ιλανίδου – Βίλλιου Δέσποινα	Τουρτούρας Ιωάννης
Ίντος Κωνσταντίνος	Φωτιάδης Γεώργιος
Καδής Γεώργιος	Χαλκιάπουλος Αλέξανδρος
Καρασουλτάνη – Σιάκα Χρυσούλα	Χράπας Παντελής
Καρυπίδης Παύλος	Χρυσανθίδης Βασίλειος
Ματθαίου Γεώργιος	

ΑΠΟΝΤΕΣ (16): 1 Γαλάνης Στέργιος 2) Γάτσιος Ιωάννης, 3) Γκότσης Ηλίας, 4) Δούκας Γεώργιος, 5) Καλώτα Παναγιώτα 6) Καρακολίδης Παναγιώτης, 7) Μητλιάγκα Βαρβάρα, 8) Μιχτσόγλου Δημήτριος, 9) Παλάζη - Τσοχατζίδη Χρυσάνθη, 10) Παπαφωτίου Αριάδνη 11) Ρίζος Σάββας, 12) Τερζής Βασίλειος, 13) Φαρμάκης Παύλος, 14) Φωτιάδης Στέφανος 15) Χαραλαμπίδου Παρθένα, 16) Χατζηδημητρίου Ιωάννης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.:

- Φωτιάδης Στέφανος, **προσήλθε** κατά την συζήτηση του 1ου θέματος.

Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων, κλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και παρών δεν ήταν κανείς.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την αναπληρώτρια γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου του Τμήματος Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων κα. Ελένη Κουκούτση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραπάνω συνεδρίασή του, στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο εισηγητής του θέματος Αντιδήμαρχος κ Νυχτοπάτης Γ., έθεσε υπόψη του συμβουλίου, την υπ' αριθμ. **41002/30-11-2023** εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

<< Σας γνωρίζουμε ότι:

Με την υπ' αριθ. 603/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η αρ. 30/2020 μελέτη του έργου «**Συντηρήσεις – επισκευές κλειστού κολυμβητηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών**» προϋπολογισμού 450.000,00 € με Φ.Π.Α. και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου.

Με την υπ' αριθ. 238/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών εγκρίθηκε το πρακτικό Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του ανωτέρου έργου και ανατέθηκε η εκτέλεσή του στον μειοδότη κ. Άγγελο Ν. Γουργιώτη ΙΚΕ Ε.Δ.Ε., ο οποίος προσέφερε έκπτωση 49,35 % επί του τιμολογίου της μελέτης με οικονομική προσφορά 200.534,65 € χωρίς Φ.Π.Α.

Το με αρ. Πρωτ. 23571/19-7-2021 εργολαβικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Σερρών και του αναδόχου κ. Άγγελο Ν. Γουργιώτη ΙΚΕ Ε.Δ.Ε. ποσού 248.662,97 € με Φ.Π.Α., για την εκτέλεση του έργου του θέματος, με συνολική προθεσμία περάτωσης έργου δώδεκα μήνες.

Με την αρ. 635/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος του έργου έως τις 06-12-2022.

Η μελέτη του έργου προϋπολογισμού ποσού 450.000,00 € μαζί με τον αναλογούντα Φ.Π.Α. 24%, αφορά την επισκευή των σποραδικών διαρροών που παρατηρούνται στα τοιχεία της κολυμβητικής δεξαμενής στο υπόγειο του κολυμβητηρίου. Ταυτόχρονα θα γίνει και προστασία των δομικών στοιχείων της πισίνας από τα χλωριόντα που περιέχει το νερό και επιδρούν στο σκυρόδεμα των τοιχείων. Οι παρεμβάσεις αυτές θα προστατεύσουν την κατασκευή από τις φθορές που προκαλούνται από τις διαρροές και τα χλωριόντα δίνοντας μεγαλύτερο χρόνο ζωής στο κτίριο.

Παράλληλα θα διαμορφωθούν W.C. για Α.Μ.Ε.Α. και θα ενισχυθούν οι σιδερένιες δοκοί στήριξης της θερμομόνωσης στην οροφή.

Με την αρ. 1290/2022 αποφ της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης έως τις 30-5-2023.

Με την αρ. 252/2023 απόφ. Δημ. Συμβουλίου εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης έως 30-11-2023.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 35814/20-10-2023 εμπρόθεσμη αίτησή του ο ανάδοχος αιτείται την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου έως τις 30/03/2024.

Κατόπιν των ανωτέρω αναφερθέντων και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι έγινε η πρώτη φάση στεγανοποίησης της κολυμβητικής δεξαμενής για τις οποίες έπρεπε να παρακολουθείτε η εξέλιξή τους. Παρατηρήθηκαν σε ορισμένα σημεία που δεν είχε γίνει παρέμβαση νέες διαρροές. Οι νέες διαρροές αποκαθίστανται σταδιακά. Θα πρέπει να σταθεροποιηθεί η κατάσταση των διαρροών για την περαιτέρω συνέχιση των εργασιών του έργου.

Κατόπιν των παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την έγκριση της 3ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης έργου «**Συντηρήσεις – επισκευές κλειστού κολυμβητηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών**» μέχρι την 30/03/2024. Για την ανωτέρω παράταση συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 για την παράταση της συνολικής προθεσμίας “με αναθεώρηση” διότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. >>.

και σχετική συζήτηση, έχοντας υπόψη την με αριθ. Πρωτ.: 35814/20-10-2023 αίτηση του αναδόχου του έργου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 3η παράταση συνολικής προθεσμίας “με αναθεώρηση” εκτέλεσης του έργου: «**Συντηρήσεις – επισκευές κλειστού κολυμβητηρίου κοιλάδας Αγ. Αναργύρων Δήμου Σερρών**», μέχρι την **30/03/2024**, διότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, για τους λόγους όπως αυτοί αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και διατυπώνονται στην υπ' αρ. **35814/20-10-2023** αίτηση του αναδόχου του ανωτέρω έργου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Όπως υπογράφουν στο πρακτικό

Σέρρες 20 - 12 - 2023

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΒΑΪΑ ΣΚΟΔΡΑ